

# 最新技术改造建设项目 工程技术咨询服务合同(精选8篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

## 技术改造建设项目篇一

甲方： 地址：

乙方： 地址：

乙方欲从事起重设备安装、拆卸业务，由于甲方具有专业技术人员和丰富的实践经验、相关设备，故乙方邀请甲方向乙方提供起重设备安装、拆卸方面的有关技术服务咨询，依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就甲方向乙方提供设备安装、拆卸方面的技术服务、技术指导和咨询等有关事宜，充分协商，达成以下协议条款，以资共同遵守。(该合同所指的起重设备仅指物料提升机)

一、合同期限：

本合同期限为，自年月月

二、费用及支付方式：

乙方装或拆一年支付甲方元，(该费用约定为：一年装拆量不超过 套，资料乙方自做，余杭区由乙方自送告知就，超过该约定量费用另行协商。)作为甲方提供技术服务、技术指导和咨询的报酬，该笔费用乙方按季支付给甲方，每次付 元，先

付后做。

### 三、甲方的权利和义务：

3、若乙方擅自以甲方名义对外拓展业务，甲方有权单方面终止本合同；

5、甲方根据经营需要，可以在向乙方提交书面说明后，解除技术服务咨询关系，终止本合同的履行。

### 四、乙方的权利和义务：

1、按照本合同约定及时足额向甲方支付相关技术服务、技术指导和咨询费用；

3、乙方保证做到合法经营，遵守有关法律法规，并维护好甲方的利益和声誉；

4、乙方保证按要求正确、规范使用相关设备，并承担对设备的日常管理和维护保养任务；

5、乙方保证按有关标准、规定对设备安拆进行有效管理，甲方有权随时进行监督和指导。

7、为保证合同的全面履行，乙方向甲方交纳签订本合同之时一次性交纳。若乙方未违法国家法律法规、本合同、本公司等的相关规定，甲方将保证金退还给乙方。

### 五、违约及责任承担：

7、乙方擅自提前终止本合同，视为违约，乙方所支付的技术指导与服务费不予退还，同时乙方应赔偿由此给甲方造成的全部损失。

### 六、纠纷解决：

本合同在履行过程中如发生争议，应本着互谅互让的原则协商解决。如协商不成，甲乙双方均有权向甲方所在地人民法院起诉。

七、本合同未尽事宜，经双方协商一致后，签订补充协议，与本合同具有同等效力。

八、本协议一式两份，双方各执一份，具有同等效力，双方签字盖章之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 技术改造建设项目篇二

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

本工程甲方委托乙方承担图纸设计、施工安装。甲、乙双方在平等、自愿协商一致的基础上，并共同严格遵守《\_合同法》，就乙方承接甲方委托的装饰工程（以下简称工程）的相关事宜，达成以下协议：

1、甲方装饰场所应是合法使用单位。

2、入户大堂装饰施工地点：

施工面积合计\_\_\_\_\_平方米。

3、物管房装饰施工地点：

施工面积合计\_\_\_\_\_平方米。

4、承包方式：

5、工程施工工期

为期\_\_\_\_\_天工作日，从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日到\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。（施工期以甲方向乙方交付首期费用的第二天算起。）

1、工程款：本合同工程造价为（人民币）：\_\_\_\_\_；

金额大写：\_\_\_\_\_。

2、报价单根据市场经济运作规则，本着优质优价的原则由双方约定，作为本合同的附件。详见本合同附件《装饰工程预算表》。

1、合同签字后，甲方和乙方双方应在每张图纸上签字认可，甲方对图纸未能确认签字，乙方则缓期开工，工期须延。

2、施工期间，甲方需要修改设计图纸或增加项目而需要乙方确认签字时，双方须另行签定补充合同，并由甲方在相关图纸上签字认可和付清增改项目的工程款后，乙方则安排施工，工期相应须延。

3、图纸一经双方确认，如需要修改和变更，须征得双方同意，凡因修改，变更图纸导致工程项目费用增加的，由甲方承担，工期相应须延。

1、由甲方提供的材料、设备（详见甲方提供装饰装修材料明

细表），应当符合设施要求，如因质量问题或规格差异造成工程损失的，由甲方负责。甲方应在材料运到施工现场前通知乙方，双方共同验收并办理交接手续；乙方验收后应负责妥善保管。

2、由乙方提供的材料、设备（详见乙方提供装饰装修材料明细表），乙方应在材料运到施工现场前通知甲方，并接受甲方检验。如质量不符合要求或规格有差异的，应禁止使用；如已经使用对工程造成损失的由乙方负责。

合同签订后，甲方须该项工程总造价的60%做为乙方进场施工费，待木工工程完工后甲方应支付该项工程总造价的30%做为乙方进度款，工程完成验收合格后三天之内。甲方应支付乙方该项工程总造价10%的余款。

1、质量标准：工程质量符合\_\_\_\_\_标准。

2、工程具备隐蔽条件，乙方先进行自检，并在隐蔽验收前48小时以书面形式通知甲方验收。验收合格，甲方现场代表在验收记录上签字后，承包人可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，乙方予以整改后再交由甲方重新验收。

3、工程具备竣工验收条件，乙方按国家工程竣工验收有关规定，向甲方提供完整竣工资料及竣工验收报告（含竣工图、隐蔽工程签证和现场签证单及保修书等）。验收合格的，双方进行交接，验收不合格的，乙方应及时返工，费用由乙方自行承担，返工导致工期延误的，乙方应承担相应的违约责任。

4、工程质量应符合国家及行业规定的建筑工程质量检验评定的“合格”标准。4、工程质量应符合国家及行业规定的建筑工程质量检验评定的“合格”标准。

本合同工程验收交付之日起，乙方负责为期\_\_\_\_\_年的保修

（凭签发的工程保修单为准），保修范围：乙方所装修项目应有的质量保证。属甲方人为或其他不可抗力因素发生的质量问题，及甲方自行装修项目或自购材料装修项目，导致质量问题的则不在保修范畴之内。

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额\_\_\_\_\_ %作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

1、合同双方中的任何一方因未履行合同约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成损失的均由责任方承担责任，并赔给对方造成的直接经济损失。

2、合同生效后，在合同履行期间，任何一方在双方未取得一致意见并办理合同终止手续的情况下擅自解除合同，应按合同总造价的5%作为违约金，会付给对方，因一方擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金时，应进行补偿。如一方因故无法履行合同时，应及时通过另一方法办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失。

1、本合同和合同附件向双方盖章，签字后生效。

2、补充合同与本合同具有同等的法律效力。

3、本合同（包括合同附件、补充合同）一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份。

甲方（签章）：

委托代理人：

### 技术改造建设项目篇三

承包方（乙方）：\_\_\_\_\_

按照《\_经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议：

一、工程名称：维修自来水主管及各户自来水管和屋面防水工程。

二、工程地点：安岳县人民银行

三、承包范围：见预决算表

四、承包方式：包工、包料

1、本工程预算书单价及工程量甲、乙双方收方量时行决算执行；

2、乙方在甲方的屋面上铺筑三油两布防水层；

3、工程造价：暂定为\_\_\_\_\_万元。最后以实际施工面积及工程量确定为结算面积乘以单价计入总金额付给乙方。

五、工期：本工程自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日开工，于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日竣工。

六、工程质量：乙方应严格按照国家规范和施工操作规程施工，工程质量达到合格。如验收不合格，其返工费用由乙方负责。

七、付款方式：

1、工程开工十天后，预付乙方工程款30%；

2、工程竣工经甲、乙双方验收合格，房管局房改房资金到位一次性付给乙方。

八、其它事项：

1、乙方进场应严格遵守甲方管理制度，严格按照安全操作规程进行施工，施工期内若乙方发生不安全事故概由乙方自行负责。

2、甲方为乙方提供施工条件，解决好施工过程中的有关问题和民事纠纷。

九、未尽事宜双方协商作以下补充条款：

十、本合同经双方签字盖章后，保修期为年，保修期内属乙方材料质量及施工质量所发生的渗漏，由乙方免费维修。

十一、本合同一式三份，甲、乙方各执一份，均具有同等法律效力。

附：房屋维修工程量及工程预、决算价款表

甲方单位名称：\_\_\_\_\_

乙方单位名称：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_



电话：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 技术改造建设项目篇四

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

本工程甲方委托乙方承担图纸设计、施工安装。甲、乙双方在平等、自愿协商一致的基础上，并共同严格遵守《xxx合同法》，就乙方承接甲方委托的装饰工程（以下简称工程）的相关事宜，达成以下协议：

1、甲方装饰场所应是合法使用单位。

2、入户大堂装饰施工地点：

施工面积合计\_\_\_\_\_平方米。

3、物管房装饰施工地点：

施工面积合计\_\_\_\_\_平方米。

4、承包方式：

5、工程施工工期

为期\_\_\_\_\_天工作日，从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日到\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。（施工期以甲方向乙方交

付首期费用的第二天算起。)

1、工程款：本合同工程造价为（人民币）：\_\_\_\_\_；

金额大写：\_\_\_\_\_。

2、报价单根据市场经济运作规则，本着优质优价的原则由双方约定，作为本合同的附件。详见本合同附件《装饰工程预算表》。

1、合同签字后，甲方和乙方双方应在每张图纸上签字认可，甲方对图纸未能确认签字，乙方则缓期开工，工期须延。

2、施工期间，甲方需要修改设计图纸或增加项目而需要乙方确认签字时，双方须另行签定补充合同，并由甲方在相关图纸上签字认可和付清增改项目的工程款后，乙方则安排施工，工期相应须延。

3、图纸一经双方确认，如需要修改和变更，须征得双方同意，凡因修改，变更图纸导致工程项目费用增加的，由甲方承担，工期相应须延。

1、由甲方提供的材料、设备（详见甲方提供装饰装修材料明细表），应当符合设施要求，如因质量问题或规格差异造成工程损失的，由甲方负责。甲方应在材料运到施工现场前通知乙方，双方共同验收并办理交接手续；乙方验收后应负责妥善保管。

2、由乙方提供的材料、设备（详见乙方提供装饰装修材料明细表），乙方应在材料运到施工现场前通知甲方，并接受甲方检验。如质量不符合要求或规格有差异的，应禁止使用；如已经使用对工程造成损失的由乙方负责。

合同签订后，甲方须该项工程总造价的60%做为乙方进场施工

费，待木工工程完工后甲方应支付该项工程总造价的30%做为乙方进度款，工程完成验收合格后三天之内。甲方应支付乙方该项工程总造价10%的余款。

1、质量标准：工程质量符合\_\_\_\_\_标准。

2、工程具备隐蔽条件，乙方先进行自检，并在隐蔽验收前48小时以书面形式通知甲方验收。验收合格，甲方现场代表在验收记录上签字后，承包人可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，乙方予以整改后再交由甲方重新验收。

3、工程具备竣工验收条件，乙方按国家工程竣工验收有关规定，向甲方提供完整竣工资料及竣工验收报告（含竣工图、隐蔽工程签证和现场签证单及保修书等）。验收合格的，双方进行交接，验收不合格的，乙方应及时返工，费用由乙方自行承担，返工导致工期延误的，乙方应承担相应的违约责任。

4、工程质量应符合国家及行业规定的建筑工程质量检验评定的“合格”标准。4、工程质量应符合国家及行业规定的建筑工程质量检验评定的“合格”标准。

本合同工程验收交付之日起，乙方负责为期\_\_\_\_\_年的保修（凭签发的工程保修单为准），保修范围：乙方所装修项目应有的质量保证。属甲方人为或其他不可抗力因素发生的质量问题，及甲方自行装修项目或自购材料装修项目，导致质量问题的则不在保修范畴之内。

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额\_\_\_\_\_ %作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

1、合同双方中的任何一方因未履行合同约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成损失的均由责

任方承担责任，并赔给对方造成的直接经济损失。

2、合同生效后，在合同履行期间，任何一方在双方未取得一致意见并办理合同终止手续的情况下擅自解除合同，应按合同总造价的5%作为违约金，会付给对方，因一方擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金时，应进行补偿。如一方因故无法履行合同时，应及时通过另一方法办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失。

1、本合同和合同附件向双方盖章，签字后生效。

2、补充合同与本合同具有同等的法律效力。

3、本合同（包括合同附件、补充合同）一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份。

甲方（签章）：

委托代理人：

## 技术改造建设项目篇五

建设单位：（以下简称甲方）

施工单位：（以下简称乙方）

为明确甲乙双方在施工过程中的权利义务，根据《\_合同法》等相关的法律法规规定，经甲乙双方充分协商，特签订本合同。

第一条合同标的。乙方承包维修甲方澧阳镇兰江东路的澧县城市管理行政执法局的办公楼的工程。维修改造：

1、办公楼维修改造；

- 2、院内新砌围墙、大门、车棚；
- 3、室外场坪；
- 4、原围墙、大门、车棚。
- 5、新建厨房、卫生间、场坪硬化等其它工程。

第二条工程期限。本合同全部工程20xx年1月10日开工至20xx年4月25日竣工。如遇有法律明文规定耽误工期可顺延工期的情况时，依法律规定顺延工期，不属本条规定延期理由而延期的，乙方应向甲方每日支付本合同工程款5%的违约金。

第三条工程质量。必须符合国家、行业规定的质量标准，同时执行lx20xx—j—084的澧县城管局办公楼及院内杂事改造工程，澧财投[20xx]预审第237号及相关投标和中标资料以及涉及澧县城管局办公楼维修改造工程清单计价表等相关资料作为本合同的附件。

第四条物资供应。乙方全包维修本合同的标的，即包工包料，所需的维修材料由乙方采购，保质保量，甲方有权监督并对不合格材料有拒绝权利。

第五条本合同工程价款。本合同工程价款人民币元，在工程全部完工验收合格，应预留总工程价款3%作为本工程质量的保证金（保证金一年后返还），余额一月内付清。

第六条安全条款。乙方应对维修工地的安全负总责，如果发生工人或第三人伤害事故的，由乙方自行承担，甲方不负任何责任。

第七条监督权。甲方有权对乙方施工的质量进行监督，乙方应对甲方提出的合理意见必须接受，需返工的必须按甲方要

求返工。

第八条竣工验收。工程竣工后，乙方应及时通知甲方验收，如果发现质量不合格的应返修。因延期、质量不合格或造成其他损失的，乙方应向甲方赔偿经济损失。

第九条质量保修期。乙方对本工程保质期一年，在此期间存在质量问题由乙方免费维修。

第十条合同争议解决。本合同双方发生争议时，应充分协商，协商不成可依法向法院提起诉讼。

第十一条本合同未尽事宜，双方另行协商处理，最后以财政评审决算为准。

第十二条本合同从双方签字盖章之日起生效，一式二份，各持一份，具有相同法律效力。

甲方：

乙方：

法定代表人或代理人：

法定代表人或代理人：

日期：

日期：

## **技术改造建设项目篇六**

本合同双方当事人：

发包方（以下简称甲方）：

名称：

地址：

承包方（以下简称乙方）：

根据《\_经济合同法》及其它有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等自愿、协商一致的基础上就装修工程的有关事宜，达成如下协议：

1、工程地点 延安市东关45栋2单元202室

2、工程承包方式：包工包料

3、工程期限 30天

开工日期2011年01月05日

竣工日期2011年02月05日

4、双方商定，本工程的价款为人民币（大写）

—

元。首付 第二次付元。

5、工程竣工后，乙方应通知甲方验收。甲方应自接到验收通知后两天内组织验收，填写工程验收单。在工程款结清后，办理移交手续。

6、本工程自验收合格双方签字之日起保修半年。双方应在验收合格签字后，即填写工程保修单。

7、因本合同双方当事人中的一方不履行合同或违反国家法律法规及本市有关政策，受到罚款或给对方造成损失的，均由

责任方承担责任，并赔偿给对方造成的损失。

8、一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的损失。

9、合同一式两份，甲乙双方各持一份，合同经甲、乙双方签字（盖章）后生效。

甲方： 乙方：

日期： 日期：

## 技术改造建设项目篇七

乙方： \_\_\_\_\_

甲乙双方按照自愿、公平和诚实信用的原则，根据《\_合同法》、《\_建筑法》和《建筑安装工程承包合同条例》，结合工程的具体情况，经过双方友好协商达成以下合同条款，请双方共同遵守执行。

1、工程名称： \_\_\_\_\_

2、工程地址： \_\_\_\_\_

3、承包方式： \_\_\_\_\_

1、开工日期： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日；竣工日期： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日；共计历时\_\_\_\_\_日。

2、不能按期开工或中途无特殊原因无故停工，影响工期，工期不顺延。

3、因不可抗拒因素(工作用电、地震、雷雨等)导致施工无法



进行，工期随之顺延。

4、工期可根据实际情况适当调整或宽限。

## 1、甲方责任

(1) 向乙方提供经确认的施工图纸或做法说明壹份，并向乙方进行现场交底。向乙方提供施工所需的水、电等设施，并说明使用注意事项。

(2) 指定边强为甲方驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查。

## 2、乙方责任

(1) 按甲方施工图纸及做法说明拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

(2) 指定\_\_\_\_\_为乙方驻工地代表，负责合同履行。按甲方要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

(3) 严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

(4) 务必做好施工现场安全防范工作，施工期间造成的安全问题由乙方承担。

(5) 施工中未经甲方同意，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

1、按市财政局核定的价款作为付款依据。如由乙方一次性包段为人民币\_\_\_\_\_元，如按工期日计算，为人民币\_\_\_\_\_元/天。

2、工程验收合格后一次性付清。甲方不再收取押金，但自竣工之日起1年内如出现线路问题属于乙方施工责任，由乙方负责维修及更改。

1、乙方应妥善保护甲方提供的设备及现有线路，如造成损失，须照价赔偿。

2、超出工期乙方须向甲方缴纳违约金，违约金按日结算，金额按工程造价的. 10%进行扣除。

凡因本合同引起的或与本合同有关的争议，双方应友好协商解决。协商不成时，双方均同意采用以下第\_\_\_\_\_种争议解决方式：

1、甲、乙双方均同意向(甲方所在地人民法院)提起诉讼。

2、甲、乙双方均同意向(仲裁委员会)提起仲裁。

1、本合同请甲乙双方共同遵守，未尽事宜的由双方协商解决。

2、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_份，具有同等效力。

3、本合同自双方签订后生效。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 技术改造建设项目篇八

乙方：\_\_\_\_\_

依据《\_合同法》《\_建筑法》的相关规定，结合本工程具体情况，双方本着友好、诚信、自愿的原则，经甲乙双方协商同意，达成如下协议：

1、工程名称：\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_

3、承包范围：\_\_\_\_\_

4、工程承包方式：\_\_\_\_\_

开工日期：\_\_\_\_\_

竣工日期：\_\_\_\_\_

工程造价：\_\_\_\_\_元整小写\_\_\_\_\_元(人民币)付款方式：本工程无预付款。工程完工，验收合格。经甲方审计完成后7天内按审计金额的90%付款。

质保金：本工程保修期为一年。保修期满，无质量问题7天内甲方付清剩于工程款。

1. 本工程由甲乙双方及有关部门以国家(行业)的相关标准、规范为标准共同验收。

2. 工程质量必须符合\_\_\_\_\_及其他的国家和行业现行的相关标准、规范。

1. 乙方在遵守现行有关的国家和地方有关规范要求的同时，还必须执行甲方的《建设工程安全文明管理办法》。

2. 乙方在施工过程中，违反有关安全操作规程或消防条例等乙方原因导致发生的质量事故、安全事故或火灾事故，乙方应承担全部责任及由此造成的一切损失。

1. 本工程免费质量保修期限为1年，终身维护保养。
2. 乙方在接到甲方维修通知后4小时内到达现场并及时处理。