

建设方前期工作计划 前期创业工作计划 (优秀6篇)

计划是一种灵活性和适应性的工具，也是一种组织和管理工具。通过制定计划，我们可以更好地实现我们的目标，提高工作效率，使我们的生活更加有序和有意义。下面是小编整理的个人今后的计划范文，欢迎阅读分享，希望对大家有所帮助。

建设方前期工作计划 前期创业工作计划篇一

人员永远都是创业中一个重要因素，也往往是不好把握的因素，人的性格目的环境都是影响一个创业团队最终是和还是散的因素。所以在创业前先想清楚是一人团队管理几人还是多人团队管理的模式，如果你觉得自己牛叉，也可以独自一人先试着干一些时间，等自己有资本了再直接请人做杂事，这就消除了团队内部不团结的因素。

2， 定位好自己的创业目标

没有目标的创业动机是不容许也是不存在的，所以在创业前期最好是写一份创业计划，一是理顺自己的创业思想，二则便于向自己的合作伙伴陈述自己的思路。

3， 预估创业项目需要多少资金运转

资金无疑也是创业中最重要的一个因素。没有足够资金创业绝对会以失败而告终，就算是白手起家也需要几千元吧!所以大学生在创业前期不要轻举妄动，不要一下子就去搞那几十万上百万的项目，最好是走小而美的道路。

4， 看看是否需要创建公司

5， 选好创业地址

选择好创业地址也是很重要的，有的人甚至把地址的好坏当做创业是否成败最重要的参考，想想看，搞餐饮，店面服装类的，地址的选择确实是很重要的。另外地址的选择也意味着你刚开始创业的起源地，很多项目的工作都会与当地形成很重要的联系。所以我们大学生第一次创业选址一定要准。

6， 没赚钱可以，但千万不要触犯法律

随便举一个例子，如果你想在街头搞一个电脑修理店铺，你取名为lenovo电脑店，看起来没什么，好像不错的样子，但是你无形中侵犯了别人的商标权，没有获得lenovo的连锁店代理权限，就使用别人的品牌名作为自己的店面形象是违法的，严重的要赔上百万的钱，所以大学生刚开始没赚钱可以，但千万不要触犯法律。

最后我想说的是，大学生创业不容易，但贵在坚持，就算前期2,3年都没有赚到钱也是很正常的，但千万不要放弃，因为机遇永远是留给有准备的人的。

建设方前期工作计划 前期创业工作计划篇二

2、提供入住期的便民服务措施

(3) 组织有偿便民服务队，解决入住期间搬运量大，搬家难的问题；解决家庭装修后清洁卫生问题，同时也方便装修期间民工流的控制。

3、记录并处理业主在接收楼验房中提出的合理的意见与建议。

4、装修管理

(1) 装修宣传培训。根据_第110号令《住宅室内装饰装修管

理办法》及中山市有关装修管理的规定，制定《房屋装饰、装修管理办法》、《装修期间电梯使用管理规定》、《二次装修申请表》等，对相关管理员以及业主、装修施工单位的施工人员进行装修的法律、法规及专业知识培训。

(2) 强化装修审批二次控制的要点，制定装修审批程序。

(3) 落实二次装修跟踪监管责任制。

(4) 制定违章装修处理流程。

(5) 依据装修方案结合日常的装修巡查记录和装修变更记录进行装修验收。

5、治安管理

(1) 建立高素质的安管队伍，按高标准、严要求的指导思想，严抓招聘、培训、上岗、考核等关键环节，实施“准军事化管理”。

(2) 确立治安重点，加大对入住期人流、物流、车流的有效监控。(车位、车主、车型、车色)

(4) 完善并发挥智能化系统的安防优势。

6、入住期管理工作计划表

建设方前期工作计划 前期创业工作计划篇三

a□前期规划

c□开业筹备

1, 试营业时各项筹备 2, 开张时各项筹备 3, 各部门开业筹

备

4，酒店产品价格的前期议定 d□设备设施

1，前期酒店大部门的配制

二，人力资源

a□员工手册

1，按部门要求招聘 2，后勤员工招聘 d□绩效考核

三，工程管理

a□弱电管理

1，各区域的弱电管理 2，部门电源开关节能管理 3，消防区域管理

4，水、电、气的相关管理 b□工程改造

1，前期、二期的改造工程 2，具体项目的落实、跟踪 c□设备管理

1，酒店各部门大型设备管理 2，设备设施的维护保养

四，餐饮管理

a□餐厅管理

1，部门配制

2，部门协调配合工作

3, 餐厅各岗位的工作流程和部门制度的制定 4, 岗位时间表的制定

1, 菜单的制定 2, 产品的定价

1, 餐厅部员工培训工作

包括: 领班、迎宾员、服务员、传菜员、收银员、酒水员、营业员

五, 房务管理

a□接待 b□客房 c□洗衣房 d□商务中心 e□总机 f□大堂

六, 财务管理

a□ 收银

1, 收银员的岗位职责和工作流程

2, 收银员与财务的协调配合工作和原则 b□招投标 c□物品采购

1, 酒店前期运作成本预算、控制、管理 e□ 仓库管理

5, 月存、日进、检验的相关管理 七, 日常管理

c□酒店文化塑造与提升

九, 营销管理 a□市场调研

1, 产业环境□ a,商业繁盛情况

b,商业化的趋势与潜力 c,地方政府优惠与扶持政策

d,当地消防治安、文化、工商、防疫等情况 2, 社会环境

a,当地风俗习惯 b,历史文化 c,饮食文化

1, 前期营业策划 2, 酒店产品定价 3, 部门营销计划书

c□ 营销管理

1, 营销市场分配

建设方前期工作计划 前期创业工作计划篇四

二月份为调整月，会积极主动的找公司领导和人事部经理进行有效沟通，本月把前厅部员工力争调整到一个较高的状态，保证在月底前通过找部门所有员工进行单独沟通，找出思想不积极、在岗状态不佳人员进行沟通教育，对存在不稳定因素员工及时做出调整，为三月份公司整体培训打好基础。

三月份为培训月，除积极配合公司集体培训外，会提前做好对前厅部门内部专项培训计划，绝对不走形式化。力争在本月通过培训让本部门所有员工对公司基本业务知识达到一个新的认识和理解，对本部门业务知识不但要熟记熟背还要很好的运用到工作中去，对部门进行销售技巧单项培训和现场模拟，争取提高部门营业额，为公司更大化盈利。

四月份为执行月，通过前两个月努力，现阶段部门员工自身已有了一个明显的提高，为了使这种状态长久的持续下去并不断的提高，本月会对本部门加大管理力度，对违反公司相关规定员工进行严抓、重罚。和员工多沟通、勤沟通。争取使本部门工作顺利、有序进行并逐渐提高。

1、不定时在岗培训销售技巧及方法，并不定时对在岗员工进行检查、指导。

2、对本部门外售情况进行一天一小评、一周一总结，发现问题及时整改。

3、想尽一切办法，掌握多种销售技巧，力争超过去年同期营业额。

建设方前期工作计划 前期创业工作计划篇五

位于天塘乡西部，辖10个村民小组，266户1084人，全村耕地面积1233亩，其中水田633亩，旱土600亩，党建扶贫工作计划□20xx年全村人平纯收入2240元。我村紧邻东风乡，离乡政府驻地18公里，是天塘乡最为偏僻的村委会之一，由于交通不便、村落分散，全村群众生产生活十分困难，经济发展水平极为低下，系天塘乡的“西部”，更是全县的“西部”。

1、指导思想。在市工商局、市经委党建扶贫工作队和当地党委、政府的领导下，认真贯彻执行党的农村工作方针、政策，围绕继续深化农村改革，调整产业结构，发展农村经济，增加农民收入，维护农村稳定这个中心，按照“一年打基础、二年求发展”的思路，坚持抓好三个“结合”，即：抓以党支部为核心的领导班子建设与健全村级组织相结合；抓基础设施建设与提高村民素质相结合；抓壮大集体经济与农户增产增收相结合，使樟门塘村彻底摆脱贫困，在政治文明、物质文明和精神文明方面成为宜章县的先进村。

2、总的目标。生产发展，生活宽裕，村容整洁、管理xxx□要通过三年的努力，使我村领导班子的凝聚力、战斗力明显增强，党团员充分发挥先锋模范作用，村民的科技素质明显提高，致富能力明显增强，生产生活条件明显改善，社会治安保持稳定，全村成为宜章县脱贫致富的示范村。具体讲，人平纯收入元以上，村级集体经济收入达到万元，全村供水、改电、路畅，新农村建设卓有成效。

1、切实加强村领导班子和党员队伍建设，充分发挥支部的战

斗堡垒作用和党团员先锋模范作用，加强村民的政治法制教育努力提高村民的科学文化素质认真抓好村务公开和xxx管理，切实加强法制建设。

2、集中财力、人力、物力，狠抓水利、道路等基础设施建设，积极改善村民生产生活条件，夯实经济发展基础。

3、大力推广农业科技，努力调整产业结构，搞好山地综合开发，发展高效优质农业，增加农民收入，壮大集体经济。

4、加大对教育、科技、文化、卫生和环保事业的投入，加强精神文明建设，促进经济与社会协调发展。

要认真贯彻落实中央和省委关于农村工作的方针政策，遵照市委建整办的具体部署，按照“抓好根本，打好基础，确保重点”的工作思路，加强村领导班子和党员队伍建设，搞好基础设施建设，大力发展农户经济和村级集体经济，圆满完成工作任务。

1、立足根本，加强村领导班子和党员队伍建设，建立健全各项制度。

（1）抓好队伍，工作计划《党建扶贫工作计划》。按照“五个好”的目标对现有的村党支部领导班子认真进行一次考察，并按照组织程序选强配齐支部班子。通过交心引导，培训或督促自学的方式使支部成员加强对党的基本理论和党的农村基本政策的学习，提高政治、业务素质 and 领导管理水平，加强对农业技术、致富技术的学习，增强带头致富的实际本领。组织一次外出考察学习活动，使他们开阔视野，明确方向。开展一次xxx评议党员活动，倡导开展批评和自我批评的风气，努力纯洁党员队伍。发现、培养和吸收有条件的干部、村民特别是有文化、有技术、乐于奉献的青年到党组织中来，保持本村党组织的活力，壮大党员队伍。

(2) 建好阵地。争取上级投入建好村级组织活动中心，打造农村党员现代远程教育平台，组织现有党员开展学、学农业技术的活动，提高他们的政治，科技素质，充分发挥他们在本村脱贫致富建设中的先锋模范作用。

(3) 教育村民。以组为单位，在村民中每月组织一次以学政治、学文化、学科技为主要内容的学习活动，重点加强对村民的思想政治教育，增强村民的政策法制观念，提高村民的科技文化素质。

(4) 健全制度。建立健全村支部和村委会议事规则和决策程序，确保集体领导和xxx决策，建立党员学习和组织生活制度；推行村务公开制度，特别是对村办公益设施、生产性基础设施要制定管理章程建立财务公开制度；坚持和完善村党支部、村委会按期选举制度；建立健全村民或村民代表评议村干部的制度，加强群众监督；完善村规民约。

2、打牢基础，抓好基础设施建设，改善村民生产生活条件。

(1) 实施通组公路通畅工程。采取立项争取、群众自筹的办法争取实施油菜坪自然村和秀斗冲自然村通村公路通畅工程，一举完成全村通组公路水泥硬化，项目完工后实现村民多年来的水泥路进村愿望。

(2) 着力推进新农村建设，改善村民生活条件。以鼓励性质地采取以奖代投的办法，推动全村“三清、六改、一化”，着力实施“五改五建”工程，靓化村庄。

3、抓住重点，搞好粮食生产、山地开发，增加村民收入，壮大集体经济。

(1) 整修渠道。将全长公里的莽山渠道左干渠进行整修，争取上级立项全面完成渠道三面光，扩大旱涝保收面积，以此为突破扩大全村粮食种植面积亩，增加粮食产量吨。

(2) 开发山地。以“集体组织、劳资合股、分户经营、利润分成”的方式扶植村民开发山地亩。

(3) 组织1期种植技术培训班，1期养殖技术培训班，提高村民科技种养水平。

(1) 加强政治理论、农业科技和农村管理知识的学习，全面提高自身素质。

(2) 制定工作制度和有关纪律，包括学习制度、队员守则、目标管理责任制、资金管理制度和组织生活制度。用制度管人，按制度办事。

(3) 谦虚谨慎，勤奋务实，团结拼搏，艰苦创业，以实际行动努力树立组工干部的良好形象，为驻点村的脱贫致富无私奉献。

(4) 从严要求自己，廉洁自律，依法办事，为基层干部作表率，以实际行动赢得农民群众的支持。

建设方前期工作计划 前期创业工作计划篇六

1、进一步做好价格宣传工作，让社会各界多了解支持物价工作。一是今年2月21日，在三招中心会议室召开了全县物价工作会议，与会领导有县委书记张维国、县长师永学、人大主任李永发、政协主席罗志增、副县长袁新云、县委办主任孙华凯等，参加会议的还有县直单位一把手和各乡镇(场)主要负责人。会上分管物价工作的副县长袁新云作了重要讲话，总结了xx年度物价工作取得的成绩，表彰了19个执行价费政策先进单位，安排部署了xx年物价工作。《房县报》、房县电视台对比作了专题报道。二是对社会关注的价格热点问题、政府重大价格改革措施、专项治理进展情况进行宣传报道。对于屡查屡犯的价格和收费违法案件进行公开曝光。如：石油价格、自来水价格调前公示、防“**”药品价格等均在

《房县报》、电视台予以公布。

2、强化价格法制建设，完善政府定价机制。认真贯彻中央和湖北省定价目录，在实行政府定价、政府指导价和服务项目的价格调整过程中全面推行价格听证制度。6月3日，我局主持召开了《房县自来水价格调整听证会》。听证申请人供水公司经理报告了供水公司经营情况及调价理由，县物价局介绍了自来水成本审核情况及调价建议，参加听证会的代表就此次价格调整充分发表了意见，听证申请人作最后陈述，整个会议严谨有序，体现了依法治价的严肃性，规范了定价行为。目前正在开展的有线电视收视费标准的制定工作也正在按法定程序进行。今年8月，我局根据上级文件精神，对以来所有规范性文件进行了认真清理，通过清理，取消了129件过时过期及违规文件，保留了45份，修改了2份，从而维护了物价局制发文件的严肃性，确保了物价政策在我县得以认真贯彻实施。为更好地开展依法行政工作，在八月份我们参加了由县人大组织的“为谁执法、为谁服务”演讲竞赛，陶冶了职工情操，增强了依法行政能力。

3、加强调查研究，做好价格监测工作。我们积极开展价格调研，探索新时期物价工作路子，以适应不断变化的物价新形势。今年我局上报的信息材料被《十堰物价》采用13篇(XX年只1篇，今年创历史最好水平)。我们积极参与价格调研，向市局上报了5份价格调研文章。其中三位同志撰写的理论调研文章《县级物价部门也要履行“定规则、当裁判、搞服务”的职能》、《做好价格举报工作意义重大》、《冰冻三尺的药价虚高原因》分别在《价格天地》第十期、第十一期刊登。XX年8月，我县被国家计委明确为特色农产品黑木耳采价点。我局接此通知后，把它作为宣传房县、展示房县地产品的一项重要工作来抓。领导挂帅、安排高素质的同志做好监测工作，随机抽样确定了三个报价点，目前这项工作开展的井然有序，为国家计委宏观经济决策提供了服务。

二是积极为企业排忧解难，为发展县域经济服务。我局先后

向省市物价局汇报了房县华龙公司、金辰磷化公司生产实际，争取企业享受高耗能电价优惠让利。今年5月，华龙公司优惠电价政策已落实，每度让利元(执行到9月)，金晨磷化公司优惠电价政策也已到位(每度让利元，从10月执行)。

四是调整了我县道路运输客运票价，对客运票价上浮实行了限额控制。

五是调整了动物防疫注射部门收费标准，并转发了《市物价局关于加强我市农村畜牧兽医医疗服务收费管理的通知》，规范了畜牧医疗服务防疫收费。六是在测算和论证的基础上下达了农业供水价格，实现了计量用水，改变了以往用不用水、用多用少一个样的平摊收费的做法，为农业用水价格改革奠定了基础。七是进一步规范了我县旅游价格，为我县旅游业的发展理顺了收费环境。

四、努力拓展物价工作领域，积极做好评估、价值认定和拍卖工作 评估、价值认证和拍卖工作是我们今年拓展工作领域、发展自我的重要渠道。

我们按照《拍卖法》、省政府154号令，坚持“客观、公正、科学、独立、诚实信用”的评估和拍卖原则，认真为司法机关、行政执法机关的各类案件进行评估鉴定，为司法机关量刑和行政机关处罚提供科学的依据。一年来，受理并完成评估鉴定12起；为企业改制、盘活企业资产存量，通过拍卖途径先后对野人洞、野人谷、林业宾馆、九龙沟电站、三海电站、驻汉办事处、县华龙水泥有限公司、供水公司、物资公司整体资产产权和经营权进行公开拍卖，成交额达万元，比起拍价增加万元，为县域经济发展增添了积累。

五、努力加强物价队伍自身建设，树立良好的物价形象

1、外树形象，加强思想作风建设。物价干部队伍必须是一支政治思想觉悟高、业务素质精、法律意识强、工作作风硬的

廉洁高效的干部队伍。对此，我们从转变作风入手，以人为本，以教育、管理、提高为手段，增强“五种意识”、实现工作上的“四大转变”、建立考核上的“三个机制”。

一是增强五种意识。即：工作赶超意识，在职工中开展比干劲、比贡献、比积极性、比成就；团结协作意识，股室之间讲协作、讲理解、讲支持、讲配合、讲帮助；工作中的加压奉献意识，自加压力，认真实践“三个代表”，心中装着人民、装着事业、装着单位；与时俱进意识，处理好放开与监管的关系，落后意味淘汰，做称职的物价官；廉洁自律意识，他律与自律结合，自律为主，不吃拿卡要，做遵纪守法的模范。

二是努力实现工作上的“四大转变”。即：变坐等服务为深入企业、农村服务，帮助企业农民抵制乱收费；变事后服务为事前服务，围绕结构调整、农产品市场价格，利用发布价格信息，市场价格动态引导农民调整结构；变被动服务为主动服务，积极向上争取优惠价格政策；变一般性服务为针对性服务，盘活企业闲置资产，参与民营经济发展，招商引资，服务县委、政府工作中心。

三是建立“三个机制”。即：在领导班子中建立民主与集中相结合的分工协作机制；在职工中建立争创一流、开拓进取的激励机制；建立干部职工队伍的培训机制，通过在岗充电，提高职工队伍整体素质，以适应不断变化的物价新形势。针对物价局过去存在的一系列问题，今年提出工作中的九不准：不准工作推诿，事无人管；不准好大喜功，自以为是；不准互相猜疑，无中生有；不准制造矛盾，无事生非；不准互相拆台，各自为政；不准阳奉阴违，表里不一；不准拉帮结派，营私舞弊；不准机关赌博，上班玩牌；不准打架骂人，喝酒闹事。通过抓班子、带队伍，树立物价干部新形象。这就是：政治上坚定，思想上纯洁，作风上务实，工作上积极，纪律上严明，廉洁上自律。

2、内强素质，加强干部队伍建设。一是坚持每周四学习制度，

树立“学习就是工作，终生学习”观念，坚持学习党的路线、方针、政策、wto知识，学习法律法规、物价业务知识。同时做到“四个结合”与“五有”。即：集体学习与自学相结合，政治理论学习与业务知识学习相结合，法制教育与道德教育相结合，集体讨论与中心发言相结合。五有：有学习计划、有学习资料、有中心发言人、有心得体会、有学习笔记。一年来，我局共有1人参加市委党校培训，2人参加县委党校培训。所有执法人员全部参加了执法培训。中心学习小组有9人主讲，讲稿同时存入学习档案，讲课结束进行点评。

二是教育干部有正气、有朝气、有虎气、有骨气，要敢于碰硬。三是坚持工作首问负责制，办理案件责任追究制。对来电、来信、来访及批转件认真登记，3天内有安排，7天内办结束。全年共受理举报案件72件，办理72件。

3、加强党风廉政建设，坚持以制度管人管事。一年来，我局针对实际，先后制定了《干部学习制度》、《工作首问负责制》、《单位文明公约》、《精神文明创建规划》、《检查人员检查制度及工作纪律》、《重大工作集体讨论制度》、《单位评比奖惩制度》、《工作廉洁纪律》等十几个制度，把预防、警示工作前置，狠抓源头治理。一是在价费审批、监管和服务过程中要严格遵守查价、定价、管价“十不准”。

二是与战线签订党风廉政建设责任书，层层抓落实。三是在全局提倡每一名物价干部都做一个“五官端正”的人，管住自己的心(牢记宗旨，认真实践“三个代表”)、管住自己的手(不滥用价格政策和手中的权力，为自己捞取利益)、管住自己的腿(多深入基层，为民排忧解难)、管住自己的嘴(不得接受服务对象和处罚对象的宴请，刹住奢侈之风)、管住自己的耳(不偏听偏听)。躬身为民，努力实现八个字：公(公心待人)、正(心正、身正、行正)、谦(谦虚、谦让)、实(诚实、实话、实事、实效)、勤(爱岗敬业)、容(大度、容过、容言、容人)、廉(廉洁自律)、自(自警、自醒、自律、自严)。

六、加强精神文明建设，抓好党建工作。为了使全局有一个良好的内部环境和外部形象，我们始终坚持“两手抓，两手硬”的方针，坚持一手抓物价业务工作，一手抓干部职工思想道德建设，搞好文明创建工作。一是切实抓好党建工作，配齐了党支部领导班子，坚持一月一次党支部会议，每个季度上一次党课。全局重大工作都经过支部大会讨论通过。使党建工作、精神文明建设、物价业务工作三者有机统一□xx年力争重新命名县级文明单位。

一是价格调控的手段和力度较差。如今年**时期药品价格暴涨，而我们的监管和查处滞后。对今年秋冬市场价格异常波动物价部门应对力较差，监测和监管的作用难以发挥。

二是我县物价检查所作为事业单位与执法要求极不适应，办案条件较差，技术手段落后，严重影响了执法业务的开展。

三是部分特权单位置审验、换证于不顾，乱收费一时难以从制度上制止，管理的方式弱化。

四是由于受地方经济条件限制，“检查难、处罚难、收缴难、易反弹”现象在我县反映突出，清费治乱任务艰巨。

五是我们的工作水平、业务能力与新时期对价格工作的要求极不适应，许多同志没摆脱计划经济的思路，市场意识差，缺乏新思维、新观念、新方法。六是机关干部职工学习氛围不浓，缺乏对新时期物价工作的认识，业务无进展、执法水平低，被动式开展工作。少数同志纪律松弛，集体观念差，个人主义严重，不够顾大局。

七、xx年工作思路

xx年我局将以党的xx大、xx届三中全会、邓**理论为指导，认真贯彻落实江**“三个代表”重要思想，紧紧围绕县委、政府中心工作，从讲政治的高度认真履行价格在经济发展中

的杠杆作用，深刻领会“定规则、当裁判、搞服务”的物价工作思路，狠抓涉农收费清理整顿，严肃价费秩序，进一步为优化经济发展环境服务。

一是认真贯彻落实xx届三中全会精神和新修改的《价格法》及价格法规，抓好干部教育工作，为开展物价工作打好理论和思想基础。

二是抓好文明单位创建工作，在巩固县级创建成果的基础上，为创建市级文明单位作准备。

三是巩固涉农收费公示成果，完善管理方式和手段，继续把涉农收费公示工作作为执政为民、实现政治文明的重要内容来抓。

四是继续抓好涉农收费清理与整顿工作，监督各单位严格执行国家收费政策，不得突破红线。对xx年已公示的收费单位与收费内容进行一次全面清理，从严打击违规收费和无证收费行为。

五是针对我县实际，继续开展教育收费、电力收费、供水收费、医疗收费清理与整顿。规范好房地产和物业管理收费。

六是开展好“明码标价”与“价格信得过”活动。在打击“价格欺诈”方面有所突破。发挥“12358”价格举报电话作用，严肃查处各类价格违法案件。

七是进一步为发展县域经济服务，积极向上争取优惠价格政策，为建设“水电大县”出力献策。

八是加强机关作风建设，按“行为规范、运转协调、公正透明、廉洁高效”的要求，抓好班子、带好队伍。为县委、政府经济决策当好参谋，为老百姓清费治乱当好卫士，为企业减负保驾护航。