

签约演员的公司有哪些 签约卖货合同(实用9篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

签约演员的公司有哪些篇一

供方：(以下简称甲方)

需方：(以下简称乙方)

签订地点：上海(以下简称需方)签订时间：年1月1日依据《xxx合同法》的有关规定，供、需双方本着平等、互惠互利原则，经协商一致，就需方向供方采购、供方向需方供应产品签订本合同。

一、供货方式及交货周期：

1. 由需方以《物料订购单》传真方式向供方下达采购订单，供方须按照订单要求提供产品。
2. 供方在收到《物料订购单》传真后应回传确认函(合同)，如有任何问题必须在半个工作日(4小时)内书面通知需方，否则视为默认。
3. 需方有权根据生产计划的变更以及供方产品的供货质量、采购订单的执行情况、售后服务质量等条件对供方的供货品质及数量进行及时调整，供方有义务积极配合。

4、交货期以双方协商确定的交货期为准。

二、产品的质量要求和品质保证：

1. 供方应按需方认可的产品供货，未经需方事先书面同意，不得对产品本身和生产场地有任何改变。

2. 供方需严格按照经需方认可的质量和技術规格要求生产和供应产品，如有任何改变，需方负责知会供方更新有关图纸等，供方积极跟进相关的变化。

3. 供方应保证所生产或供应的产品均符合有关环保法规要求及国家标准、行业标准。

4. 供方应保证所使用的原材料符合需方要求，对未曾使用过的原辅材料的变更，必须提前书面报需方确认。

5. 供方应建立有效的质量保证体系以满足需方要求，需方有权随时对此进行检查考核。

6. 供方供货前应严格按照要求自检，其检测项目不得少于需方标准和图纸所规定的进货检测项目，并有书面记录。

7. 对需方提出的质量问题和要求整改意见，供方必须及时解决和整改，若在规定期限内未得到解决和整改，需方有权停止供方供货。

8、质保期限：供方对提供的产品实行3年保修。

三、包装要求：

供方须按需方要求定量包装，并在外包装上标识订单工作令号、物料名称、材质、型号、规格、数量等，包装物应适应装卸、长途运输，符合防潮、防震、防尘要求，因包装、运输不当引起的锈蚀、损坏等由供方负责。

四、交货地点及运输、装卸费用承担：

交货地点：

五、价格及付款方式：

1. 价格构成：

供、需双方均应不断改进，通过提高质量与效率来降低成本及价格，并让利给最终客户，双方确认努力保持这种降低成本的趋势。

2. 供、需双方同意在本合同明确的交货条件及付款条件下，共同遵守经买卖双方协商后的价格。

3. 付款条件和付款方式：每月根据发票进账情况支付货款，12月30日前全部付清。付款方式原则上采取电汇方式，可采用承兑汇票付款。

六、交货及验收：

1. 供方须按需方要求定量包装，并按订单要求的交货时间将货物送至指定地点，并附上《送货清单》及供方的出货自检报告或证明(必要时需提供第三方检测的材料性能测试报告)供需方备查。《送货清单》须列明需方订购单号及物料信息(制造批号、物料名称、材质、规格、颜色、数量等)。

2. 需方依据双方约定的品质标准、技术要求和检测方案，并参照原封样件的要求进行检验和判定是否合格(为初步验收)。

3. 需方检测不合格应及时通知供方，供方如对检测结果有异议，应及时向需方提出书面申请意见复检，否则视同接受。

4. 虽已检验合格入库，但在需方装配和使用过程中发现的不合格品，供方仍应承担质量责任，并及时配合需方采取有效

措施予以补救。

5. 需方对供方产品所行使的检验，并不能免除供方对产品品质的责任。

七、供方违约责任：

1. 供方交付的产品品种、型号、规格等质量不符合合同规定的，如果需方同意利用，应当按质论价；如果需方不能利用的，应根据产品的具体情况，由供方负责挑选、返修或退换，所发生的费用由供方负责；如使用紧急需挑选、返修时，则供方应立即组织挑选、返修或需方直接组织挑选、返修，因此发生的费用由供方承担；供方不能返修或调换的，按不能交货处理。

2. 供方因产品包装不符合规定，必须返修或重新包装的，供方应负责返修或重新包装，并承担支付的费用，需方不要求返修或重新包装而要求赔偿损失的，供方应当偿付需方该不合格包装物重新包装的所有费用。因包装不符合规定造成货物损坏或丢失的，供方应当负责赔偿。

3. ，供方必须事先与需方联系，说明原因和解决方案，并获得需方同意后方可实施，并向需方支付逾期交货的违约金，违约金按每逾期一天一千五元计算，同时供方还须赔偿因逾期供货而给需方造成的损失。如供方交货时间完成，需方未提货，壹个月内不收滞库费，超过壹个月部分按银行同期利率结算。

4. 供方提前交货的产品、多交的产品和品种、型号、规格、颜色等质量不符合规定的产品，甲方在代保管期内实际发生的保管、保养等费用以及非因需方保管不善而发生的损失，由供方承担；供方提前交货，需方接货后，仍可按合同规定的交货时间付款，合同规定自提的，需方可拒绝提前提货。

5. 因供方产品不合格进行挑选、返修或退换，而造成需方生产停工待料时，需方有权视情况严重程度要求供方支付违约金，每延误一个工作日支付至少壹仟元违约金，延误需方出货期而致需空运交货或遭到需方客户延误交期索赔而产生的费用由供方承担。

6. 因供方提供需方的产品质量问题导致需方客户投诉，造成需方损失的，需方对其有形损失(费用、索赔)及无形损失(公司信誉)进行核算后，以书面通知供方，经供需双方对质量问题确认后从供方货款中扣除，如供方对质量问题有异议，可提交合同签订地质量技术监督局进行质量鉴定，。

八、保密条款：

1. 在未取得双方事先许可的情况下，不得将本协议内容向第三方公开或泄露。

2. 供方从需方得到的图纸、规格书、技术文件、模具和样品等，未经需方同意，供方不得向第三者转让、公开、泄露或被使用。

3. 供方绝不允许把需方提供的图纸、技术文件和模具转让给第三方加工、制作产品出售，其所造成的后果，均由供方负全部责任。

4. 本规定在本合同终止后继续有效。

九、合同解除：

1. 供方有以下任何事项时，需方不需要任何通知，可马上解除本合同：

a. 违反本合同条款约定的行为或事实时；

b.在供应期间内，不能满足需方数量及品质要求，无能力供应时；

c.被政府机关停止或取消营业资格处罚。

2. 协议一旦解除，供方接到需方通知后，应立即归还需方所提供的模具、图纸、技术文件等，并偿还一切债务。

3. 因违反合同条款造成需方损失的，需方有权要求供方赔偿损失。但买卖双方因不可抗力不能或延迟履行销售合同义务时，均不承担责任，不可抗力应指遭受不可抗力方无法预见的且超出其合理控制的事件，包括但不限于：自然力、自然灾害、劳工纠纷、封锁、战争状态、阴谋破坏、火灾、履行销售合同的关键设备瘫痪、运输阻滞或交通事故、政府行为(例如但不限于修改法律规定和取消进口许可)以及疫情的爆发。

十、合同纠纷解决：

本合同未尽事宜，双方友好协商解决。因执行本合同发生争议，由争议双方协商解决，协商不成，双方同意向合同签订地或合同履行地仲裁委员会申请仲裁。

十一、合同期限：

本合同经双方签章后，即刻生效。本合同一式两份，供、需双方各执一份。

合同期限为：年1月1日至年12月31日。

鉴于供、需双方合作的长期性和稳定性，在本合同期满前三个月内，如合同一方提出需延长合同的有效期，经另一方确认后延长合同期限。

十二、合同所有附件是本合同不可分割的组成部分，具有同等法律效力。

十三、本合同未尽事宜，应由双方共同协商，作为补充合同，补充合同与本合同具有同等效力。

十四、其他事项：

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

签约演员的公司有哪些篇二

甲方：（减肥部）

乙方：

一、甲方根据乙方测得的实际身高 cm 体重（着轻质睡衣）斤，脂肪率 %，按亚洲人标准体重，用朝日俪人女子会所专有的仪器和专有的技术，为乙方实施美体方案，承诺一个疗程（ x 次），减体重 斤。

二、在承诺一个疗程内不能达到承诺的减肥斤数（以低线为准），甲方愿意全部退款。

三、乙方必须听从美体师的指导，严格遵守科学的饮食方法，真正做到四个配合，减肥次数连续不间断（规定的休息及女性月经期间除外）乙方若不能做到四个配合，且请假七次以上或累计请假十天以上，甲方仅负责乙方完成合同约定的服务次数（次）而不负退款责任。

四、因乙方的原因，如工作调动、长期旅行、移居。意外事

故、生病等原因造成疗程中断的，甲方不负退款责任。

五、乙方应每天按时到来，带瘦身卡，先登记后，再服从指导安排。

六、乙方应注意妥善保管好自己的财物，甲方不对乙方的钱财及物品负保管义务。

七、身体有疾病的，如低血压、高血压（高压140以上）心脏病、甲亢、腰间盘突出、痔疮严重者、心脑血管或内脏疾病、传染疾病等、及妊娠、哺乳期间不适宜减肥，乙方应确定自己身体健康，无上述状况后，方能签订本协议，实施减肥方案。

八、减到标准体重后，发放保养卡，享受规定的相关服务。

九、乙方在签订协议的同时一次性付清减肥款项（级）。

十、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，签字后即时生效。

十一、补充事项：

1、在减肥期间保证每天3—4次的排便次数；

2、在减肥期间保证足量平衡素的摄入，以保证身体平衡，如不能按时摄入，身体出现任何问题，本店概不负责。

甲方签章：（减肥部） 乙方签章：

XX年XX月XX日 XX年XX月XX日

签约演员的公司有哪些篇三

委托代理招聘协议书甲方(委托方)：

乙方(受托方):

甲方委托乙方开展招聘业务, 双方以^{^v^}公平, 公正, 守信, 诚意^{^v^}为原则, 达成以下协议:

1. 在双方协议期限内, 由乙方为甲方提供人员代理招聘服务。
2. 代理招聘服务费为300元/人, 支付方式为工作时间每满一个月支付100元/人, 直至满三个月后支付完毕。以30日为月周期, 不足25日无须支付服务费。
3. 甲方应按实际岗位需求完整, 并承诺工作内容、时间符合国家法律, 法规和政策规定以及社会公德。因乙方系为甲方提供招聘代理服务, 乙方根据甲方的需要如实提供应聘者资料, 乙方对应聘者资料负有审查责任。因乙方为应聘者提供职介服务, 甲方不得以任何理由向乙方推荐的应聘者收取任何费用。
4. 甲方可与乙方商议每次代理的服务范围。甲方未与乙方商议的, 即视作默认为委托乙方负责对应聘资料进行初步筛选。
5. 甲乙双方在代理招聘期间应保持密切联系, 甲方在委托代理招聘期间可向乙方了解应聘进展, 乙方在代理甲方招聘过程中, 有义务向甲方反馈招聘进展的情况, 并提出调整应聘条件, 岗位待遇等建议。
6. 乙方可根据甲方商定的时间, 地点, 安排甲方与经乙方初步筛选的应聘人员进行面试, 甲方根据面试情况确定意向录用人员。
7. 甲方对乙方推荐的候选人进行面试后, 应在2个工作日内作出是否录用的决定, 并反馈给乙方, 否则视作推荐成功。
8. 甲方在录用人员后, 应依法与所录用的人员签订劳动合同,

并办理用工登记手续，缴纳工伤保险、支付劳动报酬。对甲方拒绝或拖延与所录用人员签订劳动合同，办理用工登记手续，支付工资等的，一经查实，乙方有权拒绝继续代理发布招聘岗位。对情节严重的，乙方有权随时中止本协议。

9. 甲方在录用人员后，应向乙方反馈录用人员的工作情况，以便乙方工作人员及时做好信息处理和回访工作。

10. 乙方所进行的代理招聘地点范围不得在甲方所在地区（五区范围）。

11. 对于因甲方岗位待遇前后不符，虚报工资等不诚信行为而造成求职者经济损失，由甲方承担全部责任。

12. 本协议有效期自20xx年6月13日20xx至20xx年月31日。

13. 本协议未尽事宜，由双方协商解决。

14. 本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力，经双方签字盖章后生效。

甲方(公章)： 乙方：

经办人：

日期□20xx年6月13日日期□20xx年6月13日

签约演员的公司有哪些篇四

尊敬的各位行领导：

大家好！

首先，感谢各位领导在百忙之中抽出时间阅读我的 辞职信 ，

我怀着忐忑的心情在邮储银行即将腾飞之际正式提出 辞职申请。

从我2013年7月大学毕业进入邮储银行 广州 分行工作以来，无论是在荔湾支行短短两个月的实习经历，还是在广州分行风险合规部近两年的工作，我都获益良多，个人综合素质得到了较快的提高。一方面，广州分行给了我一个广阔的平台，让我得以发挥个人专长，在合规管理、法律 诉讼 和资产保全实践中锻炼了自己，并对银行业务知识和业务风险有了全方位的、深入的认识。另一方面，广州分行良好的工作氛围以及风险合规部和谐的团队精神，分行行领导的正确领导，风险合规部洪总、张总的悉心指教，让我在办事能力、为人处世和工作作风方面日渐成熟，受益匪浅。对此，我深表感激。

但一直以来，我都在思考自己的职业道路和人生出路，反复地问自己这些问题我想要什么?我适合做什么?我该怎么去做?并时刻以自己的人生理想鞭策着自己。而今，我的职业目标也日渐清晰，某银行也正好给我提供了一个可以实现自己职业目标的更好的机会。此外，广州这个城市的生活压力、经济压力以及自己肩上所负担的对于家庭和父母的责任，也迫使我不得不考虑辞职。因此，我经过慎重考虑，正式向各位领导提出申请，请求辞去在广州分行的职务。

在此，我非常感谢各位领导和同事在我工作以来的这段时间里对我工作上的教导和生活上的关怀，在广州分行的这段工作经历对于我而言是非常珍贵的。我确信这段工作经历将是我职业生涯发展中极为重要的一部分，无论将来我在哪里就职，我都会为自己曾是中国邮政储蓄广州分行的一员而感到荣幸!

申请人：

xx年xx月xx日

签约演员的公司有哪些篇五

一、医患协议书法律效益如何？

医患协商是争议的双方本着平等、自愿的原则，为双方的争议寻求解决方案的行为。协商是任何民事纠纷得以解决的重要、有效、快速的途径。医疗纠纷属于民事纠纷的范畴，当然可以通过协商解决。医患双方平等、自愿协商，自行解决争议，这一途径比较常用，它可以快捷、有效地化解争议。

医患双方经协商一致，就医疗纠纷的处理签署协议书时，应注意签订协议的主体要与上述主体相一致，患者的所有继承人均应签署，才可确保协议的有效性。否则，可能出现协议书主体不具有民事行为能力而无效，或者未签字的法定继承人向医疗机构主张权利的情况。“医患协议书”有无法律效力，应根据其内容具体分析。

“医患协议书”可分以下几种：

（一）医患赔偿协议

医患赔偿协议是指发生医疗纠纷后，就医方对患方的赔偿问题签订协议。这种诉讼外就和解或曰“私了”的方式法律通常并不禁止，但应注意的是：

1、该种协议的内容不得违反法律的有关规定，包括：不得以这种方式了结构成刑事犯罪如医疗事故罪的医疗纠纷；赔偿数额上不能显失公平。

2、即使签了这种协议，也不能剥夺患方就同一问题以后向人民法院提起民事赔偿诉讼的权利。

（二）手术同意书、麻醉同意书

实施手术或复杂的临床检查前，需要由患者或家属或患者所在单位在医疗方已拟好的“同意书”上签字。笔者认为核种“同意书”的意义有两个方面：

1、患方签字后，表明医方实施手术、麻醉符合卫生法规规定的程序，即从等距离意义上表明医疗行为合法。

2、患方签字后，表明患方对该医疗措施的固有创伤及可能发生的医疗意外已经知晓，如确系医疗意外致使病人身体损害医疗方不承担法律责任。但该“同意书”不能免除医疗方的过失赔偿责任，医疗方不能认为只要患方在手术同意书、麻醉同意书上签了字，医方就可免除一切法律责任。

（三）医方通过与患方签订协议免除法定义务

这种协议内容违法，是无效的，理由很简单：医方在医疗过程的业务注意义务是由法律、法规、规章、医疗操作规则明确规定的，是一种法定义务，具有强制性，根本不允许以任何方式变更或免除。

（四）医患“私了”协议

所谓“私了”是民间的一种提法而已，它指的是医患双方在发生医疗损害事件后，未经法院或仲裁机关仲裁，而是双方互谅互让、平等协商对医疗损害承担的民事赔偿责任部分达成和解的合意，并签订书面协议。其法律依据有：

根据医疗事故处理条例第46条规定：“发生医疗事故的赔偿等民事责任争议，医患双方可以协商解决。”由此可见，当医患双方发生任何医疗损害民事赔偿争议(包括医疗事故损害赔偿和非医疗事故损害赔偿)后有权进行协商解决，“协商”即造就了所谓“私了”的民事赔偿协议的合法来源。

根据民法通则与合同法规定，平等主体间为了设立、变更或

终止双方民事法律关系之目的经过要约和承诺而达成合意，即为赔偿协议。从法律上说，医患赔偿协议属于民事合同的一种。同时，合同法还规定，赔偿协议一经签订，除非有无效或可变更可撤销的法定情形外，即受法律保护。因此医患赔偿协议只要不违反法律规定即具有法律约束力。

[查看全文](#)

签约演员的公司有哪些篇六

甲状腺是人体最大的内分泌腺体，位于甲状软骨下紧贴在气管第三，四软骨环前面，由两侧叶和峡部组成，平均重量成大约20-25g□女性略大略重。当你发现颈部增粗或有肿块时，即使没有什么不适的症状，也应想到是否发生了甲状腺肿大或其他甲状腺疾病。此时应及时去医院就诊。

甲状腺炎

当你发现颈部增粗或有肿块时，即使没有什么不适的症状，也应想到是否发生了甲状腺肿大或其他甲状腺疾病。此时应及时去医院就诊。一般医生通过甲状腺触诊就可以告诉你甲状腺是否肿大、是否有肿物。甲状腺疾病多种多样，有甲状腺肿大或甲状腺肿物者，一般需要进一步做些检查，才能确定甲状腺疾病的性质，如抽血化验检查甲状腺功能，必要时还需做甲状腺的放射性核素和超声波检查，甚至做甲状腺穿刺细胞学检查。

（一）应用中药有效成份能快速修复病变的甲状腺细胞，促使机体免疫及代谢功能恢复正常

（二）也避免了因用同位素¹³¹I放射治疗或手术治疗而带来的不良后遗症

（三）应用中药的特效成份取代西药及激素等免疫^v□无毒

副作用

（四）用药简便，安全、高效、标本兼治，愈后不复发等。

通过医学研究，可明确人体腺素分泌的双向调节和代谢、循环、免疫重建应作为治疗甲亢的医学理论依据。

签约演员的公司有哪些篇七

甲方：

法定代表人：

地址：

乙方：

身份证号码：

地址：

电话：

电子邮箱：

鉴于乙方是具有完全民事行为能力的自然人，并具有主持、时尚潮搭、美容彩妆教学、商品推荐等方面的才艺和经验，甲方系依法注册并合法存续的以艺人经济、组织文化艺术交流活动、影视策划等为营业范围的公司，甲乙双方经过慎重考虑并友好平等协商一致，为各展其长，双方在平等自愿、互惠互利的基础上，达成以下淘宝直播平台视频直播事务合作协议，合同条款如下：

第一条：业务合作和委托

1. 为提高乙方的知名度，更好的促进乙方在淘宝直播平台视频直播事业的发展，乙方独家授权甲方在本合同有效期内为乙方提供从事淘宝直播平台视频直播事务有关的经纪服务，担任乙方在淘宝直播平台视频直播事务的独家经纪公司。
2. 在本合同有效期内，乙方授权甲方作为乙方淘宝直播平台视频直播事务的独家经纪公司，甲方可就乙方的淘宝视频直播事务从事有关企划、制作、宣传、推广等业务。经双方认可，在乙方的淘宝视频直播事务中，甲乙双方就相关收益根据本合同的相关条款的约定进行分成。
3. 在合同期内，乙方不得擅自签订其他聘用协议，亦不得擅自同意或接受其他公司的淘宝直播平台视频或直播等相关事业，但可以向甲方提出有关淘宝直播相关合作业务的建议。
4. 双方确立，除本合同另有约定而外，本合同约定的淘宝视频直播事务等相关约定自本合同签字之日起生效，自本合同终止之日终止。

第二条：经纪管理条款

1. 本合同存续期间，甲方作为乙方在淘宝直播平台相关事务的独家经纪公司，有权全权代表乙方接洽、安排、同意、策划在世界各国家、各地区的淘宝直播平台视频直播事务，并由甲方全权代表乙方签署有关聘用协议或演出细则。乙方应全心完成上述甲方安排的工作，忠实履行合同义务。
2. 在乙方参加由甲方安排的淘宝直播平台视频直播事务相关活动中，乙方及其他相关工作人员所产生的交通、食宿费等差旅费用由举办活动的举办单位负责；如主办单位不负责，则该费用由甲方负责，并可在向乙方分成前从总收入中扣除。
3. 乙方应严格履行合同规定内的利润分配，不可拒绝甲方收取及甲方根据本合同所得的全部收入。若发生部分淘宝直播

平台视频直播事务相关活动收入直接支付给乙方的情况，则乙方应立即告知甲方并将该所有收入部分交给甲方，由甲方统一记账核算并分配。

4. 除已获得甲方书面同意外，乙方不得擅自与第三方（人）订立其他或变相的聘用协议，亦不得擅自同意或接受任何聘用其从事淘宝直播平台视频直播事务的意向。

5. 凡因本合同规定的甲方代理的淘宝直播平台视频直播事务而产生的诉讼、仲裁、争执等纠纷，有可能侵害乙方的财产、人身等权益，并有可能进一步损害到甲方按本合同之规定所拥有的相应权益时，甲方可以全权代表乙方予以处理，由此而生的责任与费用由甲方承担，所得赔偿金（如有）全部归属甲方。除此以外的乙方因个人行为所涉及到的与本合同规定的淘宝直播平台视频直播事务无关的任何其他诉讼、仲裁、争执等纠纷，皆应由乙方自行处理，并承担由此而生的一些责任与经济损失。

6. 合同期内制作完成的录音、录像制品，甲方独家拥有该录音、录像制品的永久著作权及邻接权乙方作为表演者依法享有的全部财产权益独家授权甲方代为行使。本合同期满后，甲方向第三方授权使用该录音、录像制品无需经过乙方同意。

第三条：甲方的权利和义务

1. 在本合同有效期内，甲方有以下权利：

（1）甲方有权要求乙方参加由甲方安排的各类淘宝直播平台视频直播事务活动。

（2）甲方有权独家、全权代表乙方在任何国家或地区接洽、安排、同意、接受、策划淘宝直播活动与工作。

（3）甲方有权代表乙方与第三方订立淘宝直播平台视频直

播事务活动相关聘用协议，合同期间，甲方对乙方日程、企划、定位、筹备、训练、录音、录像、制作、宣传、演出等一切与演艺活动相关之活动拥有最终决定权，乙方不得借故拖延或拒绝。

合同期限内，甲方对于前述制品享有独家使用并以此牟利的权利，无需经乙方同意或授权，由此产生的所有收益归甲乙双方所有。合同期满后，根据第二条第6点执行。

2. 在合同有效期内，甲方须履行以下义务：

签约演员的公司有哪些篇八

房屋拆迁委托协议：

委托人(以下简称甲方)：_____

受托人(以下简称乙方)：_____

甲方与乙方约定，由乙方处理甲方房屋拆迁事宜。为明确双方之权利义务，依照《合同法》及其有关法律法规的规定，经双方充分协商，订立本协议。

第一条委托事项

甲方委托乙方处理甲方因建设需要之拆迁事宜，包括对被拆迁户的补偿，安置等一切与拆迁相关的事项。

第二条费用及其支付(选择下列第_____项)

(3)其它方

式：_____.

乙方在处理委托事务时，其它费用及损失由其自行承担。

第三条报告情况

拆迁过程中之一切情况，乙方应在每(日，星期，半个月，一个月)向甲方作出书面报告。在拆迁工作整体完成后，应向甲方作出详细说明的书面报告(包括拆迁的具体费用及支出情况等一切相关之情况)。

第四条报酬及支付(选择下列第_____项)

(2)甲方按乙方的工作进度，在乙方完成拆迁工作的_____%时，甲方应向乙方支付报酬_____%;乙方完成拆迁工作的_____%时，甲方再行向乙方支付报酬_____%;完成全部工作后_____ (时间)内，向乙方支付全部报酬。

第五条委托事务的终止

(1)甲方因本单位决定终止建设拆迁工作的，在对乙方从事本委托协议的费用给予补偿后，可终止本协议。

(2)乙方遇政府对本单位职能进行调整，而致无法履行本协议的，在赔偿甲方相应损失后可终止本协议。

第六条违约责任

(1)在本协议履行过程中，甲方未向乙方支付本协议第二条之委托事务费用的，乙方可顺延拆迁工作工期，甲方对拖欠的部分款项在按协议支付后，还应按银行同期贷款利息的二倍向乙方承担责任。

(2)在本协议履行过程中，甲方未向乙方支付本协议第四条之支付委托事务报酬的，甲方对拖欠部门在按协议支付后，还应按银行同期贷款利息的二倍向乙方承担责任。

(3)乙方未按本协议完成拆迁工作的，应赔偿甲方因此所受的

直接及间接的损失。

第七条协议纠纷的解决办法

本协议在履行中若发生纠纷，甲乙双方应本着友好的精神予以协商解决，协商不成的，任何一方可向本协议签订地法院起诉。

第八条其他条款

本协议若有未尽事宜，由双方协商达成补充协议。补充协议与本协议具有同等效力。

乙方与被拆迁户签订的拆迁协议，应按照甲方提供给乙方的《房屋拆迁协议》的条款规定，否则甲方的一切直接和间接损失均应由其负责赔偿。

本协议一式两份。协议正本双方各执一份。

甲方(盖章)：_____乙方(盖章)：_____

代表人(签字)：_____代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

签约演员的公司有哪些篇九

出租方(甲方)：

承租方(乙方)：

根据《_合同法》及相关法律、法规，为明确甲、乙双方的权利和义务，经双方协商一致，同意就下列场地租赁事宜，签订本合同。

一、租赁场地

1、甲方将位于南宁市良庆区银海大道243号，附图红线范围内的场地出租给乙方使用。

2、租赁场地的相关配套设施：

3、租赁场地的质量状况：

4、租赁场地作为____经营。

二、租赁期限

租赁期限：从20--年-月-日起至20--年-月-日止。

三、租金、租金支付期限及方式

1、元/月(大写：__元/月)。

2、租金每三个月支付一次，合同生效之日起__元(大写：__元)，以后每隔三个月的第三个月20日前支付下一期的租金。

3、支付方式：现金支付。

四、税费、押金约定

1、乙方因使用租赁场地经营而产生的各项国家税费由乙方自行负责。

2、乙方签订本合同起1天内，必须向甲方交纳元作为场地押金。合同期满若无任何违约行为的，押金无息予以退还。反之，如果乙方有违反合同行为的，甲方有权扣除乙方押金。

五、水、电使用方式及费用管理方式

(1) 停电、停水、封门;

(2) 乙方在收到甲方停电、停水书面通知后7天内乙方应将拖欠的租金、水、电等费用交清，并将自己的物品带走，否则视为乙方放弃这些物品的所有权，由甲方自行处理，所需费用从乙方押金中扣除。

六、违约责任

除按本合同的有关约定执行外，其他按《民法通则》、《合同法》及有关国家法律处理。

七、合同终止及续订

1、合同期满，本合同自行终止。

2、若甲方继续出租租赁物，且乙方的经营行为符合相关部门的有关经营管理规定的，同等条件下乙方享有优先权。

3、若甲方不再出租场地或乙方不再续租，乙方应在合同期满三天内将场地清理干净恢复原原状归还甲方，否则，甲方将自行清理场地所遗留物品，所需费用从乙方押金中扣除。

4、在承租合同期限内，本合同所出租地块如因有项目开发、政府行为或其他不可抗拒原因发生，甲方应提前一个月以书面形式通知乙方，乙方必须按甲方通知在规定的时间内将场地恢复返还给甲方，甲方不给予任何赔偿。

八、本合同在履行过程中出现的其他问题，双方本着互利互惠的原则协商解决。协商不成时，甲、乙双方同意提交有管辖权的人民法院提起诉讼。

九、合同附件与本合同具有同等法律效率;本合同自双方签字之日起生效，本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，具同

等法律效力。

甲方(公章): _____ 年__月__日

乙方(公章): _____ 年__月__日