

# 汽车修理厂维修合同 汽车修理厂合同(模板5篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。合同的格式和要求是什么样的呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

## 汽车修理厂维修合同篇一

甲方：

乙方：

经甲、乙双方共同协商,就乙方租赁甲方房屋事宜,双方自愿签订合同如下:

一、甲方如下房屋租赁给乙方:

二、租赁要求经营内容:汽车修理

三、乙方在租赁房间期间,不得随意改变房屋结构,不得损坏房屋现有的设施,若因经营需要改变房屋结构的,必须先经甲方同意后方可改变,否则由乙方承担一切费用。不得经营违反国家及地方法规的任何活动,在经营期间发生的任何安全生产事故及造成的一切损失及后果由乙方承担经营中且符合甲方租赁管理要求的经营内容,否则甲方随时可解除合同,其造成的一切法律责任及经济损失自负。

四、租赁期间所发生的一切费用(如水、电、工商、税务、卫生等部门管理费、办证费用、环保费、房屋维修费)及门面三包管理费用由乙方承担。

五、租金标准及付款方式：乙方租赁甲方第一款土地房屋年租金的标准为15000元。签定合同之日付清租金。

六、租赁期限:20xx年7月5日至20xx年7月5日止，到期后乙方无条件将房屋归还给甲方。甲方不承担乙方租赁期间发生任何费用，续租时以乙方优先，乙方若需续租的必须在租赁期满30日前提出申请，否则视为自动放弃续租权利。

七、其它：

1、甲方提供乙方在租赁期间内必要的水、电供应及房屋维护管理责任，乙方应予配合。

2、乙方必须服从甲方管理，遵守甲方相关的规章制度，保持整洁的门面形象，以共同维护甲方工厂形象。若有违背、甲方可随时解除此合同。

3、乙方若不按时交纳甲方房租、水电费(水电费价格按公司每月实际市场价格计算)等费用时，甲方有权取消乙方租赁资格，解除此合同，乙方不得以任何理由拒绝。

4、在合同期内，乙方不得随意将出租房屋转让给第三方。否则，甲方有权提前收回房屋。

5、乙方要遵守甲方门卫的安保管理，并支付双方协商后的安保费用。

6、租赁期间，若甲方因特殊原因需收回土地房屋时，应提前30天通知乙方，乙方应予以配合。

八、此合同一式二份，双方各执一份，自签字之日生效。

甲方签章： 乙方签章：

日期:

## 汽车修理厂维修合同篇二

甲方:

乙方:

甲方是独立的企业法人，为了搞活机制，提高资源利用率，更好的提高经济效益，以及便于管理，甲方将本公司交由乙方承包经营，为维护双方合法权益，经协商一切特签订如下合同：

1、甲方自愿将本公司经营权给乙方承包。

2、乙方自愿承包甲方经营权。

3、承包期内乙方拥有生产、人事、财务、安全等方面的管理权，自主经营，甲方提供一切正常经营所需的合法手续，包括工商、税务、道路交通经营许可等。甲方不得无故干涉乙方经营活动。

4、乙方应保证一切经营活动在国家法律范围之内，并管辖好自己属下员工，完善各种生产及安全制度，定期开展培训，做到万无一失。承包期内，乙方范围内如发生、生产安全事故或交通事故及员工违法违规情况，由乙方承担全部责任及损失，甲方不承担任何连带责任。

5、甲方所用厂房、场地等租用绵阳川江物流，乙方所用厂房自行承担，租金自理，并遵循厂地业主方一切之规定。

6、合同期限为一年，由月年为每年元，合同生效前十日一次性交清。

7、在合同期内，若无不可抗力因素发生，甲乙双方不得无故终止合同，如无故终止合同视为违约，违约方应按合同法有关规定承担违约责任。

8、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字后生效。

甲方：

乙方：

日期：

### 汽车修理厂维修合同篇三

出租方：

承租方：

1、承租方租赁修理车间，用于汽车修理、维护、美容。

2、租赁期限自年月日起至年月日止。

3、租金缴纳方式：双方约定租金按年缴纳。

1、租赁期间因生产经营产生的各种税、费由承租方自行择时缴纳。

2、承租方为安全生产责任人。

(1)必须严格按照《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国消防条例》《机动车维修管理规定》及安全生产管理制度和安全生产操作规程等法律法规、制度的要求搞好安全生产、规范管理。

(2)车间内、外工具、设备按照公司根据各车间具体情况和要

求进行定点、定位摆放;废油、废料及杂物不得存放车间应及时清理、销售或存放于安全位置。每天工前、工后自觉对车间和维修区域及时打扫、清理并将垃圾集中便于处理,确保区域内清洁卫生和设备及物品摆放有序、整齐。消防器材齐全有效。

(3)严格按各工种操作规程作业,杜绝违章作业。车间内禁止吸烟;禁止使用液化气代替乙炔气体;禁止在车间、维修区使用明火加热机件和取暖或加热低燃点油料等;禁止在车间或维修区使用汽油清洗零部件等物件;禁止用千斤顶代替马腿支撑车辆进行保养、维修和车下施工作业;电线、电缆及用电工具和设备做到绝缘良好,无漏电、短路和破损等。

(4)积极参加交通行业安全生产例会并及时对所属从业人员传达会议精神和要求,积极配合行业主管部门进行的安全生产检查、清理和整顿。

3、租赁期间房屋自然损坏和自然灾害造成的损毁由出租方自费负责维修。因使用造成的损坏由承租方自费维修。

4、在租赁期间如政府依法征用土地拆迁厂房,出租方必须尽量提前通知承租方,届时合同自然终止。

5、在租赁期间出租方如将房地产转让给第三方,必须提前通知承租方,在同等条件下承租人有优先购买权。承租人将所租赁房屋转租给第三方,必须事先征得出租方同意,合同对续租者继续有效。

6、合同期满双方应及时办理清结手续,承租方要确保房屋完好、配电设施完整、无损毁,因承租方的原因导致出租方房屋、配电设施损坏的由承租方修复到起租状态。情节严重的赔偿损失。

1、合同期内任何一方不得擅自变更、中止、解除合同,否则

按实际损失给予对方赔偿，并按租金总额的20%一次性向对方支付违约金。

2、本合同未尽事宜，双方另行协商解决，补充协议与本合同具有同等效力。

3、本合同争议由双方协商解决或提请海洋城法院裁决。

4、本合同一式两份，双方各执一份，双方签字或盖章后生效。

出租方(签字盖章)：

承租方(签字盖章)：

日期：

## 汽车修理厂维修合同篇四

甲方：

乙方：

经甲乙双方协商达成如下协议：

第一条、工作岗位：甲方根据工作需要，招用乙方到我汽车修理厂维修工作为\_\_\_\_\_。

第二条、合同时限

合同期限：本合同期限为\_\_年，从\_\_年\_\_月\_\_日起到\_\_年\_\_月\_\_日止。

第三条、工作时间：每天早上八点正式上班。

第四条、工资待遇

(一) 乙方工资按照甲方工资制度实行。

(二) 乙方(铜工、漆工、机修工)除掉材料费后按提成50%的修理费。

(三) 乙方每月付给甲方伙食费(\_\_\_\_元)。

## 第五条、工作规定

(一) 场内的生产,由于违章操作而发生的工具、设备、配件

损坏,余事故乙方自行承担。

(二) 场外与工作无关,私自外出而发生的一切事故乙方自行承担。

(三) 乙方在合同期间不能私自离开逃跑,逃跑者由修理厂罚款2000元,并承担所造成的经济损失。

(四) 在合同期乙方不能私自外出去做任何事业。

(五) 乙方不能使用任何毒品。

(六) 乙方不能贪污、偷盗场内的任何财物和金钱等。

(七) 乙方必须按照甲方指定的工作做出效益。

(八) 乙方晚上12点以前必须回到修理厂休息。

(九) 乙方不能透露修理厂的秘密。

## 第六条、甲方责任

甲方不能拖延乙方的工资,由每月的月底付清乙方。乙方若

发生特殊情况，甲方必须尽量帮助解决。

双方应遵守国家规定的相关法律法规，望双方共同遵守。此协议一式二份，甲方双方各持一份，双方签字后生效。

甲方签字： 乙方签字：

日期：

汽车修理厂员工管理制度

通用雇佣合同

通用民间借款合同

抵押借款通用合同

## 汽车修理厂维修合同篇五

出租人：（以下简称甲方）

承租人：（以下简称乙方）

为明确甲方和乙方的权利和义务关系，经双方协商同意，甲方将租赁的宝鼎路福临家园对过的双旗汽修厂厂房及西侧办公室四间租给乙方经营汽车修理使用，经确定协议如下：

一、租赁自日期至年月日 止，租期为 年。

二、自签合同起，预交信誉金 元，合同期满或双方终止合同时，乙方在全面履行合同中的各项条款并无违约的情况下，甲方将信誉金退还给乙方。

三、办公室及院落每年租金 元，每 年交费一次。交费时间提前半月预交下一年度租赁费。因乙方原因未按时缴纳的，



过期五天甲方有权收回房屋的使用权。

四、乙方在经营中，水费、电费必须按规定及时交纳。

五、乙方要爱护室内设施，不准私自改造建筑结构。乙方不得将营业房私自转租、转让；不得以甲方名义从事经营活动，如有上述行为，信誉金不予退回及一切责任自负。

六、因不可抗拒的因素发生，导致合同双方一方损失，双方互不承担责任，但双方应努力合作以减轻损失，由于不可抗力的原因，则本合同自动作废，甲方退还乙方剩余租金。

七、乙方在自觉维护环境卫生，搞好团结，有义务接收上级布置的治安、消防等方面的检查和管理。

八、严格执行和落实上级规定的安全及用电责任书。

九、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，双方签字后生效。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)： 年 日 月