

最新食品转让信息 食品加工企业转让合同共(汇总5篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

食品转让信息篇一

甲方(转让方)：

乙方(受让方)：

甲乙双方根据《_公司法》等法律、法规和公司(以下简称该公司)章程的规定，经友好协商，本着平等互利、诚实信用的原则，签订本股权转让协议，以资双方共同遵守。

公司地址：

第一条 股权的转让

- 1、甲方将其持有该公司 %的股权转让给乙方；
- 2、乙方同意接受上述转让的股权；
- 3、甲乙双方确定的转让价格为人民币 万元；
- 4、甲方保证向乙方转让的股权不存在第三人的请求权，没有设置任何质押，未涉及任何争议及诉讼。
- 5、甲方向乙方转让的股权中尚未实际缴纳出资的部分，转让后，由乙方继续履行这部分股权的出资义务。

6、本次股权转让完成后，乙方即享受 %的股东权利并承担义务。甲方不再享受相应的股东权利和承担义务。

7、甲方应对该公司及乙方办理相关审批、变更登记等法律手续提供必要协作与配合。

第二条 违约责任

1、本协议正式签订后，任何一方不履行或不完全履行本协议约定条款的，即构成违约。违约方应当负责赔偿其违约行为给守约方造成的损失。

2、任何一方违约时，守约方有权要求违约方继续履行本协议。

第三条 适用法律及争议解决

1、本协议适用_的法律。

2、凡因履行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议双方应当通过友好协商解决；如协商不成，则通过诉讼解决。

第四条 协议的生效及其他

1、本协议经双方签字盖章后生效。

2、本协议生效之日即为股权转让之日，该公司据此更改股东名册、换发出资证明书，并向登记机关申请相关变更登记。

3、本合同一式四份，甲乙双方各持一份，该公司存档一份，申请变更登记一份。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____ 法定代表人(签字)： _____

_____年____月____日_____年____月____日

食品转让信息篇二

转让方：

受让方：

鉴于甲方转让(下简称公司)，甲、乙双方已于20xx年xx月xx日签订“公司转让协议”，甲、乙双方实际履行了有关公司的交接工作。甲、乙双方根据《_合同法》、《_公司法》和其它相关法律、法规，双方在平等、自愿、公平的基础上，经过充分协商签订本收购合同书，以资共同恪守。

第一条甲方公司转让的价格为元(大写壹拾万元)人民币。转让手续包含：公司企业法人工商营业执照、组织机构代码证、税务登记证、劳务分包资质(水暖电分包)、安全生产许可证。待甲方将上述手续办理完毕三个工作日内，乙方将余款80000元支付给甲方(20xx年11月23日已预付甲方20xx0元)。

第二条本合同生效之日前，甲方个人及公司所发生的一切债务全部由甲方承担，所产生的一切债权全部归甲方享有，甲方承诺本合同生效之日原公司的一切债权及债务已全部结清。甲方收到乙方全款后，应向乙方出具收款凭证。

第三条因甲方前期通过00000入围保证金，如该项保证金退还至法人代表更名后，乙方收到款后三个工作日转给甲方。

第四条双方依法各自承担因本合同的签订及履行而发生的应缴纳的税金。

第五条违约责任

甲、乙双方如因各自的债务问题而损害另一方合法权益的，

违约方应及时赔偿守约方的一切损失(包括直接损失和间接损失), 并按总价款的5%向守约方给付违约金。

第六条未尽事宜, 双方在诚实信用原则的基础上, 经充分协商并达成一致后, 方可进行补充、修改。由此所形成补充合同与本合同具有同等效力。

第七条以下附件为此合同必要组成部分:

- 1、双方签订《公司转让协议》;
- 2、企业法人工商营业执照;
- 3、_组织机构代码证;
- 4、税务登记证;
- 5、劳务分包资质;
- 6、安全生产许可证。

第八条本合同是甲、乙双方的最终收购合同, 对双方均有约束力

本合同一式六份, 双方各执三份。本合同自双方签字、盖章后生效。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日_____年____月____日

食品转让信息篇三

债权人(以下称甲方): _____

债务人(以下称乙方): _____

乙方在年月因经营中发生资金周转困难,向甲方融资人民币万元,期限自年月日至年月日。鉴于乙方目前的经营状况,不能按原约定向甲方以货币资金归还借款。甲、乙双方经协商一致,甲方同意乙方以财物折抵其应偿债务,双方达成协议如下:

二、本协议成立后三十日内,由甲、乙双方共同向管理部门办理财物所有权过户登记。本协议自财物办理了过户登记之日起生效。上述财物过户登记之日起,甲、乙双方间的债权债务即解除。

三、因办理财物所有权过户登记所发生的全部费用,由甲、乙双方各承担50%。

四、本协议所列的财物乙方已经向保险公司投保。本协议生效后,乙方负责将保险的受益权记于甲方名下,直至本期保险期满。本期保险期满后,财物的保险由甲方承担。

五、乙方保证上述财物的所有权上未设定过权利限制(如抵押等),亦未被有关机关查封、扣押、保全等。由于乙方或其他方面的原因,财物所有权过户不成,甲方仍具有债权人的法律地位,有权依法行使债务追偿权。

六、本协议生效后,若发生违约,则由违约一方承担经济、法律责任。

甲方: _____ 乙方: _____ (公章)

法定代表人：_____ 代理人：_____

签订日期：_____

食品转让信息篇四

甲方：

乙方：

甲、乙双方经友好协商，就乙方接收甲方所拥有的广州x大酒楼的有关事宜达成协议如下：

一、乙方同意以人民币____万元整接收甲方的x大酒楼，本协议签订后即付定金人民币：____万元整。

二、双方决定于____年____月____日开始移交。

三、甲方已存的商品其中有仓库的存货(物料及食品)、吧台的存货及出品部、海鲜池的存货，乙方依据清点数量按双方协商的价格，以人民币(现金)支付。

四、乙方按甲方提供的设备及财产清单清点(该清单上的财产归属x公司所有，归乙方使用，而不能流失)，清单以外的财产属乙方接收甲方的财产：

五、甲方有义务协助乙方尽快办理营业执照的变更，法定代表人及股东的变更等手续(其变更费用由乙方负责)，原法定代表人及原股东的所有股权一并转给乙方或乙方指定的人选。

六、甲方须协同乙方办理房屋租用合同的转名手续，该于续办完后，乙方在三日内支付x拾万元人民币的押金(因甲方已有x拾万元港币的押金在业主单位)，另乙方需备好签租约所需的房产证。

七、乙方同产权单位签约时如谈及的减租条件成功的话与甲方无关。

八、甲方同意将现有员工。留给乙方(除仓管及采购外)，但乙方不用的员工需通知甲方留用：

九、双方以移交完毕后的签字日为生效时日，由此时起该酒楼的所有民事及法律责任均由乙方自行负责，由此时起，每月的5日前，乙方需按时支付租金及水电费。没办齐手续前由甲方代收代交，以出示票据为证。如现宿舍乙方留用需交每月x元的租费。

十、附增加条款：

1、与x公司签订合约租金，由甲方负责协商解决，争取租金降至x元/月，至少在三年内控制在x元/月以下。否则，乙方不同意接收甲方的×大酒楼，甲方应在7日内退还乙方定金x万元正。

2、如各种移交手续，包括营业执照、法人、股东变更，与xx公司租约变更等手续无法办齐，甲方应在7日内将定金人民币x万元正退还给乙方，乙方即移交场地，并清算债权债务，如7日内不退还定金，将追究甲方双倍赔偿的法律责任。

甲方：乙方：

代表：代表：

xx年x月x日

食品转让信息篇五

随着时间的推移，合同出现在我们生活中的次数越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。那么一

般合同是怎么起草的呢？以下是我为大家收集的饭店转租的简单版合同范本（精选6篇），欢迎大家借鉴与参考，希望对大家有所帮助。

饭店转租的简单版合同1

出租方（甲方）_____身份证号码_____

租用方（乙方）_____身份证号码_____

经甲乙双方本着公平、公正、诚信、自愿的原则，就房屋租赁事项达成如下合同。

一、甲方将位于_____出租给乙方经营饭店使用，乙方对甲方出租的房屋做了充分了解，愿意承担。

二、租期：自_____年____月____日至_____年____月____日止。

三、履约保证金，签订房屋租赁合同时，乙方向甲方交纳履约保证金人民币_____元整，合同到期后乙方无违约现象，甲方无息无条件退还保证金给乙方。

四、房屋租金：甲乙双方议定该房屋前一、二年度，年租金为_____元，第三年度租金为_____元。

五、租金交纳方式和时间甲乙双方议定一、二年度为____个月交____次。第三年度租金一次^v清，续交租金须在到达日期前____日至____日为限。

六、乙方有下列情形之一者，甲方有权终止合同，收回房屋使用权，履约保证金不予退还。

1、未经甲方同意随意改造房屋结构，破坏房屋基础设施的。

2、利用房屋进行非法经营，损害公共利益的

3、乙方转租给第三方使用的。

4、乙方不按期交纳租金的。

七、乙方若对房屋进行装修、改动等，应征得来自租房合同书甲方和市场管理部门的同意，费用由乙方承担，装修工程的产权属甲方，乙方在合同期内享有使用权。

八、甲乙双方在租赁合同期内，乙方如有无力经营或经营不善的情况下，乙方有权将正在经营的饭店物品及经营权转让给第三方，但前提是须经过甲乙双方及第三方完成，租金及交纳方式须按合同所列条款执行。

九、乙方在经营期限内，所有税、费自行承担。

十、乙方在经营期限内引起纠纷所受的各种处罚均由乙方自行承担。

十一、甲方的义务：

甲方协助乙方协调市场关系。在乙方承租期间，不干涉乙方的正常经营。

十二、甲方双方在本合同到期后，乙方享有续租本房屋的绝对优先权，甲方对续租租金根据市场行情做适当调整。

十三、以上合同条款甲乙双方不得单面随意违反，否则，都要给双方予以经济赔偿。甲方违约，退还乙方双倍保证金。乙方违约，乙方应向甲方赔偿双倍保证金。

十四、如遇国家政策、政府行不和其它不可抗据的因素，导致致本合同不能履行，甲方不负违约责任。

十五、争议解决方式：

双方在履行合同过程中，如有争议应友好协商，如果不能协商解决，可请求仲裁机构仲裁。

十六、本合同经甲乙双方签字或盖章后生效，并具有法律效力。

十七、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（公章）_____乙方（公章）_____

饭店转租的简单版合同2

出租方（甲方）_____

租用方（乙方）_____

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就甲方将位于_____饭店设备转让及房屋出租给乙方使用。为明确双方权利义务，经协商一致，订立本合同。

第一条 饭店及房屋的坐落、面积、装修、设施情况

1、甲方转让的饭店及出租的房屋位于_____

2、出租房屋面积共_____平方米；

3、该饭店及房屋有装修及设施。

第二条

甲方应提供房产证、身份证等文件；乙方应提供身份证明文件。双方验证后可复印对方文件备存所有证明复印件仅供本

次租凭使用。

第三条租凭期限及用途

- 2、乙方向甲方承诺，租凭该房屋仅作为饭店使用；
- 3、租凭期满，甲方有权收回出租房屋，乙方应如期交还；
- 4、乙方如要求续租，则必须在租凭期满1个月之前书面通知甲方，重新签订租凭合同。

第四条租金及支付方式

- 1、先缴押金_____元，乙方不租时退回；
- 4、乙方每月__日前缴纳本月房屋租金，甲方收款后应提供给乙方有效的收款凭证。

第五条租凭期间相关费用及税金

- 1、甲方应承担的费用：

租凭期间，房屋和土地的产权税由甲方依法缴纳。

- 2、乙方缴纳以下费用：

乙方应按时缴纳自行负担的费用（水费、电费、卫生费、饭店经营所需承担的其它费用）。

第六条房屋修缮与使用

- 1、甲方提出进行维修须提前并书面通知乙方，乙方应积极协助配合；
- 2、乙方向甲方提出维修请求后，甲方应及时提供维修房屋；

3、对乙方的装修及装饰部分，甲方不负有修缮的义务；

4、乙方应合理使用其所承租的房屋，如因使用不当造成房屋损坏的，乙方应立即负责修复或经济赔偿。

5、乙方如改变房屋的内部结构、装修或设置对房屋结构有影响的设备，设计规模、范围、工艺、用料等方案均须事先征得甲方的书面同意后方可施工。租凭期满后或因乙方责任导致退租的，除双方另有约定外，甲方有权选择以下权利中的一种：

(1) 依附于房屋的装修归甲方所有；

(2) 要求乙方恢复原状；

(3) 向乙方收取恢复工程实际发生的费用。

第七条房屋的转让与转租

2、未经甲方同意，乙方不得转租、转借承租房屋；

5、租凭期满合同自然终止；

6、因不可抗力因素导致合同无法履行的，合同终止。

第八条房屋交付及收回的验收

1、甲方应保证交付时租凭房屋本身是正常使用状态；

3、乙方应于饭店及房屋租凭期满后，将承租的房屋及附属设施交还给甲方；

4、乙方交还甲方房屋应当保持房屋及设施的完好状态，不得留存物品或影响房屋的正常使用。对未经同意留存的物品，甲方有权处置。

第九条甲方违约责任处理规定

3、甲方违反本合同约定，提前收回房屋的，应按照合同总租金的____%向乙方支付违约金，若支付的违约金不足弥补乙方损失的，甲方还应该承担赔偿责任。

第十条乙方违约责任

- (1) 未经甲方书面同意，将房屋转租、转借给他人使用的；
- (2) 未经甲方书面同意，拆改变动房屋结构或损坏房屋的；
- (3) 改变本合同规定租凭用途或利用房屋进行违法活动的；
- (4) 拖欠房租累计1个月以上的。

4、租凭期满，乙方应如期交还该房屋。乙方逾期归还，则每逾期一日向甲方支付原日租金2倍的滞纳金。乙方还应承担因逾期归还给甲方房屋造成的损失。

第十一条免责条件

1、因不可抗力原因致使本合同不能继续履行或造成的损失，甲、乙双方互不承担责任；

4、不可抗力是指“不能预见、不能避免并不能克服的客观情况”。

第十二条争议解决

本合同项下发生的争议，由双方当事人协商或申请调解；协商或调解解决不成的，依法向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十三条其他约定事项

饭店房屋所有人为_____，经营租凭人为_____，在租凭期间所有经营活动及后果由_____负责，_____不承担任何因饭店经营而引起的经济责任。

第十四条本合同同自双方签（章）后生效。

第十五条本合同一式_____份，由甲、乙双方各执1份，具有同等法律效力。

甲方（公章）_____乙方（公章）_____

饭店转租的简单版合同3

转让方(甲方):

受让方(乙方):

甲、乙双方经友好协商，就该饭店转让事宜达成以下协议:

一、甲方将自己位于 号的饭店转让给乙方经营。

二、该店铺(房屋)产权人为，产权人与甲方签订了租赁合同，租期 年 月 日到 年 月 日止，年租金为 元人民币。店铺交给乙方后，乙方同意代替甲方向房屋产权人履行该租赁合同，每年交纳租金及该合同约定由甲方交纳的水、电费等各项费用，该合同期满后由乙方自行与房屋产权人协商续租等事宜。

三、该店铺的营业执照、卫生许可证已由甲方办理，经营范围为餐饮，租期内乙方继续以甲方名义办理营业执照、卫生许可证等相关手续，但相关费用及由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。乙方接手经营前该店铺及营业执照上所载企业所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关。

四、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方

无关。

五、本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方签字： 乙方签字：

日期： 日期：

饭店转租的简单版合同4

出租方(甲方)： 身份证号码：

租用方(乙方)： 身份证号码：

本协议遵照《^v^宪法》以及《^v^合同法》，在甲乙双方平等自愿的前提下签订，经双方签字即产生法律效力，受法律保护。现甲、乙双方经友好协商就租赁具体事项约定如下：

一、甲方在沂水县沂水镇牛岭埠村沿街楼处租赁房屋用于经营饭店，现甲方欲将饭店及店内设备转给乙方使用，建筑面积为460平方米。

二、本协议有效期为 ，即 年 月 日起至 年 月 日止。xx年-xx年房租约为 元()房租到期时双方另行签订协议。

三、甲乙双方约定，甲方将自己现经营的让 给乙方，租用费共计人民币 元()，上述费用包括甲方铺面房剩余房租、设备租赁费等，除此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

四、乙方于本合同签订之日向甲方支付 元。甲方在 合同签订次日向乙方腾让门面并交付钥匙。

五、乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责，

接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

六、在乙方经营期间，所发生的税费、水电、物业管理费、卫生费等费用按使用数额和国家规定价格由乙方承担。

七、违约责任：

八、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁门面，按照转让费用实际未使用日期租费按比例返还给乙方。

九、特别条款：租期满后，乙方享有优先租赁权与甲方另行协商签订饭店租赁合同。

十、本合同一式两份，双方各执一份，自签字之日起生效。

十一、本饭店内所有装修设施如有改动，需经甲方同意后方可施工。否则乙方原价赔偿，乙方自行装修后租期到，如乙方不能继续租用，此装修归甲方所有，乙方不得擅自破坏、损坏。

十二、店内所有配置工具，经甲、乙方清点明细签字后给乙方，如有损坏原价赔偿。

甲方：

乙方：

签订日期：

饭店转租的简单版合同5

转让方（甲方）_____身份证号_____

顶让方（乙方）_____身份证号_____

房东（丙方）_____身份证号_____

甲、乙、丙三方经友好协商，就饭店转让事宜达成以下协议：

一、丙方同意甲方将自己位于街（路）号的_____（原为：）转让给乙方使用，建筑面积为平方米；并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、该饭店的所有权证号码为，产权人为丙。丙方与甲方签订了租赁合同，租期到____年____月____日止，月租为____元人民币。饭店交给乙方后，乙方同意代替甲向丙方履行该租赁合同，每月交纳租金及该合同约定由甲方交纳的水电费等各项费用，该合同期满后由乙方领回甲交纳的押金，该押金归乙方所有。

三、_____现有装修、装饰、设备（包括附件二）在甲方收到乙方转让金后全部无偿归乙方使用，租赁期满后不动产归丙方所有，动产无偿归乙方（动产与不动产的划分按租赁合同执行）

四、乙方在____年____月____日前一次性向甲方支付顶手费（转让费）共计人民币大写____元，上述费用已包括甲方交给丙方再转付乙方的押金、第三条所述的装修装饰设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

五、该_____的营业执照已由甲方办理，经营范围为餐饮，租期内甲方继续以甲方名义办理营业执照、税务登记等相关手续，但相关费用及由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。乙方接手经营前该饭店及营业执照上所载企业所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关。

六、乙方逾期交付转让金，除甲方交铺日期相应顺延外，乙方每日向甲方支付转让费的千分之一的违约金，逾期____日的，甲方有权解除合同，乙方按转让费的____%向甲方支付违

约金。甲方应保证丙方同意甲方转让饭店，如由于甲方原因导致丙方或甲方自己中途收回饭店，甲方同样承担违约责任，并向乙方支付转让费的____%作为违约金。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但因国家征用拆迁饭店，有关补偿归乙方。

八、如果合同签订前政府已下令拆迁饭店，甲方退偿全部转让费，赔还乙方接手该饭店的装修损失费，并支付转让费的____%的违约金。如果合同签订之后政府明令拆迁饭店，或者市政建设（如修、扩路、建天桥、立交桥、修地铁等）导致乙方难以经营，乙方有权解除合同，甲方退还剩余租期的转让费，押金仍归乙方（前述顺延除外）或甲方在每年营业执照有效期届满时仍未办妥年审手续，乙方有权解除合同，甲方应退回全部转让费，赔偿装修、添置设备损失费，并支付转让费的____%的违约金。

九、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

甲方（公章）_____

乙方（公章）_____

_____年____月____日

_____年____月____日

_____年____月____日

饭店转租的简单版合同6

转让方：(甲方)

顶让方：(乙方)

房 东:(丙方)

甲乙丙三方经友好协商,就店铺转让事宜达成以下协议:

一、丙方批准甲方将自己位于 街(路) 号 房屋转让给乙方使用,建筑面积为 平方米.乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所有的权利与责任。

二、丙方与甲方签订了租赁合同,租期从 年 月 日起到 年 月 日止。月租为 元人民币,店铺交给乙方后,乙方同意代替甲方、丙方、履行租赁合同。每月交纳租金及该合同约定由甲方交纳的水电费等项费用。该合同期满后由乙方领回甲方交纳的押金,该押金归乙方所有。

三、店铺现有装修、装饰、设备在甲方收到乙方转让金后全部无偿归乙方使用。

四、乙方在 年 月 日一次性向甲方支付顶手费(转让费)共人民币大写 元。

甲方剩余的房屋使用权归乙方所有。

五、该 的营业执照已由甲方办理,经营领域为餐饮,租期为甲方持续以甲方名义办理营业执照,税务登记等相关手续,但相关的费用及电由乙方经营起的债权债务全部由乙方负责,与甲方无关。乙方接手经营前该店铺及营业执照上所载企业所欠一切债务由甲方负责偿还,与乙方无关。

六、乙方在接手经营后,可对饭店进行装修和改造.相关费用由乙方自理。

九、本合同一式三份,三方各执一份,由三方签字之日起生效。

甲方:

乙方：

丙方：

签订日期：