

# 介绍项目拿提成合同 项目提成合同优选实用

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

## 介绍项目拿提成合同 项目提成合同优选实用篇一

乙方：

经甲、乙双方平等商量，自愿签订本合同。

甲方因工作需要，聘用乙方在销售部岗位工作，并聘任销售经理职务。

1、本合同自20xx年9月1日至20xx年8月31日止，期限为三年。试用期自20xx年9月1日至20xx年11月31日止，期限为三个月。

2、本合同自20xx年9月1日至合同中约定之解除或终止合同的条件出现时止。

1、乙方的工作职责：在湖南省外市场开展销售业务工作。

2、具体工作内容及要求：按照公司的指导价格开展产品销售工作，老客户的维护与新客户的开发，贷款的及时回收与产品售后服务。

3、乙方必须在前三个月每个月完成五十万的销售额，三个月后月销售额必须达到一百万，销售额以到账金额为准。

1、甲方根据乙方完成工作任务的情况按月核发乙方应得的工资，试用期每月工资(人民币)陆仟 元整/月。并实行薪酬加

提成制度，具体标准为：月销售额五十万以内，提成为一个点，月销售额五十万以上一百万以内为个点，月销售额为一百万以上，提成为个点。

2、乙方在需要出差时的食宿费用包干制度，具体标准为元/天(含食宿)，但须填写出差申请单，提请公司副总审核、总经理批准，每天并向公司汇报出差情况，填写好出差情况表，并与当月及时办理出差报销手续。

3、出差时产生的交通费用以正常的汽车或火车票价进行核准报销，如因工作需要需乘坐高铁或飞机须报请经理室同意后方可报销，工作前三个月出差时可适当补助的士费用元/天。

1、甲方根据国家法律、法规的有关规定制定工作纪律和规章制度，乙方自觉遵守甲方的工作纪律和规章制度，服从甲方管理。

2、乙方可根据公司实际全心全意的开展自己的工作，自觉遵守公司的保密协议。如出现替其他公司推销类似产品等情况第一次警告，并罚款五千元，第二次就按自动离岗处理，不结算工资。如不在甲方的指导价格范围之内，私自调动价格，每出现一次罚款1万元，甲方核准同意的除外。

3、乙方应向甲方递交详细的工作计划与目标书，履行好自己的岗位职责，确保完成甲方的销售任务，如因乙方工作失误，造成客户重大投诉，取消订单或退货，甲方有权取消乙方的提成点。

1、本合同期限届满，即行终止。

2、本合同经甲、乙双方商量一致，可以解除。

3、乙方有下列情形之一的，甲方可以解除聘用合同：

(1) 在试用期被证明不符合聘用条件。

(2) 私自调动价格的。

(3) 私自替替他公司推销类似产品的

(4) 严重失职、渎职，营私舞弊，客户有重大投诉，对甲方利益造成重大损害。

4、乙方解除本合同，应提前30日书面通知甲方。

5、经甲、乙双方商量，可以续延本合同期限，办理续订手续。

6、甲方因生产经营状况发生变化，与乙方商量变更合同有关条款内容，办理合同变更手续。

7、乙方被依法开除、劳动教养、判刑的，本合同自行解除。

乙方：

日期：

## 介绍项目拿提成合同 项目提成合同优选实用篇二

乙方：

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》规定，就乙方向甲方提供项目咨询服务达成一致，于20xx年8月1日订立本合同，以资双方共同遵守。

1. 乙方向甲方提供 募集资金投资项目及细分市场研究 咨询服务。可行性研究报告用于上市募投项目，主要阅读者为行业专家、发改委、证监会和证券公司，语言为中文。

2. 研究成果中，可行性研究报告及相关底稿以募集资金运用底稿及行业研究底稿中相关数据必需真实合理，引用参考文献的，乙方应注明出处并将引用文件提交甲方；乙方自行推算的，应提交计算方法和依据。

双方签字盖章之日起1年内有效。具体工作周期如下：

## 2. 服务费用及收费标准

本项目咨询服务费总计 元，具体收费标准如下：

发布渠道转载、发布相关数据的不另收费。

## 3. 付费方式

于签约3日内支付 40 %，取得立项批复后3日内支付30 %，完成募集资金运用及行业研究底稿并结合券商反馈意见修改后支付 20 %，处理完证监会反馈后支付 10 %。

4. 项目差旅计划由甲方根据需与乙方协商安排，北京范围内免费，郊区及外地差旅、食宿费遵行甲方标准并由甲方负责支付。

1. 按照乙方要求提供必须的项目信息和清单资料。 2. 及时向乙方通报项目需求变化情况。 3. 可向乙方申请参与项目咨询服务过程。 4. 可向乙方提出关于项目的修改意见。

5. 甲方有权要求乙方在一定时期内对项目情况保密。

乙方应按照相关规范及甲方要求提供项目咨询服务。 2. 乙方需按照合同要求为甲方提供报告修改服务。 3. 乙方需要按照甲方要求对项目承担保密义务。 4. 乙方有权要求甲方完成必要的配合工作。

1. 甲方享有研究成果所有权。

2. 乙方享有保密期外项目研究成果的案例展示权。

1. 双方在具有争议的问题上采取协商方式以补充协议确认。

2. 甲方逾期付款或乙方逾期提交项目成果且未经对方许可的，按照合同总金额5%作为罚金。

3. 需要终止合同的，双方根据工作开展情况协商处理费用返还比例，尚未启动的乙方仅扣除因甲方引起的差旅及资料费用。

1. 本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。

服务的，需另行支付乙方附加咨询费。 5. 附件作为本合同的一部分和本合同同样具有法律效力。6. 本合同一式三份，甲持有二份、乙方持有一份。

7. 本合同附近另附，效力与合同等效。

甲方（盖章）：

法人代表或授权代表（签字）：

联系人：

联系方式：

乙方（盖章）：

法人代表或授权代表（签字）：

联系人：

联系方式：

开户行：

账 号：

签约日期：

## 介绍项目拿提成合同 项目提成合同优选实用篇三

现针对恒洋印象江南小区消防工程项目，双方本着平等互利的共同合作精神，为确保项目的实施，按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》的规定，结合具体情况，经过友好协商，特订立本合同书。

安庆市恒洋房地产开发有限公司（以下简称甲方） 江加帅  
（以下简称乙方）

恒洋印象江南小区中小高层及地下车库消防工程。

安庆市大桥开发区

项目内容：消防给水系统自动喷淋系统、自动报警系统、正压送风系统、风管系统、室外消防管网（具体见施工图纸及包干价预算工程内容）。

本项合同工程施工进度应根据具体情况，与土建、装饰施工单位积极配合，协调同步进行，以不影响土建、装饰工程施工进度为准。如遇人力不可抗拒的因素或非乙方原因拖延施工时间，施工工期相应顺延。

### 1、甲方职责

（1）甲方应向乙方提交该项目工程的施工图纸，并在施工中监督；

(2) 甲方应及时向乙方提交开工通知书，项目施工整体工程进度表；

(4) 线路敷设和设备安装、调试完成后，甲方及时协调乙方组织有关部门验收。

## 2、乙方的职责

(1) 乙方应保证施工符合消防管理部门标准要求，乙方必须在项目施工现场完成本合同书中规定的所有工作。

(2) 乙方在本合同正式签订后，应根据甲方的要求，及时做好施工前的各项准备工作，并根据甲方提供的总体进度要求，制定分阶段的施工进度计划和具体施工方案（包括安全措施）、施工工艺、施工组织结构、施工管理、主要施工员的名单和施工质量保证措施等文件，并报甲方核校和确认。

(3) 根据甲、乙双方协商确定的技术交底日期，乙方应及时派出该项目的主管人员，技术人员及主要施工人员参加施工图纸技术交底会。

(4) 乙方在收到甲方开工通知后，应立即组织项目管理人员和施工人员进场。

(5) 乙方在整个施工期间应做到文明施工（其中施工垃圾须及时清除）、安全施工；在施工期间若发生人员伤亡或其它工伤事故均由乙方自己负责，甲方不承担连带责任。

(6) 在整个施工期间，乙方不得损坏土建结构及现场正在运行的设施、设备等，若造成损失由乙方负责赔偿，若由于施工的需要必须开槽或凿洞时，必须事先征得甲方及土建、装饰单位的同意。

(7) 本项目工程施工中所用的工具、仪器、仪表等由乙方自

备。

(8) 乙方在施工现场所用的设备，材料和工具由乙方自己派人妥善保管，如发生损坏、被盗、丢失等情况，由乙方自己负责，甲方不承担责任。

(9) 在整个施工过程中，当乙方与其它施工单位在进度上或施工现场占用发生冲突时应服从甲方及监理的统一协调和安排。

(10) 在整个施工过程中，乙方应严格按照施工图纸和有关规范施工，若乙方的施工人员发现施工图纸有错误，疏漏或与现场正在运行的设备相矛盾之处，应及时与甲方人员或设计人员交流，找出合理的解决办法。

(11) 在施工过程中，若由于乙方的施工不当而造成材料损坏和浪费由乙方自行承担。

(12) 所有设备及材料进场时应及时办理报验手续，监理认可后方可进场施工，严禁使用伪劣产品。

(13) 工程验收后，进行技术交底，让甲方人员了解系统功能和操作方式。

1、本项目工程的质量目标为：合格

乙方应严格遵循《火灾报警自动控制系统施工及验收规范gb50116—92》《自动喷水灭火系统施工及验收规范gb50261—96》确保本项目工程质量符合要求。

2、乙方在施工现场应设有质量检查员，并服从甲方和质量监督检验部门的现场管理，对于施工中发现的质量问题，甲方应及时通知乙方，乙方必须按照甲方的通知和要求及时妥善处理和整改，使之达到质量要求。



3、乙方应按照施工进度，分阶段向甲方申报阶段性验收报告，这些阶段包括：设备和材料进场验收，隐蔽工程阶段验收，设备安装的验收，管道焊接的验收，布线测试的验收，系统的整体验收。

### 1、验收依据的标准

《火灾报警自动控制系统施工及验收规范GB50116—92》、  
《自动喷水灭火系统施工及验收规范GB50261—96》

2、项目工程系统设备安装调试完成后，乙方必须做好系统验收竣工资料，保证消防验收通过，并承担消防验收费用。

自项目验收合格后，交工之日起乙方为甲方提供24个月的质量保证期，质量保证期内免费为甲方提供本项目相关的维修服务，服务响应时间为6小时。质保期内，不定期对系统进行检查和保养，确保系统工作正常，并随时提供必要的技术咨询服务。质保期满后，乙方承诺终身以优惠价格提供设备及配件，并负责给予更换（仅收取工人工资）。

1、合同签订后，除法律规定的不可抗力外，任何一方均不得单方面中止本合同。

2、任何一方违反本合同规定的条款时均视构成违约，受损方有权依据法律的有关规定向违约方提出诉讼，并要求违约方赔偿受损方的一切经济损失。

3、施工中，若发生质量问题，乙方不能按照甲方或质量监督检验部门或工程监理部门的意见在规定的时间内进行处理，使之达到质量要求时，由此造成甲方损失，由乙方负责赔偿，赔偿金额在每次支付工程款时扣除。

1、合同价款：本工程按本合同约定的工程内容及范围实行总价包干。

合同总包干价为人民币：叁佰柒拾万元整。包干总价不含部分主材（部分主材见清单），部分主材由发包人统一采购。包干范围：施工图。若今后图纸变更，二次设计、主材及设备暂定价发生变化，或甲方现场调整工程内容导致工程量发生变化，乙方应及时按招标说明的要求编制工程量清单及报价（报价应按投标书的优惠比例同比下浮），经甲方签证同意后，方可相应调整工程造价。

2、付款方式：甲方拨付工程款时由乙方开具正规建安税务大票。本工程按季付款，按季完成工程量的60%付款，工程完工后付至包干总价的80%，消防验收合格后付至包干总价的95%，余下5%作为质保金（无息），二年后返还。

1、双方协商约定的有关修改建筑设计变更文件，洽谈记录、会议纪要以及料图表等，亦为本合同的组成部分。

2、合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生争议，双方当事人协商解决，也可由当地工商行政管理部门调解；协商或调解不成的，可依法向安庆市中级人民法院提交诉讼。

3、本合同的其它未尽事宜甲、乙双方共同协商解决。

4、本本同书由甲、乙双方代表签字并加盖公章生效。

5、本合同一式肆份，双方各执贰份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_

## 介绍项目拿提成合同 项目提成合同优选实用篇四

乙方：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国劳动法》及有关法律法规，经甲乙双方平等自愿协商一致，同意签订这份合同，共同遵守这份合

同所列条款。

第一条这份合同为期限劳动合同，合同期自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，共计\_\_个月。

第二条这份合同试用期自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

第三条若乙方开始工作时间与约定时间不一致，以实际到岗之日为合同起始时间建立劳动关系。

第四条根据甲方工作需要，乙方同意从事\_\_\_\_\_岗位工作，乙方的工作地点为甲方的经营场所。

第五条在合同有效期内，甲方根据企业业务需要及乙方的技能、工作业绩等，在与乙方充分协商的基础上，可以调整乙方的工作岗位、工作内容和工作地点。

第六条在合同有效期内，甲方调整乙方的工作岗位、工作地点、工作内容时，不再与乙方另外签订劳动合同，只需在原订合同上进行相应的变更说明；乙方应履行新任岗位工作职责、工作内容和相关协议，待原订合同期满后，再按照新任岗位、工作地点签订合同。

第七条甲方依法制定员工工时、休息和休假制度；乙方须遵守甲方依法制定的工时、休息和休假制度，并按照规定上下班。

第八条乙方依法享有的婚丧假、女职工产假等，按照甲方依法制定的相关规章制度执行。

第九条甲方因项目工作需要安排乙方延长工作时间或节假日加班加点的，乙方应服从甲方的统一安排；加班费用在项目提成里支付。

第十条乙方加班不能自行决定，须经上级安排或者按照程序报上级批准，否则不视为加班。

第十一条甲方根据法律、法规的规定，遵循按劳分配的原则，结合本企业实际和乙方的工作岗位，确定乙方的工资水平。

第十二条乙方试用期月工资标准为\_\_\_\_\_元，试用期满后的工资标准按甲方依法制定的薪酬管理办法执行，但甲方支付给乙方的工资不得低于当地政府公布的当年度最低工资标准。

第十三条甲方有权根据其生产经营状况、乙方工作岗位的变更和依法制定的薪酬管理办法等企业制度调整乙方的工资待遇。

第十四条甲方于每月\_\_\_\_\_日以货币形式，按照企业规定的月工资标准足额向乙方支付工资，如遇节假日则提前一天或延至节日假满；每月\_\_日以货币形式向乙方足额支付月实发奖金(即销售提成)

第十五条乙方如果对甲方发放的工资表示异议，则应在工资结清之日起10日内向甲方书面提出，超过时间则视为无异议。

第十六条甲乙双方应执行国家有关社会保险和福利的规定。

第十七条乙方患病或非因工负伤，其病假工资和医疗待遇等按照甲方依法制定的相关制度执行。

第十八条乙方患职业病或因工负伤的待遇，按国家及本省有关规定执行。

第十九条甲方为乙方提供符合国家规定的劳动标准的工作条件和必要的劳动防护用品，切实保护乙方在工作中的安全和健康。

第二十条甲方负责对乙方进行思想政治、职业道德、业务技术、劳动安全卫生及有关规章制度的教育和培训，乙方应自觉遵守国家和本企业规程。

第二十一条如乙方在工作过程中产生职业危害病，甲方则按《职业病防治法》等规定保护乙方的健康及相关权益。

第二十二条甲乙双方在本劳动合同的有效期内，可以遵循平等自愿、协商一致的原则，依法变更劳动合同部分条款。

第二十三条订立劳动合同所依据的法律、法规、规章制度发生变化导致这份合同内容发生变化时，可以对这份合同相关内容进行变更。

第二十四条订立这份合同的客观情况发生重大变化，致使这份合同无法履行的，经甲乙双方协商同意，可以变更这份合同相关内容或解除这份合同。

第二十五条经甲乙双方协商一致，这份合同可以解除。

第二十六条乙方有下列情形之一的，甲方可立即解除本劳动合同：

2. 严重违反这份合同或甲方的规章制度；
3. 法律法规规定的其他情形。

第二十七条甲乙双方解除劳动合同，必须按国家有关法律、法规及甲方依法制定的相关制度执行。

第二十八条有下列情形之一的，这份合同自行终止：

1. 合同期满且双方不能就劳动合同续签达成一致的；
2. 甲方经营的状况不佳或已经破产关闭；

3. 乙方应征入伍或者履行国家规定的其他法定义务的；
4. 法律法规规定的其他情形。

第二十九条这份合同期满前，甲乙双方应按照规定就合同续订或者终止事宜表明自己的意见，并办理相关书面手续。

第三十条乙方应当保守甲方的商业秘密，不得泄露给任何第三者(亦包括无工作上需要的甲方雇员)乙方违反保密义务则视为严重违反这份合同，如给甲方造成经济损失的，甲方有权向乙方全额追索。此保密义务在合同终止或期满后任何时间对乙方仍有约束力。

第三十一条双方需要约定的其他事项：

第三十二条乙方未提前30天向甲方提出辞职或有其他擅自离职情形的，甲方将在乙方办理交接工作后支付乙方的当月工资和办理相关的离职手续；由此给甲方造成经济损失的，乙方应承担相应的赔偿责任。

第三十三条甲乙双方任何一方违反这份合同及其附件的约定，给对方造成经济损失的，应根据实际造成的损失依法给对方予以赔偿。

1. 依照法律法规约定和合同约定乙方应承担的赔偿责任；
2. 违反甲方依法制订的规章制度；
3. 工作失误给甲方造成了经济损失；
4. 应向甲方支付的其它任何款项；

第三十五条在签订这份合同之时，乙方须保证自己已不存在其他的劳动关系。如果由于乙方未与原工作单位解除劳动关系而引起的纠纷，视为乙方严重违反这份合同，甲方有权与

其立刻解除劳动关系。全部责任由乙方承担，甲方对此不负任何法律责任，乙方还必须赔偿甲方因此遭受的任何损失(包括但不限于甲方因此对外承担的损失、招聘费、培训费等)

第三十六条甲乙双方在履行这份合同中若发生劳动争议，应当协商解决，协商不成的，当事人一方要求仲裁的，应当自劳动争议发生之日起六十日内可以向相关部门提请仲裁。

第三十七条乙方在此确认已充分知悉甲方的各项规章制度(包括但不限于员工手册、奖惩办法、劳动合同管理办法等)，确认这些规章制度以及以后修订的规章制度为这份合同的组成部分，对乙方有约束力。

第三十八条如果乙方的通讯地址发生变更，乙方应即时书面通知甲方，否则甲方按照这份合同中所列的通讯地址给乙方邮寄的文件，视为已送达。

第三十九条这份合同未尽事宜，按照国家及地方法律法规及甲方的规章制度执行。第四十条签订这份合同所依据的法律法规修改、废止的，依法执行新的法律、法规。

第四十一条下列文件作为这份合同附件，与这份合同具有相同的效力：

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

第四十二条这份合同自之日起生效。

第四十三条这份合同一式贰份，甲乙双方各执壹份。

甲方： \_\_\_\_\_ 乙方： \_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_

## 介绍项目拿提成合同 项目提成合同优选实用篇五

乙方(受托方)：\_\_\_\_\_

为了保障调研的顺利进行，本公司将提供下列资助：

- 1、问卷调查礼品。
- 2、交通、通讯、文印补贴。
- 3、伙食补贴。
- 4、劳务薪酬或赞助。

委托方：

受托方：

日期：

## 介绍项目拿提成合同 项目提成合同优选实用篇六

在现实生活中，我们使用委托合同的机会很多。履行委托合同过程中，如果是接受委托的人因一些重大过错让自己解除合同，则委托人可以不用赔偿损失。你是否在找正准备撰写“项目委托合同范本”，下面小编收集了相关的素材，供大家写文参考！

委托方：(以下简称甲方)

法定代表人：



住所：

受托方：（以下简称乙方）

住址：

一、受托事项：

委托受托方实施 项目，委托期限为 年 月 日至 年 月 日。

二、委托方责任：

2. 提供项目进行中所必须的资料和信息。
3. 按本合同约定的价款给受托方付款。
4. 未经双方协商一致，不得无故变更合同价款。
5. 不得委托受托方从事违法的委托事项。
6. 其他受托方应履行的义务。

三、受托方责任：

2. 严格按照委托方的要求做好该项目的保密。
4. 合同履行期间，不得违反合同约定，遵守项目履行时应遵守的相关法律、法规。
5. 承担合同价款取得的相关税费。
6. 承担本项目合同履行期间的设备材料及人身伤害事故的全部法律责任。
7. 其他应由受托方承担的义务。

四、项目内容：

五、项目完成标准、时间与质量考核

六、服务费用及付款方式：

2. 付款方式：双方约定以下第 款执行：

2.1 服务费按月支付，每月 日之前支付 元；

2.2 服务费一次性支付，在本合同委托期限届满后 日内，委托方一次性支付给受托方。

3. 受托方每次领取服务费用时须向委托方提供真实、有效、足额的服务费发票。

五、违约责任：

1. 委托方应及时提供相应的条件和环境或项目所需资料、信息，由于委托方原因不能完成，委托方负责其后果。

2. 如因受托方疏忽出现商业机密泄露问题，受托方应承担其后果，并赔偿委托方相应的经济损失。

3. 受托方应按照进度安排执行项目实施计划，如果无故拖延或因能力不足无法完成的应承担其后果，并赔偿委托方经济损失。

4. 如果委托方不按合同约定方式付款，受托方有权解除合同。

5. 如对项目完成质量发生争议，应由双方共同认可的第三方评判。

六、合同纠纷的解决方式：

合同执行中如果发生争议，双方应首先通过友好协商解决。如果双方不能协商解决，由 人民法院以诉讼方式解决。

## 七、其它：

1. 本合同自签订之日起生效，合同履行期间，双方均不得随意变更或解除合同。
2. 本协议属于项目委托合同关系，不适用《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国合同法》及其他相关法律法规的规定，适用《中华人民共和国民法通则》、《中华人民共和国合同法》等相关法律法规的规定。
3. 如有未尽事宜，双方本着诚实信用、公平友好的原则共同协商，以书面形式做出补充规定，补充规定与合同具有同等法律效力。
4. 本合同壹式贰份双方各执壹份，从正式签订之日起生效。

## 八、补充条款：

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

甲方：

乙方：

## 一、委托方式

乙方代表甲方履行主合同义务，对甲方委托管理的装饰装修工程实施包工，部分包料，包质量，包安全，包工期，包文明施工方式的施工承包管理。

## 二、合同期限

合同期限 年，合同期从 年 月 日起至 年 月 日止。

### 三、佣金

#### (一) 佣金标准

甲方按以下第 种方式计算乙方佣金：

2，甲方按乙方所负责的装修工程的内部结算总价扣除材料费，人工费用后，用余额作为佣金支付乙方。内部结算价由甲方策动或参照行业惯例标准指定；乙方负责承担内部结算总价的税费。甲方鼓励乙方采用科技的管理措施，在优质高效服务业主，确保工程质量，安全，工期的前提下，最大限度的降低工程成本。

#### (二) 佣金支付时间

### 四、合同的变更，解除，重新订立和终止

(一) 经甲乙双方协商同意可以依法变更合同。

(二) 有下列情形之一的，甲方可以随时解除本合同：

1. 乙方不能按主合同及本合同要求完成甲方委托任务的；
2. 乙方无正当理由，拒绝接受甲方委托任务的；
3. 乙方严重违反甲方规定制度或不服从甲方管理的；
4. 乙方严重失职，营私舞弊，对甲方利益和信誉造成重大损害的；
5. 乙方炒单、卖单、私自承揽装修工程施工的；
7. 乙方在六个月内两次被业主要求或甲方决定撤换的；

8. 乙方被依法追究刑事责任的；
9. 乙方患病或负伤，不能从事原工作的；
11. 法律、法规规定的其他情形。

(三) 有下列情形之一的，乙方可以随时通知甲方解除本合同：

- 1, 甲方未按照本合同约定支付佣金的；
- 2, 甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫工作的；
- 3, 法律，法规规定的其他情形。

(四) 有下列情形之一的，本合同自行解除：

- 1, 甲方依法宣告破产；
- 2, 甲方依法解散或依法被撤消；
- 3, 乙方死亡。

(五) 除本条第三款规定的情形之外，乙方解除本合同，应当提前三十日以书面形式通知甲方。

(六) 重新订立合同

合同期满，甲、乙双方同意延续合同关系的，在合同期满前三十日内双方重新订立合同。

(七) 合同终止

五、双方责任

## (一) 甲方责任

- 1、甲方需要按本合同约定支付乙方佣金。甲方无故克扣或者无故拖欠乙方佣金的，除全部支付乙方佣金外，还应支付相当于佣金 %的经济补偿金。
- 2、甲方对乙方实施培训、监督、考核和分级管理。
- 3、甲方协助乙方编制施工组织设计，参加乙方组织的现场交底，协助和监督乙方施工组织管理，监督检查乙方工地的施工质量和安全，对乙方施工项目实施中间验收、隐蔽验收、竣工验收和质量评定，参加乙方竣工移交。
- 4、甲方制定考核派单管理办法，根据装修工程任务量，按分级、考核情况向乙方委托装修施工任务。
- 5、甲方按乙方提供的材料计划向乙方集中陪送装修材料，并对所提供材料的质量负责。甲方应不断优化材料采购渠道，努力提供质优价廉的材料。
- 6、甲方为委托乙方管理施工的装修项目提供设计服务。
- 7、如经甲方或业主认定，乙方已经或有潜在的可能五月法继续履行或不能按约定的标准履行主合同，甲方有权撤换乙方，并保留向乙方索赔的权利。
- 9、己方违反本合同约定，给乙方造成的一切损失和后果均由甲方承担。

## (二) 乙方责任

- 8、爱护甲方的财产, 保守甲方的商业秘密;
- 11、乙方违反本合同约定, 给甲方造成的一切损失和后够均由乙方承担。

## 六、处罚与奖励：

2、乙方按期、保质、保量、保安全完成施工任务，施工工地达到管理有序，质量优良，且业主按时接清工程款的，甲方可视情况，酌情给予乙方奖励。

## 七、其它：

1、乙方自负盈亏，自行承担其劳动就业和安全保障等风险和责任；

3、甲方可以根据乙方要求或根据项目管理需要，代乙方支付工人工资，工伤保险和材料费用等。但不代表甲方对除乙方外的任何第三人承担责任或义务。

八、本合同未尽事宜栓放协商解决。

## 九、争议处理

甲乙双方发生合同争议后，应先协商解决。协商不成的，向深圳市人民法院起诉。

十、本合同自甲，乙双方签字或盖章之日起生效，涂鸦或代签无效。

十一、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

甲、乙双方在平等、互利、自愿原则上，经协商签订本合同，共同信守。

第一条 甲方负责技术交流和谈判，签订有关技术协议和技术附件。

## 第二条 乙方义务。

乙方负责对外联络和商务谈判以及签订合同协议，必要时组织出国验货或培训。

## 第三条 甲方义务。

甲方负责在对外合同正式生效前办妥下列批准文件：

1. 项目可行性报告的批复；
2. 订货卡片或设备分交表；
3. 国家列入技改项目计划的批件及海关批准的减免税表；
4. 凡需办理统一归口审批项目的归口部门批件；
5. 凡需办理许可证项目的进口许可证。

因上述批件不能及时办妥而延误合同生效或履行的责任由甲方承担。

## 第四条 履行地及结算。

4.1. 乙方受甲方委托办理进口货物的境外运输、保险及报关、国内联运等手续，其费用由甲方承担。乙方或乙方委托的外运公司凭结算单与甲方结算。

4.2. 甲方应按乙方或乙方委托的机构的通知按时提取货物，避免延误提货而造成经济损失，联运到货地点为\_\_\_\_\_。

## 第五条 合同所需外汇额度。

5.1. 合同所需外汇额度总额的\_\_\_\_\_ %由乙方解决。



5.2. 合同所需外汇额度总额的\_\_\_\_\_ %由甲方自筹，并于对外合同签订前划拨至乙方帐户。

第六条 合同所需配套人民币。

6.1. 合同所需配套人民币的\_\_\_\_\_ %由乙方协助甲方向工商银行贷款解决，贷款协议由甲方直接与工商银行签订，甲方自行负担利息和还款义务。

6.2. 合同所需配套人民币的\_\_\_\_\_ %由甲方自筹。

第七条 甲方应在对外商务合同签订前30天经甲方银行向乙方出具合同用汇所需配套人民币保函(包括进口税款)。

第八条 在对外商务合同签订后，甲方需在合同规定的开证日期前5天内，将与合同货物到岸总价额等值的配套人民币(暂按一美元\_\_\_\_\_元人民币计算)划入乙方银行帐户做为开证保证金，待实际付款发生后，乙方须将该笔款项目自存入时起到付款时止所得利息拨还甲方。

第九条 乙方在对外承付款后，即按合同到岸价格向甲方托收\_\_\_\_\_ %的手续费及4%的银行费用。

第十条 到岸纳税

有关购买对外合同货物应缴纳的海关关税、工商统一税及其他税款，均由甲方承担。根据国家有关规定，货物到岸后需及时报关，并在报关后7日内纳税。逾期将处以罚款直至没收货物。乙方须及时通知甲方合同货物预计到岸日期以及应纳税款总额。甲方须按乙方通知在货物到岸前5天内将应纳税款汇入乙方帐户，或由甲方按港口外运催交税款数额及期限，直接汇入外运公司帐户，否则甲方将承担由于不能及时纳税造成的滞纳金罚款及不能及时提货造成的其他一切责任和损失。

## 第十一条 垫款处理

11.1. 由于甲方预付货、税款不足，而甲方又正式书面请求乙方代垫款时，甲方须对乙方支付月息\_\_\_\_\_‰的垫款利息，乙方对超过垫付款规定期2个月而尚未还清的垫款金额，加收日息1‰的罚金。

本委托合同第8条规定的合同货物配套人民币及第十条规定的人民币税款按照多退少补原则由乙方在对外支付货款和代甲方纳税后按实际数与甲方结算。

## 第十三条 价格变更

在对外签约后，如发生下述情况，乙方应及时预测并通知甲方，如果甲方未能按乙方通知及时补办有关手续，则乙方对产生的后果不承担责任。

1. 合同采用非美元货币时，因美元贬值而使外汇额度不足。
2. 因合同进度变化，年度用汇指标不能在本年内使用而必须退回原批准部门，并结转至下一年度。
3. 由于人民币值下降，而使货物到岸价及税款相应增加。

## 第十四条 合同的修改或终止

本合同签订后，如一方要求修改或终止合同，必须以书面提出，经甲乙双方同意后另行商签有关文件或合同，未经双方协商一致，终止合同方应承担对方的经济损失。

## 第十五条 不可抗力事件

由于不可抗力的原因致使本合同不能履行时，应由不能履行合同一方提出公证部门证明文件，可免于承担经济责任。

## 第十六条 仲裁

16.1. 双方应本着友好合作精神，共同实施进口项目计划。如在执行合同中双方发生分歧，应通过友好协商的方式解决。协商不成，提交\_\_\_\_\_国仲裁委员会依该委仲裁规则进行仲裁，仲裁裁决为终局裁决。

16.2. 仲裁费用由败诉方承担。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 介绍项目拿提成合同 项目提成合同优选实用篇七

住 所：

负 责 人： 身份证号： 转 让 方(下称乙方)：

住 所：

负 责 人： 身份证号：

甲乙双方本着平等、自愿、公平的原则，根据《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规的规定，就乙方加油站项目转让给甲方的有关事宜进行了协商，并达成一致意见。

第一条 拟转让的加油站项目的名称为：新堰加油站(以下称加油站)。

第二条 加油站位置。该合同中所叙述的加油站建设项目，位于安康市石泉县。

第三条 加油站用地。乙方将拟建加油站转让给甲方的用地须为国有出让地，占地面积不少于 平方米(允许正负200平方米以内的偏差)，使用权人为甲方，土地用途为商业用地，办理

到甲方名下的土地使用证的使用权期限不少于国家法定的商业用地年限。

为甲方。

#### 第五条 甲方责任。

2、 作为加油站建设的主体，应对该项目建设过程中承担相应安全、质量及相关法律等完全责任。

3、 按照本合同约定按期向乙方支付款项，每逾期一日，按照应支付费用的 %向甲方支付滞纳金，累计滞纳金超过 %时，乙方有权收回所转让的加油站，并保留继续追诉乙方责任的权利。

4、 应主动协助乙方替代甲方办理加油站建设所需要的前置手续。

5、 自行完善乙方替代甲方办理的手续以外的应负责的手续以外的其它建设、经营必须的手续，并负担相应费用和责任。

#### 第六条 乙方责任。

- 1) 项目立项批复；
- 2) 建设用地初审意见书办理；
- 3) 城建规划许可手续；
- 4) 公安消防审查核准意见书；
- 5) 安监局审查核准意见书；
- 6) 成品油经营许可、危化品证换证。

2、负责加油站的“三通一平”工作，并完成回填、平整至现有公路标高。

3、负责协助甲方加油站建设施工的外部协调，确保加油站的顺利建设。

4、负责协助甲方加油站经营所必须的与道路平交道口建设的协调工作。

## 第七条 合同价款付款方式。

1、加油站转让总价： 万元人民币(大写： )。本价款为不含税价款，故乙方不负责向甲方提供正式发票。

2、转让费按照四次付款：

1) 第一次，合同生效后3日内，甲方支付乙方合同总价款的 %，即 万元人民币。

2) 第二次，甲方完成罩棚搭建或油罐埋设后3日内，甲方支付乙方合同价款的 %，即 万元人民币。

3) 第三次，甲方完成国有土地证办理工作后3日内，甲方支付乙方合同价款的 %，即 万元人民币。

4) 第四次，甲方加油站投入运营后两个月内，付清全部余款，共计： 万元人民币。

第八条 本合同未尽事宜，经双方协商另行签订补充协议，作为本合同的附件，与本合同具有同等法律效益。

第九条 争议的解决。因本合同发生争议时，双方应及时进行协商。一方不愿协商或协商不成时，双方同意将本合同纠纷提交石泉县人民法院裁决。

第十条 本合同自双方代表人签字并盖章之日起生效。双方签字盖章不在同一日期的，以最后一方签字盖章的日期为合同生效日。

第十一条 本合同一式四份，甲乙双方各执两份。