2023年个人车位租赁合同电子版 电子版个人房屋租赁合同(优质8篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢!

个人车位租赁合同电子版篇一

经甲、乙双方在平等、自愿、互利的基础上，友好协商，达成以下协议：

一、租房地点：甲方同意把位于_____的房屋租给乙方。

二、房屋用途：乙方所租房屋仅为居家住宅使用；不得进行任何违法活动，否则后果自负。

三、租期：自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。租赁期满，乙方应如期将房屋归回甲方。

四、租金：每月_____元人民币，租房保证金_____元人民币。

五、付款方式：1、乙方每__个月支付一次，第一次租金及保证金在签订本合同时支付，以后租金按规定的付款期限提前___天将下期房款支付给甲方。若逾期10天未支付租金，甲方有权收回房屋，并在房屋保证金中扣除相应租金。

乙方自行承担在租赁期所产生的水、电、气、网络、物业管理等其它房屋使用费用。

六、租房保证金：存放于甲方作为履约保证金，不计利息，主要用于对合同终止时，甲方对乙方在租赁期内发生的基本费用：包括房租、房内物品损坏、短缺等扣除清算后一次性不计利息退回乙方。

七、其它约定：

1、未经甲方同意，乙方不得私自把该房的部分或全部转租他人；

3、乙方如因使用不当损坏房屋及设施的，应负责修复原状或予以经济赔偿。若水、电、煤气等使用不当或人为造成的`人身伤亡和意外事故，与房东无关，后果自负。（乙方搬家临走前必须把卫生搞好，否则扣除卫生清理费_____元）

九、违约处理：如甲方提前终止合同，应按一个月租金向乙方支付违约金，并退回剩余房款及保证金；如乙方中途退房，须按三个月房租向甲方支付违约金，甲方退回剩余租金及保证金，否则，没收剩余房租金及保证金。如乙方租赁期已超过，乙方既不续签本合同也不退房，甲方对该房有权作出处理，乙方需按房屋月租金的三倍支付房屋占有使用费，并支付相应期间的水、电、气、网络、物业管理等其它房屋使用费用，其他后果由乙方自负。

十、本合同未尽事宜，一律按《中华人民共和国民法典》的有关规定，经双方协商作了补充规定，补充规定与本合同具有同等法律效力。

十一、如因洪水、地震、火灾、拆迁和法律法规政府政策变化等不可抗力原因，导致本协议不能全面履行，甲、乙双方互不承担违约责任。租金按实际租赁时间计算，多退少补。

十二、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，每份均具有同等法律效力。

甲乙双方确认以下地址、微信号及电子邮箱为相关文书及资料的送达方式。

出租人（甲方）：_____承租人（乙方）：_____

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

点击下载文档

搜索文档

个人车位租赁合同电子版篇二

设备承租单位（以下简称乙方）：_____

甲、乙双方按照平等互利的原则，经双方友好协商，就乙方向甲方租赁设备

事宜签订本合同。

1.1租赁设备名称：_____

1.2设备的规格型号：_____

2.2乙方向甲方租赁的设备仅限于在_____区域使用。

2.3乙方向甲方租赁的设备用来运输的货物包含_____。

3.1租赁价格_____。

3.2结算方式：根据乙方使用设备实际情况，乙方为甲方充值油卡相应油费以抵运费，充值油卡后若有剩余未结清运费，每季度末乙方按照未结清运费的_____%结算给甲方，剩余未结清部分，年底一次结清。

3.3其他。

租赁期自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

5.1甲方租赁设备给乙方，甲方只负责设备的出租、设备的调度。车辆如果不服从甲方调度，第一次罚款_____，第二次罚款_____，第三次停运一周，三次以上，乙方有权解除合同关系。

5.2乙方在设备租赁、使用过程中，应保证设备的完好；并且产生的所有责任由乙方承担，与甲方无关，甲方不用承担责任。

5.3乙方只能在商定的范围内使用设备，不得超范围使用。

5.4乙方租用甲方设备时，必须保证甲方设备不得损坏，如有损坏，需由乙方承担全部责任。

5.5其他。

6.1本合同在执行过程中发生纠纷，双方应友好协商。不能协调达成一致时，可以各自向所在地人民法院提出诉讼。

6.2合同履行过程中经双方签字盖章确认后的传真、信件及补充协议等是本合同的有效组成部分。

6.3本合同一式两份，甲、乙双方执一份，经双方签字、盖章之日起生效。

甲方（公章）：_____

乙方（公章）：_____

_____年____月____日

个人车位租赁合同电子版篇三

第一条委托事项及具体要求：_____

第二条居间期限：从_____年____月____日至_____年____月____日。

第三条报酬及支付期限：居间人促成合同成立的报酬为促成合同成立金额的___%或者（大写）___元。委托人应在合同成立后的____日内支付报酬。未促成合同成立的，居间人不得要求支付报酬。

第四条居间费用的负担：居间人促成合同成立的，居间活动的费用由居间人负担；未促成合同成立的，委托人应向居间人支付必要费用（大写）___元。

第五条本合同解除的条件

1、当事人就解除合同协商一致；

2、因不可抗力致使不能实现合同目的；

3、在委托期限届满之前，当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行主要义务；

4、当事人一方迟延履行主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行；

5、当事人一方迟延履行义务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的。

第八条合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；也可由当地工商行政管理部门调解；协商或调解不成的，按下列第___种方式解决：

（一）提交_____仲裁委员会仲裁；

（二）依法向人民法院起诉。

第十条本合同未作规定的，按《民法典》的规定执行。 委托人（章）： 居间人（章）： 鉴（公）证意见： 居民身份证号码： 居民身份证号码： 经办人： 法定代表人： 法定代表人： 电话： 电话： 开户银行： 开户银行：鉴（公）证机关（章） 账号：租房合同通用版0 出租方（甲方）：_____身份证号码：_____ 承租方（乙方）：_____身份证号码：_____ 甲方将本人座落在_____市_____平方米房屋租给乙方使用，经双方协商，签订如下合同：

一、甲方将本人房屋租给乙方办公使用。

二、租赁期限视乙方实际需要而定。现暂定为_____个月即从_____年____月____日起至_____年____月____日止。合同期间，单方不能随意更改、撕毁合同，也不能将房屋转让给他人租用。本合同期满后，如乙方需要续约，必须提前一个月向甲方提出，在没有违约以及同等条件的前提下，可优先安排下轮出租。

三、每月租金共计人民币____元，一切税费由乙方负责。签

订合同时，乙方需交押金____元给甲方，合同期满后，乙方没有违约行为，甲方必须将押金无条件退还给乙方。

四、租金交付方式：按月交付，每个月的____日前交清当月房租。逾期不交的，每天加收滞纳金人民币__元，超过____天以违约论处，合同自行终止，原交押金不予退还。

五、乙方在租用房屋期间所使用的水电费闭路电视费由乙方负责。

六、乙方在使用过程中，必须遵守社会公德，做到清洁卫生、文明礼貌、保持良好的秩序，不得高声喧哗影响他人休息。

七、合同期限内，如遇国家政策、规定变化或工程实际需要而无法履行合同的，双方均不以违约论处。

八、本合同经双方签字之日起生效。本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方（签章）：_____

乙方（签章）：_____ 签订时间：

_____年____月____日_____年____月____日

个人车位租赁合同电子版篇四

承租方(以下称乙方)：_____

根据国家有关法律的规定，甲、乙双方在自愿、平等、互利的基础上就甲方将其合法拥有厂房租赁给乙方事宜，双方达成协议并签定租赁合同如下：

一、出租房位于_____租赁

给乙方使用。

二、厂房起付日期和租赁期限

1、厂房租赁期限自_____年_____月_____日到_____年_____月_____日。

2、租赁期满，甲方有权收回出租厂房，乙方应如期归还，乙方需继续承租的，应于租赁期满前三个月，向甲方提出书面要求，经甲方同意后重新签订租赁合同。乙方享有有限租赁的权利。

三、租金及保证金支付方式

1、甲、乙双方约定，该厂房租赁期为

2、甲、乙双方一旦签订协议，乙方应向甲方支付厂房租金，租金一年一交，乙方就应于每年的月日前向甲方支付当年的租金。乙方不得拖欠租金，如因资金问题拖欠租金，乙方须向甲方提前协商，如甲方不同意，乙方应按协议交付租金。

四、其他费用

租赁期间，使用该厂房所发生的水、电、煤气、电话、各类税费等费用由乙方承担，并在收到收据或发票时，应在三天内付款。如逾期不付，甲方有权解除租赁协议，对乙方不再作任何补偿。

五、厂房使用要求和维修责任

1、租赁期间，乙方可根据自己的经营特点进行装修、维护，但原则上不得破坏原房屋结构，装修、维护等费用由乙方自行负担。

2、租赁期间，如因甲方房屋本身存在的质量问题，造成的房

屋损失，乙方不予以负责。如造成乙方人员或设备损坏，甲方应进行相应赔偿。且甲方有修缮的义务，不能影响乙方正常经营生产。

六、厂房转租和归还

1、乙方在租赁期间，不经甲方同意，不得擅自将厂房转租。

2、租赁期满后，该厂房归还时，应当符合正常使用状态。

七、租赁期间其他有关约定

1、厂房租赁期间，厂房因不可抗拒的原因和市政动迁造成本协议无法履行，甲方应退还乙方剩余租金，因市政动迁等原因所得的'补偿归甲方所有。

2、厂房租赁期间，乙方应及时支付租金及其其它应支付的一切费用。厂房租赁期满后，甲方如继续出租该厂房时，乙方享有优先权;如期满后不再出租，乙方应如期搬迁，否则由此造成的一切损失和后果，都由乙方承担。

八、其他条款

厂房租赁期间，如甲方提前终止合同而违约，应赔偿乙方三个月租金。(不可抗拒的原因和市政动迁等因素除外)租赁期间，如乙方提前退租而违约，应赔偿甲方三个月租金。

九、本合同未尽事宜，甲、乙双方必须依法共同协商解决。协议不成的，提交甲方所在地人民法院处理。

十、本合同一式两份，双方各执一份，合同经盖章签字后生效。

个人车位租赁合同电子版篇五

第一条委托事项及具体要求：_____

第二条居间期限：从_____年____月____日至_____年____月____日。

第三条报酬及支付期限：居间人促成合同成立的报酬为促成合同成立金额的___%或者（大写）___元。委托人应在合同成立后的____日内支付报酬。未促成合同成立的，居间人不得要求支付报酬。

第四条居间费用的负担：居间人促成合同成立的，居间活动的费用由居间人负担；未促成合同成立的，委托人应向居间人支付必要费用（大写）___元。

第五条本合同解除的条件

1、当事人就解除合同协商一致；

2、因不可抗力致使不能实现合同目的；

4、当事人一方迟延履行主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行；

5、当事人一方迟延履行义务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的。

第八条合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；也可由当地工商行政管理部门调解；协商或调解不成的.，按下列第___种方式解决：

（一）提交_____仲裁委员会仲裁；

（二）依法向人民法院起诉。

第十条本合同未作规定的，按《民法典》的规定执行。委托人（章）：居间人（章）：鉴（公）证意见：居民身份证号码：居民身份证号码：经办人：法定代表人：法定代表人：电话：电话：开户银行：开户银行：鉴（公）证机关（章）账号：租房合同通用版0出租方（甲方）：_____身份证号码：_____承租方（乙方）：_____身份证号码：_____甲方将本人座落在_____市_____平方米房屋租给乙方使用，经双方协商，签订如下合同：

一、甲方将本人房屋租给乙方办公使用。

二、租赁期限视乙方实际需要而定。现暂定为_____个月即从_____年____月____日起至_____年____月____日止。合同期间，单方不能随意更改、撕毁合同，也不能将房屋转让给他人租用。本合同期满后，如乙方需要续约，必须提前一个月向甲方提出，在没有违约以及同等条件的前提下，可优先安排下轮出租。

三、每月租金共计人民币____元，一切税费由乙方负责。签订合同时，乙方需交押金____元给甲方，合同期满后，乙方没有违约行为，甲方必须将押金无条件退还给乙方。

四、租金交付方式：按月交付，每个月的____日前交清当月房租。逾期不交的，每天加收滞纳金人民币__元，超过____天以违约论处，合同自行终止，原交押金不予退还。

五、乙方在租用房屋期间所使用的水电费闭路电视费由乙方负责。

六、乙方在使用过程中，必须遵守社会公德，做到清洁卫生、文明礼貌、保持良好的秩序，不得高声喧哗影响他人休息。

七、合同期限内，如遇国家政策、规定变化或工程实际需要而无法履行合同的，双方均不以违约论处。

八、本合同经双方签字之日起生效。本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方（签章）：_____乙方（签章）：_____

个人车位租赁合同电子版篇六

承租方(房客)乙方：_____

身份证号码：_____

身份证号码：_____

联系电话：_____

联系电话：_____

一、甲方租给乙方住房位于，面积20平方米做住房。

期为五年20xx年1月8日至20xx年1月8日。

二、租金280元/月，按月付给甲方到期不得拖欠。

三、乙方在居住期间，甲方不得以任何理由终止合同，如造成不良后果，由甲方承担。

四、水、电按实际所用，国家标准收费付给甲方。

出租人：_____

承租人：_____

日期：_____年_____月_____日

个人车位租赁合同电子版篇七

承租方（以下简称乙方）：_____

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就甲方将房屋出租给乙方使用，乙方承租甲方房屋事宜，为明确双方权利义务，经协商一致，订立本合同。

房屋产证编号：_____或购房合同书编号：_____附复印件。

该房屋现有装修及设施、设备情况详见合同附件，该附件作为甲方按照本合同约定交付乙方使用和乙方在本合同租赁期满交还该房屋时的验收依据。

甲方身份证：_____复印件

乙方应提供常住人员身份证：_____证后可复印对方文件备存。所有复印件仅供本次租赁使用。

1、乙方向甲方承诺，租赁该房屋仅作为住宿使用。

2、该房屋租赁期暂定_____年。自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。如有特殊情况必须提前一个月通知甲、乙双方。

3、租赁期满，甲方有权收回出租房屋，乙方应如期交还房屋。

4、乙方如要求续租，则必须在租赁期满一个月之前书面或电话通知甲方，经甲方同意后，重新签订租赁合同。

1、该房屋每季租金为税后人民币 房屋出租（不包括水、电、气、卫生费、有线电视费、宽带等）。

房屋租金支付方式如下：租金每季支付，计每季 元整。

乙方须向甲方支付该房屋押金为人民币_____元整，如双方因特殊情况须解除本合同，应提前壹个月通知甲、乙双方，乙方支付给甲方该房屋押金全额退还给乙方。

1、 甲方应承担的费用： 租赁期间，房屋和土地的产权税由甲方依法交纳。

2、乙方交纳以下费用：_____。

（1）乙方应按时交纳自行负担的费用（租赁期间使用的水费、电费、燃气费、电视收视费等）。

（2）如果发生政府有关部门征收与租赁本房屋有关的但合同中未列出项目的费用。

（3）甲方不得擅自增加合同中未明确由乙方交纳的费用。

1、在租赁期内，甲方应保证出租房屋的使用安全。该房屋及所属设施、家用电器的维修责任均由甲方负责（乙方使用不当除外）。

2、乙方应合理使用其所承租的房屋及其附属设施。如因使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应立即负责修复或经济赔偿。

3、乙方不得将房屋改作其他用途，不得改变房屋内的部结构、装修或设置对房屋结构有影响的设备。租赁期满后或因乙方责任导致损坏的，除双方另有约定外，甲方有权选择以下权利中的一种：

（1）依附于房屋的装修归甲方所有。

（2）要求乙方恢复原状。

（3）向乙方收取恢复工程实际发生的费用。

未经甲方同意，乙方不得转租、转借承租房屋。

1、甲方应保证租赁房屋本身及附属设施、设备处于能够正常使用状态。

2、验收时双方共同参与，如对装修、器物等硬件设施、设备有异议应当场提出。当场难以检测判断的，应当面向对方主张。

3、乙方应于房屋租赁期满后，将承租房屋及附属设施、设备交还甲方。

4、乙方交还甲方房屋应当保持房屋及设施、设备的完好状态，不得留存物品或影响房屋的正常使用。对未经同意留存的物品，甲方有权处置。

5、租赁期满合同自然终止，甲方全额退还乙方押金。

租赁期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权终止合同，收回该房屋，并对乙方进行叁仟元扣款。

（1）未经甲方书面同意，将房屋转租、转借给他人使用的；

（2）未经甲方书面同意，拆改变动房屋结构或损坏房屋；

（3）改变本合同规定的租赁用途或利用该房屋进行违法活动的；

（4）拖欠房租金十天的，甲方有权收回房屋。

1、甲方向乙方提供的房屋内的燃气、电器、家具等设备，乙方应爱护使用，如有损坏，乙方应照价赔偿（除人为因素在外，如果是自燃老化导致损坏的乙方概不负责）。

2、乙方应正确使用房屋内的燃气、电器设备（如用气需注意室内通风等），注意用气、用电人员和设备安全，甲方不负责人员和设备安全事故。

3、乙方应遵守院内物业管理的有关规定。

房屋中清单如下：

本合同自双方签字后生效。

本合同及附件一式二份，由甲、乙双方各执一份。具有同等法律效力。

个人车位租赁合同电子版篇八

甲、乙、三方根据中华人民共和国有关法律、行政法规和_____市相关地方性法规的规定，在合法、平等、自愿、相互信任的基础上签订本合同，承诺共同遵守。

1.甲方将其位于_____的房屋（以下简称“该房屋”）租给乙方使用，用途为_____，房屋面积为_____平方米。

2.该房屋现有装修及设施情况见附件。除双方另有约定外，该附件作为甲方按照本合同约定交付乙方使用和乙方在本合同租赁期满交还该房屋的验证依据。

1.该房屋租赁期限共_____个月，自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

2.租赁期内，甲乙双方未经协商一致均不得提前解约。

3.租赁期满，甲方有权收回该房屋，乙方应如期交还。乙方若要求续租，则必须在租赁期满前一个月内通知甲方，经甲方同意后重新订立租赁合同。

1.该房屋租金为人民币_____元整/月（此价格不含相关税费），乙方应同时交纳首期租金_____元给甲方。

2.该房屋租金按_____支付，支付时间为_____，以甲方实际收到为准。

3.乙方若逾期支付租金，每逾期一天，则乙方需按月租金的_____%支付滞纳金。拖欠租金超过一个月，甲方有权收回此出租房，乙方须按实际居住日交纳租金并承担违约责任。

1.乙方不得在该房屋内进行违反法律法规及政府对出租房屋用途有关规定的行为。

2.未经甲方书面同意，乙方不得将该房屋部分或全部转租他人。若擅自转租，甲方有权终止合同，由乙方承担对甲方及丙方的违约责任。

3.因乙方使用不当或不合理使用致使该房屋或其内部设施出现损坏或发生故障，乙方应及时联络进行维修并负担所发生的费用。

4.租赁期内乙方因使用需要对出租房屋或屋内设施进行装修或改动，须经甲方同意并经政府有关部门批准，甲方有权对装修或改动情况进行监督。合同期满时乙方不得移走自行添加的结构性设施，甲方也无须对以上设施进行补偿。

1.租赁期限届满或经甲、乙双方协商一致本合同终止。

2.乙方应在期满当日将房屋钥匙及正常使用状态下的附件中所列物品交给甲方。房屋留置的一切物品均视为放弃，甲方有权处置，乙方绝无异议。

3.若乙双方中的一方违约，甲方有权终止合同，并向对方提出赔偿要求，

1.乙方违约的处理

（1）未经甲方书面同意，乙方擅自将房屋转租、转借，擅自拆改结构或改变用途的；利用该房屋进行违法活动的；拖欠房租壹个月以上的，乙方应向甲方支付相当于年租金_____%的违约金，若违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应另行据实赔偿，甲方有权终止合同。

（2）租赁期内乙方逾期交纳水费、电费、煤气费、电话费及物业管理费等有关费用达壹个月时，甲方有权用押金支付上述费用，乙方承担造成的一切后果。

（3）租赁期限届满，若乙方未能将设施完好的房屋及时交给甲方，乙方应按原日租金的贰倍按实际天数向甲方支付违约金。

（4）租赁期内若乙方中途擅自退租，所预付的租金及押金甲方不予退还。

本合同一式两份，甲方执壹份、乙方执壹份，本合同自双方签字盖章之日起生效。