

2023年钢结构合同 钢结构承包合同(优秀5篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。那么一般合同是怎么起草的呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

钢结构合同篇一

发包方：(全称)

承包方：(全称)

甲方因生产需要，拟在厂区(别桥镇绸缪化工园区6幢5号)建造厂房一幢，现将钢结构制作及吊装进行承包，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、承包方向发包方承诺按图纸或口头约定进行施工，发包方要求进行钢结构放样，并负责放置预算埋螺杆。如有错误，损失由承包方承担。

二、工程造价：面积约制作，进场运输吊装费、除锈、油漆，包括油漆材料。其余材料由发包方提供，造价为人民币位+行车吨位)*800吨位计算。

三、质量保证及安全施工：安全规范，施工中一切安全事故与责任由承包方负责。四、发包方要求承包方必须投保，内容包括：危险工种人员必须办理人身保险。

五、工程款支付：工程完成后10天内付清工程全款。

六、本合同一式二份，发包方与承包方各执一份。

附：合同签订地点溧阳市万达金属冷拔有限公司，变动，双方协商解决。

发包方： 承包方

日期： 日期：

钢结构合同篇二

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

甲乙双方依照有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平、诚信的原则，就建设工程事项协商如下：

一、工程概况

工程名称： 工程地点： 工程内容： 工程立项批准文号：

二、工程承包范围

承包范围：

三、合同工期

开工日期： 竣工日期： 合同工期总日历天数：

四、工程质量

1、工程质量标准：

2、乙方必须严格按照甲方提供的图纸和说明文件进行施工，并接受甲方派驻工地代表的监督。

3、乙方提供全套工程验收资料。

五、工程进度及工程款的支付结算

1、（水电、消防暂定元）

2、乙方在合同签订之日向甲方支付伍万元人民币的履约保证金。

3、2库房基础、圈梁、预埋和钢柱、钢梁应在甲方要求的20__年的元月二十八日完成，如不能按时完成保证金不予退还乙方。

4、2库房主体经甲方验收合格后，应向乙方支付工程款元，并退还履约保证金伍万元。

5、1库房主体经甲方验收合格后，应向乙方支付工程款

6、工程竣工验收后，甲方应向乙方支付总工程款的95%，剩余的5%一年后一次付清。

7、如甲方不能按时支付工程款，导致工期延误，乙方有权停止施工。

六、施工与变更

1、本工程的施工及设计应按照甲方招标提供的`图纸及文件要求施工，不得擅自作出修改。

2、工程如需变更，甲方需书面向乙方提出说明。

3、施工中如发现设计有遗漏及不合理的地方，乙方应向甲方提出书面建议，并经甲方同意才能变更。

七、安全施工

- 1、甲方不得在施工现场堆放设备产品及易燃、易爆、危险品。
- 2、无关人员不得进入施工区域，不遵守此规定所发生的一切安全事故，乙方概不负责。
- 3、乙方必须严格按照建筑施工安全规范文明施工。
- 4、在安装施工中所发生的一切安全事故，均由乙方自行负责并承担一切费用。

八、违约、索赔和争议

- 1、合同自签订之日起，任何一方中止合同，应向对方支付合同总造价的5%违约金。
- 2、本合同在履行过程中发生争议，如协调意见不一致的，由当地人民法院进行裁决。

九、其他

双方关于不可抗力的约定：

十、附则

- 1、本合同一式四份，双方各执二份，由双方法人代表或委托代理人签字加盖双方公章后立即生效。
- 2、未尽事宜，经双方协商，另行签定补充协议。

甲方： 乙方：

签字盖章： 签字盖章：

__年__月__日

__年__月__日

钢结构合同篇三

_____身份证号码：_____

承包人：_____身份证号码：_____

依照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程承包事项协商一致，签订本合同。

现甲方预算钢结构厂房约m²承包给乙方，包工包料，按竣工后厂房内实际面积每平方米人民币叁佰捌拾元承包给乙方。大体结构材料标准要求如下：

1□h型钢立柱□251mm□厚度5mm

2、大梁□251mm□厚度5mm

3、檩子□c型钢镀锌140mm□厚度1.8mm

4、屋面钢瓦：产地宝钢，厚度0.429mm

5、墙瓦：产地宝钢，厚度0.2mm

以上准以实际尺寸、隔热层、风轮、铝合金窗标准承包单价以内。

1、经双方协商确定，工程期为30天，暂订于自年开工令后方可开始施工。

2、若施工过程中发生人力不可抗拒的情形，或甲方要求乙方暂停工作，工期相应顺延。

1、按合同向乙方拨付工程款。

2、帮助协调施工现场的临时用电、用水、场地。

1、承包人负责对工程质量、进度、安全等进行监度检查，处理日常相关事宜，确保本工程施工后安全稳定。

2、承包人必须自行完全本合同工程，不得转包他人。

承包人应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除安全隐患，凡在施工过程中造成事故的责任和因此发生的费用，均由乙方承担。

工程竣工验收以双方约定的材料标准，做工精致，如验收不合格依照《质量验收标准》为依据，乙方应负责无偿返工。

本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份，经双方代表签字后生效。

甲方：_____

乙方：_____

_____年_____月_____日

有fm保险要求钢结构厂房项目设计方法

钢结构清包工合同

【热】 厂房出租合同

厂房出租合同 **【荐】**

厂房出租合同 **【热】**

厂房出租合同【热门】

【推荐】厂房出租合同

厂房装修合同书

厂房出售买卖合同

厂房转让合同范本

钢结构合同篇四

发包方(甲方):

承包方(乙方):

按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定,结合本工程具体情况,双方达成如下协议:

第一条 工程概况

1.1和加工及安装、水电及安装、消防及安装、避雷及安装、防火涂料及人工,一切以图纸为标准。

1.2及二次倒运费用,辅材费用,不含行车及安装费用,不含地面材料及人工,不含图纸以外的内外部工程。

1.3工期:本工程自年月日竣工。

1.4工程质量:

1.7厂房建筑面积为:

1.8合同价款(人民币大写)(见人工费、机械费报价清单以及材料报价清单)。

第二条甲方工作

2.1甲方驻工地现场管理人员，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

2.2甲方负责制定施工工期并严格按照施工进度及要求监督乙方工作，如乙方不能按期按质完成工作，甲方有权将合同中施工项目抽项另外包给其他施工队，费用从原合同中扣除。

第三条乙方工作

3.1参加甲方组织的施工图纸或做法说明的现场交底，拟定施工方案和计划

3.2乙方必须服从现场施工管理人员的调度和安排，必须执行公司制定的施工工期并严格按照指定的工期进度施工，现场施工管理人员有权对不服从公司管理的施工队进行更换。

3.3乙方严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

第四条关于工期及变更的约定

4.1因甲方未按约定完成工作，影响工期，工期顺延。

4.2因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

4.3因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力因素影响，导致停工24小时以上，工期相应顺延。

4.4施工中若出现变更，必须以书面形式签字后生效，若无变更工程结算时不增加费用。

第五条关于工程质量及验收的约定

5.1本工程质量应达到国家质量评定合格标准

5.2甲、乙双方应及时办理隐蔽工程中间工程的检查与验收手续。甲方不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方可自行验收，甲方应予以承认。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。若复验合格，甲方应承担复验费用，由此造成停工，工期顺延，若复验不合格，其复验及返工费用由乙方承担，但工期也予顺延。

5.3由于甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

5.4由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

5.5工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知日内组织验收，并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。但甲方应承担竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。

第六条关于工程价款及结算的约定

6.1双方商定本合同价款采用固定价格。

6.3工程竣工验收后，乙方接出工程结算并将有关资料1送交甲方。甲方自接到上述资料天审查完毕，到期未提出异议，视为同意。并在天内，结清尾款。

第七条关于缴纳保险的约定

施工队必须将本队的施工人员一办理保险，费用由甲方垫付，结算时从安装费中扣除。

第八条争议或纠纷处理

8.1 本合同在履期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。

8.2 当事人不愿通过协商，调解解决或者协商，调解不成时，本合同在执行中发生的争议双方同意由日照仲裁委员会仲裁；当事人未在合同中约定仲裁机构，事后又没有达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉。

第九条其他约定：

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

法定代表人： 法定代表人：

代理人： 代理人：

钢结构合同篇五

合同编号：

卖方： 买方：

签订地点： 签订时间□20xx年月日

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规，本着平等互利、等价有偿、诚实守信的原则，经双方协商一致，订立本合同。

1 标的物明细：

2 质量要求和技术标准：

3合同价款与支付方式:

3.1元。大写:人民币:

3.2支付方式: ()

a)合同签订之时起48小时内支付合同总额的100%,若逾期未付,买方应按本合同第8.1条的约定承担违约金,同时卖方有权解除合同,由此造成卖方损失的,买方还应赔偿;b)订货需在本合同签订后一个工作日内提前支付合同总额的%,剩余价款应提前于交货时间前48小时内一次性付清(即在年月日前付清),否则卖方有权拒绝向买方交付货物,由此造成交货时间延误的,卖方不承担逾期交货的违约责任,买方应按本合同第8.1条8.2条的约定承担相应责任。

c)合同签订之后,货到交货地点之日起1个工作日内买方以电汇形式支付合同总额的100%。

d)合同签订后24小时内付全款,款到发货。

3.3上述款项应当直接向卖方公司指定银行账户或财务人员支付,除此之外的支付形式视为买方未支付合同价款,由此产生的法律责任由买方承担。

4交货时间、交(提)货方式、要求及地点:

4.1货物交付(提取)时间□20xx年10月6日(包括当日)前。

4.2交(提)货方式:按(a)执行。

a)卖方或卖方委托第三方送货至买方指定地点,运费由买方承担,由买方以现金方式按300元/吨以磅重结算支付给承运方司机。具体送货地址为:因买方未及时、足额向承运方司机支付运费等原因导致承运方司机拒绝向其交付货物,或

买方逾期卸货造成承运方损失等情况在内的一切后果及责任与卖方无关，由买方自行承担。

b)买方或买方委托的第三方到卖方工厂提取，运费由买方承担。卖方工厂具体地址为：四川省广汉市南兴镇东岗村南兴工业集中园。

根据本协议具体条款的约定，在交(提)货前需要买方先行付清相应款项的，在相应货款未到卖方账户前，卖方有权拒绝向买方进行货物交付，由此造成货物逾期交付的，一切责任由买方自行承担，同时买方还应按照本协议8.1条8.2条的约定承担相应责任。

4.3货物损毁、灭失的风险自卖方将货物交买方或卖方货交承运人、买方委托的第三方(包括买方委托提取货物的第三方)之时起转移。

5运输方法、费用负担和运输要求：

5.1运输方式：按(a)执行□a)公路;b)铁路;6质量保证和售后服务：

6.1卖方应保证提供的货物是符合国家相应的要求，全新的、未使用过的、并在各个方面符合本合同约定的'各项要求。

6.2货物质量问题：买方应在收到货物之日起一周内书面通知卖方，卖方在接到买方书面通知后3个工作日内予以答复。买方收到货之日起7日内未告知验货情况，视为货物符合合同约定质量标准。如产品质量问题系由卖方的原因造成，则由卖方承担买方由此产生的维修或更换费用;如经核实该问题非卖方原因造成，则由此产生的所有费用概由买方承担，造成卖方损失的，买方应予赔偿。

7合同的变更和解除：

双方协商一致可变更或解除本合同，合同变更或解除应采取书面形式；买卖双方任意一方无故解除合同的，应向守约方支付与本合同金额相等的违约金，同时造成守约方损失的，违约方应予赔偿。

8违约责任：

8.1买方应按照本协议约定支付合同款项，如果买方违反约定，没有按时支付相应款项和费用，每逾期一日应向卖方支付合同总金额5%违约金；卖方同时享有对货物的留置权（留置权的行使参照本协议第8.2条的约定进行）。除本合同另有约定外，买方逾期付款在3日及以上的，卖方有权解除本协议，在先款后货的情形下买方已支付的货款不予退还，在先货后款的情形下买方应向卖方退还卖方已交付的货物并承担由此产生的相关费用，同时买方应另行向卖方支付合同总金额30%的违约金，并赔偿卖方的一切损失。

8.2买方应在本合同约定的时间内提取或接收货物。如逾期未提取或接收货物，以及因买方原因致使卖方按照本协议约定暂不予向买方交付货物的，买方除按照未提取货物所对应价款的向卖方支付违约金外，买方同时应按/吨·天向卖方支付场地占用费；超出卖方有权以包括变卖在内的方式进行处置，所得金额用于抵扣买方尚未支付的包括合同款、场地占用费、运输费、违约金、赔偿金在内各种款项，不足部分卖方有权向买方追偿。

8.3卖方按照本协议约定，按期交付产品，如果卖方违反约定，没有按时交付货物，每逾期一日应向买方支付合同总金额3%违约金。

8.4其他。

9解决合同纠纷的方式：

合同履行过程中若发生纠纷，双方本着相互谅解的态度协商解决。如协商失败，可向卖方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

10其他约定事项：

1、本合同所称的卖方损失包括直接损失及间接损失，间接损失包括但不限于因追索损失支付的律师费、诉讼费、差旅费，因买方违约导致卖方向第三方承担责任及卖方商誉下降的损失等。

2、买方向卖方支付的款项用于抵偿全部违约金、赔偿金后才可作为货款使用。

3、本合同一式4份，买方执2份，卖方执2份，自双方加盖合同专用章或公章之日起生效。

甲方： 乙方： 日期：