

土建监理员个人年度总结 土建监理员年度个人工作总结(精选5篇)

总结是把一定阶段内的有关情况分析研究，做出有指导性的经验方法以及结论的书面材料，它可以使我们更有效率，不妨坐下来好好写写总结吧。那么，我们该怎么写总结呢？以下我给大家整理了一些优质的总结范文，希望对大家能够有所帮助。

土建监理员个人年度总结篇一

本人于20xx年x月x日到xx工程管理有限公司报到，随即派往到xx街道高层公寓工程项目监理部，从事安装监理员工作。现就我到监理项目以来的工作情况做以简要汇报。

一、熟悉施工现场及水电施工图纸。

入职之初，本项目刚进入地下室底板施工阶段，我首先埋头看图，去现场核对安装预埋工作，检查安装工程是否按照图纸及相关图集施工。

协助专业监理工程师审查施工单位所提交的安装施工组织设计，消防施工组织设计，分包单位资质、人员资格及组织结构，提出我的审查意见，一方面锻炼自己的能力，另一方面对比自己的不足。

协助专业监理工程师编写安装监理实施细则。承担监理细则的电脑录入工作。随着安装工程的进展，我完成了对本项目从陌生到熟悉的过程。我到公司的第一个月虽然工作比较繁忙，但同时也感受到了工作的快乐。

二、有理有据，大胆管理。

对进场的. 原材料严格把关：焊接钢管、热镀锌扁铁及热镀锌钢管等水电安装材料的名称、规格、数量、生产厂家、合格证等质量证明文件是否与进场材料报审表一致，是否符合设计要求。

对施工工艺严格控制：检查管道螺纹的制作质量、安装位置、接头处理排水套管制作、壁厚及数量、套管位置及标高是否符合施工图纸及规范要求。并着重检查建筑电气的接地焊接质量。

混凝土浇捣过程参与旁站监理，一方面是对项目部工作的支持，同时也可以监督安装施工单位控制预埋件不堵塞。

在施工过程中随时检查施工管理人员是否到位。特种作业是否持证上岗。隐蔽工程中各检验批的主控项目及一般项目是否符合设计及规范要求。基础接地及电阻测试等检测项是否符合设计及规范要求，所测电阻值是否满足设计要求。

作为一名驻地水电安装监理员，应该在施工阶段，经常深入详细检查施工中各部位和环节，特别是施工交叉部位和水电关联环节，尽量做到事前监理，善于发现问题，做到及早发现，及时解决。避免大的返工造成施工单位反感。发现问题要查找出现问题的原因尽早处理，对于处理不了的问题及时向领导汇报。

在以后的工作中，我将多听、多看、多实践，加强学习监理专业知识，扩大自己的知识面，提高监理工作协调能力，积极参加岗位培训，从而提高自己的综合能力，在工作中保持高度的工作责任心，坚持实事求是的工作态度，严格要求自己。争取在将来工作中成为一名出色的监理人员。

文档为doc格式

土建监理员个人年度总结篇二

在监理部的半年光阴里，无论是从监督、反省各施工单位的施工材料，还是做好监理部的监理材料我做到了尽职尽责。作为监理材料员我的首要工作如下：

1、配合各专业监理工程师对各施工单位的工程材料作好严峻把关。因为工程材料是真实反映工程项目施工的效果，材料就是在工程建设历程中形成各种情势的信息记载，只有和监理工程师、施工单位材料员全力配合才干完成并做好这项工作。

2、负责监理材料的治理工作，并对监理材料进行收集、收拾和归档。监理材料是工程建设历程中，监理进行监控的真实记载，是一项系统工程。它牵涉到监理单位、建设单位、施工单位、设计单位等工程参建单位本色性工作，是监理工作科学化、规范化、法制化的标记。监理材料反映监理工作程度，是衡量、评定监理工作的首要根据。

3、遵守合同约定，在勘察、设计阶段，对勘察、设计文件的形成、积累、组卷和归档。

4、编制会议记载、监理月报，监理月报是监理部在一个月对工程进展和监理工作的总结，也是各有关部门反盛评定监理部工作的首要根据，因此做好这项工作很首要，也很要害。

5、遵守材料规程将列入城建档案馆接管领域的监理材料移交城建档案馆。只有前期各个环节都做好了，才干顺利的移交档案馆，监理工作也就顺利完成。

(1)、首先对于施工单位工程材料的报验有必然的松懈，往往施工单位在施工完毕之后才将工程材料上报监理部。工程材料应随工程进度同步收集、收拾并按规定移交。

(2)、对于监督、治理施工单位做好工程材料，使工程材料真实、有效、完整也存在着不足之处，其中施工单位不器重工程材料编制，工程材料没有应用工程材料做材料，使材料无法统一治理。

(3)、监理月报的编制不完整，施工单位在起头还能及时配合监理做好月报，待工程接近尾声时就起头拖延，使监理月报无法及时收集、编制，编制一份完整的监理月报需要各方全力配合。

以上是我半年来在监理部工作中所碰到的难题也正是工作中所存在的不足之处，做到一个专业材料治理员是在长期工作实践中日积月累中磨炼出来的，不管是对施工材料、监理材料、建设材料都能做到娴熟治理，而我虽然从着手材料治理已有四年之久，虽对各个不同阶层材料治理有必然经验。但是做到一个专业材料员也有必然的差距。面临新的工期即将起头，我将全力认真做好每一项材料治理工作。

在此我也给监理部提一点小小的建议，在接手监理材料以来，目前公司没有治理材料员的指示，短缺一个正规的材料室，很多材料无处堆放，使不少材料丧失。工程材料形成和治理需要一个很长的历程，而且治理材料的人员也替换频繁，这样使下一个接手的很难做好治理工作。新的一年即将到来之际，总结在过去的半年中，自己所做的本职工作，从接手治理监理材料方面上，均有了不同程度的熟识和进步。最后谢谢武汉中建职业培训学校的各位老师，谢谢他们的悉心教导让我通过监理员的. 考试。

土建监理员个人年度总结篇三

转眼间，半年过去了，来到了激情无限的六月，这个月天气有点闷热，但丝毫没有降低我们xx监理部对工作的热情。

我的主要工作是在总监代表的领导下，完成xxxx花园项目一

标的现场监理工作，同时，结合甲方制定的进度计划、质量要求，负责协调总包与各分包单位在人员、工作面、材料设备等方面的配合及沟通工作。工作情况主要从以下三个方面阐述：

截止至6.20日，1#~6#、11#~16#楼交楼前整改接近完成，室外园建、围墙、装饰等工程完成95%；21#3、4单元门窗安装完毕，现进行外墙淋水实验；22#~29#楼进行室外墙涂料施工；30#、63#和80#楼内外墙抹灰完成，门窗边框安装完成90%；31#~35#和39#~43#楼内外墙抹灰完成，门窗边框安装完成90%；112#楼地下室砌筑完成；113、114、116、117#楼一、二层砌筑完成，三层砌砖完成50%，115、116、119、120#一层砌筑完成，二层完成80%；121#楼首层抹灰完成，一层砌筑准备；122~129#楼一层砌筑完成30%。

通过现场验收和巡检发现质量存在以下问题：

2、21#楼3、4单元外墙淋水实验渗漏点较多，主要集中在窗台的位置及外墙；

3、（1）31#~35、39~43#楼三层内墙抹灰面空鼓裂缝比较严重；

（2）部分门窗洞口尺寸错误、偏位，影响门窗边框安装进度；

（3）烟道管接缝处无贴玻纤网，抹灰后该处容易开裂；

d□115#楼首层卫生间反坎使用砂浆浇筑，违反设计图纸材料使用的要求；

e□部分砌体灰缝过大□20mm~30mm□个别位置有透明缝存在；115#、

f 116# 119# 120#楼首层有部分窗台压顶板无按要求放坡；

g 在实测实量中，118#楼外门洞尺寸合格率只有50%；

7、121#楼4单元首层线槽位置抹灰面开裂严重。对工程质量存在的问题，我都及时做好记录，向总监代表和甲方反应，通知施工单位整改，对发出的监理工程师通知单积极跟踪，查实施工单位是否按监理工程师通知回复单一一落实整改。最终处理结果是令人满意的。

1、一期楼层（如第二组团）浆搅拌场主要施工现场道路泥土、垃圾没有及时清理；

2、一期30#楼现场锯木机无防护罩，存在较大安全隐患；

3、一期临电存在乱存在拉接情况；

4、路面泥土清理不及时，现场尘土飞扬；

5、112#临边防护没有做到位；122#~129组团临边防护没有做；

6、二期拆除物料没有及时归整；

7、二期塔吊基坑积水；

8、个别楼层存在生活垃圾，如饭盒、啤酒瓶、胶袋等。

过去两个月的时间，在陈总的领导下，我们麓湖监理部已经有很大的改进，也得到了甲方的认可。作为这个项目的一份子，我感到很欣慰，相信未来我们做得更好！

土建监理员个人年度总结篇四

x市平x中学灾后重建工程经各参建单位的共同努力，顺利完

工。在此，我代表xx公司x监理项目部，将本工程监理工作情况，总结如下：

x市x中学灾后重建工程，由x限公司承包施工。该工程位于x中学校区内，为框架结构，其中：教学楼为四层，学生公寓楼为四层，学生食堂为一层，各建筑物屋面均为陶瓷瓦坡屋面，总建筑面积xm²总造价为x万元。

我司根据监理合同和监理大纲，结合本工程具体情况，组建由总监理工程师x、土建监理工程师xx、水电监理工程师陈文昌组成的项目监理机构于20xx年x月x日进场，对本工程进行监理。项目监理组严格执行监理程序，坚持“诚信、守法、公正、科学”的宗旨，以“认真、严谨、一丝不苟”的工作作风实施监理，完成了监理任务。

1、抓好事前控制，严把开工关。

在整个监理过程中，我们坚持以事前控制和主动控制为主，依据合同和设计文件编制了监理规划，制订了具体的监理工作程序，明确了工作内容，行为主体，验收标准及工作要求。

本工程开工前，依据监理规范要求，我们审查了施工单位的资质，现场质量管理、技术管理组织机构、人员、制度及特殊工种操作人员的资格、上岗证等。依据承包单位报送的施工组织设计方案报审表，对施工组织设计进行了审查，并相应编制了《监理规划》对工程的测量、定位放线，包括轴线尺寸、水平标高进行了现场复核，进一步明确了监理目标和要求，为监理工作的顺利开展创造了条件。

2、严把原材料、半成品进场关

凡是进场原材料、半成品首先要进行书面检查，即查验合格证、准用证、质保单等，符合要求后进行外观检查，没有异常情况后监理见证取样送市检测中心复检，做到材料进场先

复检后使用，不合格的材料拒绝用于工程上。本工程建筑材料合格证、质保单齐全，对钢材、水泥、石子、黄沙等主要建筑结构性材料都进行了进场后的抽检复验，全部达到合格要求。

3、严格工序检查，强化过程控制

在施工监督过程中，强化了施工工序报验手段，做到先报验后施工，上道工序未经验收不得进入下道工序的施工，对隐蔽工程的验收我们项目监理部尤其重视，现场监理人员对重点、关键部位进行了旁站监督，如现浇钢筋砼、梁、板、梯、屋面等。

施工中，我们对钢筋砼工程，特别是楼面工程的施工质量给予了高度的重视和严格的控制，在整个施工过程中，我们把钢筋的绑扎制作质量，板的浇筑厚度、砼的配合比、坍落度和养护等方面作为重点来控制，以确保砼的施工质量。在墙体施工中，我们抓了以下关键：一是砖的湿水；二是砂浆的正确拌制；三是砌筑的质量，其中砂浆的饱满度、粘结度、垂直平整度及拉结筋的设置作为关键来监督。

在监理工作过程中，共发出监理工作联系单x份，监理工程师通知单x份，安全隐患整改通知单x份，在工程实施过程中针对工程质量、造价、进度、安全、合同管理等事宜每周召开工地例会，并根据工程实际情况召开专题工地例会x次。

4、加强事后控制，确保施工质量符合合同要求

(1) 本工程在施工全过程中没有发生质量事故，作为一般性质量问题，施工单位通过自查、自检后内部整改；另一方面，通过监理检查发现后通知施工单位整改。

(2) 及时督促施工单位收集整理好各种工程资料，并认真做好自己的监理资料。

(3) 要求施工单位做好已完工程的成品保护工作。

5、工程进度控制：

工程进度的快慢直接关系到工程建设项目能否按期竣工和投入使用问题。我监理组首先审查施工单位总进度计划，并报业主审核同意后，督促施工单位严格按照总进度计划施工。并根据总进度计划编制月进度计划，一旦发现偏差，及时要求施工单位适当调整劳动力、材料、设备、资金，确保工程按计划进度完成。

6、投资控制：

项目监理部按照施工合同、工程施工实际进度、工程质量对所监理工程进行工程款支付控制。

7、安全生产及文明施工：

“安全第一，预防为主”，在监理过程中，项目监理组始终把安全监理作为工作重点，贯穿于监理工作的全过程。并参加了长沙县建设局组织召开的建设工程安全监理工作研讨学习班。结合工程实际情况，督促施工单位建立安全生产责任制，做好安全生产、文明施工教育，定时组织施工单位进行安全生产检查，对存在的安全隐患，及时发文要求施工单位限期整改。本工程施工过程中未发生安全事故。

通过建设单位、设计单位、承包单位、监理单位的共同努力，在政府相关部门的指导和监督下，该工程已基本按合同完成。工程技术资料已按要求整理，工程质量满足设计、规范及使用功能要求。预祝平武古城中学灾后重建工程顺利通过验收。

土建监理员个人年度总结篇五

在工程开工前认真审图，熟悉设计图纸的有关规

定和要求;熟悉合同文件、业主有关要求的文件。看到图上有误的地方要及时提出,向领导汇报,提出意见。检查现场机械设备、人员、施工组织计划,施工工艺、施工材料等,发现问题根据现场情况做出处理并及时向领导汇报。

在平时的日常工作中,按照自己的岗位职责认认真真做事,老老实实做人,少出纰漏,把事情做好,按照监理规范,注重动机和效果的统一尽量有效地工作,并经常与监理部同事研究监理工作的关键环节和关键部位。

业务素质是监理履行职责的基础条件。作为一名年轻的监理工作者,我热爱自己的专业,喜欢钻研工程监理中出现问题产生的原因及处理方法,并善于总结,思悟独到的见解,并热衷于对工程问题处理方案的积累。经常和监理部领导及其他同事共同探讨管理跨度、管理方法和内容,以及在工作如何相互配合,取长补短。

只有从解决工程最现实的问题入手,围绕业主、承包人切身利益多办实事、多解难题,使双方满意,才能说明工作的成效。长期以来,始终坚持“服务无止境,满意是标准”的服务理念,在工作点滴之中体现与业主、承包人的和谐、共赢,为承包人和委托人搭建沟通的桥梁。注重维护监理部声誉,在监理过程中,在言谈举止中,都注重做到合理合度,在沟通交谈中,努力做到行如流水。在顾全大局、清正廉洁、勤奋学习方面,我都能够严于律己。