

2023年工程竣工验收报告书内容 工程竣工验收报告(通用5篇)

在经济发展迅速的今天，报告不再是罕见的东西，报告中提到的所有信息应该是准确无误的。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的报告吗？以下是我为大家搜集的报告范文，仅供参考，一起来看看吧

工程竣工验收报告书内容篇一

由我公司承建的`xx工程，由xx开发有限公司集资建设□xx设计院负责设计□xx市建设工程质量监督站负责质量跟踪监督，并委托xx消防工程监理有限公司承担现场监督，并由xx消防设施检测单位于20xx年11月245日完成本工程消防工程电气及消防设施检测，确认检测结果为合格。

本工程，自开工以来，在上级领导、质监站、建设单位、设计单位、监理单位及有关部门的大力支持下，通过全体参建员工的努力和辛勤劳动，工程于xx年xx月xx日通过了五方主体预验收工作，并完成了有关问题的质量整改闭合，现消防工程已具备竣工验收条件，下面就工程具体情况汇报如下：

1□ xx与广场路交叉口，南邻广场路，北邻飞鹏巷，西朝信河街，东邻居民区。属居民集中区域，为消防重点控制单位，本工程建筑物为地下一层、地上十八~二十二层，独立裙房二层组成。总建筑面积为40192m²□地下部分5252□34m²□总建筑面积高度分别为□64□3m□70□30m□80□90m□9□30m□一层层高为4□50m□二层层高为4□80m□三层层高为4□50m□地下室一层高度分别为：机动车库5□60m□设备房4□80m非机动车库3□80m□地下事室主要有两个消防通道口，设计容量为400m³的消防水池及设计容量为18m³的喷淋专用水池、消防排烟风机房、自备发电房等设备房，地上二层~三层商场部分设置有两

座消防楼梯。屋顶设有电梯机房，正压送风机房及消防水池设计容量18m³等设施。

2、建筑类别及耐火等级：一类高层建筑及地下室，耐火等级为一级，北侧商业部分为二类多层建筑，耐火等级为二级。

3、主体结构采用全现浇钢筋混凝土框架—框支剪力墙结构，地下室连体，地下室设有汽车库，非机动车库。一、二层设有商场、办公区等公共场所，三层设为架空层（技术层）、露天部分设屋顶花园等休闲场所；四层及以上为住宅。

1、本工程消防报警系统采用消防中心控制系统，由自动报警系统、楼层疏散指示系统、消火栓系统、喷淋系统、消防排烟系统、正压送风系统、消防广播和消防电话等系统组成。消防中心设在d—1栋一层，消防中心采用集中报警控制器控制。

2、本工程联动系统为集中控制，联动控制台设在一层消防控制中心内，联动功能主要有：火灾报警后停止送排风机，打开排烟口和正压送风口，启动排烟风机和正压送风机，火灾确认后接通警报装置，10~15秒后接通紧急广播，组织疏散，同时启动消防水泵、喷淋泵，电梯迫降至底层。

3、消防控制室的联动逻辑和手动功能□a□手动按钮动作时，立即联动消防设备□b□消防栓按钮动作时，立即启动消防泵和喷淋泵□c□烟感、温感、水流指示器等报警时，应确认后方可联动消防设备□d□消防紧急广播扬声器、排烟口及暂停空调机等功能应联动着火层及上、下层□e□消防控制室应有各消防设备的启停启示，并能手动控制各消防设备的启停□f□消防控制室内的消防广播应能手动开启，也可自动开启，设有话筒，也可放录音带□g□消防中心应设有消防支队的直通专用电话，在消防水泵、电梯机房、风机房应设有消防电话。

我公司建立了各部门及各级管理人员的质量责任制，明确各自的质量责任，建立完善的工程自检制度，分工明确，责任到人。对整个工程施工程序进行严格的控制，在每个分项施工前，进行严格的技术交底，并依据技术交底要求和验评标准进行检查、验收、做到跟踪同步，各项技术复核项目，自行复核合格后，报请质监站，建设单位和监理单位平行验收，在符合设计要求和验收规范的规定后，再进行下一道工序施工。现场使用的各种材料均要求具备合格条件，对不合格，杂乱产品拒之门外（主要消防材料生产厂家及采购数量见附表1）。

1、由于本工程项目投资时间比较早，按原先设计规范施工，与现消防验收规范要求，存在一些不足之处。

2、由于供电局负责配电房设备安装，还没有全部完成，现各设备所采用的电源为工地临时用电，负载不能同时运转时间太长。

3、由于施工时间太紧，以及其它客观因素，各系统功能调试过程中，存在一些小问题。

工程竣工验收报告书内容篇二

工程质量监督站、备案机关：

由我单位建设□xx施工□xx监理的xx单位(子单位)工程，现已按设计及合同约定内容要求完成(甩项的分部分项工程及其原因见后)。施工单位(均)已出具了施工质量验收申请报告，要求我单位在年月日前组织竣工验收；监理单位也于年月日出具了工程质量评价报告；你站于年月日组织有关监督人员进行竣工验收前资料检查时所提出的工程质量问题，施工单位也已按要求全部整改完毕。我单位已组织以同志为组长(主任)的验收组(委员会)，拟定于年月日在(地址)进行竣工验收，请予派员与会监督该工程的竣工验收，并提交以下资料供检

查。

- 1、该工程全套施工技术资料；
- 2、监理单位对该工程的质量评价报告；
- 4、验收组筹备会议研究制定的验收方案(即验收程序、内容与时间安排等要点)。

工程竣工验收报告书内容篇三

第一章

第一节

工程建设概况

建设目的及意义

第二节 建设依据

第三节 工程简介

第二章 工程建设管理

第一节 管理机构

第二节 质量、投资、工期、安全控制的主要措施及效果

第三节 工程建设总体部署及执行情况

第四节 对工程建设管理工作的评价

第三章 勘察设计

第一节 工程勘察

第二节 设计概况及设计单位分工情况

第三节 设计进度

第四节 设计特点及采用的新技术

第五节 对设计的评价

第四章 施工

第一节 施工单位及分工

第二节 施工工期、主要实物工程量

第三节 对施工的评价

第五章 无损检测

第一节 无损检测单位及分工 油气田地面建设工程（项目） 竣工验收手册目录

第二节 无损检测工期、主要实物工作量

第三节 对无损检测工作的评价

第六章 监理

第一节 监理单位及分工

第二节 监理业务范围及成效

第三节 对监理工作的评价

第七章 材料设备采购

第一节 材料设备采购的组织机构

第二节 关键设备订货及配套设备采购

第三节 材料设备质量情况

第四节 进口及大型超限设备的接、保、检、运

第五节 投资控制

第六节 对材料设备采购工作的评价

第八章 生产准备

第一节 生产准备概况

第二节 对生产准备工作的评价

第九章 投产试运和生产考核

第一节 投产试运组织、方案和投产试运概况

第二节 生产考核概况及考核结果

第三节 对投产试运和生产考核工作的评价

第十章 环境保护

第一节 主要污染源及其治理设施

第二节 环境保护组织及规章制度的建立健全

第三节 环境保护监测及验收情况

第十一章 职业卫生

第一节 职业卫生设施的概况

第二节 职业卫生规章制度建立

第三节 职业卫生验收

第十二章 消防

第一节 消防设施概况

第二节 消防组织及其规章制度的建立健全

第三节 消防验收

第十三章 安全

第一节 安全设施概况

第三节 安全设施验收

第十四

章 档案 项目档案概况

第一节 项目档案工作概况

第二节 档案验收

第三节 概算执行情况、竣工决算及审计结论 第十五

章

第一节 概况执行

第二节 竣工决算

第三节 竣工决算审计及结论

第十六章 尾项工程、遗留问题及其处理和安排意见 第十七章 工程总评语

附图 1 油气田地面建设总平面图（略）

油气田地面建设工程（项目）竣工验收手册

附图 2 工程平面示意图（略）

附图 3 工程工艺流程示意图（略）

附表 1 单位工程交接情况表

附表 2 关键设备汇总表

附表 3 主要实物工程量统计表

附表 4 工程质量验收情况汇总表

附表 5 生产人员配备表

附表 6 生产考核结果表

附表 7 未完工程统计表

附表 8 工程概算执行情况总表

附表 9 基本建设项目竣工决算

附表 10（1）竣工工程概况表

附表 10（2）竣工决算财务总表

附表 10（3）交付使用资产总表

附表 10（4）竣工工程建设成本表

附件 1. 项目批准文件及其他重要文件资料汇编 附件 2. 专项验收文件资料汇编

、

工程竣工验收报告书内容篇四

1.1 总体概况：

呼和温都尔医院门诊楼工程位于乌拉特后旗呼和温都尔镇，主体结构为4层框架结构，主楼的建筑高度为18.4米，为医疗综合办公楼。建筑面积为5868平方米，预算总造价为1470万元。

1.2 参与单位：

建设单位：乌拉特后旗卫生局

质监单位：乌拉特后旗建设工程质量监督站

设计单位：巴彦淖尔市方大建筑勘察设计院

勘察单位：巴彦淖尔市方大建筑勘察设计院

监理单位：巴彦淖尔市舜宇建筑工程监理有限公司

施工单位：核工业华东建设工程集团有限公司

1.3 建筑结构设计概况

1.3.1 结构概况

本工程为4层框架结构，电梯井为240厚砖混结构，基础采用天然地基，独立混凝土基础，基础埋深为-2.5米。基础垫层为100厚c15素混凝土，主体结构为c25混凝土，砌体为填充墙砌体，采用mu10.0蒸压粉煤灰砌块组合m7.5水泥砂浆砌筑。

1.3.2 建筑设计

本工程根据功能划分，一层为ct室和x光射线室及药房、挂号、医导，二层为洗消供应、血检、耳科、喉科等，三层为住院部，四层为办公室、会议室和手术区。

2. 工程施工情况

2.1本工程从年8月15日开工，年9月27日基础完成，并于9月28通过地基与基础分部工程验收，核定等级合格。于年5月25日主体封顶，并经业主、设计、质监、监理、施工等单位于11月10共同验收，核定主体分部工程为合格，通过项目部全体职工的精心施工，工程于年9月25日顺利竣工，并于9月30日经业主、监理、施工等单位进行竣工初验。

2.2该工程自开工以来项目部全体以严谨的.工作态度，精心组织施工，按设计文件和现行的标准、规范来约束自己的施工行为，认真贯彻执行公司颁布的《质量手册》和《程序文件》等质保体系内控制度。

2.3项目部在整个工程的施工过程中，对“人、机、法、料、环”等五大质量因素进行全方位的质量管理及控制。

2.3.1严把工程材料质量关。材料采购有质保书、合格证、检测报告，或者进场后会同现场监理，随机见证取样，检验合格后才用于工程中。

2.3.2 严把工程质量关，实行“三检制”，班组自检、互检、交接检，在此基础上，由项目部检查、公司抽查，组成一个完整的质量检查体系。在各种检查中实行“质量否决制”，在分项、分部工程施工前对施工班组进行技术交底，在工程隐蔽前，由监理人员检查验收合格后才进行隐蔽。

2.3.3 坚持计量制度及见证取样制度。在砼、砂浆搅拌前按设计配合比及现场测定的砂、石含水率等及时进行调整，并挂出配合比牌。坚持对原材料车车过磅，做好记录。砼试块、砂浆试块由监理进行现场取样。（砼试块、砂浆试块试验情况详见汇总表及强度评定。

结构工程施工及现场检验情况：

1)、呼和温都尔医院门诊楼混凝土情况：呼和温都尔医院门诊楼主体结构设计强度为c25□其中砼标养试块12组，评定合格，同条件养护试块12组，符合要求。

2)、砂浆强度情况：

砂浆的设计强度为m7.5□每一个检验批都进行了取样试块1层、2层、3层、四层各见证取样试块4组，砂浆强度达到设计要求，评定合格二、装饰工程施工情况：

在工程的装饰过程中，我们采用先做样板间，成功后由样板带路。并组织qc小组活动，进行全面质量管理，在整个建筑装饰效果上，我项目部通过与设计单位沟通，精心设计，精心施工，苛刻追求，力求营造精品工程，全力展现现代建筑美感，设计风格简约而装饰效果不简单。

通过项目部两年来的艰苦努力，终于如期完成了工程的建设，并且基本达到了工程预期的质量目标。

3工程质量自评情况

3.1质量控制资料核查2305项，经核查基本齐全。

工程竣工验收报告书内容篇五

二期联排别墅36#工程由天津开发区泰富置业发展有限公司投资开发，由建设工程有限公司承建，天建工程管理有限公司监理，天津建工集团建筑设计有限公司设计，北京中铁工建筑工程设计院勘察；本工程建筑面积为458.43m²，共计3层，砖混结构。

施工过程中使用的主要建筑材料钢筋、水泥、砖、砂石、商品混凝土等材料出厂证明书、合格证齐全有效；现场抽样复试，复试合格后投入使用，质量符合设计及规范要求。

地基与基础、主体、装饰装修隐蔽工程完工后自检合格，做隐蔽工程检查记录，然后报监理验收，验收合格后，进行下道工序施工。砼强度实验报告合格齐全。砂浆留有标养试块，强度实验报告合格齐全。

屋面防水采用天津市禹红建筑防水材料有限公司生产的“禹红”牌防水材料；卫生间地面聚氨酯防水采用天津市禹红建筑防水材料有限公司生产的“禹红”牌防水材料；外墙外保温采用采用天津市宝坻区宏顺泡沫板厂生产的系列产品。断桥铝合金窗由天津市大港长江铝业有限公司生产。

给排水、采暖及电气工程实用的材料、质量证明书及合格证均齐全有效。

本工程的质量控制资料与施工同步并基本齐全；其中发生控制资料21项；安全功能资料10项，观感质量资料10项。其中屋面淋水、卫生间试水、铝合金窗三项性能检测，给排水及采暖气密性通球实验，电气照明通电试运行等安全使用功能合格。以上资料均经监理验收全部合格符合施工规范要求。

论

本工程在施工过程中建立健全了管理体系、质量保证体系及安全保证体系，严格执行建筑法律法规及施工质量验收规范规定，坚持过程控制，对施工过程中出现的问题能够及时整改，杜绝了重大质量事故的发生，确保了工程质量。

现经我公司技术质量部门联合检查，该工程已全部完工，经自检工程质量符合设计要求及施工质量验收规范规定，工程质量合格，达到竣工要求，特申请报验。

****建设工程有限公司

****二期项目部

项目经理：

年 月 日