

车位租赁合同简单版本 简单车位租赁合同 (实用6篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。那么一般合同是怎么起草的呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

车位租赁合同简单版本篇一

法定代表人： _____

联系电话： _____

委托代理人： _____

联系电话： _____

地址： _____

承租人： _____

法定代表人： _____

身份证： _____

通讯地址： _____

邮政编码： _____

联系电话： _____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律、法规的规定，出租人和承租

人在平等、自愿、公平、协商一致的基础上，就地下停车位租赁事宜达成如下协议：

第一条项目建设依据

出租人取得座落于_____地块的国有土地使用权。该地块花园名称：_____，承租人租赁该花园的`地下停车位(以下简称该车位)，租赁期限从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

第二条基本状况

该车位为第一条规定项目中的第_____幢地下_____层，该车位编号为_____ (该车位平面图见附件一)。

第三条租金

出租人与承租人约定该车位租金总额为_____佰_____拾_____万_____仟_____佰_____拾_____元人民币整(大写)。

第四条付款方式

出租人同意承租人以一次性的方式付款。

第五条逾期付款职责

承租人未按照约定的时光付款的，按照下列方式处理：

1、逾期在90日之内，自约定的应付款期限届满之次日起至实际支付应付款之日止，承租人按日计算向出租人支付逾期应付款万分之五的违约金，并于实际支付应付款之日起5日内向出租人支付违约金，合同继续履行。

2、逾期超过90日后，出租人有权解除合同。出租人解除合同

的，承租人已交租金不予退还。承租人愿意继续履行合同的，经出租人同意后，合同继续履行，自约定的应付款期限届满之次日起至实际支付应付款之日止，承租人按日计算向出租人支付逾期应付款万分之五的违约金。

第六条交付条件

(一)出租人应当在_____年_____月_____日前向承租人交付该车位。

(二)该车位交付时应当贴合下列第1、2项所列条件：

1、该车位所在楼栋已取得规划验收批准文件和建筑工程竣工验收回执；

2、该车位位置已划线；

第七条逾期交付职责

除不可抗力外，出租人未按照第十条约定的期限和条件将该车位交付承租人的，按照下列方式处理：

1、逾期在90日内，自约定的交付期限届满之次日起至实际交付之日止，出租人按日计算向承租人支付已交付车位价款万分之五的违约金，合同继续履行。

2、逾期超过90日，承租人有权退车位。承租人退车位的，出租人应当自退车位通知送达之日起5日内退还全部已付款，并按照承租人全部已付款2%向承租人支付违约金。承租人要求继续履行合同的，合同继续履行，自交付期限届满次日起至实际交付日止，出租人按日计算向承租人支付已付款万分之五的违约金。

第八条交接手续

验收交接时，双方应当签署车位交接单。

第九条使用承诺

承租人使用该车位期间，不得擅自改变用途和该车位所在楼栋的建筑主体结构、承重结构。除本合同、补充协议及其附件另有约定者外，承租人在使用该车位期间有权与其他权利人共同使用与该车位有关的共用部位和设施，并按照共用部位与共用房屋分摊面积承担义务。出租人不得擅自改变与该车位有关的共用部位和设施的使用性质。

第十条物业管理

出租人依法选聘的物业管理企业为：_____。该企业按照规定办理相应的停车管理服务备案手续。管理期间，由物业管理企业收取地下停车管理服务费，带给地下停车物业管理服务。

第十一条争议解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，按照下列第_____种方式解决：

1、提交_____仲裁委员会仲裁。

2、依法向人民法院起诉。

第十二条未尽事项，双方能够另行签订补充协议。对本合同的变更或解除，应当采用书面形式。本合同附件及补充协议与本合同具有同等法律效力。

第十三条本合同自双方签字盖章之日起生效，一式三份，具有同等法律效力，其中出租人两份，承租人一份。

出租人(签章)：_____

代理人(签章): _____

承租人(签章): _____

代表人(签章): _____

签订时光: ____年__月__日

车位租赁合同简单版本篇二

承租方(乙方): _____

甲乙双方同意按照下列条款签订本租赁合同, 以资共同遵守:

1、甲方向乙方出租地下停车位, 车位号码是_____号。

2、租期期限及车位租金: 自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止, 租金合计人民币_____元(大写: _____)。租金由乙方在签署协议后一次性支付给甲方。租赁期内的车位管理费等一切杂费由乙方承担。

3、双方只构成车位租赁关系, 不构成保管关系。乙方应自行做好车辆的安全防护工作, 如因车辆受损或车内物品丢失, 甲方不承担任何责任。

4、乙方停放至停车位上的车辆如因车辆受损, 由乙方自行向损害方索赔, 甲方不负担任何责任。

5、在租赁期内, 该车位的所有权属于甲方。乙方对该车位只有使用权, 乙方不得在租期内对该车位进行销售、转让、转租、抵押或采取其他任何侵犯租赁物件所有权的行为, 违者罚一年租金。

6、乙方不得擅自更改本协议停车位的用途;乙方停放的车辆内不得有人、物品留置;乙方停放的车辆不得外附或内装任何危险物品,如易燃、易爆、腐蚀性等违禁物。由于上述原因产生的一切责任由乙方承担。

7、乙方并遵守该停车地点管理办公室制定的停车管理规定,如因为乙方原因导致停车场地受损,后果由乙方负全责。

8、乙方进出本停车场的车辆必须服从当值保安员的指挥,以及配合物业公司的管理。

9、租约期满,甲乙双方如不租或续租,都应提前1个月通知对方。在同等条件下,乙方有优先续租权。

10、本协议一式两份,双方各执一份,具有同等的法律效力,自双方签字之日起生效。

2

甲方: _____公司(出租人)

乙方: _____小区__号楼__单元__号姓名: _____(承租人)

就乙方需租赁小区停车位,与甲方协商一致后达成乙方租赁停车位的如下协议:

一、甲方向乙方提供市政小区停车位用于停放车型: _____, 车牌号码: _____, 车身颜色: _____, 联系方式: _____。

二、使用期限及车位租金: 自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止共_____个月, 月租金: _____元(人民币_____), 乙方一次性交清全年使

用费用。

三、甲方收取的停车费只限于该停车位场地使用租金，不包含车辆保管费，即双方只构成车位场地租赁关系，不构成保管关系。

四、租约期满，车主若需继续租赁，应在协议到期前十五天到_____物业公司办理租赁手续；否则，将视乙方自动终止协议。

五、租约到期后仍未办理续租手续的车主，甲方有权拒绝其车辆进入小区停放。

六、乙方并遵守甲方《停车场管理规定》，不得乱停乱放，占用道路或他人车位，凡进出小区停车场的车辆必须服从当值保安员的指挥，并凭_____小区车辆通行证出入，否则保安人员有权不予放行。若乙方车辆通行证遗失请及时到物业公司报失，否则后果自负。

七、乙方联系方式如有变更，应及时通知_____物业公司，否则后果自负。

八、本协议一式_____份，双方各执_____份，具有同等的法律效力，自双方签字之日起生效，双方不得异议。

甲方：_____乙方：_____

电话：_____电话：_____

日期：_____年_____月_____日

车位租赁合同简单版本篇三

出租方(甲方)：

身份证号：

承租方(乙方)：

身份证号：

甲乙双方同意按照下列条款签订本租赁合同，以资共同遵守：

一、甲方向乙方出租珠海市斗门区西江月花园地下停车位，车位号码是629号。

二、租期期限及车位租金：自年月日至年月日止，租金合计人民币元(大写：)。租金由乙方在签署协议后一次性支付给甲方。租赁期内的车位管理费由甲方承担。

三、双方只构成车位租赁关系，不构成保管关系。乙方应自行做好车辆的安全防护工作，如因车辆受损或车内物品丢失，甲方不承担任何责任。

四、乙方停放至停车位上的车辆如因车辆受损，由乙方自行向损害方索赔。

五、在租赁期内，该车位的所有权属于甲方。乙方对该车位只有使用权，乙方不得在租期内对该车位进行销售、转让、转租、抵押或采取其他任何侵犯租赁物件所有权的行为。

六、乙方不得擅自更改本协议停车位的用途；乙方停放的车辆内不得有人、物品留路；乙方停放的车辆不得外附或内装任何危险物品，如易燃、易爆、腐蚀性等违禁物。由于上述原因产生的一切责任由乙方承担。

七、乙方承诺并遵守该停车地点管理办公室制定的停车管理规定，如因为乙方原因导致停车场地受损，后果由乙方负全责。

八、乙方进出本停车场的车辆必须服从当值保安员的指挥，以及配合物业公司的管理。

九、租约期满，甲乙双方如不租或续租，都应提前1个月通知对方。在同等条件下，乙方有优先续租权。

十、本协议一式两份，双方各执一份，具有同等的法律效力，自双方签字之日起生效。

甲方(签字):

电话:

日期□xx年x月x日

乙方(签字):

电话:

日期□xx年x月x日

车位租赁合同简单版本篇四

甲方:

住址: 电话:

身份证号:

乙方:

住址: 电话:

身份证号:

甲乙双方就乙方租用甲方地下1.1期第55号停车位，用于停放牌照号为：_____车辆事宜，在平等自愿的基础上，经双方协商同意签订如下合同：

第一条甲方将1.1车库地下第55号车位使用权出租给乙方停放约定的车辆，租赁费用为3600元，签订合同时一次性付清。

第二条车位使用期限为一年，从_____年__月__日至_____年__月__日止。

第三条乙方保证遵守《阳光一百机动车管理办法》，在租赁期限内听从管理人员管理。否则，甲方有权解除本合同，单方通知物业公司注销乙方该车辆授权入门卡信息。

第四条在合同有效期限内，乙方保证对其约定停放的车辆已投保了机动车盗抢险、车损险及相关保险。车辆在车位停放过程中发生的损失由乙方方向保险公司或第三人要求赔偿。甲方对此不承担任何赔偿责任。

第五条甲方可以提前一个月通知乙方解除本合同。否则，乙方有权要求在30天内继续使用该车位。甲方按每月300元退还乙方车位使用费余额。

第六条合同期满前一个月就续订车位事宜双方另行协商。未经协商或协商不成，本合同按约定终止。

第七条因乙方原因合同期满后或合同解除后阻碍甲方使用该车位时，乙方应承担每月300元的违约金。

第八条本合同一式两份，甲乙双方各持一份。

本合同从_____年_____月_____日开始生效，未尽事宜另行协商。

甲方：

乙方：

车位临时租赁合同

小区车位租赁合同【推荐】

【推荐】小区车位租赁合同

小区车位租赁合同【热】

【热】小区车位租赁合同

【精】小区车位租赁合同

【精】个人车位租赁合同

【荐】小区车位租赁合同

车位租赁合同简单版本篇五

甲方：

住址： 电话：

身份证号：

乙方：

住址： 电话：

身份证号：

甲乙双方就乙方租用甲方地下1.1期第55号停车位，用于停放

牌照号为：_____车辆事宜，在平等自愿的基础上，经双方协商同意签订如下合同：

第一条甲方将1.1车库地下第55号车位使用权出租给乙方停放约定的车辆，租赁费用为3600元，签订合同时一次性付清。

第二条车位使用期限为一年，从____年__月__日至____年__月__日止。

第三条乙方保证遵守《阳光一百机动车管理办法》，在租赁期限内听从管理人员管理。否则，甲方有权解除本合同，单方通知物业公司注销乙方该车辆授权入门卡信息。

第四条在合同有效期限内，乙方保证对其约定停放的车辆已投保了机动车盗抢险、车损险及相关保险。车辆在车位停放过程中发生的损失由乙方方向保险公司或第三人要求赔偿。甲方对此不承担任何赔偿责任。

第五条甲方可以提前一个月通知乙方解除本合同。否则，乙方有权要求在30天内继续使用该车位。甲方按每月300元退还乙方车位使用费余额。

第六条合同期满前一个月内就续订车位事宜双方另行协商。未经协商或协商不成，本合同按约定终止。

第七条因乙方原因合同期满后或合同解除后阻碍甲方使用该车位时，乙方应承担每月300元的违约金。

第八条本合同一式两份，甲乙双方各持一份。

本合同从_____年_____月_____日开始生效，未尽事宜另行协商。

甲方：

乙方：

车位租赁合同简单版本篇六

出租方(以下简称甲方)：身份证号：家庭住址：联系电话：
联系邮箱：

承租方(以下简称乙方)：身份证号：家庭住址：联系电话：
联系邮箱□qq□

二、标的

济南市历下区

三、数量、期限

出租期限：20____年9月日至20____年9月日，共1年。

四、价款及报酬

出租人向承租人出租以上标的所描述的车位，每年租金4000元，大写肆仟元整。车位管理费及该车位相关附属费用均由乙方承担。

五、双方的责任义务与违约责任

(一)甲方

甲方应于签订合同后两日内(具体时间)将该标的质量描述的车位清理完毕，甲乙双方在标的描述的车位现场确定该车位可以使用。

(二)乙方

- 1、租金交付：租金每1年支付一次，于双方签订合同时在甲方指定地点现金支付。
 - 2、双方只构成车位租赁关系，不构成保管关系。乙方应自行做好车辆的安全防护工作，如因车辆受损或车内物品丢失，甲方不承担任何责任。
 - 3、在租赁期内，进出小区门卡由乙方自行解决，费用自理。
 - 4、在租赁期内，该车位的所有权属于甲方。乙方对该车位只有使用权，乙方不得在租期内对该车位进行销售、转让、转租、抵押或采取其他任何侵犯租赁物件所有权的行为。
 - 5、乙方承诺并遵守小区停车车位管理的相关管理规定和小区物业的相关管理规定，如因为乙方原因导致停车场地受损，后果由乙方负全责。
 - 6、乙方进出本停车场的车辆必须服从当值保安员的指挥，以及配合物业公司的管理。
 - 7、租约期满，乙方需交还车位，如不按时交还，每延期一天，乙方需向甲方交纳100元违约金。
- 甲乙双方如不租或续租，都应提前1个月通知对方。在同等条件下，乙方有优先续租权。
- 8、本协议一式两份，双方各执一份，具有同等的法律效力，自双方签字之日起生效。

六、落款

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____ 法定代表人(签字)： _____

实用版车位租赁合同

车辆车位租赁合同

精选车位租赁合同范文合集五篇

关于地下车位租赁合同

【荐】地下车位租赁合同