

最新设备转让合同合法 设备买卖合同 同(大全7篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

设备转让合同合法 设备买卖合同汇总篇一

身份证号码：_____（简称甲方）

买方：_____

身份证号码：_____（简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国房地产管理法》及相关法律法规之规定甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买其位于青西__的门面签订本合同以资共同信守执行。

第一条乙方同意购买甲方拥有的座落在__市__县青西__的门面二层，建筑面积为_____平方米（详见房屋所有权证第_____号）。

第二条上述门面的交易价格为：人民币肆拾柒万捌仟元整（：478000元）

第三条付款的时间与办法：

1、本合同签订之日起，乙方向甲方支付人民币壹拾万元整（：100000.00元）作为定金。

2、甲方在__年阳历__月底交房时，乙方须分二批付清全额房款（含定金）。

第四条甲方应于收到乙方全额房款之日起__日内将交易的门面全部交付给乙方使用，并应在交房当日将水费，电费等费用结清。

第五条办理产权过户手续所需缴纳的税费由乙方承担，甲方负责协助及提供过户相关手续，如因甲方原因给乙方造成损失的，由甲方负责。

第六条甲方保证上述门面没有产权纠纷和财务纠纷或其他权利限制，若发生买卖前即已有的任何纠纷或权利障碍的，概由甲方负责处理，并承担相应的法律责任，由此给乙方造成经济损失的，由甲方负责赔偿。

第七条违约责任：

1、甲乙双方合同签订后，若乙方中途违约，购房定金归甲方所有，甲方应将乙方已付款不计息返还给乙方。

2、如甲方交房时乙方未付清全额房款，甲方有权延期交房，由此给甲方带来的经济损失，由乙方负责。

3、如甲方中途违约，以乙方所付定金的双倍给乙方，并如数退回乙方所付款项（计息）。

4、如甲方收到全额房款超过__日未全部交付乙方使用，每逾期__日按照购房总价的2‰支付违约金。

5、如甲方收到全额房款至乙方未过户前甲方反悔的，甲方须付给乙方人民币全额房款的五倍作为赔偿。如给乙方造成其他损失的，概由甲方负责。

第八条本合同发生争议的解决方式：在履行过程中发生的争议，双方可通过协商或诉讼方式解决。

第九条本合同未尽事宜，双方可协商解决。

第十条本合同一式四份，自甲乙双方签字之日起生效。

出卖方（甲方）签字：_____

电话：_____

购买方（乙方）签字：_____

电话：_____

日期：_____年__月__日

设备转让合同合法 设备买卖合同汇总篇二

卖方：（以下简称甲方）

买方：（以下简称乙方）

1、甲方自愿将下列二手设备卖给乙方所有：二手设备状况：已使用，包括制水、清洗、罐装、锅炉等全套饮料生产线及其他附属设备。

2、甲乙双方商定成交价格为人民币80000.00元（人民币大写）捌万元整。首付款70000.00元，剩余部分待乙方装设备拉出园区后一次付清。

3、甲方有责任协调存放设备处的关系，保证乙方将设备顺利拉出园区，如甲方有和园区没有了解的事项和乙方无关。

4、甲方在xx年x月x日将上述二手设备交付二手设备给乙方。

5、卖买的二手设备如存在产权纠纷，由甲方承担全部责任。

6、本合同经双方签章后生效，并对双方都具有约束力，应严格履行。如有违约，违约方必须承担违约责任并赔偿损失，支付违约费用按二手设备总额的10%。

补充协议：

7、本合同一式二份，甲乙双方各一份。

甲方（签名或盖章）

乙方（签名或盖章）

签订日期□xx年x月x日

设备转让合同合法 设备买卖合同汇总篇三

签约时间□20xx年8月18日

签约地点：中国辽宁省大连市兴丰路24号

受让方：中国联丰技术设备公司(中国辽宁省大连市兴丰路24号□e-mail:2356942)

转让方：德国scheck有限公司(德国柏林库尔费斯腾达姆商业街56号□e-mail:34590871)

受让方(买方)法人代表：林一凡

转让方(卖方)法人代表：

二、 关键词

2、转让方：德国scheck有限公司

3、技术资料：是指本合同附件二中所列的全部技术数据、图纸、设计、计算、操作、维修、产品检验资料。

4、技术服务：是指出卖人根据本合同附件五和附件六中的规定，就合同产品的设计、制造、装配、检验、调试、操作等工作，向引进方提供的技术指导和技术培训。

5、合同产品：是指本合同附件一中所列的产品及其型号和规格。

三、 技术转让的范围和内容

1、技术转让对象为德国scheck新型液压泵生产设备和制造该新型液压泵设备的专有技术，详见本合同附件一。

2、技术要求转让方所转让技术符合附件二中有关细则的规定。

3、受让方在收到约定设备后，转让方需派遣技术人员，指导中方人员对设备的操作，并负责培训中方人员掌握约定技术。

4、转让方应每年向受让方进行技术援助和技术改进，同时转让方所转让设备需与附件二中所规定的设备相符，不得有任何扣减和缺陷。

5、受让方获得的技术资料具有永久使用权，除非是受让方的过失，不得终止受让方的资料使用权，或要求受让方退回资料。

6、转让方所提供的技术所生产的产品的测量值不得超过中国产品质量检测所规定的测量公差。

四、 价格的支付

1、受让方引进设备的费用总额为36.75万元人民币，技术资料及人员培训费用为19.35万元人民币，合同价格共计56.10万元人民币(含税价)。

2、受让方对所引进设备和技术费用进行分期支付，首次支付新型液压泵生产设备及技术资料和人员培训费用为26.10万元人民币，剩余30万元人民币从第二年开始每年付费10万元人民币，分三年付清。

五、 保证与索赔

1、受让方应保证按期支付转让费用，转让方应保证所提供的技术符合附则一中的有关规定，保证所提供的技术所生产的产品测量值不得超过中国产品质量检测所规定的测量公差。

2、转让方如果所提供的产品不符合附则一、附则二中的规定，受让方如果同意利用，应当按质论价，如果受让方不能利用的，应根据产品的具体情况，由转让方负责包换和包修，并承担修理、调换或退货而支付的实际费用。转让方不能修理或更换的，按不能交货处理。

3、如果受让方未按合同准时支付货款，应自款项的最后支付日的七天后的次日起，每日向转让方偿付逾期付款总值得2%的利息作为违约金，违约金最高不超过合同金额的20%。

六、 不可抗力

转让方与受让方如因不可抗力的原因不能履行合同，经有关部门证实后，不以违约论，但必须及时告知对方有关情况。

七、 税费

1、凡因履行本合同而引起的一切税费，发生在受让方国以外的应由转让方承担。

2、在执行合同期间，受让方在中国国境内取得的收入应按中国税法缴税。此税费由受让方在每次支付时扣交，并将税务局的收据副本一份交转让方。

八、适用法律与争端解决

九、合同的生效、期限、展期及终止

本合同从20xx年8月18日起生效。

十、附件及其他

设备转让合同合法 设备买卖合同汇总篇四

一、乙方通过公开拍卖竞得小区

幢

号车库，属

结构。

二、乙方按规定付清成交款

（大写：

），拍卖佣金

（大写：

□□

三、甲方统一办理《产权证》，车库面积以产权部门登记为准，办理费用由乙方支付。

四、甲方暂按小区物管费收费标准向乙方收取车库物管费，即每平方建筑面积元。如遇调整物管费标准则按新标准收取。

五、甲方对车库设施提供有偿维护、修理。

六、乙方在使用车库时，须遵守以下规定：

1、不准将车库以经营用途使用；

4、禁止将车辆停放在车库以外的楼前、楼后及其他公共场地；

7、严格遵守物业管理条例及物管公司对小区管理的相关规定，自觉服从管理人员的管理。乙方须与小区物管公司签订《车库物业管理委托合同》。对违反以上规定行为，甲方授权的物业管理公司有权制止或处理。

设备转让合同合法 设备买卖合同汇总篇五

九、违约责任：

2、甲方所交产品品种、型号、规格、质量、外包装等不符合本合同约定的，如果乙方同意利用，应当甲乙双方可协商酌情降低产品的价格；如果乙方不同意利用的，应根据产品的具体情况，由甲方负责包换或包修，并承担修理、调换或退货而支付的实际费用。

3、产品错发到货地点或接货人的，甲方除应负责运交合同规定的到货地点或接货人外，还应承担因此多支付的一切实际费用和逾期交货的违约金。

4、如因甲方提供的产品存在质量问题，导致乙方或任何第三人遭到人身、财产损害的，甲方应承担全部责任。

十、不可抗力

甲方因不可抗力不能履行本合同时，应当及时通知乙方，并在合理期限内提供有关机构出具的证明。否则不能减轻或免除甲方的履行义务。

十一、合同争议解决方式

本合同发生争议时，由双方协商解决。协商或调解不成的，可向乙方所在地人民法院提起诉讼。

十二、其他

1、乙方需新增设备时，新增设备的安装及报价的具体内容需经双方协商后签订“补充协议”。

2、在合同执行过程中出现未尽事宜，双方进行协商。协商结果以“补充协议”的形式作为本合同的附件，与本合同有同等的法律效力。

3、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，自合同签订之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

甲方：

乙方：

甲乙双方在平等自愿、协商一致的基础上，依法就甲方项目
部购买乙方并由乙方负责安装的相关事宜达成本合同条款，
供双方遵守。

1.1 本合同价款包括产品、配件、辅材、包装、运输、设计、
安装、调试、配合、保险费、安全责任、验收等完成工作所
需一切费用、合理利润及相关税费。

1.2 产品的质量按国家相关质量标准执行，乙方保证产品符合环保标准及产品说明要求和设计要求，并符合国家有关有害物质排放的相关标准、规范，同时应符合甲方对该产品的特殊要求。乙方对产品质量及安装质量负完全责任，保证安装、使用后能够通过验收。

1.3 乙方对产品的保修期限为：年，自安装完成并验收合格交付甲方之日起开始计算。

1.4 质保期内如出现质量问题，乙方应在甲方通知后日内到现场进行免费维修或更换处理，逾期按每次每天 元累计计算违约金。

1.5 质保期内如出现质量问题，若乙方超过7天未到现场维修、更换或一个月内累计出现三次质量问题或乙方超过10天仍未修复、更换的或一个月内因质量问题造成产品无法使用累计超过20天的，甲方有权要求乙方退货，由乙方自行拆除产品，产生的损失由乙方承担，甲方已付的款项由乙方在甲方通知退货后 月内归还给甲方，同时由乙方支付合同总款 %的违约金。未按时退款和支付违约金的，按逾期付款承担责任。

第二条 计量方法

由乙方按国家规定标准或双方约定的有利于保护产品的方式进行包装，包装物由乙方负责供应，不回收。因包装不符合规定造成货物损坏或灭失的，乙方应当负责赔偿。

第四条 履行及安装地点

甲方指定地点，即： ，甲方有权根据实际情况更换指定地点，但甲方应在交货前 日内以自己的名义盖章后书面通知乙方。

第五条 交付期限

6.1 本合同生效后，甲方分，并以乙方到甲方办理完所有审批手续为应付款的起算日。

6.2 乙方要求甲方支付工程款时，必须同时具备以下经甲方相关负责人签字认可且未经涂改的结算凭证，即：结帐单申请单、工程验收单、工单、结帐单、工程款结算明细表、内部结算付款凭证等(见附件)。

6.3 乙方委托(身份证号码：)作为结算凭证的经办人，受托人在结算凭证上的签字行为，视为乙方确认。

6.4 甲方根据乙方每月实际完成的工程量进行验收，在验收合格后5日内由乙方向甲方开具经双方认可的结帐申请单，并由乙方委托代理人在结帐申请单结帐联上签字确认，再由该项目施工员根据结帐申请单开具工单、结帐单，开票人员根据上述结算凭证开具内部结算付款凭证。若乙方在结帐申请单开具之日起90日内未完善甲方的审批及财务挂账手续，则视为乙方放弃收取相应工程款项的权利，由此产生的后果由乙方自行承担。若甲方有关人员故意拖延相关结算单据的签字时间，乙方可及时函告甲方，甲方应予以及时处理。

6.5 乙方明确地知道，甲方任何工作人员(包括但不限于施管人员、项目经理、处长、库管员等)任何时候以甲方或甲方相关项目部的名义向乙方出具的欠据、收据、承诺及其他任何经济法律文书等，必须经甲方分管、主管领导审核确认后，并在5日内到甲方加盖公章方为有效，否则无效，由此产生一切后果由乙方自行承担，甲方不承担任何法律责任。

第七条 验收内容

7.1 需隐蔽的安装内容，乙方在隐蔽前必须提前甲方在接到通知后 小时内进行验收，验收合格后方可隐蔽;验收不合格，由乙方整改至合格，由此延误的工期不顺延;若甲方在接到乙方的通知后 小时内未进行验收的，乙方可以隐蔽，但甲方有

权要求重新验收，如重新验收不合格，由此造成的损失由乙方承担，工期不顺延；如重新验收合格，由此延误的工期相应顺延。乙方应对隐蔽的安装内容制作隐蔽资料。

7.2 安装完成后，双方按国家规定的方法及本合同约定的标准及要求验收，验收合格(以甲方、监理验收合格为准)，交付给甲方；验收不合格，由乙方返工、整改至合格后交付，因此逾期的，按相关约定承担责任。

第八条 对产品提出异议的时间和办法

8.1 甲方发现产品质量和安装质量有问题后，甲方有权随时提出异议。

8.2 乙方在接到甲方书面异议后，应在天内回复并负责处理；逾期，即视为默认甲方提出的异议和处理意见。

第九条 违约责任

9.1 乙方不能交付工程或完成安装的，按甲方已付款项的%承担违约金。 9.2 乙方产品品种、型号、规格、花色、质量不符合约定的，由乙方按甲方的要求进行退货、更换；如甲方要求更换的，从本合同约定交付工程之日起至更换后产品符合约定之日起按本条9.3款承担违约责任；如甲方要求退货的，由乙方自行将产品拆除(所产生的费用及损失由乙方承担)，乙方除按甲方通知的时间退还已经支付的货款外，还应按甲方已付款项的20%支付违约金，乙方未能按时退还货款的，还应按逾期付款承担违约责任。

9.3 乙方逾期交付工程或完成安装的，按每逾期一天期交货的违约金，并承担甲方因此所受的损失费用(含购房业主/住户索赔等损失)。

9.4 乙方对产品质量负责，如因产品质量或安装质量原因造

成他人人身或财产损失的，由乙方承担责任并赔偿由此造成的一切损失。

9.5 乙方保证所交产品为全新产品，不得以假充真，以次充好，以不合格冒充合格产品，甲方在任何时候发现上述情况，有权随时要求乙方退货、更换，并按本条9.9款承担违约责任。若已经安装或使用的，乙方还应赔偿由此造成的损失(包括返工、购房业主/住户索赔等损失)。

9.7 未经甲方同意，乙方擅自拆改原有建筑结构或设计管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由乙方负责并承担损失。

9.8 因一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方，并由责任方赔偿对方由此造成经济损失。

9.9 工程移交使用后，如甲方发现工程质量不符合约定或者不能满足设计要求或者所用材料、设备不符合约定要求或者乙方使用的材料设备属以假充真、以次充好，则甲方有权随时要求乙方返工、更换、重作，并按每发现一次由乙方承担违约金 元，累计计算；同时由乙方承担由此造成的损失(包括返工、购房业主/住户索赔等损失)。

9.10 工程移交后，甲方发现有未完成的安装工作的，由乙方负责完成或者由乙方退还该部分货款。

9.11 本合同约定应由乙方承担的违约金、赔偿金、损失等相关费用(含购房业主/住户索赔费用、甲方名誉损失等费用)，甲方可不经裁决直接按约定条款执行，并可在货款和质保金中扣除，不足抵扣的，由乙方在甲方发出通知后 日内支付给甲方，逾期按逾期付款承担违约责任。乙方对承担的违约金、赔偿金、补充损失等相关费用有异议的，可依法解决。但因甲方行使本条款约定而减少支付给乙方的货款，甲方不承担违约责任。本合同约定应由甲方承担的违约金、赔偿金、损失等相关费用，由乙方书面提出具体事实及要求后，由双方

协商解决，未协商一致的，依法解决。

9.12 乙方完成的工程不符合质量要求的或者未能通过消防部门和国家相关职能部门的验收合格或者材料、设备不符合约定的，应负责返工、维修、更换，如返工、维修、更换后完工时间超过合同约定的完工时间的，按9.3条款承担违约责任。

9.13甲方逾期付款的，按到期未付额的同期存款利息向乙方偿付逾期付款的违约金。 9.14 若乙方违约，必须承担由此而产生的律师费以及追溯债务所产生的业务费、交通费、差旅费等所有费用。

9.15 甲、乙双方任何一方违反本合同其他约定的，违约方按本合同价款的支付给对方违约金，造成损失的，还应承担赔偿责任。

第十条 廉政合作

10.1乙方不得宴请甲方工作人员，不得以任何形式赠送实物、现金或礼券。

10.2乙方在履行本合同期间发现乙方工作人员有任何向甲方工作人员行贿行为均应及时采取措施予以制止，并及时通报甲方。

10.3乙方有责任接受甲方对乙方在履行本合同期间廉洁合作管理执行情况的监督。 10.4乙方工作人员有义务就甲方工作人员任何形式的索贿或受贿行为及时向甲方举报；如乙方向甲方工作人员行贿，或甲方工作人员向乙方索贿，乙方满足其要求且并未向甲方举报的，一经查实，除追回由此给甲方造成的损失外，乙方同意在结算本合同价款的基础上减少 %后减轻甲方应付款项，并由乙方对知情不报人员进行相应处罚。

甲方有权取消或终止本合同的履行，并由乙方按合同总价款的30%向甲方支付违约金。

第十一条 不可抗力

甲乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，以减轻可能给对方造成的损失。

第十二条 安全责任

施工及维修保养过程中的安全由乙方负责，如因此发生安全事故责任由乙方负责并承担费用，甲方对施工及维修保养过程中的安全事故不承担任何责任和费用。

第十三条 其它约定条款

13.1 完工前3日内，乙方应提供产品质量证明文件及相关使用和完整竣工资料、隐蔽工程资料等给甲方，否则，视乙方未交付工程。

13.2 按本合同规定应该偿付的违约金、赔偿金、保管、保养费和各种经济损失的应当在明确责任后5天内付清，否则按逾期付款处理。本合同所约定的损失包括因产品原因引起的购房业主/住户索赔等损失。

13.3、乙方收款时，应当出据合法有效并符合税务机关要求的发票，否则甲方有权暂停付款。

13.4 本合同履行过程中，乙方不得有损甲方或者建设单位品牌的行为，若仍发生被相关媒体作有损甲方或建设单位品牌的报道，每出现一次，由乙方承担违约损失10万元；出现二次，由乙方承担违约损失20万元，以此类推。

13.5 本工程施工过程中和工程竣工后，如需乙方配合完成其他相关工作或者需由乙方提供、出具相关资料、文件以及盖章的(含预售和其他许可证、备案证等所需的应由乙方出具、提供的资料、文件等)乙方应按甲方要求及时完成，否则，由此造成的责任及损失由乙方承担和赔偿。并从甲方要求完成之时起至乙方实际完成之日止按每天 元累计计算违约金。

13.6 本工程交付前乙方必须撤除所有的机械设备、临时设施及工作人员，做到完工场清，不得以任何理由强占施工场地。否则，视乙方未完成工程。

13.7 因甲方设计变更和其他责任造成停工、窝工的，由乙方自行调剂，乙方不收取停窝工费。

13.8 乙方在施工过程中，不得损坏甲方设立的广告宣传画面及相关设施，否则乙方应赔偿由此产生的损失(包括所需的人工、材料费用)。

13.9 担保人同意用其所有的位于(以下统称担保财产)为乙方履行本合同提供担保，如乙方未按本合同约定履行义务，由担保人用担保财产承担责任，并由担保人与乙方共同承担无限连带责任，担保财产由担保人依法办理担保登记手续。

13.10 本合同所有条款内容，甲方、乙方完全理解并知道其真实意思。

13.11 本合同如发生纠纷，当事人双方应当及时协商解决，协商不成时，可以向甲方所在地人民法院起诉。

13.12 本合同附加协议与主合同有同等法律效力。

13.13 履行本合同过程中，双方按本合同约定的地点、电话联系，各种通知以电话联系的，自电话接通之时为送达，以信函联系的，自信函发出后三日为送达。

第十四条 本合同自双方盖章时起生效，合同执行期内，甲乙双方均不得随意变更或解除合同。合同如有未尽事宜，须经双方共同协商，可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。双方约定按附件中所列的结算单据办理结算，附件作为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第十五条 本合同正本一式。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

共2页，当前第2页12

设备转让合同合法 设备买卖合同汇总篇六

出卖方：(以下称甲方)

买受方：(以下称乙方)

甲、乙双方经友好协商，就乙方购买甲方旧设备事宜，达成如下协议：

风险提示：标的物信息

买卖合同中应根据标的物的类型，在合同中将其特定化。防止因产品约定不清，而产生纠纷。

数量、价款要明确，包括数额的计量单位，大多数事项应由双方协定，同时需要标出标的物的单价、总价，币种、支付方式及程序等，各项须明确填写，不得含糊。

第一条：买卖标的物

名称：

规格/型号：

制造商出厂：

数量：

单价：

金额总价：（大写）_____。

第二条：设备资料

甲方向乙方尽可能提供现有的设备图纸等技术资料。

第三条：设备验收

1、乙方应于双方在合同签字盖章后_____日内先行验收设备，并在设备验收单证上签字，以示符合乙方质量要求。

2、乙方验收认可后，双方将上述设备进行封存。

3、乙方在设备验收单上签字无异议后，若在接受后再出现任何质量问题，甲方概不对上述设备承担质量瑕疵责任。

风险提示：履行期限、地点和方式

履行期限、地点和方式要明确，履行方式是送货还是自行提货这不仅涉及运输费用的承担，而且还将涉及货物在运输途中发生毁损、灭失风险的承担问题；履行期限约定不明将会严重影响到合同内容的顺利履行、实施，产生逾期交货等纠纷。同样的合同履行地点不明也会容易引发争议。

如：有的合同对履行期限作出模糊约定，如“一个月内履行完毕”，但从何时起算一个月没有约定，这就容易使双方产生歧义，都作出对自己有利的解释；如果将期限明确化，约定在“某年某月某日前履行完毕”则就避免了歧义的产生。

第四条：设备交付

1、甲方于收到乙方按本合同约定的全部设备款后____日内向乙方交付已验收的设备。

风险提示： 交货地点

对于“交货地点”应当明确约定，因为它涉及双方的利益实现和标的物毁损灭失风险承担问题。一一般情况下，标的物的所有权自交付时转移，风险承担随之转移。如：在合同中约定交货地点为卖方的仓库，则意味着该货物一旦出库，其毁损、灭失的风险则转移到买方处，因此，在签订合同时，对于交货地点的选择上，应慎重对待。

2、设备交付地址：_____。

3、双方应在交付设备清单上签字，以示乙方收到上述设备。

风险提示： 价款支付

在实务中，有的买卖合同只是简单地约定合同款项的金额，对于款项的支付时间和支付方式却未作出约定。这一漏洞将为支付方无限期不支付或迟延支付找到借口。

另外，需方应尽量采取银行转账方式来履行支付货款。明确付款的具体期限及条件，尽量要简单、明确易实施，避免催款方因为无法举证付款条件成就而不能主张货款的风险。设定明确的逾期付款的违约责任，有效督促或威慑合同付款方。

第五条：付款

乙方应于本合同生效之日起_____日内将上述设备的全部转让款支付给甲方。

风险提示： 违约责任

违约责任要条款化，在出现违约情形时，能有效执行，避免纠纷。很多合同对违约责任没作约定或约定太过含糊，不具可操作性。比如有的合同约定“违反合同约定，支付违约金10万元”，这个约定就太过笼统，实务中很难操作。

具体应明确，违反合同的哪条约定，应承担何种违约责任，如：质量不符、数量不符、未按时足额付款、未及时交货等等，不同违约情况应制定相应的违约责任，另外，违约金的数额要具体化、数字化，以便于向违约方主张。

第六条：违约责任

1、本合同生效后，若一方要求解除合同，应经另一方同意，并承担合同总价的_____%的约定损失赔偿责任。

2、若乙方逾期付款，应向甲方支付逾期额的日千分之___的违约金，逾期三十日，视为乙方不再履行合同，应向甲方承担约定损失赔偿责任。

风险提示：争议解决方式

合同双方一旦发生争议，协商不成的只能求助于仲裁机构或法院。那么具体选择哪一种方式，则需要当事人双方约定，如果选择仲裁机构就一定要明确是哪个仲裁委员会，否则就会因约定不明而致约定条款无效。

当然双方也可以约定管辖的法院，而约定法院则只能在被告所在地法院、原告所在地法院、合同履行地法院、合同签订地法院、标的物所在地法院中选择其一，而不能随意选择，否则该条款无效。

第七条：在本合同履行中，若发生争议，由双方协商解决，协商不成，由甲方所在地法院管辖处理争议。

第八条：本合同在乙方对上述设备先行验收合格并在验收单上签字之时生效。

第九条：本合同一式____份，双方各执____份，具有同等法律效力。

风险提示：证据保留

注意保留和收集合同及附件以及合同履行过程中形成的补充协议、送货单、购销凭证、发票签收记录、双方的来往函件、备忘录、会议纪要、传真件，交通票据、运输单、电话记录、电子邮件等等书面、视频、录音资料，一旦发生纠纷，这些证据都将有可能成为有力的事实证据。

甲方：

____年____月____日

乙方：

____年____月____日

设备转让合同合法 设备买卖合同汇总篇七

卖房人：____（以下简称甲方）

买房人：____（以下简称乙方）

为了保证甲乙双方的房屋买卖顺利进行，经甲乙双方协商，订立此合同，以便双方共同遵守。

第一条 甲方愿将xx县xx镇xx小区5号楼1单元801房卖于乙方，空口无凭，立字据为证。

第二条 该房的房价款计人民币____万__千__百元整
(_____元)。

第三条 现甲方收取乙方购房定金20000元(贰万元)。如一方违约,除适用定金罚则外,还应当赔偿因一方违约给对方造成的所有经济损失。

第四条 本合同在施行中出现争议,双方协商解决,经协商解决不成诉至法院。

第五条 本合同经双方签字、按手印后生效,本合同一式两份,甲、乙方各执一份。

买房人(乙方): _____签字 身份证号: _____

年 月 日