

2023年办理房产证授权委托书(优秀5篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

办理房产证授权委托书篇一

住址：_____

身份证号码：_____

受托人：_____性别：_____年龄：_____

住址：_____

身份证号码：_____

委托人拟购买座落于_____的房屋，鉴于_____，以_____为委托人，以_____为受托人，由委托人特向受托人出具本《授权委托书》，授权受托人全权处置有关_____的房屋的所有事宜。具体授权如下：

一、受托人即全权代理委托人处置_____的房屋相关的所有事宜，包括但不限于购买、抵押、出租、出售、赠予、过户等及其有关事务(包括但不限于签署有关文件、代为领取该房屋的《他项权证》和《房屋所有权证》、与买方/卖方签订《房屋买卖合同》、办理房屋买卖合同公证、代为向派出所申请该房的户籍关系核查情况证明、查档、办理房屋产权过户手续、代收房款及协助买方办理银行按揭贷款等相关手续、办理交房等相关事宜、到产权处或税局交纳相关税费及手续费等)。

二、委托人承担在处置前述房屋过程中发生的一切费用。

三、委托期限：____年____月____日至____年____月____日。

四、受托人有权转委托。

五、受托人在代理权限内签署的一切相关文件委托人均予以承认，由此在法律上产生的权利、义务均由委托人享有和承担。

委托人（签署）：_____

受托人（盖章）：_____

_____年_____月_____日

办理房产证授权委托书篇二

（以下简称为委托人）：

法定代表人：_____

身份证：

联系电话：_____

地址：_____

乙方（以下简称为受托人）：

法定代表人：_____

身份证：

联系电话：_____

地址：_____；

经甲乙双方本着公平、平等、互利的原则下，双方达成委托销售房产的委托：

一、委托销售房产

乙方授权委托销售甲方客户全部房产且具有优先销售权。

二、甲方的义务

因甲方公司业务出现的客户房产，在客户同意前提下统一委托乙方销售，甲方保证提供的客户房产真实可靠，且享有房产的合法完全处分权。

三、乙方义务

乙方优先寻找提供适合的房产需求信息按照甲方客户规定交易价格方式销售，成功后收取1%（税后）的服务费。

四、低价部分约定

客户同意前提下，低 市场聚格40—50%的`房产，乙方保证十天内办理好该房产的销售并且不收取任何费用。本授权书宣告，在下面签字的公司董事?以法定代表人身份合法代表本单位授权：为?公司的合法代理人，授权代理人在以本单位的名义，并代表本人与客户进行买卖房产磋商、签署合同和处理一切与此事有关的事务。代理人的一切行为均代表本单位，与本人的行为具有同样的法律效力。

受托人在上述委托范围内所进行的一切行为和所签署的一切文件我们均予以承认，并承担由此产生的一切法律后果，受托人在上述委托范围内所进行的一切行为和所签署的一切文件我们均予以承认，并承担由此产生的一切法律后果。

委托期限：自____年____月____日至____年____月____日止。

委托书不得转借、转让，不得买卖。

（盖章）：乙方（盖章）：

____年____月____日____年____月____日

办理房产证授权委托书篇三

住址：_____

身份证号码：_____

受托人：____性别：____年龄：____

住址：_____

身份证号码：_____

委托人拟购买座落_____的房屋，鉴
_____, 以____为委托人，
以____为受托人，由委托人特向受托人出具本，授权受托人
全权处置有关_____的房屋的所有事宜。具
体授权如下：

房款及协助买方办理银行按揭贷款等相关手续、办理交房等
相关事宜、到产权处或税局交纳相关税费及手续费等）。

二、委托人承担在处置前述房屋过程中发生的一切费用。

三、委托期限：____年____月____日至____年____月____日。

四、受托人有权转委托。

五、受托人在代理权限内签署的一切相关文件委托人均予以承认，由此在法律上产生的权利、义务均由委托人享有和承担。

委托人：

受托人：

_____年_____月_____日

办理房产证授权委托书篇四

身份证编号：_____暂住证号：_____

住址：_____

身份证编号：_____暂住证号：_____

住址：_____

委托原因及事项：

本人_____准备购买_____房屋
(房产证号为：_____)，现因本人工作繁忙，不能亲自办理相关手续，特委托_____作为我的合法代理人全权代表我办理如下事项：

- 1：代为办理该房产立契过户，税务登记及与之相关的一切手续
- 2：代为领取房产证
- 3：代为签署与交易有关的合同文件等
- 4：代为办理银行放款手续及贷款资金的划转，解冻等与之相

关的一切手续

对委托人在办理上述事项过程中所签署的'有关文件，我均予以认可，承担相应的法律责任。

委托期限：自签字之日起至上述事项办完为止

委托人有转委托权。

委托人（签署）：_____

受托人（盖章）：_____

_____年_____月_____日

办理房产证授权委托书篇五

委托人：

受委托人：

委托原因及事项：

本人_____准备购买_____房屋（房产证号为：_____），现因本人工作繁忙，不能亲自办理相关手续，特委托_____作为我的合法代理人全权代表我办理如下事项：

- 1：代为办理该房产立契过户，税务登记及与之相关的一切手续。
- 2：代为领取房产证。
- 3：代为签署与交易有关的合同文件等。

4: 代为办理银行放款手续及借款资金的划转，解冻等与之相关的一切手续。

现因申请破产还债一案，委托帅玉志律师为我单位的委托代理人，负责申报破产债权，出席债权人会议，审查有关破产清算方案，参与破产程序全过程，并行使表决权，全力维护我公司的债权。

委托他人代表自己行使自己的合法权益，委托人在行使权力时需出具委托人的法律文书。而委托人不得以任何理由反悔委托事项。被委托人如果做出违背国家法律的任何权益，委托人有权终止委托协议，在委托人的委托书上的合法权益内，被委托人行使的全部职责和责任都将由委托人承担，被委托人不承担任何法律责任。

对委托人在办理上述事项过程中所签署的有关文件，我均予以认可，承担相应的`法律责任。

本人工作繁忙，不能亲自办理的相关手续，特委托_____作为我的合法代理人，全权代表我办理相关事项，对委托人在办理上述事项过程中所签署的有关文件，我均予以认可，并承担相应的法律责任。

委托期限：自签字之日起至上述事项办完为止。

委托权限：参与调解和签署和解协议；参加法庭开庭；调查、提交有关证据；代书和代收法律文书；代为承认和放弃诉讼请求；代为变更诉讼请求、撤诉、提起反诉等。

委托人有转委托权为：承认、变更诉讼或仲裁请求、进行和解、调解，提出反诉或者上诉、代为申请执行、代为签收法律文书、代为办理九龙镇佛塆大队经济社外嫁女经济社社员资格确认、复议及行政诉讼一审、二审、强制执行、行政确认、社员资格确认成功后第一次全额分红、补贴款执行到位

的相关事宜。

委托人：

受委托人：

日期：