

最新施工工程合作协议书 工程施工合作协议书(实用7篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看看吧。

施工工程合作协议书篇一

乙方：*****建设有限责任公司

按照平等互利、团结协作、优势互补、共同发展的精神，经甲乙双方友好协商，达成如下协议条款：

第一条总则

- 1、本协议为双方长期性合作协议。
- 2、各项条款均应遵守国家颁布的各项法律、法规。
- 3、合作双方是独立的平等伙伴，按照双方的职责分工进行合作范围内的经济及生产活动。

第二条工程项目合作的形式及收费标准

- 1、工程项目由甲乙双方共同努力承接，工程合同签订后双方视具体工程对象，商定由甲方或乙方施工。
- 2、施工方负责向另一方交纳管理费（管理费标准，单列条款约定）；并负责承揽工程应该支付的前期费用。工程应付税、费等由施工方负责。

3、管理费率视结算值由施工方向另一方缴纳，管理费用收取分别为：

a:结算值为5000万元（含5000万元）以下收取2%管理费用；

c:结算值为1亿元以上。分别按5000万元以下部分收取2%管理费用,超过5000万元至1亿元部分收取1.5%管理费用，超过1亿元部分收取1%管理费用。

4、双方在工程所在地设立银行共管账户，共同控制工程款的走向，取款或转账时需经一方加盖公章一方加盖财务主管章（皆为银行预留印鉴）共同掌控。工程款到位后，按到位额扣除相应的管理费用，余款在三日内拨付给施工方用于工程施工。

5、施工方对所承担工程的工期、质量、安全文明施工等承担全部经济及法律责任，施工方不能拖欠农民工工资，承担工程所在地政府及业主规定的各项规费。

第三条甲方职责

1、甲方负责市场开发，信息跟踪筛选，并承担所发生的费用。

2、为便于双方联系及业务开展，乙方在北京设立****建设有限责任公司办事处，委派相关人员具体负责合作及日常业务。

3、甲方派员有权按乙方聘用的职务及权限范围，依托乙方驻京办事处对外开展业务，乙方驻京办事处费用由甲方负责（具体费用另议）。

第四条乙方职责

1、乙方应充分发挥企业优势，在联合开发市场及项目合作中竭尽全力。

2、乙方对所承担的工程任务应具有强烈的责任感，以维护双方的信誉。

3、各方所提供的人员，在合作过程中因业务素质低，不能胜任其工作的，对方有权撤换，并由提供方更换。

第五条违约责任

任何一方不得违约，否则将由违约方赔偿因违约而与对方带有的损失。

本协议一式四份，甲乙双方各执二份，签字盖章后生效。

甲方：*****建筑工程有限公司

乙方：*****建设有限责任公司

（盖章）（盖章）

委托代理人：（签字）

委托代理人：（签字）

年月日

施工工程合作协议书篇二

委托方(甲方):

承包方(乙方):

根据《中华人民共和国合同法》及国家有关规定，结合工程的具体情况，经双方充分协商，签订本合同。

一、工程项目:

1、工程名称：

2、交货及安装工程地点： 。

3、承包方式和承包范围：本工程以包工包料、包质量、包工期、包设计(设计方案以甲方认可为准)的形式由乙方承包，乙方必须按照甲方确定的设计方案、系统功能、设备材料，承包整个系统的设备供应及安装和调试，并包通过有关技防办部门的验收。(设计方案以甲方认可为准)。

二、工程总造价及其支付：

(一)系统工程总造价

1、本工程含税总造价为人民币 (大写) 。

2、整个系统必须满足甲方认可的设计方案的功能要求，以甲方审定的设计、施工方案为标准，在此基础上价格不再作任何调整(甲方要求增加的工程除外)。

(二)工程款支付

1、工程经甲方测试、验收合格后，在30个工作日内付清全部款项为 (大写)。

三、工期：

1、本合同签订后，乙方于 年 月 日进场，到 年 月 日止，完成安装调试(以通过用户及甲方代表验收合格为准)。

2、在履约过程中，因为变更设计所影响的工期或甲方责任、不可抗力等造成工期延期的，经甲、乙双方签证认可后作出工期调整，以此确定竣工日期。

四、供货及安装：

- 1、本工程乙方必须严格按照国家有关施工规范进行施工。
- 2、乙方并保证所提供的材料质量符合或优于技术规范，并做到优质服务。
- 3、乙方使用的辅材必须先提供样板并经甲方书面认可，方可采购进场安装。

五、双方责任：

(一)甲方责任：

- 1、审核乙方提供的设计、施工方案，并向乙方提供必要的场地及施工用电。
- 2、委派 为现场管理代表，监督、检查工程质量、进度。处理并协调甲乙双方在施工中发生的有关事宜。
- 3、在乙方供货后，甲方可以组织人员对器材进行验收。
- 4、组织对工程进行竣工验收和办理竣工结算。

(二)乙方责任：

- 1、按施工安全规范做好施工质量、安全管理，凡施工期间发生的施工质量、安全事故，均由乙方负责并报告甲方及有关部门。
- 2、施工中因乙方责任造成的停工、返工、材料、器材损失等均由乙方承担。所有设备和器材验收前均由乙方妥善保管，如有损坏和遗失均由乙方负责。
- 3、对竣工验收后保修期内发现的施工质量问题负责免费返修，整体质保期为验收合格后一年。

4、对现场所有已完工的建筑及建筑装修、设备、器具有保护的责任，施工时如损坏甲方财产，由乙方负责赔偿。

5、遵守甲方有关场地管理的规定并办理有关的手续。

6、根据甲方对点位的要求，布线后提供详细的网络点位分布图和路由图。

六、违约责任：

1、除不可抗力(战争、自然灾害等)外，甲乙双方应严格遵守本合同的条款，否则，违约方须向另一方支付合同总造价 % 的违约金，如果违约金不足以弥补另一方损失的，违约方还应就不足部分承担赔偿责任。

2、甲方如未按本合同的进度付款，每延迟一日，按应付而未付金额的 %计付违约金。

3、由于乙方原因不能按工期竣工的，每逾期一日，按工程总造价的 %向甲方计付违约金。

七、其他事宜：

1、按本合同规定应该偿付的违约金、赔偿金和各种经济损失，应当在明确责任后 天内付清，否则按逾期付款处理。

2、本合同如有未尽事宜，经双方友好协商，另签补充协议。

3、双方在执行本合同中发生纠纷，双方应先行协商，若协商不成时，任何一方可以向当地人民法院提起诉讼。

4、双方签订认可的设计施工方案及其它经双方签字确认的书面材料均为本合同的组成部份，与本合同具同等效力。

5、甲乙双方施工、设计方案以外的所有变更或要求必须致函

对方，对方在收到通知后必须及时回函，如果 日内不答复视为认可。

6、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力。本合同及其附件自双方签字、盖章之日起生效。

施工工程合作协议书篇三

承包方： _____

签约时间： _____

签约地点： _____

为了保证_____施工质量，如期完成施工任务，达到双方互惠互利的目的，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他法律法规，双方友好协商，就本工程施工项目协商一致，订立本合同。

一、工程名称： _____

二、建筑面积(工程形式)： _____

三、施工地点： _____

四、工期： _____(一)开工： _____年____月____日；(二)竣工： _____年____月____日；(三)合同工期总共历时_____天。

五、承包形式： _____

六、工程质量标准： _____

七、工程价款：_____共计人民币元。

八、付款方式：_____本合同生效后支付合同款项的_____%，计_____元；工程竣工且验收合格后，支付工程价款的_____%，计_____元；质保金_____元，质保期满后支付。

九、质保期：_____年。

十、双方的责任义务

(一) 发包方的责任义务

2、监督管理施工过程中的工程质量、材料质量、督促工程进度；

3、给承包方提供施工图纸、坐标点、标高点；

4、按时给承包方拨付款项和进行验收、结算；

(二) 承包方的责任义务

1、按发包方要求及图纸要求进行施工；2、如期完成施工任务；

3、接受发包方的技术指导和质量标准要求；4、负责发包方提供料物及设备的保护；

十一、其他

(一) 本合同自双方签字盖章后生效，有效期至保修期满。

(二) 本合同未尽事宜，可由双方协商解决并签署书面补充协议，补充协议与本合同享有同等法律效力。协商未果，提交山东曹县人民法院提起诉讼。

(三) 合同附件为本合同条款的组成部分，本合同连同附件一式贰份，双方各执壹份，具有同等效力。

__年__月__日 __年__月__日

施工工程合作协议书篇四

甲方：

乙方(实际施工方)：

一、工程内容

内蒙古鄂尔多斯市成峰石化宿舍楼外墙保温及氟碳漆的施工

二、施工地点：内蒙古鄂尔多斯市乌审旗纳林河乡

三、乙方及其施工人员必须严格遵守、执行甲方制定的各项规章制度及有关条例。如有违反且情节严重、严重影响甲方及公司声誉，甲方可责令乙方清场并另行安排其他施工队伍组织施工，剩余工程之进度款将不再支付。同时乙方应对由此给甲方造成之损失予以赔偿，由此产生之一切法律后果均由乙方自行负责。

四、该工程完工并移交甲方前，乙方应保障甲方不承担任何因人身伤亡或财产损失所发生一切责任，保障甲方不承担任何属于乙方及其施工人员引起之诉讼、控告、索赔责任及可能发生之相关费用。

五、工程质量及验收标准：

工程质量应符合国家现行施工验收规范以及业主、监理单位和甲方的要求。必须达到国家或专业质量检验评定的等级。因乙方盲目蛮干、只求速度不按操作规程施工，造成工程质

量不符合设计要求、质量不合格，甲方可要求乙方停工或返工，返工费用由乙方承担，由此造成之材料浪费及经济损失全部由乙方负责赔偿，工期不予顺延。

六、工 期：

乙方必须严格按照甲方现场所安排的月、周施工计划所要求的时间或期限，如期按时或提前完成所有本项目的施工任务，若拖延工期，每延期一日，按结算总价10%向甲方支付罚金。

八、其 它：

1)若乙方无正当理由单方终止本协议书，除承担由此给甲方造成的经济损失外，还应向甲方支付工程总造价30%的违约金。

2)若乙方违反本协议书之上述有关约定，不按工期竣工、质量达不到设计规范或要求、存在较大安全隐患或发生安全事故以及发生其他导致本协议书无法履行的行为，甲方有权单方解除本协议书并要求乙方清场，乙方对该行为给甲方造成的经济损失应当予以赔偿。

九、甲方对本协议书上述各条款具有解释权。

十、本协议书一式两份，甲、乙方执一份，具有同等法律效力。该协议书自双方签自盖章之日起生效，至乙方负责施工之上述施工项目办完工程验收交接并竣工结算后，除保修条款依然有效外，即告终止。

施工工程合作协议书篇五

发包人（以下简称甲方）：**房地产开发有限公司

承包人（以下简称乙方）：建筑安装工程有限公司

补眼共用脚手架（不含分包单位需单独搭设的手脚架）和垂直运输机械、影响进度安排、作业降效等。除此之外，乙方不得再向甲方收取配合费。分包项目水电费用由分包单位另行挂表。另外，电梯按每台20__元人民币付配合费。

四、合同工期

开工日期：甲方通知进厂为准

竣工日期：11层11个月完成，18层15个月完成。（从乙方破土动工开始计算）。（指承包的土建、安装工程）。

五、合同价格

本工程合同金额：暂定价约为叁仟万元，具体数额按以下条款予以确定。

六、结算方式

1. 采用可调价合同，以会审后的施工图纸和工程设计变更通知单及现场签证为计算依据，按工程量据实核算。

2. 结算依据：定额执行20__年《**省综合估价表》、及20__年《**省建设工程补充定额估价表》装饰采用1999年《**省装饰工程综合估价表》，安装执行20__年《全国统一安装定额**省单位估价表》定额。乙方采购材料价格参照从施工至竣工期间**市造价部门公布的市场材料信息价加权平均价下浮7%（没有信息价的由甲乙双方确定价格）。不同阶段的施工工期要以监理公司和工程部负责人签证为准。定额人工按20__年33号文件新规定执行，如有政策调整，甲方不承担任何责任。注：（不再调整）

3. 收费标准：本工程18层楼按三类工程类别收取，优惠让利综合费率下浮3个点，11层楼按三类工程类别收取，优惠让利

综合费率下浮3.5个点。五层及以下楼按四类工程类别收取，优惠让利综合费率下浮3个点。

七、工程款的支付

1. 在单位工程施工到春节期间，甲方须向乙方支付已玩擦很能够工程量的70%的工程款。
2. 在后期施工中，乙方每月25日向甲方上报经现场监理符合认可的当月完成工程量，以甲方审核的工程量工程款支付依据，如乙方向甲方提交工程量报告后10日内，甲方未向乙表示异议，视同甲方接受该工程量报告。
3. 甲方在每月5号前（节假日顺延）根据一份上月上报经监理、甲方审核后的已完成工程量的70%支付乙方工程进度款。（如遇特殊情况双方协商解决）。
4. 工程取得竣工验收报告合格后10天内，甲方向乙方支付至已完成工程量的90%工程款；工程竣工决算审计应在业内资料上报市城建档案归档并出具归档合格备案单后6个月内完成，另外5%的工程款在工程竣工验收备案并审计结束后十天内付清。
5. 生于的5%工程款作为本工程的保修金，该保修金在竣工验收合格后的二年内支付。此款项5%工程量保修金，甲方在竣工验收、备案期间代乙方缴纳到市建管处，保修期满乙方到建管处领取。

八、违约责任

1. 若双方中任何一方违约，违约方须向对方赔偿由此造成的实际经济损失。
2. 甲方应以议标方式（乙方应选二家施工企业参与投标）选

3. 安装审定的工程量，甲方将工程款转入乙方在设立的银行账户，确保甲方付给乙方的工程款全部用于该项目的建设，若因工程款的流逝给甲方带来直接或间接的损失，由乙方全部负责。
4. 乙方收到工程款后，应首先确保工人工资的支付，并将各班组收到的工资清单按月报监理和甲方工程部。否则，甲方有权按照乙方制作的工作表直接代为支付。若因乙方拖欠农民民工工资而造成的投诉、立案、曝光现象发生，每发生一次甲方将扣除乙方工程款总额的20%，并在当月工程款结算中扣除，如当月工程款不满足20%罚款，则顺延至下一月份扣除。必须遵守有关部门发布高温时期施工时间，违者按上述罚款。
5. 乙方对外签订的任何材料购销合同等所产生的经济法律责任，由乙方自负全责，甲方不承担任何连带责任，甲乙双方采购的材料检验若需检测由乙方承担检测检验费。
6. 乙方不得将本工程转包或分包。
7. 甲乙双方按照国家有关规定办理相关手续。
8. 甲方向乙方一次性支付风险金壹仟元整（包干价）。
9. 凡因本协议发生争议，双方友好协商解决；协商不成时，由仲裁委员会裁决。
10. 双方当事人对本协议全部条款的理解完全一致，本协议书经甲乙双方签字或盖章之日起生效。本协议一式四份，双方各执贰份。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

代表人（签字）：

代

表人（签字）：

签约日期：

施工工程合作协议书篇六

委托方：（以下简称甲方）

居间方：（以下简称乙方）

甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》的相关规定，在互惠互利和自愿诚信的原则下，双方达成以下合同条款：

一、甲方委托乙方：联系承揽 开发区万达广场公寓室内装修工程。

二、项目、工程概况(以正签项目，施工合同为准)

1、项目工程名称：

2、项目工程地点：

3、项目工程内容：

4、项目工程造价：

三、居间费用：

1、乙方前期投入了大量的人力物力财力促成甲方与 正签合同 甲方自愿付给乙方费用（报酬）。

2、无论合同名称或项目，工程负责人及法人发生变化，甲方付给乙方的报酬都要如约履行。

3、本合同在执行过程中结束，甲方在上述发包方继续签订装

修工程合同也要按合同执行。

四、居间费用(报酬)付款方式:

1、工程报酬:按本工程总造价3%提取报酬(税后),以实际发生工程量为准。

2、付款方式:年完工结算剩余50%一次性付清。

五、违约责任:

甲乙双方发生争议时,乙方有权向仲裁机构和法院起诉。

六、合同及法律生效:

本合同一式贰份,甲乙双方每人各执一份,经甲乙双方签字盖章生效。

甲方: 乙方:

年月日:

施工工程合作协议书篇七

甲
方:
(以下简称甲方)

乙
方:
(以下简称乙方)

甲乙双方共同参与投标的(以下简称主合同),在双方共同努力下,业主将该合同授予甲方。经协商,甲乙双方就合作施

工主合同工程施工事宜达成一致意见，以便共同遵守。

第一条 工程实施责任及要求

- 1、甲方将主合同项下全部工程的实施责任交乙方承担(包括该合同项下的全部变更工程)。
- 2、工期、质量必须满足主合同或业主要求。

第二条 甲方责任

- 1、负责及时办理主合同的履约担保和动员预付款担保手续。
- 2、负责为乙方实施主合同提供相应的授权，解决只能由甲方解决的事项。
- 3、负责及时向乙方传递来自业主、监理、沿线地方政府的涉及本协议执行的指令、通知、图纸、资料等。
- 4、负责在乙方所做计量支付申报工作上，及时办理需要自身完成的工作。
- 5、负责工程质量、进度、文明施工、安全生产、环境保护、计量支付等方面的监督检查。

第三条 乙方责任

- 1、负责代甲方履行主合同的施工、缺陷修复及保修责任。
- 2、负责以自身资源按照主合同要求完成该工程，自担风险、自负盈亏。
- 3、自觉接受甲方、业主、监理的各项监督检查。
- 4、负责自本协议签字之日起7日内，向甲方交纳：甲方为办

理主合同保函而向银行交纳的抵押金 元及相应的财务费 元。

5、负责自本协议签字之日起7日内，向甲方交纳：本协议履约保证金 元。

6、保证不以甲方或项目部的名义从事于本工程无关的活动。

7、未经甲方许可，不得将本工程的全部或任何部分转包或分包给第三方。

8、负责及时清偿为实施本工程而产生的各类债务，及时支付民工工资。

9、每月25日前向甲方报送当月统计报表及下月进度计划。业主计量支付报表批复后3日内传至甲方。

10、工程结束后，除向业主提交完整的竣工资料外，还需向甲方提交业主终期支付报表，交工证书、施工总结等。

11、负责为甲方派遣到本工程从事本工程管理、或解决需由甲方出面解决的问题的人员提供必要的工作和生活条件。

第四条 印章管理

项目经理部印鉴由甲方授权代表管理，用印范围只对业主和监理以及当地政府的各种报表、文件、资料、证明、工程结算及费用拨付等。因乙方组织施工所需的劳务合同、机械设备购置和租赁合同、各种材料采购和加工合同、临时征地合同等确实需要使用项目经理部名称和印鉴时，须经甲方代表同意，用印人必须是乙方或乙方授权代表。

第五条 费用、结算与支付

1、业主支付给本工程的动员预付款、材料预付款、工程结算款、奖金一律归乙方所有，相应的罚金亦由乙方承担。

- 2、甲方收取管理费为主合同总价的 %(含变更、索赔费用)。施工过程中收取以乙方当月统计产值为基数进行计算，最终收取管理费总额以业主终期计量支付工程款为基数进行计算。乙方应在每月30日前将本月管理费汇至甲方指定账户。
- 3、甲方收到银行保函抵押金后7日内支付乙方。
- 4、业主履行了工程缺陷修复责任的前提下，甲方收到业主返还的质量保证金后7日内支付乙方。
- 5、乙方负责承担本工程所发生的各种税赋，并按有关规定纳税。
- 6、乙方负责承担甲方派出人员的工资，标准为： ，于每月30日前汇至甲方指定帐户，由甲方负责给派出人员发放工资，时间从本协议签订之日起至工程交工验收后6个月止。

第六条 违约责任

- 1、对于主合同所规定的甲方的合同责任，双方按本协议规定的各自的责任分别承担。若由于自身原因造成违约，违约方不得要求另一方共同承担违约责任。
- 2、进度与质量不符合业主要求，乙方应无条件整改，直至满足业主要求，否则，甲方有权解除本协议，部分或全部没收乙方的履约保证金、质量保证金，并承担由此给甲方造成的一切经济损失。
- 3、若乙方施工造成环境污染，乙方须及时自费清除污染，赔偿受污染方的经济损失。
- 4、由于乙方自身原因产生安全事故，导致乙方、甲方或第三方人身财产受损，乙方须自费承担事故处理费用，向受损方赔偿。

5、若乙方未能按期完工，并因此招致业主对甲方的处罚，应全部由乙方承担，并加倍赔偿甲方的损失。

6、若乙方未及时向甲方交纳管理费，则乙方应按延迟付款总额的0.5%。日向甲方支付滞纳金。

7、未足额缴纳各种保证金，甲方有权终止本协议并将本工程施工权收回。

8、若乙方擅自将本工程分包转包或以甲方名义从事于本工程无关的经济活动，甲方有权终止合同收回工程，乙方应承担由此给甲方造成的一切经济损失。

9、若乙方未及时清偿本工程实施所产生的债务，则乙方须承担由此给甲方造成的一切法律责任、经济和名誉损失。

第七条 其他未尽事宜，双方友好协商，并签订补充协议。补充协议作为本协议的补充，不得与本协议相抵触，应与本协议一起共同执行。

第八条 因履行本协议所引起的一切争议，双方应在诚信原则基础上协商解决。如协商不成，双方均可到甲方所在地人民法院起诉。

第九条 附则

1、本协议经双方签字盖章后生效。履行完协议约定的全部义务、工程竣工验收达标，移交全部工程资料，保修期满，结清各项费用后终止。

2、本协议一式三份。甲方二份，乙方一份。

甲方：（盖章）

乙方：

(盖章)

代
表：
代表：

住所：

身份证号码：

年 月
日
年 月 日