

# 业委会怎样与物业签合同 村委会建养殖场合同(通用6篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编为大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

## 2023年业委会怎样与物业签合同 村委会建养殖场合同精选篇一

养殖集团建立祖代和父母代种猪场，承担母猪饲养和扩繁的任务，把繁殖的三元仔猪放养给当地合作的养户。

公司除了提供断奶仔猪，还有饲料，疫苗和药品和养户服务部，专门负责养户猪的技术管理。

养户则需要提供场地和猪舍，按照公司标准建设，按照现在的建造成本，一头肥猪大约1000元左右，也就是养殖500头肥猪，建设成本大约50到60万。包括猪舍，料线，保暖设施，环保排污处理设施等。

养户把仔猪育肥到合适重量出栏，并保证一定的成活率，一般死亡率都在百分之五以内。公司回收肥猪，并给予养户没头猪一定的费用。大约养殖2年左右能回本，并不是养一年就净赚。

1 利益分配

2 公司加农户优势

养户能拿到品种好，长势速度快的仔猪，并且有专业技术人员负责仔猪育肥过程中技术问题，只需要按照标准流程来饲

养就可以了。

养户养殖风险降低，即使有疫情，也可有一定补偿。

无须担忧仔猪猪源紧张，公司一年提供两批仔猪。

公司不用建设育肥舍节省大量资金和场地用于建立母猪场繁育母猪，并且把育肥环保压力转嫁给养户。

## 2023年业委会怎样与物业签合同 村委会建养殖场合同精选篇二

一、出租期：30年，即从20xx年2月1日至2046年2月1日止，到期交还甲方（或继续使用）。

二、总计租金为人民币：1300元（大写：壹仟叁佰元整）。

三、交租方式：乙方先交租金后使用，并一次交清。

四、乙方在承租期间，因国家或需要开发使用，承租金按实际租用时间计收，如乙方自己造种植物及建筑物、鱼塘鱼等赔偿归乙方所有。

五、乙方在租赁期间，各项投资，自负盈亏，或因生产经营不当所发生事故，人身安全的由乙方自己承担责任，与甲方无关。

六、在租赁期间，甲方不准以任何借口干涉乙方正常经营使用，双方在没有违约情况下，任何一方不得擅自终止合同，如有违约，任何一方必须承担责任及经济赔偿某一方的一切损失。

七、在租期满之后，在同等条件下，乙方可以享受优先承租权。

八、以上协议经双方签字后生效，生效后任何一方不得以任何借口反悔，如有其事不齐，双方可以书面上修订补充协议，与本合同同样生效，本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方：

乙方：

年 月 日

## 2023年业委会怎样与物业签合同 村委会建养殖场合同精选篇三

演出方：\_\_\_\_\_ (甲方)

受演方：\_\_\_\_\_ (乙方)

为了促进艺术交流，繁荣社会主义文艺，满足人民文化生活的需要，同时努力增加收入，减轻国家的财政负担，甲乙双方根据以上精神，经协商一致，签订本合同，共同信守。

第一条 演出剧目和主要演员\_\_\_\_\_。

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，由\_\_\_\_\_至\_\_\_\_\_演出，计\_\_\_\_\_天，演出\_\_\_\_\_场。

第三条 乙方应为甲方提供剧场现有设备及联系好宿舍(住宿费由承担)，并给予一定装台时间，负责组织观众，作好宣传工作。

第四条 票价\_\_\_\_\_。

第五条 分账方法：每天所售票款，扣除公提费用外，甲方得\_\_\_\_\_%，乙方得\_\_\_\_\_%。

第六条 公提费用、旅运费(是指演职员的旅费和演出用品的运费)和宣传费(包括报纸广告、海报及其它双方协商同意的宣传品)\_\_\_\_\_。

第七条 甲方应事先将上演计划及有关宣传资料于演出前\_\_\_\_\_日寄给乙方。

第八条 甲方在演出过程中应接受当地文化主管部门的安排和领导，办理有关演出手续。

第九条 在演出期间，双方均应注意防止发生意外事故。要注意节约水电、爱护公物，如果甲乙双方损坏对方的设备或演出物品时应照价赔偿。

#### 第十条 违约责任

1. 一方由于无故违约使对方遭受损失，应赔偿对方的实际损失，并偿付违约金\_\_\_\_\_元。

2. 一方因不可抗力的原因，不能履行合同时，应尽快用电话、电报、电传通知对方，双方均应设法补救。如仍无法履行合同，可协商延缓或撤销合同。

3. 一方接受出国、接待外国贵宾或中央指定特殊的政治任务时，应由接受方的任何一方协同主办单位在一个月前通知对方，双方应积极设法安排补救，如实在无法补救者，应由主办单位根据对方实际损失进行补偿。

第十一条 双方因合同的解释或履行发生争议，由双方协商解决。协商不成，由双方指定的仲裁机构裁决。该裁决为终局裁决，任何一方不得向法院起诉。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 2023年业委会怎样与物业签合同 村委会建养殖场合同精选篇四

乙方（承租方）：

根据《合同法》甲乙双方共同协商，达成如下协议：

一、 甲方

将\_\_\_\_\_租予乙方使用。

二、 租赁期限□20xx年，从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起  
至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。在租赁期满后，乙方享有优先  
租赁权。

三、 租金支付方式：现定为每年\_\_\_\_\_元整，大  
写：\_\_\_\_\_元整。每五年支付一次，租金  
随行就市（五年为准），以双方商议为准。

四、 未尽事宜由甲乙双方共同协商。

甲方： 乙方：

电话： 电话：

年 月 日 年 月 日

## 2023年业委会怎样与物业签合同 村委会建养殖场合同精选篇五

1、乙方须按本协议要求，保质保量完成甲方委托的生活垃圾清运工作，应做到垃圾日产日清。委托清运的垃圾必须运送到垃圾场，按照符合环保要求的标准处理，不得未经处理随意倾倒。因倾倒行为导致甲方被有关单位处罚、追偿的，则

罚款和赔偿金由乙方承担。

2、乙方每次清运后不得有“满箱和漏箱”现象，清运完毕后需将垃圾箱归位至指定位置。若乙方没有按时清运生活垃圾的，甲方通知乙方后，乙方应及时派人到现场检查、督促清运到位。

3、乙方在清运过程中应采取有效安全措施防止车上垃圾在小区抛、冒、滴、漏，如发生“落渣、漏渣”等现象时，须及时将现场清理干净。

4、乙方在清运过程中有损坏其他公用设施的，乙方负责照价赔偿。

5、乙方如遇垃圾场变阻等特殊原因，应及时通知甲方主管人员，告知延迟清运，但最多不得延迟一天。

6、乙方应指派专人检查、督促甲方现场的生活垃圾清运情况，及时收集甲方的反馈意见。

7、乙方在垃圾清运工作时应做到安全、有序，自觉遵守甲方各项安全管理规章制度，确保安全行车，严禁夹带甲方财务出厂，乙方人员在垃圾清运工作时，发生伤亡等安全事故，应由乙方承担全部责任，甲方不承担任何责任。

## 2023年业委会怎样与物业签合同 村委会建养殖场合同精选篇六

乙 方： \_\_\_\_\_

经甲方多方考察，拟由乙方负责本工程洒水车司机等施工任务。为明确甲乙双方在工程施工中的权利、义务和责任，根据《民法典》的规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经双方协商一致签订本合同。

1、乙方工作内容包括：负责施工作业面的洒水任务及生产洒灰线等任务。

2、乙方工作时间为：为陕x大荔渭河堤防加培工程开工日期至工程竣工完毕。

3、工资费用：\_\_\_\_\_（每天）

4、伙食问题：由项目部承担。

4、约定：施工过程中出现车辆事故，人为事故的有乙方负全部责任。非人为事故确定事故责任人，由责任人负全部责任。乙方应爱护车辆及保护好车上所有的工具配件等。必须规范驾驶，定期对车进行基本的保养。

5、每天下班应按时归还车辆及车钥匙，当天的工作。

6、本协议自签定之日起生效。协议一式叁份，甲方两份、乙方一份。

7、争议的解决有关本协议的一切争议，甲、乙双方应根据《民法典》及其它相关法律法规的有关条款友好协商解决。协商不成，任何一方可向有关机构提起诉讼，诉讼管辖地为\_\_\_\_省\_\_\_\_市\_\_\_\_县人民法院。在争议解决期间，乙方不能以任何理由方式阻挡施工，因阻挡施工引起的政治及经济责任由乙方承担。

上述事项如未尽事宜双方本着有好协商原则。