

2023年驻点服务合同通用

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

2023年驻点服务合同通用篇一

乙方：

一、绿化养护项目名称

x办公大楼绿化养护服务项目

二、绿化养护项目范围

属于甲方管理的x办公大楼所属绿化的维护，绿化面积总计12278 m²

三、绿化养护管理方式

采用由乙方包工、包料、包工具、包设备、包质量、包安全的方式

1. 合同期限为两年，自20xx年 11月 15日至 20xx 年 11 月 15 日止。合同期满，双方可续约，但须提前一个月办妥有关手续。

2. 绿化养护费用计算方法：

(注：湖南省城市园林绿化养护管理定额标准为9.79元/m²年)。

五、付款方式

按季度支付绿化养护服务承包费，即： 元/季，每季工作完成后的次月初由乙方向甲方申请支付，甲方在收到乙方开具发票的七个工作日内向乙方通过银行转账方式支付。

六、首次维护

合同签订后，乙方应于五个工作日内进场，分步骤对所有绿篱、花灌木草坪进行一次全面的修剪、除杂草等工作。各项工作具体实施时间由乙方按园林绿化养护规律进行。

七、甲乙双方权利义务

(一) 甲方权利义务

1. 全面监督、检查、验收乙方对绿化的维护工作，发现问题及时通知乙方，要求乙方及时处理。
2. 如遇绿化特殊工作需求时，提前通知乙方安排人员进行突击性修剪等绿化养护工作。
3. 无偿提供绿化养护工作所需水电和工具设备材料用房。
4. 负责绿地内已有喷灌设施的正常使用。
5. 提供绿化废弃垃圾堆放点。
6. 按本合同约定及时为乙方支付承包服务费。

(二) 乙方权利义务

1. 绿化养护合同期限内，乙方应按照绿化养护操作规程及园林绿化养护质量标准，合理组织，精心养护，保质、保量完成养护管理服务。

2. 文明施工，及时清理施工现场，做到工完场清。

3. 主要绿化养护内容为：

(1) 修剪：根据各类植物生长特点、地质环境、景观要求，按照操作规程适时进行(绿篱、花灌木生长季节修剪3—5次，草坪修剪4—5次)。

(2) 施肥：根据各类植物的生长特点及植物对肥料的需要及要求做到适时适量进行施肥，以保证各类植物生长旺盛达到一定的景观效果。

(3) 除草：各类绿地、树穴、绿化带等要结合松土，及时清理各类杂草。

(4) 抹芽：保持树木骨架清晰，促使其生长形态美观，养分集中。

(5) 防冻：冬季要对植物进行防冻措施，防止植物冻坏。

(6) 废料处理：对绿化养护废弃垃圾及时清理至指定垃圾堆放处，不得随处堆放。

4. 绿化养护合同期间，乙方应按照国家安全生产及劳动保护等方面的有关法律法规，积极采取安全防范措施，防止发生设备事故和人身伤亡事故以及防治病虫害时人员农药中毒事故。如安全措施不当所造成事故和因此发生的所有费用，均由乙方自负。

5. 非乙方施工或操作引起绿地损坏，由甲方落实修复费用，乙方进行修复。

八、绿化养护质量标准

1. 乔灌木树冠完整、生长旺盛、无病虫枝、无明显枯枝、无

明显介壳虫危害。

2. 绿篱要保持良好的长势和整齐美观的形象，控制高度适宜、徒长枝控制在10cm以下。
3. 地被植物要求长势茂盛、无明显杂草、残叶、无枯枝等。
4. 草坪高度控制平坦整齐，生长良好，无明显杂草。
5. 造型植物应保持优美形态、生长旺盛、无明显残缺，徒长枝控制在10cm以下。
6. 绿化景观效果显著，树木无倒伏，病虫害防治及时，危害率控制在5%以下。

九、违约责任

1. 甲方违约责任

(1) 甲方未按合同约定，逾期支付款额，应每天按照逾期付款金额的 1% 向乙方支付违约金。甲方逾期付款超过20天后，乙方可停止养护工作，造成的损失由甲方承担。

(2) 因甲方原因，造成养护范围内的植物死亡，其损失由甲方承担。

2. 乙方违约责任

(1) 因乙方原因，养护质量未达到合同约定的养护标准，乙方应采取补救措施，并赔偿甲方损失。

(2) 未经甲方同意，乙方擅自更改、调整养护方案，给甲方造成损失的，应承担赔偿责任。

(3) 未经甲方同意，乙方擅自将承包的养护项目进行分包或转包给他人，给甲方造成损失的，应承担赔偿责任。

3、合同履行期间任何一方不得单方面终止合同，未经双方协议单方终止合同的，除向对方支付合同有效期内绿化养护费用总价50%的违约金外，另承担对方的一切损失。

十、纠纷解决方法

凡因执行本合同所发生的与本合同有关的一切争议或纠纷，双方应通过友好协商解决。如果协商不能解决的，任何一方可向合同履行地辖区的人民法院提出诉讼。在诉讼过程中，除双方有争议正在进行诉讼的部分外，本合同应继续履行。

十一、其他事项

1. 如遇不可抗拒自然灾害(如强台风、冰雹等)造成重大损失由甲乙双方商议解决补救办法，费用由甲方承担。

2. 合同期内，如果甲方有其他绿化改造或施工项目，费用另计。

3. 本合同未尽事宜，经双方协商同意，签订补充协议作合同附件，与本合同具有同等效力。

4. 本合同由双方法定代表人或其授权代表签署并加盖公章后生效。任何一方不得变更或修改本合同。经双方协商一致，双方可以修订本合同或者订立本合同的补充合同。

5. 本合同一式(肆)份，双方各执(贰)份，均具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

2023年驻点服务合同通用篇二

乙方：

根据我国《合同法》《民法通则》等法律规定双方本着自愿、平等、互惠互利、诚实信用的原则，经充分友好协商，一致同意订立本合同书。

第一条 委托内容

甲方现急需资金用于 ，甲方获知乙方能够提供第三方持有富余资金用于投资的相关信息。现甲方委托乙方寻找、介绍资金出借方，协助甲方完成借款事宜，乙方同意接受委托，双方签订正式合同，并严格履行，以达到双方目的。

第二条 居间人权利义务

1. 乙方在接受甲方的委托时，甲方应出示营业执照等合法的经营资格证明，并保证资料的真实性、合法性。
2. 乙方在履行本合同的过程中，可以向第三方表明其为甲方的居间人，并向第三方介绍甲方基本情况、借款用途等相关情况。
3. 乙方应认真完成甲方的委托事项，积极为甲方寻求机会，并为甲方与相关对方当事人签署合同或协议提供联络、协助、撮合等服务。
4. 乙方在代理甲方的委托事项过程中，因甲方过错造成其损失时，乙方有权要求甲方承担赔偿责任。
5. 乙方对甲方向第三方所借款项不承担任何性质的担保责任。

第三条 甲方需承担的费用

1. 若乙方为甲方寻找到符合条件的资金并促成第三方与甲方签署借款合同，甲方应向乙方支付借款金额的 %作为乙方酬金，甲方应按照与第三方签订的借款合同约定的借款到账日前1日一次性支付乙方酬金，酬金的有关税款由甲方负担。
2. 若甲方未能按时支付酬金，乙方有权要求甲方按照酬金的10%支付滞纳金。

第四条 违约责任

1. 本合同的任何一方违反本合同的约定给对方造成损失的，都应当赔偿另一方因此而遭受的损失，并支付本合同居间报酬总额的20%作为违约金。
2. 若甲方未按合同约定按时偿还利息乙方有权要求甲方从借款逾期之日起至借款实际清偿之日止按借款本金2%/日支付违约金。

第五条 争议的处理

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解；协商或调解不成的，依法向合同签订地人民法院起诉。

第六条 其它事项

1. 本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充合同。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。
2. 本合同甲乙双方双方签字盖章后即生效，在履约完毕后自行终止；

3. 本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力；

4. 本合同内容双方均有义务保守机密，不得擅自对外泄露。

甲方(盖章)：

法定代表人(签字)：

_____年_____月_____日 签订地点：

乙方：

法定代表人(签字)：

_____年_____月_____日 签订地点：

2023年驻点服务合同通用篇三

但是,当前的搬迁服务工作还存在着一些问题。那么签订搬迁服务合同需要注意什么呢?以下是在本站小编为大家整理的搬迁服务合同范文，感谢您的阅读。

甲方：

地址：

电话：

乙方：

地址：

电话：

一、搬运设备物品名称及数量：

见明细表

二、设备物品搬出及目的地

1、搬出地点：

2、目的地：

三、搬迁日期

搬迁日期为□20xx年 月 日期，开始陆续搬迁，之后乙方根据甲方要求的日期进行搬运，并保证在规定的时间内完成物品的搬运，最终搬迁完成时间以甲方确认为准。

三、合同价格

承包总价位：人民币15000元(壹万伍仟元整)不含发票

四、付款方式

搬迁全部结束后，甲方向乙方一次性支付本合同的全部费用。

五、甲方的权利和义务

- 1、按合同约定向乙方支付服务费用；
- 2、对乙方的整个搬迁过程进行监督；

六、乙方权利和义务

- 1、按合同约定要求甲方支付服务费用的权利；
- 4、乙方应为其自身人员及车辆提供必要的保险，若在本合同

期内，乙方人员或车辆发生损坏及伤亡，均由乙方自行负责处理。

七、其它约定

乙方需配备各种保护材质(如棉被、苫布等)，用于保全甲方所有搬迁的物品。

八、合同声明

1、本合同一式二份，双方各执一份，一经双方签署盖章立即生效，具有同等法律效力。

2、本合同未尽事宜甲乙双方协商解决，协商不成，任何乙方可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

九、合同终止

本合同规定的甲乙双方的权利义务全部履行完毕后，本合同自然终止。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

甲方(委托人)：

乙方(受托人)：

一、迁坟服务项目

甲方委托乙方对 地区坟墓内搬迁的遗骨进行焚化处理，乙方向甲方提供遗骨焚化处理服务。每具200元(含税)，大约 具，预计人民币 元，甲方向乙方采购木质骨灰盒约 个，每个200 元(含税)，预计人民币 元，项目总预计人民币 元。

二、付款方式：乙方对甲方服务项目完工后，甲方在一个月

内一次性付清所有款项。

三、乙方工作人员的一切费用及安全甲方概不负责。

四、甲方必须提供乙方住宿的场地，供应水电，和当地风俗习惯的资料(书面或口头说明)。

五、预约责任

1、甲方应按本合同规定期限内支付乙方迁坟服务费，逾期每日按支付经费总金额的百分之三作为违约金。

2、由于不可抗力的原因(灾害、战争等)造成合同的部份不能履行，则合同双方不承担相应责任。

六、在履行合同的过程中发生的争议，先由双方协商解决，双方当事人和解或调解不成，可采取仲裁按司法程序解决。

七、其他

1、本合同未尽事宜，由甲乙双方协商并签订补充协议。

2、本合同双方签字盖章后生效，合同到期并价款结清后自动失效。

3、本合同一式四份，甲乙双方各执两份。

4、报价单作为合同副本，与本合同具有同等效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

委托方(甲方)：

服务方(乙方)：

根据国家有关法律规定，甲、乙双方经友好协商，就甲方委托乙方搬迁办公室物品及设备事宜，签订本合同，以便共同遵守。

第一条 货物名称和数量

甲方委托乙方搬迁的办公室物品及设备(统称货物)包括：

- 1、文件柜、打印机、传真机、木质办公桌等；
- 2、其他办公室物品及设备。

货物的具体名称和数量见需搬运货物清单(附件一)。

第二条 搬迁服务内容

x办公室，包括搬出地点和搬入地点的货物包装拆装、楼内搬运、装车卸车、成品保护、废品清运，以及搬出地点和搬入地点间的运输等工作。乙方还负责提供搬迁过程中所需的运输车辆、搬运工具和包装材料等各种设备物资。

第三条 搬运时间

预计为 年 月 日。甲方可对该时间进行调整并提前 3 日通知乙方。

第四条 车型数量和人员投入

乙方提供的搬出地点和搬入地点间的运输车辆车型为 ， 共 辆。

乙方投入的现场管理人员和搬运人员构成及数量为 。 乙方为此次搬迁成立专门项目组，联络方式 。

第五条 验收

当货物被送到搬入地点后，甲方应对所运输的物品数量进行清点，经核对无误后由甲方签收货单。如甲方发现任何货物破损或丢失，需在货物被送到搬入地点后通知乙方。双方应立即就损坏或丢失的补偿问题进行协商。

乙方负责将甲方位于x办公室的货物搬迁至

对于仪器、打印机、传真机等需要检测的设备以及由乙方包装物品的隐蔽损失，甲方需在货物被送到搬入地点后进行检测，并对出现破损或内部故障的设备进行登记，并通知乙方。双方应立即就损坏或丢失的补偿问题进行协商。

第六条 搬迁费用和结算方式

(一)双方约定搬迁费为人民币 元(不含税)，包括乙方提供车辆工具、包装材料等各种设备物资以及搬迁过程中各项工作的全部费用。上述价格为固定价格，除非搬迁货物范围和地点发生重大变化且甲乙双方另行达成一致，不得调整。

(二)搬迁工作全部完成并经甲方验收合格后，乙方应向甲方书面提供最终搬迁费计收确认表。经甲方书面确认并同意付款后，乙方开具合格搬运费发票并提供给甲方以便付款(税点不超多6%，超过部分由乙方自行承担)。

第七条 甲方的权利和义务

1、甲方委派搬迁协调员负责与乙方联络搬迁事宜，甲方向乙方提供协调员名单及联络方式。

2、甲方向乙方提供具体搬迁时间、搬出地点以及搬入地点。

3、甲方负责委派相关人员监督搬迁过程，在装货、卸货场地监督货物装运情况，并派相关人员随运输车辆押运货物，并协助清点货物数量。

2023年驻点服务合同通用篇四

居间合同是居间人向委托人报告订立合同的机会或者提供订立合同的媒介服务，服务居间合同又是怎么回事呢?以下是本站小编为大家整理的服务居间合同范文，欢迎参考阅读。

甲方：

乙方：

根据我国《合同法》《民法通则》等法律规定双方本着自愿、平等、互惠互利、诚实信用的原则，经充分友好协商，一致同意订立本合同书。

第一条 委托内容

甲方现急需资金用于 ，甲方获知乙方能够提供第三方持有富余资金用于投资的相关信息。现甲方委托乙方寻找、介绍资金出借方，协助甲方完成借款事宜，乙方同意接受委托，双方签订正式合同，并严格履行，以达到双方目的。

第二条 居间人权利义务

1. 乙方在接受甲方的委托时，甲方应出示营业执照等合法的经营资格证明，并保证资料的真实性、合法性。
2. 乙方在履行本合同的过程中，可以向第三方表明其为甲方的居间人，并向第三方介绍甲方基本情况、借款用途等相关情况。
3. 乙方应认真完成甲方的委托事项，积极为甲方寻求机会，并为甲方与相关对方当事人签署合同或协议提供联络、协助、

撮合等服务。

4. 乙方在代理甲方的委托事项过程中，因甲方过错造成其损失时，乙方有权要求甲方承担赔偿责任。

5. 乙方对甲方向第三方所借款项不承担任何性质的担保责任。

第三条 甲方需承担的费用

1. 若乙方为甲方寻找到符合条件的资金并促成第三方与甲方签署借款合同，甲方应向乙方支付借款金额的 %作为乙方酬金，甲方应按照与第三方签订的借款合同约定的借款到账日前1日一次性支付乙方酬金，酬金的有关税款由甲方负担。

2. 若甲方未能按时支付酬金，乙方有权要求甲方按照酬金的10%支付滞纳金。

第四条 违约责任

1. 本合同的任何一方违反本合同的约定给对方造成损失的，都应当赔偿另一方因此而遭受的损失，并支付本合同居间报酬总额的20%作为违约金。

2. 若甲方未按合同约定按时偿还利息乙方有权要求甲方从借款逾期之日起至借款实际清偿之日止按借款本金2%/日支付违约金。

第五条 争议的处理

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解；协商或调解不成的，依法向合同签订地人民法院起诉。

第六条 其它事项

1. 本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充合同。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

2. 本合同甲乙双方双方签字盖章后即生效，在履约完毕后自行终止；

3. 本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力；

4. 本合同内容双方均有义务保守机密，不得擅自对外泄露。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

甲方：

身份证号：

联系电话：

乙方：

身份证号：

联系电话：

双方代表经认真磋商后，一致同意订立本合同书。

一、 甲方委托乙方以甲方名义开展财务顾问工作。用于：乙方接受甲方委托。

二、 甲方职责

1、 提供资金方所需的真实性资料。

- 2、 积极配合办理相关手续。
- 3、 维护乙方权益。
4. 甲方向乙方提供汽车用于接送资金客户考察企业。
5. 按约定支付投资人固定收益，如延期支付，每天按照总额度的千分之五向资金方支付滞纳金。归还总投资额时应提前一天打入资金方账户。违约，每天按照总额度的千分之五向资金方支付滞纳金。
6. 甲方公司发展日益壮大，优先帮扶乙方推荐企业。

三、 乙方职责

- 1、 充分发挥资源优势，认真负责加速办理所有投融资手续，在资金方审批后，汇入甲方指定的账号即视为成功。
- 2、 全面协调甲方与资金方(银行)的关系。在甲方使用资金期间，乙方监督甲方的资金往来走向。
- 3、 维护甲方权益。

四、 甲方需承担的费用

- 1、 固定收益(详见甲方与资金方签订的相关合同)
- 2、 居间服务费：每年 。

五、 违约责任

- 1、 甲方在本合同生效后擅自撤销委托则视作违约。
- 2、 如因国家政策调整及甲方未能达到担保或贷款方条件造成无法放贷的，乙方对此不承担违约责任。

3、甲方不能在居间过程中不通过乙方与资金方单独联系洽谈，而做出不利于乙方的任何行为，否则乙方有权要求甲方支付给乙方的居间报酬。

六、 其它

1、 本合同甲乙双方双方签字盖章后即生效，在履约之后自行终止；

2、 本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力；

3、 本合同未尽事宜甲乙双方可协商解决；

4、 本合同内容双方均有义务保守机密，不得擅自对外泄露；如甲方泄露。乙方有权要求甲方支付给乙方的居间报酬的两倍。

5、 本合同如有争议提交徐州鼓楼区人民法院起诉，甲乙双方须共同遵守，一切费用及律师费由败诉方承担。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

共2页，当前第1页12

2023年驻点服务合同通用篇五

乙方：

3、 自觉接受乙方的管理和监督，积极参与居家养老服务的各项活动；

4、 甲方应对服务项目开具清单，写明服务内容、数量、金额，并由服务对象签字确认；不得向服务对象索要应付服务费用之

外的任何额外财物。

4、服务机构按月份在下月初向乙方领取上个月份的服务费用，乙方负责督促低偿及有偿服务对象按时足额向甲方支付服务费用，保护甲方的合法权利。

三、本协议期间自20_年 月 日至20_年 月 日止；协议期满，双方均可终止本协议，但应提前7天告知对方。若未提出异议，则本协议按照前期限自动延续。

四、本协议一式两份，服务机构与社区居家养老服务站各执一份。

2023年驻点服务合同通用篇六

乙方：_____

一、乙方服务：

(1) 乙方提供优质的硬件，提供装机前的一次性的软件安装及调试。

(2) 对安装的.系统因人为误操作出现故障，乙方不予调试重装，如需安装，需要另外收取服务安装服务费。

三、合同总金额：_____（大写），_____（小写）

四、交（提）货地点、方式和费用负担 e 邮寄或者本地送货，乙方负担运输费用、上门安装。

六、其它

1. 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，两份具有同样的法律效力。

2. 本合同未尽事宜，由双方协商。乙方软件是xxx[]如甲方需要改动，乙方可进行二次开发，二次开发需另签协议，双方另行协商确定开发费用。

3. 本合同自双方加盖公章及授权代表签字后生效，对双方均具有法律效力。

4. 在合同执行期间如果双方发生争议，双方应友好协商解决。如果协商不成，双方同意提交_____仲裁委员会进行仲裁或按合同法处理。

甲方（盖章）：_____

代表（签字）：_____

_____年____月____日

乙方（盖章）：_____

代表（签字）：_____

_____年____月____日

2023年驻点服务合同通用篇七

甲方：乙方：洁有限责任公司双方本着友好协商、平等互利、诚信守法、等价有偿的原则签订本合同。

一、合同内容：日常洁服务。

二、合同的范围：候车大厅、售票厅、站前、旅客进出站通道、站台、股道卫生、办公楼走廊的洁。

三、合同履行期限：本合同自_____年____月____日起至_____年____月3____日止。

四、合同总价： 本合同年总金额为人民币d元整。

五、付款方式： 甲方在合同生效后，于每月____日前（如遇休息日或节假日，付款日期顺延）全额向乙方支付前月的日常洁服务费人民币14166元整。

六、合同双方的责任

（一）甲方责任

- 1、及时足额按合同约定向乙方支付洁服务费。
- 2、无偿为乙方提供洁用水、电。
- 3、对乙方洁质量应及时监督检查，发现质量问题及时要求乙方无条件返工。
- 4、教育旅客及有关人员遵守火车站内洁制度，共同维护洁区内环境，爱护洁区设施。
- 5、积极采纳乙方在洁区内洁方面的合理化建议。
- 6、应为乙方提供临时存放垃圾的垃圾池。
- 7、甲方应提前三天以书面形式通知乙方进驻现场。

（二）乙方责任

- 1、乙方收到甲方进驻现场的书面通知后，要积极做好准备，准时进驻现场。
- 2、乙方洁人员在业务上受乙方和甲方双重领导。
- 3、乙方洁人员证各项工作质量。

- 4、乙方人员要统一着装，衣帽整洁，进入工作现场的出入证由甲方配发，遵守甲方各项内部规章制度，乙方不得在甲方服务区域内未经甲方同意擅自承揽业务。
- 5、乙方员工在工作期间不得随意离开工作岗位，若乙方主管负责人不在作业现场，乙方临时负责人应接受甲方主管保洁负责人的监督指导，并按甲方的洁工作标准进行检查。
- 6、乙方教育员工爱护洁区内建筑物及室内外各种设施，注意节水节电。
- 7、乙方作业应遵守甲方规定的时间要求。如有变更，双方协商解决。
- 8、乙方在作业中应严格要求工作人员，不得擅自挪用甲方的物品。
- 9、乙方应对工作人员进行人身安全教育，发生所有人身伤亡事故时乙方承担全部责任。乙方清理股道卫生时甲方派工作人员现场对乙方的工作人员进行人身安全防护及工作指挥。

七、合同变更与终止

- 1、合同的变更与提前终止必须采用书面形式。
- 2、本合同规定的履行期限届满，合同自动终止。

八、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。