

外墙安全施工协议(模板5篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

外墙安全施工协议篇一

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

工程名称：

施工地址：

为明确双方在施工过程中的安全责任，根据国家《安全生产法》、《建筑法》、《消防法》、《建设工程安全生产管理条例》、《合同法》等法律法规的规定，双方本着平等、自愿的原则，达成以下协议。

- 1、积极和建设单位协调，向乙方提供施工现场及毗邻区域内的供水、供电、供热等地下管线资料，保证资料的真实、准确、完整。
- 2、开工前对乙方进行施工安全技术的总交底，并应有书面记录或资料。
- 3、负责对乙方施工资质，持证上岗，大型施工机械进场，安全机构人员的配置，安全生产责任制，安全施工技术措施，安全生产应急预案等安全生产基本条件进行前置审核。
- 4、负责对乙方的全部施工过程进行安全生产监督管理。

5、有权对乙方发生安全违法的事件、事故进行罚款停工和参与调查。

1、主要负责人依法对施工项目的安全生产全面负责。

2、建立健全安全生产责任制度和安全生产教育培训制度，制定安全生产规章制度和操作规程，保证本单位安全生产条件所需资金的投入，对承担的工程进行定期和专项安全检查并做好安全检查记录。

3、项目负责人应当由取得执业资格的人员担任，并对工程项目的安全施工负责，并根据工程特点组织制定安全技术施工措施，消除安全事故隐患，及时、如实报告生产事故。

4、必须设立符合国家规定的管理机构，配备专职管理人员，专职管理人员负责对安全生产现场进行监督检查，发现事故隐患，有权立即排除或报告，对违章指挥，违章操作，违反劳动纪律的违法行为应当立即制止。

5、对进入现场的施工机械设备，机具或配件，应当具有生产（制造）许可证，对租用的机械设备或机具，应当有租赁协议和检测合格证明。同时要符合市建委规定的进厂规定，要有使用证。

6、在施工现场安装起重机械或整体提升脚手架，模板等自升式架设设施，必须由相应安全资格的单位承担。

7、垂直运输机械作业人员，安装拆卸工、爆破人员、登高架设人员，电工等特种作业人员，必须按照国家规定，取得特种作业操作资格证后，方可上岗作业。

8、施工单位应当在施工组织设计中编制安全技术措施和施工现场临时用电方案，对国家规定达到一定规模的危险性较大的分部分项工程编制专项施工方案，并附具安全验算结果，

由施工技术负责人、监理签字后实施，由专职安全生产管理人员进行现场监督。

9、施工单位在“五边”、“六口”。而爆炸物及有害危险气体和液体存放等危险物品处，设置明显的符合国家标准的安全警示标志。

10、施工单位应当根据不同施工阶段和周围环境及季节、气候的变化，在施工现场采取相应的安全施工措施。施工现场暂时停止施工的，应当做好防护，所需费用由乙方承担。

11、施工单位应当将现场的办公室、生活区与作业区分开设置，并保持安全距离。同时要符合市建委的建筑施工现场文明施工标准。

12、施工单位应建立消防安全责任制度，并确保消防设施齐全、有效。

13、施工单位应做好施工人员的安全三级教育，培训考试不合格人员不准上岗。

14、施工单位应当为作业人员提供建筑意外保险。

15、施工单位必须制定生产安全和消防事故应急预案，保证应急救援预案的有效性。

1、由于甲方或乙方造成对方或第三方的人身伤害，设备损坏等财产损失，由责任方承担相应责任。

2、甲方违背承诺，造成乙方发生事故，由甲方承担责任。

3、乙方违背承诺，或者不接受甲方安全监督管理，行业检查、罚款或发生事故由乙方承担全部经济法律责任。

1、本协议执行过程中，如发生争议，由双方协商解决，若协

商不成的，双方有权向当地人民法院提起诉讼。

2、本协议一式四份，双方法人或委托代理人签字盖章后生效。双方各执两份。

3、本协议有效期为年月日起至年月日止。

甲方公章乙方公章

法人法人

经手人经手人

_____年____月____日_____年____月____日

外墙安全施工协议篇二

甲方：

乙方：

为保证施工安全，切实保护施工人员生命和身体健康，甲乙双方特订立此安全协议书。

(1) 高处作业必须带好安全帽、系好安全带，严禁穿拖鞋、酒后上班，严禁高处向下扔物品；严禁在吊篮上嬉戏、打闹、聊天、吸烟，使用时篮上不得多于两人。

(2) 正常施工时吊篮的`限载重量不得大于额定载荷的80%，并应使载荷篮内尽量保持均匀；吊篮每次升空前必须对关键部位进行检查，可靠后方可升空运行；患心脏病、高血压、精神病、癫痫病等不适合高处作业的人员，不得从事高处作业。

(3) 吊篮运行中操作人员应经常注意各机件的运行情况，如发现提升发热、噪音异常、钢丝绳断丝、安全检查锁失效、两提升机升降速度不匀、限位开关及操作开关失灵不正当情况时，应及时检修或停止使用。

(4) 吊篮不在工作时，必须将吊篮停在稳妥可靠的位置，并不能压在电缆和钢丝绳上，关掉电源，如遇雨天要对电机及电器部位进行遮盖，以防漏电。

(5) 在施工中，乙方必须做到安全生产，一旦发生事故全由乙方承担，甲方概不负责。

(6) 以上协议自签字之日起生效，工程竣工后自行废除。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

____年____月____日____年____月____日

外墙安全施工协议篇三

甲方：

乙方：

工程名称：

工程为贯彻“安全第一，预防为主”的安全生产方针，确保施工过程中的绝对安全，依照国家和无锡市有关安全生产的法律、法规、标准及规范，签定本安全生产协议书。

一、甲方的权利、责任和义务

- 1、提供施工场地，创造施工条件。
- 2、将施工所需水、电线路接至约定地点，保证施工期间的需要。
- 3、协调处理施工场地周围影响施工的管线，邻近建筑物等的保护工作。
- 4、对乙方现场的施工安全进行监督检查和指导。

二、乙方的权利、责任和义务

- 1、遵守政府有关主管部门对施工场地交通、施工噪音以及环境保护和安全生产的管理规定，按规定办理本身应办理的有关手续，因乙方责任造成的罚款由乙方承担。
- 2、遵守工程建设安全生产有关规定，严格按安全标准和施工方案组织施工，并随时接受行业安全检查人员和甲方现场安全管理人员依法实施的'监督检查，采取必要的防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用由乙方承担。
- 3、外墙涂料使用电动吊篮施工，每部吊篮必须由经过培训考核的专人负责控制，严格按吊篮操作规程进行操作，如违章操作而发生事故，责任和费用由乙方承担。
- 4、所有进场人员进场前要进行一次三级全面的安全教育，并进行安全生产知识考核，（答卷备案）。必须具备高处作业条件方可进场作业。作业操作必须有内容详尽的书面安全技术交底。
- 5、保证施工场地整洁，符合卫生管理的有关规定，因自身原因违反有关规定而造成的罚款由乙方承担。

三、履约与违约

- 1、本协议自签定之日起生效，至项目结束终止。
- 2、双方不能按本协议条款约定内容履行自己的各项义务应承担非应的违约责任，包括支付违约金，赔偿因其违约给对方造成的全部经济损失。
- 3、本协议一式两份，甲乙双方各保存一份。

甲方单位（章） 乙方单位（章）

____年____月____日 ____年____月____日

外墙安全施工协议篇四

乙方□xx

甲乙双方本着公平自愿原则，经平行协商后达成如下协议：

一、因工程需要，甲方将：创业城六区xx号楼至xx号楼外墙粉刷工程承包给乙方。

二、合同期限

开工日期：____年____月____日

竣工日期：____年____月____日

三、乙方将按照甲方要求，按质按量完成全部甲方交给乙方的外墙粉刷工程并达到验收标准。

四、工程单价：本合同单价为综合单价(外墙粉刷)每平方米(xx)元。

五、施工内容：创业城六区xx号楼至xx号楼外墙粉刷工程。

六、双方权利义务；

1、乙方负责工程质量自检。

2、乙方在施工现场必须配备足够的具有施工管理经验的'人员。

3、乙方必须按照国家有关规范及本合同质量标准要求进行施工且听从甲方现场人员的安排，如违之致使工程质量达不到规范要求的质量标准，甲方员工有权要求乙方返工，且因此引发的损失由乙方承担。由于乙方不按照建设单位，监理单位批示及国家有关规定进行施工的，造成建设单位罚款，费用由乙方自行负责。

4、乙方承包单位已包含机械及人员伤害事故保险金，并应主动为具有危险及特种办理施工人员伤害保险手续。乙方并且独自承担施工期间一切机械事故及人员伤亡责任。

5、由乙方原因造成的停工误工由乙方负责承担损失。

6、由于甲方原因造成的停工待料，甲方须负全责。(须补偿乙方每天每名工人误工费)。

七、计量方式：外墙粉刷工程实际面积计算结算。

八、验收标准：乙方必须达到建设单位和甲方验收标准，和整形标准。

九、违约责任：如单方终止合同付给对方工程总造价的30%的违约金。

十、价款支付

粉刷工程按质按量验收完工后，甲方一次性付清乙方所有工程款。

十一、完工后甲方预留乙方xx%的维修金，维修金xx□

十二、双方发生争议协商解决，若协商不成，由人民法院管辖。

本协议一式两份、甲乙双方签字后生效、具有同等法律效力。

___年___月___日

乙方□xx

___年___月___日

外墙安全施工协议篇五

乙方□xx

乙方向甲方承包外墙粉刷工程，经双方商定相在条款订阅如下协议：

一、外墙粉刷以包清工形式进行，每平方米承包费xx元，面积按墙面面积计算，门窗不除空。墙外部分，如：人字线每一米xx□沿沟每一米xx□反帮每一米xx□连系梁，空架费每平方米陆xx元。大角每个xx□窗套每个xx□如果地脚线要压光另外增加每一米xx□尖峰面积按不除2计算。

二、外墙粉刷的一切程序由乙方安排，一切材料由甲方按时供应。

三、水泥砂粉刷二次，海绵拉毛，以普通粉刷为主。如果甲方有问题当场提出，乙方做好安排；如甲方在整栋房子完工以

后提出质量问题，乙方概不负责。

四、安全方面由乙方负责乙方安全，但甲方必须付给乙方保险金300元整，如外人上架子发生意外事故与乙方无关，乙方不承担任何法律责任。

五、付款：架子到场开工付生活费xx元，外墙粉刷完工后一次性付清。

六、双方合同签订好之后，甲方如有违约现象，必须赔偿乙方一切经济损失。毛竹运输由甲方支付。

七、如双方未议事，双方协定

此协议双方签盖章后即生效，一式二份，双方各执一份。

___年___月___日

乙方□xx

___年___月___日