

最新敬老月活动安排 中学敬老月活动工作计划(通用9篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

敬老月活动安排篇一

一、活动背景：

敬老月活动一直是团委工作的一项重要内容。为响应团市委、团县委的号召，继承和发扬敬老精神，培养学生关注弱势群体，关注他人，服务社会的意识。我校团委决定在10月份开展一次“慰问敬老院老人”活动。

二、活动宗旨：

充分发挥团员青年和志愿者在传播文明、弘扬新风中的先锋模范作用，弘扬尊老敬老的新风，同时引导广大学生积极参与到敬老助老志愿活动中去，切实为老年人排忧解难，做到爱老、敬老、为老，在社会上营造温馨和谐、健康文明的氛围，让学生在社会服务中得到体验和感悟，进而培养尊老助老的良好品德和文明习惯，学会感恩，报答社会。

三、活动时间：

初步定在10月16日下午第二节课。

四、活动地点：

濉溪少华老年公寓

五、慰问对象：

敬老院孤寡老人

六、参加人员：

濉溪中学志愿者、学生会、团员、记者团代表。

七、活动内容：

- 1、给老人送面包、蛋糕、水果、豆奶粉等。精神需求固然重要，但物质方面的帮助也不可少，给老人们送上面包、蛋糕，老人们一定会吃在嘴里，甜在心里。
- 2、帮助老人打扫卫生。通过扫地、拖地板、擦玻璃窗、晒被子衣物、铺床等。
- 3、各位同学注意交通安全，进入养老院要主动向老人问好，不能追打喜闹。
- 4、要求各位同学必须服从组织的分配安排，有纪律，注意个人行为，注重集体形象与学校形象，不可擅自行动，要集体行动。
- 5、要求参加同学在活动之后，每人写一篇关于此次活动的作文，优秀者可在墙报栏上展览。

敬老月活动安排篇二

202x年xx镇敬老院本着“推进规范服务，创建文明”的服务宗旨，维护好老人权益，进一步巩固和完善五保工作健康发展，使各项工作走上规范化、正常化。使敬老院老人的衣、食、住、医等得到全面贯彻落实，以彻底解决了老人们的后顾之忧□202x年敬老院的工作计划如下：

办好敬老院是为民办实事的一项重要核心内容，把敬老院改造成设施完善、功能齐全社会福利中心，同时加强对院内的安全隐患进行排查，不断完善和改造敬老院环境硬件建设。从而使院内安全设施建设得到有力保障，更使院内环境得到优化、美化、净化。

xx敬老院目前住院老人有xx人，平均年龄已达到xx岁，最大年纪有xx岁，院内已建立五保老人资料档案和健康档案。做好五保老人跟踪服务。全院共有工作人员x人，我们坚持队伍“四化”方针和德才兼备的原则，建立定期或不定期对工作队伍进行业务考核，每月组织工作人员进行交叉检查年中总结评比，使工作责任明晰，互相支持，形成合力。

1. 邀请镇卫生院医生、护士前来敬老院开展老人常见病理知识讲座。通过开展活动，使老人更加懂得如何进行预防、保健。
2. 为了保障老人的物质文化生活，拓宽老人的视野，多与兄弟镇区单位借鉴工作经验，从而找出自身工作不足之处。
3. 在“九月初九”老人节当天，组织镇年轻干部及邀请镇领导进行节日慰问，举办相关的文艺活动，从而不断提高老人对文体活动兴趣，还增进老人之间友谊。
4. 经常组织老人学习读报纸、讲时事，使老人了解国内外时政大事，开展“五讲”“四美”“三热爱”活动，每月对老人进行争先进评比，年终对评比“三好老人”进行表彰。

1. 把院内的小菜园x亩地压茬科学种植。并利用院内有利地势，建设生猪养殖和鸡禽养殖，增加院内的经济收入，以提高老人零用钱和改善生活质量，进一步提高院民的生活水平，并培养了他们的成就感和荣誉感。

2. 强化管理，进一步提升服务质量。在饭菜质量、医保服

务等方面，进一步提高服务标准，细化服务内容，争取做到让老人们生活更安心，更舒心，更开心，顺利地渡过晚年。

3. 努力提高院内老人们的物质生活和文化娱乐水平，达到以副养院的能力。定期或不定期，或在各种节日组织举办一些娱乐联欢活动，组织喜爱文娱活动的老人积极参与，节目形式多样，包括唱歌、舞蹈等歌舞类节目，创造其乐融融的氛围。

敬老月活动安排篇三

为了更好的完成自己的工作，便是需要在工作上有更好的认识，真正的将工作放在心中，将每一点事项都做到认真的对待，这样才能够在工作上能真正的做好一切。在工作的时间中更是要将自己的行为都约束起来，以公司的规章制度来要求自己，在工作中也是要多研究学习出纳相关的知识与内容，这样才可以对目前的工作有较好的认知，更是可以将这份工作真正的做好。往后的生活我更是需要以个人的努力来促成我更好的发展，所以不管是任何的时候都需要以较好的方式与态度来完成好个人的工作。

敬老月活动安排篇四

作为一个集体食堂，要严格落实全台食品卫生安全是关系到每一位职工身体健康的大事。首先，每位食堂工作人员每年都要进行上岗前的体检，对体检不合格者不於上岗。其次，不定期对工作人员进行思想教育、贯彻落实食品卫生法的要求等。通过学习，提高工作人员在工作中的服务质量和意识。切实做好我台食堂的食品卫生、餐具的“一洗、二冲、三消毒”工作，工做台做到随用随清，每周对厨房一次大清扫。如发现工作中有不到位之处立即指出，勒令改正及时到位。全体工作人员能够认真做好本职工作，明确职责、各司其职、服从分配、随叫随到，保证了职工的工作正常运转。

第八月算是我正式接管食堂。先对库存商品进行盘点交接，每天都亲自下厨房和他(她)们一起工作、沟通，对食堂工作方面的所需与不足详细了解，并对目前现状不足之处及时改进。如卫生情况：由于前段时期连续性接待了几次大型会议，使大家身心疲惫，没能够及时、彻底地将卫生打扫干净，物品的摆放也不整齐，使领导对食堂产生了脏、乱、差的不好印象。为了及时调整好工作人员的心态改变当前状况，我亲自到厨房带头和他们一起将天花板、墙壁、灶台、蒸箱、地面、以及库房等，统统进行了一次大清扫。这次清理行之有效，厨房有了明显改观，良好的工作环境改变了领导的印象，保持下去是关键。

九月是忙碌的一个月，接待了中心主任一行来学习交流、中心来和全职工大会餐等，大小用餐共计十余次。及时、准确、顺利地完成了用餐接待工作，给各级领导留下了良好的印象。同时确保了职工的正常就餐。

金秋十月是收获得季节，也是秋菜上市的时节。为了使食堂的成本降低，购买了大量的冬储菜，如：萝卜、大白菜、土豆、大葱等，并腌制了大白菜和各种咸菜。使职工在冬季也能吃到品种多样的食物。同时，在领导的支持下我们用了一周时间修建了一口冬储窖，有利地确保了冬储菜的存放。

把住食品进货也非常重要。四十多人用餐需要经常外出采购各种食品，如：肉、菜、蛋、禽、主、副食等。由我亲自去采购的严把没有“检疫证”、“食品卫生许可证”的食品一律不采购，存放时间长的、变质变味的统统拒之门外，严防食物重毒事件的发生，切实保证每位职工的身体健健康康。在此期间在我食堂用餐的人员及职工无发生任何肠道疾病和食物中毒事故。

另外，我也严格财务纪律，每次采购时总是所要收拒、及时上帐，保证了经费的专款专用、不乱花乱支，五天一结帐、十天一报销，抱着节约的原则做到物美价廉。

由于本人水平有限，对食堂管理还不够精通，有许多工作做的不足。如：第一个月就亏损了xxx元，第二个月又亏损了xxxx元。这也证实了我在食堂管理方面的欠缺，我会在接下来的工作中加大力度对自身的管理及素质学习等。同时，对食品的采购、物品的损耗加以控制，确保职工吃到价廉放心的食品。

总之，食堂工作正在日渐步入正常化、正规化，食堂工作人员也正在加大努力逐步形成一个爱岗、敬业、务实、奉献与合作的团队，共同为事业的发展而默默奉献。

敬老月活动安排篇五

重阳节即将来临，为丰富老年人的精神文化生活，使社区老年人过一个快乐、温馨的节日，根据《寨上街“展夕阳风采，创和谐社区”主题系列活动》内容，结合我居实际制定如下活动计划：

：从10月1日至10月31日结束。

1、组织辖区老年人参观世博天津管。

世博天津馆即将坐落滨海新区，我居将在落成之后，以敬老月为契机，带领辖区老年人参观世博天津馆。

要求：60周岁以上老年人携带身份证参加。

2、举办老年人趣味运动会。

我居每年都会组织辖区老年人举办趣味运动会，以轻松愉快的趣味项目为基础，全民参与加强体质锻炼为目标，欢迎辖区老年人踊跃参加。

3、举办德阳里第一届老年人知识竞赛。

我居将举办第一届老年人知识智力竞赛，题目为生活小常识及健康保健常识。居民可以自行报名，采取抢答形式，分为预赛和决赛。

4、入户慰问辖区80岁以上老年人。

社区将组织居委会工作人员、社区志愿者、辖区青少年入户慰问80岁以上老年人，为他们送去节日的祝福。

敬老月活动安排篇六

202x年x月底，根据组织安排，我从区政府办公室调到大关街道办事处担任主任一职。一年来，我在区委、区政府的领导下，在街道党工委书记的带领下，在班子成员和街道、社区全体工作人员的帮助支持下，既有考验、又有收获、也有差距，使自身服务大局、服务群众的意识和责任得到进一步增强，开展工作、落实工作的方法和作风得到进一步改进，依法行政和廉洁从政得到进一步强化，通过街道上下共同努力，各项工作取得了一定的成效。现将一年来的思想、工作和廉洁自律情况总结如下：

街道工作的综合性、政策性、基础性、务实性都非常强，既要有一定的政策理论水平，更要有服务群众和做群众工作的水平。履行好办事处主任的职责，我深知责任重大，也感到压力很大，并清醒地认识到我的能力和水平还有不足和差距。因此，我努力做到虚心学习、改进作风、增进融洽。

1. 虚心学习。努力提高自身的素质。一方面加强政治理论学习。认真学习^v^理论、“三个代表”重要思想、科学发展观和上级重要会议精神，并参加市委党校的为期xx天培训，进一步增强党性修养、大局意识和执行意识。另一方面加强业务知识学习。特别是涉及经济、管理、财务和廉政规定等方面的内容，我坚持通过多种形式进行学习，向班子成员、科室和社区负责人学习；在工作中学习；同时学习借鉴先进街

道好的做法和经验，融入工作。

2. 改进作风。一年来，我始终坚持务实工作，围绕立足服务居民、服务企业来抓工作。到街道工作后，通过分别召开各科室工作座谈会、深入社区和重点企业调研等形式，及时了解掌握全面工作情况；在具体工作开展中，经常性地召开专题会议和督促检查抓好落实，并且主动走访区相关职能部门，汇报工作，争取支持；同时，敞开大门倾听群众反映，专门设置接访记事本，对合理诉求尽可能帮助解决，对无理要求做好解释，还走访有代表性的居民、困难居民家庭等，了解情况、进行慰问。

3. 增进融洽。我感到班子的团结、上下的和谐是做好一切工作的基础和前提。一年来，我始终尊重和服从党工委的领导，在党工委书记的带领下，围绕中心，服务大局，同时也感受到和体会到班子成员对我的关心和支持。在工作中大家遇事及时沟通，规范工作，共同解决，营造了一种团结协作、相互支持、狠抓落实的工作氛围。

今年以来，根据区委、区政府的统一部署和要求，围绕街道“三大样板工程、三大服务品牌、三大工作保障”的工作目标，我和街道上下全体工作人员共同努力，创新工作，真抓实干，较好地推进和完成了各项工作任务。主要抓了四个方面的工作：

1. 抓街道经济稳健发展

街道的正常运作和社会各项事业的发展，必须要靠发展经济，增加税收，因此我们始终坚持这一中心工作不动摇。一是着力提升财政实力□x—x月，实现财政总收入xxxxx万元，同比增加xx□xx%□其中地方财政收入xxxx万元，同比增加xx□xx%□完成考核目标的xx□xx%；出税xxx万元以上企业已有xx家（去年全年为xx家），其中xxx万元以上有x家。同时还抓好预算外收入的增收和管理，想尽办法提高街道可用财力。二是着力拓

展开放型经济。强化招商引资一号工程，正视和克服无资源、无地块项目等现实问题，采取有力措施□ x-x月，完成市外实际到位资金x□xx亿元，完成 xx□xx% ;实际到位外资xxx万美元，服务外包已提前完成全年任务。三是着力强化经济工作机制。加大经济考核力度，完善招商引资考核办法，建立每月经济分析会，每月分析报告制，同时加强对企业的服务工作。四是着力确保生产和生活安全。我始终高度重视安全工作，落实辖区安全责任制，每季度召开安全工作例会，不定期对辖区重点单位进行检查，督促整改隐患，今年以来未发生安全事故。

2. 抓环境改善和管理

大关街道辖区旧有住宅小区集中、农居混杂、市场多、流动人口多等特殊情况，给城市管理带来很大的压力。我们坚持高投入、高标准、高强度抓城市管理和环境改善工作。一是加大动态管理力度。全年投入xxx余万元加强保洁保序的管理，围绕创建全国文明城市，实施抛洒滴漏、偷倒渣土、拆违等各类专项整治xx余次，保洁保序、数字城管成绩稳中有升。二是加大庭改推进力度。今年对x个社区xxx幢住宅实施庭院改善工程，街道认真落实“四问四权”，建立协调机制，专题召开“两拆”工作会议，目前各项工作进展顺利，努力使这一实事工^v^正惠民。三是加大环境改善力度。实施绿化xxx天行动计划，目前已种植大苗xx棵，完成计划xxx%;基本完成南九苑绿化提升工程，顺利完工居民反响强烈的德胜新村绿化修剪工程。垃圾分类全面铺开，总结推行翠玉社区垃圾分类实名制经验，垃圾分类准确率、投放准确率得到提升。四是加大市场管理力度。抓好大关夜市和西三苑等x家农贸市场的规范有序管理，一方面加大投入改造提升，另一方面强化内部管理，市场品牌进一步打响。

3. 抓民生保障和服务

一是劳动保障工作扎实开展。积极争创充分就业街道，举办三期“送岗位进社区”招聘会，先后提供岗位约xxxx个。x-x月，新增城镇就业人员xxxx人，失业人员实现再就业xxxx人，其中困难人员再就业达xxx人。加强劳动监察，建立劳动纠纷调解室。二是养老服务工作深入推进。“七彩阳光”居家养老各项服务进一步开展，阳光食堂为xxx位老人提供固定用餐并享受折扣；阳光健康坊、阳光信箱、阳光驿站等服务载体取得实效。此外，加强社区建设，建成了xx□xx两个社区公共服务站。三是草根文化品牌打响。投入xx余万元，丰富群众文化生活，开展历时三个月的“爱在大关”草根人家系列主题活动，编印和发行《草根人家》书籍。四是计生工作服务惠民。计划生育率达xx%以上，扎实开展惠民工程。

4. 抓“平安大关”建设

一是建立“四色”预警考核机制。按各社区前三年案件平均数，把街道八个社区划分为三类社区，划分蓝、黄、橙、红四色预警，根据不同情况采取相应防控力量、预警机制和群防措施，进一步增强社区开展治安防控工作主动性，做到防控措施与警情同步。二是加强人防技防配套，提高防范能力。加大投入电子监控投入力度，划拨x万元经费对小区内损坏无法使用的电子监控进行了修复和日常维护；开展以“法律六进”活动为主要内容的“六五”普法教育。

我始终觉得廉洁自律是每一位党员干部最起码、最应该做到的，作为街道办事处主要负责人更应该以身作则，率先垂范，做到警钟长鸣，防微杜渐。按照党风廉政建设责任制和廉政准则的要求，一是我遵循制度管事、管物和管财。如在财务工作管理方面，完善财务管理制度，按照街道财务规定严格控制开支，规范开支，一万元以上开支经党工委集体讨论确定；对于社区财务也认真把关审批；在小型工程项目建设方面，根据区文件规定，结合实际，制定出台了街道xx万元以下工程项目招投标管理办法，由街道招投标领导小组规范实施公

开招投标，杜绝暗箱操作；在街道房产出租方面，制定了出租管理办法，通过公开招租，使国有资产增值。二是落实一岗双责。特别是在了解和听取各科室工作情况中，要求科长带头严格执行制度规定，干成事，管好人。三是接受街道人大对办事处工作的监督，及时报告预算情况和实事工程情况。

回顾一年来的思想工作情况，离要求还有差距，还存在着不足之处，如创新工作的思路办法缺乏，工作力度还有待于增强。我将在今后的工作中加以改进，恳请组织上和同志们对我提出批评和帮助。

敬老月活动安排篇七

新的一年将至，又要有一个新的开始。回首202x年，在上级领导的指导关心下，通过各部门的配合支持，还有我们全体店员的共同努力下，我们在202x年取得了骄傲的成绩。

我从一名员工，在公司的大力培养下，加之自己的努力，在今年9月份升至为店长。当我接受这一殊荣，我深感到责任的重大，多年来的工作经验，从员工到店长，一路走来，我们对我们的工作总结了一些看法和体会：对于一个经济效益好的零售店来说，一是要有一个专业的管理者；二是要有良好的专业知识做后盾；三是要有一套良好的管理制度。用心去观察，用心去与顾客交流，就可以做好。

我具体归纳为以下几点：

1. 认真贯彻公司的经营方针，同时将公司的经营策略正确并及时的传达给每个员工，起好承上启下的桥梁作用。
2. 做好员工的思想工作，团结好店内员工，充分调动和发挥员工的积极性，了解每一位员工的优点所在，并发挥其特长，做到量才适用。增强本店的凝聚力，使之成为一个团结的集体。

3. 通过各种渠道了解同业信息，了解顾客的购物心理，做到知己知彼，心中有数，有的放矢，使我们的工作更具针对性，从而避免因此而带来的不必要的损失。
4. 以身作则，做员工的表帅。不断的向员工灌输企业文化，教育员工有全局意识，做事情要从公司整体利益出发。
5. 靠周到而细致的服务去吸引顾客。发挥所有员工的主动性和创作性，使员工从被动到积极。为了给顾客创造一个良好的购物环境，为公司创造更多的销售业绩。
6. 首先，做好每天的清洁工作，为顾客营造一个舒心的购物环境；
8. 现在，门店的管理正在逐步走向数据化、科学化，管理手段的提升，对店长提出了新的工作要求，熟练的业务将帮助我们实现各项营运指标。新的一年开始了，成绩只能代表过去。我将以更精湛熟练的业务治理好我们的店。

面对明年的工作，通过对今年的总结，明年的工作思路，重点要在以下几个方面狠下功夫：

1. 加强日常管理，特别是抓好基础工作的管理；
2. 对内加大员工的培训力度，全面提高员工的整体素质；
3. 树立对公司高度忠诚，爱岗敬业，顾全大局，一切为公司着想，为公司全面提升经济效益增砖添瓦。
4. 加强和各部门、各兄弟公司的团结协作，创造最良好、无间的工作环境，去掉不和谐的音符，发挥员工最大的工作热情，逐步成为一个最优秀的团队。

敬老月活动安排篇八

在上级民政部门领导下，通过抓重点，克难关，创亮点，切实做好收养对象息息相关的各项工作，推进常规工作全面发展，重点抓好以下几个方面的工作：

一、立足本职工作，树立创新发展意识，把高举中国特色社会主义伟大旗帜，以理论、重要思想、科学发展观为指导，解放思想，凝聚力量，攻坚克难，坚定不移沿着中国特色社会主义道路前进，以开展“法治治县”活动和廉政建设工作为契机，加强职工政治修养和职业道德的塑造，不断强化廉洁自律为民服务意识，不断提升服务水平，不断加强基础设施建设。夯实福利事业建设发展的基础。

二、亲情化服务逐步完善，用爱心温暖收养对象。“一切为了入院老人和儿童”，这是我们的服务宗旨。一是组织职工加强学习，明确服务宗旨；二是开展好职工和收养对象互动活动，大力倡导“亲情大家庭”活动的深入开展；三是认真抓好收养对象的生活服务、卫生服务，健康服务。

三、按要求在5月全面完成孤儿住宿楼主体工程。在基础设施建设的重点工作中，按照局领导的部署，全力以赴，按时、按质完成幸福家园孤儿住宿楼项目的新建工作，严格按照施工设计要求和捐赠方意愿，把新建的孤儿住宿楼建设好。并配备相关设施设备，建好大门、搞好院内硬化绿化等工作，让领导放心，并得社会的肯定。

四、继续深化办院社会化，促进共同关心的良好局面。坚持科学发展观，把发动和动员社会力量共同参与办院作为一个重要手段，为我院开创“先进福利院”活动注入新的活力。我们主抓“三个字”，一是“勤”，勤向市、县民政局领导汇报工作情况，传递信息，反馈收养对象心态，使领导能够及时了解院里的工作和管理服务情况；“勤”向县委政府及相关部门领导汇报院里工作的特殊性以及收养对象特殊性，

尽可能地引起县上领导的高度重视和支持，为我院尽可能地解决好面临的问题和困难。二是“请”，请相关单位领导和人员实地指导我院工作，形成共同关心气氛，促进爱心捐赠活动的大力开展。三是“联”，多方联系，与共建单位开展好共建联谊活动，让爱心进驻福利院，让温暖无时不在地流进收养人员的心间。

五、积极完成好其他工作：一是规范孤老、孤儿弃婴(童)的入院手续，全面完成入院率；二是积极主动联系协助国土资源局搞好收养人员住宿楼后面的滑坡治理工作；三是继续搞好民政挂联乡民政工作的挂联；四是认真抓好其它临时和阶段性工作；五是继续深化“法治治县”各项工作。

敬老月活动安排篇九

根据国家公布的数据：截止xx年11月底，我国65岁上的老年人口达到8811万，占总人口的；6岁以上的人口数达亿，占人口数。而联合国传统标准，一个国家或地区的6岁以上老人达总数1%(新标准为65岁以上老人占人口数7%)即视作为该国家或地区进入老龄化社会。按上述的数据显示，我国从xx年正式进入了老龄化社会。我国人口老龄化形式发展速度快，来势猛□xx年前后，我国的老年人口已达到惊人的数目亿人，是亚洲老年人总数的5%。是世界老年人总数的2%，更是世界上唯一老年人口总数过亿的国家。

传统上，我国是一个“养儿防老”的国家，长期实行一种家庭养老的模式。从古代就有孝道之说，在“十罪”里以不孝为大。但是随着改革开放的到来，与外界交流的增多，从而使得经济、政治、文化等方面都不断在发生变化，使“养儿防老”的思想模式受到巨大的冲击。特别是xx年以来，我国实行了计划生育政策以后，我国家庭呈现出一种倒金字塔的形式，一对夫妇面临着赡养四个或更多的老人，这无疑是一种巨大的压力。他们为了肩负一个家庭的负担，不得不日夜

工作挣钱，从而缺少时间照顾、陪伴老人。特别是在农村，由于农村经济收入低，青壮年人口不得不大量涌入城市务工，寻求经济的收入。所以越来越多的“空巢老人”出现，也使“养儿防老”的方式逐渐被人所抛弃。

我国是一个提倡尊老爱幼的国家，而“赡养老人，尊重老人，孝敬老人”更是中华民族的优良传统礼德。我们青壮年是家庭法的脊梁柱，不得不承担家庭的重任，让生活更得更舒适。所以他们必须花费很多的时间去奋斗，去拼搏。在这种背景下，传统的家庭养老模式开始瓦解，老人们出现无人照顾、陪伴的情况。所以我们社会必须寻求一种方法来解决，这时各式各样的养老机构必然入雨后春笋般出现并蓬勃发展起来，这些组织机构可以有效解决老人的养老问题，不断地满足老人的物质与精神上的各种需求，丰富其生活，让老人们老有所养，老有所依，老有所学，老有所乐。这些养老机构更能关注老人的生活，更贴心老人的生活，也能让儿女们更放心的工作。从这可以看出，敬老院这一服务业必将发展壮大起来。

二、 行业前景

根据民政部门统计，到xx年，“空巢”将成为老人家庭的主要形式，所占的比例也高达7%左右。而在这空巢现象日益显著的情况下，社会的养老机构也蓬勃发展，为老人们提供一个像自己家庭一样温馨的大家庭。因为儿女们担心老人的安危，无人照顾老人，并且敬老院的收费门槛低，一般家庭都可以支付得起，所以，越来越多的老人被关进敬老院。并且，养老院的老人们多，老人之间将会有更多的话题，彼此谈心，所以也有很多老人选择进养老院。

但现在我国却面临着尴尬的床位问题。我国6岁以上老年人数高达亿，但我国敬老院床位的拥有量才有12余位，这是一个怎样的比例啊！仅占老年年龄人口的.8%，换一种说法就是每125位老人才能得到1张床位，这是远远不够的，这仅仅是杯水车

薪。这是需求远远超过了供应。

可是，我国的政府所建立的养老机构，却还存在着诸多的问题：

1、老年公寓供不应求，数目少，规模极少。

2、政府对老年人的住宅设施的重视和支持力度不够，老年公寓和养老机构的投入资金远远不足，不能满足需求。因此，在政府的建立养老机构提供的床位不足的情况下，将会鼓励民办养老院。而我国的老年人口多，并且我国的独生子女越来越缺少对父母的关心，也决定了养老机构将迎来一个前所未有的机遇。所以养老机构是一个前途无限的行业。

五、市场的发展前景

1、可预见的服务群众

我国老年零花速度快，来势猛□xx年前后，我国的老年人口已达到惊人的数目亿人，是亚洲老年人总数的5%。是世界老年人总数的2%，更是世界上唯一老年人口总数过亿的国家。

2、入住率高

经过对几个城市市区的范围内养老机构的统计和抽样调查，各种各样的所有制形式的养老机构平均入住率为63%。经过对老人们的问卷调查，我们可以了解到，有一大部分的老人不愿选择养老机构是因为一些养老机构的设备不完善和服务不满意。从此，我们可以推测如果我们把敬老院的设施完备，服务完善，入住率将达到一个更高的水准。

3、并非供过于求

我国老年人数高达亿，但我国养老机构的所拥有的床位却仅

仅12万。仅占老年人口的.8%，换一种说法就是每125位老人才能得到1张床位，这是远远不够的，这仅仅是杯水车薪。这是需求远远超过了供应。

4、 收费标准低

我国的养老机构的收费标准低，一般家庭都可以支付得起老人的入住费用。一般每位老人每个需向养老机构支付的费用仅仅是68元左右。而我国许多老人都有退休金，可以轻松支付与养老机构的费用。

三、 敬老院选址

这个优秀的养老机构。地址的考虑是非常重要的。因此，我们在选址中应该考虑到下面几个方面问题：

- 1、 交通方便。交通方面是最为基本的条件，应该有公车到达，这也方便了老人的出行或子女的看望。
- 2、 周围环境应恬静。因为老人的睡眠质量较差，经不起吵闹，所以应远离闹事、娱乐场所。我们应选择安静的地点，最好接近自然，靠近公园等场所。
- 3、 周围有广场或活动中心。老人们需要得到充分的娱乐及锻炼。
- 4、 附近有设备完善的大型医院。由于老人属于高危意外及突发死亡率较高的人群。为防患于未然，应靠近大型医院。

五、 管理制度及模式

敬老院是一个民办的养老机构的服务产业。它是一个社会服务机构，也会死一个报恩社会行业。我们在为祖国做一点贡献，也为老人们献出我们的爱心。我院采用院长总负责制度。

院长直接管理所有人员，这样可以减少人员花费。院长总揽大小事务，所有事务直接向院长负责。

六、 人员素质要求

1、 院长职位要求懂得项目管理并有一定会计的基础知识，并有创新思维和一定魄力。还要有较强的忍耐力，遇事冷静，反映迅捷，并有团队意识，有优秀的交际能力，更重要的是要敬老爱老，爱岗敬业，有坚定的职业操守和奉献精神。

2、 护理人员要求。精神素质好，精神面貌好，敬老爱老，爱岗敬业，良好的沟通能力，并懂得基本的护理知识。

3、 厨师要求。懂得基本的药膳、养生知识，懂得调配营养，并有吃苦耐劳的工作精神。

4、 清洁工要求，清洁工要求勤奋，细心，热心。

七、 敬老院的规模

我院面积预计总面积为8平方米，可接受2多位老人。内设娱乐场所，包括基本养老机构设施，并根据老人的具体需要设置各种娱乐设施以满足不同需要。

八、 设施

1、 房间设施：每间房间四张床位，四套桌椅，一套洗浴设备，每人一个衣柜并有独立卫生间，一台液晶高清电视，一台冷暖空调。

2、 日常生活器材：厨具，餐具，杯具，洗具，冰箱，消毒柜，洗衣机。

3、 办公设施：电脑，打印机，东风小康。

九、 经济投资

1、 租房和场地锁租金控制在6万元一下每年。

2、 房屋改造和简单装修费用预算投资4万元。

3、 基本设施：床柜3元套*2套=6元

床上用品15元套*2套=3元

桌椅5元套*2套=1元

电视机1元套*5套=5元

冷暖空调18元套*5套=9元

4、 活动器材 1万元

5、 家庭影院设施 1万元

6、 餐饮设备 万

7、 洗衣设备 1万元

8、 办公设施 5万元

9、 开业仪式和相关宣传 1万元

另1、 员工工资 院长 1xx每月

护理人员 7每月

厨师 8每月

清洁工 5每月

1、 伙食成本： 每年36元

11、 水电费xx每年

12、 办公费用46每年

共计头一年需投资万元。

十、 收费标准：

按8%入住率计算

1、 床位费2元月*12月*2*8%=384元

2、 服务费2元月*12月*2*8%=384元

3、 餐费2元月*12月*2*8%=384元

4、 水电费8元月*12月*2*8%=1536元

按以上收费标准计算，一年总收入为万元。

每年为老人购买医疗保险费用4元月*2*8%=64元

每年设备折旧为3万元

则每年收入为万元万元-3万元万元=万元

十一、 办院风险

1、 入住率不足。房租，人工费和水电费等硬性开支得不到有效分摊，不能进入良性循环。

2、 入住老人收费风险。由于老人及子女的财务状况恶化等原因，造成入住老人不及时缴费。敬老院又不能强行迫使其

离开，造成负面影响。

3、老子的意外伤害风险。老人的意外及突发死亡率较高，一旦发生纠纷，会给我院带来人力与物力上的负担。

4、养老院内的设施受损，带来一定的经济损失。

十二、赞助

1、向政府申请。我院可以尽量向政府申请资金，让政府给与一定政策上的扶助或提供一定设施设备。

2、向冷暖空调或电视厂商拉赞助，以获取一定的优惠。

3、医院合作。我院可与附近医院合作，定期到医疗给老人进行检查，优惠看病，减少老人发病风险。

十三、阶段目标

十年内分为三个阶段

第一阶段：我院在前3年里，要做到回收成本，并完善管理及服务体系，寻求更好的的服务理念。我们将派人到其他优秀机构学习考察，建设我院特色服务。

第二阶段：在有属于自己的特色服务下，加强我院的宣传工作，增强知识度，并扩大我院规模，从而做到接受1人规模。我们也会建设有自己特色的娱乐场所，丰富老人生活。我们将建立老年大学和医疗点，让老人做长期体检，达到我院的“老有所养、老有所医、老有所学、老有所乐”的办院宗旨。

第三阶段：在我院基本发展完善的情况下，也丰富我院的院外活动，与旅游社合作，让老人游山玩水，开阔视野，愉悦心情，好好地享受晚年。

十四、总论

- 1、 项目具有课前瞻性和可操作性
- 2、 项目成立的时机与条件成熟，风险小，经济回报率高
- 3、 市场定位明确，是国家导向项目
- 4、 综合分析：养老机构是一个社会公众服务行业，但它对着一个庞大的消费群体。它更是我国急需发展的全新商业模式的公益项目，是我国目前难得的投资机会并有希望短时间内取得上市资格。