

工程分包合同无效的法律后果 通信工程分包合同(9篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

工程分包合同无效的法律后果 通信工程分包合同(9篇)篇一

柒、 费用及结算： ..

1、程施工费按综合工日/计算。按建设单位审计工日，本工程款为59308元。

2、乙方前期发生的施工费用由乙方先行垫资。

4、如乙方完成工程情况不好，视情节轻重结算费用每工日下调1—3元。

5、分包款按建设单位工程款到帐比例支付。

6、如若在施工期间工程质量、安全等方面出现问题，乙方应承担相应责任，并给予相应的处罚。

捌、 其他

1、协议：非经甲方书面同意，乙方不得将本合同中的主要工作量或全部权利、义务转包给第三方。

2、保密条款：除法律规定的要求外，合同自签署之日起贰年

内，甲乙双方不得将合同的具体内容和相关信息泄露给第三方。

3、本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决和对纠纷实行仲裁。

4、本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份。双方签章后生效。

5、本合同经竣工验收合格，费用结算清后失效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

甲方(发包方)：

乙方(承包方)：

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规规定，本着自愿、平等、协商一致的原则，结合本工程的实际情况，为确保各方利益，经协商一致达成如下协议，以资共同遵守。

一、工程内容

本合同所指工程是本公司所承接的 20xx-20xx年传输线路工程，包括甲方与鹤壁移动分公司签订的合同中全部工作内容，如合作过程中有其他工程出现，双方协商解决。

二、承包方式

承包方式为：劳动力承包及建设方提供材料外的全部辅助材料承包。

三、施工地点

工程施工地点： 。

四、合同期限

本合同自签订之日起至甲方与中国移动通信集团河南有限公司鹤壁分公司签订的《20xx—20xx年传输线路工程施工框架合同》(以下简称“框架合同”)履行期满止。

五、工程计价方式

以建设方指定且承认的第三方审计定案金额的 86% 作为劳务费结算给乙方。

六、结算及付款方式

1、建设方支付的工程款到达甲方账户后，甲方在核对清楚后应于五个工作日内将乙方所得款项打到乙方账户，乙方在甲方支付劳务费时，应提前向甲方开具符合国家法律法规和标准的【建筑劳务】发票。

2、不开具发票或开具不合格发票的，甲方有权延迟支付应付款项直至乙方开具合格票据之日止且不承担违约责任，且乙方的各项合同义务仍应按合同约定履行。

七、履约保证

1、为保证合约的顺利进行，乙方在本合同签订后两个工作日内向甲方交纳 陆万元 履约保证金。

2、乙方完成甲方与建设方签订框架合同额 以上时，合同到期后甲方应在五个工作日内核对返还。

3、乙方未完成“框架合同”金额 时，甲方根据乙方实际完成工程量按比例扣除履约保证金。

八、工程期限：

以建设方要求为准

九、工程材料

1、工程主要材料由建设方提供，乙方负责保管，材料有遗失、损坏乙方负责照价赔偿。

2、工程辅助材料由乙方自行购买，但必须符合设计和规范要求，不得以次充好。且应提供产品合格证明与后续质量保证责任。

十、工程质量

1、乙方必须按建设方提供的施工图及会审要求、设计技术说明文件、中国移动通信集团河南有限公司光缆线路施工及验收规范、国家颁发的有关施工规范和技术标准施工。

2、如乙方未按规范和标准进行施工，甲方有权要求乙方返工，乙方应按甲方代表要求的时间进行返工，直到满足约定条件，乙方将承担返工费用。返工后仍不能达到规范要求，乙方应承担全部责任。甲方有权委托第三方就应返工的全部或部分工程进行施工，相应的费用由乙方支付或由甲方从应支付给乙方的费用中扣除支付给第三方。

十一、 双方责任及义务

1、甲方

(1) 合同签订后及时向乙方提供公司相关制度与规定。

(2) 按合同向乙方及时支付工程款。

(3) 对乙方进行必要的技术指导与安全生产培训。

2、乙方

(1) 乙方负责按照建设方施工图设计和工程相关要求进行施工，确保工程按时保质完成。对设计不合理或由于其它原因需要设计变更的，乙方应及时书面提交监理，经书面同意后执行。不得擅自变更设计或施工，否则乙方自行负责。

(2) 乙方不得以任何形式将工程进行转包、分包。

(3) 乙方按建设方要求的竣工资料编制要求编制竣工资料，竣工技术文件中相关单位的签证由乙方负责。

(4) 乙方在竣工资料编制好后，应在三个工作日内将竣工资料电子版传给甲方备案。

(5) 乙方必须履行国家规定的安全保障措施，对所属施工和管理人员进行安全培训并办理工伤保险，严格执行操作规程，持证上岗、安全施工，做好工地防火、防盗工作。工程中发生的一切安全事故，由乙方承担全部责任。

(6) 乙方应当贯彻文明施工的要求，保证施工现场卫生及环境整洁，符合有关规定，不损害相邻设施，承担因违反有关规定造成的损失和罚款。

(7) 施工领用的资料及材料交工前认真保管。完工后2个工作日内完成施工现场整理，清理工作。

(8) 乙方向甲方每月上报工程量、提交材料平衡表、工人工资发放表。

(9) 乙方必须及时付清所有青苗赔偿费及民工费，若未支付造成农民或民工投诉，乙方必须在2日内处理完毕，同时甲方将对乙方处以该拖欠金额同等的罚款。

(10) 应积极主动联系工程监理、主管，就工程实施过程中的日常问题交换意见，服从其管理。

(11) 乙方应签订安全及其保密协议，不得向第三方透露与本工工程相关的资料及信息。

(12) 乙方必须严格按安全生产要求配备相关的安防设施、设备以及相关的劳保用品，以保证安全生产。

(13) 乙方应按时参加施工安全技术培训，提高安全生产技术，保证施工安全。

(14) 乙方必须听从甲方的安全建议，避免发生安全事故。

(15) 因乙方原因导致的安全事故，由乙方承担全部责任。因事故受害人通过投诉、起诉等方式向公司主张权利的，乙方应承担公司因此造成的全部损失。

十二、违约责任

2、 由于甲方未按合同约定向乙方付款，则视甲方违约，甲方向乙方支付违约金。违约金按应付劳务费 $\times 0.5\%$ \times 延期天数计算，违约金总数不超过应付劳务款的10%。

3、 执行过程中，任何一方无故单方面终止合同，则视为违约，违约方需向守约方支付人民币 20xx0 元的违约金。

4、 乙方施工质量达不到设计和验收规范的要求时，乙方必须按建设方或甲方的要求在规定期限内无条件返工；返工后质量仍达不到设计和规范要求，甲方有权邀请第三方施工单位对全部或部分工程进行整改或维修，所需费用由乙方承担；有多个单项工程达不到质量要求时，甲方有权解除合同。

5、 由于甲乙双方各自原因导致工程停建或缓建，使合同不能继续履行，双方应妥善做好已完工程和已购材料、设备的保护及移交工作。责任方应按合同规定赔偿对方有关损失。已经订货的材料、设备由责任方负责退货，不能退还的货款

和退货发生的费用由责任方承担，但未及时退货造成的损失由未及时退货的责任方承担。

6、乙方未履行本合同相关条款责任，除本合同中已有明确约定乙方承担违约责任外，每发生一次甲方还有权扣除乙方履约保证金 5000 元，并按甲方有关施工考核办法进行考核处罚或扣款(考核办法详见附件)。

7、乙方连续两个季度实际工程量预算未达到平均50万元/每季，甲方有权解除合同。

十三、合同的解除与变更

1、合同签订生效后，除不可抗力外(指战争、严重水灾、火灾、台风和地震以及经双方同意属不可抗力的事故)，甲乙双方不得无故变更或解除。

2、在履行合同过程中，遇不可抗力事故时，双方均应采取有效措施尽力减少损失并阻止损失的扩大。若确需变更或解除合同时，要求变更一方应及时通知对方，对方在接到通知3天内给予答复，逾期未答复视为同意。

3、如果甲方未按合同付款，且延期支付任何一笔款项的期限达到60日的，乙方有权中止本合同义务的履行;甲方延期付款期限达到120日的，乙方有权解除本合同，并且有权请求甲方给予相应的赔偿。

4、变更或解除合同，所造成的损失由双方协商解决。

十四、争议解决方式

凡因本合同的签订、履行、解除、终止等引起的，或者与本合同有关的任何争议，甲、乙双方均应通过友好协商解决，协商不成时双方同意向合同签订地人民法院诉讼解决。

十五、其他条款

- 1、 在合同履行过程中，双方可以根据实际情况，对合同未尽事宜协商确定。
- 2、 本合同未尽事宜，双方可以进行协商，签订补充合同。
- 3、 本合同经双方盖章签字后生效，如双方签署日期不一致，自较迟的签署日期生效。

十六、合同文本和效力

本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份，经双方代表签字盖章后生效。附件为本合同不可分割的组成部分，与合同正文具有同等法律效力。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

共2页，当前第2页12

工程分包合同无效的法律后果 通信工程分包合同(9篇)篇二

做好弱电安装工程,事先跟各专业分包单位解决好相关配合的问题是非常重要的,签订弱电工程分包合同需要注意什么呢?以下是在本站小编为大家整理的弱电工程分包合同范文,感谢您的阅读。

甲方(全称)： (承包人)

乙方(全称)： (分包人)

依照,《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑

法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于（以下简称为“建设方”）与甲方已经签订施工总承包合同（以下称为“总包合同”），甲、乙双方就分包工程施工事宜经协商达成一致，订立本合同，以便共同遵守。

一、分包工程概况

分包工程名称：

分包工程地点：

分包工程承包范围：

二、分包合同价款

金额：大写：

小写：该合同金额包括但不限于该弱电工程包工、包料、包安全、包文明施工、包验收、包正常使用、包各种税费、包各种竣工资料的移交等。。

三、合同工期

合同工期总日历天数暂定为： 天，具体天数以建设方、甲方的书面要求为准。

四、工期质量标准

本分包工程质量标准甲乙双方约定为：应符合国家、行业及地方有关验收标准，达到合格。

五、组成分包合同的文件包括

1、本合同协议书

- 2、中标通知书
- 3、弱电工程招标文件；
- 3、乙方的报价书；
- 5、本合同专用条款；
- 6、本合同通用条款；
- 7、本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；
- 8、合同履行过程中，甲方和乙方协商一致的其它书面文件。

六、本协议书有关词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

七、乙方向甲方承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议书第一条约定的工程(以下简称为“分包工程”)，并在质量保修期内承担保修责任。

八、甲方向乙方承诺，按照合同约定的期限和方式，支付本协议书第二条约定的合同价款(以下简称“分包合同价“)，以及其它应当支付的款项。

九、乙方向甲方承诺，履行总包合同中与分包工程有关的甲方的所有义务，并与甲方承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量的连带责任。

十、合同的生效

合同订立时间： 年 月 日

合同订立地点：

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

总包单位：（以下简称甲方）

分包单位：（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项目协商一致，订立本合同。

一、 工程概况

1、 工程名称：杭州 弱电工程

2、 工程地点：杭州市 街道

3、 工程内容和范围：

甲方将 弱电工程委托乙方进行施工、安装、调试和技术培训。工程包含下列系统：楼宇可视对讲系统、公共广播系统、视频安防监控系统、入侵报警系统和巡更管理系统。

二、 工程时间和进度

计划开工日期： 年 月 日

计划竣工日期： 年 月 日

实际以开工报告与竣工报告日期为准。

三、 合同金额

1、 本合同总价以《 弱电工程预算清单》为依据。本合同确定为人民币(大写) ， 合同范围内工程量一次性包干，包括完

成工程的所有费用。

2、因甲方要求增设设备和材料数量以工程联系单为准，设备和材料单价参照市场信息价，且同比例优惠，作为工程总造价的决算依据。

四、付款及付款条件

合同签订一月内，甲方向乙方支付合同总价的30%作为合同预付款，待工程主体验收合格后一月内，甲方向乙方支付合同总价的40%作为设备款，工程通过竣工验收合格后，甲方在15天内向乙方支付合同总价的25%，工程通过竣工验收合格后满一年的一个半月内，甲方向乙方付清全部余款。

五、施工环境

1、乙方应服从甲方的施工管理。

2、未经甲方同意，乙方在施工时造成甲方基建设备损坏，需由乙方按原价赔偿。

3、甲方应根据工程进度完成配套工程、设施的建设，为乙方施工提供必备的环境条件。

六、设备和材料

1、乙方应保证提交的设备和材料都是全新的合格品，并附有完整的随机资料。

2、乙方若使用替代品必须以书面形式说明并经过甲方同意。

七、工程质量

1、符合国家有关标准、规范要求。

2、 经甲方确认有工程质量不合格的地方，甲方有权提出整改，整改费用由乙方自负。

3、 施工过程中乙方应接受甲方委托的监理公司全过程的质量监督。

八、 检验和验收

1、 乙方按照规定的检验内容进行检验，并向甲方提供检验记录。

2、 乙方承建的工程全部完工后，并且乙方完成了设计方案书中的规定检验内容后，乙方将下列验收资料提交甲方：竣工图三套、操作说明书等相关资料。

3、 甲方收到上述资料后，应当场签收，并组织验收，若通过验收则出具终验报告，验收标准按国家有关标准、规范。

九、 工程决算

根据第三款办理竣工决算。

十、 培训

乙方为甲方提供现场免费培训二人。甲方要求培训人员应能达到熟练操作及管理本系统的能力。

共2页，当前第1页12

工程分包合同无效的法律后果 通信工程分包合同(9篇)篇三

乙方：

按照《中华人民共和国合同法》，《中华人民共和国建筑法》及相关法律法规，甲乙双方本着诚实信用的原则，在平等自愿的基础上经过协商达成如下协议。

一、 工程概况

二、 承包内容

- 1、 厂房地脚螺栓，主钢结构，次钢结构和维护结构的制作和安装，具体工作内容：（按图纸所包含的所有钢构相关的内容）。
- 2、 乙方包，材料采购供应，加工制作，运输安装等，以单价包干形式承包该工程。（本合同内容不包含窗、楼梯护手、土建、水电及所有装饰部分）。

三、 工期

- 1、 以本合同生效，施工人员和主钢结构件进场的第二天开始算，总工期为____天完成制作安装，并达到验收标准。（在施工过程中如因甲方原因，或遇雨天、停电和不可抗拒因素工期相应顺延）。

四、 质量和材料采购要求

- 1、 主钢结构材质(除吊车梁、抗风柱为q235b)以外，其他所有主钢结构材质均为q345b□所有材料厚度下差不得低于50丝。
- 2、 所有次钢结构材质均为q235b□
- 3、 屋面和墙面彩板厚度均按图纸要求加工安装。
- 4、 乙方所采购材料要符合国家相关规范。

5、 施工质量按照国家行业现行施工验收规范，质量检验评定标准和其他标准及施工图设计要求施工。（工程质量等级要求为合格）。

五、 合同价款和结算方式

1、 本合同工程单价为：_____计算，工程全部完工按实际建筑四周滴水为界收方，以现场实际所收方量为准（夹层不另行计算）。

2、 本工程总建筑面积约为_____工程总造价约为_____人民币大写（整）。

3、 合同结算方式为：（合同约定单价包干）。

六、 付款方式

1、 本合同生效之日起(三)个工作日内，甲方向乙方支付本工程总造价的30%作为主钢构材料的预付款，款到开始购料。

2、 主钢材料进入工厂并通知甲方，甲方须在接到乙方通知后，最迟不得超过(二)个工作日到工厂取样送检。

3、 甲方取样后乙方开始正式加工生产。

4、 主钢构全部进场并开始正式安装，(五)个工作日内甲方支付乙方本工程总造价的30%作为次钢材料的购料款。

5、 所有次钢和檀条安装完毕，(七)个工作日内甲方支付给乙方本工程总造价的30%作为维护材料的购料款。

6、 余下本工程总造价的10%作为工程质量保证金。

7、 工程全部完工验收合格后，自验收之日起(一十二)个月内，无其他质量问题。甲方向乙方一次性付清本工程10%保质

金，合同终止。

四、甲方责任

1、负责协调工作。

2、负责为乙方提供施工场地、电源、水源。道路场地平整、职工住宿等与本工程相关的良好施工条件。

3、负责协调乙方和土建、设计及其他部门的配合工作。

4、按照合同约定支付工程款，如未按合同规定拨付工程款，按每日工程量总造价的0.5%比例付给乙方作为逾期违约金，直至按约定付清为止，由此造成的工期延误和所有经济损失由甲方承担。

5、超过合同约定日验收，结算，按每日工程量总造价的0.5%比例付给乙方作为逾期违约金，由此造成的所有经济损失由甲方承担。

6、工程中途停建，缓建或由于设计变更以及设计错误造成的返工，应及时采取措施弥补减少损失，同时赔偿乙方由此造成的停工、窝工、返工、倒运、人员和机械调迁，材料和构件积压的实际经济损失，并顺延工期。

7、工程未验收，甲方提前或擅自使用，由此造成的质量和其他问题，由甲方全部承担责任，同时视为(本工程合格)。

五、乙方责任

1、在施工中乙方应积极采取有力措施，加强安全施工管理，避免一切质量和安全事故发生，因乙方自身原因发生的一切意外伤亡事故及质量问题由乙方自行承担全部责任，与甲方无关，造成的经济损失由乙方全部承担。

- 2、乙方的工程质量达不到国家规范，甲方有权勒令停工、返工，由此产生的费用由乙方承担。
- 3、乙方工程拖期，每日向甲方支付每日工程量的0.5%违约金。
- 4、服从业主、监理及甲方的监督、管理并随时提供施工资料和工程实物检查。
- 5、遵守业主，甲方的规章制度。
- 6、施工安全设备、劳保用品和机具由乙方自行承担所有费用。

六、工程变更

- 1、设计图纸经会审后，原则上不准变更，如需变更时，应提前十五天办理变更手续，书面通知对方。因变更造成的损失由甲方承担，造成的追加工程量应及时签证，并加以计算。
- 2、在施工中，如承包方发现施工图纸或说明不符合设计要求，要及时通知甲方，甲方应及时处理，若不能正常施工，应顺延工期。

工程分包合同无效的法律后果 通信工程分包合同(9篇) 篇四

发包方：（以下简称甲方） 承包方：（以下简称乙方）

经甲乙双方协商，甲方将程、段分包给乙方施工，依据中华人民共和国《合同法》，甲乙双方本着“平等”、“互利”的原则，经过充分的协商，达成以下一致意见，双方共同遵守。

第1条 总则

1.1 乙方对本合同段工程的设计文件、技术规范、质量标准，安全交底、技术交底在本合同签约前均已详细研究及完全明了，并已按需要到现场实地勘察，日后不得以不熟悉工程设计、施工技术及其它种种借口而降低质量标准、拖延工期或要求增加价款。若有上述情况发生，甲方有权解除合同。

1.2 乙方在本工程的施工过程中，接受甲方下达的各项工作指令。乙方须接受业主方或监理方发出的各种指令。

1.3 在施工中乙方不得向甲方提出任何理由的索赔。

1.4 业主和监理方召开的会议、进行的检查，甲方通知乙方参加的，乙方应无条件配合参与，并承担相应的义务与责任。

1.5 乙方必须建立健全独立的甲方认可的施工作业组织机构，乙方必须配备能满足工程施工需要且经甲方认可的技术人员和生产设备。

1.6 乙方必须配备甲方满意的、能够胜任本工程施工管理的项目负责人，在工程施工期间必须常驻现场，不经甲方同意不得随意离开施工现场。如特殊情况必须更换时，须经甲方同意。

第2条 工程概况

2.1 工程名称：

2.2 工程地点：

2.3 乙方分包的工程范围：

2.4 乙方分包的工程内容：

第3条 合同价款与支付

3.1.1按双方商定的单价为，合同价款金额暂定(大写) (按实际长度计算)。甲方暂扣承包款的10%作为质量保证金。待工程验收合格后 一次性拨付给乙方。

3.1.2 分包工程量清单中所列工程数量由甲方按设计图纸和技术规范中的计量方法，以甲方和监理人认可的长度、断面计量。

3.1.3 分包工程的单价和总额价均包括了为实施和完成合同工程所需的驻地建设、搬迁、劳务、机械、安装、缺陷修复、管理、利润、税金等全部费用，以及合同约定的所有责任、义务和风险。

3.1.4本分包工程由乙方先垫资施工，待甲方资金到位后再拨款。拨款时乙方须提供甲方会计认可的国家正式发票。

第4条 工期

4.1 工程开工时间 年 月 日;竣工时间 年 月 日。

4.2因乙方原因造成工期滞后并导致的经济损失，由乙方全额承担。

第5条 质量

5.1分包工程质量应满足甲方设计图纸和交底要求。

5.1由于乙方原因导致质量问题，除责成其返工达到合同约定的标准并承担返工的损失外，乙方承担全部责任。经甲方警告后工程质量仍不能在甲方指定的时间扭转时，甲方有权令其退场，造成的一切损失乙方全部承担。

第6条 安全施工

6.1乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定和甲方涉及安

全的规章，严格按安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员、业主、监理、甲方实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。

6.2 甲方对乙方分包工程进行安全监督检查，对存放的安全隐患提出警告，乙方应在指定时间内消除隐患。否则甲方有权停止其施工，由此造成的工期和经济损失由乙方承担，此条不免除乙方的安全责任。

6.3 劳动保护用品及施工中的安全措施，依据安全施工要求由乙方负责配备和建设并承担费用。

6.4 乙方如果发生人身伤亡事故、设备事故及意外伤害等事故，由乙方处理善后，并承担由此造成的经济损失、发生的经济补偿等所有费用。

第7条 材料供应

7.1 甲方供应水泥混凝土。

第8条 甲方的责任和义务

8.1 负责向乙方提供下述相关资料：设计图纸、技术交底等。

8.3 协调地方关系。

8.4 甲方组织资料整理工作，并承担相应的费用。

第9条 乙方的责任和义务

9.1 服从甲方的管理，执行甲方下达的各项指令，按时参加甲方组织的各种会议以及其他相关活动。

9.2 随时接受业主、监理工程师和甲方的工程质量、安全和

施工进度等的监督检查;严格执行业主、监理工程师和甲方的各项指令。

第10条 保险

由乙方为现场施工人员办理社会保险。其保险费由乙方自行承担。

第11条 违约、争议

11.1 乙方施工质量达不到本合同约定的标准,乙方必须无偿进行返工、修理,承担返工、修理的经济支出和损失。

11.2 合同签订生效后,不经过双方协商同意,任何一方不得随意变更、解除合同。如出现单方变更、解除合同。因此给对方造成经济损失的,其责任方承担一切损失和后果。

11.6 本合同发生纠纷,双方协商解决,协商不成以诉讼方式解决。

11.7 如乙方对分包工程转包或再分包,甲方有权终止合同,由此给双方造成的经济损失和工期拖延,由乙方承担全部责任。

11.8 乙方及时足额发放农民工工资。当因此发生纠纷时,由乙方对其后果负责。

第12条 合同的生效与终止

本合同自甲乙双方签字或盖章后生效:合同全部条款履行完毕后本合同自行失效。

第13条 附则

本分包合同正本贰份,甲乙双方各执壹份:副本贰份,甲乙

双方各执壹份。

甲方：（盖章） 乙方：（盖章）

代表人：（签字） 代表人：（签字）

年 月 日 年 月 日

工程分包合同无效的法律后果 通信工程分包合同(9篇)篇五

发包方：_____（以下称甲方）

分包人：_____（以下称乙方）

一、工程概况

分包工程名称：_____工程防水工程

分包工程地点： 工程承包范围：屋面防水卷材及基层处理所需的人工、材料、机械、包质量、包工期、包安全及现场文明施工。 分包方式：包单价、包人工、包机械、包质量、包安全、包工期、包文明施工、包环境保护。

二、工期

1. 按甲方确定的进度计划要求工期。
3. 如由于甲方的原因，工期可以延续(必须经甲方项目经理确认为准，其他人员确认无效)，但乙方必须采取积极的赶工措施，确保规定竣工时间的实现。
4. 其他工期延误和顺延约定：出现不可抗力(不可抗力：指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。不可抗力的判

别以当地电台、电视台报导为准。一天以上台风，暴雨；由政府规定的停止施工的各项条件)；工期经甲方签字认可后可相应顺延。

四、工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为：一次性验收合格。

6. 语言文字和适用法律、行政法规及工程建设标准

6.1 本合同使用_汉语_语言

6.2 本合同需要明示的法律、行政法规和规章：本合同文件的适用法律是中国和吉林省，法规，及合同文件规定的部门法律、法规。

7. 图纸

7.1 甲方向乙方提供图纸的日期；本合同经双方签字盖章生效后一周内。

甲方向乙方提供图纸的套数；1套。

五、双方一般职责

8. 甲方代表

姓名：_____ 电话：_____

9. 乙方项目经理

姓名：_____ 电话：_____

10. 甲方职责

10.1负责该工程全过程管理和协调，并负责同施工总承包方、监理单位和其他相关单位的联系，协调解决属于甲方职责范围。

10.2根据施工图纸及施工说明，在施工前向乙方进行施工技术及安全的交底工作。如图纸变更，以书面形式通知乙方。如乙方不能及时整改或明显不能履行合同，甲方有权单方面终止合同。并终止已完工程剩余工程款。

10.3负责施工过程中的质量、安全、进度等方面的指导、监督、检查和考核。发现问题及时向乙方提出整改意见。

10.4乙方不能及时整改或明显不能履行合同，发生质量、安全事故、进度不满足要求或发生无故停工、不服从管理等事件，甲方有权解除合同，乙方承担相应的经济责任。

10.5乙方不得以任何理由发生集体上访给甲方造成任何影响的行为。

10.6乙方人员、材料、设备的进退场必须获得甲方的同意。如乙方任何人员不能满足现场要求，甲方有权在任意时间和地点责令离开工地，乙方必须无条件执行。

10.7甲方有权对分包工作范围和内容进行调整。

11. 乙方职责

11.1乙方人员在施工中应爱护甲方财物，并做好成品保护。对因施工不当或施工质量未达到国家工程质量验收标准造成的设备、材料、工具及其他损失，应负责赔偿。

11.2乙方必须保证足够的款项支付工程所需人工、材料、机械费用，不得以任何理由作为拒绝支付该款项的条件，并承担由此造成的甲方任何直接和间接费用。

11.3特殊工种必须持有有效的上岗操作证并遵守各项操作规程。

11.4乙方有按照甲方统一要求进行文明施工的义务，及时清理由自身施工所产生的建筑垃圾，保持施工场地的清洁。施工完毕应严格按甲方要求做到工完场清，材料机具堆(停)放整齐。做好施工期间车辆进出场的保洁。施工人员按甲方要求统一着装，费用自理。人员进入现场必须按要求佩戴安全防护用品。

11.5乙方人员的交通、吃饭由乙方自行解决，安全保卫等责任由乙方承担。

11.6乙方必须为从事危险作业的职工办理意外伤害保险，并为施工场地内自有人员生命财产办理保险。若乙方施工人员在施工现场发生伤亡事故，均由乙方承担经济赔偿及法律责任。人员的劳动综合保险由乙方自行办理，费用由乙方承担。

11.7乙方不得将承揽的工程以任何方式进行转包。分包必须获得甲方同意。

11.8如施工现场情况发生变化或设计变更等造成乙方的人员、机械的停工费由乙方自行承担。

11.9施工现场乙方供应的原材料和半成品，如需要取样送检的，乙方应按甲方代表的要求完成取样送检工作，检测费用已含在合同单价中。

11.10施工期间乙方委派的现场负责人必须24小时在现场。

六、质量与安全

以国家和吉林省颁发的施工验收规范和质量检验评定标准及设计图纸为准，同时满足甲方的施工要求，在施工过程中乙

方要严格按照甲方、监理及业主审批合格后的施工方案施工，否则由此造成的一切损失由乙方自行承担。

13. 乙方必须遵守国家的各项安全法规施工，如出现任何安全事故，需乙方承担全部法律及经济责任。

乙方在施工过程中出现因乙方不能满足甲方的工期、质量、安全及配合其他专业施工的现象时，甲方可另行选择其他单位，乙方必须无条件执行并承担相应损失。

七. 合同价款与支付

包干综合单价：

14. 合同总价暂定 157830 元(人民币)，最后结算按照实际完成量结算。

14.1 本合同价款采用固定单价方式确定。单价内应考防水工作中所需人工费、材料费(含材料损耗)、机械费、现场安全、环保及文明施工费用、管理费、成品保护费、措施费、工程所在地其它规定费用、保险费、以及为完成本工程所需的辅助材料(水、水泥等)等均含合同包干单价中。一切工作所产生的费用摊销到合同包干单价中，且每项单价在整个工期中固定不变(包括施工期间政策性调整及报价中自购材料风险，风险费用已含在报价及合同价中，结算时不作调整)。乙方向甲方提供建筑安装发票；单价内含税金。

机械设备保险及人员综合保险由分包单位单价内综合考虑，甲方不承担因此产生的任何费用。

本价款在本合同签订后不会因国家、行业及政府相关部门发布的政策性文件进行费用调整，一切价格风险均由乙方承担。

14.2 合同价款包括的范围：合同工作范围内的防水工程中所

需人工、材料、机械使用等施工现场内所有涉及防水工程的一切工作内容。

费用的计算方法：工程量按实计算，防水材料损耗及搭接等均计入单价。

15. 合同价款的支付

15.1 甲方向乙方支付工程款(进度款)的时间和方式：

材料进入施工现场，甲方应支付乙方可完成工程量总价款的60%工程款；工程结束验收合格后，扣除质保金，甲方应一次性将所有剩余工程款7日内全部支付乙方。余的情况下无息付清，甲方向乙方付款时，乙方同时向甲方开具由龙井市税务部门提供的建筑安装统一发票。

16.1 乙方的管理费，规费、利润，应由乙方缴纳的税金等费用。

16.2 本身工作范围内的安全文明施工费用、场外道路保洁的人工费。

16.3 赶工措施费，农忙、夜间和一年中所有节假日的人员加班加点费。

16.4 施工机械的停置及人员窝工费用。

16.5 夜间施工所发生的费用、机械进出场的费用。

16.6 乙方已经了解和勘察了施工现场及周围环境，在实际施工中，乙方不得提出因现场条件、价格等各种理由增加费用的要求，如发生此情况，甲方有权终止合同，乙方承担由此而对甲方造成的一切损失。

17. 由于乙方原因被清退出场或解除合同的，甲方按照实际完

成合格工程量和相应结算单价的_70_%给乙方办理工程结算。

八、质量保证期为 5 年。

质量保证期间发生属于保修范围的项目，乙方应在接到通知后的48小时内派人保修。乙方不在约定期限内派人保修，甲方可自行或指派第三方保修，维修费用从乙方质量保证金中扣抵。

九、违约责任

22. 出现以下几种情况时，乙方应承担违约责任：

22.1、乙方未按甲方合理要求的节点完成的，乙方应向甲方支付_每天1000的进度违约金，且不得影响下一节点的完工时间。

22.2、由乙方负责的部分分项质量不合格者除无条件返工外，同时应向甲方支付_10000_元的违约金。

22.3、乙方人员未持有相关上岗证件导致甲方被行政机关处罚的，乙方应向甲方支付每人_1000元的违约金。

22.4、乙方人员配置不符合要求或未经甲方同意擅自变更现场管理人员的，乙方应向甲方支付每人500元的违约金。

22.5、乙方违反甲方相关规章制度和管理要求的，应向甲方支付每次300元的违约金。

十一、争议

23. 甲乙双方在履行合同时发生争议，双方可进行友好协商，协商不成或不愿协商时，双方约定向龙井市人民法院提起诉讼。

24. 发生争议后，无论争议是否已解决，双方都应继续履行合同，保持工作连续，保护已完成工作成果，除非双方已同意解除合同或人民法院要求解除合同。

十一、合同解除

25. 出现以下情况之一，甲方有权单方解除合同并追求乙方的责任：

25.1、乙方施工期间不遵守现行法律法规或国家强制性标准，如质量、安全、文明施工达不到甲方标准要求(出现严重质量事故或存在严重隐患且整改不力时)。

25.2、因乙方原因停工三天及以上者。

25.3、施工进度严重滞后，虽经努力仍无法改变现状时。

25.4、不服从甲方现场管理，经甲方二次书面通知整改仍无改进时。

25.5、内部组织管理混乱，已无能力组织正常施工时。

25.6、未严格遵守协议或协商约定，不履行或恶意拖欠、拒发工人工资或挪用工程款造成不良后果。

25.7、工人蓄意闹事、围攻甲方场所或群体上访、媒体曝光的。

25.8、将工程再分包、转包的。

25.9、乙方人员在现场发生群殴，且不管是什么原因。

十二、其他

26、乙方必须向甲方提供有效的企业证件(营业执照、资质等

级证书、经营手册、安全生产许可证等)的复印件，并且在复印件上加盖单位红章。担保单位的企业证件一同提供。

27、未尽事宜双方另行协商。

28、本合同一式四份，由甲乙双方各两份，经双方签字盖章后生效。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

年 月 日 年 月 日

工程分包合同无效的法律后果 通信工程分包合同(9篇)篇六

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和总包单位：中国建筑装饰工程公司核桃园小区住宅楼工程项目部分包单位：诚实信用的原则，双方就劳务分包事项协商达成一致，订立本合同。

1、工程概况

工程名称：

工程地点：

分包范围：

分包内容：

分包性质：包工(详见后附项目清单定价表说明)

2、分包工作期限

3.1 工程质量：按总包合同有关质量的约定、国家现行的《建筑工程施工质量验收统一标准》(gb50300-20xx)和《建筑装饰装修工程质量验收规范》(gb50210-20xx)，本工作必达到质量评定合格等级。安全按国家现行规定《建筑施工安全检查标准》(jgj59-99)

3.2 质量保修：详见工程质量保修书，保修时间壹年。

4、分包合同

4.1 总包合同同样适用于劳务分包。

4.2 分包应全面了解总包的各项规定（有关承包工程的价格细节除外）。

5、图纸

5.1 工程承包人应在劳务分包工作开工 7 天前，向劳务分包人提供图纸一套，以及与本合同工作有关的标准图一套。

6、项目经理

6.1 分包委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为 职务：。项目经理必须参加每周由监理或总包主持的例会，未按时参加会议的处以1000元/每次罚款。

7、总包义务

组建与工程相适应的项目管理班子，全面履行总（分）包

合同，组织实施施工管理的各项工作。

(2) 向分包提供各层水、电。

(3) 向分包责任人进行技术交底。

7.6、负责与甲方、监理、设计及有关部门联系,协调现场工作关系。

8、分包义务

8.9 妥善保管、合理使用总包提供的租赁设备及其他设施;

8.10 分包自行提供使用的机具、设备，性能应满足施工的要求，及时运入场地，安装调试完毕，运行良好。周转材料、低值易耗材料应按时运入现场，保证工期需要。

8.11 分包有义务配合在分包施工区域内施工的其他专业施工。

8.12 分包因自身原因延期交工的，每延误一日，应向工程承包人支付 5% 元的违约金。

8.13 分包自有机械设备损坏及停工损失，由分包自行承担。

9、材料、设备供应

9.1 分包应在接到图纸后 7 天内，向总包提交阶段材料、设备、构配件供应计划(见附表1 物资需用计划表);经确认后，总包按供应计划要求数量和供应时间等组织货源并及时交付;分包负责由材料堆放场地至施工作业面的装卸、搬运，分包必须及时进行，费用包含在合同造价内。如质量、品种、规格、型号不符合要求，分包应在验收时提出，总包负责处理。

9.2 分包应妥善保管、合理使用总包供应的材料、设备。因

保管不善发生丢失、损坏，分包应赔偿，并承担因此造成的工期延误等发生的一切经济损失。

(2) 未经总包确认，分包擅自采购的材料，一旦出现质量问题或由总包管理人员发现，将根据情节处以罚款，由此产生一切后果和经济责任均由分包承担。

10 、分包价格

10.1 本工程的分包价格采用下列方式计算：

(1) 固定分包单价（含管理费）+设计变更；施工过程中不计算工时和工程量。

(2) 如遇特殊原因确实需要确认的必须经所管标段工程师和现场经理签字认可，并加盖项目专用章。

11 、分包工程款的支付

(2) 进度款支付：每月23日前上报完成量，经总包审核确认计算价值双方认可后，15日内按确认工程量支付上月申报工程量对应工程款的85%，当工程款累计付至总价款的90%时暂停支付，工程竣工验收后1个月总包同分包进行结算，结算金额确定后支付至结算款的95%，余款为工程质量保修金，在壹年质量保修期满后支付给分包。

12 、施工变更

12.1 施工中如发生对原工作内容进行变更，总包项目经理部（项目经理签发）提前以书面形式向分包发出变更通知（或工作联系单），并提供变更的相应图纸和说明；及时改变有关的施工时间和顺序。

12.2 三日内提交因变更导致劳务报酬的增加，相应需增加的

工期;因变更减少工程量，劳务报酬应相应减少，工期相应调整。

12.3 分包不得对原工程设计进行变更。因分包擅自变更设计发生的费用和由此导致总包的直接损失，由分包承担，延误的工期不予顺延。

12.4 因分包自身原因导致的工程变更，分包无权要求追加劳务报酬。

13 、 施工验收

13.1 分包应确保所完成施工的质量，应符合本合同约定的质量标准。分包施工完毕，应向总包提交完工报告。验收不合格的分包应及时整改直至整改合格，因整改发生的一切费用由分包承担。总包与分包间的隐蔽工程验收结果或工程竣工验收结果表明分包施工质量不合格时，分包应负责无偿修复，不延长工期，并承担由此导致的工程承包人的相关损失。 13.2 全部工程竣工经总包验收合格，及进入质量保修期，分包施工范围内工程质量保修责任由分包承担。

14 、 争议

(1) 双方达成仲裁协议，向北京市仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向所管辖权的人民法院起诉。

(2) 调解要求停止合同工作，且为双方接受；

(3) 仲裁机构要求停止合同工作；

(4) 法院要求停止合同工作。

15 、 禁止转包或再分包

15.1 分包不得将本合同项下的作业转包或再分包给他人。否则，分包将依法承担责任。

16 、 不可抗力

16.1 本合同中不可抗力的定义与总包合同中的定义相同。

17 、 合同解除

17.2 合同解除后，分包应妥善做好已完工程和剩余材料、设备的保护和移交工作，按总包要求撤出施工场地。总包应为分包撤出提供必要条件。

18 、 合同终止

18.1 双方履行完合同全部义务，分包工程款支付完毕，分包向总包交付劳务作业成果，并经总包验收合格后，本合同即告终止。

19 、 合同份数

19.1 本合同正本两份，副本 2 份，具有同等效力，由总包和分包各执正副本一份。

20、 合同生效

合同订立时间： 年 月 日

合同订立地点：

总 包：（公章） 分 包：（公章）

地 址： 地 址： 法人代表： 法人代表：

工程分包合同无效的法律后果 通信工程分包合同(9篇)篇七

工程泥工分包在建筑领域是常见的，那么工程泥工分包合同怎么写呢?以下是在本站小编为大家整理的工程泥工分包合同范文，感谢您的阅读。

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

一、 承包方式及范围

1、本工程承包方式：甲方以包工包质量包进度包安全大包干形式承包给乙方施工。

2、本工程承包范围包括：包干单价中包含汽油、照明灯具、防护用品、防暑防寒、雨具、劳保福利和所有医药费用。另外，乙方有义务配合甲方迎接各级领导来工地检查的配合工作。

二、 承包单价

本工程大包干单价：本工程耐磨地坪施工2.70元/m²,水泥收光2.00元/m²□承包范围为澳卡公司的所有工程工地范围。

三、 施工工期：

施工期限□20xx年2月12日——20xx年2月12日 (为期一年)双方约定不论农忙和工地多少情况如何，乙方必须保证至少有8—10人到场施工，工地多时合理调配施工，不能出现缺人现象。

四、付款方式

工程进场支付每人每天四十元生活费用，施工机器油料费用0.20元/m²完工面积确认后一次性支付至施工总费用的80%，余额20%在20xx年春节前付至总施工费用95%，5%作为工程质量保证金。

五、质量进度要求

- 1、按照业主或总包要求施工，严格执行“施工验收规范”和“质量检验评定标准”，确保工程质量达到优良标准。即：表面平整光滑、无马蜂窝及明显色差等现象。
- 2、按甲方制定的工程工期、质量、安全要求，合理安排、调剂和组织施工技术力量和生产工人。若甲方按施工组织计划需要采取24小时施工制，乙方必须组织好施工班组施工。
- 3、乙方必须保证各工种紧密配合，互相协作，搞好工种衔接配合，合理组织交叉作业，服从工地统一计划、安排，需要连续作业施工或突击施工的工作，必须按期优质完成，否则乙方承担由此引起的相关工种施工班组停工、误工损失费。

六、文明施工

- 1、严格遵守甲方制定的各项规章制度，遵纪守法，维护工地利益和秩序，搞好宿舍卫生。
- 2、全部带好身份证等证件外出就业证件，不带身份证工伤事故不得报销任何费用，不准收留在逃刑事犯，不准雇用童工和不能从事建筑工作及带病的人员，违者处以罚款外，立即职退工作，不准留宿外来人员。
- 3、完工时做到工完场清，节约材料，严禁浪费。每施工完一层(段)，上一施工层(段)必须清理干净。

七、安全生产

- 1、乙方保证组织对本班组人员经常进行安全生产技术交底，安全文明教育。
- 2、甲、乙双方应重视安全，甲方必须加强安全管理，完善安全规程制度，作好安全设防。乙方有权拒绝违章指令，有权拒绝使用不符合安全规范的材料、设备。
- 3、对违反操作规程不注意自身的安全所造成的事故，后果由乙方班组负责，项目部不承担任何责任。（具体遵守照安全合同）
- 4、非专业人员不得用工地任何机械设备，由此造成安全及损失由乙方负责。
- 5、乙方人员必须遵守工地各项规章制度，严格执行国家《安全生产操作规程》及《建筑工程强制性条文》。班组各行其是必须协调好各工种的施工环节，不人为制造安全隐患和安全事故，切实搞好安全生产。

八、双方责任：

甲方：

- 1、提供乙方施工人工伤保险，并承担保险费用。
- 2、提供乙方施工时的临时设施及施工用水、用电、食宿场所。
- 3、协调有关工种各班组间的衔接关系、保证工地所需机器及配件。
- 4、公布工地各项管理制度，对工程进度、质量、安全、文明施工、材料等进行检查、督促。

5、对乙方违反各种管理制度人员，违反操作规程，违反安全生产、文明施工规定，对工程质量粗制滥造、浪费材料、没有技术且不服管理的人员，违法乱纪人员有权批评教育、按章处罚、甚至清退出场或送交有关部门处理。

乙方：

1、乙方施工人员年龄必须保证在18周岁至50周岁，身体健康，思想素质好，遵纪守法，维护甲方的形象及利益，技术工种必须是具有一定水平的熟练技工。

2、乙方必须严格按照施工图要求施工、国家施工及验收规范、甲方施工组织设计、技术交底及其要求施工。乙方人员进入施工现场后，必须接受甲方施工管理人员的管理和监督，服从安排，听从指挥，熟悉并遵守甲方的有关规章制度，严格按施工操作规程施工，若因乙方违规操作造成上级各主管部门对甲方进行罚款，其一切损失及费用均由乙方全部承担。

3、乙方负责对进入现场的施工人员进行安全教育，并严格执行安全操作规程，加强安全生产，凡未经安全教育，一律不准上岗，乙方非操作人员不得擅自操作各种机械、电器设备，违者后果自负。

4、在施工期间，由于乙方原因所造成的任何纠纷，一切责任和费用均由乙方承担，甲方只参与协调处理。

5、文明施工，做到场地无乱堆、乱放材料现象，对施工中清理的碎渣、包装箱、纸屑等要及时清扫，并按甲方指定的地点堆放，做到工完料净场地清。

6、养成良好的职业道德，节约材料。对浪费材料、乱丢、乱放者，甲方视情节轻重予以罚款。对偷盗材料者或发现偷盗隐瞒不报者，甲方将按材料实际价值10倍予以重罚。

7、严禁在工地打架、斗殴和赌博。凡动手打架者，不论有理无理，每人次罚款1000元，未经甲方许可，不准留宿外来人员，不得在厕所以外其他地方大小便，否则，除责令清扫外，每人罚款100元。

8、乙方自用劳动工具(包括小型机具、个人工具)、劳保用品、病事假补助等均由乙方自理。

9、乙方对上报计划所申购的材料负责，若申报浮夸造成浪费，其损失由申购人全部承担。

10、严禁分包或转包，如乙方擅自将所承包项目转包给他人，甲方有权解除本合同，并不向转包人履行任何支付义务，乙方负责在三日内将转包人清退出场，一切费用和责任由乙方承担，转包人每逾期一天退场，乙方向甲方支付违约金壹万元人民币，因此导致工期延误时，由乙方承担违约责任。

八、违约责任

1、服从甲方管理人员安排、调度。服从甲方和有关人员对本工程质量、进度、的安全生产、文明施工进行监督、检查、评比，不得有任何抵制的情绪、言语和行动。不得罢工闹事、打架，否则不论对错每次处以1000-20xx元罚款，并承担一切后果和由此产生的经济损失。

2、乙方如不能按甲方工程进度以至影响工期，甲方有权将乙方清退出场，已完工程量按承包单价的50%结算工资，如因乙方原因不能完成的工程量，甲方有权按承包单价3倍发包给其他方。如乙方提出自动退场，甲方按乙方已完成工程量的50%结算给乙方。

3、因施工原因引起的质量不符合标准必须立即返工，直至符合约定质量标准为止，并承担由此产生的一切相关费用。

5、重视综合治理：严禁职工在工地打牌(包括麻将、扑克)或发生其他赌博行为，职工不得在工地打架，发生打架行为无论对错，均按每人每次处以1000元罚款。

6、进入施工场地必须佩戴好安全帽，否则每人每次罚款20元。

8、由于本工程工期紧短，并对具体约定的2月21日进场人员有具体要求，双方约定22日开工必须保证有40人进行施工，并且要求乙方及班组长必须全天候住守工地跟班管理，有事需经甲方主管施工员同意后方可离开。未经同意或未按时回工地，每次罚款100元，从承包价款中扣除。

9、由于乙方未按双方约定保证施工人员按时到场，按缺少人数150元/人·天从承包款中扣除。

九、工伤安全事故处理

1、工伤事故引起的医药费、陪护费、误工费总金额在伍千元以内(含伍千元)由乙方负责全部费用，甲方协助办理保险理赔。

2、工伤事故引起的医药费、陪护费、误工费总金额在伍千元以上时，属意外事故性质，由甲方与乙方各承担50%;如属乙方保护不到位或由于乙方人员违章操作性质，由乙方承担60%，甲方承担40%。

3、医药费、陪护费、误工费的计算以正规医疗机构发票和国家标准计算。

十、附则：

1、本工程一般不再签计时工，施工合同外所签的计时工按50元/工日进行计算。

2、上述合同约定若乙方违约，因工程进度、质量、安全施工等原因造成损失，全部由乙方承担一切责任，并且甲方可以随时对乙方处罚，直至退场或中止合同。

3、本合同系双方在平等、自愿的基础上签订，本合同的相关约定，属双方自愿商定条款。

4、本合同未尽事宜，双方协商解决。

十一、其它：

乙方签订附件一《安全文明施工承诺书》书，该承诺书为双方协定 条款，与本合同具同等法律效力。

本合同一式二份，甲乙双方各持一份，与安全合同及工地管理制度同时执行方可生效。帐目结清、款项付清失效。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

总包单位：（简称甲方）

分包单位：（简称乙方）

由温州中强建设工程有限公司总承包的双屿客运中心立体停车库工程，因工程建设需要，现将其主体泥工分项部分委托乙方施工，为了明确双方责、权、利、保质、保量、按期完成施工任务，根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》《建筑安装工程承包合同条例》有关设计图纸技术资料等内容，经协商一致，特签定本合同。

一、工程名称：双屿客运中心立体停车库工程

二、承包方式：包清工

三、项目内容：

- 1、按照施工图纸、施工规范、施工技术交底、会审纪要、设计变更文件、甲方要求。
- 2、基础及主体结构砼浇捣(含垫层、垫层找平、桩灌芯、砼养护、钢筋保护层、一次性找平、电渣压力焊冲洗)
- 4、一层地面(坡道等建筑物四周1米内零星项目)
- 5、砌体含所有砌体、管道井砌体、配电箱处砌体、砌体养护、砌体电管边浇砼。
- 6、屋面(含所有砼浇捣、保护层)
- 7、楼地面(含所有清洁卫生、清理地面、楼梯踏步清洁卫生、养护)

共2页，当前第1页12

工程分包合同无效的法律后果 通信工程分包合同(9篇)篇八

乙方：_____

第一条 工程概况

1. 工程名称：_____

2. 工程地点：_____

3. 工程数量：_____

4. 工程数量及内容：_____

第二条 工期

1. 开工日期：_____年_____月_____日开工。
2. 竣工日期：_____年_____月_____日竣工。
3. 总工期为：日历天_____天。
4. 阶段性工期目标：以甲方阶段施工计划为准。

第三条 承包方式与工程造价

1. 承包方式：综合单价承包，工程项目承包单价详见附件一《工序单价承包一览表》。清单所列单价应视为包括了为实施和完成本工程所进行的所有工作项目。
2. 工序单价包含的内容：指完成合格的工程项目且合同规定应单独计量的工序单价费用。包括工程修建及其缺陷修复中所需的一切劳务(包括劳务的管理)、各类材料消耗超耗、施工机械、机场管理、施工调遣、小临设施、施工风险、成本节约形成的利润，工程结束后的现场清理以及他应支付的一切费用。
3. 本合同施工均含完成本项工作所有的工作内容和缺陷修复，有及合同明示或暗示与本工程有关的所有责任、义务和一切风险等的费用。除清单所列项目外，其他与本工程项目内容有关的施工项目应人微言轻完成本项工程的辅助工作，不再另行计价。
4. 工程实际造价按甲方施工技术部门签证的实际完成的且经业主、监理验收合格的工程量乘以合同的单价计算。
5. 本工程造价单项价格一次包死，不受天气变化、市场价格、职工生活费用增加、甲方相关工程施工进度、国家政策调整等因素的影响，如遇不可抗力，双方协商解决(不可抗力是指当事人不能预见、不可避免、不能克服的事情)。本工程营业

税、城市建设维护税及教育费附加由甲方代交，其他税费由乙方自行负责缴纳。

第四条 履约保证金

1. 合同签订之前，乙方必须向甲方交纳不少于合同造价10%的履约保证金(若乙方以进场设备作为抵押，应按照国家担保法规定到国家相关部门办理抵押手续)。
2. 若乙方因自身原因不能按期进场或不能继续完成本工程或给甲方工程施工和企业信誉造成了损害，甲方有权扣留部分或全部履约保证金，剩余部分在乙方所承包工程施工完成并结算完毕后一次性付清。
3. 乙方在工程施工完成并撤离施工现场后，出现所雇佣民工或债主到甲方索要欠款，甲方将从履约保证金中代付相关款项，并加扣5%的手续费，不足部分从保留金中扣除。剩余的履约保证金在工程结束并结算完毕满一年且甲方撤离施工工程现场后付清。

第五条 计量支付与工程结算

1. 甲方每月对乙方完成的经验收合格的工程项目进行计量支付，每月的25日为计量支付时间(但甲方有权根据实际情况对计量时间和支付时间做出调整)。乙方按照当期实际完成且验收合格的实物工程量，编制月计量支付申请表，报甲方施工技术部门和计划经营部门审批。经甲方专业工程师和计量工程师签认后，作为中间计量的依据。经甲方专业工程师和计量工程师签认的工程量，甲方将不预计量和结算。
2. 施工期间甲方每月向乙方支付当月计量总额的70%。乙方工程全部完工经甲方验收合格后支付至工程结算总造价的90%，甲方工程全部完成进入保修期后支付至95%，扣留的总造价的5%转为工程保留金。甲方每期向乙方支付款项时均应扣除：

甲方向乙方所供材料费用、机械使用费用;乙方向甲方所借的费用;甲方向乙方开据的罚款票据金额;合同规定扣除的其他款项。

3. 乙方应合理使用甲方拨付的工程款，并不得挪用。每期工程款拨付时，乙方应将上期拨付资金使用情况上报甲方财务部门审核，同时将上月工人签字的工资表复印一份交到甲方财务部门。若乙方账目清晰，资金使用合理，无将本项目部资金挪作他用现象，甲方将在业主拨付工程款到位后按本条第2款规定的比例分期支付，否则按上述比例的50%拨付或不拨付工程款。

4. 甲方有权对已经批复的任何一期计量支付的错误进行修正。

5. 工程竣工结算以设计图纸和工程实物为依据，按乙方实际完成的且经甲方、监理、业主验收合格并经甲方工程部门复核认可的工程数量结算。

6. 开工前甲方不向乙方支付预付款，施工期间不向乙方预支其他任何费用。

7. 本工程保留金的比例为结算工程总造价的5%。缺陷责任期为甲方交工证书签发之日起两年，工程保修期为行缺陷责任期满之日算起五年。甲方将在业主保留金支付后一个月内支付乙方保留金。但若乙方在施工过程中或缺陷责任期内存在质量问题或发生过等级质量事故，甲方有权根据实际情况提高保留金的比例和延长保留金的支付时间(最长可在保修期满后支付)。在工程缺陷责任期内或保修期内发生质量问题进行处理的费用从工程保留金扣除。

8. 若现场发生甲方调动乙方人员、材料、设备的情况，乙方应及时进行签认手续并在当月的计量支付中办理计量，未按期办理的，甲方不予认可。

9. 有下列情况之一，不予计量：工程质量不合格，已明确要求返工或已返工，但工程质量未经甲方验收确认和未填写事故质量报告的项目；违反合同规定转包分包的项目；变更增加工程项目手续不完备的工程项目；工程质量未经甲方评定或未经甲方质检工程师签字认可的项目；其他违背合同规定的项目。

10. 乙方应配合甲方进行中间计量支付工作，并派出相关人员，服从甲方统一安排(包括计量器具的要求和计量方法的采用等)。

第六条 材料设备的供应

(一) 甲方供应的材料、设备

1. 甲方供应的主要材料设备，按附件二《甲供材料设备单价汇总表》计算，相应款项在甲方拨付乙方工程款时予以扣除。凡甲方统一采购的特殊材料设备，未经甲方同意乙方不得自购，一经发现自行采购将按所列单价的两倍进行处罚，且自购材料设备不得在本工地使用。甲方采购的材料设备不得用于其他工地，更严禁将材料出售。乙方超过计划使用材料设备2%的部分，甲方按合同执行期间市场最高价的2%对乙方加收资金占用费、采购保管费、补材料差价等费用。如乙方私自出售甲方供应材料，一经甲方发现将按合同执行期间两倍对乙方进行处罚。附件二《甲供材料单价汇总表》中未列明的材料原则上由乙方自行采购，但对工程质量或工程进度会有重大影响的材料仍由甲方统一采购。

2. 水电由乙方自行解决，若利用甲方供电的，电费按1.0元/度收取，用电数量为正常消耗量加损耗量。

(二) 乙方的材料、设备

1. 乙方按合同规定采购的材料和设备必须满足设计和规范的要求，并提供产品合格证明及检验材料。委托甲方进行检验

的，费用由乙方承担，自行检验的项目，其材料、设备应满足业主、设计、监理要求，并应得到以上部门的认可，否则甲方按使用不合格材料、设备处理。

2. 由于乙方原因或技术需要拟代用的材料，必须报请甲方批准，超支的费用由乙方承担。

3. 甲方使用一方的材料和机械按附件二《甲供材料设备单价汇总表》、附件三《人工、机械台班单价汇总表》计算，并与计量支付和工程结算同时办理。

4. 乙方保证按附件四《人员、设备进场时间表》中要求的设备型号、数量和时间进场。若乙方机械不能按时进场，按乙方违约处理，甲方将视情节按乙方未进场机械每台套每天对乙方处以不低于_____元的罚款，并至直将乙方驱逐出场，由此而产生的责任和费用由乙方承担。若乙方在施工过程中的施工进度不能满足甲方要求，甲方有权要求乙方增加设备，乙方必须按要求增加。

第七条 乙方驻工地代表和主要人员

1. 乙方驻工地代表姓名：_____，身份证号码_____。

2. 乙方驻工地技术负责人姓名：_____，身份证号码_____。

3. 乙方驻工地代表及技术负责人需要更换时，必须经甲方同意后方能更换，后任继续承担前任应负的责任(合同文件约定的义务及职权内的承诺)。

4. 乙方施工现场主要人员(工地主管和技术、财务、物资负责人)必须得到甲方的认可，且必须持有法人委托书，能够胜任所负责的工程技术和管理工作。甲方有权要求乙方更换甲方

认为不称职的人员。以上人员不得擅自离开工地，若要离开必须向甲方对口部门主管请假，否则甲方将按缺席人数以每人每天_____元对乙方进行处罚。

5. 乙方必须保证施工现场至少有一名精通测量、试验和工程技术的专业人员，全权负责工地上的技术事宜。此人员要求有专业技术职称或上岗证，且经甲方考察具备以上能力。乙方的技术人员(包括技术负责人、测量、试验、技术员等)要服从甲方技术负责人驻地代表及技术部门的管理。

6. 乙方不得聘用素质低劣、品行不正，以及法律不容许的人在施工范围内工作，并应对工作人员进行全面的思想、安全、质量教育。

7. 甲方使用乙方的人员按附件三《人工、机械台班单价汇总表》计算，并与计量支付和工程结算同时办理。

8. 甲乙双方的对应人员负责办理工程施工过程各种签字手续，其他人员签字无效，只有乙方的工地负责人才有权办理中间计量和最终结算手续。

9. 乙方各操作人员必须持有相关有效证件才允许上岗，不得无证作业。

10. 乙方必须配备专职电工和安全员在岗，负责施工现场的用电和安全施工事宜。

第八条 施工图纸

1. 甲方在开工前5天内，向乙方提供一套复印的施工图纸。

2. 甲方提供的施工图纸、说明、技术交底和有关材料作为施工的有效依据，正式开工前由乙方会同甲方共同审阅，施工中如有疑问及时向甲方专业工程师请示，由甲方专业工程师

负责解释。

3. 非经甲方提供的施工图纸、技术交底，不能作为乙方永久性工程的施工依据。
4. 变更设计按甲方专业工程师书面提供的变更设计文件为准。
5. 乙方因施工需要根据设计图纸自行绘制的施工用图纸，必须报请甲方审核批准后方可使用。

第九条 甲方的工作及责任

2. 编制项目实施性施工组织设计，审查乙方报送的工程施工方案，并监督实施。
3. 负责对乙方进行施工技术交底，并对乙方工程质量、进度及安全文明施工进行监督。
4. 负责进行施工的初次放样测量，控制点的测设与定期复核，并不定期对乙方的施工放样进行抽检。
5. 甲方提供相应的试验检验设备和人员，并负责对乙方的试验检验进行监督。
8. 按本合同约定办理计量支付手续，拨付和结算工程价款。
9. 按有关规定组织和参加竣工验收交接工作。
10. 合理安排施工计划，协调本工程其他施工队伍，减少相互干扰。
11. 审核乙方自行绘制和设计的施工用图纸。
12. 甲方及监理人员对乙方的任何认可和指导均不能免除或减少乙方按合同规定应负的任何责任和义务。

13. 对乙方进行技术指导和质量监督，对乙方的施工进度、工程质量、安全生产、文明施工等进行监督检查，发现问题及时向乙方提出整改意见，必要时有权发出停工令和返工令，甲方有权对乙方开具罚款票据。

14. 协助乙方协调地方关系，费用由乙方承担。

15. 根据施工现场情况及时会同监理进行检查验收。

第十条 乙方的工作及责任

1. 编制施工方案报送甲方，经甲方审定后组织实施。

2. 负责工程局部测量和施工中的放样及试验检验工作，并承担相应的费用，配合甲方做好测量和试验工作，服从甲方的监督和检查。

3. 服从甲方在施工中的统一调度，处理好与本工程段其他施工队伍的关系。处理好与其他工程项目施工干扰问题，服从甲方统一调度，不得以此为理由要求甲方增加相关费用。

4. 服从甲方、甲方上级主管部门及本工程业主、监理的规章制度和管理规定。

5. 按期向甲方报送年、季、月度施工计划，年、季、月工程统计报表，质量安全事故报表，工程形象进度及其报表资料。

6. 按合同约定的分工范围，做好材料和设备的采购、检验、加工和管理工作。

7. 严格按照设计文件和实施性施工组织设计要求进行施工，确保工程创优目标，按合同约定时间完工和交付使用(包括阶段性进度计划)。

8. 坚持文明施工，做好施工现场环境保护、劳动保护和安全

生产。

9. 按照规定提交所需施工资料和竣工文件。

10. 及时提报计量支付报表资料，办理工程价款结算和竣工结算。

11. 对已完工的工程和安装的设备，在验交前应负责保管，保证其完好状态。

12. 在工程缺陷责任期内，负责工程的缺陷修复。

13. 乙方撤场之前必须将当地的民工费、材料费等外欠款清还完毕，保证不因外欠款问题影响甲方施工和损害甲方企业信誉，否则甲方将按本合同第四条3款进行处理。

14. 妥善处理与地方政府及村民的关系，避免产生矛盾和激化矛盾。

15. 乙方不得以甲方项目部或项目部工程处、队等名义对外签订合同，乙方对外签订的合同责任自负，甲方不承担任何连带责任。

16. 及时发放所雇佣民工的工资，严禁拖欠民工工资。因拖欠民工工资造成不良影响或恶劣后果的，其责任由乙方自负，给甲方造成影响的乙方必须承担相应责任。乙方必须对所使用的民工就工资发放，运行妥善解决，春节前甲方对乙方支付的工程款，乙方必须优先考虑民工工资。

17. 建立完善的质量自控保证体系，配备必要的测量、试验设备、仪器及专业技术人员，建立工地试验室。

第十一条 工程质量

1. 乙方在施工现场必须按甲方贯标的要求建立完善的质量保

证体系，并设立专职质检人员，负责工程质量的管理和检查，服从甲方在质量方面的统一管理。

2. 乙方必须严格按照本工程设计文件、现行技术规范及相关工程施工规范组织施工，并随时接受甲方专业工程师和监理工程师的抽查和重点检查，并提供必要的检查条件。

3. 乙方所承包的工程，按本工程技术规范检查验收，工程质量保证合格率100%，优良率达到95%以上，并达到甲方项目质量计划的质量目标。

4. 凡因乙方原因造成的施工质量不合格的工程，乙方应在甲方规定的时间内无偿返工，达到工程质量验收标准。若返工后仍达不到工程质量验收标准的，由乙方承担违约责任。同时甲方有权给予_____元/次的罚款。

5. 甲方对乙方有质量否决权，乙方服从甲方有关工程质量方面的奖惩。

6. 乙方配合甲方做好质量检查、质量评定资料的填写与签认，并服从甲方的指导和监督。

7. 乙方的质量管理(包括质量保证体系、质量保证措施、过程控制)及其资料要与甲方保持一致。

8. 乙方应积极配合甲方实施工程全面创优，乙方要服从甲方有关此方面的安排和部署(包括技术措施)，由此而增加的费用，由乙方自己承担。

9. 严格现场管理，做好文明施工，积极配合甲方接受甲方、监理、业主等组织的各种检查，项目施工结束后，及时对施工现场进行清理和环境保护。清理和环境保护的标准按甲方与业主的合同要求办理，达不到该标准，按甲方核定的造价进行扣款;由于现场文明施工而增加的费用由乙方自己承担。

第十二条 工程检查与签证

1. 甲方专业工程师在对工序检查前，乙方应严格自检。
2. 乙方自检合格以后，按规定格式填写工序检查证及附件后(检查证的填写格式及其完备性、文整要求要服从甲方的指导与监督检查，否则甲方有权要求乙方改正)，通知甲方专业工程师到现场进行检查，验收合格后方可下道工序施工。检查不合格或检查证及附件与实际不符，甲方专业工程师不予签证，待乙方改正后重新检查，合格后方可签证。
3. 乙方未按规定通知甲方专业工程师到现场进行检查即进行检查即进行后继施工的工程需要新检查及返工的费用均由乙方负责，并给予乙方不少于_____元/次的处罚。

第十三条 进度计划

1. 乙方应在收到图纸5天内，根据合同的总要求和分阶段工期要求及现场的实际编制工程总体施工计划，并报甲方审核。
2. 乙方在接到甲方下达的年度、季度施工计划5天内，向甲方以书面形式提出细化的施工进度计划和保证措施，并于每月20日前提出下一个月的工程进度计划。
3. 乙方必须按甲方下达的施工计划完成任务若无不可抗力影响当月完成不足下达计划的80%，当月不予计量支付，并按差额的3%进行处罚。为完成甲方下达的计划，但完成超过计划的85%，不进行奖罚。
4. 甲方下达的施工进度计划(包括阶段性施工计划)，使本合同的组成部分。
5. 甲方根据业主要求的工程实际需要安排的阶段性施工计划，

乙方必须按甲方要求按期完成施工任务。

6. 乙方必须按本合同规定的时间如期开工。若乙方不能按时开工，应在合同开工日期前10天，书面向甲方提供延期开工理由和要求的报告。甲方如不同意延期开工的要求或乙方未在规定的时间内提出延期开工的要求，竣工日期不予顺延。

7. 在必要进甲方可书面要求乙方暂时停止施工。并在5天内提出处理意见。乙方按甲方要求停止施工，并妥善保护已完工程。乙方在接到甲方代表书面复工通知后继续施工。

8. 乙方不能按合同规定的日期竣工或未能按甲方及业主阶段性工期要求完成全部或部分工程应承担逾期完工的责任，工期每延误一天按合同价格的0.5%/天向甲方支付拖延违约金。由于非乙方原因造成进度滞后，乙方应以书面形式报甲方审核，甲方同意后工期方可顺延。

9. 乙方无任何理由要求总工期顺延(甲方同意例外)。如总工期因乙方原因造成顺延，所发生的一切费用及责任由乙方负责。

10. 甲方不承担乙方任何赶工费用。

第十四条 安全施工

1. 在施工中，乙方必须遵守国家 and 行业关于安全生产的规定，重视施工现场作业安全，制定安全措施，做好特殊工种的劳动保护工作。

2. 乙方负责施工范围内的安全事故处理及一切安全责任。乙方必须安排专业的安全管理人员，负责施工段内的一切安全，经常检查设备、机械、安全标志的完好情况，杜绝一切安全事故的发生。

3. 为了保护工程、保障施工人员和群众的安全，在必要的地点和时间内，乙方应设置照明、安全警戒标志和看守。同时做好劳动保护保证措施及相应工程项目要求的硬件措施，甲方不承担任何费用。

4. 一旦发生伤亡事故，乙方必须立即通知甲方代表和急救机构，甲方代表应按规定向上级安全、建设主管部门报告。甲方应为抢救提供必要的条件，所有的费用由乙方承担，甲方不承担任何连带责任。

5. 乙方必须接受甲方进行施工技术安全措施的监督、检查。

6. 乙方必须遵守国家法规，为所属施工人员、施工财产购买相关保险，并将所买的人向保险和工人身份证复印件交到甲方计划部门。乙方因施工安全措施不当，造成人身作亡事故，所造成的损失和责任由乙方自负。乙方因自身看守不当造成财产损失，责任由乙方自负。

7. 乙方必须积极配合甲方创建安全文明工地活动，并提供必要的条件，绝对服从甲方的统一部署。

8. 乙方对本承包工程的安全负责，做到安全生产、文明施工。承包期间，承包签约人即为安全生产第一责任人，对承包工程的安全生产负全部责任，严格执行安全生产法规，接受甲方的安全监督、检查、处罚；设立安全组织机构和专职检查员，对所属人员进行安全管理、教育；在工程施工期间，乙方必须采取必要的防护和安全保障措施，以保护工程周围居民和建筑物的安全，并承担所需的费用，若因此而造成的任何损失均由乙方负现补偿，甲方不承担任何连带责任。

第十五条 设计变更增减

1. 当现场设计变更、增加工程数量时，乙方应立即提出书面报告报甲方技术和计划部门审批，并要得到甲方负责人的签

署认可。若因乙方未能及时报告造成工程量无法准确计量，甲方将不予认可。如乙方自行增加或改变设计，所增加的费用由乙方自负。

2. 当现场设计变更、减少工程量时，甲方按业主通知或批复的工程量相应减少，计量与结算时按减少后甲方工程部门复核过的实物工程量计算。

3. 若无甲方变更通知书或者甲方签认的书面变更通知，一切增加的工程数量均视为无效。

4. 变更工程项目如果分包清单中有单价，招待分包清单单价；如清单无合适单价，由甲乙双方协商解决。

5. 施工方法的改变一律不予调价。

第十六条 环境保护

1. 乙方在施工中取土、弃土、排污等必须按设计文件和甲方与当地相关部门签订的有关协议和要求进行处理。

2. 乙方应在施工中采取有效的防范措施，保护施工现场环境，避免和减少因施工方法不当引起的对环境的污染和破坏。一旦发生，其后果乙方自负，并承担相关费用(乙方必须避免乱拉、乱弃、乱排，由此发生的纠纷、处理费用及其后果责任由乙方自负)。

第十七条 文物保护

在施工中发现文物或有考古、地质研究价值的物品时，乙方应立即采取有效防护措施，并尽快通知甲方，并由甲方与管理部协商处理意见，在12小时内通知乙方。延误工期时，由甲乙双方协商确定补救措施。

第十八条 工程转包与分包

本工程不允许分包或转包，若乙方违反这一规定，甲方有权单方终止本合同，并没收履约保证金。

第十九条 违约

1. 因甲方责任和不可抗力原因造成工程延误的，合同工期顺延，没有费用补偿；乙方也郑重承诺：决不因合同工期延长而向甲方索赔、追加任何费用。
2. 因乙方施工质量达不到设计和规范要求，甲方有权要求乙方返工或返修，其费用由乙方承担，影响工期的，由乙方承担违约责任。
3. 因乙方责任导致工程不能继续施工的，甲方有权解除合同，由此造成的经济损失由乙方承担。
4. 若乙方不经甲方同意而自行终止合同，甲方有权只按乙方所完成合格工程的工程量的60%予以支付，剩余的40%作为甲方对乙方的违约罚款，不再支付给乙方，同时没收履约保证金。
5. 若乙方在施工中出现重大质量事故、安全事故，给甲方工程施工和企业信誉造成了不良影响，视为乙方违约。
6. 禁止乙方通过各种关系给甲方在工程施工和工程结算中施加压力，否则视为乙方违约。
7. 乙方进场的机械未经甲方许可不得随便调离本工地，若中途发现乙方施工机械私自调离本工地，视为违约，并按照合同进行处罚，直至将乙方清除出场。

第二十条 文明施工

1. 乙方必须坚持文明施工，争创标准化施工现场，满足业主、监理及甲方的要求，所发生的费用由乙方自行负责。
2. 若因乙方现场施工不能符合标准化现场施工的要求，造成甲主受到相关单位的批评及处罚，甲方将在原处罚基础上加倍处罚乙方。
3. 乙方应新生当地居民的生产、生活习惯，严禁发生有损甲方企业形象的事情，否则甲方有权对乙方处以_____元的罚款。

第二十一条 其他事项

1. 乙方必须建立健全廉政制度，公布举报电话，开展廉政教育，配合甲方做好廉政建设工作，杜绝经济犯罪行为的发生。
2. 乙方应配合甲方及当地政府做好防非典、防禽流感和其他突发疫情的防疫工作。
3. 本工程水费、电费、人员交通住宿治安卫生费均由乙方自负。
4. 若乙方达不到甲方质量或进度要求，并且不按照甲方的要求进行整改，甲方将进行任务调整。由此给甲方带来的经济损失由乙方承担，此费用从乙方计价款中扣除。
5. 乙方服从甲方的项目管理及其相关规章制度、管理办法、创优规划、质量计划、奖惩措施等所有相关方面的管理。
6. 乙方要自行做好所承担的所有工程项目及其相关的成品、半成品的防护和保护工作，并遵守甲方作出的有关此方面的要求，由于防护和保护不利造成损失，其费用及后果乙方自负。

7. 乙方不得做出有损甲方信誉和形象的行为。
8. 乙方应自觉遵守国家和地方有关法律法规、条例、严禁利用场地进行违法犯罪活动，如有发现，乙方自负一切责任，甲方不承担任何连带责任。
9. 乙方不得自行与业主、设计、监理部门发生直接联系，如需要联系，应提前通知甲方，由甲方统一办理。
10. 除非甲方确定认可，甲方不增加任何技术措施费用。双方理解为合同单价已经包括了与此相关的一切费用。
11. 乙方必须做好有关本工程的技术资料、合同单价、施工合同、支付情况、验工计价资料等的保密工作，严禁向无关人员(包括其他施工队伍、地方有关部门和人员、甲方未明确的知情人员等)泄密，如果发生泄密情况，由此造成的不良后果由乙方自负，同时甲方有权视具体情节对乙方进行任何惩罚(包括终止合同)。

第二十二条 补充协议

1. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决并根据实际和需要签订补充协议，补充协议和本合同具有同等的法律效力。
2. 经双方确认的电报、会议纪要、施工图表、技术交底部是合同的组成部分。

第二十三条 合同附件

1. 附件一：《工程量清单》(数量为暂定)
2. 附件二：《甲方材料设备单价汇总表》
3. 附件三：《人员、机械台班单价表》

4. 附件四：《人员、设备进场时间表》

第二十四条 争端与解决

1. 本合同具有法律效力，任何乙方违反合同的约定，对方均可提出协商，协商不成可依法申请调解、仲裁、诉讼。
2. 在本工程业主没有拨付保留金前，乙方不能以甲方拖欠工程款为由到法院起诉。
3. 本合同发生诉讼，选择法院是_____省_____市人民法院。

第二十五条 合同的生效和终止

1. 本合同由甲方、乙方均签章之日起生效。全部工程竣工验收合格、保修期满并将工程结算费用支付完毕后合同终止。
2. 本合同一式贰份，甲方壹份，乙方壹份，双方共同遵守。

甲方

甲方代表_____

_____年_____月_____日

合同签约地点：_____省_____市

乙方

乙方代表_____

工程分包合同无效的法律后果 通信工程分包合同(9

篇)篇九

桥梁工程学主要研究桥渡设计，决定桥梁孔径，桥梁工程劳务分包合同怎么写呢?以下是在本站小编为大家整理的桥梁工程劳务分包合同范文，感谢您的欣赏。

甲方：

乙方：

第一条 工程概况

工程名称： 工程地点：

第二条 工程承包范围： 。

第三条 工程工期

2、乙方应无条件执行甲方的进度计划安排(包括新调理的进度计划)。

第四条 工程质量标准

第五条 组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- 1、本合同；
- 2、本合同附件；
- 3、招投标文件；
- 4、本工程施工图纸及国家现行或行业标准规范；

注：上述文件应互为补充，在合同中出现含糊不清或不相一

致时，按上述顺序解释，不能清楚解释时，在不影响工程正常视功能进度的情况下由双方协商解决。

第六条标准规范

第七条甲方负责责任和义务

1、负责统一制定各项管理目标。组织编制施工计划、物质需用量计划表，实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工、计量检测、实验化验的控制、监督、检查和验收。

2、负责与业主、监理、设计及有关部门工作联系，协调现场工作关系。

3、按本合同约定，向乙方支付劳动报酬。

4、统筹安排、协调工作。 第八条环境保护、安全生产和文明施工

1、甲方应集中组织对乙方进场施工人员进行安全生产、文明施工、环境保护以及公司相关制度等方面的教育；依据国家法律法规及公司相关制度，监督乙方的相关工作实施情况，使其体系有效运行。

2、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定、文明施工标准进行施工；加强对现场操作工人的安全教育，认真落实，采取必要的安全措施，消除施工隐患，确保安全生产，随时接受安全检查人员依法实施的监督检查。

3、乙方应严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工。保证施工现场整洁有序，符合文明施工的有关规定和要求，维护甲方良好的企业形象，并承担因违反有关规定造成的损失和罚款。加强现场管理，采取一切适当的措施，保护现场内外环境，限

制由施工作业引起的噪音或其它污染，避免对公众和第三方财产造成损害和妨碍。

第九条

材料供应与管理

- 1、甲方提供钢材、水泥、混凝土、沙、石主要材料给乙方，其余辅料，周转材料，机械设备，工具、用具、贾杆、架具、安全网、内外架管等均由乙方自己解决，并承担费用。
- 2、乙方应妥善保管、合理使用甲方供应的材料。
- 3、材料按预算分析量对乙方实行限额领料，乙方应合理用料、注重节约。

第十条

承包方式、价格及包含的内容

1、承包方式及单价：

2、承包价格所包含的内容：

(1)、本合同单价为固定单价合同，在合同实施期间不因其他任何因素变化而调整变动。

(2)、增加工程量计量与计价方式：按施工现场实际增加的签订工程量计量，乙方价格清单中有单价的按清单报价计价，乙方清单中没有价格的甲、乙双方协商决定计价。

第十一条 付款方式及结算办法

第十二条 施工验收

1、乙方应按本合同约定的质量标准组织施工，确保施工质量。分项工程完毕，乙方应及时向甲方提交自检报告，通知验收。甲方应及时对乙方施工成果组织有关部门进行初步验收，验收合格后在进入下道工序施工作业。

2、乙方应配合加分那个对其工作进行初步验收及工程竣工验收；甲方或施工场地内德工作必须乙方配合时，乙方应按甲方的指令予以配合(配合第三方工作的费用另外协商)

第十三条 争议

1、甲乙双方在履行合同时发生争议，可以自行协商解决；否则，双方应在合同签订所在地劳动仲裁部门或人民法院解决。

第十四条

1、不可抗力的标准执行甲方与业主签订的合同，当甲方与业主签订的合同没有相应标准时，执行国家或地方政府规定。

2、不可抗力事件发生后，乙方应立即通知甲方项目经理，并在力所能及的条件下迅速采取措施，尽力减少损失，加分那个应协助乙方采取措施。

3、因不可抗力事件延误的工期相应顺延。

4、因合同一方迟延履行合同后发生不可抗力的，不能免除迟延履行方的相应责任。

第十五条

1、如因不可抗力致使本合同无法履行、或因一方违约或因业主方原因造成工程停建或缓建，致使合同无法履行，可以解除合同。

2、因不可抗力或业主原因造成解除，乙方应妥善做好已完工

程和剩余材料、设备的保护和移交工作，按要求撤出施工场地；甲方按合同约定支付已完工作劳务报酬。

第十六条

双方履行合同全部义务；劳务报酬价款支付完毕；乙方向甲方交付本合同承包工程作业成果，并经竣工验收合格后，本合同即告终止。

第十七条 合同份数

本合同一式二份，甲乙双方各持一份。

第十八条

补充条款：

甲方(盖章)：

乙方(盖章)：

年 月 日

甲方：

乙方：

根据施工实际需要，甲方将 工程中所涉及的全部劳务部分交由乙方施工。按照《中华人民共和国合同法》及业主招标文件和总承包合同等有关规定和要求，为明确双方的权利、义务和责任，经双方协商一致同意签订本合同，以资共同遵守。

第一条：工程名称、地点、范围及内容

□名称：

2、工程地点：

3、工程范围：

4、工程内容：

a□为完成全部图示内容中的直接工程、间接工程施工所需全部劳务□ b□为完成本合同上述工作内容施工的全部工作及其辅助工作(含合同未具体注明，但施工所必须的工序及辅助工作)、现场清理、文明安全施工、环境保护及按“一体化”管理等全部劳务工作。

乙方根据甲方提供的施工图纸、施工组织设计及有关资料和业主及监理工程师要求，组织有关人员完成上述施工项目所需的一切劳务并经业主及监理工程师检验合格所包含的全部工作内容。

第二条：工程价款

1、乙方为完成上述工作内容，其工程总价约 元(rmb□)□本合同为总价合同，除非本合同另有约定，本合同价为最终结算总价，乙方确认本合同价已包含完成合同内容的所有事项所需要的价格，任何一方不得以任何理由要求调整修改。

3、乙方应在最终结算前为甲方出具正式具备劳务资质公司的正式发票。

第三条：施工进度

满足甲方的总体进度要求。合同期间，甲方将施工进度计划下达给乙方，乙方应根据甲方的计划要求配备足够的熟练工种进行施工。

本工程应满足两个阶段目标工期计划：

第四条：工程质量

- 1、乙方严格按甲方提供的施工图纸、技术要求、监理指令及国家颁发的施工规范和标准进行施工。
- 2、乙方所承包的工程，必须全部达到国家现行的工程质量验收标准和业主要求。
- 3、由于乙方施工质量达不到甲方的要求，质量低劣，造成返工的，返工费用由乙方负担。由于甲方提供的材料、设备等原因造成的损失，乙方将按责任比例予以赔偿。在整改期限内无明显改观，甲方有权终止本合同，并在乙方已完工的工程劳务费中予以定量等额赔偿后进行清退，另选施工队伍，乙方应立即退场，且无权要求支付任何附加费用。

第五条：材料和设备

(一)、材料

周转料等。

(二)、设备

甲方提供的设备为：

本工程两座桥所需的全部大型、小型等设备均由甲方提供。

第六条：计量与支付

- 1、本合同的中期支付和最终结算单需经甲方工程、质量安全、设备物资、合约等部门审核，项目经理审批并加盖项目部公章后方为有效结算单。
- 2、甲方在收到业主支付的月工程进度款金额后_15日内，按审核工程量和本合同规定的劳务单价计算乙方劳务费，支

付80%本月所完成的劳务工程进度款(乙方提供合格税务发票,扣除应扣款项)给乙方。余下的累计20%劳务分包费用在乙方应提供的劳务分包内容全部完成后且经交工验收后的60日内一次结清。

3、任何与乙方相关的计量支付所产生的单据均以甲方项目经理 签字后方有效,甲方现场的任何人所签字确认给与乙方相关的支付单据在未得到甲方总负责人 签字确认的情况下,甲方可以拒绝承认其合法性,并不能作为乙方支付的有效单据。

4、乙方承诺当工程施工过程中产生的变更总量不超过工程总价的10%时劳务费不做调整,当产生负变更不超过5%时,甲方不再调整乙方劳务费总额,当负变更超出5%时,甲方有权视情况予以按后附清单的劳务费用的下调。

第七条: 双方责任

(一)甲方责任:

1、指定 为现场施工联系及总负责人,分项工程施工的负责人在进场施工后由总负责人委任,本合同不再详述。

2、在乙方进场前负责提供乙方施工范围内的施工图纸,技术规范、施工组织设计并进行技术交底和安全交底。

3、经甲乙双方约定同意本工程中乙方自己负责所带施工人员的吃饭和住宿,甲方不再额外予以经济补偿。

4、甲方有权随时对乙方进入施工现场人员的姓名、年龄、工作经历、身体状况、工种、特殊工种操作证及技术等级进行检查(必须提交身份证复印件、特殊工种操作证、技术等级证等给甲方人劳部门保存,施工完毕后退还)。

5、甲方有权要求乙方撤换、清退由乙方派遣的但不能胜任工

作或玩忽职守、工作不负责任的人员，上述被撤换清退人员未经甲方同意，不得再回到本项目工作。

(二) 乙方责任：

1]乙方的施工人员必须服从甲方工地代表的指挥、安排，对不服从指挥调度者，甲方工地代表有权勒令其退场。

2、当乙方进度不能满足甲方的进度要求时，甲方有权要求乙方增加施工人员以加快进度，如仍不能满足甲方的进度要求，甲方有权解除与乙方的施工合同，另行选择施工单位，乙方承担由此带来的一切损失。

3、自行负责施工中人、车、机的安全，在施工过程中发生的一切安全事故，责任由乙方负责并承担一切费用。

4、乙方应接受本工程业主和监理工程师及甲方驻现场工程师的监督检查，并积极配合，尊重监理工程师的意见。

5、保持施工现场文明清洁，按国家和地方有关环保规定施工，若达不到业主和有关部门文明施工和环保要求，乙方承担所有处罚费用。

6、在进行对外采购物资、材料、设备等活动中，必须以乙方的名义进行，不得以甲方的名义对外活动。

7、遵守甲方制定的各项规章制度，遵守当地的民风民俗，因乙方原因引起的民事纠纷的责任和费用由乙方承担。

8、人为不可抗拒的自然灾害、停工、窝工等一切损失费用，原则上甲方不对乙方施工部分工程价款进行调整和赔偿，只有监理工程师和业主对甲方做出赔偿后，甲方才对乙方的价款进行调整。

9、乙方与甲方的其他单位在同一工作面混合作业时，应互相谅解，协调配合，不得以任何理由进行阻碍干扰。

10、甲方提供的施工机具，乙方应珍惜使用，定期保养，用完后完好交甲方。

11、乙方的负责人施工期间应服从甲方的工作安排、指挥，回家外出须向甲方项目领导请假，否则，每发现一次罚款1000元。

共2页，当前第1页12