

# 2023年地面做防水工程合同图(大全6篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

## 地面做防水工程合同图篇一

承包方：\_\_\_\_\_

根据《xxx经济合同法的有关规定》和《xxx建筑法》的有关法律条款，经双方经协商同意签定本合同。

工程名称：\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_

承包地址：\_\_\_\_\_

承包单方价格卷材\_\_\_\_\_元/每平方米；

竣工后按实际测量的工程量计算(做工程量清单)。

发包方责任：\_\_\_\_\_

负责提供施工现场和作业面。

负责提供必要的技术文件，如施工有变更时提前三天通知乙方。

承包方责任：\_\_\_\_\_

负责进场工人的质量、安全生产、消防等专业培训合格后持

证上岗。

负责作业面的灭火器材。

所承担项目工程质量达到北京市地方标准的验收要求。

负责工人的工伤保险和劳保用品。

负责成品保护和文明施工。

承包方负责提供材料相关文件，材料试验和施工资质证书。

自工程验收(一个雨季)之日起，保修期为五年，保修期内的一切费用由承包方承担。

承包方负责承包范围内施工现场及整个场地的人身、财产安全。若发生安全生产和其它安全事故，一切责任全部由承包方负责。

工程完成后付给承包方承包费总额的一个雨季后付给承包方承包总额的\_\_\_\_\_%，余下\_\_\_\_\_%作为质保金，包修期满一次。

付款以支票形式支付。

双方发生纠纷协商解决，解决无效后到平谷区人民法院裁决。

本合同一式三份，发包方二份，承包方一份。

发包方(盖章)：\_\_\_\_\_

承包方(盖章)：\_\_\_\_\_

法定代表：\_\_\_\_\_

法定代表：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 地面做防水工程合同图篇二

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

根据《xxx合同法》、《xxx建筑法》、《建设工程质量管理条例》及有关法规的规定，结合本工程具体情况，为明确双方责任，经协商签订本合同。

一、工程名称：

二、工程地点：临朐县北环路与骈邑路交界处西北角

四、施工劳务费计算方法：

本工程总工程量约

五、质量标准及验收要求：

1、按国家建筑工程关于屋面防水工程的质量验收标准，乙方在完成每一施工部位或工序后，应在认真自检、互检合格后报甲方检验评定。

2、乙方应严格按照设计要求和施工规范进行屋面防水层施工，散料的铺设厚度与卷材的搭接长度均须经甲方及监理验收合格后，才能进行下一道工序施工。在验收中乙方应服从甲方整改意见限期整改；如逾期延期完工，甲方有权追究乙方违约责任。因乙方施工质量低劣，且屡催无效而无法履行合同，甲方有权终止合同。并由乙方承担由此而造成的损失。乙方

承包的施工质量必须达到甲方、建设、设计、监理或质监等部门联合验收通过的合格或优良标准。

3、按照《建设工程质量管理条例》的规定，乙方承包的本防水工程附有五年保修义务，在保修期内，乙方应对自己施工质量而引起的屋面渗漏负责无偿修复。如乙方未能在限定时间内实施修理，甲方可另行安排人员修补，费用从乙方预留的保修金中扣除。

## 六、付款方式：

工程完成后付80%，一个月后付清。

## 七、甲方的责任和义务：

- 1、对乙方进行操作规程、质量标准、进度要求、安全与文明施工等内容交底。
- 2、负责对乙方的施工质量、进度、安全和文明卫生进行监督、检查和验收。按合

## 八、乙方的责任和义务：

- 1、本合同签订后应及时与所属成员签订用工合同和安全责任书，交甲方备案。
- 2、严格控制遵守甲方的各项规章制度、安全操作规程、文明施工和综合治理规定。
- 3、必须执行对所有作业人员持证上岗的规定，设立兼职安全、质量、综治员，坚持工前交底，工中监督和工后验收。做好当日记录。并在工前对施工现场所有的安全设施、机具电器进行先查看，后使用，如发现事故隐患，应及时向甲方报告。在安全没有保障的情况下不准施工。拒绝违章指挥、

违章作业和机械带病运转。保证施工安全，凡违章、违规作业造成的人身财产安全事故，均由乙方及肇事者承担全部责任，甲方不承担赔偿责任。

4、乙方对施工现场所有已完工程成品及添置物(如太阳能、通信管线等)负有保护的义务，如有损坏，乙方须自费修复至原状。

九、违约责任：

1、甲方违反合同约定的付款期限，逾期超过七个工作日，应支付乙方当期工程款10%违约金。

2、乙方逾期交工超过七日，承担合同总价款10%的违约金。

十、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，经双方签字后生效，如双方发生争议，可向甲方所在人民法院起诉。

甲方：乙方：

电话：电话：

\_\_年\_\_月\_\_日

\_\_年\_\_月\_\_日

## 地面做防水工程合同图篇三

委托方甲方：

承建方乙方：

根据《中华人民共和国合同法》与《建筑安装工程承包条例》规定，经甲乙双方同意，签署下列合同。此合同受法

律保护，双方代表必须履行合同签订义务，中途一方不得擅自更改或解除，望双方共同执行。

1、工程名称□xx经济开发区医院楼顶防水

2、工程：房顶新做防水层、围墙翻修，四周加排气。

3、承建方式：由乙方包工包料。

4、保修办法：免费保修期为5年，自年月日至年月日，保修期内确属施工质量问题渗漏，乙方应免费维修，乙方接到保修通知后，三天之内组织人力物力赶赴现场，乙方不得以任何理由推托。

5、乙方在施工中发现与甲方有关的问题及时通知甲方、如造成甲方经济损失由乙方全部承担。乙方工伤事故自负，施工期间乙方做好防护工作、若造成甲方设施、设备及电路、电线、损害、落石导致人员受伤乙方承担全部责任。

6、验收方式：甲方负责组织工程质量验收

7、付款方式：完工付总款60%，三个月无质量问题付20%，剩余20%保证金两年后付清。

8、此合同一式二份，甲方一份、乙方一份。

甲 方

乙 方

年月日

# 地面做防水工程合同图篇四

发包方：

承包方：

根据《中华人民共和国合同法》与《建筑安装工程承包合同条例》之规定，经双方协商一致，特立此合同，本合同依法成立，即具有法律约束力，当事人必须全面履行合同规定的义务，任何一方不得擅自变更或解除。

1. 工程名称

2. 工程地点

3. 开竣工日期

4. 工程质量：

(1) 质量标准达到国家现行验收规范所要求的质量标准，施工完毕双方共同验收。

(3) 保修期：根据《建设工程质量管理条例》规定，屋面防水工程保修期为5年。

5. 工程数量造价：建筑面积平方米，结算方法：预算加系数。本工程竣工验收合格后一次性付清人民币元。

6. 材料及工艺：高聚物改性沥青(sbs)防水卷材, 厚度为5mm, 防水基层处理垃圾, 垃圾外运, 找平层用水泥砂浆做30mm厚防水卷材做到女儿墙上(包过去)。材料进场经检验合格后方可施工。

7. 施工机具的来源及费用的负担：由承包方负担。

8. 违约责任：工程延期交付使用，每天赔付违约金100元，承包方供应的防水材料不符合规定的应向发包方支付总价款的10%的违约金；如任何一方违反本合同的其他条款，应向双方支付10%的违约金。

9. 甲乙双方的领导必须认真对本单位职工进行安全生产制度及安全技术知识教育，增强法制观念，提高职工的安全生产意识和自我保护的能力，督促职工自觉遵守安全纪律、制度法规。

发包方(盖章)： 承包方(盖章)：

代表人： 代表人：

年月日年月日

## 地面做防水工程合同图篇五

施工单位： \_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

承包单位： \_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

经甲方对乙方承建专业资格的考核，同意将公司\_\_\_\_\_防水工程委托乙方施工，为了明确双方在施工过程中的权利、义务和责任，按照确保工程质量、工程进度、工程安全的原则，协商确定如下合同条款共同遵守执行。

1、工程名称： \_\_\_\_\_

2、工程地点： \_\_\_\_\_

3、工程内容： 根据公司\_\_\_\_\_工程施工联系单和设计变更通知单要求，厨卫间防水工程采用聚合物水泥基防水涂膜(1.5cm厚)，屋面防水工程采用“\_\_\_\_\_”聚氨酯防水

涂膜(找平层上作基层处理)。

乙方包工、包料、包质量、包管理、包安全、包进度等总包方式。

厨卫间聚合物防水每平方米\_\_\_\_\_元;屋面\_\_\_\_\_聚氨酯防水每平方米\_\_\_\_\_元。结算时按实际面积结算。

乙方应确保公司生产基地\_\_\_\_\_楼防水工程达到优良标准,严格参照\_\_\_\_\_有关标准及甲方要求施工,涂膜工程保证不起皮、不空鼓、不分层、不露点、平整均匀,与基层有一定粘结力,达到设计厚度等质量要求。

#### 1、甲方责任:

(1)应提前提出施工计划,并将工作面整理达到防水施工标准提交乙方施工。

(2)应提出工期计划,但应考虑到天气及人力等不可避免的因素,工期顺延。

(3)配合乙方施工,如提供必要的垂直运输、工人工地住宿等。

(4)甲方有权对乙方在施工过程中的工程质量进行监督检查,发现问题,提交乙方限时整改。

#### 2、乙方责任:

(1)听候甲方通知,即时将防水材料进场,提交防水材料合格证、检测报告及\_\_\_\_\_建设局颁发的准用证,由甲方现场负责人抽检合格后使用,必要时由甲方抽送\_\_\_\_\_检验合格后使用。

(2)配合市建公司\_\_\_\_\_基地整体进度,按甲方提出的施工计划施工,除不可避免的因素外,不得人为拖延。

(3)应遵守施工现场的各项规章制度，不得有违规行为，否则接受甲方各种形式的处罚。

(4)应严格按防水工程标准规范施工，发现问题，及时自行解决，确保工程质量达到优良标准，并对工程保修三年。

本工程无预付工程款，甲方按乙方进度支付进度款，待工程全部完工验收达优良标准后甲方付至全部工程款的95%给乙方，留5%的工程款作保修金，三年保修期满后乙方无质量问题，甲方支付余款。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力，待三年保修期满，甲方支付余款后，合同自动失效。未尽事宜，双方共同协商解决。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_ 乙方(盖章)：\_\_\_\_\_

甲方代表(签)：\_\_\_\_\_ 乙方代表(签)：\_\_\_\_\_

## 地面做防水工程合同图篇六

委托方甲方：

承建方乙方：

根据《中华人民共和国民法典》与《建筑安装工程承包条例》规定，经甲乙双方同意，签署下列合同。此合同受法律保护，双方代表必须履行合同签订的义务，中途一方不得擅自更改或解除，望双方共同执行。

1、工程名称：经济开发区医院楼顶防水

2、工程：房顶新做防水层、围墙翻修，四周加排气。

3、承建方式：由乙方包工包料。

4、保修办法：免费保修期为 5 年，自 年 月 日至年 月 日，保修期内确属施工质量问题渗漏，乙方应免费维修，乙方接到保修通知后，三天之内组织人力物力赶赴现场，乙方不得以任何理由推托。

5、乙方在施工中发现与甲方有关的问题及时通知甲方、如造成甲方经济损失由乙方全部承担。乙方工伤事故自负，施工期间乙方做好防护工作、若造成甲方设施、设备及电路、电线、损害、落石导致人员受伤乙方承担全部责任。

6、验收方式：甲方负责组织工程质量验收

7. 付款方式：完工付总款60%，三个月无质量问题付20%，剩余20%保证金两年后付清。

8、此合同一式二份，甲方一份、乙方一份。

甲 方

乙 方

年月日