

# 2023年签了三方协议(汇总5篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。相信许多人会觉得范文很难写？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 签了三方协议篇一

甲方：法定代表人：联系电话：乙方：法定代表人：联系电话：丙方：联系电话：为积极响应国家区域协同发展战略、贯彻落实\_\_\_\_\_市政府关于经济转型升级、发展创新型经济的要求，经过深入调研、积极探索，为尽快实现甲方所拥有物业项目的投资收益，缩短项目空置时间，减少投资风险，在平等互利、协商一致的基础上，经友好协商，合作共建\_\_\_\_\_市电子商务创业创新产业园，并达成以下协议。

### 一、共建目的和意义风险提示：

投资协议最重要的部分便是出资问题，因此一定要在协议中载明出资的方式，以此方式认缴的出资额是多少，确定该出资额所占的出资比例等。其中，最为重要的是，出资实际缴付的时间确定。实践中不乏有投资人在签订出资协议后，因各种原因而迟迟不予缴付出资，从而导致整个合作项目进程延缓。若未在协议中对此约定，或使迟延履行出资义务人逃脱责任。随着互联网技术的快速发展和深入应用，电子商务产业链呈现快速发展态势。鉴于市政府对电子商务发展高度重视，甲、乙、丙三方发挥各自优势，通过打造基础设施、建立专业产业服务平台以及整合各行业优质商务资源，合作共建\_\_\_\_\_市电子商务创业创新产业园，为解决甲方厂房长期闲置难题、为区域经济转型升级、为培育新兴电商产业集聚区再作新贡献。

## 二、共建和运营形式2.

1、产业园由甲、乙、丙三方共同建设，甲方提供场地，乙、丙方作为设立产业园运营实体，具体负责产业园的实际运营、招商和管理。2.

2、为缓解甲方资金压力，乙、丙方按照0.3元米天的标准付给甲方作为共建费用，以上资金\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日之前预付下\_\_\_\_\_年度共建资金，付款方式为银行转账，双方约定付款银行账号为，连续支付\_\_\_\_\_年。2.

3、为帮助乙、丙方培育市场，甲方于合作期开始的第\_\_\_\_\_年内（\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日）免除乙、丙方共建资金\_\_\_\_\_万元。2.

4、乙、丙方须在\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日前向甲方缴纳第\_\_\_\_\_年（\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日）共建资金\_\_\_\_\_万元。2.

5、乙、丙方须在\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日前向甲方预交第\_\_\_\_\_年（\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日）共建资金\_\_\_\_\_万元。风险提示：

在盈余分配问题上，投资人通常不会忽略，但对于投资项目给第三人造成损失的赔偿责任分担上，投资人往往会出现疏漏。虽然各投资人对外承担责任的范围和内容是一致的，但对投资人内部责任分担以及追偿问题很大程度上是依据协议约定确定的。若因约定不明，会使得无过错投资人要与过错投资人共同承担责任，甚至数倍于有过错投资人。2.

6、乙、丙方产业园运营管理期限为\_\_\_\_\_年即\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。2.

7、乙、丙方拥有该电子商务产业园项目的永久知识产权。2.

8、乙、丙方应在\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日前完成招商工作，并向甲方支付共建费用元。2.

9、自本合同签订之日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日，作为乙、丙方招商阶段，期间甲方不得以任何名义向外出租出售甲方在\_\_\_\_\_路的工业厂房及相关活动，乙、丙方需向甲方支付\_\_\_\_\_万元作为招商保证金，保证金不予退还，用于冲抵共建费用。

### 三、建设规划和目标

3.

1、产业园占地面积\_\_\_\_\_亩，已竣工建筑面积\_\_\_\_\_万平方米，并在周边建设相关配套场地和设施。

3.

2、到\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至，建成\_\_\_\_\_省内最具规模的电子商务创业创新产业园。

3.

3、集聚数百家互联网及电子商务企业、大规模的大学生个体创业者，实习产业园年销售收入\_\_\_\_\_亿元。

### 四、甲方在共建中的职责和义务

4.

1、甲方应及时提供一切有关该物业之资料，包括准确无误的楼面面积及户型图册、产权证明、工程验收证明等相关法律文件。

4.

2、甲方负责产业园楼宇的改建，包括空调设施、电力设施、消防设施、外挂电梯建设等工作，其费用可由乙、丙方支付的共建费用列支，改建期为\_\_\_\_\_个月，如甲方在乙、丙方要求的时间内完不成，甲方均构成违约。

## 五、乙、丙方在共建中的职责与义务

5.

1、乙、丙方负责产业园企业招商及运营管理，企业入园协议签订及确认。

5.

2、乙、丙方负责相关产业园服务平台的软件设施建设。

5.

3、乙、丙方成立产业园运营管理团队，负责产业园的招商和运营管理。

5.

4、乙、丙方负责产业园运营实体相关资质、荣誉的争取工作。

5.

5、乙、丙方负责对产业园内企业提供项目申报、投融资、企业培训、创业指导、财税指导、组织专家对入驻企业经营疑难问题诊断等服务工作。

5.

6、乙、丙方负责装修产业园前台接待服务场地，并提供硬件配套设施（包括服务台、接待区桌椅、会客室、小型会议室及投影设备、饮水机等）。

## 六、违约责任风险提示：

为避免发生潜在风险，合同各方将违约责任条款作出明确约定，就会使签约人谨慎签约，全面系统的估计自己的履约能力，防止签约人故意违约，提高签约人履行合同的自觉性，并在履约过程中积极按合同约定履行义务，使合同风险消弭于签约阶段。

其次，合同中，许多当事人常约定因违约造成对方损失的，应当承担赔偿责任，但确忽略对具体违约金的确定，而在后续纠纷争议中，守约方又对损失的大小无法确切举证，而造成无法弥补全部损失，因此在设置违约责任条款时应当多费些心思。

### 6.

1、由于甲方的原因导致本协议解除或无法履行的，甲方需退还乙、丙方支付的相关费用，并承担\_\_\_\_\_罚款。

### 6.

2、由于乙、丙方原因导致本协议解除或无法履行的，对乙、丙方已支付的费用，甲方不予退还。

## 七、免责条款

### 7.

1、如因地震、台风、战争、瘟疫、洪水及其他特大自然灾害等不可抗力因素，甲、乙双方不能履行或部分不能履行本协

议的，双方均不负违约赔偿责任，但应在不可抗力事件发生后\_\_\_\_\_个工作日内向对方书面报告所发生的不可抗力并提供有关机构出具的不可抗力证。

7.

2、如果项目因不可抗力、不可归责于甲乙任何一方的原因。如因不可抗力导致协议一方无法履行本协议的，该方不负违约赔偿责任。双方应协商是否继续履行本协议。协商\_\_\_\_月还不能达成一致的，本协议自行终止。

7.

3、协议期满后双方如无异议，协议自动延续。

八、协议的修改及补充本协议条款是由双方在平等、自愿的基础上经过协商并达成一致意见后形成的，未经双方书面认可，任何一方不得对本协议条款做出修改或补充。

九、语言及文本本协议采用中文，正本一式四份，甲方执两份，乙、丙方执两份，具有同等法律效力、经双方代表签字盖章后即刻生效。

一、争议解决10.

1、甲乙双方因履行本协议发生的所有争议，应通过友好的方式协商解决。10.

## 签了三方协议篇二

承包方（简称乙方）：\_\_\_\_\_

专项分包人（简称丙方）：\_\_\_\_\_

为明确甲、乙、丙三方在滨河国际高层住宅楼工程（以下简称“本工程”）甲方指定分包专项工程（以下简称“本专项分包工程”）施工过程中各自的权利和义务，根据《建筑法》、《合同法》、《建设工程质量管理条例》及相互之间签订的有关协议，经三方协商一致，特签订协议如下：

## 一、甲方的权利和义务：

- 1、负责按照甲乙双方施工合同和甲丙双方施工合同的有关约定，向乙方、丙方支付工程款，提供甲方应当供应的材料设备等。
- 2、负责支付经乙方签认的丙方工程款，负责对丙方最终结算的正确性予以审核把关。
- 3、负责监督乙方、丙方在工程施工期间的相关工作，在丙方不服从乙方关于质量、安全、进度等方面管理的情况下，落实丙方承担因此而给乙方造成的各项损失，从丙方工程款中扣除。监督乙方履行总包单位义务对丙方施工的配合、管理情况，如因乙方原因造成质量、安全、进度等方面的问题，落实乙方承担由此给甲方、丙方造成的损失，从乙方工程款中扣除。
- 4、负责向乙方提供甲丙双方签订的本专项分包工程施工合同。

## 二、乙方的. 权利和义务：

- 1、乙方可持有甲丙双方签署的本专项分包工程施工合同复印件，乙方对丙方进行全面施工管理和配合服务。
- 2、本工程质量标准合格工程标准，甲方（包括监理）、乙方均有责任对丙方进行全面质量管理，乙方应承担《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》中所规定的总承包单位应担负的质量、安全、进度、文明施工责任。

3、乙方根据甲方总体施工计划，协调确定丙方的开、竣工日期。

4、三方同意本专项分包工程施工的工期为\_\_天，乙方在判断丙方的施工工期可能要延误的情况下，可书面通知丙方采取措施加快施工进度，若丙方不按照该规定进行施工，由丙方承担所有责任，并由甲方负责从丙方产值中扣除相关费用以赔偿因此而造成的损失，若有乙方原因造成的工期拖延，应由乙方承担所有责任，并由甲方负责从乙方产值中扣除相关费用以赔偿因此而造成的损失。

5、丙方的工程进度款首先经乙方签字盖章同意，并经监理审批后，由甲方直接支付给丙方；未经乙方书面签认，甲方不得支付丙方工程进度款及其施工相关款项，否则，造成的所有损失（含工期、质量、安全等）由甲方承担；如无正当理由，乙方不得拒签丙方的付款申请；对于丙方在乙方总包服务范围内的合理配合、付款文件签字要求不得无理拒绝，否则，承担由此造成的损失。

6、对丙方无正当理由不服从乙方进行质量、工期、安全文明施工管理的事实，乙方可勒令其暂停施工、要求进行整改并对其处罚直至请求甲方终止其合同，甲方应予以支持。

7、乙方对丙方全面进行现场安全文明施工管理，若丙方不服从乙方的管理造成乙方达不到安全文明工地标准，由丙方承担所有责任，并由甲方负责从丙方产值中扣除相关费用以赔偿因此而给乙方造成的损失。

8、乙方对丙方进行全面施工质量管理，若丙方不服从乙方的管理造成乙方不能获得甲方与乙方合同约定的质量标准，由丙方承担所有责任，并由甲方负责从丙方产值中扣除相关费用以赔偿因此而给乙方造成的损失。

9、乙方对丙方配合服务内容的约定：负责丙方与其它承包单

位的协调管理工作，合理安排丙方的进出场时间、丙方的工作面、各工序之间的交叉配合；配合竣工资料的整理归档；为丙方适当提供材料、配件、设备堆放地点，提供施工现场的水源及电源（水电费用丙方自理）；提供丙方正常施工期间，现场现有的垂直运输机械，满足专项承包人合理的配合要求。负责组织工程的各项验收工作。负责提供正确的门窗洞口尺寸，同一规格的洞口误差必须控制在规范允许的范围以内，所有洞口尺寸由乙方签字确认后丙方进行实施，由于洞口误差造成的洞口修补、工期、质量问题由乙方负责。

10、乙方作为总包单位应全面履行管理权，出现问题及时解决，并做好分包工程与总体工程的连接工作，不得推诿扯皮，对丙方工程中出现的质量问题，乙方应负有连带责任。

### 三、丙方的权利和义务：

1、丙方接受乙方对质量、工期、安全文明施工的全面管理，服从乙方的总包管理和配合服务。如丙方不服从乙方的管理，乙方有权对丙方进行经济处罚，情节严重的乙方可责令其停工直至终止其合同，由此造成的损失全部由丙方承担。

2、丙方进场整体施工之前3日内向乙方提交施工组织设计一式7份，其施工组织设计要经过乙方及监理、甲方批准，其它竣工资料必须按照乙方要求由丙方负责编制，乙方负责最终整理。施工组织设计的审批时间：自接到丙方施工组织设计后，乙方3天，监理3天，甲方3天，共9天。

3、丙方自设施工和生活用的水表、电表并承担水电费用（表数加损耗），每月25日定期向乙方缴纳水、电费，逾期不交，乙方有权对丙方采取断电、断水的措施。

4、丙方在施工过程中，严格执行有关施工安全管理条例，教育施工人员加强安全防范意识，保证安全生产，在施工过程中出现的任何安全事故均与甲乙双方无关，所有责任和损失

均由丙方自行承担。

四、本三方协议未涉及的内容执行甲方与乙方签订的总包合同和甲方与丙方签订的专项承包合同。

甲方：\_\_\_\_\_代表：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_代表：\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_代表：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

### 签了三方协议篇三

乙方：\_\_\_\_\_学院\_\_\_\_系

丙方：\_\_\_\_\_学院\_\_\_\_系实习学生

为保证学生在“\_\_\_\_\_”实践教学实习过程中学到与本专业相关的实践工作经验，提高专业知识和基本技术技能，现就本次实习有关事宜，实习单位、院方、实习学生三方达成如下协议：

#### 一、实习单位（甲方）责任义务

安排工程技术人员指导学生熟悉与掌握房地产开发经营管理方面的知识和房地产开发的具体程序等实践技能，解答学生提出的问题，对学生进行安全知识教育，考核学生出勤，检查实习日记，并在实习结束时对学生作出实习鉴定。

#### 二、院方（乙方）责任义务

对学生进行实习安全教育，以免出现意外事故，布置实习任

务，定期到实习地点对学生进行指导，及时与实习单位沟通有关学生的实习情况，协调解决实习过程中的实际问题。

三、学生（丙方）责任义务按实习任务书和指导书的要求，完成相应的实习任务，遵守实习地点或现场的一切规定，服从实习所在单位及其指派的指导教师的领导安排，作息时间与实习单位或实习现场工作人员作息时间一致，交通问题自行解决。如学生无视有关规定和安全操作规范发生意外事故，后果由学生自负。

#### 四、实习时间

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

### 签了三方协议篇四

乙方(借款方)：\_\_\_\_\_

丙方(代收代付方)：\_\_\_\_\_

甲乙双方签订合同编号为的《典当借款合同书》为保证借款资金安全，甲乙丙三方协商一致，对借款资金实行代收代付，三方约定如下：

1. 乙方向甲方借款人民币元，期限及利息等内容详见合同编号为的《典当借款合同书》。

2. 甲乙双方委托丙方对于上述借款本金代收代付，详细情况为：委托丙方代收，即甲方于签订本协议之日起5日内，一次性存入丙方在\_\_\_\_\_银行设立的专用账户(账户详细情况为：开户银行：\_\_\_\_\_户名：\_\_\_\_\_帐号：\_\_\_\_\_);委托丙方代付，丙方在收到甲方的款项后，甲方应在5日内将上述款项一次性存入乙方

在\_\_\_\_\_银行设立的专用账户(账户详细情况为: 开户银行: \_\_\_\_\_户名: \_\_\_\_\_帐号: \_\_\_\_\_)

3. 甲方将应付的借款资金存入丙方专用账户后, 甲乙双方借款合同约定的甲方的付款义务完成。

(1) 甲乙双方约定解除《典当借款合同》的;

(2) 乙方未在协议规定期限内将借款资金存入丙方专用账户的;

(3) 其他造成丙方不能有效实施借款资金代收

甲方(出借方)签字: \_\_\_\_\_

日期:

乙方(借款方)签字: \_\_\_\_\_

日期:

丙方(代收代付方)签字: \_\_\_\_\_

日期:

## 签了三方协议篇五

乙方: \_\_\_\_\_

丙方: \_\_\_\_\_

甲方与乙方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签订的(简称“既有合同”)正在履行中, 现甲、乙、丙三方经协商一致, 就合同主体变更及保证条款相关事宜达成以下协议:

## 一、合同主体变更条款

- 1、本协议各方同意丙方取代乙方成为“既有合同”的一方。
- 2、乙丙双方保证丙方具有履行本协议所需相关资质和条件，如其不具备相关资质和条件给甲方造成损失的，由乙丙双方承担连带赔偿责任。
- 3、乙方在本协议生效前基于履行“既有合同”对甲方所享有的权利和承担的义务分别由丙方享有和承担。
- 4、本协议生效后，丙方按照“既有合同”的约定享受权利和承担义务。
- 5、乙、丙双方必须做好资料、手续等的交接工作，因合同主体变更所产生的一切费用由乙方承担。

二、保证条款为了保证丙方按照约定履行义务，本协议生效后，乙方对丙方基于本协议及“既有合同”对甲方所负的一切债务向甲方提供连带责任保证。保证期间为两年。

三、除本协议约定情形外，“既有合同”其他内容不变。

四、本协议自甲、乙、丙三方盖章之日起生效，一式六份，甲、乙、丙各执二份。

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日