

# 保洁外包合同 展会业务外包合同(模板7篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

## 最新保洁外包合同 展会业务外包合同通用篇一

本合同于 年 月 日由双方在 签订，自双方签或盖章后生效，一式 份，上方各执一份，上交 份。

发包单位(甲方)(盖章)

年 月 日

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

第一条：乙方加工事项，以甲方所交付的外包加工单为凭。

第二条：乙方须按照外包加工单所列的各项规定，如加工说明、数量、交货日期等确实履行，准时交货。

第三条：乙方所交的加工品应保证为合格品，并不得有短缺或不合规格及瑕疵等情况，且经甲方验收后，始认为合格。

第四条：材料由\_\_\_\_\_方负责。

第五条：若材料由甲方负责供应时，废料率为\_\_\_\_\_。

第六条：验收时的检验方法是采用\_\_\_\_\_，正常检验，二

级检验水准。一次抽样计划 $\square alq$ 为\_\_\_\_\_，或正常检验，四级检验水准。一边规格界限，形式\_\_\_\_\_ $\square alq$ 为\_\_\_\_\_。

第七条：乙方必须确实遵守外包加工单所规定的交货期，或甲方外协管理员电话或书面通知调整的交货期，若有延误的情况以及因规格不合，质量不良，致验收不合格而遭退货时，乙方应依下列办法计算违约金付予甲方，但因天灾或人力不可抗拒的事故，经甲方认为属实者，则不在此限。

（一）过期5日内，每逾1天，按未交部分总价，处\_\_\_\_\_违约金。

（二）继续逾期5天以上至10天以内者，每逾一天按未交部分总价，处\_\_\_\_\_违约金。

（三）继续逾期10天以上至20天以内者，每逾一天按未交部分总价处\_\_\_\_\_违约金。

（四）继续逾期20天以上，依违约论，不论未交部分数量，违约金以价款的一倍计算。

第八条：通过验收的货品在甲方再加工时，若发现有不良品时（明显为甲方再加工后的磨损品除外），则甲方可向乙方要求赔偿或退回乙方重新加工。

第九条：乙方送交加工品，因不良导致甲方生产线停工，其工时损失要由乙方负责，如果甲方发生非常严重不良后果，则甲方有权取消外包加工单。

第十条：按期交足定货而合格率为100%，给予总价\_\_\_\_\_奖励金。按期交足定货而合格率为95%，给予总价\_\_\_\_\_奖励金。

第十一条：试用厂商的试用期间为三个月，每月接受甲方外包质量管理检查一次，试用期满，视其考核评分到达\_\_\_\_\_分以上者，才能正式成为甲方的加工厂商。

第十二条：加工厂商每月接受甲方外包质量管理检查一次，每月考核质量，交货期，价格这三项，每年总考核一次，划分等级。

第十三条：付款条件：乙方交来的货品经甲方验收合格后，甲方\_\_\_\_\_。

第十四条：乙方应找（乙方资本额二倍）殷实铺保连带保证乙方履行本约。

甲方（签章）：\_\_\_\_\_乙方（签章）：\_\_\_\_\_

## 第一条、双方义务

### 1、甲方义务

a□负责与船东签订劳务外派协议，负责向乙方解释本外派合同，说明工作性质和内容。维护乙方在外派期间的合法权益。

b 负责办理派遣乙方赴外轮工作的有关出国手续。负责办理乙方的外籍证件。办证费用根据甲方与船东或其管理者签订的合同约定执行。

c 对乙方有绝对领导权，有责任监督乙方在派出期间的行为。

### 2、已访义务

a 身体健康，具有符合甲方要求的合格的远洋船员资格。

b 绝对服从甲方领导，同意并服从甲方与船东或其管理者签

订的劳务外派协议，同意并承诺严格履行本合同的各项规定。

c 遵守所服务的船舶所有者或其管理者的规章制度，服从上级船员的指挥。遵守国际法规，为个人行为负责。

d 必须具备海员证、护照、船员服务簿、船员专业训练合格证书、适任证书(高级船员)等有关证件。所有证件应当符合中国海事局对船员的要求。负责提供甲方所需的其他证明材料及办证用照片(自费)等。

1、本合同期限为\_\_个月(在船期间)。合同起止日期按甲方与船东或其管理者签订的协议执行。合同期内乙方不得擅自离船终止服务。

2、乙方在合同期内因任何个人原因请求辞职均视为违约，由此产生的下船交通费用由乙方自负，同时扣发全部合同奖金。

3、乙方如遇配偶或直系尊亲病危或举丧之事，要在征得甲方同意后，方可提前离船。下船的交通及食宿费用甲、乙双方各负责一半。

a 本合同届满时，如船舶在航行中或停靠不方便之港口，则合同自动延续到船舶到达船员可以离船之港口。合同届满时如船舶在远离中国之港口，且几个月后才能抵达远东港口，乙方有义务继续履行合同直至船舶回到远东地区方便下船之港口。

b 乙方因工伤、病，且有医生证明或由于船舶原因及不可抗拒原因造成乙方不能继续在船工作的，从下船之日起，合同自行终止。

c 本合同期内，根据船东安排调遣乙方到其它船舶工作，乙方应服从安排，本合同继续履行。

d 乙方在船上工作时间为 8 小时/天，每周七天。因船上工作需要加班时，除非得到船长的批准，乙方不得以任何理由拒绝(大副、大管轮每天上午安排、带领、监督本部船员工作)。

### 第三条、乙方待遇

1、在合同期内实行国外工资制，外币工资标准按本合同本条第二款的标准执行。

2、乙方在合同期内的工资标准(以美元计算) $a=b+c$

a 合同工资总额: \_ usd \_\_\_ (美元 \_\_\_ 元整) /月

b 合同奖金  $\square$  \_\_\_ usd \_\_\_ (美元 \_\_\_ 元整) /月。

c 实际每月留船薪  $\square$  usd \_\_\_ (美元 \_\_\_ 元整) /月

3、乙方的合同奖金，在合同履行期间，暂由甲方保管，待乙方完成合同后，由甲方代船东或其管理者一并发还(不计利息)。如乙方违约，则根据合同规定，酌情扣发部分或全部合同奖金。

4、乙方因正常履行合同上、下船的交通及食宿费用(指接到甲方通知从实际居住地至集结地和返回中国下船港至实际居住地)，按甲方规定的标准由甲方负担。

4、甲方与乙方为劳务关系。合同期内乙方在国内的其他福利待遇及其家属生活问题与甲方无关。

### 第四条、违约条款

1、乙方在合同期内因违反船东或甲方的规定或国家外事纪律，发生酗酒闹事、打架斗殴、玩忽职守、消极怠工、无理

取闹、不服从指挥以及工作不称职等原因而被遣返，甲方有权扣除乙方部分或全部合同奖金。同时有权向乙方追偿由此给甲方造成的其它经济损失。

2、乙方因走私、\_、吸毒、\_或违反船舶停靠地法律、法规而被刑事处罚或罚款时，刑事责任乙方自行承担，罚款由乙方自负。甲方有权扣除乙方的全部合同奖金并向乙方追偿由此给甲方造成的经济损失。

3、乙方承诺完全同意本合同规定的薪酬标准，并承诺在合同期内不向任何组织就船员薪酬问题提出要求，不接受任何组织或在其影响下由船东或管理者支付的额外报酬。对于在国际组织强行要求下船东或管理者支付的合同工资以外的报酬，乙方有义务全额将此报酬返还船东或管理者。违反本规定者，甲方有权以此数额为标准从乙方合同奖金中扣除，同时保留向乙方追偿因此而产生的其他经济损失的权利。

## 第五条、劳动保护与保险

1、乙方在合同期内享有与船上其他船员同等的劳动保护权利。甲方按船东规定发给乙方工作服或工作服费用。

2、甲方保证船东或其管理者为乙方办理合同期间的人身意外保险。乙方在合同期内因工伤、亡，甲方负责向船东或其管理者索要保险公司按规定赔付的保险金，并全部交付乙方或乙方的法定继承人(或指定受益人)。乙方在合同期内因工伤、病住院，医疗费用由船东或其管理者支付。甲方负责督促船东或其管理者按合同规定执行。

3、甲方不得挪用支付给船员的因工伤、亡赔偿金;乙方也不得向甲方索要超出船东或其管理者赔付标准以外的补偿。

4、乙方在船期间，由于潜在的疾病突发或乙方有意隐瞒的旧病复发，其在船期间的治疗费按甲方与船东或其管理者签订

的合同规定办理，甲方不再负责其再次发作后的治疗费用。

、乙方在上船前及合同终止后发生的疾病及意外人身伤害与甲方无关。

6、乙方在合同期内罹患、发现的下列疾病，医疗费用由乙方自负：

各种性病\_艾滋病；镶牙；乙方在未上船前已经患有的各种慢性疾病\_

第六条、双方商定补充条款

第七条、其它

1、本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日在\_\_\_\_\_签订，共两份，甲、乙双方各一份，具有同等效力。

2、本合同解释权在甲方。\_

3、甲乙双方发生纠纷，应协商解决。协商不成，可提交中国海事仲裁委员会仲裁。该仲裁为终局仲裁。

关于因公伤亡保险赔偿金分配的声明

姓名：

职务：

所服务船舶名称：

本人在\_\_\_\_\_轮服务期间，如果因意外身亡，根据保险合同应得人身保险金，按如下百分比，在表格所列亲属中分配。本人在船上应得的工资余额及其他私人财物，全部归(妻子\_ 父母\_ 子女\_ )所有。

乙方签名：\_\_\_\_\_

乙方手印：

甲方见证人签：

签地点：\_\_\_\_\_签时间：\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 最新保洁外包合同 展会业务外包合同通用篇二

工程概况

工程名称:xx楼建筑工程

建设地点:xx市和\*路xx号

计划批准机关:xx市计委文号x计基[200x]xx号

勘测单位：市建筑设计院, , 级别甲级

设计单位：市建筑设计院, 级别甲级

招标代理单位：市 建设工程招标代理中心, 级别乙级.

建筑面积:300\*方米

工程结构概况

## 最新保洁外包合同 展会业务外包合同通用篇三

1、有权监督甲方履行合同约定的各项义务。

2、应具备合法的经营资格，并按照工商行政管理部门核准的经营范围亮证照经营，同时提供产品检验报告或产品质量检



验认证证书等相关材料。

3、按照约定的用途开展经营活动，自觉遵守甲方制订的各项规章制度，服从甲方的监督管理。

4、按期支付租金，并承担展位制作费用。

5、爱护并合理使用展区的各项设施，如需改动应先征得甲方同意，造成损坏的还应承担修复或赔偿责任。

6、按照各级行政管理的规定，本着公平合理、诚实信用的原则合法经营，不得损害国家利益及其他经营者和消费者的合法权益，并承担因违法经营造成的一切后果。

7、将展位转让给第三人或和其他租户交换展位的，应先征得甲方的书面同意，按规定办理相关手续，并不得出租、转让、转借、出卖营业执照。

8、按照甲方的要求提供有关本人或本企业的备案资料。

9、非乙方承租展位范围广告发布权归甲方所有，未经甲方同意，乙方不得以任何形式进行广告宣传。

## **最新保洁外包合同 展会业务外包合同通用篇四**

承租方：

根据《\_经济合同法》第二十三条规定，经双方协商一致，达成以下协议，以共同遵守。

一、出租方将位于出租给承租方作为汽车销售展厅使用，租赁期限为\_\_个月，即从\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。

## 二、租金给付方式及时间：

承租方根据在展厅所达成的汽车月销量向出租方给付租金。标准为每台500元（不分车型）每月租金不足1500元的按1500元给付，超过2500元的按2500元给付。该房屋当月租金于每月月底结算。（承租方已有潜在客户及订单不纳入统计。）

三、租赁期间，承租方对承租房只能承租（经营）不得转租、转让或者变相转让、转借。如有改变用途或转让第三者使用，必须取得出租方同意，否则出租方有权将出租房收回。

四、承租方必须遵纪守法，否则后果自负，出租方有权终止合同。

五、承租方有权在展厅门面做广告宣传。承租方对房屋整改、设施变更时必须征得出租方同意，在解除合同时必须保证其各种设施完好无损，如有损坏，照价赔偿、归还、修复原来面貌。

六、承租方必须在当月月底提前交清本月水电费用。

七、合同终止时承租方应立即无条件退出该房屋；承租方若要求续租，必须由本合同终止前壹个月提出，否则出租房有权将房屋出租给他人。

出租方：

承租方：

日期：

## 最新保洁外包合同 展会业务外包合同通用篇五

委托单位：\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

施工单位：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

按照《\_合同法》及\_\_\_\_\_市地方有关规定，就甲方委托乙方负责\_\_\_\_\_会展台搭建的有关具体事宜，双方经友好协商，达成如下协议。

## 一、工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_会展台搭建工程。

2、布展时间：\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。乙方必须于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_时前布展完毕并交付甲方使用。

3、展览时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

4、布展地址：\_\_\_\_\_。

5、展位规格：\_\_\_\_\_。

6、撤展时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，在该日期的具体撤展时间以甲方通知为准。

7、施工内容：展览场地的展位设计、制作、搭建，以及展会结束后负责撤展及按会展中心的要求清理展览场地，所有制作、搭建的装饰、材料在撤展后运送至甲方指定的地点。

8、承包方式：包工、包料、包质量、包工期。

## 二、合同款项

金额为\_\_\_\_\_万元人民币，该价款一次性包死，不因工程量增加等任何因素而调整。

该价款包括设计费、制作费、材料费、展场施工管理费、电

费、水费、运输费、装卸费、撤展费、人工费、税费等乙方完成本合同约定工作所需的一切费用，除此之外，甲方无须再向乙方支付其它任何费用。

### 三、付款方式

1、第一次，合同签订后甲方即向乙方支付本合同款项总金额的40%，即人民币\_\_\_\_\_万元整。

2、第二次，乙方将全部展台搭建施工完毕并经甲方验收合格之日起三日内，甲方向乙方支付本合同款项总金额的20%，即人民币\_\_\_\_\_万元整。

3、第三次，房展会活动结束后乙方按甲方要求将展位撤除并送至甲方指定地点后，甲方向乙方支付本合同款项总金额的40%，即人民币\_\_\_\_\_万元整。

### 四、展台的设计

2、乙方须对其设计方案和效果图内容负责，甲方的审核确认并不视为甲方对此承担责任。乙方须保证其设计方案和效果图内容，包括图片、标志、用语等均合法取得，保证有权使用并有权用于展台制作。

3、乙方的设计不得侵犯他人著作权、肖像权等权利。如侵犯他人权利或违反相关规定而造成处罚或赔偿的，均由乙方承担赔偿责任及处罚。

### 五、甲方的权利及义务

1、开工前甲方应对相应图纸进行签字确认，如果在布展过程中有相应改动，乙方应按甲方要求执行。

2、布展期间内甲方应积极配合乙方工作，提供所需相关资料。

3、甲方如要求增加合同以外工作量，须向乙方支付另外的费用，但乙方应事先向甲方提出报价。

4、甲方应按合同约定及时支付款项。

5、展会结束后，对于乙方撤除展位后所有非租用的展位搭建材料，归甲方所有，甲方保留处置权。

## 六、乙方的权利及义务

1、乙方在布展工作前，需向甲方提交施工方案及进度计划，经甲方确认后执行。如甲方提出异议，乙方应按甲方要求执行。但甲方的审核确认并不意味着甲方对此承担责任。

2、派\_\_\_\_\_为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务。解决由乙方负责的各项事宜。该负责人向甲方所作出的任何承诺、保证、函件、签字、确认等均视为乙方的行为，均由乙方承担责任。

3、由乙方负责采购施工所需的全部材料、设施设备。乙方应保证其采购的产品均为合格产品，并在使用前向甲方提供产品的合格证明。如乙方采购的产品不符合质量要求或规格有差异，由乙方自行承担责任，造成甲方及第三者人身或财产损失的，乙方应承担赔偿责任。

4、严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸进行施工。

5、遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，做好施工现场保卫和垃圾清除、消纳等工作。

6、乙方应当保证该工程能够达到工程设计图及效果图的要求。

7、展台搭建布置完毕后，由甲方对展台工程的外观质量进行

验收，该验收并不免除乙方因工程存在内在质量问题或有其它质量瑕疵而应承担的责任。乙方必须对工程质量负责，工程竣工后，凡因工程存在质量问题而使甲方或任何第三人受到损失的，均由乙方承担赔偿责任。

8、在展台制作、施工过程中和展会期间，乙方必须对展台的安全负责，并应注意与展区内其它施工单位、参展单位搞好配合，凡发生展台倒塌、坠落等安全事故而使甲方或任何第三方的财产或人身受到损害的，均由乙方承担全部责任。

9、展会结束展台撤除之前，负责对现场的一切设施（包括甲方提供的设备，及现场堆放的家具），工程成品，进行保护、保管及维护，如造成损失由乙方负责。

10、展会结束后，乙方应按甲方要求时间将展台撤除，并按甲方要求将撤除后的展台材料免费运送至甲方指定地点。乙方在撤展过程中应保证甲方财产的安全，如有损坏，应予赔偿。

## 七、有关安全和防火的约定

1、乙方在施工期间严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》、《消防条例》和其它相关的法规、规范。

2、乙方负责施工现场及其施工人员的安全，由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例，导致发生安全或火灾事故及其它责任事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失。

## 八、违约责任

1、因该工程的特殊性，乙方必须保证该工程能够按时交付使用。如乙方逾期进场布展、竣工或逾期履行其它任何一项义

务的，每逾期一小时，乙方须承担合同总价款万分之五的违约金，逾期8小时，甲方有权解除本合同。

2、如乙方制作的展台不符合约定或有质量问题，乙方应当负责返工或重作，因此而延误工期的，乙方并应承担延期的违约责任。如拒绝改正、逾期改正或改正一次后仍不符合约定，甲方有权解除本合同。

4、凡因乙方违约导致本合同解除的，乙方除了赔偿因此给甲方造成的全部损失外，还应承担合同总价款30%的违约金，甲方已支付款项应返还给甲方。

九、争议或纠纷处理本合同在履行过程中如发生争议，由双方当事人协商解决，若协商解决不成，应提交甲方所在地人民法院诉讼解决。

十、合同未尽事宜，双方可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十一、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_份，合同自双方签字盖章之日起生效。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_

甲方代表（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_

乙方代表（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

# 最新保洁外包合同 展会业务外包合同通用篇六

会展是指会议、展览等大型活动等集体性的商业或非商业活动的简称。会展租赁合同怎么写呢?以下是本站小编整理的会展租赁合同, 欢迎阅读。

出租人(甲方): \_\_\_\_\_

承租人(乙方): \_\_\_\_\_

## 第一条 租赁展位

乙方承租甲方精品建材展位, 面积\_\_\_\_\_平方米。

## 第二条 租赁期限

自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止, 共计\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_个月。

## 第三条 租金

租金标准为每年\_\_\_\_\_元, 租金按年支付。

## 第四条 甲方权利义务

- 1、依法制订有关治安、消防、卫生、用电、营业时间等方面的各项规章制度并负责监督实施。
- 2、为乙方提供展位及相关配套设施和展示条件, 保障乙方正常展示。
- 3、对展位进行管理, 包括展位的规划和控制、功能区域的划分、商品档次的定位、质量管理、服务质量管理、形象设计



监督、公共关系协调、人员培训等。

4、对展区进行物业管理，负责展区内的安全防范和经营设施的建设及维护。

5、租金中包含展位租赁费、物业费、电费、供暖费等所有费用。

## 第五条 乙方权利义务

1、有权监督甲方履行合同约定的各项义务。

2、应具备合法的经营资格，并按照工商行政管理部门核准的经营经营范围亮证照经营，同时提供产品检验报告或产品质量检验认证证书等相关材料。

3、按照约定的用途开展经营活动，自觉遵守甲方制订的各项规章制度，服从甲方的监督管理。

4、按期支付租金，并承担展位制作费用。

5、爱护并合理使用展区的各项设施，如需改动应先征得甲方同意，造成损坏的还应承担修复或赔偿责任。

6、按照各级行政管理的规定，本着公平合理、诚实信用的原则合法经营，不得损害国家利益及其他经营者和消费者的合法权益，并承担因违法经营造成的一切后果。

7、将展位转让给第三人或和其他租户交换展位的，应先征得甲方的书面同意，按规定办理相关手续，并不得出租、转让、转借、出卖营业执照。

8、按照甲方的要求提供有关本人或本企业的备案资料。

9、非乙方承租展位范围广告发布权归甲方所有，未经甲方同

意，乙方不得以任何形式进行广告宣传。

## 第六条 合同的解除

乙方有下列情形之一的，甲方有权解除合同

- 1、不具有合法经营资格的，包括因违法经营被有关行政管理部门吊销、收回经营证照的。
- 2、未按照约定的用途使用展位，经甲方书面通知未改正的。
- 3、将展位擅自转租、转让、转借给第三人，或和其他租户交换展位的。
- 4、逾期10日未支付租金的。
- 5、违反甲方制订的规章制度情节严重或拒不服从甲方管理的。
- 6、甲方或乙方因自身原因需提前解除合同的，应提前15日书面通知对方，经协商一致后办理解除租赁手续，按照租金20%的标准向对方支付违约金。

## 第七条 其他违约责任

- 1、甲方未按约定提供展位致使乙方不能正常展示的，应减收相应租金，乙方有权要求甲方继续履行或解除合同。
- 2、乙方未按照约定支付租金的，应每日向甲方支付迟延租金1%的违约金。

## 第八条 免责条款

因不可抗力或其他不可归责于双方的原因，使展位不适于使用或租用时，甲方应减收相应的租金。

如果展位无法复原的，本合同自动解除，双方互不承担违约责任。

## 第九条 续租

1、乙方有意在租赁期满后续租的，应提前15日书面通知甲方，甲方应在租赁期满前对是否同意续租进行书面答复。甲方同意续租的，双方应重新签订租赁合同。

租赁期满前甲方未做出书面答复的，视为甲方同意续租，租期为不定期，租金标准同本合同。

2、租赁期满乙方如无违约行为的，则享有在同等条件下对展位的优先租赁权，如乙方无意续租的，应在租赁期满前15日内书面通知甲方；乙方有违约行为的，是否续租由甲方决定。

## 第十条 租赁展位的交还

租赁期满未能续约或合同因解除等原因提前终止的，乙方应于租赁期满或合同终止后5日内将租赁的展位及甲方提供的配套设施以良好、适租的状态交还甲方。乙方未按照约定交还的，甲方有权采取必要措施予以收回，由此造成的损失按租金1%的标准由乙方承担。

## 第十一条 争议解决方式

本合同发生的争议，由双方协商解决，协商或调解不成的，提交\_\_\_\_\_人民法院起诉。

## 第十二条 其他约定事项

双方对合同内容的变更或补充应采用书面形式，并由双方签字盖章作为合同附件，附件与本合同具有同等的法律效力。

甲方单方制订的规章制度也作为本合同的附件，规章制度的

内容与合同约定相冲突的，以本合同为准，但国家法律、政策另有规定的除外。

本合同自双方签字盖章之日起生效。一式二份，甲乙双方各执一份。

电话：\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_

甲方(出租人)：

乙方(承租人)：

甲方(出租人)：

性别(自然人需填写项)：

身份证号(或营业执照号码)：

法定代表人(法人需填写项)：

负责人(法人需填写项)：

地址：

联系方式：

乙方(承租人)：

性别(自然人需填写项)：

身份证号(或营业执照号码)：

法定代表人(法人需填写项)：

负责人(法人需填写项)：

地址：

联系方式：

依据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，甲、乙双方在自愿、平等、互利的基础上，经协商一致，就租赁展位事宜，订立本合同。

## 第一条 租赁展位

乙方承租甲方 展会展位，编号：米。

## 第二条 租赁期限 平方

1、租赁期限自 年 月 日起至 年 月 日止。

2、乙方应于租赁期满或合同终止后5日内将租赁的展位及甲方提供的配套设施以良好、适租的状态交还甲方。

乙方未按照约定交还

## 第三条 租金及支付方式

1、该展位租金为人民币 元。支付时间为： 。

2、该展位租金支付方式为( )：

(1)现金方式，交付地点为： 。

(2)银行转账方式，乙方转至以下账号：

开户名：

开户行：

账号：

#### 第四条 租赁保证金及其他费用

1、甲方交付该展位前，乙方应向甲方支付人民币 元作为租赁保证金。支付方式同租金支付方式。

2、租赁期满或合同解除时，租赁保证金除抵扣应由乙方承担的租金、水电煤气等费用以及乙方应承担的其他费用外，剩余部分甲方应在租赁期满或合同解除后五日内无息如数返还乙方。

3、乙方在租赁期限内，因使用展位而发生的水费、电费、电话费、有线电视费、网络费、燃气费、供暖费、物业管理费、房屋专项维修金等所有费用，由乙方按实际发生金额承担，支付方式为 。

#### 第五条 甲方权利义务

1、依法制订有关治安、消防、卫生、用电、营业时间等方面的各项规章制度并负责监督实施。

2、为乙方提供展位及相关配套设施和展示条件，保障乙方正常展示。

3、商品档次的定位、质量管理、服务质量管理、形象设计监督、公共关系协调、人员培训等。

4的建设及维护。

5、租金中包含展位租赁费、物业费、电费、供暖费等所有费用。

#### 第六条 乙方权利义务

- 1、有权监督甲方履行合同约定的各项义务。
- 2、应具备合法的经营资格，并按照工商行政管理部门核准的经营范围亮证照经营，同时提供产品检验报告或产品质量检验认证证书等相关材料。
- 3、按照约定的用途开展经营活动，自觉遵守甲方制订的各项规
- 4、按期支付租金，并承担展位制作费用。
- 5、爱护并合理使用展区的各项设施，如需改动应先征得甲方同意，造成损坏的还应承担修复或赔偿责任。
- 6、按照各级行政管理的规定，本着公平合理、诚实信用的原则合法经营，不得损害国家利益及其他经营者和消费者的合法权益，并承担因违法经营造成的一切后果。
- 7、将展位转让给第三人或和其他租户交换展位的，应先征得甲方的书面同意。按规定办理相关手续，并不得出租、转让、转借、出卖营业执照。
- 8、非乙方承租展位范围广告发布权归甲方

## 第七条 合同的解除

- 1、乙方有下列情形之一的，甲方有权解除合同。
  - (1)不具有合法经营资格的，包括因违法经营被有关行政管理部门吊销、收回经营证照的。
  - (2)未按照约定的用途使用展位，经甲方书面通知未改正的。换展位的。
  - (4)逾期 日未支付租金的。

(5)违反甲方制订的规章制度情节严重或拒不服从甲方管理的。  
15日20%的标准向对方支付违约金。

共2页，当前第1页12

## 最新保洁外包合同 展会业务外包合同通用篇七

法定代表人：

乙方(服务方)：

法定代表人：

就乙方承包甲方项目事宜，为明确双方的权利和义务，根据《\_合同法》，经双方协商同意签订本合同并共同遵照执行。

第一条项目目的

项目目的：满足甲方的生产经营需求。

第二条承包范围

第三条承包期间

自年月日起至年月日止。

第四条承包费用

1、费用标准为：人民币元/月。

2、费用支付方式：所有费用均为按月支付，每月15日之前支付上月费用。

3、支付款项前，乙方应向甲方提供足额的正规发票。



4、下列情况下，甲方应另外向乙方额外支付费用：

(1)经甲方同意报销的费用；

(3)其它：。

## 第五条服务要求

1、乙方同意：为提高服务质量，甲方有权对乙方履行本合同的情况进行考核。

2、工作沟通要求：甲方向乙方提出的工作要求或整改要求，乙方必须在24小时提供解决方案；对于紧急的要求，必须立即作出反馈。

3、乙方的服务应尽量满足项目目的。

4、为满足本项目目的，甲方在履行过程中提出的要求且乙方能够达到的，乙方应予执行。

5、除双方约定的以外，乙方的服务同时应满足法律法规要求，满足行业操作规范，达到该领域专业企业的水准。

6、双方约定或乙方承诺的其它要求。

## 第六条甲方权利义务

1、甲方有权随时对乙方的服务场所、工作设备、工作台账、日志及其它与乙方履行合同相关的材料等进行检查，并复制相关材料。但不得影响乙方的正常管理与经营。

2、甲方有权要求乙方按照适当的方式维护、保养、操作甲方或客户提供的设备、工作场所，如甲方提出要求，乙方应予改正。

3、甲方应按照本合同约定向乙方支付费用。

4、本合同约定的其它权利与义务。

## 第七条乙方权利义务

1、乙方有权利自行安排人员、班次、工作时间，自行负责人员的招聘、入职、薪资、离职事宜，自行对员工进行管理、发布相关管理制度。

2、乙方应按专业服务企业的水准对员工进行管理、培训。

3、乙方应与其员工签署劳动合同，依法缴纳社会保险，对员工承担用人单位的全部法定责任。

4、乙方人员如需要进入甲方工作场所作业，必须按照要求统一穿戴工作制服及劳动保护用品，严格执行安全作业规程，不得携带或帮助无关人员进入工作场所。

5、本合同约定的其它权利与义务。

## 第八条解除与终止

1、如出现下列情形之一，甲方有权解除本合同：

(1) 乙方拒绝甲方的工作指示时；

(2) 乙方有违反双方约定的情形，经甲方指出后在五个工作日内仍未改正时。

2、如出现下列情形之一，乙方有权解除本合同：

(1) 甲方逾期付款，超过10个工作日时；

(2) 甲方有违反双方约定的情形，经乙方指出后在五个工作日内

内仍未改正时。

3、下列情形下，本合同可解除或终止：

(1) 双方协商一致时；

(2) 任何一方进入破产整顿，或有重大的生产经营的困难时。

与本合同相关之争议，双方应协商解决；不能协商解决的，应提

交仲裁委员会解决。

第十条其它

1、双方确认不建立劳务派遣或类似关系。

2、本协议一式两份，经双方签署后生效。

本协议签订于：年月日

甲方(签章)：

联系人：

联系方式：

地址：

乙方(签章)：

联系人：

联系方式：

地址：