

2023年对工程造价专业的认识论文(实用5篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

对工程造价专业的认识论文篇一

我国的建筑行业一直受传统建筑理念的影响，建筑工程造价动态管理受到以前陈旧的建筑管理观念限制，产生了一些消极影响。尤其是我国经济社会发展迅速，大量房产需求使得房地产行业蓬勃发展，为追求最大经济效益，粗放式的管理模式一直受到建筑行业的追捧，与此同时也成为了建筑公司稳定发展的绊脚石。建筑企业对于工程造价动态管理及其动态控制一直没有引起重视，很多工程造价管理方法和设计标准一直存在很大问题，因此必须解决这类问题才会促进建筑行业的发展，这就要求我国政府和社会各方力量结合建筑行业存在的实际问题出台相关的政策法规，提高建筑工程造价的动态管理和控制在建筑行业的认识，促进建筑行业的发展进步。

3.2完善造价管理相关制度

工程造价在建筑行业的重要作用，就是以最合理的价格获取最大的社会效益，同时为社会主义市场经济服务，因此，有必要对工程造价实行动态管理和控制，随着工程中关于造价问题的产生，其相关制度要首先进行完善。首先要完善关于定价的方法，目前建筑行业的工程造价计算方式是跟我国的体制相对应的，从当前建筑行业来分析，施工单位不仅仅是一些大型企业、国有企业等，更多的私营企业、乡镇企业、

合资企业等都逐步步入了建筑市场。由于建筑市场是业主的单边市场，一些工程项目发包是常常自主定价，法定价已经变成了议标或者中标价。要完善工程造价的动态管理制度，改变现有的定价方法是当务之急。现代化的建筑工程企业，必须优化建筑工程造价的动态管理能力，提高建筑工程施工管理的能力，增强对工作人员的行为规范；提高整个建筑工程的效率。

3.3多方面相结合，进行合理造价

影响建筑工程造价的因素有很多，站在不同的角度进行分析，应用科学的方法，进行相应的调查，能够分析出影响建筑工程造价的潜在因素。在建筑施工的过程中，对其因素进行分析，能够有助于控制建筑施工造价，对于不可人为改变的客观因素，比如施工材料价格上涨或者施工过程中发生的自然灾害，都会对工程造价动态控制产生影响或者延误工期。主观因素比如业主问题，不合理的投资规划、手续不全等。又如设计标准更新、设计考虑不周全等导致工程返工等。根据分析有可能出现的原因确立计划系统目标，根据实际问题的严重性制定相关的优化方案，严格根据国家政策保障相关的造价管理，促进人的积极性，缩短周期，提高工作效率，降低建筑工程造价，为建筑工程的发展添砖加瓦。

4结语

在市场经济逐步发展、改变的同时，建筑行业也要对工程造价进行合理的动态管理与控制。建筑企业要在市场中立于不败之地，就必须有针对性地对不同阶段的工程进行合理造价，从而来提高公司的经济效益，维持企业的长足稳定发展。

参考文献

[1]朱新民□ppp模式下工程建设项目造价控制重点及难点解析[j]□绿色环保建材，2017（4）.

[2]陈雪丽. 建筑工程造价动态管理工作重点与实施要点的分析[j].建筑科技与施工管理, 2011, 6.

作者:薛新华单位:宁夏桦辰丽景建设集团有限公司

对工程造价专业的认识论文篇二

在建筑工程造价的决策阶段,需要对工程项目做好综合化评估,而工程造价的动态控制就需要以评估数据作为重要依据。并且制定最优的可行性方案。通过工程的可行性评估,调整工程的建设规模,计算工程所需花费的资金。与此同时,还需要对各类影响因素做好分析:首先,需要对建筑工程的规模进行确定,在当前的一些建筑工程中,只关注到工程项目的规模,却没有注重工程建设经济效益,这样就会影响到工程建设的整体效益;其次,在选择建设区域,工程建设区域的选择应当尽量的与施工原材料的提供低点靠近,这是建设工程的基本原则之一,同时也需要注重周围交通环境状况,一方面降低运输成本,另一方面节省运输时间,加快建筑工程建设的进度。

2.2设计阶段

(1)初步设计阶段。在工程造价动态管理的过程中,初步设计的地位也是非常重要的,对于工程项目的整体设计有着直接的影响。因此,相关设计人员进行方案设计时,要本着认真负责的态度,对工程的整体情况有一个掌握,从而制定出合理有效的方案,对工程造价进行严格的控制。(2)技术设计阶段。在这一阶段中,其包括的内容主要有招标文件的准备以及施工技术的基本设计,在建筑工程造价中,技术设计所占据着很大的比例,比重约为76%。(3)施工图设计阶段。合同签订、施工预算、招投标文件的报价与施工进度计划等,都需要以施工图纸作为重要的依据,所以应当重视施工设计图纸的重要性。在施工图纸的设计之前,设计人员应当对施工环境进行仔细的考察,对影响施工进度的各种因素进行分析,

根据现有的资料，与施工详情结合，从而设计出合理的施工图纸，使得施工成本能够最大程度的降低。

2.3 招投标阶段的造价管控

保证工程造价动态管理的重要前提是实行工程造价管理，在招投标阶段，需要先编制好工程量清单，然后制定合同价格，并与标准化要求相互对应。为了保证招标过程的公平、公正、公开，需要严格遵守各项规定，从而保证招投标过程的合法性与科学性，降低招投标过程中的工程造价。

2.4 施工阶段

首先，在施工之前，应当进行合理的施工计划安排，这种做法不仅有利于施工进度得到保证，还能够降低施工成本；其次，施工阶段作为工程造价控制的重要环节，需要注重设计变更问题，如果需要进行施工设计的变更，就需要对变更后所产生的影响进行评估，以免造成成本的增加，产生不必要的麻烦；对于在整个工程项目中占有重要位置的招投标文件，在工程结算的时候也会用到，在这一阶段中，应当遵循相关的国家规范与标准，暂定金额的使用说明、合同的解释顺序、包干项目、材料调整等要素应当在招投标文件中做出必要的说明。编制清单时，需要保证清单的合理有效，从而为工程的计量提供准确性与合理性。在工程项目中，实行动态的造价管理工作，能够对理论中与实际中存在的造价偏差及时的发现，并采取有效的措施加以解决，对于提高工程预算的准确性具有非常重要的作用，而且对工程施工成本的管理起到指导作用，在很大程度上提高成本控制的准确性，提高建筑企业的市场竞争能力。所以，针对实际施工中存在的问题，相关人员需要认真的分析，并将理论与实践有机的结合，从而达到降低工程造价提高工程效益的目的。

作者:江孟耘单位:沂源源泰置业有限公司

参考文献:

[1]尚小慧. 建筑工程造价的动态管理与控制[j].山西建筑, 2016, 06: 226~227.

[2]杨德才. 浅析建筑工程造价的动态管理与控制[j].科技与企业, 2013, 17: 104.

对工程造价专业的认识论文篇三

建筑工程项目规模大,工期长,在执行的过程中时常会出现这样或那样的问题,威胁到工程项目实施的经济效益,为保证工程造价管控的实效性,应积极开展项目造价的动态化管理,以减少项目执行过程中所产生的不必要的浪费,实现对资源的高效利用,能实现对工程造价的科学性调整。实施造价的动态化管理,其具有灵活性,能结合项目实施过程中的状态来采取动态化的造价控制手段,能大大提高造价控制效率,将其应用到现代建筑工程项目建设之中是一笔宝贵的财富。

1建筑工程造价动态管理实施的重要价值分析

近些年来,我国在建筑领域取得了卓越的发展,行业经济逐渐成长为我国的支柱性产业与主导型产业,为我国国民经济水平的提升做出了巨大的贡献。但是,人们都意识到建筑行业的营利性比较强,使得建筑类企业数量极具增加,这势必会使得市场环境变得更为激烈,竞争环境在不断加剧,若想在竞争激烈的环境中站稳脚跟,企业必须不断的提升自身的实例,将工程建设过程中的造价控制作为一项重要内容,提高造价控制水平,才能在同行业中占据一定的优势。因此,必须加强对工程项目造价的科学性管理,前提是在控制工程质量的前提下,实现对资源的高效利用,以求利用有限的资源获取更高的经济利益。目前,在建筑工程造价控制上,还存在着诸多的不足,超预算问题时有发生,导致造价控制失

衡，无法达到理想的造价控制目标，进而威胁着企业在该项目建设上的经济效益。

面对此项问题，为实现对建筑工程造价的高效性管理，应将动态理念渗透其中，积极开展造价动态管理工作，及时做好项目价值评估与成本评估，从项目开始到投入使用所耗费的总额度，增强相关人员的重视程度，进而提高工程造价管理水平。动态化管理就是结合定额的取费标准、量变与价变等影像因素，运用一系列的手段来进行控制与管理，进而满足定额的指导性需求，且运用此种造价控制方式更具人性化与高效性，也更能贴合项目的实际。造价动态管理模式的应用，为企业谋求更高的经济利益，进而提升企业的整体实力，利于实现企业的长足发展。

对工程造价专业的认识论文篇四

当前，我国社会主义市场经济的发展以及城市现代化建设的加快，促进了基础设施建设的突破性发展，建筑工程施工企业也迎来了广阔的发展空间。随着社会主义市场经济管理体系的不断完善，如何细化施工单位的管理工作，实现企业的经济效益与社会效益，是当下影响企业生存与发展的关键性因素。建筑企业是当下国民经济产业中的`支柱产业，对人们的生产生活具有重要影响，而动态管理在现代建筑工程造价管理中的应用也成为了当下工程建设的主要发展方向，在建筑企业的有关管理中占据了重要地位，对施工单位管理和控制建筑工作的正常开展具有重要影响。因此，施工单位应该加强建筑工程造价管理工作，确保其科学性、合理性、规范性，以期提高建筑工程的整体经济效益和社会效益。

一、建筑工程造价动态管理的阐述

（一）建筑工程造价动态管理的概念

建筑工程造价的动态管理实质上指的是在工程项目的施工过

程中，施工单位通过相关数据的变化，及时地对施工项目的造价进行管理和控制的工作，降低影响因素造成的影响，使得施工过程中的人力、物力、财力得到最大限度的利用与发挥，提高建筑企业的经济效益与社会效益。

（二）建筑工程造价动态管理的重要性

建筑工程造价工作的科学开展与合理控制是保障建筑工程顺利施工的重要前提，是工程项目减少建筑成本、提高经济效益的重要基础，在建筑工程的管理工作中占据重要地位。建筑工程的造价管理工作相对其他管理工作具有较强的复杂性与实践性，因此在实际管理中，需要管理人员具备较高的专业知识、能力与技术条件，通过建筑工程的造价动态管理，能及时发现施工过程中的问题，并快速的加以解决，降低后工程的施工成本，提高经济效益。当前，我国建筑工程的造价变动性较大，对工程的施工进度与周期产生较强影响，而通过工程造价的动态管理和控制，通过与实际的发展情况相结合，能有效地控制造价，推进建筑工程的施工进程，协调建筑工程成本和经济效益之间的关系，提高建筑工程的质量以及安全。

二、建筑工程造价的动态管理和控制的现状

建筑工程造价的动态管理是项目工程建设过程中的基础保障，是实现投资商工程投资总成本的重要管理手段。目前，随着我国社会主义市场经济环境的不断改变，建筑工程市场竞争越来越激烈，工程造价管理工作质量的高低，对建筑工程招标投标的最终结果具有重要影响的同时，对施工企业的整体实力评估有着重要的意义。我国建筑工程企业当前的评价主要表现在以下几方面，即建筑技术和能力、内部管理工作质量以及造价的动态管理和控制工作质量。在当前社会主义市场经济竞争中，我国部分建筑工程企业在工程造价的动态管理与控制工作中都存在许多不足，相关人才建设与工作经验方面比较欠缺，极大地影响了建筑工程造价工作的质量与项目的品

质，不利于建筑企业的良性可持续发展。

三、建筑工程造价的影响因素

目前，我国建筑工程的成本造价一方面受国家相关法律与政策影响，即施工单位在进行施工的过程中，对我国社会的发展与人们的生产生活造成了严重影响，因此国家有关部门针对相关企业、相关工程制定了一系列法律法规与规章制度，对施工单位的施工建设进行了行为约束，不仅保障了施工质量，同时还影响了建筑的施工造价，建筑工程施工造价另一方面还受地区和市场因素的影响，即不同地域的经济发展存在一定的差异性，对建筑工程的施工造成了一定的影响，同时，由于市场供需管理的不同，在进行施工的过程中，也会对工程的造价的产生影响。

四、提高建筑工程造价的动态管理和控制质量的措施

（一）施工单位应充分重视建筑工程造价的动态管理和控制工作的重要性

当前，我国建筑工程在发展过程中受传统发展理念与施工技术的影响，缺乏对建筑工程造价的动态管理和控制工作重要性的认识，致使在管理模式方面采用粗放型管理模式，增加了企业的管理工作难度，不利于企业及时掌握内部发展的不足，阻碍了动态工程造价管理应用与推广。因此，企业要想实现综合效益不断提高，相关部门加大宣传力度，提高相关人员对造价管理工作的重要性认识，提高在激烈市场竞争中的优势，实现企业的良性持续发展。

（二）完善建筑工程造价的管理体系，加强动态管理与控制工作的实施力度

构建和完善建筑工程造价的管理体系，加强动态管理与控制工作的实施力度能落保障相关工程造价管理工作的落实，提

高企业经济效益与市场竞争力，为构建相关基础设施构建奠定基础。除此之外，通过不断完善工程造价管理体系，一方面约束各部门的规章行为，另一方面还能规范和督促施工人员的工作，从而提高建筑工程质量，实现工程造价管理的目标，提高建筑工程的经济效益和社会效益。结语综上所述，建筑工程造价的动态管理与控制工作对当前我国社会主义市场经济的发展具有重要影响，是建筑企业在现代市场中进行各项管理工作的重要前提与基础保障。现代建筑企业应该加强对工程造价动态管理与控制工作的重要性认识，以期科学地指导施工过程中的成本控制工作与造价的编制与调整工作，从而实现工程成本控制目标、工程造价管理目标，进而促进企业综合经济效益的提高。

作者:李约翰单位:南阳医学高等专科学校

参考文献:

对工程造价专业的认识论文篇五

建筑工程造价管理是工程建设中对于成本控制的关键，更对投资商进行项目投资有着重要意义。建筑行业中，对于工程的造价往往是各施工企业间互相竞争的关键指标，在经济迅速发展的今天，对于工程造价的管理和控制也得到了迅速发展和改变，并获得很好的效果，有利于建筑企业准时、保质保量的完工，并使得成本得到很好控制。但是，在我国，工程造价的动态管理仍属于发展阶段，缺乏一定的经验，在实际工程中也遇到了一定的问题，究其原因，总结为以下两个方面：

2.1 建筑企业的管理制度不同

规章制度是每个企业立身之本，企业要想迅速发展，首先要不断完善自己的公司制度。但是在市场经济体制下，常常会因为各种因素的影响，从而就会导致投入成本的增加。

很多建筑企业的管理制度、管理理念、管理模式较为传统，并没有市场预见性，因而也就无法对工程造价进行科学、有效的管理，从而极大的影响到了建筑工程的效率及质量。

2.2地区的差异性

在经济发展的同时，工程成本也在不断浮动，而经济具有很强的地区差异性，不同的地区，建筑工程材料、产品的市场价格也是不一样的，并且，同一地区的建筑工程造价也会受到市场需求多少的影响，从而产生不同的造价。