

# 2023年广告位免费使用协议书(实用5篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。相信许多人会觉得范文很难写？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

## 广告位免费使用协议书篇一

协议书是社会生活中，协作的双方或数方，为保障各自的合法权益，经双方或数方共同协商达成一致意见后，签定的书面材料。下面本站小编给大家带来场地免费使用协议书，供大家参考！

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

根据有关法律、法规，在平等自愿、互惠互利、协商一致的基础上，甲、乙双方订立如下合作协议：

第一条甲、乙双方愿以各自的资源优势，共同致力于高新科技成果转化、企业孵化、产业项目研究、开发和人才培养。

甲方有义务向乙方提供良好的园区环境、工作、办公条件及周到的公共设施与服务；在同等条件下，乙方可优先取得与甲方进行项目合作的权利。

乙方有义务遵守园区的各项管理规定，维护\_\_\_\_\_的整体声誉，促进技术创新工作良性循环的形成。

第二条甲方将位于\_\_\_\_\_建筑面积共\_\_\_\_\_平方米(含分摊面积，下同)的场地提供

给乙方使用(附图纸一份)。场地使用期限为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起正式启用并全额交费，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。(若提前入驻，计费时间从实际进驻日开始计算)当场地原为毛坯房时，乙方自行负责自用面积内的装修及风机盘管的购置、安装。为了保证整个大楼消防设施和中央空调风机盘管的安装质量，本大楼的消防设施和中央空调风机盘管由指定的公司安装。

第三条乙方可将上述场地作办公等用途，未经甲方书面同意，不得改变用途，亦不得转让场地使用权。乙方保证在上述场地使用过程中的行为符合法律、法规要求，符合国家环境保护、消防安全、劳动卫生等标准。

第四条为做好大楼本体的维护管理，更好地为入园单位提供优良的办公、经营、研发、实验、教育培训等的工作环境，乙方按上述场地的建筑面积每平方米每月人民币\_\_\_\_\_元的标准向甲方交纳场地使用费合计人民币\_\_\_\_\_元(其中场地租金\_\_\_\_\_元、管理费\_\_\_\_\_元)并且应于每月\_\_\_\_\_日前按月交付到甲方指定帐户。每两个年度甲方有权根据物价情况调整场地使用费一次，每次调整幅度不得超过\_\_%。

第五条科技园主楼采用中央空调供冷，乙方原则上不允许私自装设空调。中央空调每周开机\_\_天，每日开机时间为\_\_。如乙方因特殊需要要求加装独立的空调机或备用发电机，须向甲方提出书面申请，报批获准，且不得有碍大楼外观的整体观瞻。科技园副楼空调由企业自行解决，但需甲方审批。

第六条中央空调费、水电费和通讯费的计算及付款方式：

1、中央空调费采用两种收费方式，企业可根据自身情况选定其中一种。

b□中央空调费采用固定的分摊方式：\_\_元/月平方米。不再分

摊其他费用。

2、水费、电费按实际计费，分摊部分按合同面积分摊。

3、通讯费：市内电话、长途电话、上因特网等三项业务的登记办理、开通、服务和交费等，均由设于园内的“电信运营商服务处”统一一个窗口办理，并附设办理移动电话及其他电信业务。

上述水电费均由物业管理部门代收代缴。均摊的公共水电费由物业管理部门按月公布，接受甲乙双方的共同监督。

第七条场地使用费和水电费等费用每月结算一次，按月收取，在规定时间内结清，如不按期交纳费用，每超过一日，按欠交金额的千分之\_\_收取滞纳金。

第八条甲方交付使用场地时，向乙方收取一个月的场地使用费作为保证金，合计人民币\_\_元。保证金在乙方离场后的下一个水电费结算日可以结清水电费时一并结算，结算时只退本金，不计利息。

第九条乙方需要进行二次装修时，需要和甲方签定二次装修协议。具体见双方签定的二次装修协议。

第十条乙方在场地正常使用过程中，其原有的消防设施出现安全隐患或不能正常使用的情况时，应及时通知甲方和物业管理单位，甲方和物业管理单位应在接到通知后应采取应急措施，并在\_\_日内组织维修，费用由甲方承担。因乙方使用不当造成设施出现损坏或发生故障的，乙方应承担维修费用并赔偿甲方的损失。乙方二次装修时增加的消防设施由乙方自行维护。

甲方有权在先知会乙方后进入乙方场地检修和保养大楼的固定装置和设施。

第十一条因下列情形之一，甲方有权单方解除本协议，由此造成甲方损失的，乙方应向甲方赔偿。

- (1) 乙方拖欠各项费用达\_\_个月或以上；
- (2) 乙方所欠各项费用总额达 \_\_万元或以上；
- (3) 未经甲方同意及有关部门批准，乙方擅自改变用途的；
- (4) 乙方违反本协议第十条规定，致使场地或设备严重损坏的；
- (5) 未经甲方书面同意及有关部门批准，乙方自行进行装修的；
- (6) 未经甲方书面同意，乙方将场地转让给第三方的。

甲方根据上述情形可单方解除协议，书面通知乙方迁离，收回使用场地，并有权要求乙方付清所有欠费及违约金。

第十二条因下列情形之一，乙方有权单方解除本协议，由此造成乙方损失的，甲方应向乙方赔偿：

甲方延迟交付使用场地达 两个月或以上；

甲方违反本协议第十条规定，使乙方无法安全使用场地的；

甲方违反本协议第十一条规定，致使乙方无法继续使用的；

未经乙方同意及有关部门批准，甲方对乙方使用的场地进行改建、扩建或装修，影响乙方使用的。

乙方因上述情形可单方面解除协议，书面通知甲方，并有权要求甲方支付赔偿金，以及退还乙方所付保证金等结余款项。

第十三条如协议期内乙方与甲方另有签订孵化协议，则在本协议有效期满之日前\_\_个月内，经甲方专家组评估，不符合继续留园孵化条件的，甲方应向乙方发出不再续签协议的通知，乙方应于有效期届满之日前迁离本大楼。逾期不迁造成甲方损失的，乙方应予赔偿。

第十四条甲、乙双方因其它原因需提前解除本协议的，应提前一个月提出，双方商定后签订书面解除协议，由此造成的损失，应由提出解除协议的一方负赔偿责任。

第十五条本协议生效之日起\_\_日内，乙方向甲方支付预定场地使用定金共\_\_万元，此定金在乙方进场时可冲入驻时的场地使用保证金、多退少补。若甲方违约，不能按期向乙方提供场地，则双倍返还定金，若乙方违约，在规定日期内不开始进场装修，则定金作违约金处理，不予返还。

第十六条本协议执行期间，如遇不可抗力致使协议无法履行时，双方应按有关法律规定及时协商处理。本协议在履行中双方如发生争议，应协商解决或报请相关主管部门进行调解，协商或调解不成的，可以向人民法院起诉。

第十七条本协议未尽事宜，双方可另签订补充协议。补充协议与本协议具有同等法律效力。

第十八条本协议共四页，一式四份，甲、乙双方各持两份，具有同等法律效力。本协议自甲、乙双方签字盖章之日起生效。

电话： 电话：

年月日 年月日

承租方：云南鳌德酒业有限责任公司(以下简称甲方) 租赁方：  
(以下简称乙方)

甲乙双方本着自愿、平等、互利的原则就乙方租赁世博生态城18-1君顶华悦美酒荟场地进行宣传活动事宜，经双方协商，达成以下协议：

一、活动时间20xx年4月13日

二、双方权利及义务

1、甲方拥有该场地的所有权，协议期间甲方负责为乙方提供活动场地及服务人员四名进行协助；乙方可使用会馆现有设施设备，如需其他设备，乙方需自行解决。

2、活动前，乙方提前进场布置场地，须提前电话告知甲方，甲方委派工作人员协助。乙方应按照甲方规划位置布展，如有改动，须经过甲方许可。

3、甲方人员服从乙方对活动的安排及管理，乙方在活动期间对会馆进行必要装饰(如黏贴宣传海报、横幅、气球、鲜花等相关宣传物品)，须获得甲方同意。活动中如乙方有未经甲方许可事宜且经劝阻仍不改正，甲方有权阻止乙方继续使用该场地。

4、乙方使用场地期间，须爱护会馆设施设备，不得有损坏会馆的事情发生，活动结束后乙方须对活动装饰进行必要的清理场地免费使用协议书场地免费使用协议书。

5、乙方进行活动期间，甲方不得进行其他接待活动以保障乙方活动的顺利进行。

6、甲方免费提供该场地给乙方使用(注：君顶华悦美酒荟场地租赁费用为1500元/时，包场费用另计)，保证原有设施设备的正常运行。(亲子活动安全协议书)

7、活动期间乙方须承担会馆的安全保卫职责，负责己带设备

的运行。对于除仅因会馆原有设施设备故障及人员原因造成的损失，甲方不予承担相关责任。

8、活动中如发生协议中未提及事宜，双方友好协商解决。

三、本协议一式两份，甲乙双方各持一份，盖章有效，具有同等法律效力

四、本合同一经双方签字盖章，即时生效。

五、其他约定：

甲方：云南鳌德酒业有限责任公司

乙方：

代表签章：代表签章：

时间：时间：

联系电话：

联系电话：

出租方：

承租方：

第一条 场地坐落□xx镇，场地面积xx平方米场地免费使用协议书合同范本□

第二条 租赁期限

租期为个xx月，从xx年xx日起至xx月

合同期满，承租方拒不搬迁的，应向出租方赔偿由此带来的损失。

合同期满，如出租方继续出租场地，承租方享有优先权。

### 第三条 免租款项

为解决我社区(即出租方)就业困难人员就业问题，同时协助工作坊解决客观现实困难，我社区(即出租方)无偿将该场地给予承租方用于社区就业服务基地之用。

### 第四条 承租方的义务

承租方有下列情形之一的，出租方可终止合同，收回场地：

- 1、承租方擅自将场地转租、转借的；
- 2、承租方利用承租场地进行非法活动的；

### 第五条 租赁期间场地修缮

修缮场地是出租方的义务。出租方应对期出租的场地及其设备，每隔 个月(或年)认真检查、修缮一次，以保障承租方场地的和正常使用。

### 第六条 出租方与承租方的变更

- 1、出租方出卖场地，需在三个月前通知承租方，在同等条件下，承租方有优先购买权。
- 2、如果出租一方将场地所有权转移给第三方时，租赁合同新的场地所有权人继续有效。
- 3、随访需要与第三从互换场地时，应事先征得出租方同意场地免费使用协议书场地免费使用协议书。



## 第七条 违约责任

2、承租方违反合同，擅自将承租场地转给他人使用的，应向出租方支付违约金元，如因此造成场地毁坏的，还应负赔偿责任。

## 第八条 免责条件

1、因不可抗力的原因是导致场地毁损或造成承租方损失的，双方互不承担责任。

2、租赁期间发生场地动迁事宜，本合同自行终止，租赁双方不承担经济责任。

## 第九条 争议的解决方式

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时；向人民法院起诉。

第十条 本合同未尽事宜，可由双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

出租方(签字盖章)： 承租方(签字盖章)：

签字时间： 年 月 日

## 广告位免费使用协议书篇二

合同编号： 签订地点： 签订日期：

甲方(委托方)： 乙方(受托方)：

甲、乙根据《中华人民共和国合同法》及相关法律规定，双方本着共同发展的原则，在自愿平等、友好协商的基础上，

就甲方委托乙方在报纸发布广告事宜，达成如下合同条款，双方共同遵守：

## 第一条：服务内容

1、乙方为甲方 品牌，在《 》报纸进行广告推广；推广日期为：自 年 月 日—— 年 月 日止。

2、广告版面、形式与价格为：

1)广告排期： 期 版， 期 版共计 期广告。有特殊原因需调整的，须经双方协商确认具体发布日期。

2)广告形式：健康关怀(药品、保健品软文专题)。

3)广告价格： 期版，小计： 元( 元整)， 期版，小计：元( 元整)。广告总额为： 元( 元整)。

## 第二条：流程

1、 甲方指派专人代表全权负责此项报纸广告发布工作；

2、 发布内容甲方应在报纸出刊日前2天交付乙方；

4、 乙方原则上不负责甲方的广告设计工作，广告设计由甲方自行设计完成；

5、 甲方在相关资料同意并签字盖章后，在《报》上发布广告，具体发布日期可经双方协商再适当调配。

## 第三条：甲方权利义务

3、 甲方仅对本广告素材或内容负责，其内容必须符合《中华人民共和国广告法》及其他相关法律法规，并对其所提供证明材料的真实性、有效性独立承担责任，否则，由此造成

的后果由甲方负责；4、甲方必须依据本合同规定，按时、足额向乙方支付广告服务款项。

5、甲方如需调整刊例发布时间、临时撤刊，可提前两个工作日以书面形式向乙方提出，经双方确认后方可进行。

#### 第四条：乙方权利义务

1、乙方必须按本合同第一条规定的服务内容及标准向甲方提供广告服务；

3、乙方有权要求甲方按时、足额支付广告服务费用。

#### 第五条：违约责任

1、双方中任何一方违反本合同的规定，均必须承担相应的违约责任，赔偿对方因此而造成的经济损失。

2、广告发布期间，如因为任何一方违约造成广告无法继续发布的，由违约方承担相应责任，但是由于不可抗力因素导致需要停止发布广告的，双方互不承担责任，乙方须返还甲方未发布部分的广告费。

3、若甲方发现广告在约定期刊、约定期限内未予发布(不可抗力除外)或未完全发布广告内容的，乙方须向甲方退还相应广告费并支付等额于相应广告费的违约金。

4、甲方超过刊登当期不向乙方支付费用，每日按当期刊登费用的 0.3% 计算滞纳金。

5、未经另一方书面同意，任何一方不得以任何形式将本协议泄漏给第三方。如因此而造成的任何损失、均由违约方赔偿给另一方。

#### 第六条：知识产权

1、 在本合同执行过程中而产生的广告作品著作权归甲方所有。包括由甲方设计制作的广告作品著作权和由甲方委托乙方设计制作的广告作品著作权均归甲方所有。若未经甲方同意使用广告作品，乙方应赔偿甲方所有损失。

## 第七条：合同终止

1、 合同期满前7个工作日，双方可重新商讨延长合同期限，同等条件下，甲方享有优先权。如合同期满甲方未办理续签手续，甲方不再享有优先权，广告位置不予保留。

2、 如因甲方在乙方发布的广告内容违反了国家相关法律法规等而引起了法律纠纷，乙方有权终止本合同，退还甲方未发布部分的广告费，由此产生的相关责任由甲方自负。

3、 在乙方履行合同义务的前提下，如甲方未能按本合同规定时间向乙方支付广告服务费用，延迟时间超过10天，乙方有权终止本合同，并要求甲方支付已经刊登广告的费用。

4、 在甲方完全履行本合同规定义务后，如乙方未能按本合同规定时间为甲方提供广告服务，延迟时间超过10天，甲方有权终止本合同，并且有权按第五条第三款处理。

## 第八条： 争议解决方式

1、 因本服务合同条款未尽事宜或条款存在争议，双方当事人可通过友好协商方式解决。如果协商未成，由甲方所在地人民法院管辖。

## 第九条： 合同期限

1、 本合同自签字之日起生效。

2、 本合同一式肆份，由甲乙双方各执贰份。

3、 本合同执行过程中，所有附件和补充协议等一经甲乙双方签字盖章即成为本合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

## 第十条、付款方式

1、 付款方式为 银行转帐 。

2、 乙方应在收到款项三个工作日内提供等额的正规 广告业\_  
发票。

乙方收款银行帐号

户 名：

帐 号： 开户行：

## 第十二条、合同附件

附件一： 乙方营业执照及资质证书复印件；

附件二： 乙方在《 报》上发布广告的授权书。甲方： 签章  
日期： 经办人： 地址：

乙方： 签章

日期： 经办人： 地址：

## 广告位免费使用协议书篇三

承租方： 云南鋈德酒业有限责任公司(以下简称甲方) 租赁方：  
(以下简称乙方)

甲乙双发本着自愿、平等、互利的原则就乙方租赁世博生态

城18-1君顶华悦美酒荟场地进行宣传活动事宜，经双方协商，达成以下协议：

一、活动时间20xx年4月13日

二、双方权利及义务

1、甲方拥有该场地的所有权，协议期间甲方负责为乙方提供活动场地及服务人员四名进行协助；乙方可使用会馆现有设施设备，如需其他设备，乙方需自行解决。

2、活动前，乙方提前进场布置场地，须提前电话告知甲方，甲方委派工作人员协助。乙方应按照甲方规划位置布展，如有改动，须经过甲方许可。

3、甲方人员服从乙方对活动的安排及管理，乙方在活动期间对会馆进行必要装饰(如黏贴宣传海报、横幅、气球、鲜花等相关宣传物品)，须获得甲方同意。活动中如乙方有未经甲方许可事宜且经劝阻仍不改正，甲方有权阻止乙方继续使用该场地。

4、乙方使用场地期间，须爱护会馆设施设备，不得有损坏会馆的事情发生，活动结束后乙方须对活动装饰进行必要的清理场地免费使用协议书场地免费使用协议书。

5、乙方进行活动期间，甲方不得进行其他接待活动以保障乙方活动的顺利进行。

6、甲方免费提供该场地给乙方使用(注：君顶华悦美酒荟场地租赁费用为1500元/时，包场费用另计)，保证原有设施设备的正常运行。(亲子活动安全协议书)

7、活动期间乙方须承担会馆的安全保卫职责，负责己带设备的运行。对于除仅因会馆原有设施设备故障及人员原因造成

的损失，甲方不予承担相关责任。

8、活动中如发生协议中未提及事宜，双方友好协商解决。

三、本协议一式两份，甲乙双方各持一份，盖章有效，具有同等法律效力

四、本合同一经双方签字盖章，即时生效。

五、其他约定：

甲方：云南鳌德酒业有限责任公司

乙方：

代表签章：代表签章：

时间：时间：

联系电话：

联系电话：

## 广告位免费使用协议书篇四

甲方：公司

乙方：

由于乙方为甲方的股东(或管理员)，为方便甲方公司的'统一经营管理，现乙方将自有车辆(车号：\*\*\*，以下简称“该车辆”)无偿借给甲方使用，双方一致同意以下协议：

一、合同时限：

乙方无偿将该车辆借给甲方使用三年，时限自\*\*年\*月\*日至\*\*年\*月\*日。

## 二、甲方权利、义务：

- 1、甲方为无偿使用该车辆，不支付任何租赁费用；
- 3、甲方应负责报销所有与车辆使用有关的保险费、过路费、汽油费、年检费等与该车辆一切相关的费用。

## 三、乙方权利：

- 1、租赁时限过后，乙方有权立即收回该车辆，甲方应无条件归还；
- 2、租赁期内乙方只拥有该车辆的所有权，不拥有该车辆的使用权。车辆的使用由甲方统一调配，乙方应无条件服从。
- 3、租赁期内乙方不再承担任何与该车辆有关的一切相关费用。

## 四、其他事项：

- 1、本协议期满，如乙方继续为甲方服务的，甲方可继续租用该车辆，双方另行订立合同；
- 2、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，均具法律效力。
- 3、本协议如有不足之处，由甲、乙双方另行订立补充协议。

甲方：公司

代表：

乙方：



代表：

## 广告位免费使用协议书篇五

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规之规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，甲、乙双方就玛纳斯文化路、312国道路口祥运商服楼顶商业广告位租赁事宜达成以下协议：

### 第一条广告位的基本情况

新疆玛纳斯县文化路、312国道路口祥运商服楼顶商业户外广告位

### 第二条商业广告位租赁项

广告位：38米×5米日常亮化时间180分钟/天，具体时间由甲方约定。

### 第三条商业广告位租赁期限

广告位租赁自4月16日起，至年4月15日止，计12个月。实际合同期按照工程完工期顺延。（工期一个月）

### 第四条合同期间费用支付

广告位租赁费计人民币80000元/-2015(大写：捌万元)，合同签订之日起，工人到场施工，甲方支付乙方80%预付款，剩余部分于工程完工广告发布之后结算。（此租赁费包含广告发布期内所有的制作发布费用）

## 第五条乙方工作

1. 依法审查甲方提供发布广告所需材料，并承担审查责任。
2. 依法办理广告审批手续。
3. 甲方未按时付款又拒付违约金的，可停止制作与发布。
4. 严格按照商定设计方案图纸进行施工，确保质量按期竣工。
5. 乙方负责在发布期限内对框架有保养维护义务。
6. 乙方在签署之日起开始施工，在发布期满内因广告牌造成任何故障及故障所引发的安全责任事故由乙方负全部责任。
7. 发布期间乙方有维护看板之义务，甲方有监督的权利。

## 第六条甲方工作

1. 向乙方提供广告发布审批所需的资料，并保证其资料的真实性、合法性；并承担相应法律责任。
2. 监督乙方广告制作的质量和施工进度。
3. 发布期间督促乙方修复破损部位，更换损坏材料。
4. 协助乙方做好与有关部门的协调工作。
5. 按合同规定及时付清款项

## 第七条合同期满

合约期满后，本合同即行终止；如甲方需继续租用，则需提前一个月向乙方提出续约申请，经乙方同意后，重新签订有关合约，费用另行约定。

## 第八条提前终止合同的约定

合同执行期间，任何一方不得随意提前终止本合同，如因城建、规划等需要必须终止合同时，乙方需提前15天通知甲方，并按总广告费折合月/天计算退付甲方。(若乙方未在合同终止后规定时间内退付甲方相应的广告费，每超过一天，按合同价款的5%支付滞纳金给甲方)甲方在广告发布期间如有违法或违反本合约的行为，乙方有权终止合同的执行。

## 第九条违约责任

若乙方按合同约定时间完成所有广告牌制作发布工作，并经甲方验收合格后，甲方未及时付款，每超过1天，按合同价款5%付给违约金。若乙方自接受预付款之日起一个月内未完成广告牌的制作及发布工作，付款期限顺延，每超过一天扣除5%进度款作为违约金。合同执行期间，双方必须信守合同，如在合同履行中发生争议，由甲乙双方协商解决，协商不成，双方同意由当地仲裁委员会仲裁。

## 第十条其他

本合约未尽事宜，由甲乙双方另行议定，并签订补充协议，补充协议与本合同具有同等的法律效力。

补充条款：在广告发布期间若因不可抗力因素导致的广告喷绘画面损坏，甲方承担元整改费，剩余部分由乙方支付。

第十一条本合同共二页，一式二份，双方各执一份。

甲方：(盖章)乙方：(盖章)

代表：(签字)代表：(签字)