

# 最新蛋糕店转让合同 个体工商户转让合同 同个体工商户转让合同精选

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么合同应该怎么制定才合适呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

## 最新蛋糕店转让合同 个体工商户转让合同个体工商户 户转让合同精选篇一

个体工商户依法经核准登记，并在法定的范围内从事非农业的工商经营活动的个体经营者。个体工商户转让合同是怎样的？以下是本站小编整理的个体工商户转让合同，欢迎阅读。

甲乙双方根据《民法》、《企业登记管理规定》、《城乡个体工商户管理暂行条例》及其《实施细则》等法律、法规的规定，经友好协商，本着平等互利的原则，签订本转让协议，以资双方共同遵守。

### 一、个体工商户的转让

1. 转让方同意以人民币\_\_\_\_\_元的价格将该个体工商户的资产及个体工商户的名称和印章转让给受让方。
2. 作为受让该个体工商户资产和名称的对价，受让方应向转让方支付人民币\_\_\_\_\_元(以下简称转让价款)。

### 二. 转让款支付方式及期限

### 三、债权、债务的约定

1、该个体工商户转让之前的债权、债务除消费充值卡(26万元)之外全部由甲方负责，甲方为行使债权需要乙方配合时，乙方应无条件配合并提供印章，但甲方为行使债权需要缴纳的税收由甲方承担。

### 四、经营场所的约定

甲方对该个体工商户的经营场所不具有所有权，该个体工商户的经营场所系甲方与房屋所有权人通过签订租赁合同的方式获取的使用权，租赁期限至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。租赁合同到期后乙方是否愿意继续租赁及房屋所有权人是否愿意再继续出租给乙方均与甲方无关。

### 五、违约责任

1. 如果受让方未按本协议第3条规定的期限内向转让方支付定金或转让价款，则每迟延一日，受让方应向转让方支付数额为逾期金额的1%的滞纳金，逾期十个工作日的，转让方有权解除合同。

2. 任何一方违约的，违约方除向守约方支付\_\_\_\_元违约金的同时仍须赔偿守约方的经济损失。

### 六、协议的生效及其他

1. 本协议经双方签字后生效。

2. 协议双方应对本协议所涉及的对方的商业资料予以保密。

3. 因履行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议，双方应当通过友好协商解决；如协商不成，则通过诉讼解决。

4. 甲方协助乙方办理营业执照变更登记事宜，费用由乙方承

担。

5. 本合同一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方：

年 月 日

乙方：年 月 日

甲方(转让方)： \_\_\_\_\_，

乙方(受让方)： \_\_\_\_\_，

个体工商户地址： \_\_\_\_\_

甲乙双方根据《民法》、《企业登记管理规定》、《城乡个体工商户管理暂行条例》及其《实施细则》等法律、法规的规定，经友好协商，本着平等互利的原则，签订本转让协议，以资双方共同遵守。

## 一、个体工商户的转让

1. 转让方同意将该个体工商户的资产价值人民币\_\_\_\_\_元及个体工商户的名称和印章转让给受让方。
2. 作为受让该个体工商户资产和名称的对价，受让方应向转让方支付人民币\_\_\_\_\_元(以下简称转让价款)。
3. 转让方应尽快完成清产核资工作，及时向受让方办理财产移交手续，并在此后停止使用该个体工商户名称。
5. 转让方办理注销登记后，由受让方到工商机关办理开业登记，受让方应在办理开业登记后方以该个体工商户的名称开展经营活动。

7. 个体工商户财产移交后新产生的债权债务由受让方负责。因受让方迟延工商登记而导致被工商部门罚款或没收违法所得的，由受让方承担责任。

8. 在转让方申请办理注销登记、登记机关核准注销登记后，受让方应在报刊上刊登公告，使广大消费者及其利害关系人知悉。

共2页，当前第1页12

## 最新蛋糕店转让合同 个体工商户转让合同个体工商户转让合同精选篇二

甲方：\_\_\_\_\_（出让方）

乙方：\_\_\_\_\_（受让方）

一、甲方将自己的\_\_\_轻型自卸货车（车牌号码：\_\_\_\_\_, 发动机号：\_\_\_\_\_, 车架号：\_\_\_\_\_, ) 一辆转让给乙方，该车检验合格至\_\_\_年\_\_\_月，该车投保于中国\_\_\_保险股份有限公司\_\_\_公司，保险到期日至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。

二、转让价格为人民币\_\_\_\_\_元整。乙方应在协议签订时，一次性付清转让款，由甲方出具收据为准。

三、该车乙方在下次车辆检验时须办理过户事宜，过户费由乙方承担，过户时乙方负责办理转户手续，通知甲方并予以协助。

四、该车自实际交付给乙方之日起（自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起），该车以后所需费用均由乙方负责购买（包括年审费及保险费）。

五、本协议签订前，该车所发生的有关纠纷及债务由甲方负责。本协议签订后，该车所发生的一切纠纷及债务（包括并不限于交通事故），由乙方负责，与甲方无关。

六、乙方向甲方付清全部转让价款后，甲方向乙方交付转让车辆后，车辆的风险即转移至乙方。

七、因双方交易车辆为旧机动车车辆，故乙方在签定本协议时已经对车身及发动机工作状况进行了检查并确认该车状况良好。

八、该车自实际交给乙方之日起（自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日）所发生的交通事故及违法活动均由乙方负责，与甲方无关。

九、争议解决：甲、乙双方在履行本协议的过程中发生争议，应协商解决。协商不成的，任何一方均可向\_\_\_\_\_人民法院起诉。

十、本协议自双方签字即生效。协议一式两份，双方各持一份，具有同等效力。双方不得违约，不得对成交金额提出异议，不退车及车款。

甲方（签字）\_\_\_\_\_乙方（签字）\_\_\_\_\_

## 最新蛋糕店转让合同 个体工商户转让合同个体工商户转让合同精选篇三

很多食堂不想继续承包了就会承包给别人做，那么对于食堂转让合同你了解多少呢?以下是在本站小编为大家整理的食堂转让合同范文，感谢您的阅读。

转让人(甲方)： 身份证号：

乙方： 身份证号：

一、食堂转让费为人民币： 元，(包含已交押金人民币壹万元整)，乙方分两次付给甲方，第一次在双方交接日支付人民币： 元，第二次待工业区各厂20xx年11月份订餐款结算完毕后将剩余转让款付清。

二、甲方于 年 月 日将食堂交付于乙方接手经营，接手后食堂一切事务由乙方负责，且现有食堂内硬件设施、设备的所有权转移给乙方。

三、工业区各厂20xx年11月份订餐款由甲方与各厂统一结算，再由甲方按乙方接手经营后各厂实际就餐款结付给乙方。此款由乙方支付给甲方第二次转让款上结算。

四、原甲方与福庭工业区管理处签订的合同，从乙方支付第一次转让款后，甲方把合同交给乙方保管负责，原合同在乙方经营期间各条款保持不变(甲方应保证此合同有效，不然甲方应负全责及承担相关法律责任)。合同期满后，乙方享有优先与工业区管理处续签合同，甲方不得以任何理由再收取乙方费用。

五、原食堂小卖部及小吃店与甲方签订的合同，从乙方支付第一次转让款后，甲方把合同交给乙方保管负责，再由乙方每月按合同收取租金。

七、本协议一式二份，自甲、乙两方签字按手印后生效，各份具有同等法律效力。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_

甲方： 身份证号码：

乙方： 身份证号码：

经过甲乙双方协商，达成以下协议，双方应该认真遵守。

- 1、甲方将合同中的权利义务一并转让给乙方。从月
- 2、乙方付给甲方转让费元。先付元，甲方7月签完下年合同乙方付清剩余款，如甲方不能续签合同，将退还乙方所交付的贰万元现金。(如乙方自己严重违反学校规定，后果由乙方负责)。
- 3、甲方应该就该食堂的未尽事项，债务等事情交接好。
- 4、甲方应该协助乙方，处理交接的事情。
- 5、双方约定违约金元。(下年合同签完乙方付清剩余1万元)
- 7、未尽事宜，由双方协商解决。
- 8、本合同由双方签章后生效。
- 9、本合同一式二份，双方各持一份，有同等效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

转让人(甲方)：

受让人(乙方)：

一、 食堂的转让费为人民币伍拾万元整(包含管理处押金壹拾三万元整)，乙方在20xx年8月31美达两家公司供餐合同后付清。

二、 甲方于20xx年9月1日将食堂交付于乙方经营接手，接手后食堂的一切事务由乙方负责，盈亏与甲方无关。且现有食堂内硬件设施、设备的所有权转移给乙方。(除蓝天科技园管

理处的固定清单外)

三、 甲方后续可继续使用食堂二楼办公室，且所有办公设备归甲方所有，甲方只具有临时使用权。

四、 乙方受让该食堂后，甲方原有过期的卫生许可证交给乙方，只许用作过户不得转借，不得抵押且办理相关手续产生的一切费用由乙方承担。

五、 20xx年8月31日前产生的一切债权、债务归甲方承担及各工厂餐费归甲方所有，与乙方无关□20xx年9月1日后产生的一切债权、债务归乙方承担及各工厂餐费归乙方所有，与甲方无关。

六、 本协议一式二份，自甲、乙两方签字按手印后生效，各份具有同等法律效力。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_

## **最新蛋糕店转让合同 个体工商户转让合同个体工商户转让合同精选篇四**

受让方(以下简称乙方)：

2、 转让后，甲方不再享有山东省青岛多彩扎啤公司滕州地区销售合同的代理权利、不再承担代理义务；乙方在享受代理权利的同时必须承担代理义务。

3乙方支付转让费后，甲方配合乙方完成在山东省青岛多彩扎啤公司的滕州地区销售代理权变更手续。

7、 本合同经双方签字生效，本合同一式叁份，甲乙双方青岛公司各持一份，自签字之日起具有法律效力。



# 最新蛋糕店转让合同 个体工商户转让合同个体工商户转让合同精选篇五

出租方：\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

承租方：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

一、出租期：30年，即从20xx年2月1日至20xx年2月1日止，到期交还甲方(或继续使用)。

二、总计租金为人民币：1300元(大写：壹仟叁佰元整)。

三、交租方式：乙方先交租金后使用，并一次交清。

四、乙方在承租期间，因国家或需要开发使用，承租金按实际租用时间计收，如乙方自己造种植物及建筑物、鱼塘鱼等赔偿归乙方所有。

五、乙方在租赁期间，各项投资，自负盈亏，或因生产经营不当所发生事故，人身安全的由乙方自己承担责任，与甲方无关。

六、在租赁期间，甲方不准以任何借口干涉乙方正常经营使用，双方在没有违约情况下，任何一方不得擅自终止合同，如有违约，任何一方必须承担责任及经济赔偿某一方的一切损失。

七、在租期满之后，在同等条件下，乙方可以享受优先承租权。

八、以上协议经双方签字后生效，生效后任何一方不得以任何借口反悔，如有其事不齐，双方可以书面上修订补充协议，与本合同同样生效，本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_