

甲乙双方合作合同优秀

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

甲乙双方合作合同优秀篇一

出租方：(以下简称甲方)

承租方：(以下简称乙方)

一、甲方将洪梅汽车站商铺 间租个乙方作为 合法经营场地，商铺位于 编号为 建筑面积 平方米。

二、租凭期限为 年，从 年 月 日至 年 月 日止，合同期满后，在同等条件下乙方可优先续租，但必须提前一个月与甲方签订新的租赁合同，否则视为放弃优先权。

三、 年 月 日至 年 月 日为免租期，每月租金按建筑面积40-50元/平方米计算，每月计付租金 元。租金采用按月支付方式，并于当月5日前缴清，逾期按每日2%计付滞纳金，第二年做适当调整。

四、管理费按人民币2元/平方米/月，合计为 元。(此费用包括治安管理费、卫生绿化、公共设施等)管理费在免租期内不得减免，并于当月5日前交清。

五、本合同签订后乙方应在当月内向甲方交纳租凭商铺押金 元人民币(每个铺面)，押金用以保障乙方全面履行合同义务，合同期满后不计利息如数退还，如果乙方违反本合同约定造成甲方经济损失的，甲方有权没收押金作为违约金，并负责赔偿甲方的损失。

六、乙方经营期内所有的费用或按有关规定应付的其它费用，由乙方承担。甲方以上所收的一切费用都不含税，甲方收取后应向乙方出具收据。乙方所用的水费按 元/吨，电费按 元/度。

七、本合同期满双方不再续约的或者合同期间终止合同关系的，乙方须在10天之内将铺面交还甲方，交还时应当恢复原貌(如间墙、门窗、管道等)，否则应当支付恢复原貌的费用，同时乙方负责自行清理所有杂物，并搞好卫生，租凭物内的装修材料(包括水管、电线、隔楼、门窗等)无偿归甲方所有。

八、非经甲方同意，乙方不得如建、翻修、不得改变原建主体结构 and 面局。租凭期间由乙方负责维修、保养，乙方必须配备防火器材，消除安全隐患。

九、乙方签订本合同后，因经营需要装修店铺的，须向甲方有关部门登记备案，执行并遵守甲方的有关部门规定(如统一制做招牌、用电安装等)，并在合同生效之日起 30天内完成装修，并于 日必须正常开门营业，否则甲方有权终止合同，没收押金，收回商铺。营业期间非特殊情况不得连续三天关门，否则视为违约。

十、甲方可以协助乙方办理相关证照，其费用由乙方承担。

十一、乙方应该按照约定时间缴纳各项费用，否则甲方有权停止对乙方的供水供电等，因此而造成的一切损失由乙方自负。甲方下达书面催缴通知后仍不履行的，则视为违约。甲方有权解除合同，无偿收回商铺及附属的设施设备及装修材料，且押金不予退还，并保留追收滞纳金的权利。

十二、乙方在本合同签订一年之内不得将物业转让，以后如确需要转让租凭权应向甲方提出书面申请，由甲方收取500元的转让手续费后方可办理转让手续，否则视为违约，则按违约处理。

十三、合同期内，乙方必须依法经营，遵守法律法规及《治安管理条例》等，必须消除各种安全隐患，否则甲方有权责令乙方整改或终止合同并不作任何赔偿。

十四、本合同如有与法律法规相抵触的以法律法规为准，不尽事宜，甲、乙双方共同协商解决，或由仲裁委员会仲裁。

甲方代表： 乙方代表：

甲乙双方合作合同优秀篇二

乙方：

甲、乙双方本着自愿、平等、公平、诚实、信用的原则，经友好协商，根据^v有关法律、法规的规定签订本协议，由双方共同遵守。

合作经营项目

合作经营项目为：

如甲方在合作经营过程中有债务产生，与乙方无关。

双方应通过友好协商解决，如果发生急议之日起三个月内通过协商不能解决的或者任何一方拒绝协商的，则任何一方均可诉请本协议签订地人民法院裁决。

乙方兹承认签署本协议并已阅读及明白本协议所列条款所包含的规定，并同意受其约束，如果某个条文认为是不适用或无效的，可以在本协议的附加协议中予以更改和修正，该条文不适用或无效不应影响整个协议的效力，同时签署的本协议的附加协议中的更改和修正，与本协议有同等法律效力。

附加相关手续：营业执照、法人身份证、工商、税务、组织

机构代码证。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

法定代表人（签字）： 法定代表人（签字）：

或指定授权人： 或指定授权人：

帐号： 帐号：

开户行： 开户行：

年 月 日

甲乙双方合作合同优秀篇三

签订时间：

甲方：（经理部名称）

乙方：（运输单位名称）

根据《中华人民共和国合同法》和货物运输等有关规定，经甲乙双方协商一致，签订本合同，共同信守。

一、 货物名称、数量、重量：

二、乙方承运的货物应在 年 月 日从 起运，途经于安全运抵甲方卸货。

三、货物运输包干运费共计人民币 元(大写： 元整)，包括：运费、装卸费、吊车费、过路费、保险费等全部费用。

四、甲方货物总价值险，保险率为 %，货物保险费为 元，保险费由乙方承担。

五、乙方的承运车辆及驾驶员资质，必须符合国家道路交通管理条例及地方公安^{□^v^}门有关规定。乙方驾驶员要十分爱惜甲方货物，谨慎驾驶，文明行车，保证货物运输安全。

六、乙方负责甲方货物的捆绑、紧固、防护。货物装卸和运输途中的保护和安全措施由乙方负责，保证将甲方货物(设备)完好无损地运抵甲方施工现场。如发生货物破损、缺少、丢失和人员伤亡等，概由乙方全额赔偿。

七、因乙方人为原因，致货物不能按时运到甲方施工现场，造成甲方经济损失，由乙方承担。

八、货物验收：乙方将货物(设备)运到甲方施工现场卸货后，经甲方设备专业人员验收核对所运货物无破损、缺少、灭失后，在收货单上签字盖章确认。此收货单是双方结算支付运费的唯一依据，涂改无效。

九、结算支付方式：乙方装好货物(设备)起运前，甲方可预付货款 元;货物(设备)运到甲方施工现场，并经甲方验收接货后 日内付清运费余款。

十、甲乙双方必须遵守国家有关危、禁物品的运输管理规定。否则，谁违反，谁依法承担法律责任。

十一、因人力不可抗拒的自然灾害原因，造成乙方不能按时将货物(设备)运抵甲方施工现场，甲方不能按时验收接货和结算支付运费，均不属违约。

十二、一方违约、违约方应承担另一方经济损失。

十三、在执行本合同中发生纠纷，双方应友好协商解决，协商不成时，向双流县人民法院提起诉讼。

十四、本合同一式五份，经甲乙双方签字盖章后生效，甲方

执三份，乙方执两份。

甲乙双方合作合同优秀篇四

联系方式：

买方（乙方）：

联系方式：

卖方公证人（甲方公证人）：

联系方式：

买方公证人（乙方公证人）：

联系方式：

第一条：房屋基本状况

甲方所售房屋位于（路 号），号楼，东单元六楼东户，主房建筑面积 平方米，储藏室 平方米，水电暖及通信设施均齐全。

1、甲方自愿将房屋出售给乙方；

2、乙方自愿购买上述房屋；

4、甲乙双方公证人系与双方无任何血缘关系的中华人民共和国合法公民，且对该房屋买卖的有关事项清楚明确。

第二条：房屋价格

甲乙双方约定房屋的成交总价格为（人民币） 元整（大写：元整）。该价格包括附属设施及其他配套设施的转让费用。

第三条：房屋付款及过户等相关相应费用的缴纳

4、截至本合同签订之日，甲方因使用该房屋产生的各项未结费用应有甲方承担（各项费用包括：水、电、煤气、天然气、暖气、有线电视、电话、宽带以及物业管理等费用）。

6、待房产买卖手续办理完后，水表、电表、煤气表、天然气表、有线电视等相关设施的更名手续应由甲方协助办理。

6、本合同未尽事宜应由甲乙双方另行协商，并签订补充协议，补充协议与本合同具有同等的法律效力。

第五条：甲乙双方的违约责任：

5、甲乙双方对本合同规定的第四条：甲乙双方需充分认识的相关条款无异议，若甲乙其中一方由此产生异议视为该方违约，另一方有权追究该方的刑事责任，并要求该方赔偿损失。

第六条：本合同履行如发生争议，由甲乙双方在公证人的公正下友好协商解决，协商不成的，可向 xx区人民法院提起诉讼。

第七条：本合同自买卖双方及双方公证人签字或盖章之日起生效，合同一式四份，双方及双方公证人各执一份。

第八条：买卖双方约定的其他事项：在双方可以办理房产过户手续时，甲乙双方应另行签订一份房屋买卖合同报房产管理部门。

第九条：甲乙双方及双方公证人签章：

卖方（甲方）签章：

卖方公证人（甲方公证人）签章：

年 月 日

买方（乙方）签章：

买方公证人（乙方公证人）签章：

年 月 日

售房方(甲方)： 身份证号码：

购房方(乙方)： 身份证号码：

甲乙双方合作合同优秀篇五

乙方：

根据《中华人民共和国劳动法》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

一、劳动合同期限

第一条本合同为_____期限劳动合同。

二、工作内容

第二条乙方同意根据甲方工作需要，担任岗位(工种)工作。

第三条乙方工作应达到甲方规定的技术标准。

三、劳动保护和劳动条件

第四条甲方安排乙方执行八小时工时制度。

第五条甲方为乙方提供必要的劳动条件和劳动工具。

第六条甲方负责对乙方进行职业道德、业务技术、劳动安全、劳动纪律和甲方规章制度的教育。

四、劳动报酬

第七条甲方每月以货币形式支付乙方工资。

第八条甲方生产工作任务不足使乙方待工的，甲方无需支付乙方的当月生活费。

(二)订立本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的。

第十条乙方有下列情形之一，甲方可以解除本合同：

(一)在试用期间被证明不符合录用条件的；

(二)严重违反劳动纪律或者甲方规章制度，按照甲方单位规定或者本合同约定可以解除劳动合同。

第十一条有下列情形之一的，甲方解除本合同：

(二)本合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使合同无法履行，经甲乙双方协商不能就变更本合同达成协议的。

五、当事人约定的其他内容

第十二条甲乙双方约定本合同增加以下内容：

第十三条乙方有下列情形之一，甲方可以解除本合同：

1、在试用期间，被证明不符合录用条件的；

2、严重违反劳动纪律或甲方规章制度的；

- 3、严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；
- 4、被依法追究刑事责任的。

第十四条有下列情形之一的，乙方可以随时通知甲方解除劳动合同：

- 1、在试用期内的；
- 2、甲方以暴力、威胁、监禁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的；
- 3、甲方不能按照本合同规定支付劳动报酬或者提供劳动条件的。

六、违约责任

- 1、在合同期内，甲方除《暂行规定》第十六条、第十九条、乙方除《暂行规定》第十七条规定的条件外，均不得解除劳动合同或自行离职，否则应支付违约金500元。
- 2、甲乙双方必须严格履行劳动合同，除遇有特殊情况，经双方协商一致不能履行劳动合同的有关内容外，任何一方违反合同给对方造成经济损失的，应根据其后果和责任大小，给对方赔偿经济损失。赔偿金额按有关规定或实际情况确定。

乙方应遵守如下规定：乙方应每天按正常上班时间去甲方报到。

七、劳动争议处理及其它

第十五条双方因履行本合同发生争议，当事人可以向甲方劳动争议调解委员会申请调解；调解不成的，应当自劳动争议发生之日起，60日内向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。当事人一方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

第十六条本合同未尽事宜或与今后国家、市人民政府有关规定相悖的，按有关规定执行。

第十七条本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)

乙方(签字或盖章)

____年____月____日

甲乙双方合作合同优秀篇六

猜你正在找土地使用权互换协议书的怎么写？那么就给你这篇范文参考。

甲方： 村民小组村民

乙方： 村民小组村民

一、互换标的：

甲方同意将 该处平方米的地方调换给甲方永久使用，四址为：东至 ， 西至 ， 南至， 北至 。乙方同意将 该处平方米的地方调换给甲方永久使用，四址为：东至 ， 西至 ， 南至 ， 北至 。

二、双方签订协议后，不得以任何理由反悔，如有违约，一切责任后果由违约方负责。

三、对于交换前土地甲乙双方应确保各自的承包经营权（土地权属）。 交换后甲方在使用过程中，如有交换前土地承包经营权（土地权属）纠纷，乙方应全权负责；交换后乙方在使用过程中，如有交换前土地承包经营权（土地权属）纠纷，

甲方应全权负责。

四、双方互换土地后，甲乙双方各自不再享有各自换出土地的承包经营权以及所换土地到西面路边的土地使用权，各自享有换入土地的承包经营权以及所换土地到西面路边的土地使用权。互换以后，如果国家征用一方的土地，按互换以后的土地使用方享用征用的安置补偿。

五、甲乙双方保证交换土地后所建建筑物地面及空中部分在各自交换后的区域内。

六、本协议一式两份，甲乙双方各执一份。本合同中未尽事宜，可经甲乙双方共同协商一致后签订补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。

七、本协议（含补充协议）为双方自愿的原则下签署自订立之日起生效，双方以后均互不干涉土地使用情况，双方共同遵照执行。

八、自本协议生效日起至 年 月 日前甲乙双方应将各自原土地上属于自己的所有物品（房屋、树木等）清除，超过规定截止日期15天未清除的物品视为主动放弃物品的所有权，对方有全权处理，原物品所有方不得干涉。

甲方：

乙方：

在场人

本协议于订立。

补充协议：

甲方： 乙方： 在场人

本协议于 订立。

甲乙双方合作合同优秀篇七

乙方： 身份证号：

由乙方包工包料(双包)。

刮白水泥两遍，砂纸打磨一遍，外墙漆两遍(白色)。

不起皮、不脱落、光亮、中档以上外墙漆。保质期三年(期内包修)。

每*方米 拾 元(元/m²)按实际完成面积计算工程款。

工程结束验收后付总额的 ， 余额作为质量保证金在 前付清。

按施工规范操作，一切安全责任乙方负责。

自开工之日起 天内完成工程任务。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

甲乙双方合作合同优秀篇八

以上甲、乙双方投资人(以下简称“共同投资人”)经协商，根据^v^法律规定，本着互惠互利的原则，就甲乙双方合作投资项目事宜达成如下协议，以共同遵守。

甲、乙双方同意，以双方注册成立的公司(以下简称)为项目投资主体。

各方出资分别：甲方占出资总额的____%；乙方占出资总额的____%。

共同投资人按其出资额占出资总额的比例分享共同投资的利润，分担共同投资的亏损。

共同投资人各自以其出资额为限对共同投资承担责任，共同投资人以其出资总额为限对股份有限公司承担责任。

共同投资人的出资形成的股份及其孳生物为共同投资人的共有财产，由共同投资人按其出资比例共有。

共同投资于股份有限公司的股份转让后，各共同投资人有权按其出资比例取得财产。

(3) 收集共同投资所产生的孳息，并按照本协议有关规定处置；

5、共同投资人可以对甲方执行共同投资事务提出异议。提出异议时，应暂停该项事务的执行。如果发生争议，由全体共同投资人共同决定。

6、共同投资的下列事务必须经全体共同投资人同意：

(1) 转让共同投资于股份有限公司的股份；

(2) 以上述股份对外出质；

(3) 更换事务执行人。

3、共同投资人依法转让其出资额的，在同等条件下，其他共同投资人有优先受让的权利。

1、甲方及其他共同投资人不得私自转让或者处分共同投资的股份；

3、股份有限公司成立后，任一共同投资人不得从共同投资中抽回出资额；

4、股份有限公司不能成立时，对设立行为所产生的债务和费用按各共同投资人的出资比例分担。

为保证本协议的实际履行，甲方自愿提供其所有的向其他共同投资人提供担保。甲方承诺在其违约并造成其他共同投资人损失的情况下，以上述财产向其他共同投资人承担违约责任。

1、本协议未尽事宜由共同投资人协商一致后，另行签订补充协议。

2、本协议经全体共同投资人签字盖章后即生效。本协议一式____份，共同投资人各执一份。

甲乙双方合作合同优秀篇九

甲、乙、丙三方根据中华人民共和国有关法律、行政法规和相关地方性法规的规定，在合法、平等、自愿、相互信任的基础上签订本合同，承诺共同遵守。

一、出租物业坐落地点及设施情况：

1、甲方将其拥有的位于苏州市区的房屋(以下简称“该房屋”)租给乙方使用，用途为，房屋面积为平方米。

2、该房屋现有装修及设施情况见附件。除双方另有约定外，该附件作为甲方按照本合同约定交付乙方使用和乙方在本合同租赁期满交还该房屋的验证依据。

二、租赁期限

1、该房屋租赁期限共个月，自年月日至年月日止。

2、租赁期内，甲乙双方未经协商一致均不得提前解约。

3、租赁期满，甲方有权收回该房屋，乙方应如期交还。乙方若要求续租，则必须在租赁期满前一个月内通知甲方，经甲方同意后重新订立租赁合同。

三、租金及支付方式

1、该房屋租金为人民币 元整/月(此价格不含相关税费)，中介服务费 元整 由 负担并在签定本合同时支付给丙方，乙方应同时交纳首期租金元给甲方。

2、该房屋租金按 支付，支付时间为 ，以甲方实际收到为准。

3、乙方若逾期支付租金，每逾期一天，则乙方需按月租金的5%支付滞纳金。拖欠租金超过一个月，甲方有权收回此出租房，乙方须按实际居住日交纳租金并承担违约责任。

四、租赁条件

1、甲方应向乙方出示该房屋的产权证或有权决定该房屋出租的相关证明。

2、甲方应保证该房屋的出租不违反国家法律法规的相关规定并保证自己有权决定此租赁事宜;签本合同后双方当事人应按国家规定进行备案。

3、乙方不得在该房屋内进行违反法律法规及政府对出租房屋用途有关规定的行为。

4、未经甲方书面同意，乙方不得将该房屋部分或全部转租他人。若擅自转租，甲方有权终止合同，由乙方承担对甲方及丙方的违约责任。

5、乙方承担租赁期内水费、电费、 等实际使用的费用，若有特殊约定则从其约定。

6、因乙方使用不当或不合理使用致使该房屋或其内部设施出现损坏或发生故障，乙方应及时联络进行维修并负担所发生的费用。由于不可抗力及非乙方原因造成的损失由甲方负责承担有关维修的费用。

甲方也无须对以上设施进行补偿。

五、产权变更

1. 如甲方依法定程序将房屋所有权转移给第三方时，无特别约定的情况下，本合同对新的房屋所有人继续有效。
2. 甲方若出售该房屋，须提前三个月书面通知乙方，同等条件下乙方有优先购买权。

六、关于押金

为保证乙方合理并善意地使用该房屋及其配套设施，乙方应在签定本合同并交纳首期租金时支付甲方元作为押金。待租赁期限届满，甲方验房后，乙方将该房屋钥匙交与甲方，同时甲方将此押金全部归还乙方。

七、合同的终止

- 1、租赁期限届满或经甲、乙双方协商一致本合同终止。
- 2、乙方应在期满当日将房屋钥匙及正常使用状态下的附件中所列物品交给甲方。房屋留置的一切物品均视为放弃，甲方有权处置，乙方绝无异议。
- 3、若甲、乙双方中的一方违约，另一方有权终止合同，并向对方提出赔偿要求，丙方所收中介服务费不予退还。

本协议自签订之日起生效，甲乙丙三方各执一份

甲方：

乙方：

丙方：

签字盖章：

签订日期：

中介商铺租赁合同范本5

甲方(委托人)

联系地址；

联系电话；

乙方(居间人)

联系地址；

联系电话；

一， 委托事项

二， 甲方义务

1， 甲方负责提供身份证， 房产证明等相关证件；负责和客户进行合同谈判。

2， 应对乙方居间活动提供必要协助与配合。

3， 应对乙方提供的 客户资料保密。

4, 不得在委托期间内以及期间届满后____日内与乙方介绍的客户进行私下交易。

5, 如果居间成功, 甲方与客户签订全面协议出租合同, 甲方因履行出租合同所产生的权利与义务, 与乙方无关。

6, 如果居间成功, 则甲方应按本合同约定, 向乙方支付居间报酬, 如果未及时支付, 则应支付乙方违约金元。

三, 乙方义务

1, 乙方必须为甲方提供该客户需求等有关信息, 乙方有义务协助甲方进行谈判工作。

2, 乙方承诺向甲方提供有关该客户信息真实可靠。如果乙方提供信息不真实, 乙方无权取得居间报酬并同意支付甲方违约金元。

3, 乙方在甲方与客户进行合同谈判期间, 应尽到居间人的谨慎与诚实义务。

4, 不得提供虚假信息、隐瞒重要事实或与他人恶意串通, 损害甲方利益。

5, 对甲方的经济情况、个人信息、商业秘密等保守秘密;

四, 居间报酬的计算方法支付时间和支付方式

1, 委托事项完成后, 甲方应该按照年租金的%(此比例不得超过百分百)向乙方支付佣金。

2, 佣金应在甲方与商场签订商铺租赁协议后____日内支付。

3, 甲方可以转账或现金支付。

五， 居间费用的承担

居间费用是指乙方为完成委托事项实际支出的必要费用，乙方无论完成是否完成本合同所包含的委托事项，甲方同意承担居间活动费用。

六， 本合同解除条件

- 1， 甲方与乙方介绍的客户私下交易，乙方有权要求甲方支付违约金，甲方与该客户私下交易成功，乙方有权取得约定的佣金。
- 2， 乙方违反保密义务，应向乙方支付违约金。
- 3， 乙方提供虚假信息，隐瞒重要事实，或恶意串通行为的，除退还已收佣金之外，还赔偿甲方因此受到损失。

七， 合同终止

- 1， 本合同签订协议生效后，如果至_____年月____日，乙方仍未完成居间任务，本合同自动终止。
- 2， 如果居间成功，本合同完全履行合同完毕后自动终止。

八， 争议解决方式

- 1， 本合同下发生的争议，由双方当事人协商解决；协商解决不了，依法向____区人民起诉。
- 2， 本合同签字盖章后生效，合同生效后，双方对本合同内容的变更或补充应采取书面形式，作为本合同的附件。与本合同具有同等效力。

甲方：(盖章)： 乙方：(盖章)：

法定代表人或委托人： 法定代表人或委托人