

2023年毛概社会调研调查报告 毛概社会实践调查报告(实用6篇)

报告在传达信息、分析问题和提出建议方面发挥着重要作用。报告的作用是帮助读者了解特定问题或情况，并提供解决方案或建议。下面是小编带来的优秀报告范文，希望大家能够喜欢!

毛概社会调研调查报告篇一

摘要：本调查以城镇住房情况为调查内容，通过问卷调查的形式考察城镇住房情况，从不同类型的城市，不同年龄层与收入层的住房情况与购房需求的角度探究如今城镇住房的基本情况。我们得到的基本结论是：减少房地产的过度开发，避免居民盈利性买房，兴建经济适用房和福利房，合理推行旧城改造，保障居民的基本住房利益。

关键词：城镇 收入 购房需求 考虑因素

新中国成立之初，我国实施“统一管理，统一分配，以租养房”的公有住房实物分配制度。城镇居民的住房主要由所在单位解决，各级政府和单位统一按照国家的基本建设投资计划进行住房建设，住房建设资金的来源90%主要靠政府拨款，少量靠单位自筹。住房建好后，单位以低租金分配给职工居住，住房成为一种福利。应该说，这种制度模式在当时较低水平的消费层次上，较好地满足了职工的基本住房需求。随着改革开放后，市场经济迅速发展，福利分房制度逐渐暴露出的问题以及住房供给不足矛盾的突出，促使我国政府必须寻求解决途径。随着94年的城镇居民住房改革，建立了新的住房制度，实现了商品化与社会化。

一、调查设计、对象及方法

1. 问卷的编写 本问卷主要调查城镇居民住房的基本状况，设计包括两部分：一是被调查者的个人背景资料：包括性别、年龄、收入、受教育程度等；二是对被调查者在城镇购房意愿、在城市的住房状况、不买的原因、买房考虑因素，以及对房价居高不下解决方法的调查。

2、问卷的采集及分析 本问卷是通过在校大学生暑假回家的机会进行的问卷调查，一共发放了20份调查表，调查对象为当地不同需求的居民。由每位组员通过询问被调查对象后直接填写，每位组员完成问卷5份。问卷来自4个城市，分别为河南周口、河北唐山、河北邯郸、四川乐山，其中河南周口属于农业城市，河北唐山属于工业城市，河北邯郸跟四川乐山属于旅游文化城市，而四者都属于中小城市，相比在大城市房价已升至天价的时候，中小城市更能反映民生跟实际，并且随着一线城市房产现象白热化，这股楼市风波也正转向中小城市，通过对不同类型城市，差异化人群的调查反映具体问题与真实情况。

二、 调查结果的分析

(一)城镇居民当前住房状

表1. 城镇居民住房面积

表一统计调查结果显示，城镇居民的住房面积出现了明显的分层现象，其中100-140居第一位，50-70居第二位，70-90居第三位，而50及其以下和140及其以上占很小比例。表一说明居民住房50-70户型与100-140户型居大多数，而50-70户型家庭人口多为3人，100-140户型多为5人，反映出城镇居民人均面积水平基本持平，但与每人30平米还相差一段距离。

表2. 房屋类型

表二统计调查结果显示，城镇居民购买房屋的类型中商品房

占绝大多数，经济适用房跟福利房比例很小，此外，其他类型的存在说明城镇城市化进程还未完备，仍需开发。而商品房占绝大多数也说明了房价居高不下的原因，同时经济适用房过少，也说明政府在房地产宏观调控方面要做得更多。

表3. 住房地点

表三统计调查结果显示，城镇居民住房地点大多在市中心和外环以内，城郊跟镇中比例较小，这跟此次取样的城市多为中小类型城市有关，同时也说明中小城市中心地带的房价跟大城市相比差距较大，而随着城市化进程的加剧，势必房价又会大幅上涨，市中心又会出现一定程度地萎缩，居民居住地会远离中心发展。

(二) 城镇居民购房意愿及考虑因素

表4. 对住房情况的满意程度

表四统计调查结果显示，城镇居民对如今住房情况满意的占少数，绝大多数持一般和不满意的态度，而正是由于大多数人的态度才造成如今房地产市场如此火热的原因。

表5. 买房意愿

表五统计调查结果显示，城镇居民大多出于对住房现状的不满意，绝大多数有买房的意愿，反映出如今的房屋市场不能让城镇居民满意。

表6. 买房原因

表7. 受教育程度

表七统计调查结果显示，占五分之三的受访者学历在高中及其以上，也说明随着教育的普及与社会主力构成的变化，70、

80年代的人成为购房的主力军，也从侧面反映出时下年轻人的购房压力。

表8. 收入水平

表八统计调查结果显示，收入2500以上的占绝大多数，由于受访者来自中等城市，收入水平一般，而如今城市房价也多在40000-50000, 购房压力可见一斑。

三、 调查结果及建议

综上所述，由于住房需求量大，房地产市场火热，甚至一些暗箱操作等各种原因造成了如今房地产市场的畸形，房价居高不下，城镇居民买房难，在居民收入水平不高难以应付高房价的情况下，政府应该出台一些切实可行的方案解决问题，让老百姓住的起房。

1. 减少房地产的过度开发，兴建经济适用房

对房地产开发商征地卖地进行更为严格的要求与监督，最大限度地防止炒地皮、哄抬房价的发生。与此同时，对一些棚户区进行妥善地旧城改造，提高对有限土地的可利用率，将可利用土地尽量多建成经济适用房，减少商品房的审批和提高房地产开发的税收，避免房地产的过度开发。

2. 提高房屋买卖过程中的税收，减少盈利性买房

对当前房价居高不下，很多选择买房作为给固定资产增值的最佳手段，也造成了很多商品房有人买却没有住，也造成了房屋资源的极大浪费。如果在房屋买卖中合理增加对卖房的税收，则可以一定程度上减少这种现象，同时在开发商在房屋售卖过程中可以增加一些有益与此政策的强制性协议，让屯房卖房的盈利性大打折扣。

3. 鼓励企事业单位投资建设福利房，同时政策上给予适当补助

对于企事业单位集资建设福利房，政府应从政策上给予优惠，减免一定的税务，让员工可以以比市场价更优惠的价格买到房，同时对这类福利房的售出应做好合理的监督体制，防止企事业单位向非企业或单位员工出售，以此牟利，切实把优惠落到实处。

4. 调整拆迁政策，加大对城市改造的力度，保障居民利益的同时改善居民的居住条件跟环境。

在拆迁过程中，政府应起到联系调节开发商跟居民的作用，而不是以往的暴力拆迁强制拆迁，并改善政府在拆迁工作中的形象，让老百姓切实感受从旧城改造中得到实惠，而不是政府跟开发商合伙牟利，欺诈百姓。对于那些享受国家低保实在难以购房的居民，应及时给予廉租房的优惠，同时也做好此政策的监督，防止廉租房没有用到实处。

5. 保证住房质量

在建设新楼盘时，注重“以人为本”的理念，一切为群众着想，建设安全质量一流，设计规格适宜，环境友好型的和谐社会新型住房。避免造成土地浪费，拆除重建利益损失的尴尬局面。

四、实践调查感想

这次实践调查对我们来说着实是一个挑战，不论是从开始调查表的设计还是到最后结果的整合跟报告的书写，在这个过程中我们深切地感受到团队的力量。可能对一个人而言这次实践真的很困难，但是我们做到了明确分工、互帮互助，每个人都在这个过程中付出了自己的汗水跟热情，而笔者有幸主笔写此份报告，也感谢大家对我的信任，同时也感到自己

的责任。

社会的中坚力量都为一套房子奋斗终生，那居民的幸福感还怎么提高呢？那社会主义社会的建设是否有点偏离轨道呢？透过调查结果，我们坚信政府一定能够在引导房价上有所作为，俗语讲，民以食为天，而今天就要换做“衣食住行”，老百姓也仅仅想有所安定的房子而已，所以在此方面进行新一轮政策改革势在必行。我们为gdp攀升而自豪，而我们也希望千千万万的中国居民能够切实从身边感受到生活质量的提高。

同时通过此次实践，我们也感受到能力有待进一步提高，并且面对社会中激烈的竞争，应当从自身出发，在今后的学习生活中更要努力，做到各个方面全面发展，让自己学有所成学有所用，在社会中更具有竞争力，也为国家关系民生的事业做出努力。与此同时，我们仍坚信中国共产党的伟大领导，坚信历史的进步是曲折前行的，但只要拥有正确的目标和方向，坚定的信念和整个民族共同的努力，全民的幸福事业就在那里。最后感谢每个组员在整个过程中付出的努力，还有受访者的积极配合，没有你们就不会有这篇报告和此次实习的圆满完成。

毛概社会调研报告篇二

现在多数的家庭父母都有自己的工作，平时父母上班，孩子上学。可到了暑假，学生常常是自己在家的。没有了父母和老师的看管，这些未成年人能管理好自己的生活吗？处在这样一种无组织、无规律的生活之中，学生的人身安全是最大的隐患。

在走访的过程中发现，超过6成的学生在暑假期间是独自在家，没有父母或其他大人的照看。他们安排自己每天的生活，什么时候学习，什么时候看电视，什么时候出去玩，什么时候参加课外的补习班……尽管每个学生的暑假生活会有所不同，但基本的内容是一致的。

毛概社会调研调查报告篇三

根据老师的要求，我们小组成员对xx社区的居民人口状况、人口性别构成、人口年龄构成等问题进行了调查。在调查过程中我们也遇到一些问题。在我们逐户进行调查时，被调查人中有一些是不大愿合作的，尤其在问及收入问题的时候。故，在此份调查报告中没有关于收入的问题。有此欠缺，还请见谅。

我们小组的调查方式为抽样调查[deng][zhang][hong][ying][wei](后用第一个字母代替)五位小组成员分别在xx社区随机调查10户居民，一下结果为我们小组的调查结果：

1、调查xx社区居民共50户，188人。

2、188人中，63人性别为男，125人性别为女。

3、根据年龄段，我们进行了以下分类：

(0 17岁)少年38人

(1836岁)青年84人

(3750岁)中年49人

(50 岁以上)老年22人

4、成人受教育状况：

1)大学学历56人

2)中学学历74人

3) 小学学历15人

5、公共设施

1) 教育设施：附近有两所小学(广场路小学、广场路英才小学)，30分钟路程内有两所初中(黄石八中、黄石十五中)和一所高中(黄石市实验高中)

2) 卫生设施：

a□垃圾桶(至少每个100米的距离可看见一个垃圾桶)

b□社区门诊一所

c□公共厕所一座

3) 体育设施：位于老体育馆内设的各个体育活动场地外，还设有多种公用体育器材，操场定时在上午和下午免费开放)

4) 娱乐、消费：几乎所有的消费商品(常用的)都可以在社区内或附近买到，商家也是多种多样。

5) 交通设施：2、3、5、11、18路公共汽车车站，老火车站，长途汽车站在附近。

xx社区位于黄石市市中心，所以社区的公共设施较为完备。同时，社区的小摊小贩或专卖商店也比较多，交通又十分方便，故社区的人口是较为密集的，尤其是在白天。在如此热闹社区里，是最能反映落实科学发展观、构建社会主义和谐社会的进展的，下面是ling同学针对五位同学的调查结果进行的分析：

一) 关于人口问题

男女比例不协调的问题存在已久，但在计划生育的政策下，这一情况已经有所缓解，调查中的女性多为中老年，故在此一笔带过。

在前面已经提到过，社区商店比较多，教育设施比较好，所以有不少私营老板，拖家带口地来到xx社区租房住。在位于市中心的xx租房住，也许租金会比一般的地方贵一些，但因离做生意的地方比较近，子女可以受到比较好的教育，所以他们大部分人觉得这是不错的选择。其中，有子女的会比较长期地住下来，而没有子女的人中有一部分是很难确定自己在此的居住时间的。另有一些私营老板在xx社区买房或租房，把自己店里打工的工作人员安排在准备好的房屋里居住。这些工作人员一般年纪比较小，一般的三口之家他们是五人甚至八人一起居住，流动性也比较大。调查中的50户居民有3户是这样的情况。

至于社区的常住居民，多为中老年，住在社区里有十几年了。退休后的老人少有与儿女同住的，多与老伴或猫狗为伴。中年有自己的工作，不过已经开始盼退休了，不然就是长期在附近做生意的老板，仍忙碌于自己的事业。可是，相对于长住居民来说，老龄化问题日趋严重，关于如何安置老年人的问题，现在的情况虽不严峻，但已经需要多思考了。

二)关于教育问题

之前的调查结果已经告知大家xx社区附近有两所小学，两所初中和一所高中，而且这五所学校是黄石市教育水平高，师资力量雄厚的学校。这些学校往往是家长的首选。同时，社区附近有多家各类补习班和托儿所。

补习班或学生所学科目：数学、物理、化学或各类艺术技能：钢琴、小提琴、二胡、古筝、舞蹈这一情况获益附近有两所小学三所中学有关，但这是家长和孩子做出的选择，也是大追社会潮流的结果，在此不予具体分析。

托儿所就必须讲一讲了。托儿所主要分为两类：一类是专门照顾幼儿；一类是专门负责小学生的中晚饭和接送，也会安排老师辅导期功课。这些托儿所基本上都是私营，而且没有营业执照，有较大隐患。

三)关于环境问题

其中不少小商贩包围在社区的唯一的公共厕所进行买卖，挡住了公厕的门不说，商贩在买卖过程中产生的垃圾他们是随手扔在地上的。

人行道上的垃圾桶情况也不太好。或与附近各色小吃的原由有关。常有人吃完小吃后随手把垃圾扔入垃圾桶，当然也有不少的生活垃圾，从而造成大多垃圾桶是慢慢的。更严重的是市民对环境意识的缺乏。人行道上的垃圾桶是有可回收利用和不可回收利用的垃圾分类标记的，但很少有人去注意这些标记，只是随手扔进去，有的甚至只是扔在垃圾桶旁边。

其实，社区内也有绿化带，但因居民的随意踩踏和树木被任意使用(比如晒床单)，极大影响了绿化带植物的生长，大大失去了本来应有的功能。

调查时间□xx年8月2日

整理分析时间□xx年8月5、6日

执笔者是xx社区长大的，对社区周围的情况比较了解，同时也会因此在整理分析的过程中加入个人的情感和观点，难免有所偏颇。其中表现之一，就是一一直在指出社区的不足之处。但这并不代表ling同学不喜爱自己所居住的社区，而是希望指出社区在发展过程产生的不足，促使社区能得到更进一步的发展，真切地落实科学发展观，为构建社会主义和谐社会奉献自己的力量。

毛概社会调研调查报告篇四

（一） 调查对象

20xx年1月17日、18日，本人在自己所在村庄进行实践调查，随机对村中十户有农地的户主进行入户问卷调查，给村名们讲解问卷上的问题，并且和他们谈论一些关于对农地改革方法的看法和建议。

（二） 调查方法

本次调查均以书面问卷为载体，口头交谈为辅助，通过一对一访谈方式开展，十户均为入户问卷调查。在调查过程中给户主详细讲解问卷上面的问题，让户主更加了解卷面上的内容，并积极的倡导村民们提出自己的看法和建议，更有明确性地做出选择和回答。填完之后还跟户主闲谈些家常，了解户主家庭的收入情况和更多关于农地利用这方面的信息。

（三） 调查内容

户主家中农地利用状况及迁移意愿情况，了解到户主们的家庭人员信息、受教育情况、家庭经济情况和家庭收入来源，谈论继续从事农业生产还是外出从业，以及其中的主要因素。本次问卷调查共发出问卷十份，回收十份，回收率100%。

（一） 农地利用率低现象（问题）的现状

1、 农户样本特征

女，80%的户主家中的子女中有的在学校受教育，另外20%的的户主的子女已完成学业，且都是出去打工或外出工作，均没有从事家中农作，只是放假时偶尔帮忙一下。而且从交谈过程中了解到，他们的子女大部分都宁愿打工也不从事农业活动，原因是农业活动过于辛苦且效益低。

(2) 农户样本的耕地普遍离家比较近(1公里以内)而林地相对比较远(2公里以上)。农户样本中,有60%都是以非农业为主兼业,户主家中成员在家缝纫衣服或在县城以内打工,每月仅花几天时间地在农业粗糙耕作上,农作物效益低,农业对于他们只是为了不用买米和增加一点额外收入,打工的收入才是主要的收入来源所以离家比较远的耕地或林地有的被抛荒有的被别人承包;30%以农业为主兼业,大部分时间花在农业上精心耕作,偶尔外出几天打临时工,例如摘茶叶,栽茶叶,做茶叶,摘芦柑,包装芦柑,在家做手工艺品等,农业收入是他们的主要收入来源;10%以农业为主没有兼业,这类户主基本上是家里从事的耕地和林地比较多,也有承包一些别人的耕地和林地,精心耕作,农作物效益相对较高,收入来源靠农业。

2、农户迁移的意愿

在本次调查中,关系到农民是否迁移到城镇,农民是否退让出土地等的主要因素有子女是否有稳定收入、政府的补偿是否合理、所迁移的城镇位置环境是否良好、农民在城镇没有了土地政府是否给予一定照顾或者提供合理的就业岗位等。本次调差的农户样本中90%都愿意迁移到城镇生活,但前提是生活基础必须得到保障。对于退出土地这个方式,样本中80%的户主认为只要政府给予的补偿标准高于经营那些土地所得平均收入加上国家对农民的补贴,并且农民迁移到城镇后前几年期间政府能给予一定的照顾;20%的户主想就在农村,自己种点菜或者留着建筑房子。还有10%户主认为已经年老,农村环境比较好,也比较安静,适合晚年生活。

(二) 存在问题的原因分析

1、农地抛荒的原因

(1) 从事农业耕作效益低,远不如出去打工所得收入。现在一亩耕地如果种植水稻一年的净收入也才几百块钱,遇上丰

收的年份也就上千块。跟打工的收入比起来还是少。

(2) 从事农业耕作辛苦，风吹雨淋太阳晒，加上现在年轻人的价值观和上辈不一样，导致现在很多年轻人宁愿外出打工也不愿意从事家中耕作。

(3) 农业耕作事务繁多，家庭人员在打工或者读书，家里忍受不足，没时间打理耕地。

(4) 农业耕作受天气影响较大，而且近几年气候变化比较反常，农作物受灾影响也比较大，农作物价格也受市场波动存在很大的不确定风险，未来收入效益具有很大的不确定性。

2、农户迁移意愿的原因分析

(1) 在农村，靠耕作农业效益低下，而在城镇，若找到一份合适的工作，年收入比农作物收入高很多。

(2) 现在很多农村的户主子女大部分在城镇打工或者工作，迁移到城镇，可以经常和子女们在一起。

(3) 在城镇子女们能享受到更好的教育资源，拓宽知识面和见识，学到的更多。

(4) 城镇的基础设施比较完善，生活娱乐方式比农村的多，生活更多姿多彩。

3、农户不愿意退出农地的原因分析

(1) 传统观念没改变过来，觉得有土地就有保障，内心就会觉得很踏实。

(2) 有的户主年纪比较大，觉得城镇生活不适合自己的，相对来说比较喜欢呆在农村生活，留下土地可以种点菜和一些农作物打发生活。

(3) 有的户主想留下土地在老家建房子，以后就回老家养老。

(一) 在弄面迁移城镇过程中政府必须给农民提供一定的优惠政策和帮助

1、首先必须先解决农民迁移到城镇的城镇户口问答题，保证迁移到城镇的农民的低位跟城里人一样。

2、农民迁移的城镇必须要有住的地方，在农民购买城镇房子的过程中，政府需给以一定的补助和优惠政策。

3、农民迁移到城镇之后就没有了土地可以耕作，政府能给农民提供合适的工作岗位，以保证农民在城镇的正常生活。

4、政府也需解决农民子女在城镇上学的问题，保证孩子们受到良好的的教育环境，享受到先进的教育设备。

(二) 农民退出土地政府应给予的合理补偿

1、用土地来置换城里的房子，以解决农民迁移到城镇的住房问题。

2、用土地来置换农民在城镇里的养老金和医保费用。

3、农民刚迁移到城镇之后的前几年，政府应多加照顾，让农民早日适应城镇生活，融入到城镇之中。

(三) 出台一种承包机制

1、个人承包方法，独自报下大面积耕地，统一大力，引进先进农业机械和科学的耕作方式来提高农作物的产量，提高劳动力效率，降低经营耕作成本，解决小户分散型个人耕作方式，打打提高了农业耕作的效益。

2、个人承包大面积林地种植果树，运用科学的管理方法正确

地经营果园，由于大面积作业可以避免以前人力的多次分散劳作而导致的劳动力效率低下的不科学打理方式。采用承包的机制可以大大提高管理效率，可以请专家来指导，运用先进的方法打理果园，提高水果的产量，增加果园带来的效益。

3、采用多元化道路，把鸡鸭放养在果园中，又减少了给果园施化肥的成本，也可以建立池塘，采用资源重复利用的方式进行可持续化生产，走可持续化的道路。

4、当农民出让土地使用权是就不用进行土地耕作还可以拿到一些土地承包的租金，农民还可以用更多的时间出去打工，增加收入。

经过此次的实践问卷调查，让我对自己更有信心。记得刚开始着手调查的时候心里很紧张，虽然是和村里的人们经常打交道，但落实到具体的调查过程中的时候是一种特别的感觉，像是一种对自己的新的挑战。

现在的农村中所存在的土地利用率低的原因来自于多个方面，靠目前的农业收入已经无法满足农民的正常生活开销，而且小户分散型的耕作这种效率极低的耕作方式已经跟不上社会的步伐了，现代化的科学耕作方法应该普及到农村当中，集中管理经营，减少劳动力的投入，提高耕作效率，增加农作物产量，增加农村土地的效益。

通过此次的调查让我跟农民有了更进一步的接触，虽然自己也是出生在农民家庭，但是平时都在读书也没跟父母谈论这些方面的问题，觉得这次的调查让我见识到了很多以前没涉及的问题和观念。对于绝大部分农民来说，政府能给予一定的生活保障，迁移有何方。

在推进城市化的进程中，政府的最终目的是吸引农民自愿迁移进城，这就要充分考虑到农民的利益，站在农民的角度上思考他们所面临的问题，从农民的最根本利益出发，通过一

些优惠政策来帮助农民。

调查结果表明，只要政府给予一定的支持，还是有很多农民愿意迁移城镇的。对于不愿意迁移的少数农民，乡土情结和小农心里的农民，政府也应该尊重他们的意愿。可以把他们集中安顿在农村的同一个地点，这样也有利于他们的基本生活。

经过这次的实践调查，我了解到了很多农民的心声，也了解到现在农村还存在很多问题，在推进城市化推进的过程中，还需不懈努力。对于这次的调查收获比较满意，不仅在能力上得到锻炼，也在知识和认知面上拓宽了自己。不过在调查过程中还有存在一些不足，就是在调查之前准备不充分，导致在调查过程中有点混乱，并且在调查结束后没有及时进行分析。经历过了这次调查，我会吸取教训，三思而后行，对于问题和遇到的困难进行多角度分析解决，我相信以后再类似事件中我一定更可以做得更好！

毛概社会调研调查报告篇五

建设社会主义新农村是党和国家全面建设小康和现代化、推进工业化、城镇化进程的重大战略部署，是我国贯彻落实科学发展观的重大措施，是实施可持续发展的必经之路，是时代的呼唤，是广大农民的迫切愿望和心声。以往贫穷落后的山区，经过几年的新农村建设，如今以是另一番景象。这次，借相关课程要求的机会，我组人员利用双休日对周至县聂村以及杨陵区茂陵、上湾、下湾村就目前新农村建设做了一个问卷调查。

此次调查的内容包括：村民对新农村建设的了解程度，对目前生活状况的满意程度，收入的主要来源及提高收入的主要困难，村风建设，农村基础设施建设，农村民主建设，以及新农村建设中存在的问题等。在调查的过程中提高自己的认识以及自我实践能力，同时也漂亮的完成课业任务，并且也

希望能对当前社会主义新农村建设中的有关方面起到一点参考和借鉴作用。

随机抽取的调查样本，其基本情况比例分配符合正态分布原理，抽样方法科学。

1. 被调查人信息

从性别看，被调查者中，男性所占比重为61%，女性为39%。从年龄分布看，被调查者中，年龄在25岁以下的占20%，26-50岁的占40%，51-60岁的占24%，60岁以上的占16%。从学历状况看，被调查者中，文化程度是小学及以下的占29%，初中文化程度的占57%，中专及高中文化程度的占12%，大专文化程度及以上的占12%。

2. 村民对新农村建设的了解程度

调查结果显示，被调查村民中有3%对新农村建设很了解；有19%比较了解；53%不太了解，只是听说过；还有25%的不了解新农村建设这一说法。

3. 村民收入主要来源

4 . 新农村建设突出解决的首要问题

调查结果显示，被调查中16%的认为是环境卫生；39%的认为是医疗保健；29%的认为是文化教育，还有6%的认为都很重要。

5 . 制约农村经济发展的原因

调查结果显示，有3%的认为是思想观念；有3%认为是缺少资金；有10%的认为是技术问题；还有74%的认为原因很多，包括自然环境、基础设施等。

6. 政府在民生方面的投入

调查结果显示，有22%的认为很好；68%的认为一般；还有10%的认为不好。

7. 新农村建设的主要力量

在新农村建设中，有6%的认为应该发展农村集体经济；48%的认为是要依靠农民自身努力；靠农民和政府集体努力、国家政策正确引导的各占6%；还有34%的认为应该是以上多点之和。

8. 农民对教育的看法

对子女的上学态度都非常支持，能考上大学最好。他们认为，农村要摆脱贫穷，就必须要有文化的人来帮助农民脱贫致富。

9. 村里基础设施建设

基础设施建设方面，公路、电、电话等基础设施建设较好。村乡之间一般都连通了水泥公路，但村与村之间很多地方尚没有连通水泥公路。农村个人交通工具主要为自行车与摩托车，其中摩托车越来越普及。乡县之间全部有公交系统，但乡与乡之间尚无公交系统直接相连。

10. 村民对城市化的理解

村民认为城乡一体化就是农村城市化。有些人认为城乡一体化就是取消农村和农民，将农村变为城市，可以看出村民的心态是积极的，都想生活得更加美好，把自己的家乡建设的跟美好。

11. 农民对征地看法

农民对政府强征地看法颇大，调查中发现农民存在两忧。一忧失地后丧失生活来源。随着农村经济的发展，征地现象比较普遍，受传统观念和生活习惯的影响，大多数农民的“恋

土”情结较浓，不愿离开赖以生存的土地。虽然部分年青人在改革开放的不断深入过程中，开始离开土地外出务工，逐渐融入大都市的生活中，但是他们更相信祖辈传统的“金窝银窝不如自己的狗窝”，倘如彻底改变他们的生产、生活方式，他们仍觉得故土难离，特别是对于没有一技之长的“4050”人员，更担忧失去土地而丧失了生活的依靠。二忧拆迁而导致生活质量下降。部分农民虽然对改善居住条件和生活质量十分向往，但是由于自身素质较低，收入不稳，对搬迁建设新居缺乏足够的信心。一方面，他们盼望自己现在的居住条件能够尽快得到改善。另一方面，他们又担心把仅有的一点积蓄都投入到建房上去之后，往后的生产和生活无所依靠，因此，他们对搬迁到农民新村既赞同又担忧。同时，部分农民担心进入农民新村集中居住后，家庭费用支出增多，特别是水、电、气等费用的支出而导致生活质量下降。

1. 新农村建设宣传力度不够。虽然中央、省级媒体对新农村建设宣传力度较大，部分党员群众还没有真正认识到位。同时，由于对不同类型的村队、不同的经济实力和地理位置缺乏相应的建设标准，目标不明确，具体操作中难以掌握，在一定程度上影响了各村新农村建设的进程和积极性。

2. 村民对于征用土地没有很好的认识，他们担忧失地后丧失生活来源。这使得农民对政府工作的开展不够理解和支持，从而给政府工作带来一定的困难。

3. 农村的文化建设有待加强。在新农村建设过程中，丰富农民的文化生活很重要。许多农民反映文化水平低是限制收入增加的主要原因之一，平时的文娱活动也很少，除看电视、打扑克、打麻将外，基本没有什么活动。

4. 环境污染问题。环境问题是存在的一个严重问题。随着农村经济的发展，农村企业不断涌现，污水的处理不当造成严重的水污染。另外，还有盖房产生的建筑垃圾，建筑商为了降低成本，直接就把垃圾就地掩埋或者倒掉，以至于土地的

有效利用率下降。

5. 为初中，女性则为小学。义务教育流失率高，达标率低。原因在于：农民家庭收入主要来源依靠打工，许多初中未毕业的农村学生纷纷外出沿海打工。以科学技术与思想文化教育为主题的新农民培育缺乏，大部分外出农民工未经过专门培训，留在农村的农民更缺乏社会教育。

6. 产业化建设深度不够，农业产业效益不明显。一是产业发展不平衡。

从调查的情况来看，都没有形成任何有一定规模的支柱产业；产业结构也很单一。都是小农个体，没有农村合作社之类的合营经济。这样势必会造成农产品的价格不一，直接影响农民收入；二是产业链条不完整。农业产业化经营格局尚未真正形成，缺乏稳定的农产品精深加工企业，生产资料供应、食品储藏、保鲜、运输、分割、精深加工、批发零售等诸环节链条不够完整，造成初级产品所占的市场份额比例越来越重。如周至县聂村猕猴桃产业已初具规模，但是目前还没有一家对猕猴桃进行深加工的企业，产品全部都是直销；三是产业品牌不够响。传统产品多，优质产品少，品牌不多、不响，走出去的品牌更少，直接影响农民增收，严重制约了产业经济的发展。四是农民的组织化程度不高，没有专业的技术指导和领导人才，这方面需要政府的支持以及农民自身文化水平的提高，和思想观念转变。

7. 各自所关心的利益也不近相同，并且对新农村的建设具有一些差异，从村民们家庭生活情况看出，大多数家庭条件都不错，有些都已经达到小康水平，但一些偏僻的地方出行还不太方便，生活环境不是那么理想，一些村民的思想有些落后，这些东西是不能完全避免，改革开放带来的迅速发展必然会带来地域发展的差异与不平衡。

1. 要大力宣传新农村建设新形势。

要利用村喇叭、明白纸、标语横幅、宣传车等将新农村建设的意义、标准、要求进行全方位宣传，在全社会营造新农村建设的良好氛围，充分调动起群众参与新农村建设的积极性和主动性。要围绕中央“20字”方针，扎实推进社会主义新农村建设。

2. 农民是建设社会主义新农村的主力军，培养有文化、懂技术、会经营的新型农民，是将农村巨大的人口压力转化为人力资源优势的根本途径。

在下一阶段的工作中，我们必须加大宣传力度，让广大群众了解国家政策，增强对建设社会主义新农村的重要性、长期性和艰巨性认识，让他们在新农村的建设过程中充分发挥主体作用；要采取举办培训班、走出去学、请进来教和农业科技下乡等形式，提高农民素质，增强他们的法律意识，让他们掌握致富实用技术，用现代农业科技、法律知识武装农民；要加强农村的思想道德建设，积极开展“文明家庭”、“和谐村组”创建活动，坚持倡导健康文明的生活方式，让群众自觉抵制封建迷信活动，树立社会主义新风尚。

3. 提高环保意识

减少环境污染。大力宣传和提高村民的环保意识，特别是企业。有污染的企业要加大力度做好污水处理工作，减少对环境造成污染。

4. 经济建设方面

要使农业向着市场化、产业化、规模化、公司化、多样化、科技化、生态化、绿色化、服务化、自主合作化的方向迈进。大力发展节水节能高效农业、生态农业、绿色农业、有机农业、观光农业，深入推进农业产业化经营与农业技术创新。

5. 社会建设方面

要使农村社会向着安全保障化、社会和谐化、全面小康化的方向迈进。进一步完善合作医疗制度，积极推进老龄、孤儿、贫困与意外方面的保障制度建设，建设有中国特色的社会主义和谐农村社会。对农民工要普遍推行综合保险，包括劳动保险、意外保险、医疗保险等，有条件的城市，要有序地不断地使长期在该城市服务的农民工转为城市市民。使农村文化向着多元化、多样化、多彩化、现代化，农村道德向着规范化、合法化、合情合理化的方向迈进。

6. 文化教育与道德建设方面

要使农村文化向着多元化、多样化、多彩化、现代化，农村道德向着规范化、合法化、合情合理化的方向迈进。一方面要进一步加强文化娱乐健康等方面的基础设施建设，另一方面要确保义务教育的完成与达标，大力发展多种形式与内容的社会教育。在核心价值观与道德建设方面，要以科学发展观、和谐社会观、八荣八耻观、生态文明观引领新农民培育，大力弘扬优秀传统文化，积极推进传统道德的科学化、规范化、合法化与现代化。从观念变迁看，新农村建设要充分发挥农民在新农村建设中的自主性与自觉性，而要做到这一点，就必须培育有文化、懂技术、会经营、面向市场、具有企业家精神的新农民。因此，新农村建设应该成为对农民的一场思想、行为与文明的现代化启蒙运动。政府及有关开发机构不仅要传授农民各种实用的知识与技能，特别是具有地方特色的资源知识及其技术，以提高农民的技术与管理水平，尤其要着力培育农民的市场与创业意识、生态与社会意识，使新农村建设普遍成为现代文明对农村的洗礼，真正使农村迸发出持续发展的内在活力。

7. 生态文明建设方面

要使整个农村生态系统得到恢复与改良，切实建设农村生态文明；在农业生态经济方面，要大力发展循环经济、绿色经济、有机农业、观光农业。科学使用农药与化肥，加强食品生产

的检查与监督；在生态农村发展方面，要积极推进生态村落与绿色家园建设，全面推进农村保洁制度建设。

8. 坚持以人为本

就是要落实在人的全面发展和社会全面进步上。建设社会主义新农村，以生产发展、生活宽裕、乡风文明、村容整洁、管理民主为目标，这体现了物质文明、政治文明、精神文明相互促进，经济建设、政治建设、文化建设、社会建设四位一体的和谐社会的要求，体现了人的全面发展与社会全面进步的历史大趋势。

大学生参与实践活动，是当年五四青年开创的“走向社会，深入民众”光荣传统的延续，是教育同生产实践相结合在新时期的具体表现，是青年学生将自身价值与祖国命运紧密相连的重要环节。我们想要尽快的成为现代化建设的有用人才，适应社会的需要，就要在学习期间，积极参加社会实践活动，认知社会，认清自我，调整和完善自我，在困难和挫折中锻炼自我，为适应以后的工作准备。这是我们参加实践活动的主要目的。抓住有利时机参与各种形式的实践活动，对于引导我们把学习书本知识与投身于社会实践统一起来，提高解决实际问题的能力，具有十分重要的意义。

1. 大学生社会实践，有利于了解国情

单从书本上是很难得到的。因此我们必须走向社会，深入农村，了解农民的现状，才能真正在实践中深化对邓小平理论的理解。

2. 大学生社会实践，有利于了解民情

走出象牙塔，融入农民大众，才会真切感受到耕耘的艰辛，收获的喜悦，才会真正把成长的根深深植入祖国的沃土；大学生社会实践，有利于自身成长。社会实践是知识创新的源

泉，是检验真理的标准。在学习中实践，在实践中学习，才能真正成为对社会有用的人才。社会实践促进了大学生的全面发展；在实践中，大学生们的人生观、价值观得到进一步完善。

其实，在调查中我们发现，农村真的很需要高素质的人才去建设，需要科技的支撑，更需要更多的有志青年学生到这里来实践。农村，并不仅仅代表着贫穷和落后，更代表着潜力和市场。农村是磨练和锻造人才的地方，越是艰苦的地方越能更好的激发人的潜力。

农村在召唤着我们当代大学生，农村也同样期待我们为它的发展做贡献，加入到农村的建设中来吧！新农村建设就像一颗花，需要不断的滋养，只要付出，就会看到越来越多的灿烂之花的开放。

在新农村建设的道路上，你我都在努力，我们一起加油！

这次调查，首先要感谢赵老师对我们的悉心指导，给了我们这次锻炼的机会，并利用周末休息时间亲自带领同学们去做调查。其次要感谢村民们对我们调查的支持与配合，虽然在调查过程中遇到了一些困难，但在我们自己的努力下成功的解决了，使得我们这次调查圆满成功，学到很多课本上学不到的，使我们受益匪浅。

毛概社会调研报告篇六

调查地点:xxx

调查方法:电话访问

调查时间:20xx年2月底

样本量:20

报告内容：

旅游已逐渐成为人们娱乐生活中不可缺少的一部分，人们除了能享受到旅游过程中的惬意与放松，其实更多的是对生活的体味。但随着旅游逐步深入生活，关于旅游的投诉也常见于报端。据最近的一次调查显示，五分之一的受访者对随团旅游表示不满意，不满意的原因主要来自导游和旅行社方面。对于没有随团出游的受访者，旅游费用以及旅行社的信誉仍是主要的影响因素。

旅游服务一直以纷争不断而出名，从调查显示的结果看，人们对随团旅游的评价的确不高。在有随团旅游经验的受访者中，有五分之一的人对其最近一次随团旅游表示不满意，而表示满意的只有三分之一，近一半的受访者表示服务一般。

导致受访者不满意的主要原因是“导游未尽职责”和旅行社“降低等级标准”。这两项的比例分别达到30、8%。其次是“擅自变更行程安排”占23、1%，和“配套设施不完善”占15、4%。

在整个旅游过程中，游客与旅行社的接触更多的在出游前期的报名环节。而在旅行途中，导游则很大成分上充当了旅行社的代表。游客对旅行社服务的不满意在得不到导游的妥善处理，则很容易转化成对导游的不满。

还有费用和信誉：参团出游的主要障碍

也有很多人没有随团出游过。其中，有些人是由于“没有时间”，而有些人是因为“费用较高”。还有一小部分的受访者表示不随团旅游是因为“对旅行社不信任”。从这一结果看，费用和旅行社的信誉问题是阻碍人们参团旅游的重要因素。

从分析看，家庭收入越高，有随团旅游经历的人所占比例越

大。在家庭月收入低于2000元时，90%左右的人没有随团旅游的经历，而在家庭月收入达到5000元以上时，则超过一半的人有随团出游的经历。看来，尽管对旅行社而言，价格的可调节余地不太大，但普通工薪阶层对旅游费用的可支持能力依然有限。

或许在达到效益情况下，价格还可以适当调整，毕竟目前，降价仍是看家法宝。但对于信誉问题，树立起良好的形象，扭转人们心中已形成的观念则非短时间内即可达到的，因为人们更愿意接受与自己观念相近的意见。