

# 最新简单的电梯维修合同 设备维修简单合同(大全5篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 简单的电梯维修合同 设备维修简单合同篇一

受理编号：

需方：签订地点：

签订时间：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

一、供需双方本着平等互利、协商一致的原则，签订本合同，以便共同遵守。

二、产品名称、型号、序号、故障原因、处理方法、收费金额差旅费：

上门服务费：

合计人民币金额(大写)：

五、需方在按本合同付款后，供方实施维修，在\_\_\_\_\_日内修复并按第四条中规定的方式寄(送)出。

六、设备修复后，对于该设备的同一故障，供方提供三个月的保修。

七、合同执行期间，如因故不能履行或需要修改，必须经双方同意，并另订合同，方为有效。

八、违约责任：按《中华人民共和国合同法》及其它相关规定执行。

九、解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，由\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

十、上述条款如有未尽事宜，应以书面补充，\_\_\_\_\_作为附件。

十一、本合同另附件\_\_\_\_\_张，本合同一式\_\_\_\_\_份，双方各执一份，传真件有效。

甲方：\_\_\_\_\_

授权代表签字：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

授权代表签字：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

## 简单的电梯维修合同 设备维修简单合同篇二

乙方：

依据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包条例》及有关规定，结合本工程具体情况，经甲、乙双方充分协商签订本合同，以便双方共同遵守，顺利完成本项工程。

一、工程地点：

二、工程内容：中央空调维修与保养

三、材料供应：全部由乙方负责，工程材料详见清单。

四、付款方式：工程完工后设备运行正常15日内，甲方付清乙方该工程的全部工程款。

五、甲乙双方签字后十日内完工。

六、在乙方进入工地内，甲方应做到水电到位，负责工程现场管理。

七、乙方负责安全责任，工具自备。

八、本合同经双方签字盖章后生效，合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

九、合同生效，如甲乙双方对本合同修改和补充，应以书面协议形式签订协议，作为合同不可分割的一部分，与主合同具有同等的法律效力。

十、工程总造价：元（含税价）

甲方（盖章）：乙方（盖章）：

负责人（签字）：负责人（签字）：

20\_\_年\_\_月\_\_日

## 简单的电梯维修合同 设备维修简单合同篇三

发包人(全称)：(以下简称甲方)

承包人(全称)：(以下简称乙方)

## 一、维修工程内容及时间

1、维修房屋地址为：

维修内容为：

2、维修时间：乙方在本合同签署后10天之内组织人员或设备进行维修，维修完毕邀请甲方和物业公司共同验收，并形成验收文件用于结算。

3、承包人不在约定期限内派人维修的，发包人可以单方解除本协议。

## 二、工程质量保修范围和内容

1、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房屋和外墙面的防渗漏为5年；

2、装修工程为2年；

3、电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年；

4、供热与供冷系统为2个采暖期、供冷期；

5、其它项目保修期限约定如下：

质量保修期自工程验收合格之日起计算。

## 三、甲乙双方的权利与义务

### (一) 甲方的权利与义务

1、由甲方工程师共同配合乙方施工，行使合同约定的职权，

向乙方发出指令及其签证，确保工程的顺利进行。

- 2、现场确定施工范围核实工程量。
- 3、组织相关单位进行验收，评定质量标准。
- 4、按合同约定的期限支付工程款。
- 5、负责各部门的关系协调。

## (二) 乙方的权利与义务

- 1、提供相关的施工方案。
- 2、按建筑规范进行施工管理，严格按已定方案及施工操作规范施工，确保工程质量。
- 3、抓好安全生产，严防事故发生，因安全事故或责任事故所造成的损失和影响由乙方负责。
- 4、每日完工后必须保证环境整洁、干净。

## 四、维修计价及费用支付

维修按每处单独计价，费用由甲方会同物业参考市场行情进行共同定价，每月汇总后进行结算，预留5%作为质保金，验收合格一个月复查合格后支付。

## 五、违约责任

甲乙双方务必严格履行合同的所有条款，不得违约，否则，另一方有权利追求其违约责任，并处以工程总价款的10%作为违约赔偿。

下列情况为违约：

- 1、不按规定的方法和质量标准施工，造成质量低劣。
- 2、不能在规定的期限内完成工程任务。
- 3、现场管理混乱，受到有关职能部门的批评处罚。

六、本合同一式三份，甲方二份，乙方一份，甲乙双方签字或盖章生效，本工程全面竣工验收合格并结清工程款帐目后自行终止。

发包人(公章):

承包人(签字):

法定代表人(签字):

身份证号码:

委托代理人(签字):

20\_\_年\_\_月\_\_日

20\_\_年\_\_月\_\_日

## 简单的电梯维修合同 设备维修简单合同篇四

乙方: \_\_\_\_\_

甲乙双方按照自愿、公平和诚实信用的原则，根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》，结合工程的具体情况，经过双方友好协商达成以下合同条款，请双方共同遵守执行。

1、工程名称: \_\_\_\_\_

2、工程地址：\_\_\_\_\_

3、承包方式：\_\_\_\_\_

1、开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日；竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日；共计历时\_\_\_\_\_日。

2、不能按期开工或中途无特殊原因无故停工，影响工期，工期不顺延。

3、因不可抗拒因素(工作用电、地震、雷雨等)导致施工无法进行，工期随之顺延。

4、工期可根据实际情况适当调整或宽限。

## 1、甲方责任

(1)向乙方提供经确认的施工图纸或做法说明壹份，并向乙方进行现场交底。向乙方提供施工所需的水、电等设施，并说明使用注意事项。

(2)指定边强为甲方驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查。

## 2、乙方责任

(1)按甲方施工图纸及做法说明拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

(2)指定\_\_\_\_\_为乙方驻工地代表，负责合同履行。按甲方要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

(3)严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参

加竣工验收，编制工程结算。

(4) 务必做好施工现场安全防范工作，施工期间造成的安全问题由乙方承担。

(5) 施工中未经甲方同意，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

1、按市财政局核定的价款作为付款依据。如由乙方一次性包段为人民币\_\_\_\_\_元，如按工期日计算，为人民币\_\_\_\_\_元/天。

2、工程验收合格后一次性付清。甲方不再收取押金，但自竣工之日起1年内如出现线路问题属于乙方施工责任，由乙方负责维修及更改。

1、乙方应妥善保护甲方提供的设备及现有线路，如造成损失，须照价赔偿。

2、超出工期乙方须向甲方缴纳违约金，违约金按日结算，金额按工程造价的10%进行扣除。

1、甲、乙双方均同意向(甲方所在地人民法院)提起诉讼。

2、甲、乙双方均同意向(仲裁委员会)提起仲裁。

1、本合同请甲乙双方共同遵守，未尽事宜的由双方协商解决。

2、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_份，具有同等效力。

3、本合同自双方签订后生效。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_



\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 简单的电梯维修合同 设备维修简单合同篇五

承包方(以下简称乙方):

20xx年8.5洪灾,沿路路面损毁严重,边沟堵塞,坡边塌方,造成车辆人员行走极为不便,经村两委研究决定,对此段路进行维修。《中华人民共和国合同法》和相关法律法规等规定,为明确双方在工程承包中的权利、义务和责任,确保工程任务的全面完成,在自愿、平等、互利的原则下,经甲、乙双方协商同意签订本合同。

第一条:工程概况

(一)工程名称:道路维修。

(二)工程地点: 。

(三)工程范围:全段路长1050米(含路面维修、边沟及塌方清理、护坡修复)

(四)工程总造价:经双方确定本合同工程造价暂定为人民币万元,大写 万元整。

第二条:工程期限

根据双方协商工程期限自 年 月 日起至 年 月 日止,若遇特殊情况,工期顺延。

第三条:工程质量

乙方根据甲方的要求进行施工,确保工程质量。

第四条：工程款结算及支付方式：

本合同的工程量是暂定数量，待甲、乙双方共同核定后作为最终结算的依据。工程完工甲方在 年年底前付清乙方工程款。

第五条：乙方应负责施工时的人身安全责任及民事责任。

第六条：其他约定

(一)本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商后签定补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

(二)本合同自甲、乙双方签字盖章后生效，甲、乙双方履行完合同规定的义务后，结清工程款后失效。

(三)本合同一式两份，甲、乙双方各存一份。

发包方(签章)： 承包方(签章)：

法定代表人： 法定代表人：

年 月 日