

2023年餐饮承包合同协议书下载 餐饮承包协议书(精选8篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

餐饮承包合同协议书下载篇一

承包方(乙方)：_____

第二条 餐厅的坐落,面积,装修,设施情况

2. 该餐厅现有装修及设施,设备情况详见合同附件;

该附件作为甲方按照合同约定交付乙方使用和乙方在承包期满交还还给甲方时的验收依据.

3. 本合同签订后_____日内,甲乙双方共同对移交给乙方的餐厅的财产进行清点,确认.

第三条 承包期限,用途

1. 该餐厅承包期限共_____年.自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止.

2. 承包期满,甲方有权收回该餐厅,乙方应如期交还.

乙方如要求续承包,则必须在承包期满_____个月之前书面通知甲方,经甲方同意后,重新签订承包合同.

第四条 承包金支付方式

1. 该餐厅年承包金为_____元(大写_____万_____仟_____佰_____拾_____元整).

2. 承包金支付方式如下:

a 分二次付款, 自本合同生效后_____天内付清, 第一次应交承包金_____元; 第二次到_____时止, 需交_____元.

b 一次性付清, 至本合同生效_____天内全部缴清.

第五条 承包期间相关费用及税金

1. 甲方应承担的费用:

(1) 向房屋产权人缴纳的房屋租金。

(2) 非乙方原因产生的房屋维修费用。

2. 乙方承担以下费用:

(1) 本合同约定的承包金.

(2) 履约保证金, 为年度承包金的_____%。保证金随承包金一同交付至甲方, 合同解除或终止时由甲方无息退还乙方。

(4) 本合同未列明但应由乙方承担的费用。

第六条 餐厅房屋修缮与使用

1. 在承包期限内, 甲方保证该房屋的使用安全(乙方使用不当除外), 其它设施的维修责任由乙方自行负责。

2. 乙方对餐厅房屋、装修进行调整的, 应提前10个工作日向甲方提出可行性调整方案, 获取甲方许可后方可进行。

3. 乙方应合理使用其所承包的房屋及其附属硬件设施. 如因乙方使用不当造成房屋及设施损坏的, 乙方应立即负责修复.

4. 未经甲方许可, 乙方擅自调整房屋结构或改变装修的, 应立即恢复原状, 并对后续质量承担保证责任。

第七条 对餐厅的装修部分各自应承担的责任

2. 因甲方过错导致合同解除的, 乙方投入的装修部分, 由甲方赔偿乙方投入金额与折旧的差额部分。折旧率按每年_____ %计算。

3. 因乙方过错导致合同解除的, 甲方有权选择以下权利中的一种:

(1) 依附于房屋的装修归甲方所有.

(2) 要求乙方恢复餐厅的原状.

(3) 向乙方收取恢复工程实际发生的费用.

第八条 餐厅的转让与转租

本餐厅未经甲方许可, 乙方不得再承包、分包或转租、转让。

第九条 经营许可及公章的使用

1. 乙方必须按照营业执照许可的经营范围开展经营活动, 严禁非法行为;

2. 乙方承包经营期间, 禁止以甲方名义对外借贷或提供担保;

3. 乙方因经营行为需使用甲方印章的, 可以向甲方提出申请, 办理登记手续后方可盖章。乙方对盖章后的文件负直接责任。甲方指派_____作为甲方印章管理人, 乙方需盖章时可

及时与_____联系办理。

第九条 合同的变更,解除与终止

1. 本合同生效后具有法律约束力,甲,乙双方均不得随意变更或者解除本合同,需要变更或解除时,须经双方协商一致达成新的书面合同.

2. 甲方有以下行为之一的,乙方有权解除合同:

(1) 提供不符合约定条件的餐厅设施,严重影响经营.

(2) 甲方未履行房屋的修缮义务,严重影响经营.

3. 在承包期间,乙方有下列行为之一的,甲方有权解除合同,收回所承包给乙方的餐厅:

(1) 未经甲方书面同意,转租,转让该餐厅.

(2) 未经甲方书面同意,拆除或变动餐厅结构.

(3) 损坏承包的餐厅设施,甲方提出的合理期限内未修复的.

(4) 未经甲方书面同意,超范围经营.

(5) 利用所承包的餐厅进行非法活动.

(6) 逾期未交纳按约定应当由乙方交纳的费用,给甲方造成损失的.

(7) 拖欠承包金累计_____元.

4. 承包期满合同自然终止.

5. 因不可抗力因素导致合同无法履行或者无法完全履行时,甲、

乙双方协助商一致,可以变更或者解除合同.

第十条 餐厅交付及收回的验收

1. 甲方应保证承包期间餐厅本身及附属设施,设备处于正常使用状态.
2. 验收时双方共同参与,如对装修,器物等设施有异议应当场提出.当场难以检测的,应于_____日内向对方提出异议.
3. 乙方应于承包期满后,将承包餐厅及附属设备,设施如数交还给甲方.
4. 乙方交还甲方的餐厅及附属设施应保持完好的状态,不得留下物品或者影响餐厅的正常经营.对未经同意留下的物品,甲方有权处置.

第十一条 违约责任

1. 甲,乙双方应全面实际履行本合同,不履行或者不完全履行的应负违约责任.
2. 在承包期间,乙方有第九条第三款的行为之一的,甲方有权解除合同,收回餐厅的经营权,乙方应按照合同总承包金的_____%向甲方支付违约金.
3. 承包期间,乙方逾期交纳本合同约定应由乙方负担的费用,每逾期一天,则应按上述费用总额的_____%支付滞纳金.
4. 在承包期间,乙方未经甲方同意,中途擅自退包的,乙方应按合同总承包金的_____%向甲方支付违约金.若支付的违约金不足弥补甲方损失的,乙方还应承担赔偿责任.
5. 在承包期满,乙方应如期交还餐厅房屋.乙方逾期归还,则每逾期一日应向甲方支付_____元的滞纳金.乙方还应承担因

逾期归还给甲方造成的损失.

6. 餐厅承包经营期间遇政府拆迁的, 承包合同解除, 双方互不负违约责任。除退还未到期的承包金外, 乙方不得以任何理由拒绝搬迁或索要任何损失。

第十二条 劳动用工与保险

在承包期限内, 乙方应依照《劳动法》及相关规定与雇佣员工签订劳动合同, 及时依法缴纳各项社会保险费、支付工资及各项劳动待遇。因员工索赔给甲方造成的损失由乙方承担。

乙方在经营过程中导致材料供应商或消费者索赔、行政罚款, 应由乙方承担, 给甲方造成损失或严重负面影响的, 甲方可以解除承包合同, 依法追究乙方的法律责任。

第十三条 免责条款

1. 因不可抗力原因致使本合同不能继续履行或造成的损失, 甲, 乙双方互不承担责任。

2. 因国家政策需要拆除或改造餐厅的房屋, 造成甲, 乙双方损失的, 互不承担责任。

3. 因上述原因而终止合同的, 承包金按照实际使用时间计算, 不足整月的按

天数计算, 多退少补。

第十四条第十五条 争议解决

本合同发生的争议, 由双方当事人协商或申请调解; 协商或调解解决不成的, 按下列第_____种方式解决(以下两种方式只能选择一种):

1. 提请_____仲裁委员会仲裁.

2. 依法向餐厅所在地人民法院提起诉讼.

第十五条 本合同未尽事宜,经甲,乙双方协商一致,可订立补充条款.补充条款及附件均为本合同组成部分,与本合同具有同等法律效力.

第十六条 其他约定事项

1. _____

2. _____

第十七条 本合同自双方签字(盖章)后生效.

第十八条 本合同及附件一式_____份,由甲,乙双方各执_____份.具有同等法律效力.

甲方:(盖章)_____

法定代表人(授权代理人)

乙方:(签字)_____

年 月 日

附:

移交的文件资料及设备清单

餐饮承包合同协议书下载篇二

发包方: 身份证号码: (以下简称甲方)

承包方： 身份证号码： （以下简称乙方）

本承包协议根据中华人民共和国有关法律、法规和本酒店有关规定，在双方友好协商的原则下制订，达成以下协议：

第一条、甲方将桐乡商务会馆餐饮部承包给乙方经营，承包期限为 年，从 年 月 日至从 年 月 日止。

第二条、每年的年承包金为人民币 元整，付款方式为 。

第三条、双方应在 年 月 日前签定正式协议，同时乙方向甲方支付第一年的租金(或第一季度) 万元整。

第四条、承包区域：包括桐乡商务会馆的厨房、包厢、餐饮大厅、桌椅等餐饮部现有用品。

第五条、乙方以桐乡商务会馆餐饮部的名义继续对外经营，甲方在xx年 月 日之前以桐乡商务会馆的名义形成的债权债务均由甲方承担，与乙方无关。

第六条、乙方经营范围不得超出餐饮范围，同时不能和酒店经营或出租的项目有抵触，若违反则视同违约。甲方有义务保障乙方的正常经营。乙方所有员工必须遵守本酒店各项规章制度。

第七条、甲方要求乙方在承包期内应遵章守法经营，不得从事非法经营。乙方应确保房屋整体结构完整，不得任意改造主体结构，确保消防、治安、食品等安全。实行财产人身保险，如出现人身伤亡和财产的意外事故均由乙方自负，与甲方无关。

第八条、乙方承包期内餐饮部所有的相关经营费用由乙方承担，包括：税费、水费、电费、蒸汽费、卫生环保规费等。需双方分摊的费用按照商定比例分摊。承包期内，乙方发生

的债权债务与甲方一律无关。

第九条、甲方已投资装潢的动产与不动产及配套设备。附财产明细清单，甲乙双方各执一份。无偿归乙方使用，乙方有权对原有的装潢进行更新(但应事先以书面形式通知甲方，并经得甲方同意)，乙方在承包期满后，按使用状态还给甲方。

第十条、甲方对乙方的经营应当提供一切便利。包括但不限于公章、营业执照、工商登记备案材料、年审年检等经营所需材料。

第十一条、乙方承包期满后不再续包，应提前两个月通知甲方。期满后乙方仍需续包，在同等条件下乙方有优先权。

第十二条、期满后乙方不续包，乙方投资的动产设备由乙方自行处理或与甲方协商折价给甲方，乙方所有的装潢不动产乙方不得拆除，无偿保留。

第十三条、甲乙双方在本协议签订生效后，双方不得以任何理由终止协议履行。如有一方违反本协议的履行，须向另一方赔偿经济损失，并支付违约金人民币 元整。

第十四条：本协议如有未尽事宜，可由双方商定后另行补充。

第十五条：特别约定：

1、本协议签订之日，乙方须向甲方支付 元承包保证金。

2、提供甲方员工的日常工作餐，每日4餐，(早餐、夜宵每人每餐2元，午晚餐每人每餐4元);客用早餐每人6元，均以票据为准。要求菜品花色样式不断更新，符合用餐人员要求，满意率达到75%以上。

本意向书自双方签字盖章后生效，此协议一式四份，甲、乙

双方各执二份。

发包方： 承包方：（签名）

身份证号码：

代表： 承包方担保人：（签名）

身份证号码：

日期： 日期：

餐饮承包合同协议书下载篇三

甲方：

乙方：

经双方友好协商，本着平等、互惠互利和共同发展的原则，就乙方共同开展为甲方客户提供xxx服务达成如下合作协议：

- 1、乙方同意按以下要求在其店内提供餐饮服务给甲方，双方合作期限为xx月，即xxxx年xx月xx日起至xxxx年xx月xx日止。如延期，任何一方可于合作期届满前10日内，向对方方书面提议延长，经双方一致同意，可签订续约协议。
- 2、乙方若能严格招待本协议各项条款的'规定，甲方同意给予乙方每月xx元的餐饮使用权。
- 3、乙方有维护xxx禁止其它餐饮进入的义务，并保证xxx设有点餐服务这一个项目。
- 4、乙方若不遵守本协议各项规定，甲方有权不支付各项费用，协议一并停止

5、协议一式两份，经甲乙双方签字生效，具有法律效力，甲乙双方各持一份

甲方单位： 乙方单位：

地址： 地址：

代表签字： 代表签字：

联系电话： 联系电话：

年 月 日

餐饮承包合同协议书下载篇四

在当下社会，协议书使用的情况越来越多，签订签订协议书可以使事务的结果更加完美化。协议书的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编为大家整理的餐饮承包协议书，欢迎大家借鉴与参考，希望对大家有所帮助。

发包方： 身份证号码： （以下简称甲方）

承包方： 身份证号码： （以下简称乙方）

本承包协议根据中华人民共和国有关法律、法规和本酒店有关规定，在双方友好协商的原则下制订，达成以下协议：

甲方将桐乡商务会馆餐饮部承包给乙方经营，承包期限为年，从 年 月 日至从 年 月 日止。

每年的年承包金为人民币 元整，付款方式为 。

双方应在 年 月 日前签定正式协议，同时乙方向甲方支付第一年的租金（或第一季度） 万元整。

承包区域：包括桐乡商务会馆的'厨房、包厢、餐饮大厅、桌椅等餐饮部现有用品。

乙方以桐乡商务会馆餐饮部的名义继续对外经营，甲方在xx年 月 日之前以桐乡商务会馆的名义形成的债权债务均由甲方承担，与乙方无关。

乙方经营范围不得超出餐饮范围，同时不能和酒店经营或出租的项目有抵触，若违反则视同违约。甲方有义务保障乙方的正常经营。乙方所有员工必须遵守本酒店各项规章制度。

甲方要求乙方在承包期内应遵章守法经营，不得从事非法经营。乙方应确保房屋整体结构完整，不得任意改造主体结构，确保消防、治安、食品等安全。实行财产人身保险，如出现人身伤亡和财产的意外事故均由乙方自负，与甲方无关。

乙方承包期内餐饮部所有的相关经营费用由乙方承担，包括：税费、水费、电费、蒸汽费、卫生环保规费等。需双方分摊的费用按照商定比例分摊。承包期内，乙方发生的债权债务与甲方一律无关。

甲方已投资装潢的动产与不动产及配套设备。附财产明细清单，甲乙双方各执一份。无偿归乙方使用，乙方有权对原有的装潢进行更新（但应事先以书面形式通知甲方，并经得甲方同意），乙方在承包期满后，按使用状态还给甲方。

甲方对乙方的经营应当提供一切便利。包括但不限于公章、营业执照、工商登记备案材料、年审年检等经营所需材料。

乙方承包期满后不再续包，应提前两个月通知甲方。期满后乙方仍需续包，在同等条件下乙方有优先权。

期满后乙方不续包，乙方投资的动产设备由乙方自行处理或与甲方协商折价给甲方，乙方所有的装潢不动产乙方不得拆

除，无偿保留。

甲乙双方在本协议签订生效后，双方不得以任何理由终止协议履行。如有一方违反本协议的履行，须向另一方赔偿经济损失，并支付违约金人民币 元整。

本协议如有未尽事宜，可由双方商定后另行补充。

特别约定：

1、本协议签订之日，乙方须向甲方支付 元承包保证金。

2、提供甲方员工的日常工作餐，每日4餐，（早餐、夜宵每人每餐2元，午晚餐每人每餐4元）；客用早餐每人6元，均以票据为准。要求菜品花色样式不断更新，符合用餐人员要求，满意率达到75%以上。

本意向书自双方签字盖章后生效，此协议一式四份，甲、乙双方各执二份。

发包方： 承包方： （签名）

身份证号码：

代表： 承包方担保人： （签名）

身份证号码：

日期： 日期：

餐饮承包合同协议书下载篇五

承包方： 身份证号码： （以下简称乙方）

本承包协议根据中华人民共和国有关法律、法规和本酒店有关规定，在双方友好协商的原则下制订，达成以下协议：

第一条、甲方将桐乡商务会馆餐饮部承包给乙方经营，承包期限为 年，从 年 月

日至从 年 月 日止。

第二条、每年的年承包金为人民币 元整，付款方式为 。

第三条、双方应在 年 月 日前签定正式协议，同时乙方向甲方支付第一年的租金(或第一季度) 万元整。

第四条、承包区域：包括桐乡商务会馆的厨房、包厢、餐饮大厅、桌椅等餐饮部现有用品。

第五条、乙方以桐乡商务会馆餐饮部的名义继续对外经营，甲方在xx年 月 日之前以桐乡商务会馆的名义形成的债权债务均由甲方承担，与乙方无关。

第六条、乙方经营范围不得超出餐饮范围，同时不能和酒店经营或出租的项目有抵触，若违反则视同违约。甲方有义务保障乙方的正常经营。乙方所有员工必须遵守本酒店各项规章制度。

第七条、甲方要求乙方在承包期内应遵章守法经营，不得从事非法经营。乙方应确保房屋整体结构完整，不得任意改造主体结构，确保消防、治安、食品等安全。实行财产人身保险，如出现人身伤亡和财产的意外事故均由乙方自负，与甲方无关。

第八条、乙方承包期内餐饮部所有的相关经营费用由乙方承担，包括：税费、水费、电费、蒸汽费、卫生环保规费等。需双方分摊的`费用按照商定比例分摊。承包期内，乙方发生

的债权债务与甲方一律无关。

第九条、甲方已投资装潢的动产与不动产及配套设备。附财产明细清单，甲乙双方各执一份。无偿归乙方使用，乙方有权对原有的装潢进行更新(但应事先以书面形式通知甲方，并经得甲方同意)，乙方在承包期满后，按使用状态还给甲方。

第十条、甲方对乙方的经营应当提供一切便利。包括但不限于公章、营业执照、工商登记备案材料、年审年检等经营所需材料。

第十一条、乙方承包期满后不再续包，应提前两个月通知甲方。期满后乙方仍需续包，在同等条件下乙方有优先权。

第十二条、期满后乙方不续包，乙方投资的动产设备由乙方自行处理或与甲方协商折价给甲方，乙方所有的装潢不动产乙方不得拆除，无偿保留。

第十三条、甲乙双方在本协议签订生效后，双方不得以任何理由终止协议履行。如有一方违反本协议的履行，须向另一方赔偿经济损失，并支付违约金人民币 元整。

第十四条：本协议如有未尽事宜，可由双方商定后另行补充。

第十五条：特别约定：

1、本协议签订之日，乙方须向甲方支付 元承包保证金。

2、提供甲方员工的日常工作餐，每日4餐，(早餐、夜宵每人每餐2元，午晚餐每人每餐4元);客用早餐每人6元，均以票据为准。要求菜品花色样式不断更新，符合用餐人员要求，满意率达到75%以上。

本意向书自双方签字盖章后生效，此协议一式四份，甲、乙

双方各执二份。

发包方：桐乡商务会馆(盖章) 承包方： (签名)

身份证号码：

代表： 承包方担保人： (签名)

身份证号码：

日期： 日期：

甲方：身份证号码：

乙方：身份证号码：

经甲乙双方友好协商，就乙方承包经营甲方 事宜，达成如下条款双方共同遵照执行：

第一条 合同标的物

- 1、甲方提供给乙方承包经营的餐厅位于，面积共平方米。
- 2、餐厅附有经营所需设施、设备、用具(详见清单)。

第二条 承包期限，免租期

乙方承包经营期限为：自 年月日至年月日，承包期间年月日前为免租期(装修期间)。

第三条 价金及支付

- 1、承包费：双方订立合同之日，乙方交清当年租金万元，依照市场价三年一调价。

2、其他费用：乙方承包经营期间的物业管理费、水电费、税费、垃圾费、排污费等所有经营所需要交纳费用，期间与房产及土地相关的税费和保险费由甲方自行办理和承担(包含房屋租赁备案证明)。

3、合同第一条第2页双方清点以后万元价格折抵给乙方，随租金一同交纳给甲方。

第四条 甲方的权利义务

1、甲方按给定提供餐厅给乙方经营餐饮，保证乙方独立自主经营。

2、为乙方提供现有的经营场所及餐饮设施、设备、用具等。

3、负责对乙方经营活动的合法性及食品卫生安全、质量、价格、服务等进行监督。

4、乙方办理消防、环保、工具等相关营业手续时，甲方应积极予以配合并提供有关文件资料。

5、租赁期间，甲方须处理或抵押该房屋，应当提前30天书面告知乙方，并保证合同有效不得影响乙方承租权。

6、如因甲方直接或间接导致乙方无法正常使用水、电、气等乙方有权力从租金中扣除相关损失(按每天万元计算)。

第五条 乙方的权利义务

1、装修过程中不得擅自改变房屋结构，杜绝给房屋造成危险的任何隐患。

2、负责经营过程中餐厅所有设备、设施的维护、保养和维修，餐厅电梯乙方必须负责定期保养和维修，并确保合同期结束时餐厅固定资产完好和不流失，所有可移动物品乙方有权处

置，对房屋所做的不可分享的固定装修归甲方所有。屋顶建设由乙方自行报有关部门审批，产生相关费用及任何问题自行解决，甲方须积极配合。

3、必须合法经营，主动接受政府有关部门及甲方的管理、检查、监督或相关处罚。受处罚后的一切善后事宜由乙方自理。

4、认真做好食品卫生安全、社会治安、消防安全用工等方面的工作，确保安全。

5、按合同规定如期交纳有关费用，并承担承包经营期内因乙方原因所产生的一切法律责任。

6、乙方转让承包或变相转让他人经营须经双方协商同意。

第六条 违约责任

1、乙方迟延交付押金及承包费用，每迟延一日，应按拖欠金额每日千分之五向甲方支付违约金，未经甲方同意超过日未支付的，甲方有权终止合同，所收取押金作为违约金予以没收，给甲方造成损失的，还应当赔偿损失。

2、甲方因产权纠纷及债务纠纷等情况造成乙方损失的，甲方应负责全额赔偿，如造成乙方不法经营的，乙方有权解除合同，并要求甲方承担相当于本年租金总额的违约金，违约金不足赔偿乙方损失的，应赔偿差价。

3、本合同签订后，非本合同约定的情况下，甲乙双方不得终止或解除合同，甲方单方解除合同的，应赔偿乙方整年租金及房屋装修原值中的万元，若乙方单方解除合同的，乙方对房屋所做的不可分离的固定装修归甲方所有。

第七条 保密责任

任何一方对因餐厅承包经营而获知的另一方的商业机密负有保密义务，不得向有关工经三方泄露，但中国现行法律、法规另有规定的或经另一方面书面同意的除外。

第八条 合同终止

- 1、本合同承包期满或双方协商而终止。
- 2、合同终止后，合同双方仍应承担原合同内所规定之双方应履行而尚未执行完毕的义务与责任。

第九条 补充与变更

本合同可根据各方意见进行修改或补充，由此形成的补充合同，与本合同具有相同法律效力。

第十条 不可抗力

任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本合同或迟延履行本合同，应自不可抗力事件发生之日起三日内，将事件情况以书面形式通知对方，并自事件发生之日起十日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明，征得对方同意方可免责。

第十一条 争议的解决

本合同各方当事人对本合同有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。

如果双方通过友好协商不能解决争议，可向所在地人民法院起诉。

第十二条 生效条件及其他

本合同自甲乙双方在本合同上签字或加盖公章之日起生效。

本合同一式两份，具有相同法律效力，双方各执一份。

出租方(甲方)： 承租方(乙方)：

法定代表人： 法定代表人：

经办人： 经办人：

最新餐厅承包合同范本最新餐厅承包合同范本

联系地址： 联系地址：

邮编： 邮编：

电话： 电话：

签约日期： 签约日期：

餐饮承包合同协议书下载篇六

发包方：王怀金，男，湖北当阳市人，系店垭金帝宾馆负责人(以下简称甲方)

承包方：肖平，男，湖北荆州区马山镇双龙村三组人(以下简称乙方)

甲方兴建有金帝商务宾馆，餐饮、娱乐、住宿为一体，餐饮系列乙方承包经营，为互利共赢，经甲、乙双方友好协商，就权利义务关系，达成如下合同条款：

一、甲方所有的金帝宾馆一楼餐厅6间，厨房1间(面积约180平方米)，附属设施及装饰齐全一并交与乙方经营使用，餐具、餐桌、餐椅、空调等相关用具设备由乙方自己筹备(详见乙方自筹财产清单)。

二、乙方承包经营期限自20xx年10月1日起至20xx年9月30日止，共3年，承包期外本合同自行终止。

三、乙方承包经营期内，每年向甲方交承包费人民币叁万元整。

四、乙方承包费交付与甲方时间为每年10月1日一次性付清。(以收据为准)

五、乙方在承包经营期内，工商、税务、卫生等相关部门应办的各种执照证件及应缴的税、费由乙方自办自缴与甲方无关。

六、水、电甲、乙双方共同用一总表，乙方按月分别承担三分之一的水、电费。

七、乙方在承包经营期内未经甲方同意不得擅自转包或转让他人经营，同时对甲方交付与乙方的各种设施和财产进行保养与维修。

八、乙方承包期满后，双方自愿的情况下可另续签合同，若甲方不再发包或乙方不再承包，单方必须在本合同期满前三个月告知对方。

九、甲、乙双方终止合同后，乙方自筹备的餐具等相关设备(见财产清单)可自行处理，也可与甲方协商作价一致后转与甲方。

十、本合同未尽事宜双方协商一致后可另行补充条款，补充后的条款与本合同生同等效力。

十一、本合同条款若单方违约付对方违约金5000元。 十二、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自签字之日起生效。

甲方： 乙方：

年十月一日

餐饮承包合同协议书下载篇七

发包方：__ 县同和大酒店(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

本着自愿、公平、有偿原则，经甲、乙双方协商一致，根据《中华人民共和国合同法》之规定，签订以下餐饮部承包合同。

一、甲方将__ 县同和大酒店三楼餐饮部承包给乙方承包经营餐饮业，包括三层楼、甲方餐饮部原有的.设施、餐具等(设施、餐具详见移交清册)。

二、承包期限为8年，即从20__ 年3月25日起至20__ 年3月25日止。合同期限满后，如甲、乙双方认为需继续发、承包的，经协商后另续订书面合同。

三、承包费为前3年每年承包费拾万元(100000.00元)后五年承包费每年为拾贰万元(120__0.00元)。

四、乙方承包8年期间共向甲方交纳拾万元(100000.00元)履行合同保证金，中途乙方如不承包或提前解除承包合同的，甲方不予退还乙方所交的保证金;承包合同履行完毕后;乙方未出现有违约行为或接手甲方三楼餐饮部的设施、餐具等没有损坏，甲方如数退还给乙方，乙方如有损坏则按实际损坏照价赔偿后，剩余部分甲方退还给乙方。

五、承包费及保证金支付时间和方式

(一)、乙方承包甲方__ 县同和大酒店三楼餐饮部承包费

(三)、乙方向甲方支付的承包费和保证金时，甲方应向乙方出具收款收据；

(四)、乙方在承包期间，同和大酒店三层楼的水费、电费、电话费、闭路电视费以及各种税费由乙方自行承担，与甲方无关。

六、承包合同签订后，乙方如需对同和大酒店三层楼餐饮部重新装修时，须向甲方提供重新装修的设计图，经甲方书面同意后再行装修装饰，否则，视乙方违约，造成甲方损失的，概由乙方据实赔偿。乙方装修装饰费用，由乙方自行承担。

七、违约责任

(一)甲方违约责任：

2、本承包合同签订后，如甲方中途反悔或提前解除合同的，视为甲方违约，应向乙方承担8年承包费总额日3%的违约金。

(二)、乙方违约责任：

2、承包合同签订后，如乙方中途反悔或提前解除承包合同的，视为乙方违约，应向甲方承担8年承包费总额日3%的违约金。

八、本承包合同系甲、乙双方真实意思表示，经甲、乙双方签字按手印生效。

九、甲、乙双方在履行本合同过程中，如发生争议，先协商解决，不愿协商或协商不成，守约方可向合同履行地法院或都匀市人民法院提起诉讼，所发生的费用包括诉讼费、律师费由违约方或败诉方承担。

十一、本合同一式两份，其中甲、乙双方各执一份。

甲方：__ 县同和大酒店乙方(签名)

经营者：

身份证号5227017身份证号

联系手机：联系手机：

年 月 日 年 月 日

餐饮承包合同协议书下载篇八

乙方：_____

经双方友好协商，本着平等、互惠互利和共同发展的原则，就乙方共同开展为甲方客户提供_____服务达成如下合作协议：

- 1、乙方同意按以下要求在其店内提供餐饮服务给甲方，双方合作期限为__月，即_____年__月__日起至_____年__月__日止。如延期，任何一方可于合作期届满前10日内，向对方方书面提议延长，经双方一致同意，可签订续约协议。
- 2、乙方若能严格招待本协议各项条款的规定，甲方同意给予乙方每月__元的餐饮使用权。
- 3、乙方有维护_____禁止其它餐饮进入的义务，并保证_____设有点餐服务这一个项目。
- 4、乙方若不遵守本协议各项规定，甲方有权不支付各项费用，协议一并停止。
- 5、协议一式两份，经甲乙双方签字生效，具有法律效力，甲

乙双方各持一份。

甲方单位： 乙方单位：

地址： 地址：

代表签字： 代表签字：

联系电话： 联系电话：

_____年_____月_____日