

2023年单位和个人签订合同 单位与个人 劳务合同(实用5篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

单位和个人签订合同篇一

身份证号码：_____

承包方（乙方）：_____

身份证号码：_____

兹有甲方____工程，按每平方米____元单价人民币承包给乙方____。包工不包料。

根据xxx《合同法》、《建筑法》、《民法通则》等相关法律法规，本着平等互利的原则，经甲乙双方协商一致，订立本合同。

一、工程地址：_____。

二、工程内容：

在此工地进行文明施工，电焊机等工具上下班要进行收放，下班后关闭电源。

1、分墨放线；

2、下料制作；

3、油漆制作；

4、安装制作；

5、清扫场地。

三、一切安全事故由乙方自行负责。

四、计算方式：按瓦面收方计算。

五、付款方式：

1、进场三天后由甲方支付乙方生活费总工程款的____%（人民币）；

2、主架完成____%后付工程的____%。

3、工程完工后，经甲方验收后，在三日内付清工程余款。

六、本合同工程完工后，工程款支付完毕后合同自动失效。

甲方（公章）：_____

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日

_____年___月___日

单位和个人签订合同篇二

月薪结算：甲方采取货币形式于每月日支付乙方（本/上/次月）日至（本/上/次月）日的工资。

项目款结算：项目总价为：人民币大写元整(rmb)□

1、首期款：合同签订生效之日起个工作日内支付人民币大写元整(rmb)□

2、二期款：项目完成内容为，支付人民币大写元整(rmb)□

3、三期款：项目完成内容为，支付人民币大写元整(rmb)□

4、尾期款：项目完成后，乙方向甲方提出验收申请，甲方组织有关人员验收。若由于甲方工作安排冲突等原因，使验收不能在3个工作日内完成，应视为通过验收。验收通过后，甲方签署项目验收单，并于内支付人民币大写元整(rmb)□

单位和个人签订合同篇三

甲方：

乙方：

丙方：

甲方：

住址： 邮编：

法定代表人：

注册号：

乙方：

身份证号码：

身份证登记住址： 邮编：

实际住址： 邮编：

丙方：

身份证号码：

身份证登记住址： 邮编：

实际住址： 邮编：

鉴于：

1、甲、乙双方已于_____年___月___日签订了《房屋租赁合同》，约定甲方将【行政号】房屋出租给乙方，租赁期限为5年，自_____年___月___日至_____年___月___日。签约后乙方已实际支付了_____年___月___日至_____年___月___日期间的租金。

2、甲、丙双方已于_____年___月___日签订了《商品房买卖合同》/《房屋买卖合同》，约定甲方向丙方出卖标的房屋，丙方已于_____年___月___日付清全部价款。

3、甲、丙双方签订买卖合同之前，甲方已经通知并询问乙方是否行使优先购买权，乙方明确表示不行使优先购买，不购买标的房屋。

4、标的房屋的基本信息：

总面积平方米，其中层平方米，层平方米。

租金标准元/平方米·天

现甲、乙、丙三方就房屋交接、租赁等事宜经友好协商，达成如下一致：

一、房屋交接

1、甲、乙、丙三方确认：

_____年____月____日[张1]为房屋交接日；

自房屋交接日起视为甲方将标的房屋交付给丙方，丙方同意按现状接受标的房屋；

在原租赁合同约定的租赁期限内，由乙方继续承租标的房屋。

2、自房屋交接日起，原租赁合同中乙方的权利和义务由乙方继续享有和承担，原租赁合同中甲方的权利和义务全部转移给丙方享有和承担。

3、原租赁合同约定的租赁期满后，由乙方与丙方另行协商房屋租赁事宜。

4、本协议签订后7日内，甲方向丙方交付原租赁合同复印件一份，作为本合同的附件。甲、乙、丙三方均有义务在复印件原租赁合同复印件上进行签字或盖章确认。

二、租金

1、甲、乙、丙三方同意，_____年____月____日[张2]之前的租金权益归甲方享有，之后的租金权益归丙方享有。

2、根据乙方实际支付租金情况，甲、乙、丙三方同意按以下第种方式处理：

租金权益分割日包含在实付租金覆盖期间之外的：截至租金权益分割日，乙方尚欠甲方租金元及违约金元，乙方应在_____年____月____日前向甲方支付，逾期则按银行贷款基准利率的4倍承担违约金；租金权益分割日之后至_____年____月____日的租金[张3]及违约金元，乙方应在_____年____月____日前向丙方支付，逾期则按银行贷款基准利率的4倍承担违约金；其余租金由乙方按原租赁合同约定时间向丙方支付。

租金权益分割日在实付租金覆盖期间之内的：乙方实际已支付租金中包含应归属丙方的部分为*元，此部分租金由甲方支付给丙方，具体支付时间和方式为：。

三、物业服务费及其他费用

1、截至_____年____月____日以前标的房屋的物业服务费已经由乙/甲方已支付完毕。

2、房屋交接日以前标的房屋的物业服务费由乙/甲支付，并应于_____年____月____日前向物业服务有限公司支付完毕[张4]。房屋交接日以后标的房屋的物业服务费按原租赁合同约定的承担方继续执行。

单位和个人签订合同篇四

出租方姓名：_____（简称甲方）

承租方姓名：_____（简称乙方）

甲方现有_____面积的房屋，套型为_____，地址：_____。

在签订本协议时，甲方向乙方出示该房及本人的有关合法手续。经甲、乙双方共同协商达成以下协议：

二、该房出租的使用性质为_____用房，月租金为_____元，缴租方式为_____支付一次，计人民币_____元，以后就在付款期末前_____天支付。

三、乙方接到住房后，应及时更换门锁，否则发生意外与甲方无关。

四、乙方不得擅自改变其房屋的使用性质，更不能擅自改变房屋的结构，必须爱护房内设施，如有损坏应及时维修，否则照价赔偿。

五、在本协议期内，甲方不得干涉乙方的合法居住(经营)权，不得收回房屋或转租他人，更不得提高房租或终止协议。

六、乙方必须按照交纳房租，否则甲方有权采取措施收回房屋，由此造成的损失由乙方承担。

七、乙方必须遵守当地暂住区域内的各项规章制度，办理各种相关证件、按时交纳水、电、气、收视电话、物业管理等费用。并做好一切安全全措施，若出现安全事故，均由乙方自行负责。合同签订后，乙方交保证金_____元给甲方，乙方退房时结清水、电、气、电话、物业管理等费用后及屋内设施家具、家电无损坏，甲方退还乙方所交保证金，另水、电气底度为：水_____吨；电_____度；气_____方。乙方的民事纠纷均自行负责。以交费收据为准。

八、若乙方的本协议期满后需继续租用此房，应提前壹月与甲方商议。(在同等的条件下，乙方有优先租赁、购买权)。

九、甲、乙双方在协议期内，均不得违约，如甲方违约则按该房月租金及搬家所造成的损失，作违约赔偿金。乙方违约则从押金里扣除一个月房屋租金作赔偿金给甲方。

十、如果拆迁此房乙方无条件搬出，所交甲方的房租按未满足

天数甲方退还乙方。

十一、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。从签定之日起生效，到期自行作废，未尽事宜，双方协商解决。

甲方签字：_____

乙方签定：_____

_____年_____月_____日

单位和个人签订合同篇五

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

第一条 合同依据

第一卷

第六册全所照明及

第一卷

第七册防雷接地》施工图为依据进行计算及核定。

第二条 工程名称、地点和范围及内容

一、工程名称：清镇xx110变电所全所接地及照明安装工程。

二、工程地点：清镇xx110变电所内。

三、工程范围及内容：

1: 清镇xx110变电所防雷接地安装。

2: 清镇xx110变电所全所照明安装。

第三条 承包方式

本工程甲方将工程以包工包料 按实结算下浮%的方式承包给乙方施工。（结算定额采用年北京地区价目本；装置性材料预算价格执行贵州电力公司黔电定字（）04号文件颁发的《关于发布___省电力建设装置性材料综合预算价格（年价）的通知》；费用构成执行《电力工业基本建设预算管理制度及规定》（年版）；根据___省电力公司电技经43、44号文件；其它相关费用依据其它相关资料计算。

第四条 工程价款支付及结算方式

1、 该工程以___省___市正业电气安装工程有限责任公司编制的《清镇xx110变电所全所接地及照明工程预算书（其中工程款129760元）》为依据签订施工合同。

2、 预付款方式：按工程预算书的工程款129760万元的 %即万元（万元整）付给乙方。

3、 结算方式：工程竣工验收合格后，按审计后的结算工程款将余款在一个月之内付给乙方。

第四条 工程质量标准、验收和保修条件

本工程参照国家《110及以下电气安装规范》进行施工，相关验收标准执行国家及电力行业规定，并通过相关职能部门验收，本工程的保修期_____年。

第五条 双方协作事项

甲方负责：

一：甲方应协调好该工程与有关部门的联系，确保该工程的施工进度。

二：甲方应根据乙方施工进度及隐蔽资料及时组织有关部门进行中间验收、

乙方负责：

一：乙方在施工中发现问题应及时向甲方反应。

二：乙方应按时按地完成该工程内的所有工作内容，不得影响其他工程。

三：竣工资料报有关部门审核。

第六条 违约责任

按国家的相关法律法规追究对方的违约责任。

第七条 发生经济纠纷处理方式

如发生经济纠纷，双方应本着实事求是的原则，协商解决，若不能达到目的，可向人民法院申请仲裁。

第八条 施工工期

本工程_____年___月___日前完工。

第九条 工程承包方式

本工程合同价款是该工程的：人工费、机械费、辅材费、主材费。

第十条 安全责任

施工中的安全责任由乙方自行负责，独立承担相应责任。

第十一条 工程造价

本工程的工程款：暂定壹拾贰万玖千柒佰陆拾元整，本工程包工包料按实结算。

第十二条 合同份数

本合同正本2份，双方各执正1份。

第十三条 该合同经双方代表签字、盖章后生效。

甲方代表：

乙方代表：

年 月 日