

# 2023年项目分包销售合同 采购项目分包合同(实用5篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

## 项目分包销售合同篇一

发包单位：（以下简称甲方）

承包单位：（以下简称乙方）

甲方委托乙方

法》、《\_建筑法》、《建筑安装工程承包合同条例》等法律、法规，为明确双方在工程施工过程中的权利、义务和经济责任，甲乙双方本着平等互利、协商一致的原则签订本合同，以资双方共同遵照履行。

### 第一条

工程内容

### 第二条

#### 一、 器材供应

1、乙方负责该工程中设备和器材的采购供应。

2、乙方所采购设备、材料均具有国家级检测报告、消防产品经营许可证、消防产品合格证书、质保书等，并在工程验收

后交给甲方。

二、工期□20xx年月日至20xx年月日。

### 第三条 甲乙双方责任

一、 甲方提供乙方人员施工用电、施工场地等实际需要配合的事项，业主委托 负责该项目的质量、安全的监督、检查和控制，乙方应予以接受和配合。

二、 甲方按合同规定向乙方支付进度款。

三、 乙方应配合甲方做好该项目中相关的各项工作，并处理好与其他分包之间的关系（包括工期、工序、施工程序的协调等）。

五、 乙方应严格按照市质监站及消防规范的技术要求，按图施工，确保工程质量。

六、 甲方修改设计的，需与原设计单位共同签署修改通知单，并征得乙方同意，由此发生的费用，由甲方承担。

### 第四条 工程造价和结算方式

一、 工程造价：本工程造价经甲乙双方商定为rmb: .00 元，

大写：元整 。

二、 付款方式如下：

1、 合同签定后，预付工程总价的 %，计rmb□ .00元；

### 第五条 工程保修

本工程乙方负责维修保养期自工程竣工消防验收合格之日起算起为一年。

在保修期内由于业主原因或人为损坏和自然灾害不可抗拒原因所造成的损失费用由业主负担，乙方不承担任何责任。

## 第六条 违约责任

一、 甲方违约责任：甲方如不按合同规定期限付款，违约部分将按每日万分之三

计算滞纳金。

二、 乙方违约责任：如不按合同施工，延误工期，应向甲方偿付合同总价每日万

分之三的滞纳金。

## 第七条 备注

一、本合同一式肆份，甲乙双方各执二份，经双方签字盖章后生效。

## 项目分包销售合同篇二

甲方(发包方)：

乙方(承包方)：

根据《\_合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议：

一、合同主要内容：

1、甲方将承包的位于\_\_\_\_市\_\_\_\_区(县)\_\_\_\_\_工程

以\_\_\_\_\_方式交给乙方承做。

2、合同金额：(大写)\_\_\_\_\_整 (小写)\_\_\_\_\_整

## 二、合同细节说明：

### 1, 甲方工作：

(1) 甲方代表对工程质量、进度进行监督，办理验收、变更登记手续。甲方其他成员对工程及乙方的意见均须通过甲方代表与乙方代表接触。

(2) 负责协调与主管部门的关系，保证乙方施工时间。

### 2, 乙方工作：

(1) 包工不包料

(2) 严格按照图纸做法进行施工，参加竣工验收。

## 三、违约责任：

双方任何一方违约，在协商不成的情况下，任何一方均可向当地仲裁委员会、当地人民法院提起诉讼。

## 四：其他：

1、因不可抗力造成损失，甲乙双方责任分担

2、以下原因可解除合同：

(1) 甲乙双方协商一致。

(2) 甲方未按约定支付工程款，承包人有权解除合同。

(3) 不可抗力致使合同无法履行。

(4) 因一方责任致使合同无法履行。

3、合同解除后，甲方、乙方应按双方的约定进行结算。有过错的一方应当赔偿因合同解除给对方造成的损失。

4、本合同发包人、承包人双方约定生效方式，工程竣工履行全部义务，竣工结算价款支付完毕，合同即告终止。

5、本合同一式两份，具有同等效力，甲方、乙方双方分别保存一份。

甲方(签章)：

乙方(签章)：

代表人(签字)：

代表人(签字)：

时间：

时间：

## 项目分包销售合同篇三

发包单位：（以下简称甲方）

承包单位：（以下简称乙方）

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，结合本工程实际情况，签订此合同，双方共同遵守。

## 第一条 工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、临时设施：现场不提供工人生活、居住用房及所需场地。

## 第二条 工程承包内容分包单价及计量方法

基础机械成孔桩部分工程, 工程总价暂定价定 元。

1、分包内容：单包人工、机械、包工期、包质量、包安全等综合单价。

2、综合单价包含内容：机械成孔、协助下钢筋笼、混凝土灌注、机械进出场费、税金。桩直径□m□ 单位 综合单价（元）

1. 米以下元/米

2 . 米元/米

3 . 人工已挖孔桩含未挖砂卵石和2米以内密实花岗岩部分按元/米，人工已挖桩中2米以上不含2米密实花岗岩部分 元/米。

## 第三条 工期

1、本工程工期按结束时间不得次于日。

2、因不可抗拒原因（指中雨、持续五天以上大雪、洪灾对建筑物造成损害的地震）、地质情况异常或甲方、业主原因造成的工期顺延以及供电部门一天累计停电8小时以上，引起工期延误书面报告办理工期顺延确认手续，但不作任何经济补偿。

3、乙方应保证进场设备满足连续施工的需要，如因乙方原因造成的质量不合格，进行处理所需工期不予顺延，费用由乙方承担，并承担由此给甲方造成的经济损失。

#### 第四条责任

1、开工前甲方向乙方提供桩基施工图纸

4、负责现场泥浆及渣土外运处理及清理（费用由甲方承担）；

5、提供成孔需的毛石及红粘土（费用由甲方承担）；

6、按本合同规定及时向乙方支付工程款；

7、及时对乙方报送的施工记录、隐蔽验收记录等资料进行确认、签证。

#### 乙方责任

1、按有关施工规范进行施工和验收、并对操作工人进行技术交专业施工分包合同底；

3、严格做好安全文明施工管理；

4、接收甲方和工程监理部门的检查和监督，对甲方和监理单位提出的问题应及时纠正；

6、严格按照合同工期施工，若拖延工期，每日承担元/天的违约金，工期提前不奖励；

7、乙方全部工程完工后，应当无条件及时退场，从施工现场清除并运出乙方的设备、材料、垃圾和各种临建设施，保持工程现场的清洁，不得影响甲方进行下一步施工；否则，甲方有权委托第三人清理，发生的费用由乙方承担。

9、工程质量必须达到国家施工验收规范。

## 第五条 付款方法

甲方按乙方每个月的工程量付 %，剩余 %按桩全部完工且验收合格后三个月内一次性付清，款项支付时乙专业施工分包合同方提供等额有效发票。

## 第六条 安全与文明

3、乙方特殊工种必须持有效证件上岗；

### 专业施工分包合同

定，凡因违\_有关规定造成的所有责任，均由乙方承担；

7、双方若对事故责任有争议时，应按政府有关部门的认定处理；

8、乙方必须服从甲方的安全检查，对提出的安全隐患要认真整改，待甲方复查合格后方可施工，如不整改擅自施工，发生安全生产事故由乙方负主要责任。

## 第七条 其它

3、乙方因工程质量不合格、工期延误给甲方造成损失，乙方承担全部损失；

4、乙方应在合同约定的工期内完成工程，因不可抗力或甲方原因造成的工期顺延，乙方必须按程序办理顺延确认手续。工期顺延时间发生后 14 天内，乙方应就延误的工期以书面形式向甲方提出报告，逾期不提出，视为放弃权利。甲方在收到报告后 3 天内予以确认，预期不予确认也不提出修改意见，视为同意顺延工期。



# 项目分包销售合同篇四

合同签订地点：

销售单位：（以下简称甲方）

购货单位：（以下简称乙方）

甲、乙双方根据《\_民法典》，本着平等自愿的原则，在互利互惠的基础上，达成如下购销合同，合同条款如下：

一、工程名称：师范学院实验实训大楼工程

二、产品名称：白水泥

三、质量要求及技术标准：甲方的产品质量符合国家相关标准

四、运输方式：甲方负责运输及货物下车至乙方库房。

五、供货时间及地点：按乙方发出的供货令五天之内到货。

六、付款方式：每月10日前付上月全部货款的95%，余款在全部货物货完后一次性结清。

七、双方责任：

甲方：

1、甲方必须按照乙方需求提供质量可靠的产品，如果因甲方产品出现自身质量问题，由甲方承担相应的经济损失。

2、甲方保证按时供货，并提供质量合格证及相关资料。

3、若甲方未按时提供乙方所需产品，造成停工待料，甲方承

担给乙方造成的直接经济损失，并每天按500元赔偿给乙方。

乙方保管、施工等原因造成的质量问题由乙方负责。

八、价格：元/吨

九、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。其他未尽事宜，甲乙双方另行协商。

甲方：（盖章） 乙方：（签字）

代表：（签字）

年 月 日

## 项目分包销售合同篇五

甲方：（简称甲方）

乙方：（简称乙方）

根据《\_合同法》、《\_建筑法》等有关规定，本着平等互利、共同发展的原则，为了明确双方责、权、利关系，结合本工程的具体情况，经甲乙双方充分协商，达成以下协议，双方共同遵守。

工程名称：

工程地点：

挖运土石方范围：基础土石方

2、按施测技术人员放线测平一次性挖到位、捡平、放坡达要求，符合规范验收深度。

从甲方通知乙方动工之日起至全部土石方挖运完竣工，总工期为\_\_\_\_\_天，不得延误，除下暴雨及人力不可抗因素，导致工期延误外。

1、实行捆绑式，即乙方自行组织工程机械和人员挖运土石方至设计要求验收合格，按第二款内容包干。

2、按设计放线验收方量计算，每立方米

按每一个栋号的基础土方完成、验收合格后，支付该栋号基础土方工程量的80%款项，其余均在完工结算后一次性付清。

1、甲方工程技术人员负责在挖运工程中，进行对所挖范围放线深度、捡平的测量、技术指导、管理协调等工作。

2、乙方自己负责组织工程机械入场挖运及人员的管理负责，协调好市监查关系，所进场的机械、人员必须服从现场施工人员的管理，同时遵守市环卫管理、文明规范进行施工。

3、机械及机械人员的安全、生活、油料及违反城监管管理等费用一律由乙方自行负责。

本合同的违约金定为工程总额的20%款项，由违约方支付给守约方。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日