



1、原合同借款形式：

原合同签订地点：

2、如借款期之日乙方未按照合同规定，主动还清全部款项，乙方愿意接受人民法院起诉。

五、借款方（乙方）承诺与保证

本人乙方 月息支付利息及归还本金，本人放弃对此的抗辩权利并同意承担双方因此发生纠纷时，将争议交由出借人所在地人民法院裁决并愿意承担借款人所指出的诉讼费用（或仲裁费）保全费、公告费、执行费、差旅费、律师费及其它乙方未实现债权所支出的一切费用并愿意承担违约的相关法律责任。

六、借款人已通读上述条款，出借人已应借款人的要求做了相应说明借款人对所有内容无任何异议。

七、本协议与原借款合同内容有冲突以本协议及原本协议没有涉及的内容按照原借款合同执行。

八、保留原借款合同，原借款合同与延期借款合同具有同等法律效应。

九、本协议自双方签字盖章之日起生效，本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方（姓名、盖章）： 乙方（姓名、盖章）：

身份证号码： 身份证号码：

签订日期：

## 2023年补充协议合同大全篇二

乙方：\_\_\_\_\_

### 一、结算编制内容：

奉节县五马镇厂河坝双溪家园附属工程的合同约定甲方所承包的全部工作内容的工程造价结算编制。

### 二、承包方式：

乙方按与甲方签订的施工合同完成奉节县五马镇厂河坝双溪家园附属工程的工程造价结算编制，采用按总价承包形式包干，总价款为元（大写：贰万元整）。

### 三、结算费用的支付方式：

乙方编制完成的结算与建设单位（甲方）核对认定结算报告后，乙方向甲方提供全套结算书电子文件（excel格式）并交付全套纸质资料2份。移交结算书时甲方应一次性付清全部款项。

### 四、甲方责任：

1、按时准确地提供乙方完整的结算备查复印件资料：合同及补充条款、竣工图、材料价格核定单、工程设计变更单、工程签证单。

2、原件在上报建设单位时自备查、交乙方整理装订完善，并负责所发生的资料费用。

3、按约定时间付给乙方费用报酬。

### 五、乙方责任：

- 1、必须保证编制结算的准确性，按时保质、保量完成甲方整个工程结算的编制、核对工作。
- 2、负责结算备查资料的收集装订。
- 3、保证在甲方与审计单位约定时间内进行认真核对工程量及工程计价完成审定报告。

六、其他：

乙方领到甲方支付的费用报酬，以出据收条为准；若甲方要求开正规发票，所缴的税费由甲方负责支付。

七、本协议一式两份、甲乙双方各执壹份，签字生效，具有同等法律效力，希共同遵守执行；双方帐款结清后，本协议自然失效。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

## 2023年补充协议合同大全篇三

乙方：\_\_\_\_\_

协议标的：甲方位于“\_\_\_\_\_”的居室，以下简称标的。

经双方友好协商，就甲乙双方针对标的居室所签定的《家庭居室装饰装修工程施工合同》（合同编号：\_\_\_，以下简称《装修合同》）中的未尽事宜，签订以下补充协议。本补充协议作为《装修合同》的附件，与《装修合同》具有同等法律效力。

- 1、施工过程中，乙方施工人员应认真施工，不在标的居室内饮酒、随地吐痰，如施工人员吸烟必须远离易燃易爆物品。

- 2、乙方施工人员不得使用标的居室内已安装好的设施、设备(如炊具、洁具及其他设施、设备)(水、电、施工人员自备炊具、洁具除外)。
- 3、乙方施工人员不得使用明火做饭，不得在材料上堆放餐具，剩饭菜及弃物，应于餐后立即整理餐具，剩饭菜及弃物。
- 4、乙方应设置专门的垃圾堆放处，及时清运垃圾，并保持居室内的清洁和卫生。
- 5、安装地板、地砖后，乙方施工人员须着软底鞋在标的居室内施工，并严禁将尖利或腐蚀性或易造成地板、地砖染色的物品直接放置在地板、地砖上，所有物品均轻拿轻放，严禁在地板、地砖上拖动物品。
- 6、有违反以上第一条1、2、3、4、5项，甲方经过提醒、警告，乙方仍违反的，甲方可以每次扣除乙方\_\_\_\_\_元的工程款;如果因违反以上第一条1、2、3、4、5项给甲方造成损失的，乙方应赔偿损失。
- 7、如由于乙方或其施工人员过失，造成甲方设施、设备、居室已施工完成的部位的损坏或造成邻里，物业管理公司等第三方的设施、设备、居室的损坏以及其他因此带来的任何损失，由乙方负责赔偿或从工程款中扣除，并承担全部责任。
- 8、乙方在施工中要注意安全，如因乙方操作不当造成人员伤亡的，甲方不负任何责任。
- 9、凡运抵甲方标的居室的合同规定由乙方提供的所有材料不得在验收合格前拆封(不需拆封的材料除外)，必须在运抵标的居室时当场由甲方，乙方对照《装修合同》附表5(《乙方提供装饰材料明细表》)中规定的品名、质量、数量、规格、等级等验收，由甲方认可签字后方可拆封、使用。如果乙方运抵材料与合同不符，乙方必须采取更换，补救措施。

10、乙方应当就其提供的材料向甲方出示购买凭证(发票或者购物票据)、环保证明、保修证明、材料来源、说明书等相关材料，甲方有权向厂商或者经销商核实材料的真实性，如果发现系假冒伪劣材料，乙方必须更换为合同中标定的产品，并按照合同标定价格的双倍对甲方进行赔偿;如果乙方能提出法律上认可的证据充分证明是由于供应商的责任，甲方可以根据具体情况适当降低要求赔偿的额度，乙方可以向材料供应商追究相应的责任。

11、由于乙方提供材料质量、规格等原因，造成工程质量出现问题时，乙方须采取更换、补齐、修理等方式弥补，如不能弥补，乙方须以其他方式补偿乙方，甲方可以依不同情况扣除支付工程款项;由于乙方提供材料质量，规格等原因，造成甲方设施、设备、居室已施工完成的部位的损坏或造成邻里，物业管理公司等第三方的设施、设备、居室的损坏以及其他因此带来的任何损失，由乙方负责赔偿或从工程款中扣除，并承担全部责任。

12、由乙方购买的材料，乙方承诺对其质量负责，并负责在装修工程保修期内进行维修和更换。在甲方正常使用的情况下，因为乙方提供材料的质量问题而导致甲方的任何损失，乙方应负全部责任。

13、对于乙方在《装修合同》中约定的材料，因市场断货等特殊情况无法购买或无法运抵标的居室，乙方必须更换相同或更高质量、等级、规格的材料，且必须经过甲方的签字同意。

14、甲、乙方提供的材料进入标的居室后，乙方必须在适当的位置平整堆放材料，并妥善保管，因未妥善保管造成材料变质、变形、损坏、损耗、丢失的，乙方必须根据甲方要求更换、补齐、赔偿。

15、乙方无权擅自更换甲方提供的材料，如果发现问题应及

时向甲方提出，甲方采取更换、补齐等补救措施。如乙方已确认并使用了甲方提供的材料，之后因工程质量出现争议时，乙方不得以甲方提供的材料不合格为理由，拒绝修理或赔偿。

16、乙方对甲方提供的材料如果造成正常损耗外的损失，乙方负责赔偿。

17、《装修合同》附件中，所有的\_\_\_\_\_改为\_\_\_\_\_(\_\_\_\_厚)，每张板(均为标准尺寸\_\_\_\_×\_\_\_\_)补交\_\_\_\_元的材料费，金额按实际工程量结算。

18、乙方必须在工程交底日，即\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，向甲方提供书面的工程进度表和甲方采购材料进度表。

19、进行施工工程前，乙方和其设计师应当就设计思路，工程要点对工长、工人进行培训。

20、开始施工后，乙方质检人员应当随时了解工程状况和进展情况，至少每三天到甲方标的居室检查工程情况，并作书面登记。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

委托代理人： 委托代理人：

住址： 地址：

电话： 电话：

邮编： 邮编：

签订日期： 年 月 日 签订日期： 年 月 日

## 2023年补充协议合同大全篇四

甲方：（简称甲方）

乙方：身份证号码：（简称乙方）

1. 乙方愿意成为甲方员工，将其智慧贡献给甲方事业，受雇于甲方不违反其任何约定或法定义务，并具备完全民事行为能力，能够订立本合同。
2. 甲方已告知乙方工作内容、工作条件、工作地点、职业危害、安全生产状况、劳动报酬、规章制度以及乙方要求了解的其他情况。
3. 乙方知晓其工作内容、工作条件、工作地点、职业危害、安全生产状况、劳动报酬、规章制度、录用条件、岗位要求以及其他相关的情况。
4. 乙方保证其向甲方提供的与应聘有关材料信息的真实性、合法性，并保证其执照、证件或资格在受雇期间的维持。

甲方因工作需要，在合法的前提下有权对乙方工作岗位和工作地点，进行适当调整，乙方应当服从。

1. 甲方根据工作需要，可以临时（期限不超过3个月）调整乙方的工作岗位，乙方应当服从，双方无需重新签订新的劳动合同。
2. 甲方根据乙方的工作业绩等各方面的能力和表现，经考核乙方不胜任原工作岗位的，甲方可以调整乙方的工作岗位，乙方应当服从，否则，甲方可根据《劳动合同法》及甲方规章制度依法视乙方为旷工，直至解除劳动合同。调整工作岗位后，工资待遇亦根据岗位实际作相应调整。

双方约定实行计时工作制的，如甲方根据工作需要要求乙方加班的，甲方将安排乙方补休或按国家规定支付加班费用；乙方自行加班的，根据甲方管理制度和具体工作安排，乙方属完成正常工作任务的，甲方不再作加班处理。

甲方有为乙方提供学习条件的义务，负责对乙方进行职业道德、业务技术、劳动安全、劳动纪律和甲方规章制度的教育；乙方有义务参加甲方提供的各项培训，以提升自身素养与职业技能/乙方自愿参加甲方提供的培训，正常工作时间外安排的培训不计入加班时间。

1. 乙方应遵守甲方制定的合理规章制度(见《员工手册》)；遵守职业道德；履行所从事职位的职责；服从甲方的工作安排；遵守工作规范；爱护财产；参加甲方组织的培训，提高职业技能。

2. 乙方应自觉遵守劳动法律法规和公司的各项规章制度，服从甲方管理，如有违反，甲方有权依据本公司规章制度的规定对乙方作出相应处罚(包括罚款、警告、记小过、记大过、降级、撤职)，直至解除劳动合同。

3. 乙方因故意或重大过失，给甲方造成损失的，甲方有权依法向乙方要求赔偿。

4. 乙方在劳动合同解除(含试用期解除)或终止后三日内，应当按照诚实信用原则及甲方规定和合同约定办理工作交接手续。

5. 乙方未按照本协议约定或公司规定履行交接义务的，或者拒不办理工作交接手续、不辞而别造成甲方经济损失的，乙方应当承担赔偿责任，甲方有权从乙方工资、补偿中予以扣除，工资、补偿尚不足以弥补损失的，乙方仍需赔偿损失。

(1) 未按甲方规定办妥离职手续；

(2) 拒不办理离职手续的；

(3) 因无法联络致使甲方无法将有关离职资料送达乙方的。

1. 甲乙双方方向对方送达的任何文件，对方均应配合签收，否则发送方以可确认收悉的方式，邮寄至劳动合同首部载明的甲方地址、乙方现住址或户籍地址，邮件一旦发出，即视为送达。

2. 乙方被证实确实违反甲方规章制度的，应在处分通知上签名确认，拒绝承认犯错的，可由人事部门主管会同其上级、同事证明人签字，处分仍然生效，处分通知并将在甲方公告栏公告，乙方认可上述方式的法律约束力。

以上内容为劳动合同补充内容，是劳动合同不可分割的一部分，与劳动合同具有同等法律效力。如与法律、法规相抵触的，或者因法律、法规的变更而不一致的，以现行有效的法律、法规为准。由甲乙双方签字、盖章后生效。

甲方： 乙方：

法定代表人(或委托代理人)：

## 2023年补充协议合同大全篇五

一、委托事项甲方委托中\_\_\_\_\_广告策划有限公司为其公司设计\_\_\_\_\_产品画册及产品拍摄。

二、设计、拍摄要求画册规

格：\_\_\_\_\_。

拍摄要

求：\_\_\_\_\_。

三、设计、拍摄费用（以下报价不含税）：

1、设计、拍摄费用合计为人民币\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_）。

2、其他：摄影以\_\_\_\_\_个工作日为限，超时酌情加收费用。

3、合同费用为人民币\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_）。

#### 四、设计、拍摄周期

1、乙方需在甲方提供资料之日起\_\_\_\_\_个工作日内设计出甲方公司的画册初稿。

2、设计完毕乙方提供电子稿给甲方，供甲方对稿、修改时间看双方沟通。

3、拍摄时间由甲方具体定，但时间控制在一天内。

#### 五、付款方式

1、在本合同签订当日，甲方即向乙方支付合同总金额\_\_\_\_\_%的定金，即人民币\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_）。

2、在设计样稿通过后，须向乙方支付完全部余款，即总金额\_\_\_\_\_%，即人民币\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_）。

#### 六、权利义务甲方权利：

1、甲方有权对乙方的设计提出建议和思路，以使乙方设计的作品更符合甲方单位文化内涵和具体使用要求。

2、甲方有权对乙方所设计的作品提出修改意见。

1、甲方按照合同约定支付相关费用。

2、甲方有义务提供有关单位资料或其他有关资料给乙方。乙方权利：

1、乙方有权要求甲方提供有关单位资料、图片、文字供乙方设计参考。

2、乙方有权要求甲方按照合同约定支付相应款项。

1、乙方需按照甲方的要求进行作品设计。为保证甲方统一形象，乙方应保证内容的正确排版及文字的正确无误，乙方以甲方最终签字确认稿为准。

2、乙方需按照合同约定的时间交付给甲方。

## 七、违约责任

1、甲方应在双方约定的时间内及时支付给乙方设计、拍摄费用，不得拖延付款时间，不得变更双方约定的合同金额和款项，如甲方无故推迟付款时间，按每天\_\_\_\_\_ %付给乙方违约金。

2、乙方应按照本合同条款及双方约定的要求设计宣传画册，并按约定的时间将画册稿交付甲方。乙方推迟交货时间，按每天\_\_\_\_\_ %付给甲方违约金。如果资料不齐而延误，造成延误时间顺延，乙方不负责所拖延时间损失。

## 八、合同生效

1、本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。

2、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲方、乙方各持\_\_\_\_\_份，均具有同等法律效力。

# 2023年补充协议合同大全篇六

发包方(以下简称甲方): \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

单位: \_\_\_\_\_

住所地址: \_\_\_\_\_

联系电话: \_\_\_\_\_

承包方(以下简称乙方): \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

注册地址: \_\_\_\_\_

联系电话: \_\_\_\_\_

依照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规的规定,甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上,为保证工程顺利进行,特签订本合同(包括本合同附件和所有补充合同),以便共同遵守。

## 第一条工程概况

1.1工程地点: \_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_区(县)\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_楼\_\_\_\_\_室。

1.2住房结构: \_\_\_\_\_房型\_\_\_\_\_房\_\_\_\_\_厅\_\_\_\_\_套,施工面积\_\_\_\_\_平方米。

(3)乙方包工、甲方包全部材料(见附表四:甲方提供装饰装修材料明细表)。

1.4总价款：\_\_\_\_\_元，大写(人民币)：\_\_\_\_\_。其中：材料费：\_\_\_\_\_，人工费：\_\_\_\_\_，管理费：\_\_\_\_\_，设计费：\_\_\_\_\_，垃圾清运费：\_\_\_\_\_，税金：\_\_\_\_\_，其他费用：\_\_\_\_\_。(详见附表三：家庭居室装饰装修工程报价单)。经双方认可，变更施工内容，变更部分的工程款按实另计。

1.6工程内容及做法(见附表一：装饰装修工程施工项目确认表、附表二：装饰装修工程内容和做法一览表)。

## 第二条施工单位资格

乙方是经过工商行政管理机关核准登记的企业法人，通过最近一次企业年检，具有经建设行政主管部门审定的从事民用建筑装饰装修工程的资质，资质等级符合本次施工的要求。乙方不具备营业资格或相应资质的，甲方有权终止本合同，乙方应当立即返还甲方已支付的费用，并赔偿乙方损失。

## 第三条材料供应

3.2按合同约定由乙方提供的材料、设备(见附表五：乙方提供装饰装修材料明细表)，乙方应在材料到施工现场前通知甲方，双方共同验收。

## 第四条工程质量

4.1本工程执行\_\_\_\_\_ (填建筑装饰工程技术规程)、\_\_\_\_\_ (填装饰装修验收标准)和市建设行政主管部门制定的其它地方标准、质量评定验收标准。

4.2本工程由\_\_\_\_\_方设计施工方案。

4.3甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其

返工费用由甲方承担，工期顺延。

4.4由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

4.5在施工过程中，甲方提出设计修改意见及增减工程项目时须提前与乙方联系。在签订《工程项目变更单》(详见附件见)后，方能进行该项目的施工。由此影响竣工日期的，由甲、乙双方商定。凡甲方私自与工人商定更改施工内容所引起的一切后果，由甲方自负，给乙方造成损失的，甲方应予赔偿。

4.6施工过程中双方对工程质量发生争议，申请由\_\_\_\_\_部门对工程质量予以认证，经认证工程质量不符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由乙方负责，经认证工程质量符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由甲方负责。

## 第五条工程验收

5.1双方约定在施工过程中分下列几个阶段对工程质量进行验收：\_\_\_\_\_。

5.3本工程自验收合格双方签字之日起保修期为\_\_\_\_\_年。验收合格签字后，填写工程保修单(见附表十：工程保修单)。

## 第六条工程款支付方式

6.1双方约定按下列第\_\_\_\_\_种方式支付工程款：

(3)竣工验收后\_\_\_\_\_日内，甲方支付相当于总价款\_\_\_\_\_%的工程款。

(4)竣工验收合格\_\_\_\_\_年后或双方约定的保修期满，甲方支付相当于总价款\_\_\_\_\_%的工程款。

甲方支付工程款，乙方的业务员或施工人员收取的，视为乙方收取。

6.2因变更施工内容导致总价款增减的，甲方在竣工验收合格之日支付或收取增、减部分的款项。

6.3双方款项往来，均应出具收据。施工结束，甲方全额付清应付款项后，乙方应当出具合法发票。

6.4竣工验收合格后，甲方有权留取相当于工程总价款的\_\_\_\_\_ %的保修基金。竣工验收合格后\_\_\_\_\_年内没有发生工程质量问题的，甲方应将保修基金全额退还乙方。

## 第七条有关安全生产和防火约定

甲方提供的施工图纸做法说明及施工场地应符合防火、防事故的要求，主要包括电气线路、煤气管道、自来水和其它管道畅通、合格。乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员及相邻居民的安全，防止相邻居民住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等事故发生。如遇上述情况发生，属甲方责任的，甲方负责和赔偿；属于乙方责任的，乙方负责修复和赔偿。

## 第八条工程监理

8.1本工程甲方委托监理，应与监理单位签订监理合同。并在本合同协议条款内明确监理单位、总监理工程师及其应履行的职责。

8.2本合同中总监理工程师和甲方代表的职责不能相互交叉。非经甲方同意，总监理工程师及其代表无权解除本合同中乙方的任何义务。合同履行中，发生影响甲、乙双方权利和义务的事件时，总监理工程师应作出公正的处理。

8.3为保证施工正常进行，甲乙双方应尊重总监理工程师的决定。对总监理工程师的决定有异议时，按协议条款的约定处理。总监理工程师易人，甲方接到监理单位通知后应同时通知乙方，后任继续履行赋予前任的权利和义务。

## 第九条施工图纸

双方商定施工图纸采取下列第\_\_\_\_\_种方式提供：

9.1甲方在开工日期\_\_\_\_\_天之前按协议条款约定的日期和份数，向乙方提供完整的施工图纸。乙方需要超过协议条款双方约定的图纸份数，甲方应代为复制，复制费用由乙方承担。

9.2甲方委托乙方设计施工图纸，图纸一式\_\_\_\_\_份，甲方、乙方、施工队各执一份(见附表六：家庭居室装饰装修工程设计图纸)，设计费\_\_\_\_\_元由甲方支付(此费用不在工程价款内)。

9.3使用境外图纸，不能满足施工需要时，双方应在协议条款内约定复制、重新绘制、翻译、购买标准图纸等事项。

## 第十条乙方驻工地代表

10.1乙方的要求、请求和通知，以书面形式由乙方代表签字后送甲方代表，甲方代表在回执行上签署姓名及收到时间后生效。

10.2乙方代表按甲方代表批准的施工组织设计(或施工方案)和依据合同发出的指令、要求组织施工。在情况紧急且无法与甲方代表联系的情况下，可采取保护人员生命和工程、财产安全的紧急措施，并在采取措施后24小时内向甲方代表送交报告。责任在甲方，由甲方承担由此发生的追加合同价款，相应顺延工期；责任在乙方，由乙方承担费用。

10.3乙方代表易人，乙方应于易人前\_\_\_\_\_天通知甲方，后任继续履行合同文件约定的前任的权利和义务。

## 第十一条甲方工作

11.1甲方应在开工前\_\_\_\_\_天，向乙方提供经物业管理部门认可的施工图纸或做法说明\_\_\_\_\_份，并向乙方进行现场交底。全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等应采取保护措施。向乙方提供施工需用的水、电等必备条件，并说明使用注意事项。

11.2做好施工中因临时性使用公用部位操作以及产生影响邻里关系等的协调工作。

11.3如确实需要拆改原建筑结构或设计管线，负责到所在地房管部门或物业管理部门办理相应审批手续，并承担有关费用。

11.6参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、工程竣工验收。

## 第十二条乙方工作

12.2严格执行本市有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境；

12.4保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

12.5参加甲方组织的施工图纸或做法说明现场交底。

12.6指派\_\_\_\_\_为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜，对其行为乙方应予认可。如更换人员，

乙方应及时书面通知甲方。

12.7乙方应当提交说明书、保修单、环保说明书和购货发票复印件，甲方要求与原件核对的，乙方应当同意。发票上应当载明产品名称、品牌、型号、规格、等级、价格和数量。

### 第十三条 工程变更

工程项目或施工方式如需变更，双方应协商一致，签订书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期(见附表七：装饰装修工程变更单)。

### 第十四条 工期延误

14.1对以下原因造成竣工日期延误，经甲方确认，工期相应顺延：

- (1) 工程量变化或设计变更；
- (2) 不可抗力；
- (3) 甲方同意工期顺延的其他情况。

14.2因甲方未按合同约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延；因甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由甲方承担，工期顺延。

14.3甲方未按期支付工程款，合同工期相应顺延。

14.4因乙方责任不能按期完工，工期不顺延；因乙方原因造成工程质量存在问题的，返工费用由乙方承担，工期不顺延。

### 第十五条 违约责任

15.4由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙

方因停工、窝工所造成的损失，每停工或窝工一天，甲方付乙方\_\_\_\_\_元；甲方未按合同的约定付款的，每逾期一天，按逾期未付款的\_\_\_\_\_ %支付违约金。

15.6由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方按甲方已付款的\_\_\_\_\_ %向甲方支付违约金。

15.7甲方未办理有关手续，强行要求乙方拆改原有建筑承重结构及共用设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)由甲方负责并承担责任。

15.8乙方擅自拆改原有建筑承重结构或共用设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由乙方负责并承担责任。

17.1合同经双方签字(在有形市场签订的合同须经市场管理部门盖章见证)生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，应经协商一致后，重新签订补充协议。如要终止合同，提出终止合同一方，要以书面形式提出，应按合同总价款\_\_\_\_\_ %支付违约金，并办理终止合同手续。

17.2施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议，可视为本合同解除。

## 第十七条垃圾清运

因工程施工而产生的垃圾，由乙方负责运出施工现场，并负责将垃圾运到指定的\_\_\_\_\_地点，甲方负责支付垃圾清运费(人民币)\_\_\_\_\_元(此费用不在工程价款内)。

## 第十八条声明及保证

甲方：

18.1甲方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。

18.2甲方签署和履行本合同所需的一切手续均已办妥并合法有效。

18.3在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对甲方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

18.4甲方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是甲方的法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

乙方：

18.1乙方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。

18.2乙方签署和履行本合同所需的一切手续均已办妥并合法有效。

18.3在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对乙方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

18.4乙方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是乙方的法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

## 第十九条 保密

双方保证对从另一方取得且无法自公开渠道获得的商业秘密(技术信息、经营信息及其他商业秘密)予以保密。未经该

商业秘密的原提供方同意，一方不得向任何第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容。但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外。保密期限为\_\_\_\_\_年。

一方违反上述保密义务的，应承担相应的违约责任并赔偿由此造成的损失。

## 第二十条不可抗力

本合同所称不可抗力是指不能预见、不能克服、不能避免并对一方当事人造成重大影响的客观事件，包括但不限于自然灾害如洪水、地震、火灾和风暴等以及社会事件如战争、\*、政府行为等。

如因不可抗力事件的发生导致合同无法履行时，遇不可抗力的一方应立即将事故情况书面告知另一方，并应在\_\_\_\_\_天内，提供事故详情及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料，双方认可后协商终止合同或暂时延迟合同的履行。

## 第二十一条通知

21.1根据本合同需要发出的全部通知以及双方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等，必须用书面形式，可采用\_\_\_\_\_（书信、传真、电报、当面送交等方式）传递。以上方式无法送达的，方可采取公告送达的方式。

21.2各方通讯地址如下：\_\_\_\_\_。

21.3一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起\_\_\_\_\_日内，以书面形式通知对方；否则，由未通知方承担由此而引起的相应责任。

## 第二十二条争议的处理

22. 1本合同受\_\_\_\_\_国法律管辖并按其进行解释。

(1)提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

(2)依法向人民法院起诉。

## 第二十三条解释

本合同的理解与解释应依据合同目的和文本原义进行，本合同的标题仅是为了阅读方便而设，不应影响本合同的解释。

## 第二十四条补充与附件

本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充协议。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

## 第二十五条合同效力

本合同自双方或双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖公章之日起生效。有效期为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。本合同正本一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力；合同副本\_\_\_\_\_份，送\_\_\_\_\_留存一份。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_

## 2023年补充协议合同大全篇七

承包方(乙方)：

按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

## 第1条 工程概况

1.1、工程名称： 工程

1.2、工程地点：

1.3、承包范围：按双方确认的设计方案、图纸和预算项目的装修工程内容。

1.4、承包方式：包工包料(部份材料由甲方提供)

1.5、工期： 天。(按甲方通知进场施工当天计，即从 年 月 日起计)

1.6、工程质量：按图纸保质保量施工、符合环保要求、并达到合格等级，。

1.7、合同工程价款(人民币大写)： (详见预算表)。

## 第2条 甲方工作

2.1、开工前，向乙方进行作法说明和现场交接交底，交出可施工现场。 2.2、为乙方提供施工所需的室内水、电源。

2.3、指派 为甲方驻工地代表，负责合同履行，办理内部验收、变更、登记手续及其他事宜。

2.4、协调办理有关的手续，解决与乙方施工的牵涉其他有关问题。 2.5、如需要拆改建筑物结构或设备管线，负责办理相应手续，协调物业管理公司与装修之间的具体问题。

### 第3条 乙方工作

- 3.1、参加甲方组织的作法说明的现场交接，拟定施工方案和进度计划，按甲方要求如期开工。对各班组施工人员作好技术和安全交底。
- 3.2、指派 为乙方驻工地代表，负责合同履行，组织施工，保质、保量、按期施工，解决由乙方负责的各项事宜。
- 3.3、严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录，编制工程结算。
- 3.4、遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，做好施工现场保卫和垃圾清理工作。
- 3.5、施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。
- 3.6、工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。
- 3.7、进场前办妥施工人员的工地出入证，接受施工安全教育。
- 3.8、进场人员必须备齐证件，随时接受甲方及有关人员检查。
- 3.9、乙方必须做好施工安全措施，施工安全乙方负责，甲方有权督促。若施工中发生安全事故由乙方负责。

### 第4条 关于工期的约定

- 4.1、因一方责任，影响工期，一切责任由责任方负责。
- 4.2、因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不能顺延。

4.3、因甲方逾期付款，逾期交场地，影响工期，工期顺延。

4.4、因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水及不可抗力因素影响，导致停工，工期相应顺延。

#### 第5条 关于工程质量及验收的约定

5.1、甲、乙方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。甲方如不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方在征得甲方同意后可自行验收，甲方应予承认。若甲方要求复验，复验合格，甲方应承担复验费用，由此造成停工，工期顺延；若复验不合格，其复验及返工费用由乙方承担，但工期也予顺延。

5.2、工程竣工后，乙方通知甲方验收，甲方自接到验收通知三天内组织验收，验收合格后办理验收、移交手续。

#### 第6条 关于工程价款及结算的约定

6.1、1、双方商定本工程结算以实际工程量及参考预算单价为准。

6.1、2、在预算项目内有发生施工完成才结算，没有做的项目不结算。

6.1、3、增加的工程项目按甲方签认计算。

6.2、工程款的支付方式：

6.2.1、甲、乙双方签订合同后，甲方支付工程款。

6.2.2、乙方完成 %工程款。

6.2.3、余款在工程完工通过验收，在双方确定结算后 天内甲方支付完毕。

### 6.3、 本工程项目的增减约定

6.3、1、工程所发生的在预算项目之外的工程项目，均需双方商定并办理签认确定手续，才能进行结算。甲方确定不做的项目不能结算。

### 第7条 有关材料供应的约定

7.1、工程施工所需材料由乙方采购供应至施工现场，如商定需由甲方采购的材料由甲方供应至施工现场。

7.2、甲、乙双方如一方对材料设备有异议，可进行检验。

### 第8条 有关安全生产和防火的约定

8.1、乙方在施工期间严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》、《中华人民共和国消防条例》和其它相关的法规、规范。

### 第9条 违约责任、争议或纠纷处理

9.1、因一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

9.2、本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方应采取协商解决或请有关部门进行调解。

9.3、当事人不愿通过协商、调解解决或者协商、调解不成时，本合同在执行中发生的争议双方同意可向当地人民法院提出诉讼。

### 第10条 附则

10.1、乙方在施工过程中除接受甲方监督外还应服从物业管理公司的管理。

10. 2、本合同正、副文本各两份，双方各执二份，具同等效力。

10. 3、本合同从双方签订之日起执行至合同履行完成后自动终止。

10. 4、附件：《装修工程报价(预算)表》

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

代表(签字)： 代表(签字)：

年月日： 年月日：

## 2023年补充协议合同大全篇八

1. 经甲乙双方协商一致，可以解除本合同。

2. 因不可抗力导致本合同无法继续履行的，本合同自行解除，双方互不承担违约责任。

3. 乙方有下列情形之一的，甲方有权单方解除本合同

(1) 不按照约定支付租金超过30日的；

(2) 欠缴各项费用达 50000 元的，经甲方书面告知拒不支付的；

(3) 擅自损坏房屋主体结构的；

(4) 利用租赁房屋从事违法活动的；

(5) 乙方没有经甲方同意擅自将房屋转让，转租的；

(6) 乙方承租区域内发生火灾或其他安全事故，导致本协议

项下房屋发生根本损坏，无法在短期内修复继续使用的。

甲方行使上述解约权时，应先将发生上述情况事实通报乙方，乙方拒不整改的，甲方可在合理的期限内解约。

因乙方违约导致本合同解除的，甲方有权收回该房屋，如解约后10日内乙方不能将该房屋内物品及时搬走，甲方有权自行处置乙方留滞在租赁房屋内的所有物品，且乙方已交房屋租金及押金不予退还。

## 2023年补充协议合同大全篇九

给大家带来合同补充协议书范文，供大家参考！

第一条：甲丙方同意将〈〈房屋租赁合同〉〉之收入按前合同内容支付期直接汇入乙方为甲方所开的保证金帐户上。

第二条：甲丙方同意与湖南省人民医院达成“湖南省人民医院租赁费必须向乙方为甲方所开的保证金帐户支付其应付款”的补充协议，并作该协议附件。

第三条：甲丙方同意授权条款：依据甲丙方与湖南省人民医院的〈〈房屋租赁合同〉〉，甲丙方同意授权乙方：在湖南省人民医院未按〈〈房屋租赁合同〉〉与〈〈关于明确房屋租赁应收款方式的补充协议〉〉向乙方为甲方所开保证金帐户上支付应付款时，乙方有权直接代替甲丙方向湖南省人民医院催收。

第四条：甲方同意该保证金帐户的资金为该笔债务的质押担保金，该项保证金帐户仅用于封存租金收入，受乙方监管，不得用于其他用途。该项笔债务的本金、利息及其他费用在按贷款协议条款的条件下，甲方不得以任何理由支取、使用、转让该项保证金帐户的资金。甲方同意乙方有权直接扣划该保证金帐户上的资金用于偿还该笔债务。

第五条：未经乙方书面同意，甲方不得终止、或修改租赁协议。

未尽事宜，三方另行协商。本协议一式六份，三方签字生效。

〈〈关于明确房屋租赁应收款方式的补充协议〉〉，〈〈房屋租赁合同〉〉作为该项协议的附件。

甲方(公章)

法定代表人(签字)

乙方(公章)

法定代表人(签字)

丙方(公章)

法定代表人(签字)

二〇xx年 月 日