

# 矿山转让协议书先过户法人正常吗(优质9篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

## 矿山转让协议书先过户法人正常吗篇一

甲方（转让方）：

身份证号码：

乙方（受让方）：

身份证号码：

本合同由甲、乙双方就xxxx有限公司（以下称“xxxx”）的股权  
转让事宜在xx订立。

甲乙双方本着平等互利的原则，经友好协商，达成如下协议：

甲方xx同意将持有xxxx的 xx万股 股权（壹拾万股），以人民币 xx万元（xx元整）转让给乙方xx，乙方同意按此价格及金额购买上述股权。

1、甲方保证所转让给乙方的股，是甲方合法拥有的股权，甲方拥有完全的处分权。甲方保证对所转让的股权，没有设置任何抵押、质押或担保，并免遭任何第三人的追索。否则，由此引起的所有责任，由甲方承担。

2、甲方转让其股权后，其在xxxx原享有的股东权利和应承担的股东义务，随股权转让而转由乙方享有与承担。

本次股权转让有关税费，由甲方承担，乙方除以上购买金额外不支付任何费用（但不包含退出时应交税费）。

发生下列情况之一时，可变更或解除合同，但双方必须就此签订书面变更或解除的协议。

1、由于不可抗力或由于一方当事人虽无过失但无法防止的外因，致使本合同无法履行；

2、甲方提前从xxxx离职，所持股份未兑现或未完全兑现的；

3、乙方主动提出退出的情况；

4、因情况发生变化，经过双方协商同意变更或解除合同。

1、转让股份暂由甲方全部代持，在乙方未同意售出的情况下，甲方不得售出乙方的股权；

1、本合同履行过程中的争议，各方应友好协商解决。

2、如果协商不成，则任何一方均可向有管辖权人民法院起诉。

本合同经各方签字后生效。

本合同正本一式二份，甲、乙双方各执壹份，具有同等法律效力。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_

乙方（签字）：\_\_\_\_\_

日期：年 月 日

# 矿山转让协议书先过户法人正常吗篇二

转 让 方：（以下简称甲方）

受 让 方：（以下简称乙方）

根据国务院《探矿权采矿权转让管理办法》和国家及地方有关规定，双方本着平等、自愿、有偿的原则，通过友好协商，订立本协议。

## 第一条 受让采矿权的基本情况

第1.1条 甲方转让给乙方的采矿权名称：凤凰县吉信镇老家田方解石矿、凤凰县吉信镇岩口村方解石矿。

第1.2条 甲方转让的采矿权的许可证号：

c43312320xx066130023175□c43312320xx066130023177

第1.3条 甲方转让的采矿权发证机关：凤凰县国土资源局。

第1.4条 甲方转让的采矿权所涉及的采矿区的地理座标：见采矿证(附地理位置图)

第1.5条 甲方转让的采矿权所涉及的采矿区的面积是：凤凰县吉信镇老家田方解石矿0.0714平方公里、凤凰县吉信镇岩口方解石矿0.0211平方公里。

第1.6条 甲方转让的采矿权的采矿许可证的有效期限：叁年。

第1.7条 甲方转让的采矿权权属情况：私营独资企业。

## 第二条 转让方式及转让价格

第2.1条 甲方应将采矿许可证规定的全部采矿区块的采矿权、矿山资产一次性转让，甲方和乙方在签订书面转让协议后，共同向凤凰县国土资源局申报。

第2.2条 乙方同意按本协议规定向甲方支付采矿权转让金。  
该采矿权转让金总价款为：壹佰壹拾伍万元人民币。

第2.3条 本协议经双方签字后，经审批部门批准后叁日内，乙方以转帐方式向甲方缴付壹拾万元人民币，作为履行协议定金，定金抵作转让金。甲方的采矿许可证及相关资料在全部完成与乙方的过户手续交接后当日内，乙方一次性付清采矿权转让金壹佰零伍万元。由乙方承担采矿权转让及办理过户手续的全部相关费用。

第2.4条 除协议另有规定外，乙方应在协议规定的付款日或付款日之前，将协议要求支付的费用汇入甲方的银行帐户内。银行名称：中国建设银行慈利县分行，帐号为43406 。

第2.5条 矿山及采矿权转让给乙方后，因甲方以前所产生的债权债务乙方概不负责。

### 第三条 违约责任

第4.1条 本协议订立、效力、解释、履行及争议均受中华人民共和国法律的保护和管辖。

第4.2条 因执行本协议发生争议，由争议双方协商解决，协商不成，双方同向当地仲裁委员会申请仲裁(当事人双方不在协议中约定仲裁机构，事后又没有达成书面仲裁协议的，可以向人民法院起诉)。

### 第五条 附则

第5.2条 协议正本一式叁份，甲乙双方各执壹份，凤凰县国土资源局执壹份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

## 矿山转让协议书先过户法人正常吗篇三

乙方: \_\_\_\_\_集团控股股份有限公司

为壮大林业经济,搞好林业综合开发,甲、乙双方本着自愿公平、诚实信用的原则,经充分协商,就\_\_\_\_\_土地转让承包经营及林木资产转让事项达成以下合同条款:

### 一、土地面积、座落地点及面积

1. 甲方将\_\_\_\_\_土地面积\_\_\_\_\_亩(甲方《林权证》面积,含湖北华林公司租赁的土地\_\_\_\_亩,具体面积以实际测量为准,超出\_\_\_\_\_亩的,以\_\_\_\_\_亩计算,不足的按实际测量面积计算)全部转承包给乙方。转承包地块的四至为东至\_\_\_\_\_,南至\_\_\_\_\_,西至\_\_\_\_\_,北至\_\_\_\_\_,具体座落地点和四至详见鄂城林证字(xx)第000671号《林权证》中新洲综合林场平面图。

2. \_\_\_\_\_属长江流动沙洲滩地。承包期间,\_\_\_\_\_土地面积减少达总面积的\_\_\_\_\_%以上时,承包金应按土地减少比例作相应下调;因自然原因或乙方的开发引起的土地面积增加,承包金不作增加。

### 二、承包期限

承包期限\_\_\_\_\_年。

自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止,其中湖北华林公司租赁的\_\_\_\_\_亩土地承包期限为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

### 三、土地承包金、林木资产及其他资产转让费的确认与付款方式

#### 1. 土地承包金的确认

(1) \_\_\_\_\_年至\_\_\_\_\_年，四年的承包金额为\_\_\_\_\_万元(\_\_\_\_\_元/亩\_\_\_\_\_亩×\_\_\_\_\_年)

(2) \_\_\_\_\_年至\_\_\_\_\_年，每年的承包金额为\_\_\_\_\_元(\_\_\_\_\_元/亩\_\_\_\_\_亩×\_\_\_\_\_亩)

#### 2. 林木资产及其他资产转让费的确认

(1) 甲方同意将\_\_\_\_\_上属甲方所有的林木资产一次性转让给乙方，总转让费为\_\_\_\_\_万元，其中，中熟林暂按\_\_\_\_\_立方米计算，作价\_\_\_\_\_万元(\_\_\_\_\_元/立方米)，中幼林按\_\_\_\_\_株计算，作\_\_\_\_\_万元(\_\_\_\_\_元/株)。中熟林实际蓄积量由甲、乙双方认可的第三方评估机构确认。评估工作在合同签订后20天内完成。评估费用由乙方承担。如评估蓄积量与暂定的\_\_\_\_\_立方米有差异，则差额部分蓄积的价款在下面第三款第一条中支付余款时作相应增减。

(2) 甲方同意将属甲方所有的其他资产如房屋、机械设备(详见财产清单)一次性折价转让给乙方，转让价\_\_\_\_\_万元(按原值50%折旧计算)。

#### 3. 付款方式

(1) 乙方应付的\_\_\_\_\_年至\_\_\_\_\_年四年的土地承包金、林木资产及其他资产转让费共计\_\_\_\_\_万元，该款乙方于甲方负责将\_\_\_\_\_的《林权证》变更并交给乙方的同时付款\_\_\_\_\_万元，余款542.1万元乙方自收到变更《林权

证》之日起30个工作日内一次性付清。

(2) 自\_\_\_\_\_年起每年度的土地承包金\_\_\_\_\_元，乙方应于当年的\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前一次性支付。

#### 四、甲方的权利和义务

1. 有权按时收取土地承包金及资产转让费；
2. 承包期间，甲方应协助乙方处理周边关系；
6. 甲方必须确保乙方在承包经营期限内享有持续、有效的承包经营权；
8. 甲方应在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前将土地交给乙方经营，在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前办理过户。

#### 五、乙方的权利和义务

2. 承包期间，乙方有权依法砍伐林木；
5. 承包期间，乙方应按时交纳土地承包金和资产转让费；

### 矿山转让协议书先过户法人正常吗篇四

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

依照《合同法》、《农村土地承包法》等法律、法规的规定，本着“公开、诚信、平等、自愿”的原则，经甲、乙双方友好协商，甲方自愿将位于贵阳市花溪区黔陶乡关口村鱼塘转让给乙方，现就转让事宜达成如下条款，以兹共同遵守。

一、在转让前甲方因此鱼塘产生的债权、债务均由甲方自行处理，与乙方无关。

二、转让时间从年月日起到年月日止。

三、从本日起，乙方按协商价一次性支给甲方，结算方式：现金结算，乙方以收条为凭。

四、乙方在本合同期限内具有独立的生产自主权、经营权及甲方在黔陶乡关口村委会取的`所有权利，本协议签订后甲方不得以任何理由干扰乙方正常的生产经营活动。

五、违约责任：上述条款是甲、乙双方在完全平等、自愿的基础上达成的，双方不得以任何借口违约。否则，违约方给守约方造成的经济损失全部由违约方承担。同时，违约方应承担违约金人民币00.00元。

六、本协议自双方签字之日起生效，本协议甲、乙双方各执一份。

甲方：

乙方：

签订日期：

## 矿山转让协议书先过户法人正常吗篇五

随着矿业的繁荣与发展,矿业投资人越来越热衷于矿山企业的股权转让和收购。那么对于矿山股权转让协议书你了解多少呢?以下是本站小编为大家整理的矿山股权转让协议书范文,欢迎参考阅读。

转让方：(以下简称甲方)

受让方：（以下简称乙方）

\_\_\_\_\_公司(以下简称合营公司)，于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日成立，由甲方与\_\_\_\_\_合资经营，注册资金为\_\_\_\_\_币\_\_\_\_\_万元，投资总额\_\_\_\_\_币\_\_\_\_\_万元，实际已投资\_\_\_\_\_币\_\_\_\_\_万元。甲方愿将其占合营公司\_\_\_\_\_%的股权受让给乙方；经公司董事会通过，并征得他方股东的同意，现甲乙双方协商，就转让股权一事，达成协议如下：

### 一、股权转让的价格、期限及方式

1、甲方占有公司\_\_\_\_\_%的股权，根据原合营公司合同书规定，甲方应投资\_\_\_\_\_币\_\_\_\_\_万元。现甲方将其占公司\_\_\_\_\_%的股权以\_\_\_\_\_币\_\_\_\_\_万元转让给乙方。

2、乙方应于本协议生效之日起\_\_\_\_天内按第一条第一款规定的货币和金额以银行转帐方式分\_\_\_\_次付清给甲方。

二、甲方保证对其拟转让给乙方的股权拥有完全、有效的处分权，保证该股权没有质押，并免遭第三人追索，否则应由甲方承担由此引起的一切经济 and 法律责任。

### 三、有关公司盈亏(含债权债务)的分担(任选一款)。

1、本协议生效后，乙方按股份比例分享利润和分担风险及亏损(含转让前该股份应享有和分担公司的债权债务)。

2、股权转让前，聘请在中国注册的会计师(或其他方式)对公司进行审计，乙方按双方认可的审计报告表的范围承担甲方应分担的风险、亏损和享有权益。股权转让生效后，若发现属转让前，审计报告表以外的合营公司的债务，由乙方按股权比例代为承担，但应由甲方负责偿还。股权转让生效后，乙方取得股东地位，并按股份比例享有其股东权利和承担义

务。

3、股权转让前，聘请在中国注册的会计师(或公司董事会组织)对公司进行审计，甲方按审计报告表的范围承担应分担的风险、亏损和享有权益，甲方应分担的债权债务，应在其股权款中扣除。本协议生效后，尚未清结的以及审计报告以外属甲方应分担的债权债务，均由乙方按股权比例享有和承担(或由乙方先行承担，然后由乙方向甲方追偿)。

#### 四、违约责任

如乙方不能按期支付股权价款，每逾期一天，应支付逾期部分总价款千分之\_\_\_\_\_的逾期违约金。如因违约给甲方造成经济损失，违约金不能补偿的部分，还应支付赔偿金。

#### 五、纠纷的解决(任选一款)

凡因履行本协议所发生的争议，甲乙双方应友好协商解决如协商不成：

1、向\_\_\_\_\_人民法院起诉；

2、提请仲裁委员会仲裁；

#### 六、有关费用负担

在转让过程中，发生的与转让有关的费用(如公证、审计、工商变更登记等)，由方承担。

#### 七、生效条件

本协议经甲乙双方签订，经\_\_\_\_\_公证处公证后，报政府主管部门批准后生效，双方应于三十天内到工商行政管理机关办理变更登记手续。

八、本协议一式\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_份，合营公司、公证处各执一份，其余报有关部门。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

甲方： 身份证号码：

乙方： 身份证号码：

经甲乙双方友好协商，在平等、诚信、自愿的基础上，就甲方转让易县南城司乡长岭村矿山股权一事达成如下协议，希望双方共同遵守：

## 一、矿山基本情况

1、矿山实际地理位置及坐标

2、矿山开采期限

3、该矿山开采所涉及的土地、道路、林地等甲方以全部征用完善，如有任何争议，由甲方全权负责与乙方无关。

## 二、转让股份内容及方式

1、甲方现将拥有该矿山100%的股份转让给乙方70%，转让总价为 整。本协议签订后，甲方拥有该矿山30%的股份，乙方拥有该矿山70%的股份，甲乙双方各自享受该矿山所占股份的权利和义务。

2、甲方必须把开采前矿山所拥有的机器设备列为明细( )

3.、付款方式：

4、本协议签订后甲乙双方按股份比例出资开采矿山，矿山按股份比例甲乙双方享有股权利益。

### 三、甲乙双方的权利和义务

甲方的权利义务：

- 1、甲方所转让给乙方该矿山的股份必须真实可靠、合法、有效。
- 2、甲方将矿山经营管理及销售等所有权利，移交给乙方全权负责，甲方只负责配合乙方，如遇重大决策，决定权由乙方决定。
- 3、在合作前期甲方所欠的一切债务由甲方自己负责与乙方无关。

乙方的权利义务：

- 1、乙方有权依法对甲方转让的股份真实、可靠、合法、有效进行核实。
- 2、乙方享有该矿山所占股份的权利和义务。
- 3、乙方全权负责该矿山的生产经营、管理等各项工作不受任何股东管理，监督。

### 四、违约责任

- 1、甲乙双方必须遵守本合同各项条款，任何乙方违约，违约方赔偿守约方的一切经济损失。并承担相应的法律责任。
- 2、如遇到不可抗拒的自然因素，双方各自不承担责任和经济

损失。

## 五、其它事项

1、本协议有不足之处经双方协商并签订其它补充协议，补充协议有同等法律效益。

2、本协议一式两份，甲乙双方各自一份，经双方签字后生效，双方应遵照履行。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

上海莱可企业策划设计有限公司(以下简称标的公司)注册资金为人民币 币 50 万元，其中，甲方占40 %股权。甲方愿意将其占公司40%的股权转让给乙方，乙方愿意受让。现甲乙双方根据相关法律法规的规定，经协商一致，就转让股权事宜，达成如下协议：

### 第一条、股权转让标的和转让价格

一、甲方将所持有标的公司40 %的股权作价20万元人民币转让给乙方

二、附属于股权的其他权利随股权转让而转让。

三、受让方应于本协议签订之日起3日内，向出让方付清全部股权转让价款。

第二条、出让方保证本合同第一条转让给受让方的股权合法拥有，出让方拥有完全、有效的处分权，出让方保证该股权

没有设定质押，保证股权未被查封，并不受第三人追索，否则甲方应当承担由此引起一切经济 and 法律责任。

### 第三条、违约责任：

1、本协议书一经生效，双方必须自觉履行，任何一方未按协议书的规定全面履行义务，应当依照法律和本协议书的规定承担责任。

2、如乙方不能按期支付股权转让款，每逾期一天，应向甲方支付逾期部分转让款的万分之一的违约金。如因乙方违约给甲方造成损失，乙方支付的违约金金额低于实际损失的，乙方必须另予以补偿。

3、如由于甲方的原因，致使乙方不能如期办理变更登记，或者严重影响乙方实现订立本协议书的的目的，甲方应按照乙方已经支付的转让款的万分之一 向乙方支付违约金。如因甲方违约给乙方造成损失，甲方支付的违约金金额低于实际损失的，甲方必须另予以补偿。

### 第四条、争议解决方式：

本协议受中华人民共和国相关法律的约束并适用其解释。

凡因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，甲乙双方应友好协商解决，如协商不成，向有管辖权的人民法院起诉。

### 第五条其他

一、本协议书一式3份，甲乙双方各执一份，标的公司执一份、以备办理相关手续时使用。

二、本协议签字后生效。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 矿山转让协议书先过户法人正常吗篇六

转让方（以下简称甲方）

法定代表人：

住址：

受让方（以下简称乙方）

法定代表人：

住址：

根据国务院《探矿权采矿权转让管理办法》和国家及地方有关规定，双方本着平等、自愿、有偿的原则，通过友好协商，订立本合同。

第一条 受让采矿权的基本情况

第1.1条 甲方转让给乙方的采矿权名称

第1.2条 甲方转让的采矿权的许可证号

第1.3条 甲方转让的采矿权发证机关

第1.4条 甲方转让的采矿权所涉及的采矿区的地理坐标（附地理位置图）

第1.5条甲方转让的采矿权所涉及的采矿区的面积是

第1.6条甲方转让的采矿权的采矿许可证的有效期

第1.7条甲方转让的采矿权权属情况

第二条转让方式及转让价格

第2.1条甲方应将采矿许可证规定的'全部采矿区块的采矿权、矿山资产一次性转让，甲方和乙方在签订书面转让合同后，共同向申报。

第2.2条乙方同意按本合同规定向甲方支付采矿权转让金。

该采矿权转让金为每平方公里元人民币，总价款为元人民币。

第2.3条本合同经双方签字后，经审批部门批准后日内，乙方须以现金支票或现金向甲方缴付采矿权出让金总额的%，共计元人民币，作为履行合同定金，定金抵作转让金。乙方在审批部门批准后日内，支付完全部采矿权转让金。

第2.4条除合同另有规定外，乙方应在合同规定的付款日或付款日之前，将合同要求支付的费用汇入甲方的银行帐户内。银行名称：银行分行，帐号为。

第2.5条甲方银行、帐号如有变更，应在变更后日内，以书面形式通知乙方，由于甲方未及时通知此类变更而造成误期付款所引起的任何延迟收费，乙方均不承担违约责任。

第2.6条因本合同采矿权转让所发生的税、费由合同双方平均分担。

第三条不可抗力

第3.1条任何一方由于不可抗力造成的部分或全部不能履行合

同不负责任。但应在条件允许下采取一切必要的补救措施以减少因不可抗力造成的损失。

第3.2条遇有不可抗力的一方，应在小时内将事件情况以信件或电报（电传或传真）的书面形式通知另一方，并且在事件发生后日内，向另一方提交合同不能履行或部分的不能履行或需要延期履行理由的报告。

第4.1条如果一方未履行本合同规定的义务，应承担违约责任。

第4.2条如果由于甲方的过失到使乙方损失，甲方应赔偿乙方已付出转让金%的违约金。

## 第五条通知

第5.1条本合同要求或允许的通知和通讯，不论以何种方式传递，均自实际收到时起生效。双方约定各自的通讯方式为：

甲方乙方

住所地住所地

邮政编码邮政编码

电话号码电话号码

电传电传

传真传真

## 矿山转让协议书先过户法人正常吗篇七

(以下简称甲方)(以下简称乙方)

经甲乙双方共同协商，依据《矿产资源法》、《采矿权探矿

权转让管理法》的有关规定，甲方同意将 的 采矿权一次性转让给乙方，双方达成如下协议：

一、 转让价格：总计人民币 ，同时转给乙方的房屋及设备，巷道斜井等工程。

二、 ，采矿许可证号： ，

发证机关： 核发；采矿许可证有效期限 年 月至 年 月。开采深度：

三、 履行的期限、地点和方式

期限： 年 月至 年 月。 地点： 方式：按照审批管理权限，经 审批依法办理采矿权转让及资源整合手续，审批结束后一次性付给乙方，乙方方可依法采矿。

四、 受让人继续履行采矿权人的义务和承诺

- 1、 在批准的期限内进行矿山建设或者开采；
- 2、 高效保护、合理开采、综合利用矿产资源；
- 3、 依法缴纳资源税和矿产资源补偿费；
- 4、 遵守国家有关劳动安全，水土保持、土地复垦和环境保护的法律、法规；
- 5、 接受地质矿产主管部门和有关主管部门的监督管理，按照规定填报矿产储量表和矿产资源开发利用情况统计报告。

五、 受让人对继续审批的矿山开发利用方案进行施工、生产的承诺：

- 2、 开采矿产资源，必须按照规定测绘采矿工程平面图或者

井上井下工程对照图。

## 六、 违约责任

2、 如果乙方不如期交付转让金，甲方有权不提供转让手续及合同证件。

## 七、 必要的说明

1、 转让合同方签订后，甲乙双方到矿产资源管理部门依法办理采矿权转让审批手续，转让手续依法审批后， 的一切所有权、采矿权、经营权全部归乙方所有。

2、 采矿权转让后，该矿原有的债权债务，由甲方承担，再形成的债权债务由乙方承担。

八、 本合同未尽事宜，双方协商解决。

九、 本合同一式四份，自双方签字后生效。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 矿山转让协议书先过户法人正常吗篇八

转让方(以下简称甲方)：

合同编号：

甲方(发包方)：姓名身份证号码住所

乙方(承包方)：姓名身份证号码住所

经营权转让事宜，订立本合同。

### 一、转让土地基本情况及用途：

1、甲方愿意将承包的位于：镇村组计平方米。详见下表：

土地承包经营权转让给乙方。从事耕种农作物，生产经营。

地块名称：分地时评估等级：

面积xx亩。

2、土地四至界限：东西南北。垄走向

### 二、转让期限：

1、土地承包经营权转让期限为()年。自()年()月()日起至()

年()月()日止。

2、最长期限不得超过现在土地承包的剩余期限。(第二轮发包土地标准)

3、甲方应于()年()月()日之前将土地交付乙方。

### 三、转让价款与支付方式：

1、转让价格：每亩(1000平方米)，每年承包费()元，承包土地共计()亩。

2、转让款：每亩人民币()元，共()亩。()年，共计人民币()元。

大写人民币；。

3、支付方式：乙方必须在()年()月()日前，将承包款全额给甲方全部支付完毕。

#### 四、土地承包经营权转让和使用规定：

1、在本合同签订前，甲方应当向原发包方提出转让申请，并经原发包方同意。

2、转让合同生效后，甲方应当终止于原发包方在该流转土地上的一切承包关系。(异议)

3、甲方交付的承包土地，必须符合双方合同约定的标准。

4、乙方获得土地承包经营权后，不得用于非农建设，不得损坏农田，给土地造成永久性伤害。

5、乙方无权享受国家和政府提供的各项支农服务(包括粮食直补)(异议)由甲方享受。

综上所述：双方必须遵守此合同，如有违背合同规定，一切后果责任自负。

本合同一式三份。双方各持一份，原发包方一份。

甲方：签字

乙方：签字

代笔人：签字

证明人：签字

原发包方：

# 矿山转让协议书先过户法人正常吗篇九

乙方：\_\_\_\_\_

经甲乙双方共同协商，达成如下合作协议：

一、甲方将\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日县镇村签定的联采协议，和与村老房子村民组购买的井口位占地和\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日同签定的'山林补偿协议，\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_过路征地协议，系\_\_\_\_\_占该矿山100%的股份，该矿山已投入资金\_\_\_\_\_万元整。

二、甲方将自愿将该矿山股份转让\_\_\_\_\_%的股份转让给乙方。

三、矿山转让后，甲乙双方共同管理、共同承担后续费用，盈亏甲乙双方共同承担，投资费用按股份投资。至该矿山采完为止。

四、本协议一式五份，甲乙双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_