

2023年介绍费用合同 中介工程介绍费协议书(优质5篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。合同的格式和要求是什么样的呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

介绍费用合同篇一

甲方：

工商注册号：

乙方：

工商注册号：

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规之规定，甲乙双方就合作开展房产中介代理事宜，在自愿、平等、公平的基础上，达成如下协议，共同遵守：

一、甲方权利与义务

- 2、在福州地区不再与其他房产中介机构合作进行与本项目相同或类似的合作；
- 3、不得以乙方名义对外从事任何活动；
- 4、须指定专门人员负责与乙方就合作项目进行沟通联系；
- 5、对乙方提供的房产信息资料进行推介；

- 6、与委托人签订购房委托书；
- 7、组织购买人实地看房；
- 8、协助乙方与购房人磋商价格；
- 9、协助乙方与买卖双方签订买卖合同。

二、乙方权利与义务

- 1、确保其主体资格的合法有效，并依照国家法律法规规章规定从事本合作活动；
- 2、在甲方所在地区不再与其他房产中介机构合作进行与本项目相同或类似的合作；
- 3、不得以甲方名义对外从事任何活动；
- 4、须指定专门人员负责与甲方就合作项目进行沟通联系；
- 5、收集并提供房源信息，包括但不限于房产的具体地址、产权、面积、房型等；
- 6、为甲方提供的客源寻找合适的房产；
- 7、协助甲方组织的购买人实地看房；
- 8、负责协助委托人、买受人办理产权过户等手续。
- 9、协助甲方与购房人、售房人磋商价格；
- 10、与买卖双方签订买卖合同。

三、利润分成与成本承担

1、合作利润以每个成交单作为结算单位，在实际成交标的的所有佣金全部收到后5个工作日内，由甲乙双方结算完毕并由甲方将乙方分成以现金形式存入甲方指定帐户。

4、甲、乙双方因履行本协议权利、义务所支出的一切费用均由甲、乙双方各自承担；

5、甲、乙双方因本合作项目所应缴纳的各项税费，除本条第3项规定的税费外，均由甲、乙双方各自承担。

6、甲、乙双方任何一方隐瞒另一方而将双方提供的信息私自促成交易的，被隐瞒方仍有权利向私自促成交易方要求支付本合同约定的利润分成。

四、违约处理

2、甲、乙双方违反上述各自权利义务的，各自承担责任，因此给对方造成损失的，承担违约赔偿责任。

4、甲、乙双方因本协议或者补充协议发生争议的，应当协商解决，协商不成的依法向人民法院起诉。

五、保密义务

1、甲方就甲乙双方合作的所有事项对第三方负有保密义务；

2、乙方就甲乙双方合作的所有事项对第三方负有保密义务；

3、双方在本协议有效期间获知的对方的商业秘密等需双方保密的事项，在合作期间及合作终止后年或均不得向第三方披露或公开。

六、协议的变更和终止

1、双方协商一致时，可以变更本协议；

2、有下列情况之一的，本协议权利义务终止：

- (1) 本协议按约定期限履行完毕；
- (2) 严重违反本协议约定情况下单方解除合同的；
- (3) 本协议依法解除；

七、其他事项

1、由于不可抗力而影响乙方正常的服务和支持时，不应视作乙方违约，甲方对此表示认同。

2、甲乙双方就合作事宜可以签订补充协议，补充协议与本协议有同等法律效力。补充协议条款与本协议条款冲突的，以补充协议规定为准。

3、本协议自甲乙双方正式签章之日起生效，合作期限为年。

4、本协议一式贰份，甲乙双方各执壹份，贰份具有相同法律效力。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

法定代表人（签字）： 法定代表人（签字）：

年月日年月日

介绍费用合同篇二

甲方(介绍方)：

乙方(产品工程服务方)：

工程名□xxx大厦消防工程

经甲乙双方协商，针对上述工程项目，特定如下协议：

1. 针对此项目工程，若经甲方介绍，使用乙方公司设备，并从乙方公司订货，乙方公司将按合同额5% (除税后价) 提取介绍费给甲方。
2. 具体提成办法：乙方公司收取订货款后，按收取同比例提给甲方，当乙方公司收取到合同额95%货款后，将全部提清介绍费给甲方。
3. 此工程项目，若没有使用乙方公司设备，没有从乙方公司订货，此协议将自动终止：
4. 此项协议只针对上述_丁程项目，其他兀效。
5. 违约责任：如果乙方经甲与介绍与有关公司接触而丢开甲方视为违约，应支付上述同等报酬200%的违约金。
6. 此协议一式两份，甲乙双方各持一份，各具法律效力。
7. 协议解决方式：如出现纠纷，双方应将纠纷交广州市海珠区法院审理。

甲方： 乙方□xx×销售公司

签字： 签字：

签字时间□xxxx年xx月×日

介绍费用合同篇三

通过甲乙双方在该目标工程可公开之层面上的深入沟通，双方就实现甲方成功签约目标工程达成如下协议：

第一条甲方责任

2. 甲方同意按本协议第三条所确定的时间和金额向乙方支付工程中介费。

第二条乙方责任(工作内容):

1. 乙方向甲方提供该工程相关信息, 直至甲方正式签约目标工程为止;

2. 乙方对甲方提供的各类文件和资料, 有义务保密, 不得泄露给其他任何第三方。

第三条费用及支付方式

1. 根据本协议第一条、第二条所明确的甲、乙方责任(工作内容), 以及对应不同阶段双方在完成这些责任所需投入人力、物力、财务、时间的预算结果, 乙方将按照一定比例收取工程中介费。

2. 经甲乙双方协商, 本协议签署后, 在甲方取得目标工程并签约后, 甲方按____元/平方米(目标工程总面积约为13万平方米, 以最终目标工程合同面积为准)向乙方支付工程中介费, 乙方所收取工程中介费为税后金额。

3. 甲方承诺在正式签约目标工程后的五个工作日内按本协议第三条第二款计算金额将税后工程中介费划入乙方帐号。

第四条终止条款

介绍费用合同篇四

销货方: ____ (以下简称甲方)

购货方：_____(以下简称乙方)

签约时间：_____

签约地点：_____

第一条 经购销双方协商交易活动，必须履行本合同条款，购销合同(标准文本5)。具体品类(种)，需签订要货成交单，并作为本购销合同的附件；本合同中的未尽事宜经双方协商需补充的条款可另附协议书，亦视为合同附件。合同附件与本合同具有同等效力。经双方确认的往来信函、传真、电子邮件等，将作为本合同的组成部分，具有合同的效力。

签订成交单，除上级规定按计划分配成交外，其余商品一律采取自由选购，看样成交的方式。

第二条 合同签订后，不得擅自变更和解除。如甲方遇不可抗拒的原因，确实无法履行合同；乙方因市场发生骤变或不能防止的原因，经双方协商同意后，可予变更或解除合同。但提出方应提前通知对方，并将“合同变更通知单”寄给对方，办理变更或解除合同的手续。

按乙方指定花色、品种、规格生产的商品，在安排生产后，双方都需严格执行合同。如需变更，由此而产生的损失，乙方负担；如甲方不能按期、按质、按量按指定要求履行合同，其损失，甲方负担。

第三条 成交单中的商品价格，由双方当事人商议决定，或以国家定价决定。

国家定价的商品，在合同规定的交(提)货期限内，如遇国家或地方行政部门调整价格，按交货(指运出)时的价格执行。

逾期交货的，如遇价格上调时，按原价执行；遇价格下调时，

按新价执行。逾期提货的，遇价格上调时，按新价执行，遇价格下调时，按原价执行。由于调整价格而发生的差价，购销双方另行结算。

第四条 运输方式及运输费用等费用，由双方当事人协商决定。

第五条 各类商品质量标准，甲方严格执行合同规定的质量标准，保证商品质量。

第六条 商品包装，必须牢固，甲方应保障商品在运输途中的安全。乙方对商品包装有特殊要求，双方应具体合同中注明，增加的包装费用，由乙方负担。

第七条 商品调拨，应做到均衡、及时。对合同期内的商品可考虑按3：3：4的比例分批发货；季节性商品按承运部门所规定的最迟、最早日期一次发货；当令商品，零配件和数量较少的品种，可一次发货。

第八条 对有有效期限的商品，其有效期在2/3以上的，甲方可以发货；有效期在2/3以下的，甲方应征得乙方同意后才能发货。

第九条 甲方应按乙方确定的合理运输路线、工具、到达站(港)委托承运单位发运，力求装足容量或吨位，以节约费用。

如一方需要变更运输路线、工具、到达站时，应及时通知对方，并进行协商，取得一致意见后，再办理发运，由此而影响合同期限，不以违约处理。

第十条 商品从到达承运部门时起，所有权即属乙方。在运输途中发生的丢失、缺少、残损等责任事故，由乙方负责向承运部门交涉赔偿，需要甲方协助时，甲方应积极提供有关资料，乙方在接收商品时发现问题，应及时向承运部门索取规

定的记录和证明并立即详细检查，及时向有关责任方提出索赔；若因有关单据未能随货同行，货到后，乙方可先向承运部门具结接收，同时立即通知甲方，甲方在接到通知后5日内答复；属于多发、错运商品，乙方应做好详细记录，妥为保管，收货后10日内通知甲方，不能自行动用，因此而发生的一切费用由甲方负担。

第十一条 商品的外包装完整，发现溢缺、残损串错和商品质量等问题，在货到半年内（贵重商品在7天内），责任确属甲方的，乙方可向甲方提出查询。

发现商品霉烂变质，应在30天内通知甲方，经双方共同研究，明确责任，损失由责任方负担。

接收进口商品和外贸库存转内销的商品，因关系到外贸查询，查询期为乙方收货后的60天，逾期甲方不再受理。

乙方向甲方提出查询时，应填写“查询单”，一货一单，不要混列。查询单的内容应包括唛头、品名、规格、单价、装箱单、开单日期、到货日期、溢缺数量、残损程度、合同号码、生产厂名、调拨单号等资料，并保留实物；甲方接到“查询单”后，10日内作出答复，要在30天内处理完毕。

为减少部分查询业务，凡一张调拨单所列一个品种损溢在2元以下、残损在5元以下均不做查询处理（零件除外）。对笨重商品的查询（如缝纫机头、部件等的残品）乙方将残品直接寄运工厂，查询单寄交甲方并在单上注明寄运日期。

第十二条 商品货款、运杂费等款项的结算，购销双方应按中国人民银行结算办法的规定，商定适宜的结算方式，及时妥善办理。

货款结算中，要遵守结算纪律，坚持“钱货两清”原则，分期付款应在成交单上注明。有固定购销关系的国营、供销合

作社商业企业，异地货款结算可采用“托收承付”结算方式；对情况不明的交易单位，可采用信用证结算方式，或先收款后付货。

第十三条 甲、乙双方的任何一方有违约行为的，应负违约责任并向对方支付违约金。因违约使对方遭受损失的，如违约金不足以抵补损失时，还应支付赔偿金以补偿其差额。如违约金过分高于或者低于造成的损失，当事人可以请求人民法院或者仲裁机构予以适当减少或者增加。

1. 甲、乙两方所签订的具体合同要求，一方未能履行或未能完全履行合同时，应向对方支付违约合同货款总值__%的违约金。但遇双方协商办理变更或解除合同手续的，不按违约处理。

2. 自提商品，甲方未能按期发货，应负逾期交货责任，并承担乙方因此而支付的实际费用；乙方未按期提货，应按中国人民银行有关延期付款的规定，按逾期提货部分货款总值计算，向甲方偿付逾期提货的违约金，并承担甲方实际支付的. 保管费用。

3. 甲方提前交货和多交、错发货而造成的乙方在代保管期内实际支付的费用，应由甲方负担，乙方逾期付款的，应按照中国人民银行有关逾期付款的规定，向甲方偿付逾期付款违约金。

4. 对应偿付的违约金，赔偿金，保管、保养费用和各种经济损失，应在明确责任后，10天内主动汇给对方，否则，按逾期付款处理，但任何一方不得自行用扣发货物或扣付货款充抵。

第十四条 甲、乙两方履行合同，发生纠纷时，应及时协商解决，协商不成时，任何一方均可向仲裁机构申请仲裁或向人民法院起诉。（两者选一）

第十五条 本合同一式4份，甲、乙两方各执2份，并送交当地
人民银行及有关部门，监督执行。

第十六条 本合同(协议)双方签章，依法生效，有效期为1年，
期满双方如无异议，合同自动延长。凡涉及日期的，按收件
人签收日期和邮局戳记日期为准。

开户银行：_____ 开户银行：_____

帐号：_____ 帐号：_____

地址：_____ 地址：_____

传真：_____ 传真：_____

电话：_____ 电话：_____

销货方(甲方)签章：_____ 购货方(乙方)签章：_____

_____年__月__日 _____年__月__日

介绍费用合同篇五

联系地址：_____

联系电话：_____

乙方(居间人)：_____

联系地址：_____

联系电话：_____

证件号码：_____

乙方（居间人）： _____

联系地址： _____

联系电话： _____

证件号码： _____

乙方（居间人）： _____

联系地址： _____

联系电话： _____

证件号码： _____

甲乙双方为了发挥双方的优势，根据《中华人民共和国合同法》，经双方充分协商，依平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

1、乙方接受甲方委托，负责就_____省_____市（县）工程项目（以下称该工程项目），引荐甲方和该项目的建设单位直接洽谈，向甲方提供关于该工程项目的重要信息，并最终促成甲方与_____签订该工程项目的专业承包施工合同。

2、“居间成功”是指完成本条所列全部委托事项。甲方与建设单位未签订书面的工程施工合同，乙方仅为甲方提供信息，或为甲方提供的联络、协助、撮合等服务的，均视为委托事项未完成。

1、乙方必须向甲方提供有关该工程项目的信息，乙方有义务协助甲方对该工程项目进行实地考察。

2、乙方在甲方与建设单位进行合同谈判期间，应尽到作为居间人的`谨慎和诚实义务。如果能够达成施工合同，那么在甲

方的工程施工过程中，乙方仍有义务负责协调好甲方与建设单位的关系。

1、甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料；负责和建设单位进行合同谈判。

2、如果居间成功，则由甲方全面履行和建设单位所签订的专业施工合同。甲方因履行施工合同而产生的权利和义务，与乙方无关。

3、如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬。如果未及时支付，则按未按时支付金额的（10）%向乙方承担违约金。

1、本项目居间费用为合同额的3%（三个居间人共计），即_____万元

2、居间成功后，在甲方与建设单位签定合同后支付_____万元；

在施工队伍入场后甲方必须向乙方支付_____万支付_____%即_____万元；

3、甲方可以转帐的方式支付，并且按照不同比例分别转入三个居间人账户，（共计合同额的3%）

居间人居间费用的_____%；

居间人居间费用的_____%；

居间人居间费用的_____%。

居间费用是指乙方为完成委托事项实际支出的必要费用。乙方无论是否完成本合同所包含的委托事项，乙方同意全部自行承担居间活动费用（或甲方同意承担费用）。

1、甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。

1、本合同签字生效后，如果至_____年_____月_____日，乙方仍未完成居间任务的，本合同自动终止。

2、如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。

如发生合同争议，双方协商解决；协商不成，双方同意提交合同签订地仲裁委员会仲裁。

1、乙方不得将本合同委托事项进行转委托。

2、本合同一式肆份，甲方壹份，居间人各持壹份，双方签字盖章后生效。

甲方（盖章）：_____乙方（签字）：_____