

2023年承包意向书 意向合同(模板10篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

最新承包意向书 意向合同优秀篇一

乙方

为了发展畜牧业，为城乡人民提供更多更好的食用牲畜，为农业生产提供生产牲畜，充分调动农民饲养牲畜的积极性，增加集体和个人收入，根据中央一号文件(83)、(84)精神，经村民会议充分讨论，甲乙双方认真协商，特订立本合同，以资共同遵守。

第一条合同期限

合同期限为

第二条承包牲畜数量

甲方将 头(牲畜)发包给乙方养殖，共 头(只)。其中，
…; …

第三条承包任务和利益分配

2. 乙方超出国家销售任务并移交给甲方的，归乙方所有 ..

第四条甲方的义务

1. 在合同期内，甲方每年向乙方提供 公斤饲料，其中 公斤……，时间是 ；甲方每年向乙方提供 公斤的廉价商品

粮，包括 …；时间 。

2. 甲方必须合理配置国家支持畜牧业的物资和贷款指标，不得截留国家奖励乙方完成送购牲畜任务的粮食、化肥等指标。

第五条乙方的义务

2. 乙方饲养和放牧的牲畜不得损坏山体、树木和农作物。

4. 乙方饲养的生产用畜不得擅自转借或出租给他人。未经甲方同意，乙方不得将牲畜转包给他人饲养。

第六条甲方的违约责任

2. 如甲方未能按合同规定的品种、数量和时间向乙方提供饲料和商品粮，甲方应向乙方支付饲料和商品粮价值 %的违约金。给乙方造成损失的，还应当赔偿损失。

3. 如甲方未能及时向乙方发放国家发放的款项和物资，甲方应按其价值的 %向乙方支付违约金；甲方截留国家奖励给乙方的粮食、化肥等指标的，应按其价值的 %向乙方支付违约金。

第七条乙方的违约责任

2. 合同期满后，甲方提供的围栏和工具如有损坏或丢失，乙方应予以修复或赔偿；乙方饲养和放牧的牲畜损害国家、集体森林、树木或集体和个人农作物的，乙方应负责赔偿。

3. 乙方擅自将生产用畜出借或出租给他人的，应支付违约金人民币

第八条不可抗力

因不可抗力造成乙方承包的牲畜损失的，乙方应根据损失的

实际情况减轻或免除对国家和集体的义务。

第九条其他

本合同自签订之日起生效，合同期满自动失效，重新订立合同。乙方在合同执行过程中死亡的，其家庭成员享有合同约定的继承权。本合同执行期间，甲乙双方不得随意变更或终止本合同。本合同不因甲方代表的变更而变更。如有本合同未尽事宜，甲乙双方必须共同协商补充。补充条款与本合同具有同等效力。

本合同正本一式两份，甲乙双方各执一份。合同副本应采用

甲方：(公章)

代表：(盖章)

乙方：(盖章)

最新承包意向书 意向合同优秀篇二

发包人：_____（以下简称甲方）

承包人：_____（以下简称乙方）

经双方协商，本着平等、自愿、诚实守信、友好协商的原则，双方就甲方在民勤工业园区建设的生产基地交由乙方承包施工，有关事项达成一致协商。

1、工程概况：办公楼，层数为5层，所有厂区库房、生产车间及辅助设施、厂区道路地坪、围墙。

3、工程质量标准：按国家现行的质量验收规范和标准达到合

格等级。

4、工程结算方式：执行_____年_____省_____地区建筑工程消耗量定额（实体项目、措施项目）、全国统一建筑装饰工程消耗量定额_____年_____省_____地区单位估价表，建筑安装工程费用按_____《_____省建筑安装工程费用定额》中本工程工程类别上限计取。材料、人工价差的调整执行施工同期_____省_____地区民勤县材料信息价及调整文件。

5、工程款的支付：乙方所承包的. 土建、钢构工程全部由乙方全额垫资施工，施工至主体封顶后一周内支付乙方80%工程款，工程竣工通过五方验收后10日内付至工程总价（变更及调差部分）的90%，待工程结算定案后除扣留3%保修金外，剩余工程款在10日内付清。

6、如因甲方原因造成乙方不能按时正常进行施工，双方协商解决，造成乙方损失的，甲方视情况进行适当的赔付。

7、此协议为甲乙双方合作的意向施工协议，待甲方委托办理招标手续后，双方签订施工合同，双方各自办理缴纳施工必要的各种费用。

8、本协议中乙方承诺垫资部分，乙方不能以任何理由推辞，否则本协议无效。

9、本意向协议一式肆份，甲方贰份，乙方贰份。双方签字盖章后生效，将构成施工合同的条款！

其它事宜双方再行协商。

甲方：_____乙方：_____

法定代表人： 委托代理人：_____年_____月_____日

法定代表人： 委托代理人： _____年____月____日

最新承包意向书 意向合同优秀篇三

(以下简称甲方)

承包方：

(以下简称乙方)

一. 承包方式：本工程甲方采用包工包料方式承包给乙方。甲方负责机械设备，建筑原材料等，合同签订后，乙方不得以任何理由要求增加工价。

二. 承包范围：

1. 80机地坪按甲方要求施工完毕

2. 75吨拔机基础共5台，基础浇筑完毕后，余下地坪全部完工。

三. 承包单价：施工完毕后，按实际工程量计算。

由乙方负责，甲方不承担任何责任。

六. 违约责任：

1. 乙方进场施工后，严格按甲方规定时日内完成工程，如违约赔偿甲方损失外，另按工程总价款的5%给甲方赔偿违约金。

2. 如乙方施工原因造成某些单项工程不能按要求如期完成造成的损失，甲方有权从工程款中扣除处罚费用。

3. 施工完毕后，甲方按合同结算余款，如违约赔偿甲方损失外，另付工程总价款的5%给甲方赔偿违约金。

七.付款方式：甲方预付乙方二十五万元人民币，待施工完毕后，按实际工程量结清余款。

八.本协议一式两份，签字后生效。

最新承包意向书 意向合同优秀篇四

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

为了提高环保砖厂的效益，明确甲乙双方的权利义务关系，根据《中华人民共和国民法通则》、《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以资共同信守执行。

一、承包项目及范围

- 1、甲方同意将儒溪棋杆环保砖厂的全部机械和财产全部承包给乙方使用。
- 2、甲方同意乙方以甲方的名义从事生产经营。

二、承包期限

- 1、本合同的承包期限为十年六个月。
- 2、本合同的承包期限自_____年8月1日起至_____年_月_日止。

三、承包款及支付

本合同的承包款分二段计付。

- 1、自_____年_月_日至_____年_月_日止的承包款为_万元人

民币。其中砖厂合伙人为三人，即魏黎明、李雄和李艳，按每人_万元分配。由乙方留下自己分得17万元后，在_____年__月前，向甲方支付另二位合伙人的承包款共计34万，现由甲方向魏黎明和李艳按份分配。上述乙方应向甲方交纳月息__计息，由乙方方向甲方支付。

2、第二阶段自_____年_月_日起至_____年元月29日止的承包款为45万元，除乙方留足自己应得的15万元合伙分红外，乙方还须向甲方缴纳承包款30万元，该款在_____年2月底前付50%，_____年5月初五日前付清剩余的全部承包款。此后按每年20万支付到_____年元月29日止。

四、砖厂财产的交接

1、由甲乙双方对现有机械设备和固定资产进行清点造册，登记签字交接，并作为本合同的组成部分。

2、本合同期满时，由甲乙双方对财产进行验收和接收，由双方签字认可。

3、乙方在合同期满时，必须保证机械设备的完好，能够正常运转和使用，如有损坏和遗失，照价赔偿。

4、乙方在合同期内添置的易耗品，按照“来添去丢”的原则，由乙方自行处理，甲方不予接收。

五、有关约定

1、乙方在合同期间，自主经营，自负盈亏。

2、合同期内的所有生产经营性开支和税费由乙方负责。

3、合同期内，乙方必须注意安全生产，严守操作规程，发生安全事故由乙方负责。

4、乙方不得以甲方的名义，借款和用甲方财产进行任何抵押。

5、合同期内，乙方自主聘请的工人，由乙方自主管理，支付报酬和待遇，所有人员与甲方无任何法律上的关系。

六、违约责任

本合同一经签字，任何一方不得违约，如单方违反，罚违约金__万元。

七、本合同签字后生效，本合同一式三份，双方各执一份，见证人存一份。

甲方(公章)：_____

乙方(公章)：_____

_____年___月___日

最新承包意向书 意向合同优秀篇五

乙方：

一、合作形式

甲方将其所有的ktv包房共八间交由乙方自主经营管理，同时甲方按月收取相应利润。

二、合作期限

自20xx年07月04日至20xx年8月03日，一个月试运营期。

三、结算方式

- 3、 乙方自行支付ktv包房专业服务人员薪资；
- 4、 双方按月进行结算；
- 5、 双方签、免单金额月末结算时在各自利润中扣除。

四、 双方权利及义务

(一)、甲方权利义务

- 3、 甲方根据实际营业状况，保证乙方合理的劳动报酬前提下分得利润；
- 6、 甲方同意试运营期过后，双方将视情况签订长期合作协议；

(二)乙方权利义务

- 4、 乙方负责记录每日收入，次日与财物核对一致后双方签字确认；
- 5、 乙方所销售之商品保质保量；
- 6、 乙方无法达到预期收益并亏损严重时，可以提出协商解除合同；
- 7、 未经甲方同意，乙方不得擅自更改经营项目或转让于第三人经营；
- 8□ ktv现有的服务人员未经甲方同意，乙方不得随意调换。

五、 合同终止

当出现下列情况时，双方均可终止合同，并协商处理善后工作：

2、 遭受不可抗力(如政府改造、拆搬迁等)因素，任何一方终止本合同应于提前以书面通知对方。

六、 违约责任

双方必须严格遵守以上约定，否则：

4、 合同解除后三日内，乙方将场地及配套设备、设施归还甲方，如有人为损坏或丢失，照价赔偿。

七、 争议解决

履约过程中出现纠纷，双方应本着友好合作态度进行协商，协商不成，任何一方均可向有管辖权的人民法院提起诉讼，相关涉诉费用由败诉一方承担。

八、 附则

2、 本合同一式两份，双方各持一份，签章后生效，具有同等法律效力；

3、 本合同未尽事宜，双方另行协商签订补充协议，作为合同附件，与本合同具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

最新承包意向书 意向合同优秀篇六

__县__乡林业管理站(或县林业局)，以下简称甲方；

__县__乡__村__村民，以下简称乙方。

为了促进植树造林事业，加速绿化速度，满足对苗源的需要，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便双方共同遵守。

甲方将__树苗、__树苗、__树苗的栽培发包给乙方承担，乙方根据承包任务划出__亩__分土地作为__苗圃，地点在__。

承包期限为__零__月，从__年__月__日起，到__年__月__日止。

1. 在承包期内，乙方共为甲方栽培__树苗__株，树苗__株，__树苗__株，其中，第一年出圃__树苗__株，__树苗__株，__树苗__株，第二年出圃。

2. 甲方向乙方提供__树种__斤，__树种__斤、树种的出苗率应达到__%以上；__树__秧__株，__树秧__株，树秧长__寸以上，不得有黑根、烂根的树秧。在承包期间，甲方应向乙方提供栽培树苗资金__元，其中，第一年拨给__元，第二年拨给__元，甲方每年为乙方提供化肥__斤。甲方向乙方拨款和提供化肥时间，均为每年__月__日以前。

3. 甲方应向乙方无偿传授各种树苗的栽培技术、提供有关育苗的参考资料，每季度派技术员指导不少于__次。

4. 苗木出圃时，乙方应保证__树苗高不低于__米，地表直径不少于__厘米；__树苗高不低于__米，地表直径不少于__厘米，各种树苗均不得有烂根、黑根，无严重病虫害。

5. 乙方负责按品种、按量、按质、按时出圃树苗，由甲方于每年的__月__日以前负责包销完。每株树苗价格为__树苗__元，__树苗__元，__树苗__元，价款由甲方与购方统一结算，乙方应根据甲方的发苗提单向购方发苗，出圃树苗的包捆由乙方负责。

6. 购方购买数量较多的树苗时，由甲、乙、购三方对出圃树苗作抽样检验，对质量不符部分，由乙方按比例补齐。

7. 树苗销售完毕，双方应于__天以内办完结算手续，销售树

苗款按__：__分成，甲方得__%，乙方得__%。树苗售价如因有关部门调价而上升或下降，双方应按比例增加或减少。

1. 甲方如不按合同规定向乙方提供合格的树种树秧，应按不合格部分树种树秧价值的__%向乙方偿付违约金，并须相应减少乙方栽培树苗的数量。如果因此造成乙方损失的，还应赔偿乙方的损失。

2. 甲方如不按合同规定及时向乙方提供栽培树苗资金和化肥，应比照银行关于延期付款的规定，向乙方偿付违约金，并相应减少或免除乙方栽培树苗的义务。甲方如不能按时按量销售树苗，应根据合同规定的树苗售价，按乙方应该得到的提成比例，向乙方付给酬金。

3. 乙方如不能按合同规定生产出合格的树苗，少生产一株，应向甲方偿付违约金__元；乙方如不按合同规定的时间向甲方发放树苗，每一百株树苗迟发一天，应向甲方偿付违约金__元；乙方如私自出售树苗，出售一株，应向甲方偿付违约金__元。

如因不可抗力的自然灾害，造成乙方承包栽培树苗的损失，经调查证实后，甲方应据实减、免乙方的义务。

本合同从承包之日起生效，合同期满失效。合同期满后双方如愿意继续合作，必须重新订立承包合同。合同执行期间，任何一方不得随意变更或解除合同。合同不因双方代表人的变更而变更。在合同执行中如有未尽事宜，应由双方共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；合同副本一式__份，送乡政府、村委会(如经公证或鉴证，应送公证或鉴证机关)等单位各留存一份。

甲方：__县__乡林业管理站(或县林业局)__ (公章)代表

人：__ (盖章)

乙方__县__乡__村__村民__(公章)代表人：__(盖章)

__年__月__日订

最新承包意向书 意向合同优秀篇七

现行农村承包地调整制度主要集中体现在我国物权法、农村土地承包法、草原法及土地管理法中,同时还深受相关农地政策的影响。承包地合同怎么写呢?以下是在本站小编为大家整理的承包地合同范文,感谢您的阅读。

发包方(甲方):

法定代表人:

委托代理人:

承包方(乙方):

为加快我团发展壮大,完善土地依法承包,致富职工群众,甲、乙双方根据《合同法》经平等协商,签订本合同,甲乙双方必须共同遵守。

一、 甲方的权利和义务:

1、 甲方为乙方提供九连现已开发的荒地,承包期为6年。

2、 甲方与乙方签订本合同时,甲方一次性收取乙方团六年的土地承包费每亩400元,团一定六年不变。(不含连队每年收取的连管费)

3、 甲方为乙方提供必要的住房,合同外的人甲方不提供住房。

- 4、甲方为乙方提供有偿的生产资料和服务，提供生产技术服务和技术指导。
- 5、甲方有权按照团生产管理办法和有关规定要求，督促、检查、指导、管理乙方的各项生产活动。
- 6、合同到期后，甲方将对该土地从新发包，同等条件下享有优先权。

二、乙方的权利和义务

- 1、乙方与甲方签订合同后，必须按甲方经营管理办法和规定，足额向甲方交纳生产自理金，依法自主经营、自负盈亏。
- 2、乙方在合同期内，必须按46团经营管理办法，与甲方签订当年的生产经营承包合同，农产品订单合同。如乙方不与甲方签订相关合同，甲方将视为乙方自动放弃该土地的承包权。甲方有权无偿收回乙方该土地的承包权。
- 3、乙方在承包期内，不得私自将该承包的土地进行买卖，流转。乙方承包的土地如要进行买卖、流转必须由乙方以书面的形式向甲方提出申请，必须在得到甲方的书面同意方可，否则，甲方视乙方违约，甲方有权取消乙方的承包权。
- 4、乙方在承包期内，不得改变土地种植作物。乙方需改变承包土地的种植作物，需提前一个月以书面的形式向甲方提出申请。经甲方书面审定同意方可。否则甲方视乙方违约，甲方有权无偿收回乙方的承包权，所造成的一切责任由乙方负全责。
- 5、乙方在承包期内，不得无故将所承包的土地撂荒，否则甲方将无偿收回承包的土地。
- 6、乙方在承包期内，必须自觉遵纪守法，自觉遵守46团和连

队的各项管理制度。

7、乙方在承包期内子女上学，享受团职工子女同等待遇。

三、甲、乙双方商议的土地承包期： 年 月 日 - 年 月 日。

四、乙方承包甲方连，地号亩。

五、乙方在承包期内，主栽作物为棉花，没有团领导批示不得改种其他作物，否则视为乙方违约。

六、本合同争议的解决方式和途径：如发生争议，应协商解决，协商不能解决的任何一方可以向司法行政部门申请调解或向人民法院提出诉讼。

七、本合同一式两份，甲、乙双方各执行一份。

八、本合同由双方签字(盖章)起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，签订本合同，共同信守。

一、土地的面积

甲方将位于面积_____亩（土地类型）承包给乙方使用。

二、土地用途及承包形式

1. 土地用途为：种植经济作物。

2. 承包形式：个人承包经营。

三、土地的承包经营期限

该地承包经营期限为年，自_____年____月____日至_____年____月____日止。

四、承包金及交付方式

1. 该土地的承包金为每亩每年元，承包金总共计元。

2. 乙方向甲方分期交付承包金，首次支付人民币元，剩余承包金次年全额付清。

五、地上物的处置

乙方有权处理承包区域内现存地上物，在承包经营期内乙方所建设地上物所有权亦为乙方所有。

六、甲乙双方的权利和义务

(一) 甲方的权利和义务

1. 对土地开发利用进行监督，保证土地按照合同约定的用途合理利用，并使乙方取得土地承包经营权。

2. 按照合同约定收取承包金，在合同有效期内，甲方不得以任何理由提高承包金。

3. 保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。

4. 协助乙方进行农业种植的开发、应用。

5. 为乙方提供所在地村民的其他同等待遇。

6. 在合同履行期内，甲方不得重复发包该地块，在承包期限内，如因承包范围出现土地纠纷，由甲方负责解决，若致使乙方遭受经济损失，由甲方按国家相关规定进行赔偿。甲方必须确保乙方在承包期内不受任何干扰。

(二) 乙方的权利和义务

1. 按照合同约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承包的土地。

2. 享有承包土地种植经济作物所有权。

3. 乙方对承包地有独立自主经营权和收益权，任何单位和个人不得干涉。承包经营，独立核算，自负盈亏，所发生的一切债权债务由乙方独自享有和承担，与甲方无关。

5. 乙方可在承包的土地上建设与约定用途有关的生产、生活设施。

6. 在承包期内，乙方须按合同规定缴交承包款给甲方，并有权拒绝交纳除合同规定承包款外的任何其他非国家规定之费用。

7. 保护自然资源，搞好水土保持，合理利用土地。

七、合同的转包

在本合同有效期内，乙方在不违反国家法律、行政法规强制性规定的前提下，可以自主采取转包、转让、出租等方式实现土地承包经营权流转。土地承包经营权流转取得的收入全部归乙方享有，甲方不得对此主张任何权利。本合同转包后，甲方与乙方之间仍应按原承包合同的约定行使权利和承担义务；乙方与第三方按转包合同的约定行使权利和承担义务。本合同转包后，因甲方的原因致使转包合同不能履行，给转包

后的承包方造成损失的，甲方应承担相应的责任。

八、合同的变更和解除

1. 本合同一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意变更或者解除。经甲乙双方协商一致签订书面协议方可变更或解除本合同。
2. 在合同履行期间，任何一方法定代表人或人员的变更，都不得因此而变更或解除本合同。
4. 本合同履行期间，如遇国家建设(或其他原因)征用该土地，征用相关赔偿费用为乙方所有，同时对于乙方所承包征用地上建筑及其他地上物等以实际评估价值合理作价，作价款一次性付给乙方。
5. 如甲方擅自重复发包该地块，致使乙方无法经营时，乙方有权解除本合同，其违约责任由甲方承担。
6. 本合同期满，如继续承包，乙方享有优先权，双方应于本合同期满前三个月签订未来承包合同。如乙方不再继续承包，在合同期满后90天内将原承包地交还给甲方。

(1)、甲乙双方的负责人、经办人变更；

(2)、甲乙双方的名称改变；甲方分离或甲方与他方合并。

8. 承包期内，承包户主如去世，其家庭成员及继承人可以在承包期内继续承包。

九、违约责任

2. 乙方应当按照本合同约定的期限足额支付租金。如超期缴交承包款，则按应付未付部分的日万分之四交付逾期付款违约金给甲方，直至付清应交的承包款为止。如因甲方发包地

手续不合法或因甲方发包地权属不清产生纠纷，致使合同全部或部分不能履行，则视为甲方违约。

3. 因乙方为提高土地生产能力而投入相应资本及人力，无论甲方在合同到期前以任何理由收回该承包土地，乙方有权获得相应的补偿，补偿金额为土地面积上建筑的实际资产核算金额为准，价款一次性全额支付给乙方。

十、合同纠纷的解决办法

本合同履行中如发生纠纷，由争议双方协商解决；协商不成，双方同意向当地人民法院起诉。

十一、本合同经甲乙双方签章后生效。

十二、本合同未尽事宜，可由双方约定后作为补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十三、本合同一式_____份，甲乙双方各执_____份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

甲方名称： 乙方名称：

合同依据

一、土地承包经营权流转方式：甲方采用方式将其承包的土地流转给乙方经营。

三、流转的期限和起止日期：合同双方约定，土地承包经营权流转期限为x年，从x年x月x日起，至x年x月x日止。

四、流转土地的种类、位置、面积、等级：甲方将承包的耕地(荒地、林地及其他土地)x亩流转给乙方，该土地具体位

置(名称、四至)。(可具体列表说明,并附土地现状平面图)。

五、流转价款及支付方式、时间:合同双方约定,土地流转费用以现金(实物)支付。乙方每年(时间,或一次性)支付甲方x元/亩,(或实物x公斤/亩),合计x元(或实物x公斤)。

六、甲方的权利和义务:

(一)权利:按照合同规定收取土地流转费,按照合同约定到期收回流转的土地。

(二)义务:协助乙方按合同行使土地经营权,帮助调解乙方和其它承包户之间发生的用水、用电等方面的纠纷,不得干预乙方正常的生产经营活动。

七、乙方的权利和义务:

(一)权利:在受让的土地上,具有生产经营权。

(二)义务:在国家法律、法规和政策允许范围内,从事生产经营活动,按照合同规定按时足额交纳土地流转费,对流转土地不得擅自改变用途,不得使其荒芜,对流转的耕地(荒地、林地等)进行有效保护。

八、合同的变更和解除:有下情况之一者,本合同可以变更或解除:

(一)经当事人双方协商一致,又不损害国家、集体和个人利益的;

(二)订立合同所依据的国家政策发生重大调整和变化的;

(三)一方违约,使合同无法履行的;

(四) 乙方丧失经营能力使合同不能履行的；

(五) 因不可抗力使合同无法履行的。

九、违约责任：

(一) 甲方非法干预乙方生产经营，擅自变更或解除合同，给乙方造成损失的，由甲方赔偿乙方损失。

(二) 乙方违背合同规定，给甲方造成损失的由乙方承担赔偿责任。

(三) 乙方有下列情况之一者，甲方有权收回土地经营权：不按合同规定用途使用土地的；荒芜土地、破坏地上附着物的；不按时交纳土地流转费的。

十、合同纠纷的解决方式：甲乙双方因履行流转合同发生纠纷，先由双方协商解决，协商不成的由村民委员会或乡(镇)人民政府、街道办事处等调解解决。不同意调解或调解无效的，双方协商向县级农村土地承包纠纷仲裁委员会申请仲裁，也可以直接向人民法院起诉。不服仲裁决定的，可在收到裁决书之日起30日内向人民法院起诉。

十一、其他约定事项：

(一) 本合同一式四份，甲方、乙方及原发包方各一份，乡镇农村土地承包合同管理机构一份。自甲、乙双方签字或盖章之日起生效。如果是耕地转让合同或专业生产经营项目流转合同，应以原发包方同意之日起生效。

(二) 合同甲、乙双方约定的其他事项 。

(三) 本合同未尽事宜，由甲乙双方共同协商，达成一致意见，形成书面补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

最新承包意向书 意向合同优秀篇八

乙方:

一、 工程名称: 清水湾e区1#楼工程

二、 工程地点: 西秀区市东路中段

三、 承包方式: 单包工

四、 承包单价:

五、 承包内容: 按设计施工、图纸及说明、设计变更、技术交底涉及的内容, 三层以上的加气砖砌砌筑和二次结构的拉结筋安放, 风井、水井、电井、电梯井的抹灰、卫生清理。

六、 施工要求:

1、 墙面垂直度在8mm以内, 墙面平整度在10mm以内, 水平灰缝平直10mm以内。

2、 通缝, 每道墙3皮砌块的通缝不得超过3外, 不得出现四皮砌块及四皮砌块高度以上的通缝, 灰缝均匀一致。

3、 接槎: 砂浆要密实, 砌块要平顺, 不得出出破槎、松动做到接槎部位严实。

4、 砌块与门窗口连接: 将预制好砣块安放在门洞口及窗洞口边, 砣块四周的砂浆要密实饱满, 安放预制门过梁要打底灰, 严禁不打灰放置过梁。

七、 安全要求:

1、 乙方必须按甲方要求施工, 配备必要的安全防护设备, 如安全帽等, 严禁违章作业, 如施工中不慎发生安全事故, 在一般事故中除去保险赔额外伍仟元(小写: 5000.00元)以下由乙方自行负责。

3、 乙方必须文明施工, 施工现场内严禁酒后作业, 施工场内不能发生打架、斗殴、偷盗等现象, 无论任何原因造成的一切后果由乙方负责。

八、 工期安排:

乙方必须按甲方规定的时间完成工作量, 如乙方人手不足或不听从甲方安排的甲方有权将乙方施工停止。

九、 付款方式:

在施工过程中甲方平时保证乙方工人每天基本生活费, 个人开支费用不得超过人民币100.00元, 拨款时按乙方的工作量的50%预支, 工程完工经甲方验收合格后一个星期付80%, 尾款在一个月內全部结清。

十、 本合同自双方签字之日起生效, 工程完工结清余款后自动失效, 本合同壹式贰份, 甲、乙双方各持壹份, 未尽事宜双方协商解决。

甲方代表: 日期:

乙方代表: 日期:

最新承包意向书 意向合同优秀篇九

乙方:

为明确甲、乙双方权利及义务，根据《中华人民共和国合同法》、《劳动法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方将项目工程的劳务承包给乙方，经双方友好协商，就劳务承包事项协商达成一致，特订立合同希双方共同遵守。

一、劳务承包内容

工程名称：

建设地点：

建筑面积：

二、承包方式及范围

1、采用包工不包料(包括泥副工、木工、钢筋工、架子工、水电工)

(1)泥副工部分：桩基以上基础混凝土垫层、主体混凝土、砖砌体、内、外墙面粉刷、外墙面贴砖(楼、地面，顶棚为结构面)。

(2)木工部分：基础、主体工程以及屋面等施工设计图纸上的内容，包括施工用模板、木方等零星辅材，以及木工所用机械。

(3)钢筋工部分：桩基以上基础、主体工程等施工图纸上的钢筋工加工内容以及钢筋工所用机械。

(4)架子工部分：桩基以上基础、主体工程施工所需用工、架管、扣件、脚手板等各种材料，通道口、临边防护等设施。

(5)水电工部分：施工图纸上的水电预留、预埋、防雷、接地等所需用工。

2、乙方不包括弱电工程、人防工程、消防工程、门窗工程、油漆、涂料工程、内外墙地面保温工程、防水工程、工字架、工字钢、止水螺杆、室内二次装修和精装修工程、电梯安装工程、金属制作安装工程、其它非工程类的电焊、幕墙、干挂、机械台班及所有图纸外轴线以外的项目均不在承包范围之内。

3、乙方负责工程所需耗材：木方、模板、架管、架料、竹架、安全网所有是施工用的耗材。负责工程所需用的机械设备，如塔吊、输送泵、搅拌机、外用电梯、木工加工所有小型机械、钢筋制作的一切所需设备。乙方应负责自身安全防范的用具(如安全帽、手套等)。

其具体劳务分包范围及单价见附件一。

三、分包工作期限

本工程劳务包开工日期自 年 月 日临建动工，为乙方进场日。工程总工期为日历日 天。

四、质量标准

1、工程质量：按承包合同有关质量的约定、国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》，质量评定 合格 等级。

2、严格执行质量“三检”制度，每道工序完工后，乙方根据甲方要求首先进行自检、互检、交接检，并做好记录。

五、图纸

甲方应在乙方签订劳务分包合同后，向乙方提供本工程有关的标准图纸 四 套。

六、甲方的义务

- 1、组建与工程相适应的项目管理班子，全面履行总包合同中的相关规定职责。
- 3、负责工程测量定位、沉降观测、技术交底、组织图纸会审。
- 4、负责提供乙方独立使用的生产、生活、办公临时设施、施工用水、用电费用归甲方负担，及时交付应供材料和其它应由甲方提供的设备设施等。
- 5、按本合同约定，向乙方按时支付劳务分包的劳动报酬。
- 6、负责与发包人、监理、设计及有关部门联系，协调好现场工作关系，工程资料及周边的所有矛盾纠纷一切由甲方协商解决。
- 7、为乙方办理好上级有关部门规定的施工人员意外工伤保险手续，并承担相应费用。
- 8、负责编制施工组织设计，统一制定各项目目标，组织编制年、季、月施工计划，物质需用量计划表，实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工、计划析测、实验的控制、监督、检查和验收。

乙方义务

- 1、对本合同承包范围内工程的工期、安全、质量、文明施工等向甲方负责，组织具有相应资格证书的熟练工人投入工作。
- 2、根据施工进度计划的要求，每月底向甲方提供下月施工进度计划，严格按照设计图纸、施工验收规范的技术要求及按施工设计方案组织施工，确保工程质量达到约定标准，科学安排作业计划，投入足够的劳动力，保证工期，认真执行安

全技术规范，严格遵守安全制度，加强安全教育，确保施工安全，加强现场管理，做到文明施工。

3、在施工过程中，乙方应爱护甲方的所有材料，如发现有浪费和损坏材料或者乙方未按甲方要求施工，所有返工而造成的一切经济损失都由乙方负责承担，甲方有权在乙方的工资款中扣除。

4、遵守甲方各项规章制度，服从甲方统一调度，进入施工现场做好一切防护工作，工人应有安全概念，确保自身安全。

5、做好施工现场已完工程部分的成品与半成品的保护工作。

6、乙方管理人员和技术施工人员应配合甲方测量放线工作，钢筋配料下料工作，搞好现场、安全、质量、进度、文明施工的具体落实工作。

7、食堂由乙方统一安排，食堂的用水用电费由甲方负担。

七、安全文明

1、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准进行施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。

2、甲方应对其在施工场地的工作人员进行安全教育，并对他们的安全负责，甲方不得要求乙方违反安全管理的规定强行施工。

八、事故处理

1、发生一般事故，不须上报有关部门的，白乙方负责。发生重大伤亡及意外事故，乙方应按有关规定立即上报有关部门并报告甲方，同时按国家有关法律、行政法规甲方配合乙方

对事故进行协调处理。

九、保险

乙方施工开始前，乙方应获得甲方为旗工场地内的自有人员及第三人员生命财产办理相应的保险，且不需乙方支付保险费用。

十、施工变更

1、施工中如发生对原工作内容进行变更，甲方工程项目经理应提前5天以书面形式向乙方发出变更通知，并提供变更的相应的图纸和说明。乙方按照甲方(工程项目技术负责人)发出的变更通知及有关要求，进行变更。

2、因变更导致劳务报酬的增长及造成的劳务承包人经济损失，由甲方承担，延误的工期相应顺延。

3、施工中乙方不得对原工程设计进行变更，因乙方擅自变更设计发生的费用和由此导致甲方的直接经济损失，由乙方承担，延误的工期不予顺延。

十一、承包单价及结算方式

1、根据本合同第二条的承包内容，本工程劳力报酬按现行建筑法规的规定，单价为：进行结算。税金由甲方负责，设计变更经甲方现场主管施工员签证按实际增加造价。

2、劳务施工承包合同约定的结算建筑面积按《20_年湖南建筑装饰装修工程消耗标准》计算。

十二、劳务报酬的支付时间和方式

1、完成基础部分并验收合格后，支付实际完成工作量。

2、主体工程按每月进度支付，每次支付完成工作量的。
(按每月暂定25日为工作量报告日)。

3、装饰内外粉刷部分，甲方按月进度付款的。

4、所有工程量完成后验收合格支付实际工作量的劳务总造价的95%。

5、余款在甲、乙双方办理结算后二个月付至清(双方约定结算时间为二个月)。

6、按照签订合同时乙方提供的开户银行、帐号，由甲方向乙方办理支付(现金或现金支票)

十三、保证金的交纳和退还方式

1、签订本合同后，甲方向乙方提供建筑公司帐号，乙方向甲方(建筑公司)交履约保证金 万元。

2、根据施工进度，甲方在乙方人员机械进场后退还70%，正负零工程完成后退30%。

十四、施工验收

乙方施工完毕，乙方应向甲方提交完工报告，通知甲方验收；甲方在收到乙方的上述报告后，应在20天内对乙方施工项目进行验收，甲方如在20天内未组织验收，视为乙方已经完成了本合同约定的工作，视为甲方验收合格，乙方以其分包的劳务作业的施工质量不再承担责任。

十五、违约责任

1、因甲方原因发生停工待料三天以上，由甲方承担乙方的经济损失(基本生活费)、架费、架管、机械、所有材料租赁费。

2、如乙方人员不到位或无故旷工给甲方造成的一切经济损失由乙方承担。

3、甲方在工程款和生活费支付过程中必须按乙方的要求或乙方指定的帐户发放，经乙方项目负责人签订认可由乙方全权支配，甲方如果说单方面与各班组或作业工人发生经济来往单据，乙方有权作为无效单据处理，一切经济责任由甲方全权承担。

4、甲方在工程所需的主、次材料若不能按工程进度所需及时提供使用，造成的工程质量、进度、安全及经济损失由甲方全权承担，如造成误工按实际每人每日元/天由甲方补偿给乙方。

十六、争议

甲方和乙方履行合同时发生争议，双方根据实际情况自行协商解决或请求有关部门协调解决，协调不成并发生争议，但双方都应继续履行合同，保持工作连续，在保证工程进度正常进行的前提下，双方都可提交法律仲裁机关裁定或人民法院判决。

十七、未尽事宜

用补充协议的方式注意事项，由双方签字盖章后附后，补充协议和本合同同样受法律保护。

十八、合同解除

1、甲方双方中的单方未按合同约定履行义务，严重损害对方经济利益，受损害方有权终止合同，违约方应承担在此而造成的所有经济损失。

2、在人力不可抗拒的情况下，双方都可以解除本合同。

十九、合同生效

签订劳务合同自签字之日起生效，合同一式四份，甲乙双方各执二份，本合同受法律保护。

甲方项目负责人： 乙方劳务负责人：

身份证号： 身份证号：

最新承包意向书 意向合同优秀篇十

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、建筑规模： 建筑面积（其中车间一为框架结

二、承包方式：以包工包料的形式承包给乙方施工。乙方应包该项工程的施工质量、工期、施工安全及工程竣工验收合格。

三、工程造价：

总工程平方米，其中车间一总造价元，车间二总造 价)

四、承包范围：

五、工程款支付方式：

- 1、乙方基础完成后甲方付乙方工程造价总额的。
- 2、车间封顶后甲方付给乙方工程造价总额的
- 3、工程全部完工时甲方付乙方工程造价总额的。
- 4、工程全部完工验收合格，在的 。其余的5%保证金，若无质量问题，甲方待一年后付清。

六、施工工期：

- 1、经甲、乙双方协商：从施工基础承台开始至竣工验收合格即日开工至 年 月 日竣工。
- 2、因不可抗拒的客观情况影响工程进度的，经甲、乙双方协商，工期可相应顺延。
- 3、乙方有明显延误工期或有严重偷工减料等质量问题，且不采纳甲方建议又不积极采取措施的，甲方有权终止执行合同，并按完成工程量的50%结算工程款，其余50%为弥补甲方损失。

七、甲方的工作及责任：

- 1、必须办理好项目的报建手续及施工临时用地占用道路等合法手续，并承担此工作应由甲方负责。
- 2、工程开工前，做好工程的“三通一平”，将施工用的水、电接通到施工场地，铺设好临时的运输道路，满足施工要求。
- 3、开工前，由甲、乙双方组织图纸会审和技术交底。协商一致，方可施工。
- 4、甲方应按合同约定的工程部位支付工程进度款，如违约支付，责任由甲方负责。

八、乙方的工作及责任：

- 1、乙方在施工中必须有足够的建筑材料和建筑机械，以保证工作项目的顺利完成。
- 2、乙方必须按甲方提供的图纸及相关建筑法律、法规、强制性标准施工。在工程质量方面要达到国家规定的质量验收合格标准，并按规定的时间完成任务整个工程项目。
- 3、在施工过程中，乙方必须服从甲方代表(或监理人员)的监督，加强各班组人员的管理。提高安全施工意识，做好安全文明施工工作。如出现安全事故所造成的一切损失，概由乙方负责。
- 4、施工单位的工人的所有保险费用以及施工安全文明措施由乙方负责。
- 5、一切建筑材料均由乙方采购与保管，材料品牌、规格、颜色由甲方认可。主要建筑材料须送检合格后方可用于该工程中。
- 6、施工临时设施如临时围挡，乙方负责人工。临时工棚办公室、施工需要的水、电管线安装的费用由乙方负责。
- 7、乙方协助甲方办理好施工报建等有关手续。
- 8、乙方需按时发放工人工资和及时支付材料款，如乙方拖欠工资或材料款，与甲方无关。
- 9、所有的检测费包括桩检费用、材料送检费均由乙方负责。
- 10、做好工程资料及材料送检的一切费用由乙方负责。工程竣工验收后，乙方尽快为甲方办理好工程资料，如因乙方工程质量原因或资料不合格应由乙方负责。

九、工程质量要求：

- 1、乙方应严格按照现行施工验收规范，按照甲方提供的设计图纸进行施工。隐蔽工程须经甲方及监理人员验收合格后，才能进行下一道工序的施工。
- 2、工程质量不合格全部返工，一切责任由乙方负责。
- 3、在施工现场如发现不足之处，甲乙双方必须及时会同有关人员协商采取补救措施，以防止扩大损失，保证工程质量和工程的顺利进行。

十、工程变更及工程结算

- 1、在施工过程中，甲方确需进行结构变更时，须经设计单位同意，并出具设计变更单给乙方，方可继续施工。同时作为竣工结算与交工验收的依据。
- 2、由于工程变更不及时而引起某部位的返工，造成直接经济损失的费用由乙方负责。
- 3、如工程内容发生增减变化，按甲乙双方协商的单价计算，相应增减工程造价。

十一、补充说明

- 1、筋使用线材及螺纹材。
- 2、水泥使用：砌墙使用水泥；结构所用的砼全部为商品混凝土（注：砼按图纸设计施工）。
- 3、墙体材料用机制一级页岩砖或红砖。
- 4、排水管采用联塑或雄塑管。

5、卷闸门(由甲方指定品牌)。

6、按图施工。

十二、工程保修：本工程竣工后一年内属乙方保修期，保修期间如属乙方质量问题由乙方负责保修。因不可抗拒或自然灾害原因或甲方使用不当造成的问题不属乙方保修范围。

十三、施工过程中如发现与本合同未提及的事项，双方另行协商。

十四、本合同一式四份，甲乙双方各执二份，本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。