

# 2023年建筑消防技术思想汇报材料 建筑消防技术咨询协议(模板5篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。相信许多人会觉得范文很难写？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 最新建筑消防技术思想汇报材料 建筑消防技术咨询协议模板篇一

甲方：

乙方□xx有限公司昆山开发区分公司

按照《中华人民共和国公司法》等法律、法规及其他规定，甲方聘请乙方作为甲方建筑工程消防技术事宜的咨询顾问，乙方同意担任甲方的咨询顾问。

甲、乙双方经友好协商，就上述事项达成如下协议：

1、委托乙方处理与设计院及政府消防部门沟通协商事宜；

2、配合乙方工作，并为乙方提供必要的便利条件；

3、向乙方提供真实、准确、完整之文件、图档及其他资料；

1、作为甲方消防技术咨询顾问，向甲方提供有关项目的方案、规划、设计、消防审图、验收等事宜的咨询顾问服务。

2、为甲方在特大项目的规划设计时负责与消防部门联系、沟通、协调，尽快使项目通过消防部门的审核。

3、有义务在对甲方的项目文件资料保密，不得泄露给任何第三方。

1、由于乙方是消防工程公司，在甲方项目(消防工程)招标时，在同等条件及价格时，乙方有优先权，同时本项目的技术支持为免费。

2、如果在甲方招标过程中出现超低报价时，乙方放弃本工程施工，但是同样配合甲方通过消防部门的消防图纸审核时，乙方向甲方收取咨询费用，取费标准为本消防工程合同价的%(人民币)。

3、甲方向乙方支付的咨询顾问费用在消防工程发包完成并签订合同后一个月内划入乙方指定的银行帐户。

2、若甲方违背本协议第三条规定之支付义务，延迟向乙方支付咨询顾问工作费用，则每日按所延付金额的千分之五算罚息，直至实际支付止。

经双方协商，甲方承诺以本次合作为基础，在甲方此项目中将优先选择乙方为主要合作伙伴。

1、本协议一经双方授权代表签字并经双方盖章后即发生效力。

2、本协议的有效期限自双方签署之日起至 年 月 日止，如需续签，应在协议期满前1个月内提出，由甲乙双方协商续签事宜。

3、本协议双方的联络方式，应书面通知对方。

4、本协议一式二份，甲、乙双方各执一份，具同等的法律效力。

5、本协议未尽事宜，由甲、乙双方另行协商解决。

甲方：

法人(授权)代表：

年 月 日

乙方：

法人(授权)代表：

年 月 日

## 最新建筑消防技术思想汇报材料 建筑消防技术咨询协议模板篇二

签订合同双方：建设单位：\_\_\_\_，以下简称甲方；咨询单位：\_\_\_\_，以下简称乙方。为使\_\_建筑安装工程的构想科学，设计和施工经济、合理，建设速度快，误差小，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，供双方遵守执行。

第一条甲方应于\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日以前将规划局红线图、上级部门批文、委托书以及建筑安装工程的建筑面积、安装项目、消防方式、库房每层净高等资料提交乙方。

第二条乙方根据甲方要求，对\_\_\_\_建筑安装工程的39;地形、地质条件、建筑安装构想等进行可行性研究，最后编制出设计任务书及匡算表，于\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日以前交付甲方。

第三条甲方根据国家计委颁发试行的《工程设计收费标准》，承付乙方咨询费\_\_元。自本合同签订之日起\_\_\_日内，甲方先付给乙方\_\_元，待乙方将设计任务书及匡算交付甲方后\_\_\_日内，再付给乙方\_\_元。

第四条为本咨询工程需要到外地进行调研、收集资料人员的差旅费，由甲方负担。

#### 第五条甲方的违约责任

- 1、甲方如不按本合同规定的时间向乙方送交有关文件、图纸和资料，乙方可按耽误的时间顺延交付设计任务书及匡算表的时间。
- 2、甲方如不按本合同规定的时间向乙方交付咨询费，迟延一天，按迟延交付款额数罚款\_\_。
- 3、甲方如果中途中断咨询请求，乙方咨询工作已经过半的，应付给乙方全部咨询费；咨询工作尚未过半，按总咨询费的50%收费。

#### 第六条乙方的违约责任

- 1、乙方如不按本合同规定的时间交付设计任务书及匡算表，迟延一天，按总咨询费金额数罚款\_\_。
- 2、乙方如中途中断咨询，应按总咨询费向乙方交付罚款。
- 3、乙方所提供的技术咨询服务，因质量缺陷或过错给甲方造成经济损失的，应负责赔偿。如果由此引起重大事故，造成严重后果的，还应追究其主要负责人的行政责任或刑事责任。

## **最新建筑消防技术思想汇报材料 建筑消防技术咨询协议模板篇三**

2017党员民主生活会思想汇报 在项目党支部的组织下，今天我们支部各位党员坐在一起，召开党员民主生活会。积极开展批评与自我批评，总结经验，找出差距，进一步提高思想

认识和工作能力。通过自我省视、自我调整、自我完善、自我提高，目的是使以后我们的工作思路更清晰，目标更明确。下面，我就一年来自己的工作及思想情况向党支部作一简要汇报。

## 一、2017年的工作学习情况

1、加强工作作风，树立合作共事的团队精神。在工作作风上，我坚持保持积极进取的工作作风，认真负责的工作态度。摒弃差不多的思想观念，努力做到一点都不差。时刻严格要求自己，树立爱岗敬业，勤奋务实，埋头苦干的精神。对工作高标准、严要求。遵守作业标准、作业制度，按管理流程和作业程序办事的工作习惯和“细以为常”的职业习惯。树立合作共事、换位思考、平等沟通、赏识他人和专心做事的良好氛围和团队精神。根据项目部施工生产进度计划，结合现场施工生产情况，认真学习相关规范，熟习施工设计图纸，积极高效完成测量工作及领导临时安排的相关任务。

白白做人。

3、回顾过去的一年，本人能拥护党的基本路线，自觉遵守公司及项目部的各项规章制度。爱岗敬业，注意为人师表，严格要求自己，端正工作态度，不断完善提高自身的工作水平及思想素质。

## 二、存在的问题

1、对现场施工生产的测量技术服务工作还不够更加地深入，对见、实习生的指导培训还不够耐心。当对他们进行指导培训后效果不明显时，便失去信心，有时则听之任之，心想只要他们安安全全就行了，当他们犯错误时有时言行流露出对他们的失望之情，我知道这样不利于他们的成长，但有时还是不能控制自己。

2、在日常工作方面，平时虽然能及时完成领导交给的临时工作任务，安排落实好测量组对现场施工生产的测量技术服务。但在主动探索，大胆创新方面做的还不够好。

### 三、下一步的改进措施

1、转变思想，积极工作。脚踏实地地做本职工作，树立高度的责任感和敬业精神，更深入一层为施工现场做好测量技术服务工作，尽心尽力把本职工作做好。

2、加强业务知识学习，提高技术技能水平。认真学习科学发展观，不断提高业务知识。学以致用，理论联系实际，解决工作中遇到的各种问题。还要积极拓展知识面，努力适应新的形势，新的变化。

党支部的各项活动，时刻用党员的标准严格要求自己，永葆共产党员的先进性。进一步增强工作积极性，树立强烈的自觉意识和责任意识，把测量工作做得更好更出色。

汇报人：

2017年1月5日

深入学习实践科学发展观活动在我校已全面展开。通过学习，使我们对党中央在全体党员干部中进行深入学习实践科学发展观活动的意义有了更进一步的认识。科学发展观是博大精深、不断发展的科学理论，必须全面系统、持之以恒地学习。我们要深刻理解科学发展观的理论价值、精神实质，努力掌握蕴含其中的马克思主义世界观和方法论，准确把握在教育教学中贯彻落实科学发展观的目的和总体要求，真正做到学深悟透，融会贯通。通过这一阶段的学习，我在理论上思想上有了很大的提高，下面主要剖析一下自己的思想状况。

二、自身存在的问题。

1、学习无计划无目标。平日的我也在学习，但学习漫无目的，除了不分理论和业务之外，多半是信手拈来，或是看什么书畅销就找来翻一翻，有时与教育的联系不大，也要看一看。学习的内容不专业，不系统。特别是政治理论只靠看新闻，了解甚少。

2、教育工作多于应付。工作头绪多，事务杂，有些事情多是紧要紧做，只图快，做完就好。对于教研组里的工作虽能积极配合，但没有更长远的考虑，只局限与分配的工作，缺少更多的创新意识。

3、课堂教学对学案落实不够。关于学校倡导的学案教学，我在尝试，但反思认识不够深刻。在课堂的教学中，还是依着自己的教学特色去处理教材，关注学生，对学案还需进一步地学习与钻研。

4、服务意识不强。作为教导主任的我，虽然教学常规有所改观，但对老师的业务知识的关注不够深入，服务老师的意识还有待加强。

## 二、分析原因及改进措施

### 1、加强理论学习，进一步认识和把握科学发展观

重点学习毛泽东思想、邓小平理论、“三个代表”重要思想、科学发展观等重要论述，要切实地把加强理论学习作为自己的第一需要，通过学习，进一步开阔自己的理论视野和知识视野，在基本理论的掌握、理解和运用上做到深入、系统、全面，不断提高自己的思想素质和理论水平，以科学发展观作为指导我们工作实践的根本保证。

### 2、坚持以人为本，全心全意教书育人

科学发展观是指：“坚持以人为本，树立全面、协调、可持

续的发展观，促进经济社会和人的全面发展。”我感觉到作为一名教师，在今后的教学工作中应力争做到：育人为本，首先要考虑育什么样的人。一言以蔽之，德育为首、全面发展。促进学生全面发展，全心全意为学生服务。我们在教育教学中不仅使学生掌握基本的专业知识，还应潜移默化地提高他们的综合素质、身心素质、道德意识和创新能力，使学生在德智体美劳各方面都得到协调发展，从而真正成为一个合格的学生。

### 3、以德为本，德高为范

学校是育才育人的基地，承载着许多家庭的未来和希望。而且教师对学生的影响是潜移默化、润物无声的，要求我们教师在工作中要坦荡为人，诚信为人、扎实做事，提高自己人格魅力，我们本身要以德为本，德高为范。需要从小事做起，从自我做起，率先垂范，作出表率，以高尚的人格感染人，以整洁的仪表影响人，以和蔼的态度对待人，以丰富的学识引导人，以博大的胸怀爱护人。

### 4、做好本职工作是践行科学发展观最好的体现。

首先敢于创新，敢于尝试，敢于研讨，在学案的教学中真正让学生受益，让我们教学工作事半功倍。其次增强服务意识，加强学生的心理健康教育，让师生关系更加和谐融洽。

以上是学习科学发展观的一些体会和对自己工作的一些反思，践行科学发展观我们要从自己做起、不断提升自身素质，做好本职工作，使我校的工作又好又快发展。

方 敏

# 最新建筑消防技术思想汇报材料 建筑消防技术咨询协议模板篇四

很快就要迎来2016年消防工程师考试了，下面百分网小编帮大家整理了建筑防火常用的技术方法的考点识记内容，欢迎大家阅读参考，更多内容请关注应届毕业生网！

## (一)总平面布置

建筑的总平面布置要满足城市规划和消防安全的要求。一是要根据建筑物的使用性质、生产经营规模、建筑高度、建筑体积及火灾危险性等，从周围环境、地势条件、主导风向等方面综合考虑，合理选择建筑物位置。二是要根据实际需要，合理划分生产区、储存区(包括露天存储区)、生产辅助设施区、行政办公和生活福利区等。三是为防止火灾因传导热、对流热、辐射热影响而导致火势向相邻建筑或同一建筑的其他空间蔓延扩大，并为火灾扑救创造有利条件，在总平面布置中，应合理确定各类建(构)筑物、堆场、贮罐、电力设施及电力线路之间的防火安全距离。四是要根据各建筑物的使用性质、规模、火灾危险性，考虑扑救火灾时所必需的消防车通道、消防水源和消防扑救面。

## (二)建筑结构防火

建筑结构的安全是整个建筑的生命线，也是建筑防火的基础。建筑物的耐火等级是研究建筑防火措施、规定不同用途建筑物需采取相应防火措施的基本依据。在建筑防火设计中，正确选择和确定建筑的耐火等级，是防止建筑火灾发生和阻止火势蔓延扩大的一项治本措施。常用的方法主要有：适当增加构件的截面积；对钢筋混凝土构件增加保护层厚度；在构件表面涂覆防火涂料做耐火保护层；对钢梁、钢屋架及木结构做耐火吊顶和防火保护层包敷等等。

### (三) 建筑材料防火

建筑材料中不少是可以燃烧的，特别是大多数天然高分子材料和合成高分子材料都具有可燃性，而且这些建筑材料在燃烧后往往产生大量的烟雾和有毒气体，给火灾扑救和人员疏散造成严重威胁。为了预防火灾的发生，或阻止、延缓火灾的发展，最大限度地减轻火灾危害，必须对可燃建筑材料的使用及其燃烧性能进行有效的控制。建筑材料防火就是根据国家的消防技术标准、规范，针对建筑的使用性质和不同部位，合理地选用建筑的防火材料，从而保护火灾中的受困人员免受或少受高温有毒烟气侵害，争取更多可用疏散时间的重要措施。建筑材料防火应当遵循的原则主要是：控制建筑材料中可燃物数量，受条件限制或装修特殊要求，必须使用可燃材料的，应当对材料进行阻燃处理；与电气线路或发热物体接触的材料应采用不燃材料或进行阻燃处理；楼梯间、管道井等竖向通道和供人员的走道内应当采用不燃材料。

### (四) 防火分区分隔

如果建筑内空间面积过大，火灾时则燃烧面积大、蔓延扩展快，因此在建筑内实行防火分区和防火分隔，可有效地控制火势的蔓延，既利于人员疏散和扑火救灾，也能达到减少火灾损失的目的。防火分区包括水平防火分区和竖向防火分区。水平防火分区是指在同一水平面内，利用防火隔墙、防火卷帘、防火门及防火水幕等分隔物，将建筑平面分为若干个防火分区、防火单元；竖向防火分区指上、下层分别用耐火的楼板等构件进行分隔，对建筑外部采用防火挑檐、设置窗槛(间)墙等技术手段，对建筑内部设置的敞开楼梯、自动扶梯、中庭以及管道井等采取防火分隔措施等。

防火分区的划分应根据建筑的使用性质、火灾危险性以及建筑的耐火等级、建筑内容纳人员和可燃物的数量、消防扑救能力和消防设施配置、人员疏散难易程度及建设投资等情况综合考虑。

## (五) 安全疏散

人身安全是消防安全的重中之重，以人为本的消防工作理念必须始终贯穿于整个消防工作，从特定的角度上说，安全疏散是建筑防火最根本、最关键的技术，也是建筑消防安全的核心内容。

建筑安全疏散技术的重点是：安全出口、疏散出口以及安全疏散通道的数量、宽度、位置和疏散距离。基本要求是：每个防火分区必须设有至少两个安全出口；疏散路线必须满足室内最远点到房门，房门到最近安全出口或楼梯间的行走距离限值；疏散方向应尽量为双向疏散，疏散出口应分散布置，减少袋形走道的设置；选用合适的疏散楼梯形式，楼梯间应为安全的区域，不受烟火的侵袭，楼梯间入口应设置可自行关闭的防火门保护；通向地下室的楼梯间不得与地上楼梯相连，如必须相连时应采用防火墙分隔，通过防火门出入；疏散宽度应保证不出现拥堵现象，并采取有效措施，在清晰的空间高度内为人员疏散提供引导。

## (六) 防烟排烟

烟气是导致建筑火灾人员伤亡的最主要原因，如何有效地控制火灾时烟气的流动，对保证人员安全疏散以及灭火救援行动的展开起着重要作用。火灾时，如能合理地排烟排热，对防止建筑物火灾的轰燃、保护建筑也是十分有效的一种技术措施。

烟气控制的方法包括合理划分防烟分区和选择合适的防烟、排烟方式。划分防烟分区是为了在火灾初期阶段将烟气控制在一定范围内，以便有组织地将烟气排出室外，使人员疏散、避难空间的烟气层高度和烟气浓度处在安全允许值之内。防排烟系统可分为排烟系统和防烟系统。排烟系统是指采用机械排烟方式或自然通风方式，将烟气排至建筑外，控制建筑内的有烟区域保持一定能见度的系统。防烟系统是指采用机

械加压送风方式或自然通风方式，防止烟气进入疏散通道、防烟楼梯间及其前室或消防电梯前室的系统。防烟、排烟是烟气控制的两个方面，是一个有机的整体，在建筑防火设计中，应合理设计防烟、排烟系统。

## (七) 建筑防爆和电气防火

生产、使用、储存易燃易爆物质的厂(库)房，当爆炸性混合物达到爆炸浓度时，遇到火源就能爆炸。爆炸能够在瞬间释放出巨大的能量，产生高温高压的气体，使周围空气强烈震荡，在离爆炸中心一定范围内，建筑或人会受到冲击波的影响而遇到破坏或造成伤害。因此，在进行建筑防火设计时，应根据爆炸规律与爆炸效应，对有爆炸可能的建筑提出相应的防止爆炸危险区域、合理设计防爆结构和泄爆面积、准确选用防爆设备。

## 最新建筑消防技术思想汇报材料 建筑消防技术咨询协议模板篇五

乙方：

按照《中华人民共和国公司法》等法律、法规及其他规定，甲方聘请乙方作为甲方建筑工程消防技术事宜的咨询顾问，乙方同意担任甲方的咨询顾问。

甲、乙双方经友好协商，就上述事项达成如下协议：

### 一、甲方责任

- 1、委托乙方处理与设计院及政府消防部门沟通协商事宜；
- 2、配合乙方工作，并为乙方提供必要的便利条件；

3、向乙方提供真实、准确、完整之文件、图档及其他资料；

## 二、乙方责任

1、作为甲方消防技术咨询顾问，向甲方提供有关项目的方案、规划、设计、消防审图、验收等事宜的咨询顾问服务。

2、为甲方在特大项目的规划设计时负责与消防部门联系、沟通、协调，尽快使项目通过消防部门的审核。

3、有义务在对甲方的项目文件资料保密，不得泄露给任何第三方。

## 三、费用与支付方式

1、由于乙方是消防工程公司，在甲方项目招标时，在同等条件及价格时，乙方有优先权，同时本项目的技术支持为免费。

2、如果在甲方招标过程中出现超低报价时，乙方放弃本工程施工，但是同样配合甲方通过消防部门的消防图纸审核时，乙方向甲方收取咨询费用，取费标准为本消防工程合同价的%。

3、甲方向乙方支付的咨询顾问费用在消防工程发包完成并签订合同后一个月内划入乙方指定的银行。

## 四、违约责任

2、若甲方违背本协议第三条规定之支付义务，延迟向乙方支付咨询顾问工作费用，则每日按所延付金额的千分之五算罚息，直至实际支付止。

## 五、甲方承诺

经双方协商，甲方承诺以本次合作为基础，在甲方此项目中将优先选择乙方为主要合作伙伴。

## 六、协议效力及其他

- 1、本协议一经双方授权代表签字并经双方盖章后即发生效力。
- 2、本协议的有效期限自双方签署之日起至年月日止，如需续签，应在协议期满前1个月内提出，由甲乙双方协商续签事宜。
- 3、本协议双方的联络方式，应书面通知对方。
- 4、本协议一式二份，甲、乙双方各执一份，具同等的法律效力。
- 5、本协议未尽事宜，由甲、乙双方另行协商解决。

法人代表：

年月日

乙方：

法人代表：

年月日