

# 2023年员工融资合同(优质8篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。那么合同应该怎么制定才合适呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

## 员工融资合同篇一

编号： 日期：

甲方：

地址： 电话：

乙方：

地址： 电话：

根据租赁项目的批准文件 和乙方的《租赁项目申请书》，并依据下述各款规定，甲方接受乙方的租赁委托，代理乙方承租下列物品：

一、租赁物件品名、规格、数量：

设备成交单价、总值和其他交易条款，均按第 号《订货协议书》规定办理。

二、租赁费及有关条件：

1. 租赁费总额： 。租赁期自提单交付之日起算，自租赁期起算日起满 个月的当天为第一次支付日，以后每满 个月支付1次，共支付 次，至租赁期结束。

2. 其他有关费用，如本合同附表《估价单》所列。

3. 在本合同生效日后30天内，甲方将按照租赁业务和国际贸易习惯做法，代表乙方签订租赁合同。该租赁合同生效后，甲乙双方均有履行该合同的责任和义务。

### 三、租赁物件交接：

1. 租赁物件装船后，甲方应适时向乙方发出“到货通知”，并负责在到货后代办进口许可、报关、保险、提货、托运等有关手续，所需费用由乙方承担。

2. 乙方接货后，应立即在商检部门的督导下开箱检验。检验无误后，即可安装使用。如检验结果与合同及其附件规定不符，应立即申请商检部门检验并出具商检证书，最迟应在合同规定的索赔期到期日10天前，通知甲方对外提出索赔。

### 四、费用结算办法：

1. 本合同附表所列国内外费用系估算额，实际支付时，按附表说明事项办理。

2. 有关各期租赁费的结算办法，乙方应在甲方发出的付款通知规定的期限内，将本期应支付的租赁费划拨至甲方账户。甲方在对外结算后，以原始发票金额为准开据结算清单，多退少补。倘乙方未能按期划拨，甲方将依据本合同通过银行向乙方开户行托收。在此情况下，甲方按本期迟付额每月向乙方加收 % 的违约金，不足一个月按一个月计算。

3. 本合同附表所列明的国内有关费用，系指乙方应向国内有关单位缴纳的进口关税、进口工商税、港口、陆运杂费和银行费用等概算额。结算办法同本款第1、2条。

4. 甲方代理费按租赁费总额的 %，于到货时一次性计收。

不足5万美元的租赁项目，按 %计收，结算办法同本款第2条。

## 五、担保单位及责任：

为确保租赁合同的履行，甲、乙双方同意为乙方的担保单位。担保单位有责任监督乙方按期执行合同并在乙方不能或无力支付租赁费及其他费用时，代乙方履行付款责任。

## 六、争议解决方式：

七、其他未尽事宜，由甲、乙双方协商解决。

八、生效：本合同正本一式二份，经甲乙双方签章，并由乙方担保单位盖章担保后生效。副本分送有关部门备查。第 号《租赁合同》和本合同所附第 号估价单为本合同不可分割的组成部分。

甲方： 乙方：

## 员工融资合同篇二

乙方： \_\_\_\_\_

甲乙双方经友好协商，就甲方代理乙方进行项目融资与理财服务达成如下协议：

### 一、融资金额、成本、用途、资金期限

融资金额： \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_美金)，分 \_\_\_\_\_ 批执行。

融资成本：综合融资成本为融资总额的 \_\_\_\_\_ % (含甲方的佣金)。

融资用途： \_\_\_\_\_。

资金期限：\_\_\_\_\_。

约定佣金：资金总额的\_\_\_\_\_%。

## 二、甲方责任

2. 负责对乙方的存量资产进行整合，选择出可被银行易于接受的资产条件；

4. 最终确定项目主体，明确融资的用途，形成项目计划书，正式填报银行的授信申请表；

5. 代表乙方向银行呈交授信申请表，附带项目计划书、财务报表等必须的文件；

7. 申请手续通过银行审核后，取得银行对乙方对外开立备用信用证的整体授信；

9. 取得银行的授信后，请求银行先对外发出预开证通知书，并请接证行给予回复确认；

10. 在银行授信范围内，向银行申请对甲方指定的银行开立不可撤消的、到期保兑的、定期为1年的备用信用证。

11. 负责选择具有离岸业务并在中国境内开设分行的外资银行作为接证行；

16. 备用信用证到期自动失效，解冻甲方被冻结的信用额度。

## 三、乙方责任

1. 向甲方提交委托申请表，此申请表作为本协议的附件，与本协议具有同等法律效力；

2. 正式书面授权甲方代理项目融资和理财服务；

3. 组织和协调项目相关人员全程配合甲方的服务；

四、其他未尽事宜，甲乙双方本着真诚合作、互利互惠的原则，双方友好协商解决。增加条款可以作为本协议的附件，并与本协议具有同等的法律效力。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_

授权代表(签字)：\_\_\_\_\_授权代表(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 员工融资合同篇三

出租方(甲方)：

地址：\_\_\_\_电话：\_\_\_\_传真：\_\_\_\_银行帐户号：\_\_\_\_承租方(乙方)：

地址：\_\_\_\_电话：\_\_\_\_传真：\_\_\_\_银行帐户号：\_\_\_\_

甲乙双方同意按照下列条款签订本租赁合同(以下简称“合同”)以资共同遵守：

### 第一条 合同依据和租赁物件

甲方根据乙方租赁委托书的要求，买进\_\_\_\_(以下简称租赁物件)出租给乙方使用。租赁物件的名称、规格、型号、数量和使用地点详见本合同附表第 项，该附表为本合同不可分割的组成部分。

### 第二条 租赁物件的所有权

1. 在租赁期内，附表所列租赁物件的所有权属于甲方。乙方对租赁物件只有使用权，没有所有权。乙方不得在租期内对

租赁物件进行销售、转让、转租、抵押 或采取其它任何侵犯租赁物件所有权的行为。

2. 在租赁期满后，甲方可同意乙方续租或按附表第 项所列名义货价将租 赁物件售与乙方。名义货价同最后一期租金一并支付。名义货价交清后，该租赁物 件的所有权随时转归乙方。

### 第三条 租金的计算和支付

1. 租金以租赁物件的总成本为基础计算。租赁物件的总成本包括租赁物件的 价款、国内运费、保险费和融资利息(融资利息从甲方支付或甲方实际负担之日起计 算)及银行费用等。总成本是甲方用人民币分别支付上述全部金额、费用的 合计 额。

### 第四条 租金的变更和罚款利息

1. 在租赁期内，由于国内价格变动 因素必须变更租金时，甲 方用书面通知乙方这种变更并提出新的实际租金，乙方承 认 这种变更。

2. 租赁物件的总成本与其概算租金不符时，甲方在租赁物件 全部交货后，用 书面通知乙方实际租金的金额，并以此金额 为准对概算租金作出相应的变更，乙方 承认这种变更。

3. 乙方延迟支付租金时，甲方将按照延付时间计算，每日加 收延付金额的万 分之五的利息。

### 第五条 租赁物件的交货和验收

1. 租赁物件乙方指定交货地点，由甲方向乙方交货。因政府 法律、不可抗力和延迟运输、卸货、报关等不属于 甲方责任 而造成租赁物件延迟交货时，甲方不承担责任。

2. 租赁物件运达安装或使用地点后，乙方应在30天内检查租赁物件，同时 将签收盖章后的租赁物件的验收收据交给甲方。
3. 如果乙方未按前项规定的时间办理验收，甲方则视为租赁物件已在完整状 态下由乙方验收完毕，并视同乙方已经将租赁物件的验收收据交付给甲方。
4. 如果乙方在验收时发现租赁物件的型号、规格、数量和技术性能等有不符、 不良或瑕疵等情况属于卖方的责任时，乙方应在接货后90天内将上述情况用书面通知甲方。甲方将根据与卖方签订的购 货协议规定的有关条款协助乙方对外进行交涉，办理索赔等事宜。

## 第六条 质量保证及事故处理

1. 租赁物件的质量保证条件同甲方与卖方签订的购货协议中的质量保证条件 相符。如果在质量保证期内发生质量问题属于卖方责任时，甲方同意将购货协议规 定的索赔权转让给乙方，并协助乙方办理索赔事宜。
2. 在租赁期内，因乙方责任事故致使租赁物件遭受损失时，乙方应对此承担 全部赔偿责任。
3. 如发生以上任何情况，都不影响本合同的继续执行和效力。

## 第七条 租赁物件的使用、维修、保养和费用

1. 租赁物件在租赁期内由乙方使用。乙方应负责日常维修、保养，使设备保 持良好状态，并承担由此产生的全部费用。
2. 租赁物件在安装、保管、使用等过程中致使第三者遭受损失时，由乙方对 此承担全部责任。
3. 租赁物件在安装、保管、使用等过程中发生的一切费用、

税款，均由乙方 负担。

## 第八条 租赁物件的损坏和毁灭

1. 乙方承担在租赁期内发生的租赁物件的毁损(正常损耗不在此限)和灭失 的风险。

2. 在租赁物件发生毁损或灭失时，乙方应立即通知甲方，甲方可选择下列方 式之一由乙方负责处理并承担其一切费用：

(1) 将租赁物件复原或修理至完全能正常使用的状态；

(2) 更换与租赁物件同等型号、性能的部件或配件，使其能正常使用；

(3) 当租赁物件灭失或毁损至无法修理的程度时，乙方应按附表规定 的预定损失金额，赔偿甲方。

## 第九条 租赁物件的保险

1. 租赁物件自运抵乙方安装或使用地点之日起由甲方向中国人民保险总公司 投保财产险(保险期至本合同终结时为止)，以应付自然灾害所引起的租赁物件的毁损风险。

2. 在租赁期间，如发生保险事故，乙方应立即通知甲方和中国人民保险总公 司在当地的分公司，并向甲方提供检验报告和有关资料，会同甲方向中国人民保险 总公司索赔。

本条各项保险费均计入总租金内用人民币支付，由乙方负担。

根据第八条应由乙方支付给甲方的款项，可在保险赔偿金内减免抵偿。

## 第十条 租赁保证金



1. 本合同一经签订乙方即向甲方支付附表第 项规定的租赁保证金，作为履行本合同的保证。
2. 租赁保证金不计利息，在租赁期满时归还乙方或抵最后一期租金的全部或一部分。
3. 乙方违反本合同任何条款时，甲方将从租赁保证金中抵扣乙方应支付给甲方的款项。

## 第十一条 违反合同时的处理

1. 除本合同第四条所规定的条款外，未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除合同。任何一方违反本合同将按我国《合同法》的有关条款处理。

2. 乙方如不支付租金或违反本合同的任何条款时，甲方有权采取下列措施：

(1) 要求乙方及时付清租金或其它费用的全部或一部分。

(2) 终止本合同，收回或要求归还租赁物件，并要求乙方赔偿甲方的损失。

3. 租赁物件交货前，由于乙方违反本合同而给甲方造成的一切损失，乙方应负责赔偿。

## 第十二条 经济担保

乙方委托\_\_\_\_\_为本合同乙方的经济担保人，不论发生何种情况乙方未按照本合同附表的要求支付租金时，乙方经济担保人将按《合同法》及《担保法》的规定承付乙方所欠租金。

## 第十三条 争议的解决

有关本合同的一切争议，甲乙双方及乙方的经济担保人应根

据我国《合同法》等法规的有关条款来解决。如不能解决时，提请徐州鼓楼区人民法院裁决。

#### 第十四条 本合同的附件

本合同附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同正文具有同等法律效力。本合同附件；

1. 租赁合同附表(略)；
2. 租赁委托书及附表(略)；
3. 租赁设备确认书(略)；
4. 乙方租金偿还担保与还款计划书(略)。

#### 第十五条 其它

1. 本合同正本一式二份，自甲乙双方签章后生效，双方各执一份正本为凭。合同副本除乙方经济担保人必须持一份外，其它需要份数由双方商定。
2. 对本合同内容的任何修改、补充或变更(除第四条外)须采用书面形式，经双方加盖公章后正式生效。本合同修改、变更部分应视为本合同不可分割的组成部分。经双方确认的往来信函、传真、电子邮件等，将作为本合同的组成部分，具有合同的效力。

甲方：\_\_\_\_\_ (章) 乙方：\_\_\_\_\_ (章)

代表：\_\_\_\_\_ 代表：\_\_\_\_\_

### 员工融资合同篇四

需方(甲方): \_\_\_\_\_教育局

供方(乙方): \_\_\_\_\_有限责任公司

甲乙双方就\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签定的买卖合同及甲方与\_\_\_\_\_电脑有限责任公司\_\_\_\_\_电脑服务中心签定的系统工程安装工程合同, 经协商一致, 达成融资合同如下:

1. 付款方式采用买方信贷方式, 即由各县(市、区)教育局下属\_\_\_\_\_学校作为承贷主体向银行借款, 用于甲方的办公自动化或“校校通”建设, 借款总额\_\_\_\_\_元(人民币大写: \_\_\_\_\_整)。借款期限不超过三年。由乙方负责为承贷主体在银行的借款提供担保。
2. 甲方应向承贷主体分期还清办公自动化或“校校通”建设用款。每期还款比例、时间依据承贷主体与农行保定市支行签定的借款合同为准。
3. 甲方应承担借款(办公自动化或“校校通”建设用款)利息、可能产生的罚息等责任。由于违约而造成另一方的一切损失, 由违约方全额赔偿。
4. 甲方在未向承贷主体还清“校校通”建设用款前, 甲乙双方应按还款比例持有的一定设备所有权, 逾期不能还款, 甲方应付剩余设备金额\_\_\_\_\_%的违约金。在此期间, 甲方有责任保证设备的完好无损。如有异常情况, 应及时通知乙方, 如发生丢失、损毁等应由甲方负责赔偿应付金额。在甲方全部还清“校校通”建设用款后, 设备所有权即全部转归甲方所有。
5. 本合同经甲、乙双方法定代表人或法定代表人之委托代理人签字, 保定市教育信息中心确认, 并加盖各自单位的行政公章或经济合同专用章后生效。

本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份。

甲方：\_\_\_\_\_教育局

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

签定时间：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_电脑有限责任公司

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

签定时间：\_\_\_\_\_

确认方：\_\_\_\_\_

## 员工融资合同篇五

委托人：

居间人：

见证人：

签订时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签订地点：

根据《中华人民共和国合同法》规定，居间人受委托人的委托，双方就融资、贷款委托事项协商一致，签订本合同：

第一条 委托事项及具体要求：以委托人本单位实业等资产作抵押从银行或社会融资、贷款，贷款人民币金额共计五千万  
元。

第二条 居间期限：从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_  
年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

第三条 居间报酬与支付期限：居间人促成融资、贷款成立的，居间报酬为促成融资、贷款成立金额的\_\_\_\_%，委托人应在每笔融资、贷款成立后的当日支付上述报酬。

第四条 居间费用的负担：居间人促成融资、贷款成立的，居间活动的费用由居间人负担；未促成融资、贷款成立的，委托人不向居间人支付费用。

第五条 本合同解除的条件：当事人就解除合同协商一致或因不可抗力致使不能实现合同目的。

第六条 委托人的违约责任：如融资、贷款成立，委托人不按时支付给居间人上述报酬，按上述应支付报酬金额的双倍向居间人支付违约金。

第七条 居间人的违约责任：融资、贷款不成立，居间人支出的居间费用由居间人自行承担。

第八条 合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的由济南市历下区人民法院管辖。

第九条 本合同未尽事宜，依据法律规定执行。

第十条 本合同一式三份，委托人、居间人、见证人各一份，  
本合同

自双方签字之日起生效。

委托人(章): 居间人(章):

法定代表人: 法定代表人:

身份证号: 身份证号:

见证人:

身份证号:

## 员工融资合同篇六

出租人:

注册地址:

法定代表人:

电话:

原承租人:

注册地址:

法定代表人:

电话:

新承租人:

注册地址:

法定代表人:

电话：

担保人：

注册地址：

法定代表人：

电话：

鉴于，原承租人与出租人已经签订了《融资租赁合同》（“融资租赁合同”，合同编号： 1 ， ）现原承租人拟将融资租赁合同项下的所有权利与义务全部转让给新承租人，新承租人与出租人同意上述转让。

经友好协商，各方就上述转让达成本协议如下条款：

1、原承租人同意将融资租赁合同项下的所有权利与义务转让给新承租人，即自本协议生效之日起(定义见下)，新承租人将享有融资租赁合同项下原承租人的所有权利，并承担融资租赁合同项下原承租人的所有义务和责任，包括但不限于使用、保管、维修租赁物(详见融资租赁合同之附件一“融资租赁合同明细表”)；就与租赁物有关的任何问题直接向供应商提出索赔；按时、无条件、足额地向出租人支付租金等其他应付款项；以及同意出租人按照融资租赁合同约定调整租金。本协议另行约定的除外。

2、担保人在此确认并同意本协议项下的转让，并承诺自本协议生效之日起，仍然按照融资租赁合同相关条款约定就新承租人在融资租赁合同项下的一切债务向出租人提供不可撤销的连带责任保证。

3、原承租人与新承租人一致同意，原承租人与新承租人自行协商租赁物的交付事宜，但原承租人应将该等交付事宜的进

展情况书面通知出租人。

4、原承租人与新承租人一致同意按照本协议附件“支付清单”向出租人支付租金等其他应付款项。

5、如出租人因本协议项下的转让和受让遭受任何损失，产生的任何费用均由承担。原承租人与新承租人之间的任何抵销、赔偿、索赔等均不影响该等转让后新承租人在融资租赁合同项下的责任和义务。

6、本协议下新承租人的融资金额为原承租人融资金额减去原承租人已偿还金额后的余额。

7、本协议自各方签署盖章后生效。本协议作为融资租赁合同的补充，若与融资租赁合同有任何不一致的，以本协议为准。本协议一式四份，各方各持一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 员工融资合同篇七

甲方：

乙方：

为了加快广元市城市新区开发建设步伐，适应经济快速发展的需要，甲、乙双方在自愿、平等、协商一致的基础上，就广元市081产业新城安龄房工程融资建设合作事宜达成如下原则协议：



## 一、合作模式及规模

1、合作模式：采用融资建设合作模式。即乙方融入部分资金与甲方共同建设拆迁安龄房，建设完工后甲方分期支付甲方融入全部资金并支付资金占用费。

2、建设规模：广元市081

建设期为 20xx年至20xx年, 人民币。

3、广元市081产业新城拆迁安龄房工程建设项目须由乙方 在甲方组织的融资建设人公开招标中依法取得融资建设合作伙伴资格和施工总承包资格。

## 二、合作方式

1、甲方负责项目可行性研究报告的编制及审批、勘察设计等前期工作，并依法确定工程监理单位，对项目实施质量监督。

2、甲方确定的建设项目具备开工条件，在乙方依法取得项目融资建设人资格和施工总承包资格后，甲乙双方在不违背本协议条款前提下签定具体项目施工合同。

3、合作建设出资比例为：拆迁安龄房建设项目总投资中甲方出资35%，中标项目总投资65%由乙方融资解决，乙方实际融入资金甲方分段支付资金占用费。乙方具体出资比例以融资建设人公开招标中投标文件为准。

4、为确保工程项目按期交付使用，乙方依法取得融资建设人中标(中选)资格后，甲、乙双方签订具体项目施工总承包合同前，乙方必须向甲方指定账户打入3000万-5000万的首期建设资金，待施工总承包合同正式签订后转入双方共管账户专项用于中标项目建设。同时，乙方必须保证双方共管账户余额不低于500万的保证金。如乙方后续建设资金不足导致工程

停工，甲方有权单方终止合同，乙方无条件先行退场再进行清算。

5、项目开工后，双方同意按以下工程完成节点退付乙方向共管账户缴纳资金用于工程建设。基础土方完成退付500万元，基础底板完成退付1000万元，地下室主体完成退付1000万元，地上二层完成退付1000万元，主体结构完成退付500万元。

6、乙方融资甲方不提供任何抵押或担保。

### 三、工程价格计算

1、工程施工前，施工图预算编制完成后甲方所在地财评中心审核，审核依据按《建设工程工程量清单计价规范》(gb50500-20xx)及各专业配套计量规范[20xx]四川省建设工程工程量清单计价定额》及相关配套文件的套用相应定额后不下浮确定该项目综合单价；其中材料价格按广元市造价部门发布的同期工程材料市场信息价格执行，没有发布的材料价格由双方另行签定协议确定。并经甲乙双方共同确认，作为工程价款依据。

2、项目施工中因图纸会审、设计变更、技术核定、现场签证等图纸的变更导致工程量增减或项目综合单价调整的，由甲方会同设计、监理、乙方共同签证认可，进入工程结算。调整原则为已有适用财评文件中此工程项目的综合单价按已有执行；没有适用财评文件中此工程项目的综合单价按《建设工程工程量清单计价规范》(gb50500-20xx)及各专业配套计量规范[20xx]四川省建设工程工程量清单计价定额》及相关配套文件的相关规定套用相应定额后不下浮确定该项目综合单价；其中材料价格按广元市造价部门发布的同期工程材料市场信息价格执行，没有发布的材料价格由双方另行签定协议确定。

3、甲、乙双方同意本协议内各项目工程验收后，由乙方编制工程结算书，决算编制执行现行的相关定额、取费标准。材

料价格按广元市造价部门发布的同期工程材料市场信息价格执行，没有发布的材料价格由双方另行签定协议确定。

4、工程交工后，由乙方编制工程结算报甲方，甲方委托具有法定审核资质并经审计部门认可的审计机构进行工程造价结算审计，审计结论作为工程款的结算依据。

#### 四、工程价款的支付

乙方每月25日将当月完成的工程量上报甲方计量，甲方在次月5日前按核定计量的35%向乙方支付工程款。

#### 五、建设项目交工后的回购

1、工程计量剩余65% 由乙方垫资的工程款项，从项目交工之日起，由甲方分 36个月回购;回购款支付的时间和比例如下：

2、如甲方建设资金到位，可进行提前回购，资金占用费计算的止点时间为：乙方的垫资款项(含资金占用费)结清之日。

#### 六、工程建设管理

1、乙方负责总承包的项目，不得分包。如需分包，需经甲方同意。

2、甲方负责工程的征地、拆迁、杆线迁移、土源、临时用地等工作，临时用电、用水接驳点提供至用地红线内。甲方协助乙方办理其在当地施工所需要的手续，在工程施工前提供施工设计图纸及有关设计文件。上述工作中产生的除施工产生的水、电费用以及进入预算内的费用由乙方支付外，其他费用均由甲方承担。

3、甲方在工程开工前选择符合资质条件的监理单位进驻施工现场，监理费用由甲方承担。

4、甲方负责协调解决项目施工中的各有关地方矛盾。同时为保障工程的顺利进行，甲方应在工程开工前为乙方准备好施工所需的各种相关手续并承担相关费用。

5、乙方应严格按照已审批的施工图纸进行施工，并严格按相关施工规范施工，自觉接受甲方和监理单位的管理和监督，确保工程质量达到设计标准并符合施工规范。

6、乙方施工期间要抓好现场文明施工和安全生产工作，树立良好的企业形象。

7、在每个项目工程完成施工合同约定内容的十五日内，甲方组织参建各方进行工程验收。在工程交工后保质期内，如存在施工质量问题，乙方负责无条件修复或返工，并承担由此造成的费用。

8、乙方在施工期间如发现需变更设计，应及时以书面形式通知驻地监理工程师，经监理和业主确认后，甲方在七天内组织有关部门做出书面答复，如因答复不及时影响乙方施工，乙方工期顺延，并由甲方承担由此造成的损失。

## 七、安全生产与质量保证

1、在工程施工过程中发生的安全事故，概由乙方承担。

2、工程质量符合国家合格质量等级标准。

## 八、违约责任

1、甲、乙双方约定严格执行协议各项条款，并在本框架协议内签订单项施工合同。

2、若乙方非因不可抗力原因拖延工期，乙方同意按双方约定的合同工期，每拖延一天向甲方支付单项工程总价款的千分

之一的违约赔偿金。

3、若因甲方原因造成乙方延误工期，甲方同意按双方约定的合同工期，每拖延一天向乙方支付单项工程总价款的千分之一的违约赔偿金。

4、甲方未按时向乙方支付工程款、保证金、回购款和资金占用费，甲方每拖延一天按应付款项的千分之一向乙方支付违约赔偿金。

## 九、争议解决

在本协议履行过程中，若发生纠纷，双方应本着友好协商的态度解决，协商不成时可向项目所在地人民法院提起诉讼。

十、其他未尽事宜双方协商解决，订立补充协议。

十一、本协议一式二份，甲、乙双方各执一份，本协议自双方签字之日起生效。具体执行在不违背本协议主要原则下以单项工程项目协议为准。

甲方：广元市投资(控股)集团有限公司（盖章）法定代表人(或授权人)签字：

乙方：（盖章）法定代表人(或授权人)签字：

## 员工融资合同篇八

甲方：

乙方：\_\_\_\_\_产权经纪有限公司

1、\_\_\_\_\_（以下简称“甲方”）授权\_\_\_\_\_产权经纪有限公司\_\_\_\_\_（以下简称“乙方”）开展“\_\_\_\_\_项

目”的融资业务。

2、甲方的融资要求是：项目总投资\_\_\_\_\_万元，授权乙方寻求对口投资合作商，解决项目的缺口资金\_\_\_\_\_万元；项目后续融资可参考该协议条款另行制定。

3、乙方按甲方的融资要求推荐投资合作商，甲方在接到乙方推荐的合作投资商资料时，须及时给乙方发送一份具有甲方有效签章的确认函。在乙方未收到甲方的确认函之前，甲方不能自行与乙方推荐的合作投资商洽谈合作事宜。在甲乙双方开始与乙方推荐的意向出款方或合作投资方洽谈合作事宜时，甲方不能以任何不正当的理由单方面终止该协议。

4、项目融资业务中的有关分工与费用：乙方负责该项目融资前期的联系、资料准备、申报与有关洽谈工作安排及其有关费用。甲方负责及时准确提供有关项目的资料与文件，并负责与出款方的合作洽谈。合作洽谈中的有关费用由甲方与意向合作商共同商定解决。

5、融资成功后甲方支付给乙方的服务费：以出资方到帐金额为准，到帐一笔支付一笔服务费，全额到帐，全额支付。服务费按到帐金额的百分之\_\_\_\_\_一次性付清。融资成功的“到帐金额”以最终甲方与出款方协议商定的、甲方愿意接受的（包括合作、合资或贷款等形式）资金额度为准。融资服务费须在甲方的融资资金到帐7个工作日内支付完毕。

6、从协议签署当天起二十个月内，如果甲方想与乙方推荐的意向合作商签定任何协议，则甲方必须经过乙方的书面同意，否则甲方必须向乙方支付与本协议相同的融资服务费。

7、保密：协议执行过程中或执行完毕，乙方担保，不经甲方事先同意，不得向任何第三方（与投资合作意向无关的第三方）泄露甲方定为机密级的任何商业情报。

8、上述条款自双方签字之日起生效，未尽事宜及不可预料因素制约本合作协议时，由双方协商解决。双方凡因协议及其解释产生争执或经双方努力未能满意解决之纠纷，提交双方选择的仲裁委员会进行仲裁，仲裁费由败诉方承担。

合作甲方签章：

代表：年月日

合作乙方签章：

代表：年月日