

# 律师可以代签离婚协议吗(精选5篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

## 最新律师可以代签离婚协议吗汇总篇一

身份证号： \_\_\_\_\_

女方： \_\_\_\_\_

身份证号： \_\_\_\_\_

### 1、子女抚养

(2) 女儿\_\_\_\_\_已成年并成家立业，无需抚养；儿子\_\_\_\_\_还未成家立业，今后的成家立业由\_\_\_\_\_负责。

### 2、财产分割

(2) 位于\_\_\_\_\_栋\_\_\_\_\_单元\_\_\_\_\_层\_\_\_\_\_号住房属双方共同财产，该房产所有权证(或合同备案号)为\_\_\_\_\_，该房产归女方所有，以上两处房产由\_\_\_\_\_继承该产权并通过公证处公证，其他任何人无权继承。

(4) 车牌号为\_\_\_\_\_机动车，归女方所有；

(5) 车牌号\_\_\_\_\_机动车，归男方所有；

(6) 车牌号\_\_\_\_\_牌机动车，归男方所有；

(7) 双方名下的其他财产，凡不在本协议内的，归男方所有，

财产的继承权同样归\_\_\_\_\_继承，双方的存款归各自所有。

### 3、债权、债务的处理

在婚姻关系存续期间除女方隐瞒的负债外，其他所发生的一切债权和债务，与女方无关，由男方一应承担，包括\_\_\_\_\_的房产、\_\_\_\_\_的房产所欠按揭贷款的\_\_\_\_\_万元由男方负责归还。若女方隐瞒负债的，由女方自行负责偿还。

在婚姻关系存续期间，由男方开办的\_\_\_\_\_公司，股权归男方所有，并由男方经营，以利债务偿还，且公司今后的债权债务与女方无关。

### 4、其他

(1) 离婚后男女双方不得干涉对方的婚姻自由。

(2) 本协议一式三份，男方、女方、婚姻登记处各持一份，法律效力同等。

(3) 上述协议事项，双方保证真实属实，协议内容如有隐瞒、欺骗，责任自负。本协议未尽事项，由双方协商解决或通过司法程序解决，与婚姻登记处无关。

女方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 最新律师可以代签离婚协议吗汇总篇二

委托人(以下称甲方)：

企业所在地：

法定代表人：

受托人(以下称乙方)：

## 第一条合作方式和范围

甲方指定乙方为地区的销售代理商，经甲方书面确认后乙方也可在其它地区进行销售代理，甲方书面确认后的文件为本合同附件。

甲方委托乙方在等地区设立售楼处，销售“ ”指定的，在项目一期、二期、三期、公寓b座，具体房源以甲方销控为准。

## 第二条销售价格

销售价格见甲方书面确认的`销售价格表，乙方有元浮动权。

## 第三条合作期限

3-1、本合同代理期限为自年月年3-2、合同到期后，甲乙双方如继续合作，应当在本合同终止之日前一个月另行协商，重新签定合同。

3-3、在本合同有效代理期内，除非甲方或乙方违约，双方不得单方面终止本合同。

## 第四条费用负担

4-1、乙方在代理销售过程中所发生的一切费用(如税金、策划推广费用、销售场地费用、交通费、食宿费、人员工资等)由乙方承担。

4-2、甲方企业的所属楼盘的所有宣传印刷品，在销售代理合同签署后由甲方先免费提供宣传资料样品，乙方在保证宣传

资料内容真实性的前提下可以自行印刷。(乙方在自行印刷宣传资料前, 需提供小样给甲方审核确认)

4-3、乙方所有的广告宣传等, 必须保证甲方的企业形象与楼盘形象, 涉及到重大问题须经甲方确认后, 由乙方按计划进行宣传, 费用由乙方承担。

4-4、定金及房款均由甲方收取, 乙方不得以任何名义向客户收取其它费用, 否则甲方有权追究乙方的违约责任。

4-5、乙方组织来项目的看房团, 一切费用由乙方自行承担。乙方负责雇佣搭载看房的车辆必须是各种手续齐全并参加保险的车辆。看房在往返途中, 所发生的一切人身意外伤害及突发疾病情况, 甲方不负连带责任, 由乙方负全部责任。

## 第五条：代理佣金

5-3、销售价格执行甲方制定的统一售价和折扣, 乙方不得随意增减。

5-4、自双方签订本合同之日起, 三个月内, 若乙方没有销售业绩, 则甲方有权单方面与乙方解除本合同, 且甲方不承担任何责任。

## 第六条：佣金结算方式

6-1、一次性付款达到总房款的100%, 即交定金之日起10天内交付总房款的100%, 佣金按100%计取。

6-2、银行按揭首付款到位, 即交定金之日起10天内交付总房款的30%以上, 并在30天内办理交银行按揭手续的所有资料, 佣金按100%计取。

6-3、结算时间为每月一结(月结), 客户缴清总房款后的下一

月15号前乙方将销售报表报甲方审核，甲方在每月25日前将佣金结算给乙方。

6-4、乙方结算佣金时须开具海阳的正式发票。

6-5、一次性付款客户，必须在交付定金后七日内交齐总房款，否则视为放弃购买，按照退房处理。按揭贷款客户必须在交付定金后七日内交齐银行规定比例的首付款，并准备齐全按揭贷款所需资料，否则视为放弃购买，按照退房处理。特殊情况，乙方必须以书面形式告知甲方，然后双方协商处理。

## 第七条：违约责任

7-1、甲方如不能按时支付代理佣金，每迟付一日，按应付总额的千分之一向乙方支付违约金。

7-2、乙方有义务协助甲方催收房款。若乙方客户违约一个月以上，乙方须按日向甲方支付佣金总额万分之一的违约金。

7-3、如乙方以虚假之词欺骗客户，或单方夸大宣传，超范围承诺而引发的客户纠纷，相关责任由乙方承担，若给甲方造成损失由乙方原价赔偿。

7-4、若乙方违反本合同约定条款，甲方以书面形式给乙方限期整改，若乙方不能限期整改，甲方有权收回代理权，并要求乙方赔偿违约造成的全部经济损失。

7-5、若甲方违反本合同约定条款，乙方有权终止合同并要求甲方赔偿违约造成的损失。

## 第八条：退房处理

8-1、由于甲方原因造成购房户退房，乙方将不予返还因该客户购买房屋所提取的佣金，客户的经济损失由甲方承担。

8-2、由于客户原因造成退房，定金不予退还的，甲方与乙方按5：5分配定金。

## 第九条：甲方应提供乙方的资料

9-1、“五证”、营业执照、统一说辞、销控表、合同范本、交房标准、银行帐号、楼盘总平面布置图和单体户型图及相关楼体效果图、工程竣工验收后提供《工程竣工验收报告》、《房屋质量保证书》、《住宅使用说明书》及相关资料。

## 第十条：相关事项

10-1、双方发生销售时，应及时通知对方，以免发生重卖现象。

10-2、根据乙方的销售情况，甲方到乙方售楼处办理按揭手续，费用自理。

10-3、甲方因提供的资料和数据不正确或由商品房销售合同而引起的客户纠纷以及因建筑质量引起的问题由甲方负责解决并承担法律责任。

10-4、甲、乙双方应对合作事项保密。

10-5、乙方必须协助甲方办理银行按揭手续、催交房款、产权登记等相关手续，以及协助甲方处理客户纠纷。

## 第十一条合同的终止和变更

11-1、合同到期时，双方若同意终止本合同，双方完成本合同的权力与义务后自动终止。

11-2、经双方同意可签订变更或补充合同，其条款与本合同具有同等法律效力。

## 第十二条其他事项

12-1、本合同一式肆份，甲乙双方各执两份，经双方代表签字盖章后生效。

12-2、若发生争议，甲乙双方均同意提交烟台仲裁委员会进行仲裁。

甲方： 乙方：

甲方代表： 乙方代表：

年月日：

## 最新律师可以代签离婚协议吗汇总篇三

卖方：（以下简称甲方）

身份证号码：

买方：（以下简称乙方）

身份证号码：

第一条：房屋基本情况：

1、甲方所售房屋位于

2、甲方所售房屋建筑面积平方米；

第二条：房屋及附属设施总价格：经甲、乙双方协商，甲方所售上述房屋及附属设施总金额为人民币大写： 。

第三条：付款方式：本合同签订之日后，乙方首先支付甲方定金元（大写）。余\_\_\_\_\_（大写）于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_

月\_\_\_\_日支付完毕。乙方支付价款后，甲方给乙方出具收款收条。同时甲方将其原始收款收据及购房合同到原购房单位办理权属变更手续，并将变更后的原始收据及原始购房合同转交乙方。

第四条：房屋交付：甲方收到乙方全额购房款项当日，将房屋清理完毕并交付乙方。甲乙双方确认，甲方收到乙方购房款当日，甲方所售房屋的所有权即归属乙方所有。

第五条：甲方保证在交接时该房屋没有产权纠纷和财务纠纷，如交接后发生，该房屋交接前即存在的产权纠纷和财务纠纷，由甲方承担全部责任，包括给甲方造成的经济损失。

第六条：甲乙双方确认该房产目前尚无法办理房屋产权登记手续，在办理乙方房屋产权登记证书时，甲方应给予协助。

第七条：甲乙双方应秉承诚实信用，认真履行协议。任何一方违约，应向守约方返还价款（或房产）和损失并支付合同价款每日百分之一的违约金。

第八条：本合同未尽事宜，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议，补充协议与本合同具同等法律效力。

第九条：本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成的，甲、乙双方可依法向该房屋所在地人民法院起诉。

第十条：本合同自甲、乙双方签字之日起生效。

第十一条：本合同一式四份，甲、乙双方各执两份。

甲方：乙方：



## 最新律师可以代签离婚协议吗汇总篇四

协议人：方某，男，\_年×月×日出生，住\_市\_×路\_×号。

协议人：王某，女，\_年×月×日出生，住\_市\_×路\_×号。

一、方某与王某自愿离婚。

二、儿子方\_由女方抚养，由男方每月给付抚养费600元，在每月5号前付清；直至付到18周岁止，18周岁之后的有关费用双方日后重新协商。（也可一次性付清抚养费）。

三、双方有夫妻共同财产座落在\_路\_小区\_室商品房一套，价值人民币80万元，现协商归女方王某所有，由女方一次性给付男方方某现金38万元，此款在本协议签订后的第二天付清；此房内的家用电器及家俱归女方所有。

四、夫妻无共同债权及债务。若有债务，在谁的名下则由谁来承担。

五、方某可在每月的第一个星期六早上八时接儿子到其居住地，于星期日下午五时送回王某居住地，如临时或春节探望，可提前一天与王某协商，达成一致意见后方可探望。本协议一式叁份，双方各执一份，婚姻登记机关存档一份，在双方签字，并经婚姻登记机关办理相应手续后生效。

协议人：协议人：

年月日

## 最新律师可以代签离婚协议吗汇总篇五

甲方自愿将本合同第二条所列房屋出售给乙方，甲方已将房屋状况充分告知乙方，乙方对甲方所出售的房屋及附属设施、

装潢情况已充分了解，愿意购买该房屋。

1、房屋坐落在\_\_\_\_\_，建筑面积\_\_\_\_\_平方米。

2、附属设施、装潢情况\_\_\_\_\_。

3、该房屋的性质为：\_\_\_\_\_，原出卖人为\_\_\_\_\_，购买该房屋的购房款\_\_\_\_\_元，甲方已经向原产权人\_\_\_\_\_全部交齐，并取得了该房屋产权证书(产权证书中注明：\_\_\_\_\_)。

4、该房屋是甲方个人合法财产，甲方自愿转让给乙方。

1、甲、乙双方约定上述房屋成交价款为人民币\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_)，附属设施、装潢价款\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_)，总计\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_)。

2、付款方式、期限：本合同签订之日起\_\_\_\_\_日内，乙方将上述房款一次性(或分期，写清具体支付时间)支付给甲方(或丙方)，购房定金在付款时冲抵房款，如房款交付给丙方，丙方应在\_\_\_\_\_将房款转交给甲方。

1、本合同签订之日起\_\_\_\_\_日内，甲方将房屋交付给乙方使用，上述房屋交付给乙方之前发生的该房屋的物业管理费、水电费、煤气费、电讯费及其它有关费用，由甲方缴纳。

2、甲方在交付房屋的同时，应将该房屋的权利证书及相关资料交与乙方，包括但不限于：房产证、原始购房合同、交付购房款、物业费等费用的凭据及其他与该房屋有关的资料。

1、甲方应保证出卖的房屋权属清楚，无产权纠纷，符合房屋转让条件。自本合同签定之日起，该房屋若发生与甲方有关的房屋产权纠纷或债权债务，均由甲方负责，并承担相应的法律责任，由此给乙方造成损失的，由甲方赔偿。

2、在该房屋可以办理产权过户时，甲方应积极配合乙方办理产权过户，并将产权证办理在乙方名下。在该房屋可以办理产权证过户手续后90日内，由于甲方的原因，致使乙方不能取得署名为乙方的该房屋产权证时，乙方有权要求甲方继续办理，通过诉讼或其他渠道要求甲方办理，并且，乙方有权解除本合同，乙方解除本合同时，甲方应双倍返还乙方已经支付的购房款，并赔偿乙方因此而遭受的全部损失(包括但不限于乙方在同地段购买相同面积房屋按最新的市场价与本合同约定购房价格的差额)。

3、乙方未取得署名是乙方的产权证前，如该房屋出现拆迁、重建等情况，购房款、房屋拆迁补偿、房屋置换等权益全部归乙方所有，并且甲方有义务积极协助乙方办理相关事宜。

4、本合同签订后，乙方有权将该房屋再另行出售或转让给第三人，所获收益与甲方无关，甲方仍然有义务协助第三人办理该房屋的有关事宜。

5、乙方在购买房屋后，没有正当理由不得要求退房。否则应赔偿甲方因此而遭受的全部损失。

6、丙方仅提供相关房屋买卖信息及良好的中介服务，促成本合同的签订，本合同在履行过程中甲乙双方发生的纠纷与丙方无关，因此不承担任何责任。

7、甲、乙两方应各自按上述房屋价款的\_\_\_%支付给丙方中介服务费，各为\_\_\_\_\_元，于本合同签订之日向丙方支付。

1、本合同签订后，甲乙双方必须全面，正确履行。任何一方违约或反悔、或不积极办理相关手续、或因产权不合法、均视为违约。甲方违约时，除返还乙方已付购房款外，还应赔偿乙方因此而遭受的全部损失(包括但不限于乙方在同地段购买相同面积房屋按最新的市场价与本合同约定购房价格的差额)。乙方购买该房屋后，不得再要求退房，否则应赔偿甲方

因此而遭受的全部损失。

本合同签订后，甲、乙双方中一方悔约的，违约方应承担双方的中介服务费，丙方有权在定金中优先收取。

2、因该房屋权属存在争议，致使乙方不能正常居住和使用该房屋时，乙方有权立即解除合同，甲方应向乙方返还已支付的购房款并赔偿乙方因此所受全部损失。

3、乙方未按期向甲方付清购房款或甲方未按期向乙方交付房屋的，每逾期一日，由违约方给付对方该房屋总房款万分之\_\_\_\_\_的违约金。逾期\_\_\_\_\_日未付清房款或未交付房屋的，对方有权解除本合同，违约方应承担违约责任并对由此造成的损失承担赔偿责任。甲、乙双方或一方未按期给付丙方中介服务费的，每逾期一日，违约方应按中介服务费的\_\_\_%给付丙方违约金。

由双方当事人协商解决；协商不成的，双方均可以向房屋所在地人民法院起诉。

甲、乙、丙三方各执一份。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_

乙方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日