

# 房屋委托个人代售协议(汇总5篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 房屋委托个人代售协议篇一

甲方：

乙方：

1、甲乙双方于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订了《商品买卖合同》。

2、甲方愿意保留对该房产的约定回购权。

为此：甲乙双方经友好协商、依据《中华人民共和国民法典》等相关法律法规规定，达成协议。

第一条：乙方回购甲方购买的商品房的.条件。

一、双方同意乙方对前述房产拥有回购权，在约定期限内甲方不得对房产进行处置。

第二条：回购商品房价款。

本合同的回购房款总价人民币（\_\_\_\_\_元）。

第三条：付款方式。

乙方应于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日期间，向甲方支付全部回购房款（大写\_\_\_\_\_元）（小写\_\_\_\_\_元）。

第四条：乙方丧失回购权，甲方对房产拥有完全和不收限制的处分权。

第五条：违约责任。

一、在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前未向甲方支付全部回购房款，视为乙方放弃回购权，甲方有权解除本合同。

二、本合同被解除，甲方有权另行出售所购商品房，乙方应当按照甲

方要求积极办理相关各项手续。

第六条：合同生效。

本合同一式叁分，自双方签订盖章后生效。甲乙双方各保留一份。

甲方：

乙方：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 房屋委托个人代售协议篇二

乙方（买方）：\_\_\_\_\_

甲、乙双方就房屋买卖事项，经协商一致，达成以下合同条款：

一、甲方自愿将坐落  
于\_\_\_\_\_房屋给乙方，  
（附房产证复印件及该房产位置图）。

二、双方商定上述房地产及附属建筑物总价款为币大写\_\_\_\_\_元；即币小写\_\_\_\_\_。

三、乙方在签署本合同同时向甲方支付合同价款币\_\_\_\_\_元。

四、甲方保证拥有该房产完全、合法的产权，同时权属清楚、有合法的土地使用权（已交纳土地出让金）。

五、从甲方名下直接办理房产证到乙方名下的手续所产生的有关税费甲、乙双方各自负担。

六、乙方支付首付款后，甲方应在国家限制的交易期结束后30天内积极配合乙方办理有关房屋产权过户手续。待房产过户到乙方名下之时，乙方向甲方付清全部房款余额\_\_\_\_\_元。

七、本合同签订后甲方应保证该房产至甲、乙交易结束（产权过户）期间无任何担保、抵押、户口及房屋质量瑕疵，同时交付之前该房屋的电话费、水电费、物业管理费、入网费、有线电视费等所有费用均由甲方承担。

八、本合同签订后，甲方未在国家规定的交易限制期结束后30天内积极配合乙方办理过户手续则视为违约。同时应向甲方支付违约时房屋总价款的\_\_\_\_\_ %即\_\_\_\_\_元作为违约金。

九、交付该房产时甲方应当将本房屋所属的`维修基金等专属款项所有权一并转为乙方所有，同时积极配合乙方办理相关手续。

十、本合同一期款币\_\_\_\_\_元，已在合同签订时当场支付给甲方，同时甲方应于合同签订之日起一周之内将房屋交付乙方使用，若有逾期则每天按照合同总价款的2%支付违约金。

十一、甲、乙双方均认真阅读本合同条款并自愿遵守本合同。

十二、本协议一式两份，具有同等法律效力，自双方签字之日成立，待交易限制期结束后，甲方积极配合乙方完成产权过户。

甲方：

乙方：

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

### 房屋委托个人代售协议篇三

乙方：\_\_\_\_\_

经甲乙双方砖厂机器连同附属物转让协议条件如下：

#### 第一条

甲方愿将其位于：

#### 第二条

转让价格及付款方式如下：

场地连同附属物件全部议价为币：\_\_\_\_\_元，大写：\_\_\_\_\_元整。

1、协议订立当日由乙方支付，现金支付给甲方。

2、余款：即：\_\_\_\_\_元，在清点验收厂里设备及工具确认无缺失后于合同签订日支付。

3、甲方协议订立当日之前所欠水电费用与乙方无关，甲方必须缴纳。协议订立当日之后水及电力线路所有权归乙方所有，水电费用由乙方承担。

### 第三条

甲方要保证（制砖机、装载机、叉车、托板等）正常无故障并交付设备所有资料（合格证、保修卡、使用说明等）

### 第四条

所有设备及土地承包合同连同附属物件包括制砖机、装载机、叉车、托板、石料、水泥罐等所有权归乙方所有。

### 第五条

厂内转让协议订立日前成品属甲方所有，以每\_\_\_\_\_元转让给乙方（砖由乙方卖完后付清此款）

### 第六条

本厂转让的物件甲方保证为自己所有，确与他人毫无交加不明事情。倘日后因签订合同前相关事宜有第三人出为异议或发生障碍时，甲方应抵御并据理排除一切障碍，绝不能使乙方蒙受任何亏损。如因此给乙方造成损失由甲方应赔偿。

### 第七条

接到定金后甲方离开厂交给乙方全权处理所有事宜与甲方无任何关系。

### 第八条

甲方转让以前厂方有对内外未清的债权债务，乙方不与承担，该项债权债务仍由甲方取得或偿还。如甲方的债务问题影响到乙方日后的正常生产，对乙方所造成的损失将由甲方负责。

### 第九条

甲方自本转让协议订立日起，不得借用该厂号或以该厂关系任何名义对外交涉事宜。若甲方违背前项约定致乙方有损害时，乙方有请求损害赔偿的权利。

## 第十条

任何一方有违背本契约所列各条件之一者即作违约论，他方有权解除契约。乙方违约，愿将已付款项，任由甲方没收充作违约金赔偿；若系甲方违约，应双倍返还所收的款项于乙方，以赔偿乙方。

本协议一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

乙方：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

## 房屋委托个人代售协议篇四

甲方：

乙方：

### 第一条房屋的基本情况

甲方房屋坐落于\_\_\_\_\_，房屋结构为\_\_\_\_\_，房产证登记面积\_\_\_\_\_平方米，面积\_\_\_\_\_平方，房屋权属证书号为\_\_\_\_\_。

### 第二条价格

以房产证登记面积为依据，该房屋售价总金额为\_\_\_\_\_万元整，大写：\_\_\_\_\_。

### 第三条付款方式

乙方于本合同签订之日向甲方支付定金\_\_\_\_\_元整，大写：\_\_\_\_\_，日内交付余款元（大写\_\_\_\_\_）。

### 第四条房屋交付期限

甲方应于本合同签订之日起\_\_\_\_\_日内，将该房屋交付乙方。

### 第五条关于产权过户登记的约定：

甲方双方协商暂时无需过户，如有过户时甲方协助办理过户手续。

第六条本合同未尽事项，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议。

第七条本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方同意由甲方所在地人民法院起诉。

第八条本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，甲、乙双方签字之日起生效。均具有同等效力。

甲方（签章）：\_\_\_\_\_

乙方（签章）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

### 房屋委托个人代售协议篇五

甲方（卖方）：

乙方（受方）：

甲、乙双方在平等、自愿的基础上，经友好协商，签订买卖协议，以资甲、乙双方共同遵守。

一、产品名称及数量：根雕艺术品共计\_\_\_\_\_件，详见清单；

二、合同价款：合计价款为币\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_）。

四、如在履行本协议过程中发生争议的，则交由乙方所在地处理。

五、如有未尽事宜，双方应本着诚信的原则进行协商确定，并签订补充协议。

六、本协议的签订系甲、乙双方的共同真实意思表示，不存在期许、重大误解、显失公平、乘人之危等可撤销情形。

七、甲、乙双方不得单方变更或解除本协议。

八、本协议自甲、乙双方签字或盖章时生效。

九、本协议壹式贰份，甲、乙双方各执壹份。

甲方：

乙方：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日