

水暖工程合同 维修水暖工程合同(优秀8篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

水暖工程合同篇一

甲方：

乙方：

经甲乙双方协商达成如下协议：

- 1、维修内容：教学楼、宿舍楼、餐厅。
- 2、乙方自行购买所需材料，电源由甲方提供，乙方自备施工工具，施工中的一切琐事都由乙方自行处理，食宿乙方自行安排。
- 3、乙方必须保证质量，一层暖气片的温度与二、三层相等，与主管接近相等，维修后必须无漏点，管道与暖气片要整洁，破坏处乙方负责复原，地沟管道漏点由乙方维修。
- 4、此项工程总价：包括材料费、人工费、食宿费、运费、旅途费、一切不可预见费，共叁万陆仟元。材料与工人进场时，甲方付乙方壹万元，全部验收合格后甲方一次性付清。
- 5、施工过程中由甲方在现场监督，完工后由甲方与校方共同验收合格，方可为完工。

6、施工过程中有造成人身事故的由乙方自行解决，甲方不承担任何责任，

此协议一式两份，自签订之日起生效。

甲方：

乙方：

年 月 日

水暖工程合同篇二

身份证号码： _____

乙方： _____

身份证号码： _____

印刷加工： 在确认打样品后按订单交期提前3天交货。

工作地点： 甲方公司提供的场地、设施、设备、工具等，乙方派出印刷师傅及_____名印刷工。

印刷质量标准；

1、乙方前期制作应按提供样品之要求按时、按质完成，印刷品质以样品为准验收；甲方应负责有关内容的及时校核确认以及收货验货。

2、甲方委托乙方印刷塑料件，甲方有权要求乙方提供样品确认。

3、在乙方提供确认样时，甲方应完成所有的确认修改工作。

如因甲方原因在确认后仍需要进行修改，甲方同意视修改内容额外支付的费用。

4、印刷品的色差范围不良应不超过样品的2%，其他如需检验的项目按国家行业标准有关平印刷品的质量标准验收。

5、甲方对印刷质量有任何异议，须在交货后三个工作日内提出。

乙方责任；

1、乙方对承印样品、印板、半成品、成品及印刷品的样本应当妥善保管，不得损毁。

2、乙方必须严格按照本合同规定的印数，不得擅自加印、多印。

3、乙方完成委托印刷业务后，应当认真清点印刷品数量，登记台账，并根据本合同的规定将印刷成品、印板、校样等全部交还甲方，不得擅自留存。

4、乙方应自觉保护甲方提供的一切用于印刷的样品及原件，不得擅自提供给任何第三方作任何用途。

5、交货数量同意允许2%的不良品，甲方有权选择是否按合同单价接收超产品。若甲方不接收，乙方须按合同单价从合同总价中扣除相应金额，甲方有权要求乙方补足所缺产品。

6、印刷好后按订单数量结算工资，产品按价格表上工价结算《附价格表》。

7、承包结束时，乙方应将甲方提供的场地、设施、设备、工具、油墨数量、等辅助材料全部清还甲方，配合甲方完成清算工作。

八、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，同样有效。

甲方：_____

乙方：_____

_____年____月____日

_____年____月____日

水暖工程合同篇三

甲方(发包方)：

乙方(承包方)：

甲、乙双方本着平等自愿、诚实信用的原则，就马桥河镇禧水秀苑小区水暖工程承包事宜达成如下协议，双方共同遵照履行：

一、 工程名称：

二、 工程地点及面积：

三、 工程承包内容及范围：工程图纸中设计的给排水、采暖和双方另行约定的相关事宜。

四、 工期：开工时间： 年 月 日，竣工时间： 年 月 日。

五、 工程质量：乙方严格按照设计图纸、施工技术方案、施工验收方案有计划的组织施工，工程要达到国家标准和行业的相关规定，且必须经质监部门验收合格。

六、 工程价款：按建筑面积每平方米 元。

七、工程承包方式：（主要约定原材料供应和工人工资由谁支付）

八、工程使用的原材料必须经甲方及监理认可，否则不得使用。

九、乙方要具备施工资质，严格按国家操作规范和施工验收规范及甲方的各项规章制度精心组织施工，并按甲方的施工计划有计划有步骤的进行施工。

十、乙方在工作中必须对工人进行安全教育，严格遵守安全操作规程，遵守安全规定，落实安全措施，进入施工现场必须佩带相应安全设施，确保施工安全，乙方人员在工作中出现的一切伤亡事故均有乙方自行承担责任并支付相关费用。

十一、乙方加强施工现场管理，严格执行建设主管部门、环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工，出现罚款、停工等情况由乙方自行协调并承担费用及损失。

十二、甲方不定期的对乙方的施工现场进行安全、质量、文明施工、综合治理等方面进行安全教育、监督、指导和验收。

十三、工程价款的结算方式：整个水暖工程全部结束并经相关部门验收合格后双方统一结算，甲方用本小区（注明顶账楼房位置、面积、单价及总价款）顶抵全部工程款，差价以现金形式多退少补。

十四、质保金：乙方向甲方交付整个水暖工程总造价5%的现金作为工程质保金，两个采暖期内出现质量问题乙方无条件维修、更换；两个采暖期过后无质量问题，甲方一次性返还。

十五、工程中如因其他工种延误水暖工程，或因不可抗力、工程图纸设计变更等原因延误工程，本合同工期按实际延误

天数顺延;否则,乙方延误工期每日按工程总价款的2.5%向甲方支付违约金。

十六、甲方委派 为施工现场的负责人,乙方委派 为施工现场的负责人,进行现场监督、指导,严格履行本合同的各项约定。

以上协议双方自愿达成,签字盖章后生效;如有违约,赔偿对方相应的经济损失。本协议一式两份,甲、乙双方各持一份。

甲方(公章): _____乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____法定代表人(签字): _____

_____年___月___日_____年___月___日

水暖工程合同篇四

随着人们法律意识的加强,我们用到合同的地方越来越多,它也是实现专业化合作的纽带。那么大家知道合法的合同书怎么写吗?以下是小编收集整理得厂房水暖工程标准合同范本,希望对大家有所帮助。

甲方:

联系电话:

身份证号:

家庭住址:

乙方:

联系电话：

身份证号：

家庭住址：

甲方现将水、电暖施工安装工程以包工不包料的形式包发给乙方，经双方充分协商，达成以下协议条款，共同遵守。

一、工程名称：___

二、发包方式：

1、包工不包料：

2、包质量：乙方严格按照甲方现场管理人员的技术交底、施工图纸及现行的施工规范施工，确保工程质量。

3、包工期：根据工程形象进度及现场需要，合格安排施工人员，在甲方要求的工期内完成施工任务。

4、包x全文明施工：乙方施工人员必须遵守甲方关于安全文明施工的各项规章制度，否则甲方将给以相应的经济处罚。

四、质量与验收：工程质量应达到国家或专业的质量检验评定标准的合格条件。

五、结算单价：（按图施工、不含保温）每平方米人民币元（大写：）。

六、权利、义务：

（一）权利

（二）义务

2、甲方应保证所需材料供应，不能影响乙方施工；如发生材料供应不及时现象，甲方应当赔偿乙方因料误工，造成的人工工资损失。

乙方

1、所有劳务用工自主安排，严格执行国家建筑行业有关法律、法规，确保劳动安全，因乙方原因造成的任何事故（包括第三者人员在内）承担所有事故的经济及法律责任。

2、自备施工工具、用具。

错误造成损失，乙方将按材料价格赔偿甲方损失。

4、乙方应认真按照标准、规范和设计的要求以及甲方代表发出的指令施工，随时接受甲方代表及其委派人员的要求返工、修改，承担由自身原因导致的返工、修改的费用，由乙方承担责任和发生的费用并赔偿甲方的有关损失。

6、应严格按工期进行施工，确保按期完工，如不按期完工将按合同总价的4%按天进行处罚。

7、乙方人员应遵守甲方有关消防、保卫、生活卫生、劳动纪律等规章制度，服从甲方有关人员的监督、检查、管理。

8、乙方在合同期间必须完整履行合同，如果未能按合同规定组织人员进场或中途退场给甲方造成损失，乙方前期施工部分不予结算，作为对甲方损失部分的费用补偿。

七、付款方式：

甲方按工程进度定期向乙方支付工程款，共5次。（主体完工所有的管路暗敷完成后第1次；电气回路通电试验成功后第2次；上、下水路试验成功后第3次；暖气试压成功后第4次、

竣工验收后第5次。

在工程结束后乙方应将工程造价的4%留做工程质保金，保质期为两年，保质期满由甲方退还乙方全部质保金。

八、合同终止条件发生下列情形之一甲方有权终止合同

1. 乙方不听从甲方施工管理人员指挥和工作安排，将影响工程总体进度时。
2. 乙方不按安全技术操作规程施工，将造成工程安全管理重大隐患的。
3. 乙方施工工程质量达不到合同要求、甲方认为需要解除合同的。
4. 乙方人员组织安排将影响甲方合同履行时。因乙方原因严重拖延工期。

九、其它：

本协议未尽事宜，双方协商决定。

十、本协议自双方签字之日起生效，除正常质量保修外，甲乙双方履行协议文件的全部义务，乙方向甲方交付竣工工程，竣工结算款支付完毕，本协议即告终止。

十

一、本协议一式两份，双方各执一份，具同等法律效力，共同遵照执行。

甲方（签字）： 乙方（签字）：

签订日期：_____年____月____日

水暖工程合同篇五

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

由甲方承建的合水县广场路(林馨苑)20xx年限价房，生活适用房1#楼工程经甲乙双方协商，由乙方负责建筑物内配套工程的施工。为进一步明确双方的责任，权利和义务，保障甲乙双方的利益，保证工程顺利进行，按照《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，签订水暖预留、消防工程施工合同(以下简称本合同)。

第一条 承包范围：包含施工图及设计变更范围内的以下工作内容：

- (1)排水系统预留；
- (2)暖气预留；
- (3)消防水系统预留及安装；
- (4)自动报警及安装；
- (5)自动喷淋及安装。

承包方式：按合同承包范围包人工、包工期、包质量、包安全和文明施工、包验收。

第二条 付款方式：

(1)人工费总额11.5万元，按工程进度的65%付款，按月付，整体工程验收完毕后，以10%的人工费总额为后期保修金，保修期为一年，保修期满后若无质量问题，一月内付清保修金，

如果有质量问题，乙方无条件修复，费用自付，若乙方未修复，则甲方另派人予以维修，产生的费用从质量保证金中扣除，不足部分乙方补充。

(2) 剩余款项25%在工程交工验收完毕后一次付清。

第三条 (1) 提供一套施工图纸；

(2) 按照本合同规定组织各阶段的工程验收与竣工验收；

(3) 乙方在开工前七天提供材料单，因甲方不能及时提供材料，由甲方负责。

第四条 (1) 遵守有关法律和规定，履行本合同中的规定的乙方有关权利和责任，按照图纸设计、变更单图纸会审，现行施工及验收规范进行施工，按合同规定的质量标准 and 工期要求完成本工程的施工。

(2) 进场后，乙方要对施工人员的人身安全做好防范，给施工人员购买相应的个人意外保险。

第五条 工期管理：

(1) 因乙方原因造成停工的，由乙方承担发生的费用，工期不予顺延

(2) 因乙方的原因导致实际进度与进度计划不符，乙方承担由此造成的一切损失与费用。

(3) 乙方不得以工程付款或其他方面的任何理由，擅自停工或故意拖延日期，否则将视为违约。

第六条 工程质量与检验

(1) 本合同规定由乙方承包及结算范围内的各分部分项工程，

均须按施工图纸、设计变更、相应的国家规范规程及验收标准和国家相关规定及甲方要求进行施工和验收，工程质量必须达到合同规定的质量标准。

(2) 工程质量到不到合同约定及相关的规定和要求的部分，乙方应按甲方的要求拆除和重新施工，直到符合规定要求及标准，因乙方原因达不到合同要求及标准，由乙方承担拆除和重新施工的费用、工期不予顺延。

第七条 安全生产与文明施工

安全施工与检查

(1) 乙方必须遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按照《建筑施工安全检查标准》及有关法律法规的规定执行并组织施工，并随时接受行业安全检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，由乙方原因造成事故的责任和因此发生的费用，均由乙方承担。

(2) 乙方应对全体施工人员进行安全教育，设立专职安全检查员，检查、发现、消除各种安全隐患，必须确保人身安全和财产不受损失，对特殊工种进行培训，做到持证上岗。

第八条 其它

(1) 本合同一式四份，由甲乙双方各执两份，本合同经双方签字盖章后生效。

(2) 本合同未尽事宜，由双方协商签订补充协议。

甲方： 乙方：

项目负责人： 委托代理人：

联系电话： 联系电话：

签字日期： 年 月 日

水暖工程合同篇六

水暖工程是给排水工程、采暖与通风工程的习惯称呼。那么水暖工程承包合同又是怎样的呢?以下是在本站小编为大家整理的水暖工程承包合同范文，感谢您的欣赏。

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

甲、乙双方本着自愿、平等、互惠互利的原则，根据中华人民共和国《合同法》的有关规定，经双方充分协商，达成如下协议：

一、工程名称

二、工程承包范围

三. 工程工期

四、工程价款

1、包工包料：对乙方采购材料的质量要求：乙方所采购的材料应该在运进现场前向甲方提供相应的产品合格证、检测报告、备案证等品质合格证明、生产厂家的质保承诺，并应当按照国家地方法规或甲方的要求进行必要的检测、复检，在材料使用前，向甲方提供国家指定检测部门出具的试验检测报告，未经实验检测检验的材料不得用于本工程，甲方发现使用的，有权要求乙方更换，因此所发生的费用由乙方承担，工期不予顺延。

2、包工不包料：

所需材料由乙方在开工前负责提供用量和使用时间，经甲方审核后组织采购，甲方有权对此部分材料做相应调整包括增项和减项，乙方必须予以认可。此部分材料运到现场后，乙方必须按所提报量及时接收并出具签字验收手续，妥善保管，严禁拒收，此项材料必须用于该项工程上，严禁挪作它用，一经发现乙方必须按所挪用材料价款的五倍承担违约金，乙方所使用的这部分材料超过决算用量时，超出部分的材料价款从乙方承包的工程价款中扣除。如果乙方使用的此项材料少于决算用量时，按甲方实际供应的数量决算，由此造成的损失由乙方承担。

五、质量技术要求

- 1、工程质量等级：国家合格等级；
- 2、工程质量标准：达到辽宁省“世纪杯”工程标准；
- 4、工程质量奖罚：如因乙方自己质量原因未达到双方约定的“世纪杯”标准，乙方应按其分项工程总价的1%承担违约金。
- 5、乙方对所施工的工程与甲方共同承担连带责任。

六、垫资能力：乙方应保证垫资能力，严格按合同约定履行义务，不得因资金问题停建、缓建、延期施工。如由于上述原因而影响工程质量及工期，则由乙方承担全部责任。如因乙方原因中途停建，对其完工的工程由甲方接管，对未结算部分不现给予结算。

七、工程款支付方式及时间

- 1、本工程无工程预付款；
- 2、工程进度款的支付：

八、施工现场的管理

乙方必须服从甲方的管理，具体包括施工人员的管理，施工现场管理，临时设施管理，安全管理，质量管理，具体管理细则详见附件一。

乙方必须服从甲方转发的建设单位代表人或工程师发出与分包工程有关的指令，并配备由相关主管部门认定的安全员和质检员，未经甲方允许，乙方不得私自与建设单位代表人或工程师发生工作联系，不得私自接收建设单位拨款，否则甲方有权解除合同(视为乙方停建)，并将承担所接收款项双倍的违约金。

九、意外伤害保险及安全事故：乙方负责为施工人员办理人身意外伤害保险，且在施工期间发生的安全事故由乙方承担。事故赔偿按国家规定赔偿金额执行，并承担各项处罚费用，赔偿公司由此造成的经济损失及信誉损失。

十、民工工资：乙方应保证民工工资的按时发放(含甲方尚未支付乙方进度款期间)，并向甲方出示真实有效的凭据(含已支付和尚未支付的人员工资清单)，甲方不定期抽查乙方的工资发放情况，如发现未按规定支付，由甲方从乙方进度款中扣除，并罚款500元/每人每次。

十一、已完工程量报表：乙方应按甲方要求提前一周向甲方报送当周已完工程量报表及下周工作计划□

十二、竣工资料：

1、乙方应按合同约定(本合同、施工总包合同及相关附件)，对分包工程进行施工、竣工验收和保修。

2、乙方应按甲方要求(时间及工程进度)提供相关验收资料，向甲方进行交验。工程竣工前，乙方首先组织本单位技术负

责人、工程师、质检员和各班组长，根据施工合同要求、《建筑工程施工质量验收统一标准》的规定对单位工程进行全面自检和整改。整改后向甲方报送工程技术档案资料。

十三、工程保护：已完工工程及在建工程未交付甲方前(以交接协议书为准)，由乙方负责已完工程的清洁、保护工作，保护期间发生损害的由乙方负责。分项工程竣工验收合格后，乙方应在3日内撤出场地，如有滞留工人影响双方交接，将给予乙方每日按分包工程总价的1%惩处。

十四、保修期及保修金：本工程质保期限 年(自竣工验收合格之日起)，若质保期内出现因乙方原因产生的问题，乙方应在接到通知后48小时内赶到现场维修，如无能力修复，甲方委托其他单位维修，费用由乙方承担，发生紧急事故，乙方接到通知后应立即到达事故现场。

本工程质量保证金为 元，返还时间： 。

十五、其它：甲方与建设单位签订的建设工程施工合同及补充协议对乙方具有同等效力。(详见总承包施工合同、施工必读等相关资料)

十六、违约责任

1、甲方违约责任

- (1)甲方未按照合同约定支付工程款，应承担乙方的相应损失。
- (2)因甲方原因导致乙方延误工期，工期顺延。
- (3)因甲方原因解除合同，仅对乙方的已完工程按实结算。

2、乙方的违约责任

- (1)乙方违反本协议所约定的各项制度，乙方则按照相应约定

承担违约责任和违约金。

(2) 乙方因自身原因延误工期，每逾期一日，按分包工程总价的5%承担违约金，如果逾期超过7日，甲方有权解除与乙方的合同，乙方无条件退场，并负责赔偿给甲方造成的所有损失。

(3) 如因乙方原因造成严重的质量事故，乙方应赔偿甲方的所有经济损失。

(4) 在施工中，乙方的工程质量达不到合同约定的质量标准，而被建设单位的代表、监理指令或要求整改、拆除、返工、重建，所发生的一切费用均由乙方自行承担，并承担甲方由此造成的经济损失。

(5) 甲方支付乙方的工程款时，乙方应无条件地提供本分项工程所有工人工资表明细，否则甲方拒绝支付工程款。

(6) 乙方在施工中要严格安全管理，按章操作。若在施工中违章指挥、违章操作，并因此导致发生安全事故，所造成的一切经济损失均由乙方自行承担，甲方不承担任何责任。

十七、争议的解决

双方因本合同发生争议时，应协商解决，协商不成时，任何一方可向当地人民法院起诉。

十八、本合同自双方签字、盖章之日起生效。

甲方(签字盖章)： 乙方(签字盖章)：

年 月 日

甲方： 乙方：

为保证完成 水电暖的施工生产任务，工程依照《中华人民共

和国合同法》及相关的规定，本着平等互利，自愿公平、的原则，经甲乙双方共同协商，达成以下合同条款，由双方共同遵照执行。

一、承包工程范围及承包方式

(一)、 工程范围及地点

工程范围：图纸范围内的所有水电暖工作内容(达到交工验收条件)。 工程地点：

(二)、 承包方式：

1、 包工不包料：

2、 包质量：乙方严格按照甲方现场管理人员的技术交底、施工图纸及现行的施工规范施工，确保工程质量。

3、 包工期：根据工程形象进度及现场需要，合格安排施工人员，在甲方要求的工期内完成施工任务。

4、 包安全文明施工：乙方施工人员必须遵守甲方关于安全文明施工的各项规章制度，否则甲方将给以相应的经济处罚。

二、乙方人员组成形式

乙方应根据所承建工程的需要进行合理的劳动组织，并证得甲方同意，所组建的队组由乙方人员自行管理，并接受甲方的统一管理和领导。乙方应根据甲方项目管理的要求，配备适当的管理人员做好自身队伍的管理工作，保质、保量的完成合同所包括的全部工作内容。

三、承包费用计算

(一)、 根据现行的建筑面积计算规范按照设计施工图计算出

的建筑面积作为依据，按 元/平方米(不包括保温层面积)。

(二)、 承包范围

甲方的承包费用中，均已考虑了以下因素在内：

1、 承包工作范围：按照国家施工规范，施工图及定额规定的全部工作内容(其中主要施工项目水、电、暖和雨水管、空调管的安装和预埋及封堵;各种套管、施工洞、桥架施工洞的预留及封堵;地埋管、墙体管箱、板洞在土建工程之后施工的项目乙方自行施工顶面、墙面抹灰、批白;施工试验;分水器、疏水器、支架制作安装;弱电、消防、安防、通风的预埋安装部分;设计图内楼外管沟挖填夯实;乙方破坏墙体、防水后的修补(防水材料乙方自购);应急灯、指示灯及电线安装;电梯参与水电的管线、箱制作安装;不增加面积的所有变更)。

2、 现场文明安全施工、工完场清、管理费、劳保、施工现场的停电、停水、风雨、雪等自然气候的影响，超高降效因素。

共2页，当前第1页12

水暖工程合同篇七

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多的场景和场合需要用到合同，合同是企业发展中一个非常重要的因素。那么制定合同书有什么需要注意的呢？以下是小编收集整理的水暖工程合同范本，仅供参考，希望能够帮助到大家。

甲方： 联系电话：

身份证号： 家庭住址：

乙方： 联系电话：

身份证号： 家庭住址：

甲方现将水、电暖施工安装工程以包工不包料的形式包发给乙方，经双方充分协商，达成以下协议条款，共同遵守。

1、包工不包料：

2、包质量：乙方严格按照甲方现场管理人员的技术交底、施工图纸及现行的施工规范施工，确保工程质量。

3、包工期：根据工程形象进度及现场需要，合格安排施工人员，在甲方要求的工期内完成施工任务。

4、包安全文明施工：乙方施工人员必须遵守甲方关于安全文明施工的各项规章制度，否则甲方将给以相应的经济处罚。

（一）权利

甲方：严格监督乙方按图保质按期施工，因需必要变更或调整施工方案时，乙方必须服从。乙方：当甲方变更或调整施工方案或新增建设内容时，甲方应当合理补贴或单项另行造价。

（二）义务

1、甲方向乙方提供施工用水、电等施工设备配备。

2、甲方应保证所需材料供应，不能影响乙方施工；如发生材料供应不及时现象，甲方应当赔偿乙方因料误工，造成的人工工资损失。

乙方

1、所有劳务用工自主安排，严格执行国家建筑行业有关法律法规，确保劳动安全，因乙方原因造成的任何事故（包括

第三者人员在内) 承担所有事故的经济及法律责任。

2、 自备施工工具、用具。

3、 向甲方提供所需材料的名称、规格、数量，要求提供数据准确无误，如提供材料数据

错误造成损失，乙方将按材料价格赔偿甲方损失。

4、 乙方应认真按照标准、规范和设计的要求以及甲方代表发出的指令施工，随时接受甲方代表及其委派人员的要求返工、修改，承担由自身原因导致的返工、修改的费用，由乙方承担责任和发生的费用并赔偿甲方的有关损失。

5、 乙方在施工过程中不能随意浪费甲方提供的材料，如发现故意浪费材料的现象，应由乙方按材料价格双倍赔偿给甲方。

6、 应严格按工期进行施工，确保按期完工，如不按期完工将按合同总价的4%按天进行处罚。

7、 乙方人员应遵守甲方有关消防、保卫、生活卫生、劳动纪律等规章制度，服从甲方有关人员的监督、检查、管理。

8、 乙方在合同期间必须完整履行合同，如果未能按合同规定组织人员进场或中途退场给甲方造成损失，乙方前期施工部分不予结算，作为对甲方损失部分的费用补偿。

甲方按工程进度定期向乙方支付工程款，共5次。（主体完工所有的管路暗敷完成后第1次；电气回路通电试验成功后第2次；上、下水路试验成功后第3次；暖气试压成功后第4次、竣工验收后第5次。

在工程结束后乙方应将工程造价的4%留做工程质保金，保质

期为两年，保质期满由甲方退还乙方全部质保金。

1. 乙方不听从甲方施工管理人员指挥和工作安排，将影响工程总体进度时。
2. 乙方不按安全技术操作规程施工，将造成工程安全管理重大隐患的。
3. 乙方施工工程质量达不到合同要求、甲方认为需要解除合同的。
4. 乙方人员组织安排将影响甲方合同履行时。因乙方原因严重拖延工期。

本协议未尽事宜，双方协商决定。

甲方（签字）： 乙方（签字）：

签订日期： 年 月 日

水暖工程合同篇八

尊敬的公司领导各位同事们：

随着时间的推移,20xx年即将过去，在这年终岁末之际，对本人进入公司至今的这段时间，自己的工作情况和心得进行总结。回顾这几个月的工作，在公司领导的带领下、各位同事的协助下、以及在各部门之间的配合下，我严格的要求自己，遵照公司的制度要求，始终坚持以认真诚恳高效的工作为自己的指导思想，尽心尽职的完成了每一项职责范围内的工作。现将这几个月来的工作情况总结，希望大家给予批评指正。

在这几个月，我主要负责暖通工程安装，施工现场的管理及

协调工作，以及配合经理对工程的竣工验收及室内采暖供热工作。作为一名水暖工程师，深知安装工程的质量合格与否，与原材料的使用密切相关。首先，我针对所有进场材料，半成品等，除做好对照标准和设计要求核查，对施工方提交的相关材质报验资料进行核查外，还做好对材料进场时进行必需的其外观质量目测检查，对有在外观质量上不符合要求的，严禁使用在工程中。在施工过程中，坚持每天对现场各楼号进行巡视，及时掌握各工种的施工情况，对所反映问题及时到现场解决，遇到疑问及时查阅规范和图集或与设计部沟通，保证正确、及时的处理现场问题，尽量减少对施工的影响，并且督促现场监理对各工序的质量情况进行跟踪控制。对于工程中的工序作业，做好日常的巡视，检查工作。对检查过程中发现的问题，及时通知监理及施工单位工程项目管理部，并督促落实整改及进行再次复检，尽职尽责地做好工程施工建设的质量控制，并不定期的现场施工现场安全情况进行检查。除了腿勤嘴勤以外，还必须要拥有充分的专业知识及丰富的经验，才能做到处理随时可能出现的问题。

们在下面的工程中，以不降低工程质量为前提，控制成本。

总结过去，是为了更好的面向未来，通过总结，我个人感触及建议：

3、要制定一套完善可实施性的工程管理制度，其中包括对监理单位、施工单位，由上到下，严格执行。

安装工程已进入正式施工阶段，在明年接下来的工作中，我将紧密围绕在公司的总体计划纲领下，切实可行的完成自己的工作，更加努力，更求进步，使自己的工作有更大的提高，争取为公司创造更大的效益。祝：公司明年有更大的发展。