

最新空调维修服务方案 中央空调维修合同 (优秀6篇)

为了确保事情或工作得以顺利进行，通常需要预先制定一份完整的方案，方案一般包括指导思想、主要目标、工作重点、实施步骤、政策措施、具体要求等项目。方案对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇方案。下面是小编精心整理的方案策划范文，欢迎阅读与收藏。

空调维修服务方案 中央空调维修合同(6篇) 篇一

随着社会的发展，空调从无到有，从以前的奢侈品到成为现在生活的必需品，逐渐扮演着越来越重要的角色，而中央空调也进入了各大商场、超市、办公楼等公共场所，中央空调维修合同又是怎么回事呢?以下是本站小编为大家整理的中央空调维修合同范文，欢迎参考阅读。

客户单位名称：（以下简称“甲方”）

售后服务单位：（以下简称“乙方”）

一、维保主要设备

二、保养范围：

- 1、 室外机、室内机、系统及控制部分；
- 2、 设备电器以空调设备主电源连接端子为界。。

三、保养内容：

- 1、 室外机控制器内容；

- 2、 室外机热交换器清洗；
- 3、 室内机电脑板清洁；
- 4、 冷媒系统气密性检测；
- 5、 电器的绝缘性能安全性检测；
- 6、 电源端子、压缩机电器端子的松紧检测；
- 7、 信号传输检测；
- 8、 保温层的修补；
- 9、 冷凝排水系统的检测、清洁；室内机过滤网清洗；
- 10、 对系统进行全面调试。

四、双方责任

1、 乙方责任

- a□ 定期派技术人员巡检设备运行状况；
- b□ 向甲方汇报设备运行状况，排除可能存在的隐患；
- c□ 检测时如存在隐患，应及时向甲方提出维修建议；

2、 甲方责任

- a□ 按照协议规定向乙方支付费用；
- b□ 严格按照设备的操作规程和乙方的正确指导操作设备；
- e□ 及时落实乙方提出的建议和意见；

g□ 因供电原因出现的故障，不在乙方的维修范围内；

六、其它约定

3、乙方不得在保养期间私自更改空调配件，造成空调不能正常使用，如果在保养之后一个月出现因保养导致空调不能使用，甲方可以拒付余款，直至空调修复为止。

七、协议费用支付

本协议总保养费用计人民币 叁仟陆佰元整（小写 3600.00 ）。协议签订后七个工作日内，甲方向乙方支付年保养费的百分之五十，清洗工作结束之后一个月支付余款。

八、违约条款

- 1、乙方有权因未收到应付款而终止服务；
- 2、甲方有权因乙方不信守本协议的承诺而拒付剩余的款项。

九、其它条款

- 1、协议经甲乙双方签字盖章生效，一式贰份，甲、乙双方各执一份；
2. 本协议届满后，双方重新签订新协议；

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

甲方(全称)：

乙方(全称)：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实

信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

第二条 合同工期 开工日期：合同签订后，预付款到账后两天内开工

工期：管路维修20天，压缩机更换5天

合同工期总日历天数20天

第三条 维修内容

第四条 合同价款及支付方式

合同金额(大写)：壹拾万元整(人民币)；：100000元 付款方式：合同签订后付合同款的30%作为开工预付款，压缩机更换完毕三日内再付合同款的30%，工程完工合同后付合同款的30%，余款在合同满一年付清。

第五条 乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

第六条 甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

第七条 违约责任 如一方违约对方有权解除合同，违约责任由违约方承担。

第八条 要本着安全第一的原则，施工中的一切安全损失由乙方负责。

第九条 合同签字生效 双方各持一份

第十条 合同订立时间

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

甲方:

乙方:

按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建筑安装工程承包合同条例》、《建设工程质量管理条例》及有关建设法规,结合本工程具体情况,为了明确双方在承保范围内的权利、义务和责任,经双方协商同意订立本合同,以示共同遵守。

第一条: 工程概况

1、项目名称:

2、项目地点: 河北唐山迁西李兴庄

3、项目内容:

a□保温材料及更换室外机组损坏部件的供货(北京采购)

4、工程造价: 本工程总的造价为:

第二条: 双方责任

甲方责任:

2、安排专人协调乙方工作;

3、甲方保证乙方设备非乙方原因的正常运转,以便进行系统调试等工作。

乙方责任

- 2、乙方负责设备运输和安装中的安全和完整；
- 3、乙方负责施工中安全管理，并承担相应的安全责任；
- 4、配合甲方对其他工种的协调工作；
- 5、乙方免费为甲方培训操作和维修人员。

第三条：合同价款及支付方式

合同价款支付方式：经双方平等协商，乙方为了确保甲方工期和工程改造用的材料的质量乙方先期垫付合同款总额的95%即在北京购买材料和配件。一但乙方人员抵达甲方施工现场，甲方应立即付给乙方先期垫付合同款总额的95%即 元，偿还给乙方。所有改造工程系统完成后一年内甲方应向乙方支付合同总额剩余的5%，即 元（叁仟元整）。

第四条：合同工期

开工日期：根据甲方书面通知（甲方在开工前10天内通知乙方） 竣工日期：乙方人员抵达甲方施工现场接到甲方工程款后8天内完成。

第五条：工程实施

- 1、乙方提供的工程所需材料、设备质量应符合国家标准或行业标准；
- 2、如需进行设计变更或者工程量的变更，经双方协商一致，形成书面协议，经双方授权代表签字生效，作为合同补充文件，并相应调整工程费用。

第六条：保修期

保修期：工程验收合格后中央空调系统保温保修为一年，更

换制冷配件保修3个月，保修期内由于设备和工程本身的质量造成的故障，乙方免费进行修理和更换。

第七条：违约责任

如甲方延误付款时间，除其后果由甲方承担外，并以该款总额的0.1%支付甲方。

1、当事人双方协商解决。

2、协商、调节或仲裁不成的，可以向工程所在地的人民法院提出诉讼。

第九条：附则

本合同的附件，与本合同具有同等的法律效力

1、本合同自双方代表签字，加盖各方公章或者合同专用章即生效；

2、本合同一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力；

3、本合同如有未尽事宜，经当事人协商一致，可以签订补充协议，补充协议与本合同具有同等的法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

空调维修服务方案 中央空调维修合同(6篇) 篇二

服务定价是服务营销组合7p之一，是企业日常最重要的经营决策之一。那么维护服务合同又是怎么回事呢?以下是小编为大家整理的维修服务合同范本，感谢您的阅读。

甲方：

乙方：

甲方委托乙方承包红日幼儿园内所有水、电维修服务项目(不包括空调、复印机等设备),具体事项是:所有维修服务材料由红日幼儿园提供,乙方提供维修服务。

1、收费标准:乙方提供维修服务,每月底收费450元(开发票要加收8%费用)

(一)甲方的权利和义务

- 1、负责提供工作场地和维修用材料;
- 2、双方签署合同之日起,甲方将其所属的维修项目交由乙方处理;
- 3、负责维修人员的人身安全及财产保管,维修时需有甲方人员现场跟进;

(二)乙方的权利和义务

- 2、乙方必须根据甲方的要求按时、按质、按量地完成相关维修作业;
- 4、如因天气原因及不可抗力因素阻碍活动进行,经甲方同意后可中止活动,已安排提供维修服务的费用需照常支付。
- 2、乙方未能按要求上门服务造成的损失由乙方负责;
- 3、若甲方未能按期付款,则按合同规定,给予乙方5%滞纳金;
- 4、本协议委托内容确定以及费用总额、委托变更、终止、解除和提前终止需双方书面确定,如任何一方违约需赔偿对方。

- 1、本协议一式二份, 双方各执一份, 均具有同等法律效力;
- 2、本协议中未尽事宜, 双方协商解决, 并另行签定补充协议;
- 3、本协议自签定之日起生效。

甲方(盖章) 乙方(盖章)

甲方代表人: 乙方代表人:

年 月 日

空调维修服务方案 中央空调维修合同(6篇) 篇三

乙方:

一、授权

1. 甲方生产并销售的京瓷it渠道产品, 指定乙方为特约授权维修站, 对甲方的it渠道产品提供检测、鉴定、保修、维修、咨询等服务。
2. 乙方愿意接受甲方的授权, 并根据本协议条款的授权内容提供服务。

二、委托内容

1. 甲方委托乙方在it渠道产品:
2. 本授权为非独家性的, 甲方有权与其他第三方签订任何授权维修服务协议。
3. 乙方仅为甲方的签约方, 而不是甲方的代表, 不能代表甲方制定保修条款及其他规定, 甲方不承担由乙方私自行为发

生的任何责任。

4. 本协议的对乙方的授权仅限于委托内容第1条款中所规定的区域，乙方如发生任何地域、业务或法人等经营状况的变更，应立即通知甲方，并由甲方决定是否执行原协议。

5. 甲方不承担乙方在经营生产上的亏损、意外及法律的各种责任。

三、甲方义务

1. 根据甲方的计划，向乙方提供维修技术资料和工作流程相关文件及授权牌。

2. 向乙方提供技术支持，包括维修技术培训。

3. 向乙方供应维修用备件。

4. 依照协议附件中维修政策相关条款向乙方支付维修劳务费用。

四、乙方义务

1. 乙方作为甲方在该地区的授权维修站，应遵守中华人民共和国的有关法律，向有关部门进行注册登记，并承担相应费用。

2. 提供符合甲方要求规模的运营场所及设备(详见附件维修站政策1-2条款)

3. 按照甲方的要求，对甲方的产品提供检测、鉴定、保修、维修、咨询等服务(参见。附件维修站政策2-1、2-2、2-3条款)

4. 严格执行甲方在协议附件中规定的保修政策制度及各项保

修条款。

5. 根据甲方的要求，向甲方提供所需的维修数据。
6. 配合甲方代表审查乙方的工作地点、协议执行情况、维修技术能力以及备件使用情况等；乙方应配合提供甲方所需的资料，配合监督及实地检查。
7. 协议期内，如发生经营地址变更或财务信息变更，乙方需提前一个月将具体变更信息书面通知乙方。

五、维修备件

1. 乙方在正式成为甲方授权维修站时，必须向甲方订购维修备件包(同型号限购一套)，该维修备件包仅用于建立新成立的维修站或新型号的产品投放所需的备件仓，内含备件及常用零件。(参见附件维修站政策5-1、5-2条款)
2. 乙方承诺在维修甲方的产品时，只使用甲方提供的正品维修配件。保修范围内维修所需的备件，由甲方免费提供；超出保修范围外的备件，在乙方与客户完成有偿维修服务后，依照附件维修站政策中零配件订货的4-4中条款规定，由乙方向甲方订购；同时为了减少确认零配件款到账时间所造成的发货延迟，乙方在签订本协议后，应向甲方支付1000元的订货保证金。
3. 乙方承诺在经营活动中不得销售或使用非京瓷原装墨粉，如甲方确认乙方在协议期内有销售使用非京瓷原装墨粉之行为，甲方有权中止协议并追究乙方相关责任；乙方可依照附件维修站政策中耗材订货4-5条款向甲方指定的供应商购买京瓷原装正品墨粉。

六、商标和商用名称

1. 乙方在本协议有效期内，称为“甲方授权维修站”，本协议终止时，应立即停止使用“甲方授权维修站”的称号。

2. 乙方不得将甲方商标、徽标等专属标志用于本协议规定的维修站工作内容以外的其他经营活动，本协议终止时，乙方应立即停止使用甲方商标、徽标等专属标志。

七、不可抗力

协议双方由于战争、地震、水灾、火灾、暴风雪或其他不可抗力原因而不能履行协议的一方不负有违约责任，但应立即以电传或传真通知对方，并于30日内将不可抗力事由的详细情况及有效证明以书面形式送至另一方。

八、保密信息

通过本协议获知的有关对方营业、财务、以及技术等所有信息，当事人双方均应保守秘密，不得向第三方泄漏，或者利用于其他目的。

九、协议终止

1. 协议期满双方确认不续签或协议期内乙方未能通过甲方的运营考评则本协议终止。

2. 甲、乙双方均有权提前一个月，以书面形式通知对方终止本协议。

3. 乙方不能依照本协议履行义务，且经书面警告后仍不能及时履行的，甲方有权提前终止协议并书面通知乙方，此情况下，乙方不得对甲方终止协议提出赔偿要求。4. 在协议终止后的一个月內，乙方必须全部归还甲方免费提供的授权牌和属于甲方的所有设备并保证其完好，否则甲方有权提出相应的赔偿要求。乙方须向客户清还全部维修产品或向甲方指定

的其他维修站办理移交。

十、争议解决

与本协议有关的一切争议，双方应当友好协商解决，无法协商解决的，任何一方有权向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

十一、生效

1. 本协议自年日生效，有效期为12个月。在协议期满后，双方协商确定是否续约。
2. 本协议及协议附件包含了双方义务的全部内容，如需要任何变动，需经双方授权人员书面会签，否则视为无效。
3. 本协议与协议附件具有同样的法律效力。本协议未尽事宜，由双方协商解决。
4. 本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。

20xx年xx月xx日 20xx年xx月xx日

空调维修服务方案 中央空调维修合同(6篇) 篇四

承包人(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》、《建筑合同法》、为确保工程质量保证安全文明施工，按期完成围墙外侧排水沟施工任务，本着平等自愿的原则经双方协商签订本承包合同。

一、工程名称：綦江国家地质公园马桑岩木化石景区工程。

二、工程地点：文龙街道新街子社区马桑岩。

三、工程承包范围：围墙外侧排水沟

四、承包工作内容：

- 1、水沟底板混凝土浇筑。
- 2、沟壁混凝土支模及混凝土浇筑。
- 3、模板拆除转运。

五、承包方式及计算原则：

本工程所有工序按现场实收混凝土方量(底板厚度不小于100，因基底不平整，按平均厚度150mm进行计算，及150mm×800mm□沟壁200mm×600mm)□以每个立方385元包干计价。

六、甲方权利与义务：

- 1、甲方为乙方提供施工所需用水、用电、设备材料放置场地。
- 2、甲方为乙方提供图纸及相关资料和传达建设、监理单位单位有关要求。
- 3、配合乙方在施工现场的管理监督工作。
- 4、混凝土原材料转运到现有料场。
- 5、甲方对乙方施工质量不合格工程有不支付工程款的权利。

七、乙方权利与义务：

- 1、进入现场所有工作人员必须遵守工地安全纪律和规章制度。
- 2、进入施工区必须戴安全帽，严禁酒后作业、赤脚、穿拖鞋、

高跟鞋。不准现场打闹、带小孩进入施工现场，严禁在高空向下抛投任何物品。

3、乙方施工质量必须达到合格要求；如不合格，返工或修补，返工或修补费用全部由乙方负责。

八、工程质量：本工程质量为合格。

九、工期要求：乙方必须满足甲方工期进度要求，不得中途无故停工。

十、工程款结算与支付：

1、施工方量以甲乙双方管理人员现场收方签字为准，按实计算。

2、工程完工后在30个工作日内工程款全部付清。

十一、争议解决：本合同履行期间，双方如发生争议，由双方协商解决，协商不成可向綦江区人民法院起诉。本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

空调维修服务方案 中央空调维修合同(6篇) 篇五

乙方（承接方）： 通信地址（邮编）： 联系人： 电话：
传真：

一、双方签定合同前的确定 在签定合同前，双方需共同确认所要维修保养设备的状况并对其进行登记。乙方需检查保修设备的主要部件完好程度及附件的完整性，并登记机器型号、整体状况等相关情况，建立客户档案。

二、协议服务内容：乙方应邀为甲方提供：

三、甲方的权利和义务：

- 1、甲方在本协议所包括的设备出现故障后及时通知乙方，并将出现故障的情况如实告知乙方，以协助乙方维修人员做出正确判断。
- 2、甲方决定对故障机进行维修时，更换部件的费用由甲方承担。甲方应及时对乙方提供的报价予以参考确认。
- 3、甲方因擅自维修或购买使用外单位非标准材料、及配件所造成的机器及配件损坏，乙方不予负责，对已磨损应更换的部件，甲方若坚持使用所造成的机器及配件损坏，乙方不予负责。
- 5、对于在原生产商保修期内设备，甲方可根据原始保修卡内的规定进行维修。
- 6、。甲方如需乙方提供其他技术支持（如设备安装、使用及简易维护保养、设备在本市的远距离搬迁和安装调试等），需提前2天以上通知乙方。

四、乙方的权利和义务

- 1、合同执行期间，乙方应负责对机器提供定时检修维护。
- 2、合同执行期间，乙方保证在机器发生故障的情况下，在接到甲方的维修通知后的 小时内服务到位（次数不限），国家法定节假日除外。
- 3、乙方在收到甲方的维修通知并确认机器需要更换配件时，应及时将故障恢复以确保设备正常运转。
- 5、 合同执行期间，乙方为甲方机器更换新配件后，新配件

再次出现问题，属配件本身质量问题，乙方应负责维修更换；若属于甲方使用不当（不属于配件质量问题）造成的配件损坏，由甲方负责。

6、在维修（更换部件）工作完成后，乙方维修人员应向甲方提供书面报告，并由双方签字确认故障已被修复。

7、合同执行期间，乙方对于甲方新购置的设备，在生产厂家保修期内乙方可应甲方要求提供技术支持和所需的扩展服务（如设备安装、及维护保养、设备在本市的远距离搬迁予以的协助和调试等）。

五、付款类别及付款方式_____年维修保养付费类别a类：乙方每月或季度为甲方设备进行一次全面的维护保养，配件费除外，全年服务费为 元，大写：人民币 元整b类：当甲方设备出现故障或需维修保养时，乙方提供上门服务，次数不限，配件费除外，全年服务费为 元，大写：人民币 元整。付款方式：服务费合同签订之日起三个工作日内付清，现金支票均可。配件所需费用另计，一周内付清。

六、争议解决 合同经甲、乙双方签字盖章后生效，对双方均有约束力。如有一方不履行合同，另一方可直接向本地法院诉讼。

七、合同的终止和违约

1、本合同到期后，自行终止，如甲方需乙方继续服务应在合同到期前____月内续签合同。

2、违约。甲方通知乙方前往维修保养，如乙方无故超过三次不如期维修保养，甲方有权中止合同，并可要求乙方退返余下的合同款。（退回合同款〈合同费12x未服务月份〉）。

八、本合同自签约各方签字盖章之日起生效 本合同一式两份，

甲、乙双方各执一份，具有同等效力。 其他未尽事宜，双方本着合理、公正的原则协商解决。

九、附则：

十、附表：

十一、合同执行期：至

空调维修服务方案 中央空调维修合同(6篇) 篇六

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

1、 乙方用户基本信息：

用户名称： ；联系地址： ；

联系人： ；联系电话： 。

机械信息：

机型/机号： ；发动机型/机号： ；工作小时： ；

2、 甲方提供的服务内容：

(1) 每隔250h或500h的终身免工时费定期保养服务；

(3) 每天/每周例行保养的指导和技术咨询；

(4) 提供专业、快捷的维修服务；

(5) 提供小松、山推等工厂的纯正配件；

(6) 在南京钢加购买的零件可免运费送货上门(大件除外);

(8) 甲方在接到乙方报修电话后24小时内出发, 承诺以最快的速度到达现场。

3、 乙方需履行的义务:

(1) 凡享受以上优惠服务条件的乙方, 需在南京钢加零件供应中心或所属服务网点购买配件。

(2) 乙方在南京钢加零件供应中心或服务网点购买配件时, 需索要正规发票。甲方将依据提供的正规发票实施相关的质量保证。

4、 保证期外维修的收费规定:

(3) 里程收费标准为: 按来回公里数向乙方收取, 单价里程以2.00元/公里。

5、 收费方式及质量保证: 按每次发生的费用合计金额当次收取, 乙方有权要求甲方在提供正规发票后支付费用。乙方凭发票享受修理的保证期三个月, 零件可享受六个月的保证期。

8、 本合同一式两份, 甲、乙双方各执一份。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____