

最新施工方案编制说明及依据 建筑工程 钢筋施工方案编制要点有哪些(通用5篇)

确定目标是置顶工作方案的重要环节。在公司计划开展某项工作的时候，我们需要为领导提供多种工作方案。方案的制定需要考虑各种因素，包括资源的利用、时间的安排以及风险的评估等，以确保问题能够得到有效解决。以下是小编精心整理的方案策划范文，仅供参考，欢迎大家阅读。

施工方案编制说明及依据篇一

6、现浇钢筋砼工程

1. 钢筋工程

钢筋分项工程必须做好以下几方面工作：一是把好钢筋原材料的质量保证及复试工作；二是保证钢筋的制作加工质量；三是确保钢筋绑扎安装质量；四是在砼浇筑前后，保证钢筋骨架整齐，防止人为破坏，影响钢筋砼的质量。

1. 1钢筋进场时，外观质量检查必须符合要求，并具有质量保证书，进场时根据规范规定按钢筋的规格、品种、数量取样进行复试，符合相应钢筋力学性能要求方可用于工程中。

2. 2钢筋制作加工应按设计要求，规范规定在现场进行，要求按设计、规范要求翻样、配料单，并按料单要求配齐规格，备足数量，按批量、规格堆放整齐，有计划地加工成形；钢筋的翻样，制作与绑扎安装是密不可分的，是相辅相承的，必须在翻样的指导下进行，当钢筋需要代换时，必须征得设计单位的同意，按钢筋受拉承载力、设计值相等的原则进行，不宜以强度等级较高的钢筋代替强度等级较低的钢筋；钢筋焊接接头，按批量、规格进行试验，合格后才能使用。一般采用闪光对焊或双面搭接电弧焊。钢筋焊接前要先要

进行试焊，并做好试焊记录，符合要求后进行批量焊接。钢筋加工制作检查满足要求后进行绑扎安装。

3.3 现场钢筋绑扎安装在翻样的指导下，按流水作业分段绑扎，保证钢筋间距，锚固长度，绑扎搭接和焊接接头位置按规范规定错开，数量符合要求。为保证柱墙钢筋的插筋位置准确，满足设计要求和规范规定。特别是轴线位置和保护层厚度，要求在地梁钢筋上表面，将轴线位置引测在上面，按设计要求的钢筋位置，点焊柱墙竖筋的导向箍筋，各柱墙按导向箍筋的限位要求和自身尺寸要求分布绑扎在导向箍筋上，并将插筋下端与基础地梁钢筋绑扎在一起，以保证柱墙插筋不移位。柱钢筋的箍筋在独立基础内的间距按上部间距要求设置，并保证不少于三道。

4.4 钢筋绑扎选用20#铅丝，基础钢筋及柱插筋必须每道扎铅丝。保护层垫块用梅花形布置，间距不大于1m。钢筋绑扎完成后，认真按图纸复核钢筋的规格、间距、位置、数量。同时做好水电接地及预埋工作，然后填写隐检单交有关部门复检，复检验收合格后方可进行道工序施工。

2. 模板工程

模板材料要求提前准备，根据翻样要求，按施工进度安排配齐规格和数量，本工程全部使用胶合板模板，以提高砼的成形质量。模板制作按施工图纸要求进行设计，翻样并配制加工，力求配模合理用材。模板重新使用时，应将表面清理干净，破损处修补加固，保持表面平整，尺寸不变，涂刷脱膜剂后重新使用。

3. 砼工程

3.1 砼浇筑质量直接关系到基础工程质量，必须严格加强管理，严格按公司技术标准和施工规范要求施工及质量控制。砼浇筑前必须经钢筋隐蔽工程验收符合要求，模板技术复核

准确无误后进行，并开具砼浇捣令。

3.2 砼浇捣前做好准备工作。施工前加强与商品砼公司的协调和联系工作，对浇捣顺序及其它技术问题协商解决，对泵车停放场地及道路要提前清除平整，做到道路畅通无阻，保证泵车的行驶和停放，同时接通水源、电源，满足各种配合要求。砼浇捣前模板内垃圾清理干净，并提前浇水湿润。

捣时，顺一方向依次进行，不可随便乱振，一般按梅花形插点进行，每个插点间距控制在30m左右为宜。第二次复振约在第一次振捣时30分钟后进行，复振结束后，用铁抹子将砼表面括平，在砼初凝时再抹一次，并用抹子打磨压实，以闭合水裂缝，砼浇捣后12小时内覆盖麻布并浇水养护。

3.4 砼养护一般不少于14天，麻布覆盖时间不少于3天，3天后上人弹线，进行下道工序施工。

3.5 按规定加强砼现场取样工作，抗压试块每台班及每100立方米不少于一组，养护28天后试压标准强度。

施工方案编制说明及依据篇二

1. 防水设防体系，以表格形式列出各部位防水设防的方法，并明确混凝土自防水等级，

2. 防水施工

针对不同的防水材料，确定防水的施工工序、施工要点、质量要求及试水要求。各部位防水的收头方式和临时防水保护做法，防水接茬的长度。变形缝、后浇带、水平施工缝、竖直施工缝、避雷出外墙的做法及管道穿墙处等细部防水的做法。

防水工程在设计图纸中，一般对节点及细部做法的表述不是

很清楚。但这些细节的做法的正确与否又恰恰是影响防水的工程成败的关键。因此，不论是地下室底板防水、厕浴间防水还是屋面防水的施工前，都应该根据防水规范的要求，对穿墙管、出屋面管道、出屋面基础、落水口、防水收头、防水立面上卷高度、隔离层、保温层或保护层分格缝等做法进行深化设计。

施工方案编制说明及依据篇三

地下室由于长期处于地下水和潮湿土壤的包围中，若防水措施效果不好，地下水就会渗入室内，故在地下室施工过程中，将地下室防水作为重中之重。为确保地下室的防水效果，首先保证砼结构自身的防水效果。根据设计图纸，本工程地下室底板及地下室剪力墙的砼为c35s8。我项目部采用牛力商品砼公司生产的商品砼以保证结构自身的防水功能。同时，在地下室底板，外剪力墙的助外防水方面，建议采用如下方案中的一种进行防水施工。

方案一：

根据地下室整板面积大，侧面多等特点，在地下室防水材料选型上建议采用sbs改性沥青柔性卷材。这种卷材不仅具有较高的弹性及延伸率，还具有较理想的低温柔性、耐高、低温性与抗疲劳性。柔韧性好，可任意折叠、弯曲、施工方便且不易起泡。同时与之配套使用的材料有sbs改性沥青防渗堵漏胶粘剂进行防水施工。

方案二：

采用聚氨酯防水涂料进行防水工程施工，聚氨酯防水涂料具有耐油、耐碱、耐臭氧、耐海水性及耐碱性。且弹性大，强度高，对基层变形适应能力强，是一种优质可靠的防水涂膜材料。由于该涂料是借双组分间发生化学反应而直接由液态变为固态，几乎不产生体积收缩，因而易于形成较厚的涂膜，

防水效果好，质量可靠。

二、屋面防水：

屋面是建筑物中受雨水最直接，受水面积最大的部位。屋面渗漏是最常见，最突出，而具直接影响人们生活质量的缺陷。而所采用的屋面防水做法有卷材防水，刚性屋面防水和新型涂料屋面防水三种。如设计图纸中对屋面防水工程有要求，将按图纸施工。如无要求时，建议采用sbs改性沥青柔性卷材防水，并在防水卷材面层浇捣5cm厚细石砼进行保护。

三、外墙防水

造成外墙漏水的原因有很多，但主要原因有如下几点：

1. 墙体粉饰层开裂；
2. 饰面砖内有空洞，空鼓；
3. 楼面与墙体施工缝处渗水；
4. 穿墙孔（如空调孔、落水孔等）；
5. 施工过程中所产生的孔（螺杆孔、架孔等）；

综合以上情况，针对外墙渗水易出现的部位，决定采用如下施工方案进行防水施工：

1. 墙面开裂主要是外墙的粉饰层与墙体的材质不同，故其在温度应力等影响下所产生的应变不同，形成墙面粉饰层外裂，在施工墙面粉饰层时，先将原墙面打毛，清理干净，浇水湿润之后再行粉饰层施工。
2. 楼面与墙体施工缝处的防水处理：在楼面砼浇捣完毕，进

行墙模板封闭前，先对所有外墙接口处打毛，冲洗干净。在浇捣砼前，将高强度的砂浆浇筑至接口处，在浇筑砼时，振动棒应轻插慢拔，保证根部密实。

3. 所有预留的穿墙孔洞按设计图纸预留，保证位置正确的同时，一定保证预留洞口内侧向外侧有5%的坡度。

4. 外墙的所有预留的穿墙螺杆孔洞，应将螺杆孔向内凿除3cm深，5cmx5cm大小的洞，再用膨胀水泥砂浆将洞堵塞。

5. 外墙窗防水：保证窗洞处的滴水线一次成型，并用1：2.5水泥砂浆加5%毛巾灰对窗四周灌缝。窗安装防水见大样图。

四、厨房，卫生间防水

对于安装蹲便器的卫生间，由于其底板比楼层面低350—400，用户在清洗地面时向下溢水，造成蹲便器下部集水，容易形成渗水，故建议在底板下部增加一个地漏排水，控制渗水现象的产生。

对于安放坐便器的卫生间及厨房，其防水措施主要依靠砼结构自身防水，故在浇捣以上部位砼时，现场施工人员必须严格控制砼的振捣情况，保证砼的密实度，同时要求防水反边必须随同楼面砼一同浇捣，严禁在楼面浇捣完毕后再进行泛水边施工。

五、一毡二油防水工程施工程序

（一）准备工作

2、备足施工用具及施工操作管理人员。

（二）施工程序

1、清理基层

根据不同部位（屋面、地下室、卫生间、外墙等）的具体情况，首先清除基层表面杂物及灰尘，清扫干净。

2、做附加防水层

先对伸缩缝、墙缝，阴阳角、管道口、孔洞口等特殊部位（细部）先做一道防水层，加强细部防水能力，提高整体防水效果，延长使用寿命。

3、一毡二油防水层

附加防水层做完后，再开始大面积做一毡二油防水层，应保证防水卷材的铺贴顺序先侧面后平面，应错缝搭接，上层卷材必须盖过下层卷材100mm□

4、防水层验收

做完防水层后，由班组长会同施工员，质检员对施工质量进行全面检查，查找遗漏点发现问题及时处理，不留隐患，自检合格后，报请监理、业主验收。

5、保护层施工

验收完毕后，应即使对防水层进行保护层施工，不得破坏防水层。

施工方案编制说明及依据篇四

1. 钢筋的供货方式、进厂检验和原材料的堆放，

2. 钢筋加工：明确现场钢筋的加工机具，钢筋接头的类别、等级和加工方式，

3. 钢筋施工：根据构件的受力情况，明确受力筋的方向和位置、钢筋绑扎顺序、水平筋搭接部位、钢筋接头形式、接头位置、箍筋间距、马凳及垫块的要求；图纸中竖向钢筋的生根及绑扎的要求；钢筋保护层要求；钢筋的定位和间距控制措施。预留钢筋的留设方法，尤其是围护结构拉结筋；钢筋的加工质量是现场绑扎质量的必要条件，因此在钢筋加工厂要作出各种类型钢筋的加工样板。

施工方案编制说明及依据篇五

第一章编制依据

- a) 工程技术交底，设计图纸
- b) 施工现场条件和实地勘察资料；
- c) 《屋面工程防水技术规范》、《屋面工程质量验收规范》
gb50107-

第二章工程概况

- a) 防水材料：采用3+3mmsbs改性沥青聚酯胎防水卷材
- b) 施工方法：卷材采用热熔法施工
- c) 工程质量：合格

第三章施工准备

- a) 施工机具准备：表略

材料准备sbs改性沥青防水卷材

此材料采用sbs改性沥青为主要材料加工制成，是近年来深受社会推崇的一种新型防水卷材，具有高温不流淌，低温柔度好，延伸率大，不脆裂，耐疲劳，抗老化，韧性强，抗撕裂强度和耐穿刺性能好，使用寿命长，防水性能优异。采用热熔施工法，把卷材热熔搭接，熔合为一体，构成防水层，到

达防水效果。

第四章施工方案

1、基层处理

1.1、清扫基层，到表面无浮土沙尘等污物，对凸起的地方用小平铲削平，对凹进的地方用1：2.5的水泥砂浆抹平。

1.2、基层与突出的结构相连的阴阳角；基层与立面墙、排水沟边缘相连的转角处应抹成光滑的圆弧形，其半径一般为50mm

1.3、找平层上应无明显湿渍，基层干燥，含水率小于9%，可用面积约1m²、厚为1.5~2.0mm的橡胶板覆盖在基层表面上，放置2~3h，如覆盖的基层表面无水印，紧贴基层一侧的橡胶板又无凝结水珠，可满足施工要求。

1.4、基层表面应坚实具有必须的强度，清洁干净，表面无浮土、砂粒等污物，表面应平整、光滑、无松动，要求抹平压光，对于残留的砂浆块或突起物应以铲刀削平。

1.5、阴阳角应抹成半径为50mm均匀光滑的小圆角。

1.6、穿墙管道及连接件应安装牢固，接缝严密，若有铁锈、油污应以钢丝刷、砂纸、溶剂等予以清理干净。

2、工艺流程基层处理涂布底油铺贴附加层卷材试铺铺贴立面墙卷材收口固定成品保护

3、施工工艺

3.1. 基层干燥后，涂刷基层处理剂。用长把排刷把冷底子油涂刷在干净干燥的基层表面上，复杂部位用油漆刷刷涂，要

求不露白，涂刷均匀。干燥4h以上至不粘脚后方可进行下道工序。

3.2 附加层施工

对所有的阴阳角部位、立面墙与平面交接处做附加层处理，附加层宽度一般为500mm□对凸出基层部位部分做300mm宽附加层。（附加层见后附图）

3.3 试铺定位

3.3.1. 卷材的配置—应将卷材顺长方向进行配置，使卷材长向与排水方向垂直，卷材搭接要顺流水坡方向，不应成逆向。

3.3.2. 先铺设排水比较集中的部位按标高由低向高的顺序铺设。

3.4 卷材铺贴

3.4.1. 分两层铺贴，用液化气喷枪与卷材和基层的夹角处均匀加热，待卷材表面融化后把成卷的改性卷材向前滚铺使其粘结在基层表面上，第二层铺贴时长边缝与第一层长边缝错开至少300mm□

3.4.2. 卷材搭接缝施工

在喷枪粘结搭接缝前，先将下一层卷材表面的隔离层用喷枪熔化，具体操作，由持喷枪的工人用抹子当挡板沿搭接线向后移动，喷枪火焰随挡板一齐移动，喷枪应紧靠挡板，距离卷材约50□100mm□

3.4.3. 卷材的搭接宽度为长边80mm-100mm□短边不小于100mm-150mm□搭接缝的边缘以溢出热熔的改性沥青为宜，然后用喷枪均匀热熔卷材搭接缝把边抹好。

3.5. 铺贴平面和立面连接部位的卷材

在铺平面与立面相连的卷材，应先铺贴平面，然后由下向上铺贴，并使卷材紧贴阴角，不应空鼓。立面墙上防水层应满粘。

4、质量检查与要求

4.1. 所选用的改性沥青防水卷材的各项技术性能指标，应贴合标准要求，产品应附有现场取样进行复核验证的质量检测报告或其他有关材料质量证明文件。

4.2. 卷材与卷材的搭接缝务必粘结牢固，封闭严密。不允许有皱折、孔洞、翘边脱层、滑移或影响渗漏水的外观缺陷存在。

4.3. 卷材与穿墙管之间粘结牢固，卷材的末端收头部位，务必封闭严密。

4.4. 卷材防水层不允许有渗漏水的现象存在。

5、雨季、冬季施工措施：

5.1、专人掌握天气预报状况，避免在雨天进行露天防水作业。防水层不能在雨中和雨后潮湿面施工。如在施工过程中遇雨，就采取妥善的遮盖，防水层施工时，为加快速度，要备足扫水、汲水和烘干工具（海棉、拖把、喷灯）以加快基面干燥，保证速度和质量。

雨水过后及时清扫，以免雨水长时间浸泡基层或已做好的防水层。

5.2、冬季工作中，由于天气干燥寒冷风大，施工作业面需要采取保温措施；生活区宿舍需要生炉取暖。各种保温取暖材

料陆续进入现场、生活区内。为了加快冬季施工进度、预防安全事故、煤气中毒等事故的发生，特做以下规定：

(1)、防水卷材严禁在雪天施工，五级风及其以上时不得施工；气温低于0℃时不宜施工。施工中如遇下雪，应做好已铺设卷材周边的防护工作，用草帘被覆盖在已做好的防水卷材上面，防止铲雪时破坏防水层。（热融法施工气温不宜低于-10℃）未铺设卷材的基层应采取妥善。并用铁桶生火，以加快施工进度。（应取得甲方安全管理人员的同意）

(2)、做好全体在施工人员的冬施安全、防火、防煤气中毒教育，使全体在施人员做到规范用火、作业，不违章。

(3)、遵守甲方项目经理部各项管理规定。现场内未经同意严禁用明火；严禁用电热毯、碘钨灯或自制电取暖器取暖；来严禁私拉乱拽电源、电线。

(4)、对防冻材料，如草帘被、棉帘、聚苯板等要有专人负责保管、回收，对散落到施工作业面、楼层、现场内的保温材料、易燃、可燃材料及时清理到安全的地点。不留后患。

(5)、保温材料、易燃、可燃物品的存放应在安全地点，并采取分类隔离存放措施，严禁积存到库房内混放。

6、易出现的质量问题及处理方法：

6.1、直径不大于300的鼓泡（空鼓），处理方法是：割破鼓泡，排出气体，使卷材复平，在鼓泡范围面层上部增铺一层卷材，热熔封严其周边。

6.2、大于300的鼓泡处理的方法是：按斜一字形将鼓泡切开，翻开部分的防水卷材重新分片按流水方向粘贴，并在面上增贴一层卷材，其周边长应比开口范围大100，之后粘牢封边。

7. 成品保护

- 1、作业人员应严格保护已做好的防水层，在工程为理解验收合格以前，任何非施工人员不得进入施工现场，以免损坏防水层。
- 2、下水口要防止杂物堵塞，确保排水畅通。
- 3、存放材料地点和施工现场务必通风良好；存料、施工现场严禁烟火。
- 4、防水层验收合格后，可直接在防水层上浇筑细石混凝土或水泥砂浆作刚性保护层，施工时务必防止施工机具如手推车或铁锹损坏防水层。
- 5、施工中若有局部防水层破坏，应及时采取相应的补强措施，以确保防水层的质量。