

# 2023年简单的维修合同(实用6篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

## 简单的维修合同篇一

乙方：\_\_\_\_\_

根据《xxx合同法》，为了明确双方的权利和义务，受服务方（以下简称甲方）和服务方（以下简称乙方）经协商达成以下协议：

### （一）维修方式：

- 1、为了保障甲方办公设备的正常使用，合同期间内，乙方定期为甲方的办公设备进行维修保养，定期30天保养一次。
- 2、当甲方的机器出现故障时，甲方应及时通知乙方，乙方的维修人员以最快的速度赶到，在最短的时间内为甲方排除机器故障。
- 3、维修地点一般在甲方办公处，若由于所排除的故障需要仪器测量，或者甲方办公处不能修理；还有乙方工作人员不想打扰甲方工作人员正常工作，这几种情况应由乙方维修人员带回乙方公司维修。

### （二）说明：

- 1、乙方维修人员应为甲方人员讲解明白如何正确使用，和延长使用寿命的一些常识。

2、合同有效期内，如甲方的办公设备需要更换零部件，乙方维修人员应讲明白更换这些零部件的原因，以及不更换这些零部件所造成的后果，甲方应尊重乙方技术人员的意见，零部件的成本费用由甲方支付。

3、为确保甲方办公设备正常使用甲方应尽可能地使用乙方所提供的零部件和消耗品。

4、如甲方人员由于使用不当造成机器损坏；或甲方的某一机器出现故障，甲方负责人没有通知乙方，甲方就擅自处理，这两种情况不应有乙方承担责任。

办公设备名称： \_\_\_\_\_

型号： \_\_\_\_\_

数量（台）： \_\_\_\_\_

服务费（元）： \_\_\_\_\_

服务费合计（元）： \_\_\_\_\_

复印机： \_\_\_\_\_

传真机： \_\_\_\_\_

打印机： \_\_\_\_\_

碎纸机： \_\_\_\_\_

合同有效期： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

甲方： \_\_\_\_\_乙方： \_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_

经办人：\_\_\_\_\_经办人：\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_

## 简单的维修合同篇二

供方：

需方：

一、供需双方本着平等互利、协商一致的原则，签订本合同，以便共同遵守。

二、产品名称、型号、序号、故障原因、处理方法、收费金额

产品名称规格型号产品序号故障原因处理方法维修费零件费  
返程运费：

差旅费：

上门服务费：

合计人民币金额(大写)：

五、需方在按本合同付款后，供方实施维修，在\_\_\_\_\_日内修复并按第四条中规定的方式寄(送)出。

六、设备修复后，对于该设备的同一故障，供方提供三个月的保修。

七、合同执行期间，如因故不能履行或需要修改，必须经双方同意，并另订合同，方为有效。

八、违约责任：按《xxx合同法》及其它相关规定执行。

九、解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，由\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

十、上述条款如有未尽事宜，应以书面补充，\_\_\_\_\_作为附件。

十一、本合同另附件\_\_\_\_\_张，本合同一式\_\_\_\_\_份，双方各执一份，传真件有效。

十二、其它约定事项：\_\_\_\_\_。

供方：

需方：

日期：

### 简单的维修合同篇三

移交单位：\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

接收单位：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

为方便乙方使用甲方茶城a—b楼一到五楼的观光电梯的正常和独立使用，经甲乙双方充分协商并达成一致意见，特签订移交协议如下：

1、移交日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起到乙方房屋租赁期满止。期满之时，乙方保证将该电梯以完好，正常运行的状态交还给甲方。

2、经乙方确认该电梯已通过苏州市特种设备监督检验中心检验合格，性能完好，符合使用要求。

3、自该协议签订之日起，电梯的管理、使用、维修保养、安全等一切责任均由乙方负责承担，甲方概不负责。

4、乙方在使用过程中出现各种零配件损坏、包括该电梯所发生的一切电梯零配件更换费用均由乙方负责。甲方不负任何责任。

5、在交接之时甲方将维保的联络方式当面和乙方交接清楚、交接后的维保事宜均由乙方负责自行联络、甲方概不负责。

6、该观光电梯的年检由乙方负责申报和年检、年检费用由甲方承担、但是：乙方必须保证该电梯在年检时一次通过、通过后按实际发生这台电梯的年检费用付给乙方、以《苏州市特种设备监督检验中心的发票为准》其他费用甲方不管。

7、协议签订后乙方享有该电梯的使用权，但所有权仍归甲方所有。

8、该协议自双方签字盖章后立即生效，未尽事宜双方协商解决，协商不成可以通过当地司法部门处理。

9、该协议一式叁份，甲方执贰份、乙方执壹份。

附件：《电梯年检合格证书复印件一份》、《产品保养服务单位的联系方式》、《产品合格证书复印件》、《电梯质保期间》、《电梯检验报告》。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 简单的维修合同篇四

乙方(受托方): \_\_\_\_\_

一、维修的(设备名称/范围): \_\_\_\_\_。

二、维修设备的地点: \_\_\_\_\_省市区(乡/镇)。

三、设备维修的具体内容: \_\_\_\_\_

设备名称需要维修的部位维修前的状态维修标准及要求备注  
(可以附件形式详细列明)

四、维修费用及付款方式: \_\_\_\_\_

1. 本合同维修费用总额: \_\_\_\_\_人民币大  
写[]\_\_\_\_\_元, 小写[]\_\_\_\_\_元。

2. 上述合同总价包括但不限于: \_\_\_\_\_

(1) 乙方按照本合同约定提供维修服务费用及相关人员工资等费用。

(2) 乙方维修设备所需要更换的零部件的费用和工具费用。

(3) 乙方为履行设备维修服务而支出的全部差旅费、通讯费、食宿费、设备运输或者拆卸、装配等费用。

(4) 乙方向甲方提供设备维修服务而应交纳的所有税费。

(5) 乙方履行本合同应得的利润。

(6) 乙方提供技术服务产生的费用。

(7) 乙方履行本合同所需的`其他必要费用。

除另有约定外，甲方无需就本合同项下委托事项向乙方支付上述费用之外的任何其他费用。

3. 甲方凭乙方开具的相应金额的、符合国家规定的增值税专用发票支付服务费用。

4. 付款方式为：\_\_\_\_\_

(1) 合同签订后\_\_\_\_\_个工作日内支付合同总价款\_\_\_\_\_%。付款条件为：需要乙方出具收款收据、。

(2) 乙方维修完毕后\_\_\_\_\_个工作日内支付合同总价款%。付款条件为：需要乙方出具收款收据、与合同总价款相对应的正式增值税专用发票、。

(3) 维修设备质量保证期限届满\_\_\_\_\_日后，支付剩余合同价款。

5. 付款方式：银行承兑汇票或汇款等方式均可

乙方银行账户信息如下：\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_[]

银行地址：\_\_\_\_\_[]

户名：\_\_\_\_\_[]

账号：\_\_\_\_\_[]

6. 若根据本合同约定乙方应当支付违约金和/或承担赔偿责任，

则甲方有权从上述任何一笔付款中直接扣除相应金额。

五、维修期限：\_\_\_\_\_

维修期限为\_\_\_\_\_天，从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日到\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日(起始日期可根据实际情况，由甲乙双方协商确定)。

六、维修零部件

1. 本合同项下维修零部件费用已包含在维修价款中。

2. 维修所需零部件的规格要求：\_\_\_\_\_

七、维修后的验收要求、标准及质量保证期限：

以国家及行业的质量标准为准(根据相关设备而定具体的验收要求及标准，可以附件形式予以详细约定。)

质量保证期限：从乙方将维修设备交付甲方正常使用后个月内。

八、双方权利和义务：

1. 甲方权利和义务：

(1) 对乙方进厂实施维修工作人员的工作进行监督；

(2) 收到乙方要求验收的通知后，组织验收工作。

(3) 按照合同约定支付价款。

2. 乙方权利和义务：

(4) 乙方必须服从甲方现场人员的指挥，对甲方现场监督人员



提出的问题及时整改；

(5) 乙方对维修过程中安全问题负全部责任。维修检调期间如因乙方原因发生设备、人身等事故，由乙方承担赔偿责任。乙方应对自己员工的安全负责。

(6) 乙方应当对设备维修过程中发现的其他问题及时处理并立即告知甲方。

(7) 乙方应当对于维修期间知悉的甲方的商业秘密、专有技术或者设备专利承担保密义务。未经甲方同意，不得自己使用或者许可他人使用。

(8) 乙方维修设备在质量保证期内出现质量问题的，负责无偿重新维修。

## 九、安全措施：

1. 乙方应设专职安全员，对整个维修过程进行安全监督检查，在设备维修中始终坚持“安全第一、预防为主”的原则，保证维修工作安全进行。

2. 乙方维修过程中每发生一次违章维修的情形，将按甲方的相关安全管理制度对乙方进行考核，考核款项作为乙方应当承担的违约金，从应付乙方的维修费中扣除。

3. 乙方必须建立规范、科学的安全管理制度，采取有效措施保证维修工作安全、文明进行。

4. 乙方对于进入现场的人员，应加强安全管理，并接受甲方安全监督，杜绝一切人身事故和设备事故的发生。如自身原因发生各种安全事故，所造成的经济损失均由乙方负责。

## 十、违约责任：

1. 乙方不得以任何理由延误维修期，如乙方延误维修期限的，每延误一天向甲方支付合同总价%的违约金；违约天数超过天的，甲方有权单方解除本合同，乙方已经完成的维修量按照其价值的20%进行结算，其余视为对甲方的违约赔偿。
2. 乙方须对维修内容的质量负责，如果乙方没按甲方提出的技术要求和维修规范进行维修或者在维修质量保证期内出现质量问题的，所造成的重新维修和补救费用由乙方自负，若对甲方造成损失由乙方负责赔偿。
3. 设备维修完毕投入运行后，如果因为维修工作的原因造成重大安全事故或者安全问题，乙方支付甲方合同总价%的违约金，该违约金不足以弥补甲方损失的，乙方按照给甲方造成的实际损失进行赔偿。
4. 维修期间，因乙方原因未完成维修内容的，甲方有权另行委托第三方进行维修，所产生的费用及给甲方造成的损失都由乙方承担。
5. 乙方应严格按照甲方要求及合同约定内容进行维修，未经甲方同意，不得漏项、缺项。如果发生漏项、缺项，扣除该项目的维修费用外，向甲方支付合同总价%的违约金。
6. 维修过程中发生甲方原有设备损坏、零部件丢失等，给甲方造成损失，乙方按原价赔偿。
7. 本合同一经签订，乙方不得无故解除。如乙方无故解除合同，应当承担给甲方造成的一切损失。
8. 未经甲方同意，乙方不得分包或转包本合同的维修内容，否则，甲方有权解除合同，并由乙方赔偿甲方由此造成的经济损失。
9. 乙方违法本合同其他约定给甲方造成损失的，应当承担赔

偿责任。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 简单的维修合同篇五

甲方：

乙方：

依据《中华人民共和国合同法》的有关规定，甲方委托乙方对综合办公大楼地下室中央空调机房、泵房内的全部水泵设备进行维修保养服务，经甲、乙双方友好协商，签订本合同并遵照执行。

### 一、服务项目

水泵设备维修保养。

### 二、水泵类型、数量

各种型号的水泵38台。

其中，型号为：

200400c45循环泵 4台

200250c30循环泵 2台

1、1的积水循环泵 4台

消防压力45循环泵 4台

污水处理泵 8台

28型生活变频泵 7台

补水泵 2台

深井水泵 7台

### 三、维修、保养服务范围及价格

#### 1、需维修的水泵设备损坏部件更换配件数量价格：

200250上轴承1只， 1120元；

200250下轴承1只， 580元；

200400c上轴承2只， 3200元；

200400c下轴承2只， 1240元；

65gd24123下轴承1件， 270元；

65gd24123机械零件1件， 450元；

200250机械零件1件， 840元。

2、38台各种水泵设备需维护保养、消防水泵设备系统启动统调，包括耐磨耐高温润滑油脂、螺丝垫子等维护必需品，包干价格5000元。

此次维修及维护保养服务为包工、包料、包价、保质的三包

一保维保服务项目。合同费用总金额（大写）：壹万贰仟柒佰元整（12700元）。

#### 四、付款方式

1、乙方在合同工期内保质保量完成合同工作内容，经甲乙双方共同确认无故障，水泵设备处于正常运行状态的，甲方验收签字，并在验收签字后五个工作日内一次性支付合同费用总金额的94%，余6%为质保金。

2、合同款项汇入乙方指定账户。

#### 五、服务技术要求

1、乙方保证派出的施工人员必须是水泵设备维保专业技工，有丰富的水泵设备维修保养实践经验，责任心强，对用户负责，具备国家有关规定的水泵维护保养资质，能够切实按国家相关水泵维修保养规范进行。

2、对上述设备提供一次全面的例行保养工作，其中包括对设备机件的安全及功能清洁、调整、检查及润滑加油，设置、调整操作等以使设备正常运行，达到原制造厂家的产品企业标准或现行有效的相关xx标准。

3、所有检修维护的水泵设备各固定连接部位不应有松动；各运动部件运转应正常，不得有异常声响和摩擦现象；附属系统的运转应正常；管道连接处应牢固无渗漏；轴承的温度应符合设备技术文件的规定；各润滑点的润滑油温度、密封液和冷却水的温度均应符合设备技术文件的规定；润滑油不得有渗漏和雾状喷油现象；泵的安全保护和电控装置及各部分仪表显示均应灵敏、正确、可靠；机械密封（或填料密封）的泄漏量应符合原设备技术文件的规定，且温升应正常。

#### 六、双方权利和义务

- 1、甲方应为乙方在不违反业主相关管理规定的情况下，提供进行维修保养的必要场所、工具和其它一些工作上的方便。
- 2、乙方施工期间，必须按照国家规定做好安全预防措施，如设置现场安全警示、用于确保安全的技术措施、维护作业人员的作业安全措施等。工作现场要有专职安全文明施工管理人员。由于乙方未做好安全预防措施所造成的事故，由乙方承担全部责任。
- 3、乙方应掌握所有维修保养水泵设备的准确信息，如出现合同维修保养内容不能满足水泵设备正常运行的条件时，乙方有及时书面告知甲方的义务，并提出整改建议。
- 4、在维修过程中，如发现新的机件损坏或失效需要更换时，应及时书面告知甲方，在征得甲方同意后实施更换，被更换零部件的材料费由甲方承担。乙方提供的零部件应为设备原制造厂出品的原厂合格配件。乙方经努力仍无法采购到原厂配件的，经甲方同意，乙方可以采购其它品牌的同型号配件，但应保证该配件的质量、性能、技术参数等不低于原厂配件。
- 5、甲方负责合同维修保养水泵设备日常管理工作，并跟踪维修记录。乙方负责做好保养工作书面记录，由维护保养工作人员和甲方授权人员共同签字确认。保养工作记录内容应当包括设备的名称、维护保养单位名称、使用单位名称、设备型号和额定功率等技术参数、维护保养项目、本次维护保养时间、配件更换记录、使用建议等。记录作为竣工验收的凭证。
- 6、乙方对维护保养的设备的使用性能负责，在维护保养过程中严格执行技术规范要求，保证设备的性能符合相关技术标准要求。在维保期间，乙方应对设备可能存在的故障隐患作出评估，并进行恰当的预防性处理，以保证设备的安全运行。若故障隐患超出维护保养范围的，应及时书面通知甲方，并提出消除隐患建议。

7、由于乙方维保不当所造成的损失，由乙方承担全部责任。

## 七、合同的生效、变更与终止

1、本合同由甲、乙双方签字盖章后生效。

2、若双方在本合同有效期内就本合同有关事项提出变更，需另行签订变更协议。

3、本合同履行完毕自行终止。

八、本合同如有未尽事项，由双方协商解决。协商不成的，任何一方均可向人民法院起诉。

九、本合同一式四份，甲、乙双方各执二份。

甲方：（盖章） 乙方：（盖章） 甲方法定代表人： 乙方法定代表人： 委托代理人签字： 委托代理人签字： 开户银行： 开户银行：

账号： 账号：

\_\_\_\_日期： \_\_\_\_日期

## 简单的维修合同篇六

五、合同主体：

采购人：山东化工技师学院

地 址：山东省滕州市学院路2036号

联系方式：

供应商（乙方）：山东栋梁科技设备有限公司

地 址：济南市长清区

联系方式：15806601056

履约期限、地点等简要信息：

采购方式：竞争性磋商

九、其他补充事宜：