

竣工资料验收监理工作报告(优秀5篇)

报告在传达信息、分析问题和提出建议方面发挥着重要作用。优秀的报告都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编给大家带来的报告的范文模板，希望能够帮到你哟！

竣工资料验收监理工作报告篇一

人防工程

竣工验收监理工作总结

2017年4月26日

12219平方米，其中人防建筑面积

7449.84平方米。人防层次为地下一层，工程平时用途为车库、设备用房，战时用途为人员掩蔽所，战时划分为二个核甲六级甲等二类。该工程基础为人工挖孔桩基础，人工挖孔桩砼标号为为c15□基础承台、基础梁砼标号为室顶板、剪力墙及柱砼标号为二、监理情况简述：监理项目部依据监理合同，对施工单位资质、施工质量和安全管理体系进行审核，对施工单位组织设计方案进行审查。

按确认的图纸、规范和国家强制性条

c30□基础垫层砼标号

c35□p6□地下

c30□地下室底板砼标号为

人防工程，施工质量符合设计要求和施工验收规范要求的规定，同意验收。

质量合格，湖南建科工程管理有限公司空港新天地二期监理
项目部

2017年 4 月26日

竣工资料验收监理工作报告篇二

单位工程质量评估报告

（甲级）

2013年9月10日

临沂冠亚星城

三期罗马御苑8、9、14、15#楼竣工质量评估报告

临沂市建筑工程监理公司受冠亚（临沂）置业有限公司委托，承担冠亚星城三期8#、9#、14#、15#楼及地下车库工程的施工阶段监理工作。经建设单位、施工单位、设计单位、地质勘查单位及工程监理单位的共同努力，该工程已基本完成，施工单位自检合格，经建设单位组织初验达到竣工验收的条件。

一、工程概况

本工程为公共建筑，总建筑面积53829.4平方米，地上17+1层。本工程为结构体系：框架剪力墙结构。本工程结构安全等级为二级，设计使用年限50年。抗震设防为丙级。建筑耐火等级一级，砼强度等级有c15□c20□c30□c35□c25三个等级。

二、评估报告

1、本工程地质勘探报告、工程设计图纸、施工图审查报告。

图纸会审记录，设计变更及工程业务联系单等。

2、本工程施工合同及工程监理合同。

3、《建筑工程施工质量验收统一标准》、《建筑工程施工质量验收规范》、《建筑法》、《建筑工程质量管理条例》、《建筑工程安全生产管理条例》、《工程建设标准强制性条文》（房屋建筑部分）、《建设工程监理规范》等。

4、国家及省、市关于钢材、水泥、砂、石、墙体材料、防水材料，钢筋焊接等的质量验收、检测、实验方面的标准、规范、规程及办法。

三、施工企业执行法律、法规，工程建设强制性标准条文及企业工艺标准情况。

1、施工单位——天元建设集团有限公司，按施工合同要求组建了本工程项目部，配备了具有相应资格的项目经理、施工员、技术员、质检员及安全员，建立了从公司各科室到各班组的质量责任制和各种质量管理制度。在整个质量管理体系运行基本正常。工程施工过程中，项目部组成人员能坚持跟班组作业，组织施工人员按工艺标准及有关要求作业，对监理人员发现的工程质量问题，能认真落实，组织整改。

2、编制了符合本工程特点的施工组织设计及安全施工措施（包括个专项安全施工方案）。能按工程设计图纸及有关工艺标准组织施工。所有建筑材料的选用及砼、砂浆强度等级符合设计图纸要求，在施工过程中未发现有违反国家法律、法规的情况。

四、勘察、设计单位配合情况

勘察与设计单位等主动与建设单位、施工单位配合，在施工过程中多次到现场指导施工，解答勘察、设计中的有关问题，

及时办理变更，确保工程正常进行。

五、监理合同履行情况，工程质量监理情况

1、临沂市建设监理公司按照监理合同，组建了现场监理部，按监理规范及监理规划要求开展工程监理工作。

2、对国家规范应在开工前办理的各种手续及文件逐项进行了审核、检查，在具备了开工条件，由监理下达开工令。

3、审查了施工单位的现场质量管理制度及质量管理体系，审查了施工单位项目部组成人员及特殊工种的上岗证书，审查了施工单位编制的施工组织设计，安全施工方案及有关专项施工方案等。

4、施工单位对所有进场的建筑材料、构配件均进行了报验，由监理部专业监理工程师对其规格、等级、型号、产地及产品合格证内容进行审核，并对材料外观质量进行了抽查。规定需要办理现场见证取样的，由监理人员和施工单位有关人员共同抽查取样后，送检测单位，试验合格方准用于工程实体中。

5、在本工程施工中，对砼浇筑、防水施工时，均实行监理人员于施工作业同步旁站监理，严格按建设部（2002）189号文件精神及本工程旁站监理方案要求进行旁站监理，并做好旁站记录，对旁站中发现的质量问题或不规范的操作，监理人员要求施工单位立即予以纠正。

6、在施工过程中，监理人员通过巡视检查、抽查、测量、复验等形式对工程质量进行控制，对工序间或需隐蔽验收的，均要求施工单位先按检验批进行自检，合格后再向监理部报验，监理部专业工程师按验收规范，设计图纸的要求进行复查复检，质量符合规范及设计图纸要求的予以签认，不符合的，由施工单位进行整改，重新报验。

六、检验批、分项、分部（子分部）及单位工程质量验收情况：

本工程共分基础、主体结构、屋面、装饰装修、给排水及采暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、电梯及建筑节能等十个分部、各分部及所含的子分部、分项、检验批工程施工质量均符合验收规范及设计图纸要求，验收记录填写符合要求，数量符合要求完整。

七、工程质量控制质量核查情况

八、有关安全及功能方面的检验和核查结果

九、工程质量事故处理情况

本工程施工过程中，未发现任何工程质量事故。

十、评估结论

- 1、工程所含分部工程均经验收合格，工序无影响结构安全质量问题；
- 2、工程保证资料基本齐全，安全和功能项目检测合格；
- 3、工程无违反强制性条文的有关条款规定；
- 4、施工单位按照规范和标准施工，工程符合设计和规范要求；
- 5、工程质量合格。

临沂市建设工程监理公司

冠亚星城项目部 总监理工程师：高大松

2013年9月10日

竣工资料验收监理工作报告篇三

《目录》

第一部分：网上备案凭证

消防系统工程竣工验收时、工程技术保证资料文件主要包括以下

内容：

1、消防监督部门的建审意见书

2、图纸会审记录

3、设计变更

4、竣工图

5、系统竣工表

3. 各种喷头、报警阀、水流指示器等 4. 气压稳压设备 5. 消防水泵

6. 防火门、防火卷帘门 7. 防火阀 8. 水泵接合器 9. 疏散指示灯

10. 其他灭火设备（如二氧化碳等）

二、主要设备及材料的合格证；

除上述设备外、各种管材、电线、电缆、等；难燃、不燃材料应有有关检测报告、刚材应有材质化验单。

三、隐蔽工程记录；

主要隐蔽工程记录如下；

- 1、自动报警系统管路敷设隐蔽工程记录
- 2、消防供电、消防通讯管路隐蔽工程记录
- 3、消防管网隐蔽工程记录（包括水系统、气体、泡沫等系统）
- 4、接地装置隐蔽工程记录
- 9、系统调试报告（包括自动报警系统、水系统、气体、二氧化碳、泡沫等系统）
- 10、绝缘电阻测试记录
- 11、接地电阻测试记录
- 12、消防管网水冲洗记录（包括自动喷水灭火系统、气体、二氧化碳、泡沫等系统）
- 13、管道系统试压记录（包括自动喷水灭火系统、气体、二氧化碳、泡沫等系统）
- 14、接地装置安装记录
- 15、电动门及防火卷帘门安装记录
- 16、电动门及防火卷帘门调试记录
- 17、消防广播系统调试记录
- 18、风机安装记录
- 19、水泵安装记录 20、风机、水泵运行记录

- 21、自动喷水灭火系统联动试验记录
- 22、消防电梯安装记录
- 23、防排烟系统调试联动试验、试运行记录
- 24、气体灭火联动实验记录
- 25、气体灭火管网冲洗实验记录
- 26、泡沫液储罐的强度和严密性试验记录（包括阀门强度、严密性试验记录）

竣工资料验收监理工作报告篇四

中国黄金集团阳山金矿有限公司安坝里南探矿工程第三标段（以下简称“本工程”）是由中金集团阳山金矿有限公司投资建设，中国第十冶金集团有限公司承建的平硐开拓工程，我甘肃经纬建设监理公司荣幸参与其施工阶段的监理工作。本工程主巷设计断面规格有 $3.6\text{m}\times 3.3\text{m}$ $3.0\text{m}\times 3.0\text{m}$ 小探矿巷道设计断面规格为 $2.0\text{m}\times 2.0\text{m}$ 本工程设计支护形式有：超前导管+钢拱架+网喷支护、钢筋混凝土支护、钢拱架+网喷支护和锚网喷支护，小探矿巷道采用局部木支架支护。目前已完成设计图纸和合同承接范围的所有工程。

本工程完成主巷 987.898m 其中：双筋混凝土支护 98.1m 单筋混凝土支护 9m 超前导管+钢拱架+网喷支护 185.83m 钢拱架+网喷支护 464.629m 锚网喷支护 185.339m 完成小探矿巷道 510.6m 其中木支架支护 428.8m

我公司根据监理合同和监理大纲、监理规划的要求，结合本工程具体情况，组建由总监理工程师郑亚鹏，副总监理工程师张海军、采矿监理工程师赵亮生，测量监理工程师黄仁锡，井建监理工程师王文斌、靳忠怀，土建监理员薛振平等组成

的项目监理单位对本工程进行施工阶段的监理。项目监理单位严格执行监理程序，坚持“诚信、守法、公正、科学”的宗旨，以“认真、严谨、一丝不苟”的工作作风实施监理，顺利完成了监理任务。

施工阶段是工程建设项目最终由设计文件变为工程实体的关键时期，建设项目的好坏，很大程度上取决于施工阶段的质量控制。针对本工程特点起草了切实可行的监理规划及监理细则，采用巡视、平行检验、旁站、指令性文件等多种方式开展监理工作，重视事前控制，狠抓过程控制；根据监理合同有关要求及监理细则、施工设计文件、监理规范、施工质量验收规范，我项目监理部对本工程进行了全过程的质量控制。

1、工程开工

严把工程开工关，审查施工单位提交的施工组织设计中的质量保证体系，人员资质，分级质量责任制及自检、互检、交接检制度。确保组织措施到位，施工人员资质满足工程施工需要。审查施工单位施工方案、施工工艺流程，技术力量，人员数量、设备及工器具配置。确保技术措施满足施工需要。

2、工程测量

严格控制工程测量，对坑口定位、巷道控制点、中心线、腰线、巷道方位、坡度进行复测，均控制在规范允许误差范围之内。

3、进场材料/设备检验

严格执行进场设备及材料报验制度，不合格材料、设备不准进场使用。凡用于本工程的设备及材料，必须出具材料质量证明文件，需要复检的材料，均经现场监理人员见证取样、送检具有检验资质的实验室进行检验合格。本工程材料检验

情况如下：水泥15批、砂子、石子各8批、钢筋18批，工字钢5批，钢管3批、速凝剂5批，锚固剂4批。各材料质量证明文件、实验室复检报告齐全。

4、隐蔽工程检查验收

隐蔽工程在施工单位三检合格的基础上，向监理部报验，监理工程师在规定时间内，同施工方质量检验员及有关人员一起进行隐蔽工程的验收，验收合格后方可进行隐蔽作业。其中：基岩掘进隐蔽验收67批，钢筋安装隐蔽验收11批，钢拱架支护隐蔽验收40批，锚杆支护隐蔽验收9批，钢筋网支护隐蔽验收50批。各隐蔽验收批次均经验收合格。

5、分项工程检查验收

分项工程的验收按照检验批进行检查验收，在施工单位自检合格的基础上进行验收。其中：基岩掘进分项工程检验批67批，钢筋分项工程检验批11批，模板分项工程检验批11批，混凝土浇筑分项工程检验批11批，锚杆支护分项工程检验批9批，钢筋网支护分项工程检验批50批，喷射砼支护分项工程检验批45批，钢拱架超前导管支护项工程检验批17批，钢拱架支护项工程检验批24批。各分项工程检验批均达到规范规定的合格标准。分项工程验收合格。

6、分部工程检查验收

本部工程的验收是在所含分项工程验收合格的基础上进行验收，本工程所含的分部工程有：石门分部、岩脉分部、穿脉 2×2 小探矿巷道，各分部工程所含分项工程质量均经验收合格，质量控制资料齐全完整。各分部工程质量验收合格。

本工程在施工过程检查验收和分部工程质量验收合格的基础上，在施工单位自检合格的基础上 $20xx$ 年12月24日由我项目监理部组织该工程竣工预验收，对实体验收项目按照规范规

定的抽检比例进行抽样检查，其中：保证项目符合质量检验评定标准的规定，基本项目中检查点合格率为79.5%，允许偏差项目中检查点合格率为71.7%，按照规范规定，本工程实体质量检验合格。质量控制资料齐全完整，观感质量评定为合格。本工程竣工预验收合格。

综上所述，中国黄金集团阳山金矿有限公司安坝里南探矿工程第三标段，施工过程质量控制到位，分项、分部工程质量验收合格，质量控制资料齐全完整，指定单位工程观感质量评定合格，具备单位工程竣工验收条件，同意本工程进行竣工验收。

竣工资料验收监理工作报告篇五

xx县xx家园1、2#楼工程由xx县房建公司十一项目部于xx年11月15开工建设□xx年3月底全面竣工，历时16个月，按照设计批准的方案已完成了主要工程，即：土建装饰装修工程；给排水工程；电器设备安装工程。

依据国家的有关规定，该工程按设计要求已完成了主要工程施工任务。

工程投资使用合理，竣工资料已准备齐全，工程施工质量已通过了质监站的质量检验，并出具了《工程质量检验评定报告》，工程质量合格，已具备正式验收条件。

根据工程完成情况和省、市主管部门的相关要求□xx县xx家园1、2#楼工程竣工验收工作建议拟定于年月日进行，验收地点在，参加单位有项目法人、设计、监理、施工、质量监督等有关单位。

综上所述□xx县xx家园1、2#楼工程已具备竣工验收条件，恳请上级主管部门安排正式验收。

xx县房建公司项目部