

# 2023年村镇建设中心个人工作总结 村镇建设服务中心工作总结(汇总5篇)

总结的选材不能求全贪多、主次不分，要根据实际情况和总结的目的，把那些既能显示本单位、本地区特点，又有一定普遍性的材料作为重点选用，写得详细、具体。那么我们该如何写一篇较为完美的总结呢？这里给大家分享一些最新的总结书范文，方便大家学习。

## 村镇建设中心个人工作总结 村镇建设服务中心工作总结篇一

村建中心在具体负责“整脏治乱”工作时，严格按照松府发[20xx]19号《关于20xx年“整脏治乱”、城镇管理工作的安排意见》和县整治办的考核办法要求，从以下几个方面认真组织开展落实。

（一）完善领导机构。成立了以镇长为组长，分管领导任副组长，相关单位、部门、村居委负责人为成员的“整脏治乱”工作领导小组。

（二）健全工作机制。根据县“整脏治乱”、“双创一巩固”工作要求，结合县整治领导小组文件[]xx县整治发[20xx]1号、2号、3号、4号文件[]xx镇把职责细化到相关单位，明确工作责任，把此项工作纳入年终考核，做到事事有人管，件件有人抓落实，实行领导干部带头检查，发现问题要求相关单位责任人及时进行出资整改，做到整改到位，不留死角，不走过场，建立了城管“整脏治乱”工作统一领导，分级负责，条块结合，以块为主，横到底，纵向到边，工作到位的管理机制。

加大宣传力度，利用赶集日向群众发放宣传资料1700余份，

充分利用板报，横幅，永久性标语等宣传资料进行定期和不定期卫生宣传，提高及增强全镇干部、职工及群众对创卫工作的参与意识和工作热情，形成全民齐抓共管同参与到“整脏治乱”工作中来的良好局面，并与街道居民、沿街商户以及机关、单位部门签定了门前“五包”责任书。“安全生产月”集中宣传咨询活动，通过摆放展板，设立咨询台，发放宣传资料，向赶集群众宣传安全生产法律法规，共计发放资料5000余份，宣传手册3000余册，现场接受群众询问200余人次，进一步增强了全社会安全意识和自我防范能力。同时将“安全第一主题活动周”推向高潮，有力打击违法违章建筑，及燃气安全等违法行为，有效排除了建筑领域的安全隐患。

1、加大对集镇农贸市场的管理，村建中心每天派出专人对市场的清理，做到日清、日净，确保市场内安全经营，每月不少于两次对燃气经营点的巡查，杜绝安全事故的发生。

2、加强环卫工人自身安全意识的教育，每月召开一次环卫工作安全例会，有效降低安全事故的发生。

3、村建中心认真做好垃圾场的现场管理，确保垃圾场符合要求，防止爆炸、燃烧、坍塌，禁止拾荒人员进入垃圾场拾荒。

4、加强对垃圾运输车辆的管理，确保病车不上路。

5、加强了我镇集镇照明系统路灯安装及维护管理，安排专人认真做好电源管理，确保我镇路灯照明安全，做到规范作业，安全操作，防止事故的发生，加强了路灯管护人员的安全生产教育。

6、着力抓好我镇两户燃气经营户的管理，对门面、库房做到每月不少于两次的检查工作，对检查出的问题作出了及时整顿。

7、加大执法力度。我村建中心今年组织开展四次“整脏治乱”大规模整治活动，对违反规定影响镇容镇貌的下达整改通知书140余份，清理占道经营，乱堆乱放，支棚搭架等5户，大力整治屠宰户占道经营问题，取得了明显成效，专项清理野广告350余幅，并按规定处罚乱停乱放车辆15辆。

1、加大环卫设施建设投入，合理调整环卫设施布局，在主、次街道、城效结合部新建垃圾池4个，共计投入2.2万元。

2、为满足城镇垃圾处理量，经镇政府研究决定，在干堰村原钼安厂处新选址征用土地为垃圾填埋场，投入资金28.9万元，对原有垃圾场进行了复填耕和挡土墙共投入资金3.5万元。

（一）20xx年成立了以镇长为组长、分管领导为副组长、相关单位负责人和松居支书、主任为成员的城镇建设规划管理委员会，每月召开一次例会，专门对辖区内申请建房户村建中心进行统一现场勘察。如符合条件的，我单位现场勘察后及时办理完善相关建房手续，方可动工修建，对不能审批的，向其说明不能审批原因。

## （二）、工作开展情况

1、村建中心按年初，省、市、县相关文件精神，并严格按照xx政府相关文件执行，加大执法力度，今年全年共计收到申请143户，同意修建的114户，规划区内91户，规划区外23户，全年收取基础设施配套费65.2万元，保证金162万元，垃圾处理费19.3万元，全年清理处罚76户，共计处罚违法违规建筑回购款286.32万元，全年共计完成小城镇建设项目固定资产投资壹亿伍仟陆佰零贰万元，已完成了党委政府年初下达的任务数360%。

2、今年村建中心共计办理用地规划许可证、房产证等111本，打破xx镇历年来办证难的怪现象，该工作得到了广大居民的好评。

3、我中心接到申请，现场堪察后经城规委研究通过可以修建的，并与每户签订了安全责任书，一周内不少于两次对建筑户进行安全巡查，在村建中心和居委会、水利站、供电所、派出所等相关部门的全力配合和支持下，全年下达了停电、停水、停工通知书40份，停水、停电率100%，并下达了限期拆除通知收30份，在通过停水、停电和我村建中心的强力打压下，已有5户违法违规户自行将违法违规建筑拆除。

4、对辖区内施工项目进行不定期的安全检查，对施工中存在的安全隐患下达整改通知书6份，并限期整改后经我村建中心验收合格方可施工，把安全隐患消除在萌芽状态。

5、党委、政府加大投入完成集镇改造工程，完工敬老院公路硬化投资近13万元，三叉土至烟站公路硬化改造工程近32万元，投入近30万元启动修建松庙路口停车场，投入近30万元新选址垃圾填埋场。卫生院建设项目正在有序进行，因工程追加该项目延迟到20xx年12月完工□xx市聚福源房地产开发有限公司xx河滨园小区建设工程投入近600万元，目前正在有序施工建设；朝阳小区项目1号楼和4号楼已封顶，预计总投资4200万元；综合厂出让已全部完成，顺源公司准备动工修建，预计投入20xx万元。

20xx年加大执法力度和加强巡查，村建中心加强业务学习，根据相关法律法规违法违规建筑户坚决严查严罚，让工匠师培训后持证上岗并和我中心签定安全承诺书，并按城规委所批的层数、面积及建筑规格和风格修建，否则取消修建资格，确保20xx年执法有新观念、新突破、新亮点。

要据镇政府工作安排，及时招聘了管理人员，签订了用工合同，明确规定工作责任和工资报酬。目前，我镇集镇路灯已报损较大，并存在一定的安全隐患，村建中心积极争取资金进行改造斗行、柏香堡一新敬老院、三叉土、镇中等地段路灯改造工程，加强了路灯巡查，及时发现问题，立即修理，

确保路灯正常化照明，方便了广大群众的出行。

我中心安排人员每月对两家燃气经营进行二次以上的安全检查，发现问题，下达整改通知书，并限期整改后验收，根据县城管局的文件要求，组编了经营户培训换证工作，确保其合法经营，加强燃气网点的管理，发放使用液化气宣传资料300余份，杜绝安全隐患，从而保障了人民群众的生命财产安全。

20xx年“整脏治乱”“双创一巩固”城管、城建工作在党委、政府的正确领导下，着力抓好政治业务学习，科学管理，严格执法，加大保洁力度，完善环卫工作制度，加强清理占道经营，规范乱停乱放，积极协调相关部门进行划行规市，设立禁停、禁鸣标志，解决屠宰户占道经营部题，启动松庙路口停车场，完成菜家湾示范街道硬化建设，启动松庙一条街黔北民居风格规划建设，结合全镇人民一个干净、整洁、舒适、亮丽的环境。

20xx年的工作虽然取得了一定成绩，但还存在一些不足，离党委、政府的要求还有不足之处，村建中心将认真总结，在今后的工作中，克服不足，力争20xx年把村建中心工作发挥得更好。

## 20xx年工作计划

（一）全力抓好我镇“整脏治乱”工作，搞好集镇街道、农贸市场的清扫和保洁，督促检查单位、部门办公场所和餐馆、学校、超市等的环境卫生，垃圾池内的垃圾每天早上要进行清运，维护市场秩序，整治规范乱摆摊设点、支棚搭架的行为，使我镇“整脏治乱”工作有一个新的改观和突破，力争在年终检查上一个新台阶，能在全县获三等奖以上。

（二）按照集镇规划和镇政府相关文件精神，搞好集镇规划区内房屋的规划，打击违法违规建筑和黑开发，做到在集镇

规划区内无一处违法违规建筑，严格建房审批程序，规范建房相关手续。

（三）抓好我镇农村建房管理。农村建房必须交保证金5000元，必须按黔北民居修建，并统一按我中心规划的立面、墙砖、盖瓦、勾线，经城规委验收合格后方可提供水电，退还保证金。

（四）完成集镇修编和详规编制工作，全力抓好xx汽车站的善后工作和朝阳小区三号、四号楼的起动，抓好河滨园小区项目进度，顺源房地产开发有限公司力争20xx年全部完成，管理好卫生院、加油站的建设，搞好客运站近国有土地的出让、启用商业开发，启用庙林路口临时停车场，硬化菜家湾街道、文化中心至幼儿园路面建设，确保各块在年底完工投入使用和完成集镇修编和控制性详规的编制工作。

（五）搞好“四在农家”、“黔北民居”。按照县下达任务保质、保量按时完成任务。

（六）抓好我镇危房改造工作。将任务分解到各村居，责任落实到人，严格按照危房改造的相关文件精神，按时完成危房改造工作，及时兑现补助资金，完善相关资料。

（七）加强集镇路灯维护和管理。

（八）完成镇党委、政府安排的其他工作。

## **村镇建设中心个人工作总结 村镇建设服务中心工作总结篇二**

20xx年，在公司领导的正确领导和各基层单位的大力支持下，在有限公司系统部门的指导下，工程质量部门在工程质量监督、群众性qc小组活动、质量创优、新开工项目策划等方面作了一定的工作，也取得了一些成绩，但仍然存在不足之处，

我们将通过总结和数据分析，找出工作中存在的不足在今后的工作中继续完善和改进。

1、通过《产品的监视和测量程序》、《过程的绩效监测和测量程序》等程序的运行，今年1—11月份竣工单位工程21项，均保证了一次交验合格，达到了年初制定的一次交验合格率100%的目标。

2、公司今年在《顾客满意的监测与控制程序》基础上，出台了一个《顾客满意度评比奖励办法》，在运行《顾客满意的监测与控制程序》的同时，充分利用激励机制，奖优罚劣，促使各项目向业主提供优质的产品和服务，使顾客满意度不断提高，今年1—11月份顾客满意度平均为91.8，其中质量为91.65，进度为90.16，服务为92.98，安全环保为91.83，达到年初制定的不小于85分的目标。

3、通过实施《某某公司计量器具补充管理办法》，促使各项目管理计量器具的设备公司严格按照《监视和测量装置的控制程序》运行计量器具管理体系，克服了以前计量器具归属单位，使用单位送检责任不清，管理混乱弊病，使计量器具送检合格率达到年初制定的100%的要求。

4、公司通过运行《改进及纠正和预防措施控制程序》，利用群众性qc小组活动消除质量通病，改进工艺流程，通过镜面砣、回转窑筒体焊接技术攻关活动，钢筋直螺纹连接、预应力猫索方格梁边坡支护现场管理等一系列qc活动，实施《改进及纠正和预防措施控制程序》，使工程实体质量稳步提高，降低质量故障，今年公司上报质量故障损失不到5000元，达到年初制定质量故障损失不超过2/万的质量目标。

5、积极推广新技术，公司上下有地开展创优工作，在去年取得7项市级2项省级优质工程的基础上，今年又取得某某铝厂220kv配电装置及硅整流所工程、电解烟气净化回收系统工程两项部级优质工程和某某车场、某某电厂三项市级优质工

程，超额完成年初制定的一部优，二市优的创优。

6、通过有限公司对工程项目前期策划工作的管理和推进，目前公司上下已经清楚地认识到工程项目实施的前期策划工作是搞好项目管理的重要前提，鉴于此，今年公司在制定年初质量目标的时候，把工程项目前期策划覆盖率100%作为一项重要的工作目标，今年公司通过领导牵头，机关各部门与项目管理班子共同对xx某铝厂□xx某钢厂等项目全面细致地进行了工程前期策划，策划小组还进驻现场协助项目完成工程的前期准备工作，其较重要的效果是使项目的资源配置科学合理，通过前期策划项目实施的运行，使公司今年内在建工程的顾客满意度达到了前所未有的新高，某某某项目后续任务的承接比第一个合同翻了几番，真正做到了以现场保市场的经营管理策略，其成果是显而易见的。

7. 完成了年初计划的质量大检查和过程监视任务，对检查发现的问题及时下发了9个纠正或预防措施要求表并督促实施整改措施。

8. 严格按质量内审计划要求，对公司机关、各常设机构所有在建工程项目部进行了例行审核。并对内审发现的问题进行了通报，对审核开出的51项不符合项督促改进完毕。

1. 质量管理新上岗人员较多的业务不熟练，还不能熟练地运用各种质量管理手段改进过程绩效，有的甚至不能正确填写报表。

2. 质量体系运行有盲区，个别项目部由于质量管理工作不正常，已经出现了影响结构使用功能的质量问题。

3. 部分项目部还存在计量器具配置不够和检定不符合要求的现象。

4. 不合格品不能按规定进行处置，大部分项目部全年都没有



不合格品的处置记录，其主要原因是认识还有误区，不能把不合格品处置作为改进质量管理工作的重要手段。

5. 沟通仍有差距，主要表现在项目部不能按要求上报不合格品的处置记录。

1. 明年工作的主导思想是管理质量工作的关键过程，管理今年存在不足的管理过程。通过抓各类报表的报送消除沟通上的差距，通过不定期的过程监视和质量季度大检查狠抓计量器具和不合格品的处置□20xx年确定的计量器具检定合格率仍然为100%。

2. 根据在手工程项目的状况，合理确定创优目标，并按创优计划实施□20xx年由于没有符合创部级优质条件的工程，将重点争取安装公司某项目、某某项目的市级优良工程。

3. 通过过程的监视和测量、产品的监视和测量等程序的运行，确保产品质量，保证其一次交验合格率达到100%□20xx年确定的质量故障损失率仍然为2/万以下。

4. 从年初就根据各项目具体情况规划qc活动课题，有计划地开展qc小组活动，以推进新技术应用、消除质量通病。

5. 作为体系运行牵头部门，指导和帮助各业务系统抓好质量体系运行工作□20xx年内审将采取滚动审核的形式，内审覆盖率仍然为100%，审核将关注影响质量、环境、职业健康安全管理体系运行有效性的关键过程，与各个系统一起全力提高管理体系运行的有效性。

6. 接受有限公司工程质量监督部的领导，服务基层，加强对系统管理人员的指导和监督，以提高系统的办事能力和效率。

# 村镇建设中心个人工作总结 村镇建设服务中心工作总结篇三

村镇建设在我国现代化的进程中具有重大意义，只有从根本上提高我国村镇建设能力才能实现社会主义新农村建设的宏伟目标。今天本站小编给大家整理了村镇建设个人工作总结，感谢大家对小编的支持。

一、抓学习、强自身。 针对自己的工作特点，主要学习中央和省委关于富农、支农的文件、农村政策法规的学习。向乡领导、村两委和群众学习。通过学习，不仅提高了认识，进一步丰富了理论知识，理清了工作思路，增强了自身素质，也为做好农村工作，奠定了良好的基础。

二、重调研、清思路。 当前农村基层实际情况如何，村民生活怎么样，怎样当好指导员，怎样顺利地开展工作，是我们下派指导员开展好工作的基础。为此，根据调查提纲结合民情日记的内容，以座谈会， 上门走访、个别谈心等方式，深入群众，调查研究，通过调研对村的基本情况有了较全面详实地了解。掌握了该村的基本情况，干部群众关心的热点、重点工作和难点问题。

一是村加强党组织建设[]20xx年是村两委选举换届年，征得我局班子领导的同意，我局在人力、物力上给予大力的支持，而且不局限于镇冲村，还对滴水村委也予以大力的支持，深入各村屯发动群众选举，为两村村委选举换届的平安过渡做出了一定贡献。

5、长垌乡桂田村龙华屯易地扶贫搬迁试点进村道路工程新建进村道路1.7公里，宽3米。5个工程共计96.42万元，为群众解决了一定的后顾之忧。

总之，通过一年的驻村工作，我思想进一步成熟，观念得到

了更新，丰富了农村工作的经验，增长了才干，对农村工作有了进一步的熟悉，各方面素质明显提高。在以后的日子里，我们将继续努力的工作，为建设新农村而贡献自己的一份力量。

## 一、领导重视，责任落实。

一是镇委、镇政府成立了平安创建工作领导小组，由书记、镇长直接挂帅，负责领导和指导全镇的平安创建活动，并建立了党政班子成员联系单位(或村)的创建活动制度，明确了“一把手负总责，分管领导具体抓”，“谁主管、谁负责”的领导工作责任制，各单位及村相应组建了平安创建工作领导专班，与此同时，按“横向到边，纵向到底”的要求，将社会治安综合治理的责任目标，层层分解落实到每一个单位和具体责任人，使人人肩上有任务，个个身上有责任，在全镇范围内形成了“上下联动千家创，万人防范保平安”的平安创建氛围。

二是将平安创建工作作为民心工程、德政工程和社会治安综合治理的重要内容，纳入各级领导的重要议事日程，作为三个文明建设的重要指标进行考核评估，将平安创建工作与社会发展、经济建设、精神文明、一齐研究，一同布署、一起督查、一样落实、一块考核，形成了创建活动的强大合力。

## 二、目标明确，措施到位。

一是镇委、镇政府以安发〔xx〕18号文制发了\*镇进一步开展创建平安镇活动实施方案，明确提出了平安创建活动的具体实施目标，和平安镇、平安村(场、居)委会、平安单位、平安校园、平安企业的基本标准。

二是制发了安发〔xx〕19号文，在镇级矛盾纠纷查调处中心建设和桑树河等五个村排查调处中心建设试点工作基础上，全镇村村建成了矛盾纠纷排查调处中心，并建立完善了工作网

络、工作程序、工作制度，强化了排查调处矛盾纠纷的工作机制，基本上形成了“小事不出组，大事不出村”的工作局面。

三是坚持“以打促防、以打促安”、“露头即打”的严打工作态势，切实开展严打整治工作。1—11月共发生案件34起，破获13起，分别比去年同期发立案数下降38.1%，破案率下降5.4%，受理治安案件92起，查处84起，分别比去年同期受理数上升55.2%，查处率上升14%，受理调处民事纠纷207起，调解成功203起，调解成功率98.1%，全年实现了无命案、无民转刑案件、无贩毒、种毒、制毒案件，无“xxx”等邪教组织，无治安灾害事故，无群体性事件发生。群众安全感增强，满意率明显提高。

四是切实加强社会治安防控体系建设。全镇25个村1个林场3个居委会及121个小组，在充实治调组织的基础上，落实718个治安中心户，并按“十户四联”落实联系户8771户，形成了镇村组户三级联防信息网和工作网，与此同时，中心集镇成立了5人的安保巡逻队，瑶华及紫荆岭小集镇由个体经营户自发组建了安保巡逻队，采取轮流巡逻的办法，每晚5—10人参与巡逻值勤，较好地维护了地方治安秩序。

### 三、注重实际，成效明显。

在平安创建活动中，我们始终把因地制宜、注重实效作为一条基本原则，各单位在创建活动中依本单位的治安状况来开展工作，对照本单位本行业的平安标准，查找问题和不足，制定工作方案和措施，增强了平安创建的针对性和操作性，收到了良好的效果。据初步评估，年内有百分之七十以上的村、单位达到平安创建的基本标准。

一是不断充实完善平安创建活动的工作机制，特别是经常性工作机制，探索建立长效机制。

二是加强平安创建活动的宣传。

三是注意典型的总结推介。

20xx年，镇党委、政府以科学发展观为指导，以构建和谐社会为目标，牢固树立“稳定压倒一切”的思想，严格按照县委、县政府平安建设“一、二、三、四”的总体要求，在县委、县政府政法委的指导支持下，我们针对本镇地理位置特殊，各种矛盾存在的情况，结合以实践“三个代表”为主要内容的党员先进行教育活动，扎实推进了“平安”建设工作的深入开展。及时处结了信访、上访案件，妥善处置了一些群体性事件，确保了全镇政治稳定和社会安定，促进了全镇经济和社会事业的快速发展。

### 一、加强领导，健全组织，推进平安建设深入开展

一年来，镇党委、政府按照省、市关于“平安山东”、“平安济宁”建设的电视电话会议精神，及建设“平安微山”的总体要求，及时召开专题工作会议，研究社会治安综合治理及“平安建设”工作，制定经费保障等政策，把平安建设工作列入重要议程。进一步明确了各管区书记、村支部书记是管区、村“平安建设”工作的直接责任人，机关包村工作人员为联络员。同时，镇党委、政府与各管区、村、机关包村工作人员及有关部门分别签订了《20xx年度平安建设工作责任书》，作为年终考核的奖惩依据。坚持每季度召开一次综治委例会，每月召开一次治安工作调度会议，分析当前治安形势，排查矛盾隐患，统计综治工作情况，做到有问题早发现、早处理、早上报。

### 二、强化宣传，注重教育，形成了浓厚的舆论氛围

充分发挥好法制宣传阵地的作用，在各村建立专门的法制宣传栏，配备专门的法制宣讲员，负责法制宣传教育工作。利用科普、广播、黑板报、横幅、宣传材料、下村巡回开展普

法知识讲座、举办普法骨干培训班等形式，扎实有效的开展法制宣传教育活动。结合县公开处理现场大会在我镇召开的有利时机，充分利用反面教材宣传鼓动家族、宗族斗殴，对社会带来的危害性；结合各种宣传日，宣传《信访条例》、《湖区秩序管理规定》、《渔业法》、《公民道德建设实施纲要》、《计划生育条例》、安全生产等法律法规知识，使干部、群众的法律意识得到提高，责任感得到增强，形成了“平安连着你我他，平安建设靠大家”的浓厚舆论氛围。

### 三、强化基层，夯实基础，完善平安建设组织体系

一是加强社会治安防控体系的建设。广泛发挥社会各方面的力量，构建点线面结合，专群结合，灵活多样的社会治安防控网络。

1、加大经费投入，强化政法队伍建设。今年，投入2x万元，保证了政法各部门的办公、交通、通讯等各项工作需要。其中，镇财政投资1x元，总投资3x万元新上了一套覆盖全镇，重点是主要路口、学校、机关、大中型企业的监控设备，同时，镇派出所组织建立了一支1巡逻队，采取机动车与自行车结合，昼夜24小时不断的巡逻巡查，既对村级义务巡逻督促指导，又把全镇的村级巡逻串联成一个整体，提高了防范效果。充分发挥镇司法调解中心和“148”法律专线的作用，及时调解民事纠纷，化解群众矛盾。

2、强化对派出所的领导。派出所现有正式干警，联防队员8x人，设警务区，8处报警点，能够做到接警及时，出警迅速，有效控制了大的治安案件及群体性事件的发生。

3、全镇4x村，村村都建设了“三.三”平安工程组织，按照“三.三”平安工程建设的要求，均配齐了“三大员”，建立了“三支队伍”，健全了“三项制度”。并在部分村落实了农村治安防范承包责任制，加强了值班巡逻，有力地维护了人们生命财产安全，确保了社会稳定。

二是重点排查村级矛盾热点、难点问题，做好防范工作。包管区、包村人员逐村逐户调查摸底，对群众反映的敏感问题、焦点问题，统一分类存档，针对不同情况集中研究，并及时给予答复或解决，情节严重的及时上报县“平安办”。如村两委换届选举之后，班村在春节后重新选举时，有两家分别召集本村和在外工作的本族人员达30x人，形势一度非常紧张，包管区同志和派出所干警，及时靠上，针对双方心理，采取不同措施，制止了一起一触即发的家族式的群体性事件，及时缓解了群众间的内部矛盾。随后，在县政法委领导的关注支持下，采取非常措施，使双方为首闹事的人员受到了法律的威慑，使矛盾得以缓解，事件得到平息。对群众反映强烈的敏感问题，暂不能解决的稳定问题，镇里成立了专门工作组，及时靠上做好解释、化解工作的同时，采取积极措施开展工作，有效控制了群体性和突发性事件的发生，维护了社会稳定。

三是加强“四五”普法宣传和“二五”依法治市规划的落实，优化经济发展环境。深入开展了“法律下乡”、“法律进万家”等法律宣传活动，利用宣传车、张贴标语、文明一条街和法制宣传一条街等多种形式对法律、法规进行了大力宣传。积极开展严厉打击破坏企业生产的违法犯罪活动，坚决制止乱摊派、乱收费及各种“吃、拿、卡、要”行为，保持了良好的经济发展环境。开展了校园周边环境的集中整治活动，为学校加强内部管理，保持良好的教学秩序创造良好的外部环境。

#### 四、强化措施，标本兼治，扎实推进安全文明创建工作

(一)深化严打斗争。按照上级要求，我们严密组织，抓住群众反映强烈的问题，集中兵力，迅速出动，狠狠打击。每次集中活动，党委、政府的主要领导和分管领导都亲自参加，坐阵指挥。通过几次“严打”活动，共查处各类治安案件6起，破获刑事案件2起；治安拘留2，刑拘2，逮捕1，有力地打击了盗窃、寻衅滋事及村霸、矿霸、路霸等霸头。

(二)高度重视做好信访、上访案件的处理工作。对新颁布的《信访条例》，进行了为期半个月的宣传，共出动宣传车2x次，散发宣传材料600份，尽可能的让群众学习、了解信访法规，即哪些可以上访，如何依法信访，依法保护自身的合法权益。对上访案件，继续实行领导包保责任制，及时靠上化解矛盾，解决问题。对信访案件逐一建档，摸清底子，查明原因。

(三)在地矿工作中，我们始终坚持“地矿携手、工农同心、群防群治、共同发展”的原则，在兼顾国家、集体、群众利益的情况下，严厉打击到矿寻衅滋事的违法犯罪行为，集中开展了矿区周边环境的整治活动，为矿区发展创造了良好的外部环境。

(四)规范村务财务公开制度，完善公开内容。镇党委、政府研究出台了《关于进一步加强村务公开规范村级财务政务管理的规定》，重申了农村党总支财务管理制度。严格实行村帐镇管，坚持每月1至4日报账，5日公开财务、政务，每逢公开日，包管区、村的同志都逐村检查，真正做到及时公开、真实公开，给群众一个明白，还干部一个清白，缓解干群矛盾，融洽干群关系。

## **村镇建设中心个人工作总结 村镇建设服务中心工作总结篇四**

二0年度，按照^v^和省委、省政府的部署及要求，我市的村镇建设工作在省、市建设行政主管部门的指导下，在市委、市政府的正确领导下，规划和建设局村镇科认真履行建设行政主管部门职能，积极开展灾后恢复重建工作，坚持以规划为龙头，把加快实施灾后重建村镇规划编制、实施城乡环境综合治理、村庄人居环境治理、灾后恢复重建工作作为重点，积极稳妥地发展重点镇，搞好集镇建设，有序地开展灾后恢复重建工作。



## 一、坚持以规划统筹城乡建设

按照规划先行的要求，进一步加大了规划工作力度，切实做到在规划的指导下，分步实施灾后恢复重建工作。根据建村〔161〕号《关于加强汶川地震灾后重建村镇规划编制通知》的要求，为做好我市灾后恢复重建村镇规划的编制，能更好地指导我市村镇建设的发展，我科结合国家汶川地震灾后恢复重建总体规划和广委发〔38〕号《广汉市产业布局规划指导意见》及我市受灾乡镇经济发展情况，已委托具有资质的规划设计单位编制我市县(市)域村镇体系规划、《广汉市灾后重建城乡和住房建设规划》、《广汉市灾后重建农村建设规划》、《广汉市灾后市政公用基础设施实施方案》，六个重点镇片区规划、上述规划已基本编制完成。

### 1、县(市)域村镇体系规划：

按照国家汶川地震灾后恢复重建总体规划，我市列入适宜重建区，省政府又将我市划为适宜重建区优先发展区域，结合广汉市委发〔38〕号《广汉市产业布局规划指导意见》，全市区域空间总体结构为“一城两区六镇”发展思路，我科已于9月初委托中国城市建设研究设计院成都分院编制，目前已基本编制完成。

### 2、三个专项规划：

根据川府办发电〔63〕号《关于编制“”特大地震灾后恢复重建规划的紧急通知》以及省建设厅川建城发〔431〕号《关于请速报地震灾区市政公用基础设施恢复重建实施方案的紧急通知》之要求，我科及时衔接城市建设研究院成都分院，城市建设研究院成都分院承担了《广汉市灾后重建城乡和住房建设规划》、《广汉市灾后重建农村建设规划》、《广汉市灾后市政公用基础设施实施方案》的规划编制，目前规划成果已上报省建设厅。

### 3、集镇规划：

9年1月进行了征求意见座谈会，其中连山镇、高坪镇和南丰工业点片区规划已于8月25日进行了规划评审，目前正在报广汉市人民政府批准实施，下一步准备进行向阳镇、三水镇、南兴镇、小汉镇的规划评审。

### 4、村庄规划

的石砚村、金鱼镇的青桐村、金轮镇的马嘶村、兴隆镇的东禅寺村和毗庐村等新农村农民集中居住点。

(二)农村私人建房(灾后重建)282户，竣工面积达42706平方米，投资集镇基础设施的一旦建成，集镇载体功能明显增强，人居环境得到了一定的改善，逐步增强了我市城镇招商引资的吸引力，农民的生活环境逐步改善、生活质量进一步提高。

### 三、集镇住房维修加固

为加强农村灾后重建工作的管理和镇村灾后重建规划管理，我局下发《关于做好灾后重建农村永久性住房重建项目报建管理的通知》和《关于开展农村灾后重建质量安全检查的通知》。同时草拟了《广汉市镇村灾后重建规划制定管理办法》，并已报市政府。

### 四、严格规划管理，依法行政，加强服务、指导和管理

村镇科按照上级部门的各项政策，学习实践科学发展观，加强廉政建设，规范管理行为，严格依法行政，提高办事效率，建立有利于提高行政效能的村镇规划管理体制，建立健全单位自律机制，加强诚信建设，完善规划报批制度，层层把关，完善约束机制，规范行政许可。

### 五、存在的问题及建议和意见

## (一) 规划编制工作存在的困难和建议：

1、汶川大地震后，我市财政受到较大影响，由于无援助省市的支持，此次规划编制经费缺口较大，有的乡镇和村庄规划编制已完成，但由于经费的问题，无法提取规划成果。请上级部门给予酌情考虑。

(二)有的乡镇仍然存在规划执行力度不够，仍然存在未办理报建手续就动工建房的现象，下一步，将加大城建监察执法检查力度。

(三)灾后农房重建中存在一定的质量问题，如未按设计图纸选型，自成户型；无上岗资格人员参与施工；建筑材料不合格等问题。

## 六、年主要工作和主要措施：

(一)做好正在进行的县(市)域村镇体系规划、集镇规划、村庄规划的编制工作，并尽快完善规划的审批工作。随着城乡经济的发展，着手进行6个重点镇控制性详细规划和其它乡镇新一轮的总体规划修编。

(二)加强《城乡规划法》的宣传、学习和贯彻，规范“一书两证”制度，加大规划监察力度，坚决制止违法建设活动，切实维护规划的权威性和严肃性。

(三)按照市委、市政府和规划和建设局的安排，继续积极指导和协调各乡镇的集镇住房维修加固、农房灾后重建和集镇基础设施恢复重建等工作，力争按时完成我市集镇的住房维修加固和重建、集镇基础设施重建任务，加强对灾后农村恢复重建永久性住房建设的技术指导和管理，努力提高建设质量和水平。

(四)继续做好乡镇建设管理人员的培训工作，逐步推广微机

管理，继续做好建筑工匠的培训管理工作。

## 村镇建设中心个人工作总结 村镇建设服务中心工作总结篇五

### 一、抓好宣传工作，做好各村组规划

结合我镇的工作实际情况，利用各种渠道，采用广播、张贴标语等形式向各村干部、群众宣传《城镇规划法》、《土地管理法》及村镇规划建设有关法律、法规、宣传依法占用土地和保护耕地的重要性，在全镇范围内营造依法建设、规范建设的良好氛围，促进本地区经济健康、协调发展。全镇各村组规划都请有规范资格的单位进行编制和规划，进行地形测绘，形成数字化地形图，制出各村庄规划文本。

### 二、抓好建设工作

#### 1、做好建房户的调查摸底工作

今年，我们规划办经常深入各村组做好建房户的调查摸底工作。对田保护区和零散建设点，我们进行调整规划。对符合条件的建房户，督促他们及时到镇办理有关建房审批手续。

#### 2、严格农民建房的审批管理

在村庄建设中，严格按照村庄规划进行定位放线，严格按照程序办事，对村民申请建房户，严把审批关，程序是：对村民的建房申请先由村委会审核，报到村镇规划办，由村镇规划工作人员到实地进行察看、审核，严格履行申报手续。对违规审批或不按规划建房的行为进行严肃查处，处理未批先建3户。同时，规范建筑市场，加强对建筑队伍的管理。今年我镇村庄建设共审批新建、翻建、加建房屋168户，占地面积26020m<sup>2</sup>，新建房屋75户，改建房屋83户，同时根据镇党

委、政府对村镇规划建设总体发展思路，合理规划调整建设用地，为以后开发建设打好基础。

### 3、抓违法(章)建设行为

为从根本上制止违法(章)建设行为，切实加大监督检查力度，落实镇、村、组和相关人员的监督责任，维护城乡建设和城乡管理的正常秩序。发生一宗处理一宗，坚决杜绝、违法(章)建设行为的出现。

总之年我镇的村镇规划工作，在镇党委政府的正确领导下，在县规划局的业务指导下取得了一定的成绩，但与新农村建设要求还有很大的差距。明年我们将继续加大村镇规划工作管理力度，按照上级的要求，努力完善乡村规划体系，改善乡村人居环境，促进乡村集约发展和全面协调发展。

### 2014年工作思路

策、做到依法办事，做好全镇总体规划。

二、选定1-2个行政村规划一至二片土地进行新村建设试点，

建设一批使用功能齐全、造型美观、平面布局合理、结构安全、环境优美、设施配套、交通便捷的示范住宅区，逐步改善群众的居住环境，推进新农村建设步伐。

三、严格按规划方案实施，继续做好农民建房的审批管理工作，

制止非法乱建、乱占现象发生。

批具有田园风光的新村庄。