

# 绿化保养合同 电梯维护保养合同共(模板9篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

## 最新绿化保养合同 电梯维护保养合同共(10篇)篇一

乙方：

依据《xxx合同法》及相关法律规定，甲乙双方经友好协商，就中央空调维修保养事宜达成一致，同意签订本合同。

### 一、工程概况

1、工程地点位于深圳市。

2、维修范围为：主机移机，检测、维修；电辅加热设备安装；主机强排散热装置加工与安装；末端、水循环系统、空气循环系统的维修、改造、保养、调试；房间分区、分控系统的改造与加装；整个中央空调系统的维修、调试。使系统正常使用。

### 二、施工时间：

(2) 20\_\_年\_\_月\_\_日之前，完成前期隐蔽工程施工并验收；

(3) 20\_\_年\_\_月\_\_日之前，完成末端、水循环系统、空气循环系统的维修、保养及整个空调系统的调试运转。使整个空调系统正常运行。

### 三、工程造价及付款方式：

本合同工程造价为150000元。(大写：壹拾伍万元)

20\_\_年\_\_月\_\_日前，甲方向乙方支付合同价款的40%，全部工程竣工、由甲方验收并签字确认后，甲方向乙方支付合同价款的50%。

本合同价款10%为质保金。如全部工程竣工、由甲方验收并签字确认后一年内的质保期内无质量问题，在质保期结束后5个工作日内，甲方向乙方支付。

以上所有款项支付前，乙方须向甲方提供符合甲方要求的发票。

#### 四、工程质量及验收

本工程质量必须符合设计要求及国家颁发的施工规范及质量评定标准。

工程竣工后，甲方按照国家行业与技术规范进行验收。

#### 五、材料及设备采购

本工程所需的材料设备由乙方自行采购，乙方所采购的材料设备必须符合规范要求，并有产品合格证明和质量检验证明。采购配件数量与价格见本合同附件。

#### 六、甲方权利与义务

- 1、按本合同约定办理验工计价手续，拨款和结算工程价款。
- 2、对工程质量及工程进度进行监督检查，对检查中发现的质量问题及安全隐患有权要求乙方停工返修。
- 3、按有关规范组织竣工验收交接工作。

## 七、乙方权利与义务

- 1、对空调系统进行检查，编制施工方案，报甲方审定后实施。
- 2、按本合同约定条款做好材料采购。
- 3、严格按照有关规范进行施工，确保工程质量，按本合同约定的工期完工和交付使用。
- 4、工程完工后，按照规定提供完整的竣工资料。
- 5、坚持文明施工，做到安全生产，做好施工现场环境保护和劳动保护。
- 6、乙方在施工过程中对甲方设施造成损坏应负责修复或赔偿。

## 八、工程保修

本工程保修期自工程竣工，甲方验收合格签字确认起一年。保修期内，乙方在接到甲方报修通知后6小时内赶到现场。更换的故障零配件交甲方检查，非主机故障维修，乙方不得收取配件及材料费。

每次维修必须有维修单，并报甲方人员签字确认。

如因工程质量问题发生的冷凝水或液体泄漏导致的甲方房间内的财物损失，由乙方承担赔偿责任。

## 九、安全施工

在施工中乙方必须遵守国家有关安全生产的规定，重视施工现场的作业安全，避免各类事故的发生、如发生安全事故责任由乙方承担。

乙方应按有关规定或安全规范组织施工。施工过程中，非因

甲方原因导致的任何人员或财物损失，均由乙方承担全部赔偿责任。乙方具备国家规定的实施本合同约定工程的施工资质。乙方承接本合同施工的工作人员具备相应的资质证书和上岗证书。乙方须将以上文件原件交甲方查验，由甲方留存复印件。

## 十一、违约责任

### 甲方的违约责任

- 1、甲方未按合同约定履行义务，给乙方造成的经济损失应予赔偿。
- 2、因甲方原因而造成工程延期的，合同工期顺延。
- 3、甲方未按合同约定支付工程款项影响工程进度，由甲方承担责任。

### 乙方违约责任

- 1、乙方因自身原因不能按合同约定的工期竣工验收，应当承担逾期竣工的责任，每逾期一天，应按合同总价的千分之五向甲方支付违约金，直至工程交付。
- 2、施工质量达不到设计和规范要求的，甲方有权要求乙方返工或返修，其费用由乙方承担，逾期交工的，每逾期一天，应按合同总价的千分之五向甲方支付违约金，直至工程交付。
- 3、因乙方责任导致工程不能继续施工的，甲方有权解除本合同，由此造成的经济损失由乙方承担。
- 4、如乙方按本合同第十条提交的相关文件存在无效或虚假的情况，甲方有权解除本合同，乙方须双倍返还甲方已付款项。如给甲方人员和财物造成损失，乙方须承担全部赔偿责任。

## 十二、争议解决

本合同在履行过程中发生争议时，双方应本着公平合理的原则及时协商处理、协商不成时，提交甲方所在地人民法院管辖。

## 十三、补充协议

本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力、预算、施工方案作为合同的副件同样具备法律效力。

## 十四、附则

本合同正本两份，甲、乙方各执一份。

乙方：

签订日期：

## 最新绿化保养合同 电梯维护保养合同共(10篇)篇二

设备维修是指设备技术状态劣化或发生故障后，为恢复其功能而进行的技术活动，包括各类计划修理和计划外的故障修理及事故修理。那么对于办公设备维修保养合同你又了解多少呢?以下是本站小编整理的办公设备维修保养合同，欢迎阅读。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

一、 (一)维修方式：

1. 为了保障甲方办公设备的正常使用，合同期间内，乙方定期为甲方的办公设备进行维修保养，定期 30 天保养一次。
2. 当甲方的机器出现故障时，甲方应及时通知乙方，乙方的维修人员以最快的速度赶到，在最短的时间内为甲方排除机器故障。
3. 维修地点一般在甲方办公处，若由于所排除的故障需要仪器测量，或者甲方办公处不能修理；还有乙方工作人员不想打扰甲方工作人员正常工作，这几种情况应由乙方维修人员带回乙方公司维修。

? (二)说明:

1. 乙方维修人员应为甲方人员讲解明白如何正确使用，和延长使用寿命的一些常识。
2. 合同有效期内，如甲方的办公设备需要更换零部件，乙方维修人员应讲明白更换这些零部件的原因，以及不更换这些零部件所造成的后果，甲方应尊重乙方技术人员的意见，零部件的成本费用由甲方支付。
3. 为确保甲方办公设备正常使用甲方应尽可能地使用乙方所提供的零部件和消耗品。
4. 如甲方人员由于使用不当造成机器损坏；或甲方的某一机器出现故障，甲方负责人没有通知乙方，甲方就擅自处理，这两种情况不应有乙方承担责任。

## 二、维修办公设备范围及服务收费标准

办公设备名称： \_\_\_\_\_

型号： \_\_\_\_\_

数量(台)： \_\_\_\_\_

服务费(元)： \_\_\_\_\_

服务费合计(元)： \_\_\_\_\_

复印机： \_\_\_\_\_

传真机： \_\_\_\_\_

打印机： \_\_\_\_\_

碎纸机： \_\_\_\_\_

三、此合同一式两份，甲乙双方各持一份，签字盖章后生效。

合同有效期： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

甲方： \_\_\_\_\_ 乙方： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_ 电话： \_\_\_\_\_

经办人： \_\_\_\_\_ 经办人： \_\_\_\_\_

签订日期： \_\_\_\_\_

2. 甲方的义务为：当本合同范围内的办公设备发生故障时，应乙方的要求，于二十四小时内派技术工程师上门进行处理，并于合理期限内处理完毕交付乙方使用。办公设备的保养业务是指，有协议规定的期限内，甲方指定人员为乙方介绍打印机的使用、操作方法，提供技术咨询服务，对接受保养的办公设备进行定期清理、调整，排除机内因操作失误引起的非损坏性故障的有偿服务。

3. 协议规定的保养期内，由于机内部件自然失效所引起的故

障，甲方可免收排除故障的人工费、交通费以及配件费(不包括打印机易耗品，根据实际情况列出易耗品清单)，人为的意外因素造成的损坏则不属于保养范围，甲方负责维修的故障范围包括正常使用之损坏、故障等，但不包括不可抗力引起的损毁;及人为故障或环境造成的损害如(水浸、电击、撞击、鼠液、自行拆修等)甲方将酌情适当收取配件费。

共2页，当前第1页12

## 最新绿化保养合同 电梯维护保养合同共(10篇)篇三

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规的规定，本着自愿、平等和互利的原则，就甲方桥、门式起重机维修保养事宜，达成一致的意見，特签订本合同。

### 二、桥门式起重机维修保养结算方式

1. 桥门式起重机保养、维修更换的零配件及材料由甲方供给，若由乙方提供更换的零配件及材料，必须经过甲方同意签证认可，所购零配件的价格应低于市场价，按实际发生费用结算。
2. 保养、维修中所发生的零配件材料费及保养、维护维修费每月结算一次，并开具相应的发票。
3. 乙方开具的发票必须工商税务局登记增值税抵扣发票，抵扣率17%。如未按规定要求开具增值税抵扣发票，甲方不予付款。

### 三、维护保养、维修内容



1. 乙方对本合同第一条所列起重机，每周进行一次常规检查、维护，以消除故障和事故隐患，确保起重机正常生产装卸作业能力。
2. 乙方每250小时或(半年内)对本合同第一条所列起重机械(以下简称起重机)，按甲方年度保养、维修计划进行一级保养，保养要求按附件《起重设备保养细则》、《起重机械修理施工方案与工艺要求》执行。
3. 乙方每600小时或(壹年内)对本合同第一条所列起重机，按甲方年度保养、维修计划进行二级保养，保养要求按附件《起重设备保养细则》、《起重机械修理施工方案与工艺要求》执行。
4. 甲方起重机发生故障和损坏，乙方应及时进行抢修;乙方接到甲方急修电话，响应时间不得超过1小时，维修所需更换零配件必须经甲方认可，方可更换零配件，乙方只收取所更换的零配件费，不再收取项目修理人工费。起重部件、大车、小车机构的大修、整机电器设备、电器线路大修和整车大修除外。
5. 起重机的日常修理，人工费由乙方承担，材料费由甲方承担。

#### 四、服务方式

- 1、乙方派专业维修员每天在现场维修服务。
- 2、双休日、节假日乙方派专业维修员随时响应抢修服务。服务时间上午8时整至甲方作业工作结束。

#### 五、合同附件

- 1、《起重设备保养细则》

2、《起重机械修理施工方案与工艺要求》

3、《桥(门)式起重机一级、二级保养要求》

六、合同有效期： 年 月 日至 年 月 日止。

#### 七、安全约定

1、乙方维修人员在起重机维修中，发生人身伤亡事故由乙方负全部责任。

2、由于乙方的维修质量问题，造成设备事故和人身伤亡事故，由乙方承担一切经济责任和事故的法律赔偿责任，并赔偿甲方的经济损失。

#### 八、其他约定

1、甲方应注意起重机运转状况，发现故障立即通知乙方。

2、因乙方未能按本合同的要求保养修理起重机，造成甲方经济损失的，由乙方承担赔偿责任。

3、依照《劳动法》、《无锡市外来从业人员综合保险暂行办法》，乙方必须为其外来从业人员办理综合保险手续。

4、施工人员由乙方自行聘用，乙方应及时支付工资，不得拖欠，避免造成对甲方工程进度影响。

5、乙方必须按甲方《设备工作管理规定》做好设备维修保养质量记录，以备查阅。

九、本合同未尽事项由双方协商，并签订补充协议，补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。

十、本合同在履行中发生争议，由双方协商解决，协商不成

时，可向合同签约地人民法院起诉。

十一、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，自双方盖章后生效。

甲方：

法人代表(代表人)： 单位地址： 联系电话： 联系人手机：

乙方：

法人代表(代表人)： 单位地址： 联系电话： 联系人手机：

合同签约地：

合同签约日：

## **最新绿化保养合同 电梯维护保养合同共(10篇)篇四**

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规的规定，本着自愿、平等和互利的原则，就甲方桥、门式起重机维修保养事宜，达成一致的意見，特签订本合同。

### **二、 桥门式起重机维修保养结算方式**

1. 桥门式起重机保养、维修更换的零配件及材料由甲方供给，若由乙方提供更换的零配件及材料，必须经过甲方同意签证认可，所购零配件的价格应低于市场价，按实际发生费用结算。

2. 保养、维修中所发生的零配件材料费及保养、维护维修费

每月结算 一次，并开具相应的发票。

3. 乙方开具的发票必须工商税务局登记增值税抵扣发票，抵扣率17%。如未按规定要求开具增值税抵扣发票，甲方不予付款。

### 三、维护保养、维修内容

1. 乙方对本合同第一条所列起重机，每周进行一次常规检查、维护，以消除故障和事故隐患，确保起重机正常生产装卸作业能力。

2. 乙方每250小时或(半年内)对本合同第一条所列起重机械(以下简称起重机)，按甲方年度保养、维修计划进行一级保养，保养要求按附件《起重设备保养细则》、《起重机械修理施工方案与工艺要求》执行。

3. 乙方每600小时或(壹年内)对本合同第一条所列起重机，按甲方年度保养、维修计划进行二级保养，保养要求按附件《起重设备保养细则》、《起重机械修理施工方案与工艺要求》执行。

4. 甲方起重机发生故障和损坏，乙方应及时进行抢修;乙方接到甲方急修电话，响应时间不得超过1小时，维修所需更换零配件必须经甲方认可，方可更换零配件，乙方只收取所更换的零配件费，不再收取项目修理人工费。起重部件、大车、小车机构的大修、整机电器设备、电器线路大修和整车大修除外。

5. 起重机的日常修理，人工费由乙方承担，材料费由甲方承担。

### 四、服务方式

1、乙方派专业维修员每天在现场维修服务。

2、双休日、节假日乙方派专业维修员随时响应抢修服务。服务时间上午8时整至甲方作业工作结束。

## 五、合同附件

- 1、《起重设备保养细则》
- 2、《起重机械修理施工方案与工艺要求》
- 3、《桥(门)式起重机一级、二级保养要求》

六、合同有效期： 年 月 日至 年 月 日止。

## 七、安全约定

- 1、乙方维修人员在起重机维修中，发生人身伤亡事故由乙方负全部责任。
- 2、由于乙方的维修质量问题，造成设备事故和人身伤亡事故，由乙方承担一切经济责任和事故的法律赔偿责任，并赔偿甲方的经济损失。

## 八、其他约定

- 1、甲方应注意起重机运转状况，发现故障立即通知乙方。
- 2、因乙方未能按本合同的要求保养修理起重机，造成甲方经济损失的，由乙方承担赔偿责任。
- 3、依照《劳动法》、《无锡市外来从业人员综合保险暂行办法》，乙方必须为其外来从业人员办理综合保险手续。
- 4、施工人员由乙方自行聘用，乙方应及时支付工资，不得拖欠，避免造成对甲方工程进度影响。

5、乙方必须按甲方《设备工作管理规定》做好设备维修保养质量记录，以备查阅。

九、本合同未尽事项由双方协商，并签订补充协议，补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。

十、本合同在履行中发生争议，由双方协商解决，协商不成时，可向合同签约地人民法院起诉。

十一、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，自双方盖章后生效。

甲方：

法人代表(代表人)： 单位地址： 联系电话： 联系人手机：

乙方：

法人代表(代表人)： 单位地址： 联系电话： 联系人手机：

合同签约地： 合同签约日：

年 月 日

## **最新绿化保养合同 电梯维护保养合同共(10篇)篇五**

乙方：

为明确双方的权利和义务，本着公平诚实和信用的原则订立本合同，以便共同遵守。

一、本合同经双方代表签字盖章后生效。

二、服务范围

甲方委托乙方对安装于工程现场内的施工升降机实施保养服务：

### 三、服务期限

自年月日起至年月日止，为期 9个月。

### 四、服务时间

- 1、本合同规定的服务一般在乙方的工作时间内进行，若有特殊需要，乙方可在任何时间提供服务，只需另行计费。
- 2、本合同所述设备若发生故障需要应急处理时不受时间限制，即乙方对设备提供270天，24小时全天候应急处理服务。

### 五、服务内容及双方责任

#### 1、乙方的责任

- 1.1本合同的服务方式为小包保养，服务时应严格遵守乙方有关的规章制度。
- 1.2每月二次派技术人员，根据国家标准及乙方的工艺和规范，按(见附件一)的内容及要求进行调整、检查、润滑、清洁等保养工作，以使设备正常运行。
- 1.3提供全天候应急处理服务，并在接到甲方报修通知后25分钟内赶到现场，特殊情况半小时内到达。
- 1.4负责服务期内保养不当所造成的损坏件的免费调换。
- 1.5因保养不当停工，若在七个工作日内未能恢复运行的，将免收该辆一个月的保养费；在十五个工作日内未能恢复运行的，将免收该辆设备一年的保养费。

1.6配合政府部门对服务期内的设备实施年检，并对因保养不当而产生的整改项目进行免费整改。

1.7当发现或发生非保养责任事故时，应立即书面通知甲方整改。当事故严重影响设备安全运行时，有权通知甲方停止使用该设备。

## 2、甲方的责任

2.1负责设备的日常管理，对乙方的服务质量和服务项目进行考核和确认。

2.2保养时，给予乙方合理充分的停工时间并在显眼处设置张贴安全警示标志。

2.3使用乙方提供的或经乙方认可的备品配件，以确保整机性能的正常和安全。

2.4为维护乙方的技术权益，以以坏换新的方式购买乙方的专用部件。

2.5负责支付非乙方保养不当所更换的起重机零部件材料费。

2.6因管理、使用不当或人为损坏而需要修理和更换的，需与乙方签订修理合同。

2.7服务期内，第三方若对本合同设备实施改造、修理、装饰、更换的，应在实施前书面通知和征得乙方的同意，并在工程结束时通知乙方对设备进行检查，因工程实施而影响设备性能和非经乙方同意的项目所产生的后果，由甲方自理。

## 六、本合同不承担项目

1.因乙方使用管理不当或人为损坏，或因不可抗力所造成的修理和更换工程。



## 七、其他

- 1、甲方要求乙方提供本合同及附件所规定之外的服务项目时，乙方以报价单形式交甲方确认，经双方另行签订协议后由乙方提供服务。
- 2、在保养或维修前应事先通知给甲方，并在服务项目结束后必须由甲方代表签字认可，并将更换下的废旧零件给甲方，如没有得到甲方代表签字认可，甲方有权视本次服务无效。
- 3、甲方要求提供超越本合同所列的服务内容时，所支出的费用由甲方承担，乙方以报价单的形式报甲方同意后实施服务。
- 4、因国家颁布或修订有关标准而需要增加设备功能时，双方应另行签订修理合同，乙方给予价格优惠。
- 5、乙方在实施服务后，甲方若未及时支付应付的费用，乙方有权按银行贷款利息向甲方索取违约金。
- 6、保养中产生的各类废弃物，由甲方按照当地损失管理法律法规及有关规定予以处理。
- 7、本合同如有未尽事宜，双方需另签订一份《另行约定》，作为本合同附件二。
- 8、本合同以外经双方确认的附件、协议均视为本合同的组成部分，具有同等效力。
- 9、双方发生争议时，应先协商，如协商不成，任何一方可依法向原告所在地人民法院起诉。
- 10、乙方的工作内容和其它约定事项皆按原合同实行。
- 11、任何一方若需终止合同，必须提前二个月书面通知对方，在结清所有费用后办理终止事宜。

12、本合同一式肆份，双方各执贰份，签署盖章后生效。

甲方： 乙方：

签订日期： 年 月 日

## **最新绿化保养合同 电梯维护保养合同共(10篇)篇六**

乙方(定期检查单位)：

一、 租用设备基本情况：

设备名称：因承建 铜陵恒瑞电子11#厂房，需用塔式起重机为：(鸿达)；维修保养人： 赵勇 。

二、 塔式起重机的维修、保养、运行

7、 乙方每月定期对塔机进行一次专项检修，并出据相关记录；

三、 本合同未尽事宜或在履行中发生争议的由双方协商解决。在协商无果的情况下，任何一方有权要求提请乙方所在地法院解决。本合同经双方代表签字盖章生效。

四、 本合同壹式贰份，双方各执壹份。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_

## **最新绿化保养合同 电梯维护保养合同共(10篇)篇七**

委托方(以下简称甲方)：

受委托方(以下简称乙方)：

根据《\_合同法》及其实施细则等国家、地方有关法律、法规和技术要求，在平等、自愿、协商一致的基础上，甲方就温州xx电器设备维修及保养委托乙方进行长期维修保养，特订立本合同。

## 第一条承包范围

- 1、负责照明系统的保养、维修，主要包括办公楼、宿舍楼、1号接待中心、2号接待中心、园区(游乐区)及泳池(海啸池、漂流河及落水池)等区域的灯具、电源线路及控制开关的维修、保养。
- 2、负责保养、维修园区电力系统的箱式配电箱内的电器设备，箱式配电箱共计4台。
- 3、负责园区游乐设备机房、消防设备机房及生活水泵机房内所有电器设备的保养、维修工作，游乐设备机房共计9个，消防机房1个，生活水泵机房1个。
- 4、室外音乐喷泉、室内喷泉的电器保养、维修工作。
- 5、热水机组电器设备的保养、维修工作。

第二条本合同期限为\_\_\_\_\_年。自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

## 第三条甲方权利、义务

- 1、甲方为乙方提供住宿，伙食费用乙方自理。
- 2、甲方将根据甲方企业标准对乙方服务过程及效果进行监督、检查、评分的权利，亦有检查乙方工作人员的工作态度、劳动纪律、仪容仪表等是否符合甲方标准的权利。若乙方达不到标准要求，甲方有要求乙方整改返工，扣减乙方服务费，

直至解除合同的权利。

- 3、由于乙方保养不到位，故障维修不及时，给甲方带来的经济损失。甲方有权根据损失大小扣减乙方15%25%月服务费。
- 4、甲方有向乙方提供设备技术资料的义务。
- 5、甲方有按时支付维修保养费用的义务。
- 6、甲方有为乙方开展工作给予适当、必要配合的义务。
- 7、乙方提供的维修、保养人员应无条件服从甲方管理，如出现不服从管理，不听指挥及损伤甲方利益的情况出现，甲方有权要求乙方进行人员更换，乙方应无条件接受配合。
- 8、乙方维修保养过程中若须更换设备配件，若配件由甲方支付费用，需由乙方事前申请、报价，甲方有权对其进行审批、验证。
- 9、保养、维修工作质量未达到甲方指定要求，未按时完成工作计划的情况出现，甲方有权立即终止本合同，并不再向乙方支付后续服务费。

#### 第四条乙方权利、义务

##### 1、乙方负责本合同

第一条约定的维修保养内容，合同以外的服务内容甲方可以采取口头委托，乙方应及时完成，经甲方审核后由甲方支付相关服务费用。

2、乙方在接到维修任务的情况下，应在10分钟内到达事故现场，对问题进行处理。

3、乙方维修、保养人员，需持相关证件上岗，年龄在45周岁

以下。

4、乙方的维修人员，需有\_\_\_\_\_年以上电器维修、保养经验，人员身体健康无任何疾病，并具备一定的高空作业经验。

5、乙方有提供不低于甲方企业标准服务的义务。

6、乙方需提供详细的电器设备保养计划，按照周、月、季、年进行制定。计划制定完成后，需交于甲方人员进行确认，如有问题之处应进行相应调整。每周六提供下周保养、维修计划，每月\_\_\_\_日提供下月保养、维修计划。季度、年度保养、维修计划，在每年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前提供。

7、乙方就合同约定服务范围内的保养、维修工作制定保养计划、作好保养、维修记录的义务，并无条件的配合甲方人员检查工作。

8、乙方必须保证维修、保养工作期间，乙方人员及

第三方人员的安全。甲方有义务提醒乙方人员安全问题，如因乙方人员操作失误而引发的人生安全事故，由乙方自行承担。

9、因乙方人员操作失误、保养不到位、巡查不到位，而造成电器设备损坏，以及电器设备无法正常使用，将由乙方独自承担电器设备维修费用。

10、乙方有权要求甲方按期付款。

10、乙方不再参与本合同，应提前一个月以书面形式通知甲方。在未出具书面通知的情况下，乙方单方面终止本合同，甲方有权通过法律手段为辅自身利益的权力。

第五条维修保养费用

1、本合同约定范围内的设备维修、保养总固定费用为(含税)\_\_\_\_\_元年。

2、本合同约定范围内的设备维修保养费调整，须提前通知对方并另行签定协议。

## 第六条

1、本合同未尽事宜双方可协商解决。若对本合同的条款进行修订更改或补充，须签订书面补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

2、合同规定的服务期满，本合同自然终止，双方如续订合同，应在合同期满三个月前向对方提出书面意见。

3、本合同执行期间，如遇不可抗力，致使合同无法履行时，双方均不承担违约责任。

4、本合同之附件均为合同有效组成部分；本合同及附件内，空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。

5、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

6、本合同自双方代表签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 最新绿化保养合同 电梯维护保养合同共(10篇)篇八

2. 甲方的义务为：当本合同范围内的办公设备发生故障时，应乙方的要求，于二十四小时内派技术工程师上门进行处理，并于合理期限内处理完毕交付乙方使用。办公设备的保养业务是指，有协议规定的期限内，甲方指定人员为乙方介绍打

印机的使用、操作方法，提供技术咨询服务，对接受保养的办公设备进行定期清理、调整，排除机内因操作失误引起的非损坏性故障的有偿服务。

3. 协议规定的保养期内，由于机内部件自然失效所引起的故障，甲方可免收排除故障的人工费、交通费以及配件费(不包括打印机易耗品，根据实际情况列出易耗品清单)，人为的意外因素造成的损坏则不属于保养范围，甲方负责维修的故障范围包括正常使用之损坏、故障等，但不包括不可抗力引起的损毁;及人为故障或环境造成的损害如(水浸、电击、撞击、鼠液、自行拆修等)甲方将酌情适当收取配件费。

甲方(签名或盖章): \_\_\_\_\_

乙方(签字或盖章): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 最新绿化保养合同 电梯维护保养合同共(10篇)篇九

根据《xxx合同法》及相关法律法规的规定，甲、乙双方本着互利互惠的原则，就甲方学校电教办公设备维护服务问题，经充分协商定订立本合同。甲乙双方关系：甲方为电脑及电教相关办公设备使用者，即设备维护服务委托方；乙方为电脑及相关设备维护服务提供方，即设备维护服务受托方。

1、电脑 200 台；多媒体教学讲台：99 套，每月 叁仟伍佰圆，费用合计：人民币? 42000 元/年（大写）肆万贰仟圆整。

2、双方签约后，若甲方需要增加电教办公设备维护，乙方针对其新增加的设备维护费用相应增加。

3、本协议签署时甲方按季度向乙方支付服务费用，乙方开具

服务业机打发票。

2、新增电脑及相关软（硬）件及周边设备的安装、调试；

3、电脑办公设备合理使用建议及帮助；

5、病毒查杀。

当以上设备出现故障时，乙方派技术人员上门解决故障（8小时内响应）。为保证教师正常使用，请尽量提前报修，或安排周六日时间维修。