

农村分家协议书需要公正吗 农村分家协议书(大全8篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？下面是小编帮大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

农村分家协议书需要公正吗篇一

今有徐新法、陈金娣家庭成员中二子(徐海清、徐海明)均已经成年，准备分家另过独立生活，父母为子女生计考虑，愿将自己所有的`财产分与二子为业，为划清产权，避免争议，团结和睦，特立此分家协议书为凭。

四、共同债务分配：家庭共同债务不分配，由徐新法、陈金娣二人偿还；

七、本协议一式四份，经所有当事人签字并芝里社区盖章后生效，徐新法、陈金娣夫妇持一份，徐海清、徐海两兄弟各执一份，芝里社区备案一份。

签字处：徐新法、陈金娣

芝里社区盖章处

日期

农村分家协议书需要公正吗篇二

甲方：

身份证：

住址：

乙方：

身份证：

住址：

甲乙双方宅基地东西相邻，甲方居东乙方居西，现乙方新建楼房位于xxx□为相邻宅基地的使用、采光、通风、流水等相关事宜，经双方自愿协商达成如下协议条款以共同遵守。

一、乙方新建楼房整体面向西，共计xx层，乙方新建楼房后墙体（东墙体）至甲方宅基地预留xx米作为乙方楼房滴水，甲方可使用，但不得在滴水处建房。

二、今后乙方在现址上不得加盖增高房屋及附属物，如违约乙方必须无条件拆除，后甲方造成损失的应予赔偿。

三、乙方后墙（东墙）必须安装落水管道，直接留入自建的下水道，不得将雨水排放到甲方宅基地上，厨房、卫生间脏水不得向后排放，否则甲方有权封堵。

四、乙方将楼房产权转让给第三方，乙方应告知第三方此条款，第三方应继续履行此协议，如造成损失，由乙方负责赔偿。

五、本协议一式二份，甲乙双方各执一份。

六、本协议甲乙双方签字生效。

甲方：

乙方：

证明人：

年月日

农村分家协议书需要公正吗篇三

男方：男，汉族□x年x月x日生，身份证号码：

女方：女，汉族□x年x月x日生，身份证号码：

男方与女方于x年x月x日在登记结婚，婚后于x年x月x日生育一女儿，名，因致使夫妻感情已破裂，已无和好可能，现经夫妻双方自愿协商达成一致意见，订立离婚协议如下：

一、男女双方自愿离婚。

二、夫妻共同财产的处理：

1号601室房地产所有权归女方所有，夫妻共同所有的位于上海市松江区九亭镇郎亭路288弄172号202室房地产所有权归男方所有，其中上海市松江区九亭镇郎亭路288弄172号202室房地产剩余贷款由男方承担。在变更产权证姓名时，双方均应积极配合。

2、存款：双方各自名下现有银行存款归各自所有，不参与分配。

3、汽车：车牌苏kxc296东风本田crv归男方所有，男方向女方支付现金人民币壹拾伍万元整。

4、其它财产：男女双方各自的私人生活用品及首饰归各自所有。

三、债务的处理：

双方确认在婚姻关系存续期间没有发生任何共同债务，任何一方如对外负有外债的，由负债方自行承担。

四、子女抚养、抚养费及探望权：

女儿人民币壹拾伍万元，男方于x年x月x日前先行支付伍万元，其余壹拾万以欠条方式于x年x月x日一次性付清。抚养费由女方承担，女方做为女儿的合法代理人，放弃追究男方抚养费的权力。

男方有权探望女儿，女方须配合，时间双方约定。（单间租房协议书）

五、违约责任：

任何一方不按本协议约定期限履行各自义务，须支付对方违约金壹佰万元整。

六、本协议一式三份，男女双方各执一份，婚姻登记机关备案一份，自双方签字后即生效。

男方：

女方：

签字日期□x年x月x日

农村分家协议书需要公正吗篇四

身份证号码： _____

身份证号码： _____

男方_____与女方_____于____年__月认识，于__年__月__日在____登记结婚，婚后于__年__月__日生育一儿子（女儿），名_____. 双方感情完全破裂，没有和好可能，现经夫妻双方自愿协商达成一致意见，订立离婚协议如下：

一、男女双方同意离婚。

二、子女抚养、抚养费及探望权：

儿子（女儿）_____由女方抚养，随同女方生活，男方承担抚养费（含抚养费、教育费），并承担其医疗费用的一半。前述各项费用承担至儿子（女儿）年满18周岁止。男方应于__年__月__日前一次性支付_____元给女方作为女儿的抚养费（男方每月支付抚养费__元，男方应于每月的1-5日前将女儿的抚养费交到女方手中或指定的_____银行帐号：_____）。其他费用包括学费、特殊培训等费用待发生时由双方协商及时支付。

在不影响孩子学习、生活的情况下，男方可随时探望女方抚养的孩子。（男方每星期休息日可探望女儿一次或带女儿外出游玩，但应提前通知女方，女方应保证男方每周探望的时间不少于一天。）

三、夫妻共同财产的处理：

（1）存款：双方名下现有银行存款共_____元，双方各分一半，为_____元。分配方式：各自名下的存款保持不变，但男方/女方应于____年____月____日前一次性支付元给女方/男方。

（2）房屋：夫妻共同所有的位于_____的房地产所有权归女方所有，__房地产权证的业主姓名变更的手续自离婚后一个月内办理，男方必须协助女方办理变更的一切手续，

过户费用由女方负责。女方应于____年____月____日前一次性补偿房屋差价_____元给男方。

(3) 其他财产：婚前双方各自的财产归各自所有，男女双方各自的私人生活用品及首饰归各自所有（附清单）。

四、债权和债务的处理：

双方确认在婚姻关系存续期间没有发生任何共同债务，任何一方如对外负有债务的，由负债方自行承担。（____方于____年__月__日向_____所借债务由__方自行承担……）

五、一方隐瞒或转移夫妻共同财产的责任：

双方确认夫妻共同财产在上述第三条已作出明确列明。除上述房屋、家具、家电及银行存款外，并无其他财产，任何一方应保证以上所列婚内全部共同财产的真实性。

本协议书财产分割基于上列财产为基础。任何一方不得隐瞒、虚报、转移婚内共同财产或婚前财产。如任何一方有隐瞒、虚报除上述所列财产外的财产，或在签订本协议之前__二年内有转移、抽逃财产的，另一方发现后有权取得对方所隐瞒、虚报、转移的财产的全部份额，并追究其隐瞒、虚报、转移财产的法律责任，虚报、转移、隐瞒方无权分割该财产。

六、经济帮助及精神赔偿：

因女方生活困难，男方同意一次性支付补偿经济帮助金_____元给女方。鉴于男方要求离婚的原因，男方应一次性补偿女方精神损害费_____元。上述男方应支付的款项，均应于____年__月__日前支付完毕。

七、违约责任的约定：

任何一方不按本协议约定期限履行支付款项义务的，应付违约金_____元给对方（/按_____支付违约金）。

八、协议生效时间的约定：

本协议一式三份，男、乙双方各执一份，婚姻登记机关存档一份，自婚姻登记机关颁发《离婚证》之日起生效。

男方：_____（签名）

女方：_____（签名）

_____年____月____日

_____年____月____日

农村分家协议书需要公正吗篇五

男方：_____，汉族，25岁，_____省_____县_____乡_____村人，住本村。

女方：_____，汉族，23岁，_____省_____县_____乡_____村人，住本村。

男女双方_____年____月____日结婚，_____年____月生一女孩_____，现就事议达成如下协议，供双方遵照执行：

1、男女双方都同意离婚。

2、婚生女_____跟随男方_____共同生活，女方_____每月给付生活费300元，以现金形式每月5日前给付，男方保证女方每月至少可探望女儿一次，时间定为每月最后一个星期日，由女方负责接送。

3、夫妻共同财产中电视机一台（康佳29#），冰箱一台（新飞双门210l□□洗衣机一台（小鸭全自动）、组合音响一套归女方_____所有；组合家具一套（床、床头柜、大衣柜、梳妆台）、沙发一套、茶几一个、床上用品一套、厨具一套（包括锅、碗、液化汽灶及抽油烟机）归男方所有；各人衣服归个人所有，个人生活用品（女方首饰、化妆品、男方剃须刀等）归个人所有。无共同债务。

4、夫妻双方不存在生活困难需要帮助的情况。

5、此协议一式三份，男女双方各持一份，交一份。自双方签字后生效。

男方：_____（签字，按手印） 女方：_____（签字，按手印）

农村分家协议书需要公正吗篇六

协议人：

(一)_____ (姓名)，男，____年____月____日出生，身份证号码：_____，家庭住址：_____。

(二)_____ (姓名)，男，____年____月____日出生，身份证号码：_____，家庭住址：_____。

(三)_____ (姓名)，男，____年____月____日出生，身份证号码：_____，家庭住址：_____。

_____与_____是原配夫妻，共生有____个子女，分别是_____，_____，_____，_____与_____夫妇共同建造(购买)了位于_____的房屋，房产证号为_____。现结合家庭实际情况，经家庭成员协商一致，就上述房产归属事宜自愿达成协议如下：

一、上述位于_____的房产分归_____、_____所有。

二、其他子女对上述房产的分归均无异议

三、本协议生效后,_____及时持相关手续去房产管理部门办理变更登记。

四、本协议经当事人签字生效。

五、本协议一式____份,当事人各执一份,公证处留存一份。

协议人:

_____年__月__日

注意:

- 1、申请人在使用本参考格式时,应根据实际情况填写。
- 2、文书中需填写的内容应在电脑上填写完毕后再打印出来,除签名外不得手填。

农村分家协议书需要公正吗篇七

甲方:

身份证号: 住址:

乙方:

身份证号: 住址:

经甲、乙双方友好协商,本着自愿、平等、诚实信用的原则,自愿达成如下土地使用权互换协议:

一、互换地块概况

1、甲方愿意将位于的土地，总面积平方米，合亩与乙方互换，包括区域内的渠、路。四址为：东至：西至：

南至：北至：

2、乙方愿意将位于的土地，总面积平方米，合亩与甲方互换，包括区域内的渠、路。四址为：东至：西至：

南至：北至：

二、履行期限和方式：甲乙双方自愿互换原属于对方的土地后永远归对方所有。

三、违约责任：

1、甲乙双方自愿互换原属于对方的土地，双方以后均互不干涉土地使用情况。

2、现甲、乙双方自愿互换，自协议签订之日起互换生效；一方如有反悔的应向另一方支付违约金二十万元，并承担违约给对方造成的一切财产损失。

四、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方(签字或盖章)：

乙方(签字或盖章)：

见证人(签字或盖章)：

年日(加手印)(加手印)(加手印)月

农村分家协议书需要公正吗篇八

女方： ， 年月日出生，身份证号为： ；

我们双方于年月日在(填结婚证公章名称)婚姻登记处办理结婚登记手续，结婚证字号为： 第号。现夫妻因(什么原因)办理协议离婚，双方自愿达成如下协议：

1、 ×××与×××自愿离婚。

3夫妻共同财产分割： 不动产： 位于(地址按房产证地址填写、姓名、房产证号、土地证号xxx)离婚后房屋产权归男方或女方；动产： 家私、摩托车、小车(注明车牌)。

4婚姻续存期间的债权债务如何处理；

5、 夫妻之间是否需要对方的经济补偿。

本协议一式叁份，男女双方各执一份，婚姻登记处存档一份，自签字之日起生效，叁份具有同等法律效力。以上未列明的有关事宜，须经双方协商一致解决，协商不成的可以通过法律途径解决。

男方签名(或指模)： 女方签名(或指模)：

年月日年月日：