

2023年建筑工程材料采购合同(优质6篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

建筑工程材料采购合同篇一

一、工程名称：

二、工程编号：

三、工程地点：

四、工程范围：

本合同全部工程建筑安装面积共计_____平方米(各单项工程建筑安装面积详见工程项目一览表)。

五、工程造价：

本合同全部工程施工图预算造价为人民币_____元(各单项工程造价详见工程项目一览表)。

建筑工程材料采购合同篇二

一、根据国家工期定额和使用需要，商定工程总工期为____天(日历天)，自____年____月____日开工至____年____月____日竣工验收。

二、开工前____天，承包方向发包方发出开工通知书。

三、在组织施工过程中，如遇下列情况，得顺延工期，双方

应及时进行协商，并通过书面形式确定顺延期限：

- 1、因天灾或人力不能抗拒的原因被迫停工者；
- 2、因甲方提出变更计划或变更施工图而不能继续施工者；
- 4、因甲方不能按期供图、供料、供设备或其所供材料以及设备不合规格要求，被迫停工或不能顺利施工者。
- 6、非承包方原因而监理签证不及时而影响下一道工序施工；
- 7、未按合同规定拨付预付款、工程进度款或代购材料差价款而影响施工。
- 8、由于政策变化、不可抗力以及甲乙双方之外原因导致工程停建或缓建，使合同不能继续履行，乙方应妥善做好已完工程和已购材料、设备的保护和移交工作；按甲方要求将自有机械设备和人员撤出施工现场。甲方应为乙方撤出提供必要条件，支付以上的经济支出，并按合同规定支付已完工程价款和赔偿乙方有关损失。已经订货的材料、设备由订方负责退货，不能退还的货款和退货发生的费用，由甲方承担。但未及时退货造成的损失由责任方承担。

四、工期提前。

施工中如需提前竣工，双方协商一致后签订提前竣工协议，合同竣工日期可以提前。乙方按此修订进度计划，报甲方批准。甲方应在5天内给予批准，并为赶工提供方便条件。提前竣工协议包括以下主要内容。

- 1、提前的时间；
- 2、乙方采取的赶工措施；
- 3、甲方为赶工提供的条件；

- 4、赶工措施的经济支出和承担；
- 5、提前竣工收益(如果有)的分享。

建筑工程材料采购合同篇三

合同编号： _____

发包方： _____

法定代表人： _____

承包方： _____

法定代表人： _____

按照《中华人民共和国民法典》的原则，并参考《中华人民共和国建筑法》，《建设工程施工发包与承包价格管理暂行规定》，《建设工程施工发包与承包计价管理办法》等法律、法规相关规定，为明确发包方与承包方双方在工程施工过程中的权利义务，促使双方互相创造条件，搞好配合协作，多快好省地完成国家的基本建设任务，经甲乙双方充分协商，特签订本合同，以便共同遵守。

第一条 合同文件及解释顺序

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1. 本合同；
2. 本合同附件；

第二条 图纸和文件的保管与提供

1. 图纸由工程师单独保管，但应免费提供给承包方两套复制

件。承包方需要更多复制件时，其费用自行承担。除非为执行合同绝对需要，承包方在未经工程师同意的情况下，不得将雇主或工程师提供的图纸、规范和其他文件用于第三方或转让给第三方。在发出缺陷责任证书时，承包方应将根据合同提供的全部图纸、规范和其他文件退还给工程师。

2. 承包方应将其按合同规定提供的并经工程师批准的全部图纸、规范和其他文件的四套复印件提交给工程师，同时对于不能复制成相同规格的任何资料亦应提交一套可复制的副本。此外，承包方应按工程师的书面要求提交更多的上述图纸、规范和其他文件的复印件供雇主使用，其费用由雇主支付。

3. 上述提供给承包方的或由承包方提供的图纸的一套复印件应由承包方保留在现场，该套图纸应可随时提供给工程师和任何由工程师书面授权的其他人员检查和使用。

第三条 工程概况

1. 工程名称：_____工程。

2. 国家(或各部委，或省，自治区，市政府，计委，建委等有关单位)对工程的批准投资计划文件号：_____，工程项目表文件号：_____，申请建筑许可执照文件号：_____，计划任务书文件号：_____，初步设计文件号：_____，总概算文件号：_____。

4. 工程地点：_____市_____区(县)_____路

5. 工程范围：本合同全部工程建筑安装面积共计_____平方米(各单项工程建筑安装面积详见工程项目一览表)。

6. 工程承包方式：双方商定采取下列第_____种承包方式。

(1) 承包方包工、包全部材料。

(2) 承包方包工、部分包料，发包方提供部分材料

(3) 承包方包工、发包方包全部材料

如按预算实行包工包料，属于承包方及发包方负责供应之材料，承包方将材料品种、规格、数量、交货时间、技术要求等用附表详细注明)。

第四条 工程期限

(一) 开工

1. 根据国家工期定额和使用需要，商定工程工期为_____天(日历天)，自_____年_____月_____日开工至_____年_____月_____日竣工验收(附各单位工程开竣工日期，见附表一)。

2. 开工前_____天，承包方向发包方发出开工通知书。

3. 如遇下列情况，经发包方现场代表签证后，工期相应顺延：

(5) 非承包方原因而监理签证不及时而影响下一道工序施工；

(6) 未按合同规定拨付预付款、工程进度款或代购材料差价款而影响施工；

(7) 人力不可抗拒的因素而延误工期。

(二) 竣工

(1) 承包方必须按照协议书约定的竣工日期或工程师同意顺延的工期竣工。

(2) 因承包方原因不能按照协议书约定的竣工日期或工程师同意顺延的工期竣工的，承包方承担违约责任。

(3) 施工中发包方如需提前竣工，双方协商一致后就应签订提前竣工协议，作为合同文件组成部分。提前竣工协议应包括承包方为保证工程质量和安全采取的措施。发包方为提前竣工提供的条件以及提前竣工所需的追加合同价款等内容。

(4) 凡是延期开工或顺延工期的约定，都是以约定的开工日期和竣工日期为计算基础。

第五条 工程师

建设工程实行监理的，发包方应当与监理人采用书面形式订立委托监理合同。发包方与监理人的权利和义务以及法律责任，应当依照《中华人民共和国民法典》中委托合同以及其他有关法律、行政法规的规定。

1. 发包方应在实施监理前将委托的监理单位名称、监理内容及监理权限以书面形式通知承包方。

2. 工程师姓名：_____，职务：_____，职权：_____，发包方委托的职权：_____，需要取得发包方批准才能行使的职权：_____。

3. 合同履行中，发生影响发包方承包方双方权利或义务的事件时，负责监理的工程师应依据合同在其职权范围内客观公正地进行处理。一方对工程师的处理有异议时，按本合同关于争议的约定处理。

4. 除合同内有明确约定或经发包方同意外，负责监理的工程师无权解除本合同约定的承包方的任何权利与义务。

第六条 工程质量

工程质量应达到国家或专业的质量检验评定标准的合格条件。发包方要求部分或全部工程质量达到优良标准，应支付由此

增加的经济支出，对工期有影响的应给予相应顺延。

双方根据有关法律、行政法规规定，结合工程实际经协商一致后，可对本合同内容具体化、补充或修改，在条款内约定。

发包方(盖章)：_____承包方(盖章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

委托代理人(签字)：_____委托代理人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

签订地点：_____签订地点：_____

建筑工程材料采购合同篇四

承包方的责任：

- 一、工程质量不符合合同规定的，负责无偿修理或返工。
- 二、工程不能按合同规定的工期交付使用的，按本合同关于建设工期提前或拖后的奖罚规定偿付逾期罚款。

发包方的责任：

- 一、未能按照合同的规定履行自己应负的责任，除竣工日期得以顺延外，还应赔偿承包方由此造成的实际损失。
- 二、工程中途停建、缓建或由于设计变更以及设计错误造成的返工，应采取措施弥补或减少损失。同时，赔偿承包方由此造成的停工、窝工、返工、倒运、人员和机械设备调迁、

材料和构件积压的实际损失。

三、工程未经验收，发包方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，由发包方承担责任。

四、承包方验收通知书送达____日后不进行验收的，按规定偿付逾期违约金。

五、不按合同规定拨付工程款，按银行有关逾期付款办法的规定延付金额每日万分之三偿付承包方赔偿金。

建筑工程材料采购合同篇五

合同编号：

发包人： 电视大学（以下简称甲方）。

承包人： 建设公司（以下乙方）。

甲方委托乙方承建教学、办公两用五层楼房一座。根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

第一条 工程概况

工程名称： 大楼。

工程地点： 市 路 号。

施工面积□ m²

工程造价： 万元。

第二条 工程按设计图纸施工，其质量标准必须达到市建委有关施工验收的规定要求。

第三条 工程期限为： 9年 月 日起至 年月日止。

第四条 工程结算和付款办法为：自本合同生效之后五天内，甲方按工程造价的30%预付肆拾伍万元给乙方作备用款，以后按工程进度拨款。工程竣工、验收合格后，甲方在一个月内在给乙方付款应选整个工程款的99%，即达壹佰肆拾捌万伍仟元。其余1%，即壹万伍仟元，作为保修期一年的预留款。保修期满后，甲方在十天内付清给乙方。

第五条 工程验收：乙方工程竣工后，由市质量监督部门负责验收，签收合格即交付甲方。

第六条 违约责任：由于工程质量问题造成的损失，由乙方负责；乙方如未按期完工，每逾一天处以工程款1%的罚金；如由甲方迟付备用款而造成误工，则处甲方以工程款1%的罚金；如因连续停水、停电八小时以上造成损失，则由甲方负责。

第七条 其他条款：甲方应在工程开工前十天将施工图纸交给乙方；甲方负责施工所需的“三通”（路通、电通、水通）；乙方负责施工所需“三大材”（钢筋、木材、水泥）及其他施工所需材料；施工过程中若发生工伤事故，由乙方负责，甲方概不负责。

第八条 本合同正本两份，甲乙双方各执一份。副本一份，送交监证处。本合同自双方盖章之日（ 9 年月日）起生效。

发包人：

电视大学（公章）

法定代表人： （签章）

地址：市 路号

承包人：

建筑公司（公章）

法定代表人：（签章）

地址：市街 号路 号

电话： 电话：

开户银行： 开户银行：

账号： 账号：

鉴（公）证机关： 公证所（公章）

鉴（公）证人：（签章）

地址：市 胡同 号

电话：

签约时间： 年 月 日

签约地点：市 大厦b座

有效期限：至 年 月 日

建筑工程材料采购合同篇六

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本

合同。

一、工程概况

工程名称：_____

工程地点：_____

工程内容：_____

群体工程应附承包人承揽工程项目一览表(附件1)

工程立项批准文号：_____

资金来源：_____

二、工程承包范围

承包范围：_____

三、合同工期

开工日期：_____

竣工日期：_____

合同工期总日历天数___天。

四、质量标准

工程质量标准：_____

五、合同价款

金额(大写)：_____元(人民币)

§: _____元

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 本合同协议书
2. 中标通知书
3. 投标书及其附件
4. 本合同专用条款
5. 本合同通用条款
6. 标准、规范及有关技术文件
7. 图纸
8. 工程量清单
9. 工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：____年__月__日

合同订立地点：_____

本合同双方约定_____后生效。

发包人：（公章） 承包人：（公章）

住所： 住所：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话：

传真： 传真：

开户银行： 开户银行：

账号： 账号：

邮政编码： 邮政编码：

年月日