

# 精装修施工组织设计方案(精选8篇)

为保证事情或工作高起点、高质量、高水平开展，常常需要提前准备一份具体、详细、针对性强的方案，方案是书面计划，是具体行动实施办法细则，步骤等。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的方案吗？以下是小编为大家收集的方案范文，欢迎大家分享阅读。

## 精装修施工组织设计方案篇一

夏季气温高，干燥快，新浇筑的砼可能出现凝结速度加快、强度降低等现象，这时进行砼的浇筑、修整和养护等作业时特别细心。

### (一)、砼拌制和运输：

砼拌制时应采取措施控制砼的升温，并一次控制附加水量，减小坍落度损失，减少塑性收缩开裂。在砼拌制、运输过程中可以采取以下措施。

- 1、使用减水剂或以粉煤灰取代部分水泥以减小水泥用量，同时在砼浇筑条件允许的情况下增大骨料粒径。
- 2、砼拌合物的运输距离如较长，可以用缓凝剂控制砼的凝结时间，但应注意缓凝剂的掺量应合理，对于大面积的砼地坪工程尤其如此。
- 3、如需要较高坍落度的砼拌合物，应使用高效减水剂。有些高效减水剂产生的拌合物其坍落度维持2min[]高效减水剂还能够减少拌合过程中骨料颗粒之间的摩擦，减缓拌合筒中的热积聚。
- 4、在满足施工规范要求的`情况下，尽量使用矿渣硅酸盐水泥、粉煤灰硅酸盐水泥。

5、向骨料堆中洒水，降低砼骨料的温度；如有条件用地下水或井水喷洒，冷却效果更好。

6、在炎热季节或大体积砼施工时，可以用冷水或冰块来代替部分拌合水。

7、对于高温季节里长距离运输砼的情况，可以考虑搅拌车的延迟搅拌，使砼到达工地时仍处于搅拌状态。

8、国外提倡在夏季将搅拌机的鼓筒外面用油漆涂成白色，使鼓筒吸收阳光辐射热能明显减小。在夏季，以1h的运输距离为例，处在白色搅拌筒中的砼，其温度要比一般红色搅拌筒中的至少低1℃。

9、应做好施工组织设计，以避免在日最高气温时浇筑砼。在高温干燥季节，晚间浇筑砼受风和温度的影响相对较小，且可在接近日出时终凝，而此时的相对湿度较高，因而早期干燥和开裂的可能性最小。

## (二)、砼浇筑和修整

在炎热气候条件下浇筑砼时，要求配备足够的人力、设备和机具，以便及时应付预料不到的不利情况。

1、检测运到工地上的砼的温度，必要时可以要求搅拌站予以调节。

2、夏季砼施工时，振动设备较易发热损坏，故应准备好备用振动器。

3、与砼接触的各种工具、设备和材料等，如浇筑溜槽、输送机、泵管、砼浇筑导管、钢筋和手推车等，不要直接受到阳光曝晒，必要时应洒水冷却。

4、浇筑砼地面时，应先湿润基层和地面边模。

5、夏季浇筑砼应精心计划，砼应连续、快速的浇筑。砼表面如有泌水时，要及时进行修整。

6、当根据具体气候条件，发现砼有塑性收缩开裂的可能性时，应采取措施(如喷洒养护剂等)，以控制砼表面的水分蒸发。

砼表面水分蒸发速度如超过 $0.5\text{kg}/(\text{m}^2/\text{h})$ 时就可能出现塑性收缩裂缝;当超过 $1.0\text{kg}/(\text{m}^2/\text{h})$ 就需要采取适当措施，如冷却砼，向表面喷水或采用防风措施等，以降低表面蒸发速度。

### (三)、砼的养护

夏季浇筑的砼，如养护不当，会造成砼强度降低或表面出现塑性收缩裂缝等，因此，必须加强对砼的养护。

1、在修整作业完成后或砼初凝后立即安排专人进行养护。

(1)混凝土浇筑及二次抹面压实后应立即在上面覆一层塑料薄膜，然后在混凝土表面覆盖一层草席，由专人洒水养护，确保7天的养护期。

(2)新浇筑的混凝土水化速度比较快，盖上塑料薄膜后可进行保水保养，防止混凝土表面因脱水而产生干缩裂缝。

(3)剪力墙插筋部位是保水的难点，要特别注意盖严，防止造成温差较大形成养护的盲点。

2、也可优先采用蓄水养护方法，连续养护。在砼浇筑后的1~2天，应保证砼处于充分湿润状态，并应严格遵守国家标准规定的养护龄期。

3、对于大面积的板类工程，采用养护剂养护。白色养护剂所

形成的薄膜还能反射太阳光，降低热量吸收，抑制砼的温升。因此，可在养护剂中掺些白色颜料。

4、当完成规定的养护时间后拆模时，最好为其表面提供潮湿的覆盖层。

5、养护时间的规定：在一般条件下，在混凝土浇筑完成后三天内，白天每间隔2小时浇水养护一次，夜间至少浇水两次，以后每昼夜至少浇水养护四次，温度较高较干燥时应该适当增加，待混凝土强度达到60%时即可。硅酸盐水泥、普通硅酸盐水泥以及矿渣硅酸盐水泥拌制的混凝土养护时间不得低于10天，火山灰硅酸盐水泥和粉煤灰硅酸盐水泥至少保证14天的养护时间，矾土水泥拌制的混凝土养护时间不得少于7天，其他掺加缓凝剂或者抗渗剂的混凝土养护时间不得低于20天。

## **精装修施工组织设计方案篇二**

项目经理部租用当地房屋，施工队住房、料库、值班室、保安室及其他施工用房均利用现有的房屋，材料进场及车辆出入均能够利用现有便道，周围场地较平整。

施工用水采用老虎口水库里的水或打井取用地下水。

工程施工用电，附近电力为工业用电，可就近利用，不研究单独设置变压器。

设置集水坑将水集中、沉淀、过滤后，利用水泵、临时排水通道排入沟渠，局部水位较高处采用井点降水，重点地段雨季施工采取临时覆盖。

本工程拟集中建立垃圾站，并于环保部门联系统一处理，施工中生活废水、施工污水经与有关部门联系征得同意后，排向指定地点，处理效果到达国家规定的三废处理标准后排放，并征得三废主管部门的同意。

## 精装修施工组织设计方案篇三

项目经理部租用当地房屋，施工队住房、料库、值班室、保安室及其他施工用房均利用现有的房屋，材料进场及车辆出入均能够利用现有便道，周围场地较平整。

施工用水采用老虎口水库里的水或打井取用地下水。

工程施工用电，附近电力为工业用电，可就近利用，不研究单独设置变压器。

设置集水坑将水集中、沉淀、过滤后，利用水泵、临时排水通道排入沟渠，局部水位较高处采用井点降水，重点地段雨季施工采取临时覆盖。

本工程拟集中建立垃圾站，并于环保部门联系统一处理，施工中生活废水、施工污水经与有关部门联系征得同意后，排向指定地点，处理效果到达国家规定的三废处理标准后排放，并征得三废主管部门的同意。

## 精装修施工组织设计方案篇四

安全生产需要有安全管理制度、安全技术措施和安全设施。

### (1) 安全生产责任制

1. 项目部制订安全生产责任制和各项安全生产规章制度做到职责明确，层层落实，齐抓共管，实现全员管理。
2. 项目经理对整个工程施工安全总负责。
3. 建立各级的安全生产责任制，职责分担，职责到人。
4. 施工员负责施工范围内的安全生产，贯彻落实各项安全技

术措施。

5. 安全员负责安全管理和监督、检查。

6. 操作班组全员建立安全职责。

(2) 安全教育制度安全教育分为安全教育与安全技术交底二部分：

1) 进入工地的全体职工及时进行入场安全教育。

2) 定期进行安全教育和新工人上岗教育。

3) 组织各工种对本工程的实际情景进行安全操作规程学习。

4) 下达生产任务时，下达安全生产指标和进行安全技术交底。

5) 每一天上班由班组长对全班工作进行上岗安全交底。

(3) 安全设施验收制度对建筑的安全设施加强验收挂牌制度。

(4) 安全检查制度加强安全检查，提高职工的安全意识，强制落实各项安全措施，及时解决和处理安全事故隐患。

1) 建立定期的安全检查制度，由项目经理组织有关业务人员，对工地从安全意识、安全制度、安全措施各个方面检查，查后小结评定。

2) 由工地管理人员主要是施工员，专职安全员及班组长进行周或旬的安全检查，提出整改措施并有记录。

3) 由工地专职安全员进行日常性安全检查，并做好各项安全资料，及时归档。

4) 各作业班组结合上岗交底，每一天开展安全检查，保证操

作机具及作业环境的安全。

## 精装修施工组织设计方案篇五

1.1 为确保本工程能如期竣工，结合现场踏勘情况，在施工过程中需要科学合理地安排施工顺序，减少各工种、各工序之间的相互干扰，才能保证施工顺利进行。

1.2 本工程水电安装施工穿插于基础、主体和装饰施工的过程；装饰施工于主体施工的后期就进场。

1.3 各专业交叉流水作业，合理布置。

2.1 质量目标：一次性验收合格。

2.2 安全目标：创省级安全文明标化工地，确保无重伤、无死亡事故、无等级火灾事故。

2.3 工期目标：360个日历天竣工。

3.1 劳动力准备

3.1.1 我公司将建立一套具有较高政治素质，精干、技术资质高和经验丰富的项目管理班子，并保证班子的所有人员均拥有岗位证书。

3.1.2 项目经理和其他主要的项目管理人员如项目工程师、项目经济师等均具有丰富的施工项目管理经验，努力使管理机构的设置知识化、专业化，满足本工程项目的各项要求。

3.1.3 在劳务队伍的选择上，挑选施工经验丰富吃苦耐劳的优秀施工队伍，参加本工程施工，对特殊技术工种均保证持有操作作业证及技术等级证书。

3.1.4本工程结合施工总进度计划及各阶段施工总体安排，根据本工程工作量大及各专业具体情况，我们在公司范围内，优先选择技术过硬的工人。

3.1.5配备足够的劳动力，根据现场施工的具体情况及时调配，组织劳动力进场，同时进行安全、防火和文明施工等方面的教育。

### 3.2技术准备

3.2.1在项目工程师的组织下，认真熟悉图纸、深刻理解设计意图及设计要求，将所发现的问题在图纸会审时提出，和业主、监理、设计等共同商定解决方法，形成纪要。

3.2.2积极配备各类管理资料、技术资料、施工规范、操作规程、施工工艺、验评标准等。

3.2.3在项目工程师的组织下积极编制实施性的施工组织设计；编制详细的质量计划；及时编制专业施工方案。

3.2.4各专业技术员在项目工程师的组织下，对进场工人进行技术交底，让工人明白设计意图、施工要求、质量目标、安全事项、进度要求、文明施工要求等。

### 3.3物资准备

3.3.1针对本工程结构特点及工期要求，物资的准备工作要做得格外充分，要符合施工进度要求，做到及时充足。

3.3.2施工用材料视施工阶段进展情况，按计划进场，并均保证提前进场，对于构成工程实体的安装材料将先编制详细的物资需求计划、物资储备申请定货计划、采购加工计划，且经过建设单位及监理工程师的审核、确认，所有进场物资将预先设定场地，分类别堆放，并作好标识及产品保护工作。



3.3.3材料必须是正规铭牌厂商生产的合格产品，并附有质量保证书，在材料到货前24小时通知建设单位或监理单位准备验收。

3.3.4采购的材料若与设计规范要求不符，建设或监理单位有权拒绝验收，由我司按建设单位代表要求的时间运出现场，重新采购符合要求的材料，由此发生的费用和工期延误由我司负责。

3.3.5甲方指定乙供的设备、材料，由建设单位确定品牌、型号、价格、供应商，由我司向指定的供应商采购材料，并且对该设备、材料的质量负责。

3.3.6对于小型施工机械设备，根据工程实际需要合理配置。

## **精装修施工组织设计方案篇六**

安全生产需要有安全管理制度、安全技术措施和安全设施。

1、项目部制订安全生产责任制和各项安全生产规章制度做到职责明确，层层落实，齐抓共管，实现全员管理。

2、项目经理对整个工程施工安全总负责。

3、建立各级的安全生产责任制，职责分担，职责到人。

4、施工员负责施工范围内的安全生产，贯彻落实各项安全技术措施。

5、安全员负责安全管理和监督、检查。

6、操作班组全员建立安全职责。

1) 进入工地的全体职工及时进行入场安全教育。

- 2) 定期进行安全教育和新工人上岗教育。
- 3) 组织各工种对本工程的实际情景进行安全操作规程学习。
- 4) 下达生产任务时，下达安全生产指标和进行安全技术交底。
- 5) 每一天上班由班组长对全班工作进行上岗安全交底。

(3) 安全设施验收制度对建筑的安全设施加强验收挂牌制度。

(4) 安全检查制度加强安全检查，提高职工的安全意识，强制落实各项安全措施，及时解决和处理安全事故隐患。

1) 建立定期的安全检查制度，由项目经理组织有关业务人员，对工地从安全意识、安全制度、安全措施各个方面检查，查后小结评定。

2) 由工地管理人员主要是施工员，专职安全员及班组长进行周或旬的安全检查，提出整改措施并有记录。

3) 由工地专职安全员进行日常性安全检查，并做好各项安全资料，及时归档。

4) 各作业班组结合上岗交底，每一天开展安全检查，保证操作机具及作业环境的安全。

## 精装修施工组织设计方案篇七

苏州市三级航道整治工程14k+197~15k+124左岸设计为夹石混凝土重力式挡土墙，该墙高为2.9m+0.3m的，底口宽为2.5m□上口宽为0.52m□且前墙面坡度 $r=10□1□$ 其结构性较为复杂，我部经过研究慎重分析，对该段挡土墙使用一次10m整体钢结构模板，确保该段砼板墙一次性成型美观。具体设施施工方案如下：

## 1、现场条件

(1) 该段位于苏南运河左岸，运河大约70m左右。

(2) 岸边有原有的石块的挡土墙。

(3) 拟建场地平整，无拆迁物。

(4) 施工用水、电接近建设用地现场。

(5) 有关勘察资料齐全。

## 2、本工程采用的主要的施工技术

(1)、本工程基槽采用放坡开挖，坡比为1：1.5。

(2)、本工程中模板采用：正反采用定型重力式钢模，模板对拉筋采用对拉螺杆。

(3)、本工程砼采用泵送商品混凝土施工。

(4)、在现场管理上根据信息化施工的要求，采用落实到施工的每一个人，实施计划管理，现场的质量人员对整个施工过程进行质量控制，且做到安全施工。

## 3、本工程的施工难点及重点分析

(2)、砼挡墙后背的回填：对砼墙标高以下的回填进行分层压实回填。在确保墙不移动的前提下用挖掘机50cm一层压实。

## 4、施工准备

### 1、施工现场临时排水

施工场地移交以后，即对场地进行平整夯实，平整后的场地

向排水沟做0.5%的排水坡，地面水经排水沟再由沉淀池沉淀后排入市政下水。

## 2、施工现场临时供电

利用甲方提供的电源，设置配电房和配电柜，布设现场供电

缆。电线、电缆必须架空架设。

现场提供用电容量为50kw即可满足施工用电需要。

### (2) 现场线路的设置

动力线路一级送电采用三相五线制；二级送电和现场照明采用三相四线制送电；在现场设分电箱施工用电均从各分电箱就近引接。

## 4、劳动力配备计划

为了确保本项目能“优质高速”按时乃至提前完成，劳动力配备必须考虑如下因素：

(1) 根据工期要求及进度计划，各施工阶段的作业量和工种状况，劳动力的配备要充足，以利于平行流水，立体交叉施工有足够的劳动力调配。

(2) 根据工艺要求配备专业施工人员，专业工种要齐全，技术资质满足要求，特别要优先选择干劲足，技术水平高的操作能手，以利于保证质量、进度。

(3) 加强机械管理和劳动力的科学调配，充分提高劳动效率

## 1、基坑开挖

确保基坑没有积水。

## 2、底板模板安装，混凝土浇筑

底板模板采用竹胶板立模，钢管架加固：根据前墙线点坐标，定位后，把加工好的木模板靠在钢管上，保证模板的垂直，平整和纵向成线。用1.5m的钢管定位后间距2m三面打桩，并用6m的钢管纵横向背连。

钢筋绑扎：钢筋按图纸下料，摆放绑扎，下垫垫块。

混凝土浇筑：本工程基础为c20砼拌制应根据试验室的要求，确保砼的质量，制作石块。振捣时，在流淌处必须振捣密实，振动棒插入墙根部慢慢往上移，不宜快，防止混凝土内出现孔洞现象。即用“快插慢拔”的方法进行振捣，振捣时间也不宜过长，防止砼产生离析而影响砼质量。

## 3、墙身模板安装，混凝土浇筑

墙身模板采用单面整体钢模，装载机吊装：施工放样——墨盒确定轮廓——装载机吊装模板定位——安装模板对拉杆和预埋水管——校正模板。

混凝土浇筑：墙身采用c20夹石混凝土，根据实验室的要求，对墙身进行边分层放石块(粒径5cm~10cm)边混凝土浇筑且边振捣，浇筑完成后待混凝土初凝前插入20cm的预埋钢筋。振捣时，在流淌处必须振捣密实，振动棒插入墙根部慢慢往上移，不宜快，防止混凝土内出现孔洞现象。即用“快插慢拔”的方法进行振捣，振捣时间也不宜过长，防止砼产生离析而影响砼质量。

模板拆除和保养：待混凝土达到设计强度时，拆除模板。并且用混凝土封堵对拉杆洞，土工布覆盖喷水保养一个星期。

#### 4、盖顶立模和浇筑混凝土

盖顶的施工要等墙后两面土方回填后，安装盖顶模板，采用竹胶板。墙顶凿毛，冲水清理干净——加固顶模模板——浇筑混凝土——抹平收光。

#### 6、墙背回填

根据现场条件，对台背进行回填。用小挖机对台背分层以50cm一层回填压实至顶帽，然后用大挖机把前墙土翻过来按坡比修坡至设计标高。

#### 7、挡土坝修筑

待回填完成后，对挡土坝测量放样，用振动式压实机压实至设计标高，然后铺筑碎石垫层，即立模浇筑挡土坝地板。然后人工按要求摆放自锁是挡土块和边回填30cm宽的级配碎石。挡土坝完成后再立模浇筑挡土坝盖帽，且在30cm款级配碎石后张贴土工布回填。

1、要求工人进驻工地必须佩带安全帽。

2、安全用电，禁止电线接头进水、沁水。配电柜和配电箱定期检查保证用电安全。

### 精装修施工组织设计方案篇八

项目经理部租用当地房屋，施工队住房、料库、值班室、保安室及其他施工用房均利用现有的房屋，材料进场及车辆出入均能够利用现有便道，周围场地较平整。

#### 2. 施工用水

施工用水采用老虎口水库里的水或打井取用地下水。

### 3. 施工用电

工程施工用电，附近电力为工业用电，可就近利用，不研究单独设置变压器。

### 4. 工地排水

设置集水坑将水集中、沉淀、过滤后，利用水泵、临时排水通道排入沟渠，局部水位较高处采用井点降水，重点地段雨季施工采取临时覆盖。

### 5. 环保及三废处理

本工程拟集中建立垃圾站，并于环保部门联系统一处理，施工中生活废水、施工污水经与有关部门联系征得同意后，排向指定地点，处理效果到达国家规定的三废处理标准后排放，并征得三废主管部门的同意。