

# 2023年安装工程劳务分包合同(优质10篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

## 2023年安装工程劳务分包合同(10篇)篇一

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于\_\_\_\_\_（以下简称为“发包人”）与工程承包人已经签订施工总承包合同或专业承（分）包合同（以下称为“总（分）包合同”），双方就劳务分包事项协商达成一致，订立本合同。

资质证书号码：\_\_\_\_\_

发证机关：\_\_\_\_\_

资质专业及等级：\_\_\_\_\_

复审时间及有效期：\_\_\_\_\_

工程质量：按总（分）包合同有关质量的约定、国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》，本工作必须达到质量评定\_\_\_\_\_等级。

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

(1) 本合同；

(2) 本合同附件;

(3) 本工程施工总承包合同;

除本工程总(分)包合同另有约定外, 本合同适用标准规范如下:

7.1 工程承包人应提供总(分)包合同(有关承包工程的价格细节除外), 供劳务分包人查阅。当劳务分包人要求时, 工程承包人应向劳务分包人提供一份总包合同或专业分包合同(有关承包工程的价格细节除外)的副本或复印件。

7.2 劳务分包人应全面了解总(分)包合同的各项规定(有关承包工程的价格细节除外)。

8.1 工程承包人应在劳务分包工作开工\_\_\_\_\_天前, 向劳务分包人提供图纸\_\_\_\_\_套, 以及与本合同工作有关的标准图\_\_\_\_\_套。

9.1 工程承包人委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为\_\_\_\_\_, 职务: \_\_\_\_\_, 职称: \_\_\_\_\_。

9.2 劳务分包人委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为\_\_\_\_\_, 职务: \_\_\_\_\_, 职称: \_\_\_\_\_。

(1) 在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前向劳务分包人交付具备本合同项下劳务作业开工条件的施工场地, 具备开工条件的施工场地交付要求为: \_\_\_\_\_。

10.8、负责与发包人、监理、设计及有关部门联系, 协调现场工作关系。

11.9 劳务分包人须服从工程承包人转发的发包人及工程师的指令。

11.10除非本合同另有约定，劳务分包人应对其作业内容的实施、完工负责，劳务分包人应承担并履行总(分)合同约定的、与劳务作业有关的所有义务及工作程序。

12.1、劳务分包人应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准进行施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于劳务分包人安全措施不力造成事故的责任和因此而发生的费用，由劳务分包人承担。

12.2、工程承包人应对其在施工现场的工作人员进行安全教育，并对他们的安全负责。工程承包人不得要求劳务分包人违反安全管理的规定进行施工。因工程承包人原因导致的安全事故，由工程承包人承担相应责任及发生的费用。

13.1、劳务分包人在动力设备、输电线路、地下管道、密封防震车间、易燃易爆地段以及临街交通要道附近施工时，施工开始前应向工程承包人提出安全防护措施，经工程承包人认可后实施，防护措施费用由工程承包人承担。

13.2、实施爆破作业，在放射、毒害性环境中工作(含储存、运输、使用)及使用毒害性、腐蚀性物品施工时，劳务分包人应在施工前10天以书面形式通知工程承包人，并提出相应的安全防护措施，经工程承包人认可后实施，由工程承包人承担安全防护措施费用。

13.3、劳务分包人在施工现场内使用的安全保护用品(如安全帽、安全

带及其他保护用品)，由劳务分包人提供使用计划，经工程承包人批准后，由工程承包人负责供应。

14.1、发生重大伤亡及其他安全事故，劳务分包人应按有关规定立即上报有关部门并报告工程承包人，同时按国家有关

法律、行政法规对事故进行处理。

14.2、劳务分包人和工程承包人对事故责任有争议时，应按相关规定处理。

15.1、劳务分包人施工开始前，工程承包人应获得发包人为施工场地内的自有人员及第三人人员生命财产办理的保险，且不需劳务分包人。支付保险费用。

15.2、运至施工场地用于劳务施工的材料和待安装设备，由工程承包人办理或获得保险，且不需劳务分包人支付保险费用。

15.3、工程承包人必须为租赁或提供给劳务分包人使用的施工机械设备办理保险，并支付保险费用。工程承包人自行投保的范围(内容)为：\_\_\_\_\_。

15.4、劳务分包人必须为从事危险作业的职工办理意外伤害保险，并为施工场地内自有人员生命财产和施工机械设备办理保险，支付保险费用。劳务分包人自行投保的范围(内容)为：\_\_\_\_\_。

15.5、保险事故发生时，劳务分包人和工程承包人有责任采取必要的措施，防止或减少损失。

16.1 劳务分包人应在接到图纸后天内，向工程承包人提交材料、设备、构配件供应计划(具体表式见附件一);经确认后，工程承包人应按供应计划要求的质量、品种、规格、型号、数量和供应时间等组织货源并及时交付;需要劳务分包人运输、卸车的，劳务分包人必须及时进行，费用另行约定。如质量、品种、规格、型号不符合要求，劳务分包人应在验收时提出，工程承包人负责处理。

16.2 劳务分包人应妥善保管、合理使用工程承包人供应的材

料、设备。因保管不善发生丢失、损坏，劳务分包人应赔偿，并承担因此造成的工期延误等发生的一切经济损失。

16.4 工程承包人委托劳务分包人采购低值易耗性材料的费用，由劳务分包人凭采购凭证，另加%的管理费向工程承包人报销。

17.1 本工程的劳务报酬采用下列任何一种方式计算：

(2) 约定不同工种劳务的计时单价(含管理费)，按确认的工时计算；

(3) 约定不同工作成果的计件单价(含管理费)，按确认的工程量计算。

17.2 本工程的劳务报酬，除本合同17.6规定的情况外，均为一次包死，不再调整。

17.3 采用第(1)种方式计价的，劳务报酬共计\_\_\_\_\_元。

17.4 采用第(2)种方式计价的，不同工种劳务的计时单价分别为：

\_\_\_\_\_，单价为\_\_\_\_\_元；

\_\_\_\_\_，单价为\_\_\_\_\_元；

\_\_\_\_\_，单价为\_\_\_\_\_元；

\_\_\_\_\_，单价为\_\_\_\_\_元；

\_\_\_\_\_，单价为\_\_\_\_\_元。

17.5 采用第(3)种方式计价的，不同工作成果的计件单价分别为：

\_\_\_\_\_，单价为\_\_\_\_\_元；

\_\_\_\_\_，单价为\_\_\_\_\_元；

\_\_\_\_\_，单价为\_\_\_\_\_元；

\_\_\_\_\_，单价为\_\_\_\_\_元；

\_\_\_\_\_，单价为\_\_\_\_\_元。

17.6在下列情况下，固定劳务报酬或单价可以调整：

双方约定的其他情形：\_\_\_\_\_

18.1采用固定劳务报酬方式的，施工过程中不计算工时和工程量。

18.2采用按确定的工时计算劳务报酬的，由劳务分包人每日将提供劳务人数报工程承包人，由工程承包人确认。

18.3采用按确认的工程量计算劳务报酬的，由劳务分包人按月(或旬、日)将完成的工程量报工程承包人，由工程承包人确认。对劳务分包人未经工程承包人认可，超出设计图纸范围和因劳务分包人原因造成返工的工程量，工程承包人不予计量。

(1) 合同生效即支付预付款\_\_\_\_\_元；

(2) 中间支付：

.....

19.2采用计时单价或计件单价方式支付劳务报酬的，劳务分包人与工程承包人双方约定支付方式为\_\_\_\_\_。

19.3 本合同确定调整的劳务报酬、工程变更调整的劳务报酬及其他条款中约定的追加劳务报酬，应与上述劳务报酬同期调整支付。

20.1 工程承包人提供给劳务分包人劳务作业使用的机具、设备，性能应满足施工的要求，及时运入场地，安装调试完毕，运行良好后交付劳务分包人使用。周转材料、低值易耗材料(由工程承包人依据本合同委托劳务分包人采购的除外)应按时运入现场交付劳务分包人，保证施工需要。如需要劳务分包人运输、卸车、安拆调试时，费用另行约定。

20.2 工程承包人应提供施工使用的机具、设备一览表见附件二。

20.3、工程承包人应提供的周转材料、低值易耗材料一览表见附件三。

(1) 更改工程有关部分的标高、基线、位置和尺寸；

(3) 改变有关的施工时间和顺序；

(4) 其他有关工程变更需要的附加工作。

21.2 因变更导致劳务报酬的增加及造成的劳务分包人损失，由工程承包人承担，延误的工期相应顺延；因变更减少工程量，劳务报酬应相应减少，工期相应调整。

21.3 施工中劳务分包人不得对原工程设计进行变更。因劳务分包人擅自变更设计发生的费用和由此导致工程承包人的直接损失，由劳务分包人承担，延误的工期不予顺延。

21.4 因劳务分包人自身原因导致的工程变更，劳务分包人无权要求追加劳务报酬。

22.1 劳务分包人应确保所完成施工的质量，应符合本合同约定的质量标准。劳务分包人施工完毕，应向工程承包人提交完工报告，通知工程承包人验收；工程承包人应当在收到劳务分包人的上述报告后7天内对劳务分包人施工成果进行验收，验收合格或者工程承包人在上述期限内未组织验收的，视为劳务分包人已经完成了本合同约定工作。但工程承包人与发包人间的隐蔽工程验收结果或工程竣工验收结果表明劳务分包人施工质量不合格时，劳务分包人应负责无偿修复，不延长工期，并承担由此导致的工程承包人的相关损失。

22.2 全部工程竣工(包括劳务分包人完成工作在内)一经发包人验收合格，劳务分包人对其分包的劳务作业的施工质量不再承担责任，在质量保修期内的质量保修责任由工程承包人承担。

23.1 劳务分包人应配合工程承包人对其工作进行的初步验收，以及工程承包人按发包人 or 建设行政主管部门要求进行的涉及劳务分包人工作内容、施工场地的检查、隐蔽工程验收及工程竣工验收；工程承包人 or 施工场地内第三方的工作必须劳务分包人配合时，劳务分包人应按工程承包人的指令予以配合。除上述初步验收、隐蔽工程验收及工程竣工验收之外，劳务分包人因提供上述配合而发生的工期损失和费用由工程承包人承担。

23.2 劳务分包人按约定完成劳务作业，必须由工程承包人 or 施工场地内的第三方进行配合时，工程承包人应配合劳务分包人工作或确保劳务分包人获得该第三方的配合，且工程承包人应承担因此而发生的费用。

24.1 全部工作完成，经工程承包人认可后14天内，劳务分包人向工程承包人递交完整的结算资料，双方按照本合同约定的计价方式，进行劳务报酬的最终支付。

24.2

工程承包人收到劳务分包人递交的结算资料后14天内进行核实，给予确认或者提出修改意见。工程承包人确认结算资料后14天内向劳务分包人支付劳务报酬尾款。

24.3 劳务分包人和工程承包人对劳务报酬结算价款发生争议时，按本合同关于争议的约定处理。

25.1 当发生下列情况之一时，工程承包人应承担违约责任：

工程承包人不履行或不按约定履行合同义务的其他情况。

25.2 工程承包人不按约定核实劳务分包人完成的工程量或不按约定支付劳务报酬或劳务报酬尾款时，应按劳务分包人同期向银行贷款利率向劳务分包人支付拖欠劳务报酬的利息，并按拖欠金额向劳务分包人支付每日\_\_\_\_\_‰的违约金。

25.3 工程承包人不履行或不按约定履行合同的其他义务时，应向劳务分包人支付违约金\_\_\_\_\_元，工程承包人尚应赔偿因其违约给劳务分包人造成的经济损失，顺延延误的劳务分包人工作时间。

25.4 当发生下列情况之一时，劳务分包人应承担违约责任：

(3) 劳务分包人不履行或不按约定履行合同的其他义务时，应向工程承包人支付违约金\_\_\_\_\_元，劳务分包人尚应赔偿因其违约给工程承包人造成的经济损失，延误的劳务分包人工作时间不予顺延。

25.5 一方违约后，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

26.1 工程承包人根据总(分)包合同向发包人递交索赔意向通知或其它资料时，劳务分包人应予以积极配合，保持并出示相应资料，以便工程承包人能遵守总(分)包合同。

26.2在劳务作业实施过程中，如劳务分包人遇到不利外部条件等根据总(分)包合同可以索赔的情形出现，则工程承包人应该采取一切合理步骤，向发包人主张追加付款或延长工期。当索赔成功后，工程承包人应该将索赔所得的相应部分转交给劳务分包人。

26.3当本合同的一方向另一方提出索赔时，应有正当的索赔理由，并有索赔事件发生时有效的相应证据。

索赔事件发生后21天内，向工程承包人项目经理发出索赔意向通知；

(5)当该项索赔事件持续进行时，劳务分包人应当阶段性地向工程承包人发出索赔意向，在索赔事件终了后21天内，向工程承包人项目经理送交索赔的有关资料和最终索赔报告。索赔答复程序与(3)、(4)规定相同。

26.5劳务分包人未按约定履行自己的各项义务或发生错误，给工程承包人造成经济损失，工程承包人可按上述程序和时限以书面形式向劳务分包人索赔。

(1)双方达成仲裁协议，向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁；

(2)向有管辖权的人民法院起诉。

单方违约导致合同确已无法履行，双方协议终止合同；

调解要求停止合同工作，且为双方接受；

仲裁机构要求停止合同工作；

法院要求停止合同工作。

28.1劳务分包人不得将本合同项下的劳务作业转包或再分包给他人。否则，劳务分包人将依法承担责任。

29.1 本合同中不可抗力的定义与总包合同中的定义相同。

认为劳务分包人应当暂停工作，劳务分包人应暂停工作。不可抗力事件结束后48小时内劳务分包人向工程承包人项目经理通报受害情况和损失情况，及预计清理和修复的费用。不可抗力事件持续发生，劳务分包人应每隔7天向工程承包人项目经理通报一次受害情况。不可抗力结束后14天内，劳务分包人应向工程承包人项目经理提交清理和修复费用的正式报告和有关资料。

(3) 劳务分包人自有机械设备损坏及停工损失，由劳务分包人自行承担；

(6) 工程所需清理、修复费用，由工程承包人承担；

(7) 延误的工作时间相应顺延。

29.4 因合同一方迟延履行合同后发生不可抗力的，不能免除迟延履行方的相应责任。

30.1 在劳务作业中发现古墓、古建筑遗址等文物和化石或其他有考古、地质研究价值的物品时，劳务分包人应立即保护好现场并于4小时内以书面形式通知工程承包人项目经理，工程承包人项目经理应于收到书面通知后24小时内报告当地文物管理部门，工程承包人和劳务分包人按文物管理部门的要求采取妥善保护措施。工程承包人承担由此发生的费用，顺延合同工作时间。如劳务分包人发现后隐瞒不报或哄抢文物，致使文物遭受破坏，责任者依法承担相应责任。

30.2 劳务作业中发现影响工作的地下障碍物时，劳务分包人应于8小时内以书面形式通知工程承包人项目经理，同时提出处置方案，工程承包人项目经理收到处置方案后24小时内予以认可或提出修正方案，工程承包人承担由此发生的费用，顺延合同工作时间。所发现的地下障碍物有归属单位时，工

程承包人应报请有关部门协同处置。

31.1如果工程承包人不按照本合同的约定支付劳务报酬，劳务分包人可以停止工作。停止工作超过28天，工程承包人仍不支付劳务报酬，劳务分包人可以发出通知解除合同。

31.2如在劳务分包人没有完全履行本合同义务之前，总包合同或专业分包合同终止，工程承包人应通知劳务分包人终止本合同。劳务分包人接到通知后尽快撤离现场，工程承包人应支付劳务分包人已完工程的劳务报酬，并赔偿因此而遭受的损失。

31.3如因不可抗力致使本合同无法履行，或因一方违约或因发包人原因造成工程停建或缓建，致使合同无法履行的，工程承包人和劳务分包人可以解除合同。

31.4合同解除后，劳务分包人应妥善做好已完工程和剩余材料、设备的保护和移交工作，按工程承包人要求撤出施工场地。工程承包人应为劳务分包人撤出提供必要条件，支付以上所发生的费用，并按合同约定支付已完工作劳务报酬。有过错的一方应当赔偿因合同解除给对方造成的损失。合同解除后，不影响双方在合同中约定的结算和清理条款的效力。

32.1双方履行完合同全部义务，劳务报酬价款支付完毕，劳务分包人向工程承包人交付劳务作业成果，并经工程承包人验收合格后，本合同即告终止。

33.1本合同正本两份，具有同等效力，由工程承包人和劳务分包人各执一份；本合同副本份，工程承包人执\_\_\_\_\_份，劳务分包人执\_\_\_\_\_份。

合同订立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_后生效。

帐号： \_\_\_\_\_ 帐号： \_\_\_\_\_

## 2023年安装工程劳务分包合同(10篇)篇二

乙方：

根据《xxx合同法》，甲乙双方在“平等、自愿、公平和诚实守信”的原则基础上，且乙方已充分了解施工现场环境条件及工程情况后，为了确保安全、优质、顺利地完成工程项目施工，双方按照互惠互利、优势互补的原则，经友好协商，就承建滕州市笃山口周围石灰岩矿区治理工程中爆破施工，达成一致意见，订立本施工合同。

### 第一条、施工范围及内容

- 1、工程名称：滕州市笃山口周围石灰岩矿区治理 工程。
- 2、工程地点：枣庄市滕州市。
- 3、工程范围：岩石爆破、倒运、机械回填整平。
- 4、工程承包内容：
  - ？（2）爆破点上层覆盖土开挖、运输至指定区域；
  - ？（4）爆破石方装运、推平，整理修坡；
  - ？（5）场内临时道路施工期维护。
  - ？（6）石料开采、运输、回填施工所需的一切机械设备和人员。

### 第二条、承包方式

2、由乙方包人工、包施工机械设备、包安全生产、包工程质量。

### 第三条、合同单价

1、爆破石方（含税）综合单价为 元/m<sup>3</sup>（不含税）。

2、非爆破区挖运土石方至指定地点堆填，整理修坡（运距2km以内）综合单价为 元/m<sup>3</sup>（含税）。

3、乙方负责办理分包工程所有税务事宜，开据发票。

### 第四条、工程数量

按甲、乙双方现场确认验收合格的工程数量为准。

### 第五条、合同工期及调整

#### 1、合同工期

乙方分包工程工期为 4个月。乙方应保证其施工能力能够满足甲方施工进度计划要求，并按甲方的施工组织设计和工程进度计划组织施工。

#### 2、工期延误

承包人应在甲方通知后，立即进场组织施工。因乙方原因造成的甲方的节点工期或总工期的延误所导致的建设单位、监理对甲方的罚款、索赔、赔偿等，由乙方负责并赔偿由此给甲方造成的一切损失。

### 第六条、设备、人员及费用的承担

1、乙方按合同要求进场的施工设备，其性能应满足施工达到

的相应要求。并由乙方提供为达到设备使用性能和保障能力而必备的修理保养人员。

2、设备使用的一切费用已包含在工程施工合同单价之内。

3、乙方确保进场设备具备国家相关法律法规规定的安全性能和装置及相关的安全防护措施，并提供相应的施工安全应急预案。

4、甲方对乙方设备的性能鉴定不能免除乙方设备安全使用及安全性能的相关责任，由于乙方机械安全事故引起的一切后果由乙方负责。

5、乙方应按山东省有关部门规定为其属下的全体人员及机械设备购买相关保险、费用由乙方负责。

6、乙方为完成工程施工所发生的人员和机械设备等一切费用已包括在合同单价中（甲方提供的设备除外）。

7、由于乙方不按施工规范操作、野蛮施工、爆破所用相关材料现场储存管理混乱等原因，造成安全事故引起的一切后果由乙方负责。

8、乙方应承担的各项费用或罚款，由乙方直接支付或在乙方的工程结算款中扣除。

## 第七条、施工管理

### 1、甲方施工管理

工程开工前甲方负责向乙方提供设计图、技术资料和施工技术交底，并给乙方下达工程施工形象要求与月施工进度计划。

协助乙方进行施工现场总体布置规划。

甲方有行使对乙方的施工指挥调度权、施工管理权、质量环保安全管理监督权；当施工进度滞后，甲方有权要求乙方增加人员、设备和提出措施保证施工进度要求，乙方不得拒绝。

乙方违章作业、不服从指挥，甲方有权制止施工、停工整顿，乙方对此造成的一切后果承担所有责任（包含法律责任）。

当乙方无视施工技术规程、规范和质量标准，野蛮施工、工艺粗糙，爆破造成新的危岩体，从而使治理区域超出设计治理范围，回填量增加，甲方有权要求乙方停工整顿和更换作业人员，乙方还应承担相应的一切责任和损失。

乙方不得分包或转包。如甲方发现乙方有分包或转包情况，有权要求乙方限期清退分包或转包队伍，并自行清结相关债务，解除合同，同时追究乙方的违约责任。

甲方负责向乙方施工人员提供临时办公及住宿。提供水、电的生活设施。

## 2、乙方施工管理

乙方必须按甲方月进度计划的要求、施工强度组织施工，提供满足施工需求能力的人力、设备资源确保工程总工期目标。开工前，必须书面向甲方提交劳动力清单及工期保证措施。

乙方必须按甲方提供的设计图纸、文件和适用的施工技术规范、规程和质量标准等组织施工管理，严格施工程序和施工工艺，在工程中发生质量事故、质量缺陷必须返工返修达到设计的质量标准，所发生的费用和工期延误损失由乙方承担；由此延误了总工期，应承担相应的经济处罚。

乙方的负责人应确保常驻工地指挥生产的时间每月不得少于25天，离开工地须甲方项目经理批准。

乙方的施工管理、技术负责人及关键岗位、特种作业人员调离或调整，应及时通知甲方。

乙方有权拒绝甲方施工管理人员的违章指挥。

## 第八条、安全生产

2、根据本工程特点，乙方严格爆破参数控制选择，采用设计要求的爆破方式，严禁随意更改设计，严禁使用xxx□爆破施工采用的所有材料的申报、领取、存储、使用、销毁等都必须符合第1条相关法律法规的规定，否则造成的一切后果由乙方承担。

3、乙方在爆破前应全面了解存在的风险，做好现场安全巡查警戒，按要求设置警戒线；安排专职警戒人员，防止外来人员进入爆破安全距离以内。采取有效的安全防护措施，控制爆破震动、飞石、冲击波等方面的危害影响。甲方不得要求乙方违反安全管理规定进行施工，因甲方原因导致的安全事故，由甲方承担相应的责任及发生的费用。

4、乙方必须保证进入作业面的工作人员在岗前安全培训。开工前和每项工程前必须对全体员工分工种进行安全知识教育培训，安全技术交底。

? 5、 必须保证进入作业面的工作人员安全着装及安全防护（费用已含在项目单价中），采取相应的安全措施，设专人监护。

? 6、特种作业（操作）人员，必须经过法定部门安全技术培训，经考试合格持证后上岗。

? 7、乙方应认真落实职业健康安全方针，加强职业防护，在有危险性的施工生产区域作业，有可能造成机械伤害、倒塌、爆炸、触电、中毒、窒息、设备毁坏等各类生产事故时，乙

方应主动制订安全防范措施和应急安全预案。

8、乙方负责购买建筑施工人员团体意外伤害保险及附加建筑施工人员团体意外伤害医疗保险，保险费已包含在承包单价中。

9、乙方必须服从甲方的安全管理和监督并承诺遵守甲方的各项安全管理规定和奖惩制度，如违反甲方规定和制度，根据甲方的奖惩规定接受甲方的相应处罚。

10、发生重大伤亡及其他安全事故，乙方应按隶属关系立即上报所属上级并通知甲方，按隶属关系组织事故处理和进行善后工作，事故所发生的一切费用由造成事故的责任方承担。甲乙双方对事故责任有争议时，应由双方协商解决。

11、乙方施工人员严禁在施工现场打架、斗殴，对于现场打架、斗殴人员，每人每次罚款500元从乙方工程款中扣除。并承担相应经济、法律责任。

12、乙方负责所有与分包工程有关的技术、安全资料的编制整理，上报甲方。

## 第十条、工程计量、结算与支付

1、在施工前，甲、乙双方应对具体工程范围区域进行地形断面、剖面或地形原状进行测量，爆破区上方覆盖土和强风化岩石清理后，经双方负责人签字、盖章确认，并作为结算时的计量依据。

2、在工程竣工后，有设计图的部分按设计图，其他的按甲、乙双方现场负责人对具体工程施工内容进行地形断面、剖面或地形原状进行测量，并经双方负责人签字、盖章确认，作为最终结算时的计量依据。

3、结算时通过两次地形断面、剖面或地形原状测量的结果、并依据设计图纸进行计算土石方实际完成的工程量，因乙方施工不当造成的超出设计范围的工程量不予计量。

4、每个月（即每月的28日）按实际工程量（经甲乙双方现场测量签认的工程量）结算月进度款，并于甲方收到建设单位支付工程进度款后的七个工作日内支付乙方 %的工程进度款。

5、乙方按甲方所发联系函内容及设计图纸完工后，建设单位、监理和甲、乙双方按规范标准共同验收，验收合格后一个月内付清结余款项。

6、甲方如在乙方正在施工且未验收的工程内施工其他配套工程时，甲、乙双方必须现场对已具备验收的工程进行验收签字认可合格后方可施工，如因工程需要，确实需进行配套工程施工，乙方必须配合，对于非乙方原因造成的质量问题，乙方不负责任，但乙方必须负责返工修复，费用由甲方或责任方承担。

## 第十一条、合同解除与终止

1、若发生下列情况之一，甲方有权单方决定解除合同，所造成的一切后果和责任均由乙方承担。

乙方原因工期严重滞后，在甲方规定的赶工期限内仍达不到要求；

出现本合同其它约定解除情形的。

2、若发生下列情况之一，合同自然终止，双方互不追究违约责任：

因不可抗力，导致合同无法履行；

甲方与建设单位合同终止或项目取消；

## 第十二条、附 则

1、本合同经甲、乙双方法人代表或法人代表委托代理人签字并加盖单位公章后生效。且双方均未遗留按合同规定应履行的义务时，合同自然终止。

2、未经甲方同意，乙方不得将本合同的任何权利和义务转让给他人。

3、甲方有权监督乙方员工工资发放情况。乙方应及时发放所雇员工工资，并按期向甲方提供其员工工资发放清单。如果乙方无故拖欠员工工资，甲方有权利用乙方工程结算款予以代发，乙方无异议并应积极配合。甲方因乙方拖欠员工工资受到当地劳动部门处罚，由乙方承担由此造成的一切损失。若损害甲方形象的，将按1万元/次给予乙方经济处罚。

4、本合同未尽事宜，应经甲乙双方协商达成共识后补充修订，发生合同纠纷时，应尽可能协商解决；双方协商不能解决的向项目所在地申请仲裁或起诉。

5、合同双方应对合同内容保密，未经对方许可，不得泄露给第三方，违者应对泄密造成的一切后果承担责任。

6、本合同一式四份。甲、乙双方各持二份。

甲方： 乙方：

法定代表人： ? 法定代表人：

代理人： 代理人：

电 话： 开户行：

传 真:?? 帐? 号:

? 电? 话:

传? 真:

? 年 月 日 年 月 日

## 2023年安装工程劳务分包合同(10篇)篇三

乙方:

一、工程概况:

1、工程名称:

2、建筑面积:

3、工程地点:

二、承包形式:(含辅材, 见附表1)

三、承包范围:

四、施工工期:

1、以发包方的工期提前两个月为准。

2、由于业主和甲方原因造成工期拖延, 乙方工期相应顺延;  
由于乙方原因拖延工期, 甲方按乙方结算总额每天万分之三  
进行处罚。

五、工程质量:

1、质量等级优良, 乙方确保清水砼(如实行新的验收标准另

行协商)；

4、隐蔽工程验收由乙方提供自检报告，甲方进行验收，所有的隐

7、乙方施工因质量未能满足本合同承诺，甲方有权单方解除合同。

六、甲方责任：

1. 提供施工图及有关技术资料三套。

2. 办理施工方面的有关手续及现场三通一平工作。

3. 提供生产所需的大型机械，电器设备不含三级以下( 见附表

2)及临设(包括职工宿舍、厕所、食堂、办公用房、水、电)。

4. 提供施工组织设计、图纸会审及施工技术交底和施工安全交底，对企业的«质量管理奖罚标准»进行交底，以及工程的定位复测、工程点交，现场配备机电工。

5、甲方负责协调与当地各职能部门的关系

7、甲方按合同约定确认乙方工作量，并及时拨付工程款，逾期拨款，赔偿乙方损失并顺延工期。

七、乙方责任：

1. 严格遵守甲方各项规章制度，服从总包方和甲方管理人员现场管理及监督。

2. 每月15日向甲方报下月材料计划，25日报月完成工作量，双方于三天内认定，并于认定后十日内付款。

3. 严格执行施工组织设计及甲方下达的施工计划，因乙方原因造
- 4、乙方施工人员的暂住证由乙方自行办理。
- 5、乙方负责所施工工程的自检资料，试块制作及检验材料的现场取样。
- 6、乙方按施工组织设计、进度计划精心组织施工，对隐蔽工程提前8小时通知甲方验收。
- 7、乙方负责施工放线，甲方负责复线；
- 8、组织专门班子，(具体负责人： )配备满足施工技术、质量、安全等管理人员和相对稳定的技术工人，并在甲方的指导下，对所承建的施工工程技术、质量、进度、文明施工、安全生产等全面负责。
- 9、乙方不得使用童工和年老体弱人员和违法、违纪人员。

#### 八、安全生产，文明施工：

- 1、乙方必须严格按照甲方的文明施工要求，确保达到市级文明工地，争创省级文明工地。
- 2、甲方提供合格的安全设施和防护装置(安全网、安全带、漏电保护器等)，由乙方负责安装和管理。
- 5、乙方应教育施工人员遵纪守法，不得有酗酒、赌博和其它违法乱纪的行为发生。

#### 九、材料供应：

1. 工程材料在使用过程中，乙方如有人为浪费行为，甲方有权进行处罚；(以约定为准)

2、当发生图纸变更时，乙方在收到变更后一日内报提急用材料申请单；

3、因甲方材料供应不及时，机械不能正常使用造成的停工、误工，现场协商解决，甲方给予签证并顺延工期。

#### 十、结算及付款方式：

1、工程施工期间每月以双方审定的工程量为准，甲方向乙方支付月工程量的65%，春节前付至当年完成工作量的80%，待工程验收达优良标准后付至95%，留5%保修金。

2、工程竣工结算乙方在一月内报甲方，双方在一月内审定确认。

#### 十一、其他：

1、零工每工天按 元计算。

2、塔吊司机及塔吊指挥由乙方人员操作，甲方负责支付该项的人员工资。

3、塔吊司机及塔吊指挥，人货电梯司机等由乙方配备，甲方负责支付塔吊司机及塔吊指挥，人货电梯司机的人员工资。

4、食堂人员由乙方自行安排；并负责办理有关的健康证，卫生证。

5、甲方配备的2名电工由乙方管理，其工资由乙方考核后甲方支付。

6、工程保修期执行国家规定，保修期满后全额返还保修金。

7、甲方现场机械设备配备不足部分，乙方如提供使用，甲方付给

乙方租赁费；

8、对甲方的机械设备、周转材料乙方如有人为损坏，必须按价赔偿。

甲方

十二、未尽事宜本着友好合作的精神协商解决。本合同共五份，双方各执两份，见证方一份，签字盖章后生效，工程竣工帐款结清后自然失效。

甲方： 乙方： 见证方：

代表： 代表： 代表：

年 月 日

## 2023年安装工程劳务分包合同(10篇)篇四

施工企业大量使用劳务分包队伍是大势所趋。劳务分包合同怎么写呢?以下是在本站小编为大家整理的劳务分包合同范文，感谢您的阅读。

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

一、 甲方将a区：5#6#9#10#11#12; c区：19、20共计8座楼木模板分项劳务分包给乙方制作、安装、拆模等。到封顶后所有材料按甲方指定的场地堆放整齐。计量按砼接触面积计算，包工单价每平方米16元正(包括铁钉、铁丝在内)。

二、 甲方将a区：5#6#9#10#11#12; c区：19、20共计8座楼

钢筋制作绑扎分项劳务分包给乙方施工。到封顶后所有材料按甲方指定的场地堆放整齐。计量按图纸实际面积计算，包工单价每平方米22元正(包括铁丝、焊条在内)。

三、 甲方将b区：23□26□29;c区：32、33共计5座楼水电安装分项劳务分包给乙方安装按建筑面积每平方米单价35元正(包括预埋穿线和开关、插座等小型工具在内)。

四、 甲方将a区：10□12□14□33;b区：23、26、29计7座楼砌砖、抹灰分项劳务分包给乙方施工，决算按建筑面积砌砖每立方米单价90元正，抹灰每平方米单价7元正(包括小型工具在内)。

五、 质量要求：以上三项施工项目要按国家建筑施工规范和设计图纸进行施工。要听从监理和现场施工队管理人员指挥，杜绝违规作业，质量要按照甲方和监理要求施工。

六、 工期要求，按甲方所规定的工期完成，如果甲方原因延误工期除外。另甲方原因停工五天以上每天要补贴60%工资补给乙方。乙方不能中途退场，如乙方故意闹事中途退场，甲方只能按乙方所做的工程量按50%决算。

七、 乙方需按照国家所规定的安全法规、法律施工，如果违规作业出了安全事故，经济损失和一切后果乙方负责。

八、 付款方式：每月按乙方完成的工程量结70%款给乙方，封顶后10天内再付20%款，余下10%款等工程主体验收合格后10天内付清全部工程款。

九、 甲方如果违约付款，乙方有权停工，并一切损失甲方负责。

本协议一式二份，甲、乙双方各执一份，自签订之日起生效。款付清合同终止。

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就工程劳务分包事项协商达成一致，订立本合同。

## 1、乙方资质情况

资质证书名称及号码： 发证机关： 资质专业及等级：

## 2、劳务分包工作范围及内容

3、分包工作期限工期为： 天，开工日期： 年 月 日(或者以甲方通知为准)至竣工日期： 年 月 日。

## 4、质量标准

工程质量：按建设工程施工合同有关质量的约定、国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》执行。

5、图纸：甲方在劳务分包工作开工\_\_\_天前根据施工需要向乙方提供图纸\_\_\_套。

## 6、甲方义务

6.6、按本合同约定，向乙方支付劳务报酬；

6.7、负责与发包人、监理、设计及有关部门联系，协调现场工作关系。

## 7、乙方义务

7.1乙方委派的担任驻工地项目负责人为 ， 职务： ， 职称： 。

7.10、乙方须按甲方要求服从发包人及工程师的指令。

7.11、除非本合同另有约定，乙方应对其作业内容的实施和已完工程负责，并遵守总(分)包合同约定的与劳务作业有关的所有内容和程序。

## 8、安全施工与检查

8.1、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准进行施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此而发生的费用，由乙方承担。

8.2、甲方有权对在施工现场的工作人员进行安全教育，如有发现违章作业有权依照甲方关于安全生产的管理规定进行处罚，乙方对甲方的上述有关规定完全知悉，并理解其内容。

## 9、安全防护

9.1、乙方在动力设备、输电线路、地下管道、密封防震车间、易燃易爆地段以及临街交通要道附近施工时，施工开始前应向甲方提出安全防护措施，经甲方认可后实施。

9.2、实施爆破作业，在放射、毒害性环境中工作(含储存、运输、使用)及使用毒害性、腐蚀性物品施工时，乙方应在施工前天以书面形式通知甲方，并提出相应的安全防护措施，经甲方认可后实施。

9.3、在施工现场内，如乙方需要使用甲方提供的安全保护用品(如安全帽、安全带及其他保护用品)，由乙方提供使用计划，费用由乙方承担。

10、事故处理发生重大伤亡及其他安全事故，乙方应立即上报甲方，同时按国家有关法律、行政法规对事故进行处理。

## 11、保险

11.1、乙方必须为从事危险作业的职工办理意外伤害保险，并为施工场地内自有人员生命财产和施工机械设备办理保险，支付保险费用。

11.2、保险事故发生时，乙方有责任采取必要的措施减少损失、防止损失扩大。

## 12、材料、设备供应

12.1、甲方提供施工使用的施工材料、设备、构配件等见一览表(见附件一)。根据合同约定，由甲方提供的施工所需材料、设备、构配件由甲方依据工程施工进度需要提供给乙方，乙方应合理、善意使用不得损坏和浪费，因乙方不当施工或发生丢失、损坏的乙方应予以赔偿，并承担包括工期延误在内的一切经济损失。

12.2、除甲方提供的材料、设备、构配件外的其他施工所需机械设备由乙方自备，材料由乙方自行采购。乙方应在接到图纸后\_天内，向甲方提供自备机械设备、工具计划表(见附件二)。乙方自行采购的材料，必须是合格的产品，若因材料质量不合格而造成的一切损失由乙方自行承担，费用包含在本合同价款中。乙方采购上述材料所应支付的费用，甲方可凭乙方采购凭证代乙方从应支付乙方劳务报酬中直接支付。

共2页，当前第1页12

## 2023年安装工程劳务分包合同(10篇)篇五

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》

及其它有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和总包单位:中国建筑装饰工程公司核桃园小区住宅楼工程项目部分包单位:诚实信用的原则,双方就劳务分包事项协商一致,订立本合同。

## 1、工程概况

工程名称:

工程地点:

分包范围:

分包内容:

分包性质:包工(详见后附项目清单定价表说明)

## 2、分包工作期限

## 3、质量安全标准

3.1工程质量:按总包合同有关质量的约定、国家现行的《建筑工程施工质量验收统一标准》[gb50300-20xx]和《建筑装饰装修工程质量验收规范》[gb50210-20xx],本工作必达到质量评定合格等级。安全按国家现行规定《建筑施工安全检查标准》[jgj59-99]

3.2质量保修:详见工程质量保修书,保修时间壹年。

## 4、分包合同

4.2分包应全面了解总包的各项规定(有关承包工程的价格细节除外)。

## 5、图纸

5.1工程承包人应在劳务分包工作开工7天前,向劳务分包人提供图纸一套,以及与本合同工作有关的标准图一套。

## 6、项目经理

6.1分包委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为职务:。项目经理必须参加每周由监理或总包主持的例会,未按时参加会议的处以1000元/每次罚款。

## 7、总包义务

组建与工程相适应的项目管理班子,全面履行总(分)包合同,组织实施施工管理的各项工作。

(1)向分包交付具备本合同项下分包作业开工条件的施工场地。

(2)向分包提供各层水、电。

(3)向分包责任人进行技术交底。

7.3、统筹安排、协调解决分包的生产、工作用水、用电及施工场地;

7.5、按本合同约定,向分包支付工程款;

7.6、负责与甲方、监理、设计及有关部门联系,协调现场工作关系。

## 8、分包义务

8.9妥善保管、合理使用总包提供的租赁设备及其他设施;

8.10分包自行提供使用的机具、设备,性能应满足施工的要求,及时运入场地,安装调试完毕,运行良好。周转材料、低值易耗材料应按时运入现场,保证工期需要。

8.11分包有义务配合在分包施工区域内施工的其他专业施工。

8.12分包因自身原因延期交工的,每延误一日,应向工程承包人支付5‰元的违约金。

8.13分包自有机械设备损坏及停工损失,由分包自行承担。

## 9、材料、设备供应

9.1分包应在接到图纸后7天内,向总包提交阶段材料、设备、构配件供应计划(见附表1物资需用计划表);经确认后,总包按供应计划要求数量和供应时间等组织货源并及时交付;分包负责由材料堆放场地至施工作业面的装卸、搬运,分包必须及时进行,费用包含在合同造价内。如质量、品种、规格、型号不符合要求,分包应在验收时提出,总包负责处理。

9.2分包应妥善保管、合理使用总包供应的材料、设备。因保管不善发生丢失、损坏,分包应赔偿,并承担因此造成的工期延误等发生的一切经济损失。

(2) 未经总包确认,分包擅自采购的材料,一旦出现质量问题或由总包管理人员发现,将根据情节处以罚款,由此产生一切后果和经济责任均由分包承担。

## 10、分包价格

10.1本工程的分包价格采用下列方式计算:

(1) 固定分包单价(含管理费)+设计变更;施工过程中不计算工时和工程量。

(2) 如遇特殊原因确实需要确认的必须经所管标段工程师和现场经理签字认可，并加盖项目专用章。

## 11、分包工程款的支付

(2) 进度款支付：每月23日前上报完成量，经总包审核确认计算价值双方认可后，15日内按确认工程量支付上月申报工程量对应工程款的85%，当工程款累计付至总价款的90%时暂停支付，工程竣工验收后1个月总包同分包进行结算，结算金额确定后支付至结算款的95%，余款为工程质量保修金，在壹年质量保修期满后支付给分包。

## 12、施工变更

12.1 施工中如发生对原工作内容进行变更，总包项目经理部（项目经理签发）提前以书面形式向分包发出变更通知（或工作联系单），并提供变更的相应图纸和说明；及时改变有关的施工时间和顺序。

12.2 三日内提交因变更导致劳务报酬的增加，相应需增加的工期；因变更减少工程量，劳务报酬应相应减少，工期相应调整。

12.3 分包不得对原工程设计进行变更。因分包擅自变更设计发生的费用和由此导致总包的直接损失，由分包承担，延误的工期不予顺延。

12.4 因分包自身原因导致的工程变更，分包无权要求追加劳务报酬。

## 13、施工验收

13.1 分包应确保所完成施工的质量，应符合本合同约定的质量标准。分包施工完毕，应向总包提交完工报告。验收不合格的分包应及时整改直至整改合格，因整改发生的一切费用由分包

承担。总包与分包间的隐蔽工程验收结果或工程竣工验收结果表明分包施工质量不合格时,分包应负责无偿修复,不延长工期,并承担由此导致的工程承包人的相关损失。13.2全部工程竣工经总包验收合格,及进入质量保修期,分包施工范围内工程质量保修责任由分包承担。

## 14、争议

(1) 双方达成仲裁协议,向北京市仲裁委员会申请仲裁;

(2) 向所管辖权的人民法院起诉。

(1) 单方违约导致合同确已无法履行,双方协议终止合同;

(2) 调解要求停止合同工作,且为双方接受;

(3) 仲裁机构要求停止合同工作;

(4) 法院要求停止合同工作。

## 15、禁止转包或再分包

15.1分包不得将本合同项下的作业转包或再分包给他人。否则,分包将依法承担责任。

## 16、不可抗力

16.1本合同中不可抗力的定义与总包合同中的定义相同。

## 17、合同解除

17.2合同解除后,分包应妥善做好已完工程和剩余材料、设备的保护和移交工作,按总包要求撤出施工场地。总包应为分包撤出提供必要条件。

## 18、合同终止

18.1双方履行完合同全部义务,分包工程款支付完毕,分包向总包交付劳务作业成果,并经总包验收合格后,本合同即告终止。

## 19、合同份数

19.1本合同正本两份,副本2份,具有同等效力,由总包和分包各执正副本一份。

## 20、合同生效

合同订立时间：年月日

合同订立地点：

本合同双方约定当日后生效。

总包：（公章）

地址：

法人代表：

分包：（公章）

法人代表：

地址：

## 2023年安装工程劳务分包合同(10篇)篇六

乙方：

一、 工程概况 南宁市青秀区大水坡至官已坡道路大中修工程，原旧路为水泥混凝土路面，全线旧水泥路面已出现局部破坏严重，须进行局部翻修。

1、 工程名称： 南宁市青秀区伶俐镇大水坡至官已坡道路大中修工程

2、 工程地址： 伶俐镇大水坡至官已坡路段

三、 工作范围 乙方严格按照甲方施工要求，自备发电机，搅拌机，上料铲车，运输车辆，斗车，水泵，模板等工具，进行搅拌，运输，支拆模，浇筑，收光等工作。

#### 四、 质量进度

1、 严格按砼质量验收标准执行。

(1) 质量要求必须按施工单位、公司要求确保清水砼，严禁出现烂根、蜂窝、麻面、汽泡，杜绝出现砼漏振、烂脚等。

(3) 如出现上述质量问题时，乙方无条件承担所有的处理工作并根据实际情况赔偿甲方损失。

(4)、 进度：乙方无论在任何条件下施工作业时必须保证劳动力，若因乙方劳动力不足造成的损失将由乙方全部负责。

#### 五、 安全文明施工

1、 现场：进入施工现场所有人员必须戴好安全帽，系上帽带。衣着整洁，不准穿拖鞋、不准穿背心裙子、裸背进入施工现场。

2、 安全教育：

( 1) 乙方进场人员必须在3天内准确的记录劳务人员的地址、

身份证号码、等资料登记造册，交给甲方一份以备查询。

(2)乙方进场人员必须全部、全面地接受参加甲方组织的安全教育活动。上岗人员经过培训及业务熟练的人员才能上岗，违章作业的后果自负。

(3)在施工期间因工地不安全的环境造成的安全事故，由甲方承担正规医院就医的所有医疗费(凭正规医院发票报销)，误工费、护理费、生活费、营养费。由乙方自身原因造成的安全事故由乙方自行承担，甲方不承担任何费用。

(4)在施工期间不得惹事、打架、偷盗，发现一次根据情节轻重进行经济处罚。情节严重的移交司法机关。

(5)租房：在施工现场有条件情况下将集中住宿统一管理。。

(6)文明施工：在所有的工作范围内必须每天做到工完场清、余料及废料每天做到下班时清理干净。不得私拉乱接电线，非械面人员不得从事机械操作，不得违章指挥，发生事故由乙方自行负责。

六：工程付款方式：乙方按甲方要求时间进场，先期费用由乙方自行解决，工程进行15天后可向甲方支付生活费，待工程完工验收后，结清全部款项。

七：其它

1、本合同与项目管理条例同时生效。

2、本合同一式贰份，甲、乙双方各执一份，一经签字立即生效至工程款付清后自动失效。

3、本合同生效后由乙方原因造成的使工程不能正常生产的，责任由乙方全部承担。中途无故退场的，退场费将由乙方自

行承担，甲方只付给乙方工程款的70%。

## 2023年安装工程劳务分包合同(10篇)篇七

乙方（劳务分包人）：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就劳务分包事项协商达成一致，订立本合同。

### 1、劳务分包工作对象及提供劳务内容

1.1工程名称：

1.2工程地点：

1.3分包范围：

1.4承包方

式：\_\_\_\_\_。

### 2、合同价款

2.1工程合同价款：（大写）人民币\_\_\_\_\_元，（小写）人民币\_\_\_\_\_元。

### 3、分包工作期限

开工日期：年月日

竣工日期：年月日

总日历天数为：天

#### 4、质量标准

工程质量：按国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》，本工作必须达到质量评定等级。

5、甲方代表：

6、乙方代表：

7、工程承包人义务

7.2向劳务分包人交付具备开工条件的施工场地。

7.3负责对工程质量、工期、安全生产、文明施工的控制、监督、检查和验收。

7.4负责统一安排技术档案资料的收集整理及交工验收。

7.5按时提供图纸，及时交付应供材料、设备，所提供的施工机械设备、周转材料、安全设施保证施工需要。

7.6负责与发包人、监理、设计及有关部门联系，协调现场工作关系。

8、劳务分包人义务

8.9劳务分包人须服从工程承包人转发的发包人及工程师的指令。

8.10除非本合同另有约定，劳务分包人应对其作业内容的实施、完工负责，劳务分包人应承担并履行总（分）包合同约定的、与劳务作业有关的所有义务及工作程序。

9、质量检查与验收

9. 1分包人应随时允许并配合承包人或监理单位进入分包人施工场地检查工程质量。

分包人应承担违约责任。

## 10、合同价款与支付

结算资料。承包人与建设单位办理完成全部工程结算手续后，待承包人收到建设单位支付的工程结算款后10日内，承包人将扣除分包工程保修金和其他应扣款项外的分包工程结算款支付给分包人。

## 11、质量保修

11. 1分包人按国家规定对分包工程承担保修责任。保修期内，甲方按结算总价的\_\_\_\_%预留质量保修金。保修期满无质量问题的，退还预留的质量保修金。

## 12、分包合同解除与撤场

量明显不能满足分包合同和承包人要求，承包人有权要求分包人采取整改措施和加快施工进度。分包人应无条件的采取各种措施满足承包人要求。如分包人在收到承包人通知后5日内仍不能满足承包人要求，承包人有权解除分包合同并要求分包人撤场。分包人在收到承包人要求撤场的通知后应在5日内无条件撤出分包工程施工场地，并妥善保护施工现场的所有承包人财产和已完工程。分包人应承担因此给承包人造成的所有损失。

求拆除，并将施工场地清理干净直至令承包人满意。

## 13、违约责任

13. 1当发生下列情况之一时，视为分包人违约。分包人应承

担违约责任，赔偿因其违约给承包人造成的经济损失。

13. 1. 2因分包人原因工程质量达不到约定的质量标准的；

13. 1. 3分包人将其承包的分包工程转包或再分包的；

13. 1. 4分包人不履行分包合同义务或不按分包合同约定履行义务的其他情况。

#### 14、分包合同生效与终止

分包合同自双方签字盖章之日起生效，并在分包工程竣工交付、双方签订分包工程保修合同、承包人付清分包工程结算尾款后终止。

#### 15、合同份数

本合同正本两份，具有同等法律效力，由承包人分包人分别保存一份。副本\_\_\_份，由承包人、分包人各执\_\_\_份。

地址：地址：

法定代表人：法定代表人：

委托代理人：委托代理人：

电话：电话：

开户银行：开户银行：

帐号：帐号：

邮政编码：邮政编码：

合同签订时间：年月日

# 2023年安装工程劳务分包合同(10篇)篇八

劳务分包单位：(个人)(以下简称甲方)

劳务承包单位：(个人)(以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵守平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就工程内的劳务，分包事项经甲乙双方友好协商一致，达成如下协议，共同执行并签订本合同书。

## 一、工程概况：

(1) 工程名称：(2) 工程地点：

(3) 结构形式：

(4) 承包方式：

协议工期：开工日期： 年 月 日

竣工日期： 年 月 日

协议工期总日历天数

## 二、包干单价及付款方式

混凝土浇筑(不包含二次结构)：在承包范围内按元/立方米进行单价包干(采用地泵输送)；未达到一次性验收合格按元/立方米进行单价包干；上述包干单价施工方已充分考虑了涨价风险等因素，结算时包干单价不作任何调整(甲方要求及设计变更除外)。单价包干包括：工程所需的所有人工、辅助材料费、低值易耗品、工具机具费、管理费、利润、劳动保护费

等。

- 1、 乙方达到本工程质量、进度、安全文明施工等的要求，才予以支付工程进度款。（在之前甲方不支付任何费用）
- 2、 每栋楼主体结构三层完工（三层屋面混凝土浇筑完成）后15天内甲方支付乙方已完成工程量的70%~80%；每栋主体结构六层完工后15天内甲方支付乙方已完工程量的70%~80%。
- 3、 每栋主体全部结束交甲方监理验收合格后7天内甲方支付乙方至已完工程量的90%。
- 4、 工程竣工验收合格后，双方在15天内办理完本工程承包范围内工程的人工费结算，结算完后7天内甲方支付清所有人工费。

### 三、 分包内容和范围：

- 1、 工程范围内的全部混凝土的浇筑、振捣、收面和拉毛，混凝土面的养护和清洗；竖向孔洞剔凿及封堵砂浆抹平；施工缝处理及场地清洁、文明。零星现场预制构件用每次浇筑主体剩余的混凝土浇筑。
- 2、 乙方需自备混凝土振捣机具（振动器、振动棒和平板振动器、布料机等），压尺、水管、广线、斗车、灰桶、拉毛用的棕毛刷等工具、用具及安全施工防护用品（安全绳、安全帽、安全带和甲方提供配电箱以外的所有电线电缆和雨天施工用雨具）。
- 3、 本工程竣工时乙方承包的全部工程质量必须达到合格标准，乙方要严格控制好结构结合尺寸、平整度、垂直度、阴阳角等细部尺寸，验收要求均按现行有关的国家规范及地方标准执行，不得超过合格标准等级的允许误差范围。混凝土内实外光无蜂窝麻面，结构如出现蜂窝麻面比较严重、尺寸

变形、缺棱掉角、夹渣、缩颈、爆模、露筋等质量通病，楼地面在混凝土浇筑时，应在振捣密实的基础上表面压实、拉毛、纹路顺直、平整、不显脚印。操作时应用带水平尺的压尺压平，楼层地面标高误差控制在 $-0.5\sim 10\text{cm}$ 不需要再作找平层。平整度不超过 $5\text{cm}$ ，不漏浆。上述要求如发现一处则对其进行经济处罚。并由乙方负责处理达到质量要求为止，所发生的工料费用由乙方承担。

4、混凝土的.养护和拆模须严格按项目现场技术人员的安全技术交底操作，违反规定，甲方将视情况给予处罚。

5、乙方自备安全防护用品，如安全帽、安全绳、安全带。

#### 四、 工程安全及质量标准：

严格按照国家质量验收规范和分户验收规定，及甲方、业主、监理的要求和大合同内条款为质量标准。

#### 五、 安全文明施工：

乙方必须服从甲方管理人员的管理和安排，必须强制性按照国家规范和大合同内及甲方的要求执行，必须做到人走场清、做好成品保护，材料及工具码放整齐有序，如出现有违章和不按以上条款执行的，视情节轻重，甲方有权对乙方进行经济处罚，同时乙方需及时进行整改，对拒不整改的，甲方将对乙方立即清理出场，并追究其责任。（包括生活区、宿舍的卫生等必须达到甲方要求）；如乙方被监理及项目部、业主罚款的，甲方将对乙方进行双倍处罚，如因违章作业、不服从管理所造成人员伤亡及经济损失的全部由乙方负责。

#### 六、 安全质量保证：

为了确保本工程能保质保量的顺利完成，甲乙双方在签订本合同同时，乙方向甲方交付 万元人民币作为质量保证金。此保

证金在本工程 施工至 ，无质量和安全问题，甲方一次性无息退还给乙方。如出现有大的质量和安全问题，此保证金甲方不予退还，对造成重大经济损失和安全事故的，除保证金不退还外海追究其责任。

七、此合同一式两份，甲乙双方各持一份，双方签字后生效，并产生法律效力，以上条款希双方共同遵守，如有违约，违约方将负责赔偿守约方工程总造价2%的违约金。此合同在本工程全部结束后自动失效。（未尽事宜双方共同协商，与本合同具有同等法律效力）

## 2023年安装工程劳务分包合同(10篇)篇九

发包方：（以下简称甲方）承包方：（以下简称乙方）为满足甲方建设工程施工的需要，乙方同意就该标段内的工程向甲方提供劳务。为明确甲乙双方的权利和义务，按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》的原则，结合本工程具体情况，经双方协商一致，签订本合同。

### 第一条 工程内容

1. 1工程名称：

1. 2工程地点：

1. 3工程内容：

1. 4施工范围：

### 第二条 合同文件组成及解释顺序

1) 本合同书及附件；

2) 协商、变更等明确双方权利义务的纪要、协议；

- 3) 施工承包的招投标文件；
- 4) 公路工程国内招标文件范本及相应补充约定；
- 5) 确定工程造价的工程预（结）算书；
- 6) 国家现行工程技术规范、标准、规程；
- 7) 图纸；
- 8) 甲乙双方管理人员名单。

### 第三条 工期

- 3.1 工期：日历天
- 3.2 计划开工日期：年月日
- 3.3 计划完工日期：年月日

正式开工日期：以甲方的开工通知为准

因工期延长或设备停置等原因而造成的费用增加问题，如甲方得到业主的经济补偿，乙方将得到相应部分的经济补偿，否则乙方将放弃追偿权。

### 第四条 工程质量

本合同工程必须达到交通部优良等级，工程一次交验合格率达到100%；达不到要求，乙方承担质量违约金为合同价款的，并承担由此造成的一切损失。

### 第五条 施工图纸

甲方在本合同签订后7天内，向乙方提供施工图纸壹套（复印

件)。

## 第六条合同价款

合同价款暂定：元，本合同为固定综合单价合同；乙方应在收到甲方提供的施工图纸后7天内根据施工图并结合本合同1.3、1.4款内容编制施工图预算上报甲方，甲方在接到乙方编报的施工图预算后应在7天内组织人员完成审核批复工作，以经甲方批复的施工图预算确定合同价款。

## 第七条承包方式

本工程以劳务分包、实际施工项目按工程量清单单价结算的方式承担施工。

## 第八条工程量清单

8.3用于支付已完工程的计量方法，工程量的确认以设计图纸净值为准，具体应符合《公路工程国内招标文件范本》及相应补充约定技术规范中相应章节的“计量支付”条款的规定。

## 第九条工程变更

2) 合同中无该项目的，可参照市场行情作为作价依据。

因变更新增支付项目的单价待乙方承担工程结束后将所有暂定单价项目汇总订立补充协议并以此办理完工结算。

第十条甲方项目经理：、技术负责人：。

第十一条乙方项目经理：、技术负责人：。

乙方派出的项目经理、技术负责人及所有技术管理人员均应具有与本工程相应的资历和经验；未经甲方批准不得更换或

擅离工地；当工程已进展到收尾阶段或其他原因需要撤离或更换任何管理人员时应在满足工程管理需要的前提下进行，并提前7天以书面形式报告甲方；甲方有权要求乙方更换其认为不合适的项目经理、技术负责人和技术管理人员，如不执行，由此发生的一切责任由乙方承担。未经甲方书面同意，乙方派出的项目经理、技术负责人每人次擅离工地一天，罚款元，主要管理人员每人次擅离工地一天，罚款元，甲方将直接从乙方当月的工程计量款中扣除。

## 第十二条甲方责任

12. 1组建与工程相适应的项目管理班子，对本工程实行全面管理；

12. 7负责与业主、监理、设计及有关部门的联系，协调现场有关单位的关系。

## 第十三条乙方责任

13. 10交工前保护好工程成品，把现场清理干净；积极配合保修，在保修期内对施工质量缺陷及时进行无偿修复。

## 第十四条工程验收

14. 2竣工验收：工程全部完成，经甲方检验达到规定的质量标准后填写竣工验收报告，由甲方报请业主指定的工程质量监督部门检验；经检验合格，评定质量等级，竣工验收证书签字后办理工程交付；如质量达不到要求，乙方应按验收报告的意见进行返工返修，并在限定的期限内完成，重新报请检验，直到满足要求为止。

## 第十五条安全施工

15. 3乙方应按有关规定严格采取有效的安全防护措施，在合

同履行期内如发生安全事故，应立即向甲方报告，并自行承担全部责任及经济损失(包括各项罚款)；甲方本着有效解决安全事故的原则动用已扣留的安全保证金，在扣留的安全保证金总额以外部分由乙方自行解决。

## 第十六条环境保护

16. 1乙方应遵守国家 and 地方有关环境保护、控制环境污染的规定：

16. 1. 3节约用水、用电、用纸，减少对能源及资源的浪费；

16. 1. 5对于废弃物应分门别类处理，对有毒有害废弃物应单独存放并送到指定的回收地点，防止施工中产生的有害物质对周围环境的污染。

16. 2在整个施工过程中对乙方采取的环境保护措施，甲方有权监督和提出整改要求，如因乙方未采取必要措施而导致或发生的与此有关的人身伤亡、罚款、索赔、损失补偿、诉讼费用及其他一切责任由乙方负责。

## 第十七条紧急补救

无论在工程施工期间或缺陷责任期内，在乙方承担施工范围内工程的任何部分发生事故，甲方认为进行紧急补救或修复是保证工程质量或安全的紧急需要，乙方应按甲方的要求及时进行紧急补救或修复，如乙方无能力或不及时进行补救或修复时，甲方有权另行雇佣其它人员从事该项工作，所发生的全部费用均由乙方承担。

## 第十八条材料设备供应

19. 1本合同无预付款；

## 19. 2工程进度款计量支付

19. 2. 7因乙方原因而发生的地方协调费、招待费等由乙方承担；

## 19. 3完工结算

19. 3. 4单只经甲方项目经理部初审的结算书不作为确定结算额的依据，只有经过甲方项目经理部初审、法务合约部复审、总经理签发的结算书才作为确定结算额的最终依据。

19. 5本合同工程量清单综合单价不含营业税、城市维护建设税、教育费附加；甲方向乙方支付工程款的同时，乙方应向甲方提供等额的正式发票；甲方向乙方提供已完税证明。

## 第二十条工程款使用

20. 4甲方在本合同履行过程中如发现乙方故意拖欠当地群众房租等费用时，在拖欠金额已经确认的前提下甲方可直接支付，乙方应予以认可。

## 第二十一条民工工资支付特别约定

21. 1乙方在首次民工进场后10天内或在施工过程中需增加使用的民工进场后10天内应向甲方提供民工花名册、用工协议、民工身份证复印件及特殊工种操作证复印件（原件需提交甲方核查）。乙方在每月向甲方申请支付工程款时应将民工工资表提供给甲方，以备甲方核查。

21. 2甲方支付给乙方的工程款项在任何条件下均应视为优先支付乙方民工工资的款项；乙方收到甲方的任何工程款项，均应无条件优先支付相关的全部民工工资。当甲方发现乙方收到款项后7天内仍未支付民工工资时，甲方有权扣留其任意款项并依据其提供的民工工资表直接支付给民工，此款在乙

方工程款中扣除，乙方对此放弃抗辩权。

## 第二十二条 进度计划

23.3 乙方未在23.2款中约定的时间内执行指令，甲方有权雇佣其他人从事这些工作并支付报酬，因此产生的所有费用由乙方承担，从应支付给乙方的质量保证金内支付，不足部分由乙方支付。

## 第二十四条 工程保修

本合同工程保修期为年，自业主签发缺陷责任期终止证书之日起计算，在保修期内乙方应对由于施工质量原因造成的损坏进行自费修复；若乙方不履行保修义务和责任，则应承担由于违约造成的法律后果。

## 第二十五条 履约担保

25.5 乙方必须加强自身队伍建设，避免信访、投诉、追讨工资等有损甲方信誉的事件发生，如发生类似事件，甲方将扣除乙方的履约保证金元/次。

## 第二十六条 风险条款

26.5 因业主的原因和责任，造成结算争议和付款延误时，甲方不承担任何由此产生的相应违约责任。

## 第二十七条 争议的解决

a  单方违约导致合同确已无法履行，双方协议停止施工；

b  协商过程中双方同意停止施工；

c  法院要求停止施工。

## 第二十八条合同生效、失效及终止

28.1合同生效日期：在合同“（公章）”处乙方加盖甲方认可的印章、甲方加盖行政章并双方法定代表人或委托代理人逐页签字后生效。

28.2合同失效日期：工程完工办清财务手续后，除工程缺陷修复及保修事项外其余条款失效；完结工程缺陷修复事项，缺陷责任期满，付清质量保证金后，缺陷修复条款失效；工程保修期满，全部合同失效。

28.3在乙方严重违反本合同第二十一条特别约定；

b□违反第13.1款约定，将工程的全部或部分进行转包或分包；

c□发生重大安全事故未按本合同第十五条约定及时处理；

d□施工现场管理混乱，不服从甲方对现场的管理和指挥，

甲方有权对乙方处以合同价款的违约处罚，因此致使民工闹事等造成不良社会影响或致业主不满时，甲方有权加大倍进行处罚；甲方有权单方终止本合同的继续履行并不予返还履约保证金；解除合同时，乙方应无条件在天内撤场，其剩余工程尾款作为违约处理，甲方有权不予结算。

## 第二十九条合同份数

本合同一式份；甲方执份，乙方执份。

合同签订日期：年月日

甲方：（公章）乙方：（公章）

住所：住所：

法定代表人： 法定代表人：

或委托代理人： 或委托代理人：

电话： 电话：

传真： 传真：

开户银行帐号： 开户银行帐号：

邮政编码： 邮政编码：

## 2023年安装工程劳务分包合同(10篇) 篇十

发包方： \_\_\_\_\_ 建筑施工有限责任公司？（以下简称甲方）

承包方： \_\_\_\_\_（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及公司《关于工程项目劳务承包管理暂行规定》。甲方决定将 \_\_\_\_\_ 公司 \_\_\_\_\_ 工程项目部的劳务分包给乙方，为规范管理，明确职责，经双方协商一致，特签订本合同，以资共同遵守。

一、甲方发包给乙方的劳务施工项目内容范围如下：

该工程项目施工蓝图中所有砖、石砌筑及抹灰分项工程；钢筋制作、绑扎分项工程；模板制作、安装分项工程；脚手架搭设作业。

二、本合同期限：

从 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月起至 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月止。

### 三、工程质量标准：

所有分项工程质量确保优良

### 四、劳务管理费的上缴及付款方式：

1、上缴标准：该工程项目劳务管理费为人民币壹拾万元整，由乙方上缴，如乙方能达到按该项目部与建设方所签订的合同中的质量、进度要求，则甲方按管理费的\_\_\_\_%返回乙方作为奖励。

付款方式：上缴劳务管理费按两次付清，即主体完工前付50%，装修完工前付50%。

### 五、乙方的职责

1、乙方提供相关的证件及资质，配合乙方办理相关手续。

协调处理施工过程中的劳务纠纷及工伤事故。

### 六、乙方的职责：

1、全面履行\_\_\_\_\_公司与\_\_\_\_\_—  
建筑施工有限责任公司签订的项目施工合同。并承担该合同条款中乙方应承担的全部责任与义务。

2、确保所有分项工程的质量、进度、安全达到项目部与建设方签订的合同要求。如达不到则按管理费的50%进行处罚。

七、本合同未尽事宜，双方通过协商，可另签订补充条款，与本合同具有同等法律效力。

八、本合同一式六份，甲乙双方各执三份，经双方签字生效，至工程完工，双方结清劳务管理费后失效。